

Правила благоустройства территории Гаринского городского округа

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства территории Гаринского городского округа (далее – Правила, Округ соответственно) устанавливают единые и обязательные к исполнению на территории Округа нормы и требования в сфере благоустройства, в том числе требования к созданию, развитию, содержанию и эксплуатации объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории Округа, порядок контроля за соблюдением настоящих Правил, а также определяют порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства территории Округа.

1.2. Настоящие Правила разработаны на основании:

- Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 года № 641»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;
- Постановление Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Постановления Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства от 25 сентября 1975 года № 158 «Об утверждении главы СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»;

- Постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

- Постановления Государственного Комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 28 декабря 2001 года № 607-ст «О введении в действие межгосударственных стандартов» (ГОСТ 30772-2001 Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Термины и определения);

- Постановления Главного государственного санитарного врача СССР от 5 августа 1988 года № 4690-88 «Об утверждении СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территории населенных мест»;

- Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 16 ноября 2012 года № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»;

- Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12 июля 1978 года;

- Постановления Государственного стандарта Российской Федерации от 11 октября 1993 года № 221 «Об утверждении Государственного стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения»;

- норм и требований, изложенных в сводах правил, санитарных правилах, иных нормативных правовых актах Российской Федерации;

- устава Гаринского городского округа.

1.4. Настоящие Правила действуют на территории Гаринского городского округа и обязательны для исполнения всеми организациями независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

1.5. Руководство в сфере санитарного содержания территории, обеспечения чистоты и порядка в муниципальном образовании обеспечивается следующим образом:

1.5.1. Организацию сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов принадлежащих юридическим и физическим лицам, а так же контроль за деятельностью юридических лиц в решении задач по обращению с бытовыми отходами на территории Гаринского городского округа осуществляет МКУ «Городское хозяйство».

1.5.2. Организация и производство работ по уборке, санитарной очистке

и благоустройству территорий Гаринского городского округа возлагаются на МУП «Отдел по благоустройству муниципального образования «Гаринский район», балансодержателей, владельцев и арендаторов земельных участков, зданий и сооружений, заведующие и инспектора территориальных органов.

1.5.3. МКУ «Городское хозяйство» организует деятельность юридических и физических лиц по содержанию подведомственной территории, если иное не установлено правовыми и нормативными актами органов местного самоуправления Гаринского городского округа.

1.6. Органы, осуществляющие контроль над выполнением требований настоящих Правил:

- МКУ «Городское хозяйство»;
- специалисты администрации Гаринского городского округа;
- Роспотребнадзор;
- другие уполномоченные органы в соответствии с их компетенцией и предоставленными в установленном порядке полномочиями.

1.7. Ведомственный контроль над выполнением требований настоящих Правил на закрепленных в установленном порядке территориях осуществляет МКУ «Городское хозяйство», обеспечивающее выполнение подрядными организациями договорных обязательств.

2. Основные понятия

2.1. В настоящих Правилах применяются следующие основные понятия:

- Благоустройство территории – комплекс мероприятий по содержанию территории Округа, по размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

- Объекты (элементы) внешнего благоустройства – пешеходные дорожки (тротуары), зеленые насаждения, газоны, клумбы, малые архитектурные формы, палисадники, детские и спортивные площадки, площадки для сбора твердых коммунальных отходов, и другие объекты (элементы обустройства территории, созданные с целью обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории);

- Малые архитектурные формы – различные по характеру и назначению типы сооружений или иные объекты, дополняющие и детализирующие архитектурно - градостроительную или садово-парковую композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства городской среды;

- Детская площадка – место, предназначенное для детского отдыха и игр, расположенная на дворовых территориях и территории общего пользования округа, оборудованная соответствующей инфраструктурой (наличие малых архитектурных форм игрового назначения);

- Спортивная площадка – место, предназначенное для массового занятия

физкультурой и спортом граждан, расположенная во дворах и на территориях общего пользования округа, оборудованная соответствующей инфраструктурой (наличие малых архитектурных форм спортивного назначения, полей и площадок для спортивных игр и т.п.);

- Газон – элемент благоустройства в виде участка земли с произрастающей травой или предназначенный для произрастания травы, засеянный травой в результате искусственного или естественного осеменения, а также земельные участки, предназначенные для высадки и прорастания зеленых насаждений и обозначенные на территориях застройки элементами дорожной инфраструктуры (ограждения, бордюром камнем и (или) декоративным ограждением, обочины дорог и т.п.);

- Отведенная территория – земельный участок, предоставленный в установленном порядке юридическим, физическим лицам и индивидуальным предпринимателям на праве собственности или ином вещном праве, аренды или безвозмездного пользования, согласно правоустанавливающим документам;

- Прилегающая территория – земельный участок, непосредственно прилегающий к объекту недвижимости (земельному участку, зданию, строению, сооружению) или временному объекту, содержание которого обеспечивается юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями на основании соглашения (договора) о содержании прилегающей территории, либо иного договора устанавливающего право владения, пользования, распоряжения объектом недвижимости;

- Придомовая территория многоквартирного дома – это земля, располагающаяся вокруг жилого дома, с расположенными на ней хозяйственными и техническими сооружениями (внутридворовые проезды и тротуары, озелененные территории, детские площадки, площадки для отдыха, спортивные площадки, площадки для временной стоянки транспортных средств, площадки для хозяйственных целей, площадки, оборудованные для сбора твердых коммунальных отходов, другие сооружения, связанные с содержанием и эксплуатацией многоквартирного дома);

- Внутриквартальная территория – территория планировочного элемента жилой застройки, ограниченная его границами: линиями застройки;

- Территория общего пользования – территория парков, скверов, улиц и иная общедоступная территорий;

- Палисадник – прилегающая к индивидуальному жилому дому территория, находящаяся между домом и дорогой и (или) тротуаром, огороженная забором, расположенная на землях общего пользования. Устройство палисадника носит временный характер, является элементом благоустройства. Палисадник можно использовать для создания каменистых горок, цветников, композиций из декоративных кустарников и иных элементов ландшафтного дизайна;

