



## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

### АДМИНИСТРАЦИИ ГАРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

03.12.2019г.

№ 503

п.г.т. Гари

Об утверждении Порядка и сроках обновления списков граждан, состоящих на учёте на получение жилья и улучшение жилищных условий по Гаринскому городскому округу

В соответствии с Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ "О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области", Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 97-ОЗ "Об учете малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области", на основании решения жилищной комиссии администрации Гаринского городского округа от 28.10.2019 г., протокол № 14, руководствуясь Уставом Гаринского городского округа,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и сроки обновления списков граждан, состоящих на учёте в администрации Гаринского городского округа в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда (прилагается).

2. Считать утратившим силу Постановление главы Гаринского городского округа от 05.09.2014г. № 372 "Об изменении Порядка и сроках обновления списков граждан, состоящих на учёте на получение жилья и улучшении жилищных условий по Гаринскому городскому округу".

3. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Гаринского городского округа



С.Е. Величко

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Гаринского городского округа  
от 03.12.2019г. № 503

**ПОРЯДОК  
И СРОКИ ОБНОВЛЕНИЯ СПИСКОВ ГРАЖДАН, СОСТОЯЩИХ НА  
УЧЁТЕ В АДМИНИСТРАЦИИ ГАРИНСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ  
ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЯХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

1. Настоящий Порядок (далее - Порядок) устанавливает и определяет сроки обновления списков граждан, состоящих на учете в администрации Гаринского городского округа (далее - администрация) в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда, проведения проверок наличия обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии гражданина и (или) совместно проживающих членов семьи, состоящих на учете, а также порядок обнародования списков граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях.

2. В период с 01 января до 31 марта ежегодно проводится обновление списков граждан, состоящих на учете в администрации в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда (далее - списки граждан, состоящих на учете).

3. В ходе перерегистрации проводится сверка имеющихся и представленных документов, при необходимости дополнительно проверяются жилищные условия очередников, сведения о доходах граждан, наличии жилья, иного имущества, подлежащего налогообложению, и уточняются списки граждан, состоящих на учете.

4. В целях организации обновления списков граждане, состоящие на учете, предоставляют в администрацию сведения, подтверждающие их статус нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма, в следующем порядке:

1) в случае, если у гражданина за истекший период не произошло изменений в ранее представленных сведениях, гражданин подает расписку, в которой он подтверждает неизменность ранее предоставленных сведений, и справку с места жительства;

2) в случае если в составе сведений о нуждаемости или имущественном положении гражданина произошли изменения, гражданин обязан предоставить новые документы, подтверждающие произошедшие изменения.

5. В случае, указанном в подпункте 2 пункта 4 настоящего Порядка,

жилищная комиссия при администрации Гаринского городского округа осуществляет проверку обоснованности отнесения гражданина к категории нуждающегося в жилом помещении с учетом новых предоставленных документов.

6. В течение года администрация вправе периодически проводить выборочную проверку наличия обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии гражданина и (или) совместно проживающих членов семьи, состоящих на учете, предусмотренных пунктом 2 статьи 13 Закона Свердловской области от 22.07.2005г. N 97-ОЗ "Об учете малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области".

7. В отношении граждан, принятых на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005г., обновление списков осуществляется без учета сведений о доходе, приходящемся на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

8. Граждане, утратившие право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, снимаются с учета по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

Граждане, принятые на учет до 01.03.2005г. в целях последующего предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, исключаются из списков граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3, 4, 5, 6 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в случае утраты ими оснований, которые до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации давали им право на получение жилых помещений по договорам социального найма.

9. При обновлении в списки очередности вносятся граждане, вставшие на учет в течение года, предшествующего проводимой перерегистрации.

10. Обновленные списки граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда, утверждаются постановлением администрации Гаринского городского округа не позднее 1 мая текущего года.

11. Утверждённые постановлением главы Гаринского городского округа списки граждан, состоящих на учёте, предоставляются гражданам для ознакомления, и размещаются на официальном сайте Гаринского городского округа в сети интернет.