- Содержание территории – комплекс мероприятий, проводимых на отведенной, придомовой, прилегающей территориях и территории общего

пользования, связанных с их уборкой и поддержанием в надлежащем состоянии;

- Обращение с отходами – деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

- Твердые коммунальные отходы (мусор) (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

- Жидкие коммунальные (бытовые) отходы (ЖБО) – отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.);

- Крупногабаритные отходы – вышедшие из употребления мебель, бытовая техника, упаковка и другие неделимые предметы, не помещающиеся в стандартные контейнеры;

- Отходы производства и потребления – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с действующим законодательством;

- Биологические отходы – трупы животных и птиц, в том числе лабораторных; абортированные и мертворожденные плоды;

- Медицинские отходы – все виды отходов, в том числе анатомические, патолого-анатомические, биохимические, микробиологические и физиологические, образующиеся в процессе осуществления медицинской деятельности и фармацевтической деятельности, деятельности по производству лекарственных средств и медицинских изделий, а также деятельности в области использования возбудителей инфекционных заболеваний и генно-инженерно-модифицированных организмов в медицинских целях;

- Хранение отходов – складирование отходов в специализированных объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения;

- Накопление отходов – временное складирование отходов (на срок не более чем одиннадцать месяцев) в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейших утилизации, обезвреживания, размещения, транспортирования;

- Сбор отходов – прием или поступление отходов от физических и

юридических лиц в целях дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов;

- Транспортирование отходов – перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах;

- Место несанкционированного размещения отходов – территория, не предназначенная для размещения отходов;

- Контейнерная площадка – оборудованное место для установки емкостей для сбора твердых коммунальных отходов;

- Контейнер – стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов;

- Уборка территории – приведение в порядок и очищение территорий населённых пунктов от грязи, снега, льда, опавшей листвы, веток, отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов;

- Ручная уборка – уборка территории ручным способом с применением средств малой механизации;

- Механизированная уборка – уборка территории с привлечением специальных автомобилей и уборочной техники;

- Смёт – мелкий мусор от уборки территории улично-дорожной сети, внутриквартальных и пешеходных дорожек, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавшей листвы, стекла, бумаги и т.д.;

- Зеленые насаждения – древесные, кустарниковые, травянистые, цветочные растения, расположенные на территории городского округа;

- Территория озеленения – разновидность объекта благоустройства, представляющая собой территорию различного функционального назначения, покрытую древесно-кустарниковой и (или) травянистой растительностью естественного либо искусственного происхождения, включая участки, не покрытые растительностью (почвенным покровом), а также предназначенные для посева семян, являющиеся фоном для посадок и парковых сооружений, а также самостоятельным элементом ландшафтной композиции, на которых размещаются или могут размещаться иные объекты, элементы благоустройства;

- Фасад здания – наружная сторона здания или строения;

- Элементы фасада – составные конструктивные или декоративные части фасада здания, или дополнительные конструкции и устройства, прикрепляемые на фасад (в том числе портал, портик, колоннада, пилястра, дверь, окно, балкон, лоджия, фронтоны, вывески, информационные доски, световые оформления, ставни, кондиционеры, антенны, флагодержатели, водосточные трубы и другие аналогичные элементы);

- Витрина – окно или остекленная часть фасада, дающая возможность видеть с улицы интерьер помещения, занимаемого организацией, или экспозицию товара;

- Витринные вывески – вывески, размещаемые на стекле витрин, маркизах или внутри помещения за стеклом витрин;

- Индивидуальная вывеска – техническое средство стабильного территориального размещения, предназначенное для размещения обязательной для доведения до сведения потребителей информации об определенной организации;

- Информационные (режимные) таблички – плоские вывески, размещаемые у входа в помещение на уровне глаз и предназначенные для информирования потребителей о режиме работы, направлении деятельности, сфере услуг или группах товаров организации;

- Крышные вывески – вывески, размещаемые на крыше здания, полностью занимаемого организацией;

- Маркизы – тканевые навесы над окнами или витринами, могут служить вывеской, если на них разместить логотип или указать профиль деятельности организации;

- Общая вывеска – техническое средство стабильного территориального размещения, предназначенное для размещения обязательной для доведения до сведения потребителей информации о нескольких организациях;

- Объемные вывески – вывески, выполненные в виде объемных конструкций;

- Панели-кронштейны – вывески, прикрепляемые перпендикулярно к фасаду здания;

- Плоские вывески – вывески, буквы на которых выклеены из пленки, напечатаны или вырезаны на плоской поверхности из прочного материала (металл, пластик, стекло, дерево);

- Фасадные вывески – вывески, размещаемые на фасадах зданий и сооружений;

- Штендер – небольшой рекламный щит (до 1,5 кв.м), одно или двусторонний, выполненный в виде раскладного «домика»;

- Содержание объектов внешнего благоустройства – комплекс мероприятий по обеспечению чистоты, поддержанию надлежащего физического, технического состояния (включая своевременный ремонт) фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке;

- Ремонт объекта благоустройства – (в отношении искусственных объектов) – выполнение комплекса работ, обеспечивающих устранение недостатков, неровностей, модернизацию объектов благоустройства;

- Земляные работы – работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта территории Округа.

- Уборка территории после проведения земляных работ – комплекс мероприятий, направленных на восстановление благоустройства нарушенной после земляных работ территории – очистка территории от мусора, остатков использованных материалов при проведении земляных работ, восстановление нарушенных элементов благоустройства (асфальтового покрытия, тротуарной плитки, бордюрного камня, плодородного слоя земли,

посев газонной травы, восстановление зеленых насаждений, газона, клумбы и иных участков озеленения);

- Компенсационное озеленение – комплекс мер, направленных на восстановление и восполнение количественного и качественного объема зеленых насаждений территории города, поврежденных или снесенных в ходе производства работ или вследствие иных действий физических и юридических лиц;

- Строительная площадка – место для строительства новых объектов, реконструкции и (или) ремонта существующих объектов недвижимого имущества.

- Специально оборудованные места для мойки транспортных средств – автомоечные комплексы, расположенные на территории Округа, получившие разрешения на осуществление деятельности в установленном порядке.

- Управляющие организации – управляющие компании, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы.

3. Санитарное содержание территории Гаринского городского округа

3.1. Функции по санитарному содержанию территории Гаринского городского округа

3.1.1. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций, независимо от их правового статуса и формы хозяйственной деятельности, в собственности, на праве хозяйственного ведения, оперативном управлении, аренде, постоянном, бессрочном пользовании которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также граждане - владельцы, пользователи земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, должностные лица, ответственные за исполнение работ ремонтно-эксплуатационных служб жилищно-коммунального хозяйства и других организаций независимо от их организационно-правовой формы, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, обязаны обеспечить самостоятельно или путем заключения договоров с уполномоченными организациями:

3.1.2. Устройство контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, размещаемых в соответствии с действующими нормами и требованиями на специально отведенных площадках, соблюдение режимов их уборки, мытья и дезинфекции.

3.1.3. Своевременный вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, металлолома, тары и других загрязнителей; не допуская сжигания остатков ТКО и КГМ во дворах и на территории жилых домов, строительных площадок и на уличной территории, с предварительным заключением договоров на прием и (или) вывоз ТКО, КГМ и других видов мусора со специализированными организациями, имеющими

лицензию на их вывоз, утилизацию и обезвреживание.

3.1.4. Регулярную уборку закрепленной за ними уличной, дворовой, контейнерных площадок и другой территории, мест общего пользования жилых и общественных зданий и сооружений, очистку территории от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенения, очистку кровель зданий, козырьков над подъездами от сосулек и снежного покрова.

3.1.5. Предотвращение выноса грязи на улицы машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог.

3.1.6. Предотвращение загрязнения территории жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке.

3.1.7. Соблюдение установленных санитарных норм в парках, скверах, лечебно-профилактических учреждениях, местах погребения.

3.2. Установка и содержание контейнеров

3.2.1. Ответственность за сбор ТКО и КГМ в контейнеры, очистку контейнерных площадок и прилегающих территорий возлагается на владельцев (арендаторов) территорий, а контроль осуществляет МКУ «Городское хозяйство».

3.2.2. Все юридические лица, иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа, заключают договоры на прием и (или) вывоз ТКО и КГМ с предприятиями, имеющими лицензию на сбор, использование, обезвреживание, транспортировку, размещение отходов 1-4 класса опасности.

3.2.3. На улицах у входа в учреждения образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, у входа в торговые объекты устанавливаются урны - в количестве не менее двух штук.

3.2.4. Очистка и содержание урн производится балансодержателями зданий и территорий по мере их заполнения, но не реже 1 раза в день.

3.2.5. Покраска урн осуществляется балансодержателями не реже 1 раза в год (апрель - май), а также по мере необходимости.

3.2.6. При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектами торговли в места, специально отведенные для сбора ТКО, а также заключать договор согласно п. 3.2.2.

3.2.7. Контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются МКУ «Городское хозяйство».

3.2.8. Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части дорог, тротуарах, газонах у жилых домов.

3.2.9. Контейнерные площадки содержатся в чистоте и порядке балансодержателями зданий и территорий. Контейнеры должны находиться в технически исправном состоянии, быть окрашены.

3.2.10. Не допускается:

- переполнение контейнеров и урн мусором;
- загрязнение территории отходами производства и потребления;
- складирование, размещение и захоронение отходов производства и потребления, снега, грунта, строительных и других материалов вне специально отведенных для этого мест и без соответствующего на это разрешения;
- сжигание отходов потребления в контейнерах, в том числе травы, веток и листьев;
- складирование в контейнеры садово-парковых отходов, листвы, строительного мусора и крупногабаритных отходов.

3.2.11. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта и прочего на территории городского округа вне установленных для этого мест руководители и должностные лица организаций, физические лица, допустившие подобные нарушения, принимают меры по незамедлительной уборке загрязненной территории.

3.2.12. Организация содержания санитарного состояния мест погребения на территории городского округа регламентируется «Правилами содержания и эксплуатации кладбищ на территории Гаринского городского округа».

4. Текущее содержание территории Гаринского городского округа

4.1. Качественная и своевременная уборка отведенных и прилегающих территорий, содержание их в чистоте и порядке являются обязанностью организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальных предпринимателей, граждан, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, аренде, ином праве пользования которых находятся здания и сооружения, а также имеющих в собственности, владении или пользовании земельные участки, в пределах границ, установленных пунктом 4.2. настоящих Правил.

4.2. Границы прилегающих территорий устанавливаются в следующем порядке:

- для административных зданий, для учреждений социальной сферы (образование, культура, здравоохранение, социальное обеспечение, физкультура и спорт) сооружений, объектов торговли, объектов коммунального хозяйства, общественного питания и бытового обслуживания населения, автостоянок, в том числе со встроенными хозяйственными объектами – 15 м в каждую сторону по периметру отведенной территории или от здания либо до середины территории между двумя соседними зданиями; при наличии ограждений – 10 м от ограждения; в случае расположения земельного участка или здания вблизи дорог границей уборки прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги;
- для строительных площадок – на расстоянии 25 метров от ограждения строительной площадки по всему периметру, включая подъездные пути;
- для индивидуальных жилых домов – участки в границах землеотвода

и прилегающей территории шириной 15 метров либо до проезжей части дороги, либо при наличии смежных землепользователей до середины территории между двумя землепользователями;

- для промышленных объектов – 25 метров от ограждения либо границ земельного участка объекта по периметру, но не менее санитарно-защитной зоны;

- для организаций, в ведении которых находятся территории отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения, опоры ЛЭП – в пределах 10 метров от стен сооружений или ограждений участка; в радиусе не менее 3 метров от опоры ЛЭП;

- для нестационарных торговых объектов (киосков, ларьков, торговых остановочных комплексов, иных объектов мелкорозничной торговли и бытового обслуживания) – на расстоянии 10 метров по периметру отведенной территории; вне торгового объекта до проезжей части улицы, дороги. При наличии смежных землепользователей, граница прилегающей территории проходит по середине территории, расположенной между смежными землепользователями;

- для владельцев гаражей – на расстоянии 10 метров от границ отведенной территории. При наличии смежных землепользователей, граница прилегающей территории проходит по середине территории, расположенной между смежными землепользователями;

- территории автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания – на расстоянии 15 м по периметру отведенной территории.

- территории, прилегающие к отдельно стоящим объектам рекламы в радиусе 5 м от объекта;

- для многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных вдоль проезжей части улиц) – 15 метров от прилегающей территории, либо до проезжей части;

- для нежилых зданий, не имеющих ограждений – 10 метров по периметру отведенной территории;

- для нежилых зданий (комплексов зданий), имеющих ограждения – 10 метров от ограждения по периметру;

- для организаций объектов торговли, общественного питания, услуг, социально-культурного обслуживания расположенных в нежилых помещениях – прилегающая территория в месте расположения отдельного входа в помещение, по ширине фасада нежилого помещения до проезжей части улицы или в радиусе 5 метров по всей протяженности нежилого помещения;

- для площадок твердых коммунальных отходов, размещенных вне придомовой территории, – 20 метров по периметру площадки;

4.3. Содержание территорий, объектов благоустройства осуществляют:

- Внутриворонные территории предприятий (организаций), иных хозяйствующих субъектов, прилегающие к ним территории и подъезды к ним

– лица, в собственности, владении, пользовании которых находятся здания, строения, сооружения, и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов;

- Проезжие части автомобильных дорог местного значения, площади, улицы и проезды дорожной сети, включая прикуветную зону, тротуары, примыкающие к проезжим частям улиц, а также набережным – организация, уполномоченная в сфере благоустройства;

- Ограждения вдоль проезжих частей, тротуаров и газонов, другие элементы обустройства автомобильных дорог – организация, уполномоченная в сфере благоустройства либо владелец дорожной сети;

- Инженерные сооружения (мосты, путепроводы, лестничные сходы) – собственники, арендаторы указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) на содержании которых находятся данные инженерные сооружения;

- Остановочные комплексы, посадочные площадки общественного пассажирского транспорта, без размещения на них объектов торговли – организация, уполномоченная в сфере благоустройства;

- Остановочные комплексы, посадочные площадки общественного пассажирского транспорта, на территории которых размещены объекты торговли – лица, в собственности, владении, пользовании которых находятся киоски, ларьки, торговые остановочные комплексы, иные объекты мелкорозничной торговли и бытового обслуживания, и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов;

- Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом с элементами благоустройства придомовой территории – собственники помещений в многоквартирном жилом доме, управляющие организации;

- Территории автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских, станций технического обслуживания, включая въезды и выезды, прилегающие территории (не менее 10-метровой зоны) и подъезды к ним – собственники, указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов;

- Территории, прилегающие к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автономном режиме (без обслуживающего персонала) – собственники указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов;

- Территории организаций, индивидуальных предпринимателей и прилегающих к ним территорий подъездов – должностные лица, в том числе индивидуальные предприниматели и юридические лица – собственники или владельцы зданий и сооружений, ответственные за уборку прилегающей территории;

- Подземные инженерные коммуникации – собственники, владельцы, арендаторы, пользователи данных объектов, которые обязаны:

а) содержать и ремонтировать подземные коммуникации, производить

своевременную очистку колодцев и коллекторов;

б) обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном состоянии и контролировать их расположение на одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном, производить ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций и подземных сооружений;

в) осуществлять контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производить их замену;

г) обеспечивать ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием тепловых, водопроводных, канализационных сетей, электроснабжения и связи в течение трех суток;

д) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе: осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков по согласованию с уполномоченным органом, обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать подразделения пожарной охраны, а также население через средства массовой информации в случае изменения маршрута движения пешеходов и транспортных средств;

е) не допускать плановых сливов воды на проезжую часть дорог и улицы городского округа, осуществляемых без согласования с организацией, уполномоченной в сфере благоустройства;

ж) при очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты (далее - отходы) складироваться в специальную тару с немедленным вывозом организацией, осуществляющей очистные работы. Складирование отходов на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается;

- Территория, уборка и содержание которой длительное время не осуществлялась, не использовалась и не осваивалась, а также территория после сноса строений – организации, которым отведена данная территория. При отсутствии организации уборка и содержание таких территорий организуется уполномоченной организацией в сфере благоустройства;

- Территории, отведенные под строительство, реконструкцию, ремонт объектов, включая въезды и выезды, прилегающие территории и подъезды к ним – лица, которым отведены земельные участки под строительство, реконструкцию, ремонт объектов, подрядные организации;

- Территории парковок, автостоянок, гаражей, включая въезды и выезды, прилегающие территории и подъезды к ним – лица, в собственности (пользовании, аренде) которых находятся здания, строения, помещения для эксплуатации которых были оборудованы парковки, арендаторы, собственники земельных участков, на которых расположены данные объекты;

- Территории, прилегающие к индивидуальным (частным) жилым домам, – собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или)

пользователями, арендаторами индивидуальных жилых домов;

- Нежилые помещения, расположенные в многоквартирных домах – собственники нежилых помещений или уполномоченные ими лица, которые обязаны самостоятельно или по договору осуществлять уборку территории;

- Территории, прилегающие к предприятиям торговли, бытового обслуживания, общественного питания, территории рынков – собственники объектов торговли, бытового обслуживания, общественного питания и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями, арендаторами таких объектов;

- Отдельно стоящие объекты рекламы – собственники объектов рекламы и (или) пользователи.

4.4. Организации независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, должностные лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся правообладателями помещений в нежилых зданиях, строениях, несут солидарную ответственность за качественную и своевременную уборку отведенной и прилегающей территорий, если иное не установлено договором между указанными лицами.

4.5. Постановлением главы Гаринского городского округа принимается решение о закреплении за организациями и физическими лицами территорий для уборки при проведении массовых акций по наведению чистоты и порядка, а так же при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

5. Организация сезонной уборки территории Гаринского городского округа

5.1. Организация уборки территорий в зимний период

5.1.1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля.

5.1.2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период выполняются балансодержателями в срок к 1 октябрю текущего года.

5.1.3. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и тротуаров обеспечивают беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов, независимо от погодных условий.

5.1.4. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- сгребание и подметание снега;

- формирование снежного вала;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к зданиям, въездов во двор и так далее.

5.1.5. К операциям второй очереди относятся:

- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

5.1.6. В случае получения предупреждения от ЕДДС об угрозе возникновения массового гололеда очистка наиболее опасных участков дорог производится заблаговременно.

5.1.7. С началом снегопада в первую очередь очищаются наиболее опасные для движения транспорта участки улиц: крутые спуски и подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, у пешеходных переходов.

5.1.8. Механизированное подметание и сгребание снега с проезжей части начинается при высоте рыхлой массы снега на дорожном полотне 2,5 - 3 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега.

5.1.9. Время, необходимое на уборку всех улиц и проездов, - от четырех часов до одних суток.

При длительном снегопаде циклы механизированной уборки осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

5.1.10. После завершения механизированного сгребания проезжая часть очищается от снежных накатов и наледей.

5.1.11. В валах снега на остановках пассажирского транспорта и в местах пешеходных переходов делаются разрывы:

- на остановках, расположенных на дорогах - 30 метров;
- на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;
- на переходах, не имеющих разметки, - не менее 5 метров.

5.1.12. Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы и внутриквартальные проезды выполняется в первую очередь после выполнения механизированной уборки проезжей части улиц по окончании очередного снегопада.

5.1.13. Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог перемещается на обочины, а при невозможности выполнения названной операции - вывозится на снегосвалки.

5.1.14. Вывоз снега осуществляется с улиц при его скоплении в валах высотой более 1 метра:

- от пешеходных тротуаров в местах примыкания к проезжей части улиц;
- от остановок общественного транспорта;
- от мест массового посещения населения (магазинов, кафе и прочих);
- от въездов на территорию больниц, детских учреждений, общественных зданий и других социально важных объектов.

5.1.15. Вывоз снега с обочин дорог, перекрестков и остановок пассажирского транспорта производится предприятиями, производящими содержание и уборку проезжей части дорог.

5.1.16. Очистка крыш, карнизов от снега и ледяных наростов производится своевременно владельцами зданий и сооружений в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов и транспорта, с немедленным вывозом снега и наледей с тротуаров и проездов. При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, дорожных знаков.

5.2. Организация уборки территории в летний период

5.2.1. Период летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября.

5.2.2. К основным операциям летней уборки относятся:

- санитарная очистка территорий от мусора, листьев, веток с последующим вывозом их полигон ТКО силами и организациями, занимающимися благоустройством Гаринского городского округа;

- очистка обочин дорог от мусора организацией, занимающейся ремонтом и содержанием дорог, юридическими и физическими лицами;

- очистка урн и контейнерных площадок возлагается на владельцев территории, на которой находятся урны и контейнерные площадки.

5.2.3. Очистка дорожных покрытий, улиц и проездов осуществляется в дневное время с 9 до 18 часов.

5.2.4. Посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, мусора и промываются.

5.2.5. Обочины дорог очищаются от крупногабаритного и другого мусора, высота травяного покрова на придорожной полосе отвода (кювета) не превышают 15 - 20 см.

5.2.6. В период листопада организации, ответственные за уборку отведенных и прилегающих территорий, своевременно производят сгребание и вывоз опавшей листвы с газонов вдоль улиц и в дворовых территориях и производят вывозку в места специально отведенные. Сгребание листвы к комлевой части деревьев, кустарников и ее сжигание на территориях населенных пунктах запрещается.

5.3. Требование по уборке дворовых территории

5.3.1. Ответственным за уборку территории жилищного фонда являются организации, управляющие жилищным фондом (в том числе товарищество собственников жилья, управляющие компании), в соответствии с Жилищным кодексом РФ, которые самостоятельно либо по договорам с подрядной организацией осуществляют содержание жилищного фонда.

5.3.2. Содержание территорий жилищного фонда может осуществляться управляющей организацией самостоятельно либо по договорам с подрядной организацией.

5.3.3. Уборка дворовых и прилегающих территорий, внутридворовых проездов производится организациями и частными лицами, во владении, в управлении или обслуживании которых находятся жилые дома, здания и сооружения.

5.3.4. Организации и граждане обязаны содержать территорию в соответствии с положениями настоящих Правил, а также иных нормативных правовых актов органа местного самоуправления.

5.3.5. Производить уборку необходимо с 6.00 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня.

5.3.6. Требования к уборке дворовых территорий в зимний период:

а) тротуары и дворовые проезды с асфальтовым покрытием на дворовых территориях должны быть очищены от снега до ровного уплотненного основания, по которому беспрепятственно могли бы проходить пешеходы и проезжать машины, при этом, не допуская колейность и перепады высот более 5 см

б) при возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными материалами согласно требованиям Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест;

в) снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждения зеленых насаждений при складировании снега.

г) складирование снега на внутри дворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод;

д) организации по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны, должны организовать:

- промывку и расчистку канавок для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

- систематически сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собиравание и удаление мусора, оставшегося снега и льда.

5.3.7. Требования к уборке дворовых территорий в летний период:

а) подметание дворовых территорий, внутри дворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляется предприятиями жилищно-эксплуатационного хозяйства механизированным способом или вручную до 08.00 часов, чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня;

б) деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на дворовых территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (своевременный полив, прополка, очистка от мусора и листвы, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов и т.п.).

5.3.8. Организации, эксплуатирующие жилищный фонд, должны содержать в чистоте внутридворовые лестничные марши и площадки.

5.4. Требования по уборке и содержанию территории индивидуального жилищного фонда

5.4.1. Собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями, арендаторами индивидуальных жилых домов обязаны:

а) содержать отведенную и прилегающую территорию в соответствии с положениями настоящих Правил, а также иных нормативных правовых актов органа местного самоуправления.

б) постоянно поддерживать в исправном состоянии фасады жилых домов, палисадников, ограждения, другие постройки, систематически производить их ремонт и окраску;

в) убирать прилегающую территорию по периметру строений и ограждений до проезжей части дороги с учетом требований пункта 3.3.17 настоящих Правил;

г) обеспечивать сохранность имеющихся перед строением зеленых насаждений, проводить посадку деревьев и кустарников, создавать газоны и (или) цветники, поливать их в сухую погоду, подстригать живые изгороди, газоны, содержать деревья, своевременно производить обрезку ветвей;

д) очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечить проход талых вод до кювета проезжей части;

е) иметь на домах указатели с обозначением наименования улиц и переулков, номерные знаки, фонари освещения в темное время суток;

ё) заключать договоры на вывоз коммунальных отходов, крупногабаритного мусора, строительных отходов и других видов мусора со специализированными предприятиями;

Заключение договоров на вывоз коммунальных отходов, крупногабаритного мусора, строительных отходов и других видов мусора со специализированными предприятиями происходит путем публичной оферты. Договор публичной оферты размещается в средствах массовой информации и считается заключенным после официального опубликования в официальных источниках опубликования, а также принятия акцепта путем внесения первого платежа.

ж) при уборке прилегающей территории в зимний период не допускать размещение снежных валов вне границ прилегающей территории;

з) обеспечивать свободный доступ к инженерным коммуникациям на отведенной территории.

5.4.2. На застройщиков индивидуальных жилых домов возлагается обязанность по постоянному уходу и содержанию в надлежащем состоянии земельных участков, находящихся в собственности, пользовании, аренде и прилегающих к ним территорий, включая тротуары и проезды.

5.4.3. Собственники индивидуальных жилых домов имеют право временного хранения на территории, прилегающей к принадлежащим им жилым домам, строительных материалов, дров, сена, грунта, гумуса, торфа не более 10 дней с момента размещения.

5.4.4. На территории Гаринского городского округа запрещается с фасадной стороны застройки объектов частного жилого фонда и прилегающей территории:

- загромождать и засорять территории металлическим ломом, отходами производства и потребления, шлаком, дровами, опилом, удобрениями, сеном, грунтом, гумусом, торфом, кормами, складировать строительный материал;
- засорять обочины дорог остатками стройматериалов, грунтом и мусором;
- устраивать стоянки разукомплектованного транспорта;
- перемещать снег в зимний период с территории участков на проезжую часть, обочины, тротуары;
- вырубать зеленые насаждения, ломать и портить деревья и кустарники, производить самовольные надпилы на стволах деревьев, поджигать сухую листву;
- загрязнять питьевые водозаборы;
- нарушать правила пользования водоразборными колонками;
- сжигать листву, траву, части деревьев, кустарников и других остатков растительности.

5.4.5. Самовольное использование земельных участков для личных нужд (возведение сараев, погребов, бань, гаражей, загонов для животных и птиц) вне границ отведенной владельцу территории запрещается.

5.4.6. В пределах границ отведенного земельного участка строительство (реконструкция) индивидуальных жилых домов должно производиться в соответствии с действующим законодательством на основании разрешения на строительство, выданного Администрацией Гаринского городского округа в установленном порядке.

5.4.7. На собственников индивидуальных жилых домов возлагается ответственность за ликвидацию последствий пожара дома или демонтажа ветхого дома в течение одного календарного месяца. Собственник обязан обеспечить вывоз отходов, образовавшихся в результате разборки дома и ликвидации пожара, с отведенной и прилегающей территории, и размещение (захоронение) их в специально отведенные места на основании возмездного договора со специализированной организацией – владельцем полигона (свалки) ТКО.

5.4.8. Застройщики и собственники индивидуальных жилых домов обязаны выкашивать растения на отведенной и прилегающей территории.

5.4.9. Запрещается парковка (размещение) грузовых автомобилей и прицепов грузоподъемностью свыше 3,5 тонн на территории проезжей части, улиц и газонах возле частных домовладений.

5.5. Требования по уборке территорий объектов торговли, общественного питания и сферы услуг

5.5.1. Все организации торговли, в том числе объекты нестационарной мелкорозничной торговли, общественного питания, услуг, социально-культурного обслуживания обязаны обеспечить:

- а) полную уборку собственных и прилегающих территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером);

- б) чистоту и порядок территории в течение рабочего времени;
- в) необходимое количество урн и контейнеров, переполнение контейнеров и урн не допускается;
- г) соблюдение посетителями требований правил чистоты и порядка.

5.5.2. Запрещается всем организациям торговли, в том числе объектам нестационарной мелкорозничной торговли, общественного питания, услуг, социально-культурного обслуживания:

- а) нарушать асфальтовое и другое покрытие улиц, тротуаров, целостность объектов внешнего благоустройства и зеленых насаждений;
- б) оставлять на местах торговли после окончания торговли передвижные лотки, тележки, тару, контейнеры и другое оборудование;
- в) устанавливать объекты уличной торговли на цветниках, газонах и у входных групп в торговые объекты;
- г) складирование мусора и отходов в контейнеры без наличия договора со специализированной организацией на вывоз отходов потребления и производства.

5.5.3. Содержать в чистоте и следить за состоянием входов, цоколей, витрин, витражей, вывесок, мест мелкорозничной торговой сети, мест складирования тары и своевременный ее вывоз.

5.5.4. Запрещается у объектов мелкорозничной торговли (киосков, палаток, павильонов, магазинов) выставлять у входных групп торговых объектов, а так же на тротуар, цветник и газон товар, холодильники с товаром, столики, зонтики, мангалы, иное оборудование складировать тару, запасы товаров, использованный упаковочный материал, мусор, а также использовать для складирования и приготовления продуктов прилегающие к ним территории.

5.5.5. Запрещается сброс сточных вод и жидких бытовых отходов от объектов мелкорозничной торговли на рельеф прилегающей территории (проезжую часть, тротуары, пешеходные дорожки, газоны и т.д.).

5.5.6. Владелец нестационарного объекта на день окончания срока действия договора аренды земельного участка либо договора на размещение нестационарного торгового объекта, обязан освободить земельный участок и сдать его в надлежащем виде по акту приема-передачи Администрации Гаринского городского округа.

5.6. Требования по уборке и содержанию кладбищ

5.6.1. Содержание кладбищ осуществляется собственником или уполномоченным предприятием (учреждением), а также гражданами.

5.6.2. На территории кладбища запрещается:

- а) портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;
- б) ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы, срезать дерн;
- в) выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;

г) разводить костры;

д) производить захоронение без надлежаще оформленных документов.

5.6.3. Граждане, посетители кладбищ, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения и зеленые насаждения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) в надлежащем санитарном и технически исправном состоянии собственными силами.

5.6.4. Запрещаются загромождение и засорение территории кладбища металлическим ломом, строительными, бытовыми отходами и другими материалами.

6. Благоустройство

6.1. Производство работ, связанных с нарушением благоустройства

6.1.1. Прокладка и переустройство подземных инженерных сооружений осуществляются открытым и закрытым способом. Целесообразность применения того или другого способа определяется проектом с учетом местных условий.

В отдельных случаях, при соответствующем технико-экономическом обосновании и согласовании с МКУ «Городское хозяйство», как исключение допускается наземная прокладка инженерных сетей на опорах по постоянной (или временной) трассе.

6.1.2. В случаях, когда производство работ связано с закрытием улиц местного значения, изменением маршрутов пассажирского транспорта, оформляется отдельное постановление главы Гаринского городского округа с согласованием сроков начала и завершения работ со всеми заинтересованными организациями, а работы на региональных автомобильных дорогах согласовывается с ГКУ СО «Управление автомобильных дорог».

6.1.3. При прокладке подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, тротуаров предусматривается восстановление проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи, с учетом сохранения продольного и поперечного уклонов дорожного полотна.

6.1.4. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт подземных сооружений, выполнение всех других работ, связанных с раскопками, осуществляются по рабочим проектам (рабочей документации, проектам производства работ), согласованным и утвержденным в установленном порядке при техническом надзоре заказчика, эксплуатационной организации и авторском надзоре проектных организаций, с соблюдением всех нормативных документов на проектирование, строительство и приемку в эксплуатацию подземных инженерных сетей, зданий и сооружений.

Все выполненные работы отражаются на исполнительных чертежах в масштабе 1:500, один экземпляр передается в МКУ «Городское хозяйство».

6.1.5. При производстве работ, связанных с отключением воды, тепла,

электроэнергии, предприятия и организации, производящие работы, за 24 часа до отключения предупреждают владельцев домов и руководителей организаций, попадающих в зону отключений, согласно Жилищному Кодексу Российской Федерации и другим нормативным актам.

6.1.6. При производстве земляных работ организации обеспечивают возможность проезда во все дворы и входы в ближайшие от места работ здания, для чего через траншеи устанавливаются надлежащей прочности мосты, а также пешеходные мостики с перилами. Расстояние между мостиками - не более 200 метров.

6.1.7. Руководители организаций, ответственные за производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений, своевременно принимают меры по вывозу лишнего грунта, разобранных асфальтобетонных покрытий, уборке мусора, неиспользованных материалов, которые вывозятся в двухдневный срок после окончания работ на полигон ТКО.

6.1.8. Работы, связанные с нарушением объектов внешнего благоустройства и озеленения при прокладке, ремонте и реконструкции водопроводных, тепловых, электрических, телефонных сетей, строительстве, реконструкции зданий и сооружений, ведутся только при наличии разработанной, утвержденной и согласованной в установленном порядке проектно-сметной документации, с получением договора-ордера на производство работ.

6.1.9. Разрешение на работы, связанные со вскрытием дорожных покрытий, выдается только по согласованию с главой Гаринского городского округа.

6.1.10. В случае обнаружения самовольного производства земляных работ виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.1.11. Для получения разрешения на производство работ производитель работ (владелец, балансодержатель объекта) передает в МКУ «Городское хозяйство» проектно-сметную документацию, проект производства работ и оформляет договор-ордер установленного образца, утвержденного постановлением главы Гаринского городского округа.

К ордеру прилагаются:

- схема производства работ (ограждение, предупреждающие и дорожные знаки, места складирования грунта, обозначение путей движения автотранспорта и пешеходов);

- выкопировка из проекта или геодезической съемки (при ремонте сетей);

- гарантийное письмо и копия договора с лицензированной организацией на восстановление дорожного покрытия (в случае вскрытия дорожных покрытий);

- разрешение выданное администрацией Гаринского городского округа на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) здания или сооружения (при строительстве и реконструкции объектов, капитальном ремонте).

6.1.12. Договор-ордер согласовывается в установленном порядке непосредственно перед началом работ и действителен в течение срока, указанного в ордере. Ордер на производство работ может быть продлен по письменному заявлению заказчика с указанием причин и сроков, необходимых для завершения работ, но не более чем на один месяц.

6.1.13. Договор-ордер не согласовывается повторно с организациями, задействованными в зоне производства работ, при условии, что с момента согласования ими проектно-сметной документации прошло не более одного месяца.

6.1.14. Аварийные работы, связанные с нарушением благоустройства, могут начинаться по аварийной телефонограмме владельцев поврежденных коммуникаций и производиться их аварийными службами с последующим оформлением ордера в течение трех дней.

6.1.15. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории Гаринского городского округа организации, ответственные за производство работ, обеспечивают наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, ограждений и дорожных знаков.

6.1.16. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах ограждаемых территорий или в местах, предусмотренных проектом производства работ. Складирование громоздких и длинномерных конструкций и деталей вне пределов строительной площадки производится в местах, предусмотренных проектом производства работ, как правило, не ранее чем за 24 часа до начала работ. Доставка их ранее указанного срока производится только по согласованию с МКУ «Городское хозяйство» и ГИБДД.

6.1.17. Запрещается засыпать грунтом зеленые насаждения и производить складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах линий электропередачи (ЛЭП) и линий связи.

6.1.18. Строительные площадки в обязательном порядке огораживаются забором в соответствии с установленными требованиями. В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора в непосредственной близости от забора, осуществляется организациями, производящими работы.

6.1.19. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

6.1.20. В проектно-сметной документации учитываются работы по восстановлению нарушенного благоустройства после завершения строительства, реконструкции и ремонта объекта.

Работы по восстановлению благоустройства сдаются производителем работ по акту-приложению к договору-ордеру.

6.1.21. Организации, производящие вскрытие дорожных покрытий

проезжей части и тротуаров, после засыпки траншеи содержат ее в состоянии, обеспечивающем безопасный проезд транспорта и перехода пешеходов до восстановления дорожного покрытия лицензированной дорожно-строительной организацией.

6.1.22. Восстановление дорожных покрытий дорожно-строительной организацией выполняется в следующие сроки:

- в местах поперечных разрывов улиц - немедленно, с окончанием работ в течение 24-х часов;
- в местах разрывов вдоль проезжей части дорог - в течение пяти суток;
- в местах разрывов проездов к жилым домам, тротуаров, площадок - в течение 10 дней.

6.1.23. При преждевременном (в течение пяти лет) выходе из строя восстановленного дорожного покрытия производитель работ выполняет повторное восстановление за свой счет, за исключением случаев аварий.

6.2. Содержание зеленых насаждений

6.2.1. Текущее содержание зеленых насаждений возлагается:

- на придомовых территориях - на владельцев жилищного фонда или на специализированные организации на договорных началах;
- на территориях предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности и прилегающих к ним территориях - на соответствующих владельцев, арендаторов и балансодержателей объектов;

6.2.2. Руководители предприятий, организаций, учреждений, на которых возложено текущее содержание зеленых насаждений, а также владельцы индивидуальных домов обеспечивают полную сохранность и квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями в пределах отведенной и прилегающей территории, в том числе производят:

- сезонную очистку территории от листьев, травы и веток;
- полив газонов и насаждений;
- скашивание декоративных трав и уничтожение сорной растительности;
- посадку цветов и подсев трав;
- санитарную и формовочную обрезку зеленых насаждений;
- кронирование деревьев и кустарников, закрывающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, электрические воздушные сети;
- замену и удаление зеленых насаждений, посаженных с нарушением норм и причиняющих вред зданиям и сооружениям.

6.2.3. Решение о проведении обрезки, удаления или замены зеленых насаждений общего пользования находится в компетенции:

- МКУ «Городское хозяйство»;

6.2.4. При производстве в зоне зеленых насаждений строительных или иных работ:

- принимают по акту зеленые насаждения, находящиеся в зоне производства работ, организаций или других владельцев на хранение, а после

окончания работ сдают их по акту;

- не допускают складирования строительных материалов и грунта, стоянки машин и механизмов на газонах, вблизи деревьев и кустарников (менее 1,5 метра);

- принимают все меры по сохранности существующих зеленых насаждений;

- подъездные пути в зону строительных работ устраивают по свободным от посадок местам. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи зоны производства работ и подъездных путей, ограждают щитами или забором;

- снос деревьев и кустарников осуществляют собственными силами по письменному разрешению, выданному органами местного самоуправления Гаринского городского округа и владельцем объекта озеленения, с применением необходимых мер безопасности;

- после окончания работ производят уборку территории зоны работ, вывозят строительный мусор и грунт, планируют участок, восстанавливают благоустройство и озеленение;

- посадку деревьев и кустарников осуществляют в агротехнические сроки собственными силами под контролем и по предписанию владельца зеленых насаждений либо по договору со специализированной организацией.

6.2.5. Запрещается:

- производить посадки деревьев и кустарников без согласования органов местного самоуправления Гаринского городского округа;

- осуществлять посадку тополей и других деревьев, засоряющих территорию и воздух во время цветения и плодоношения;

- складировать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями, засорять цветники, газоны и дорожки отходами и повреждать зеленые насаждения, привязывать к деревьям веревки и провода, подвешивать гамаки, прикреплять рекламные щиты и растяжки;

- применять чистый торф в качестве растительного грунта;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- сжигать листья в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарники (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку);

- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения.

6.3. Содержание фасадов зданий

6.3.1. Руководители предприятий и организаций, на балансе которых находятся здания и сооружения, владельцы и арендаторы помещений обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и

покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов, а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и тому подобное.

6.3.2. Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы населенных пунктов, должны иметь световое оформление. Подключение освещения вывесок и витрин проходит в режиме наружного освещения.

6.3.3. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

6.3.4. Жилые, административные, производственные и общественные здания оборудуются адресными таблицами.

Домовые знаки должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

6.3.5. В зимнее время владельцами и балансодержателями зданий организовывается своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

6.3.6. Установка памятных досок на фасадах зданий допускается только по постановлению главы Гаринского городского округа.

6.4. Содержание наружного освещения

6.4.1. Включение наружного освещения улиц, дорог и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности до 4 люкс, выключение производится при превышении 4 люкс по графику, утвержденному постановлением главы Гаринского городского округа.

6.4.2. Количество не работающих светильников не должно превышать 15 процентов на автомобильных дорогах местного значения.

6.4.3. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваются балансодержателем по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

6.4.4. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцем опоры незамедлительно, а демонтируемых опор - в течение суток с момента демонтажа.

6.5. Содержание рекламных конструкций, дорожных знаков

6.5.1. Средства наружной рекламы и информации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. Ответственность за их состояние несут юридические лица, на которых оформлена разрешительная документация.

6.3.2. Размещение наружной рекламы осуществляется в соответствии с Положением «О порядке размещения наружной рекламы на территории Гаринского городского округа».

6.5.3. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель восстанавливает нарушенное благоустройство территории или объекта размещения в срок не более трех дней.

6.5.4. Запрещается:

- производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны;
- наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, остановках пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

6.5.5. Автомобильные дороги оборудуются дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией.

Поверхность знаков - чистая, без повреждений.

Временно установленные знаки снимаются в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

6.5.6. Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и переходам, оборудуются ограждениями. Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение суток после обнаружения дефектов.

7. Система сбора, движения и утилизации бытовых и промышленных отходов

7.1. Требования к обращению с отходами

7.1.1. Порядок сбора отходов на территории городского округа должен соответствовать экологическим, санитарным и иным требованиям в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

7.1.2. В целях дальнейшего размещения отходов юридические и физические лица:

- осуществляют отдельный сбор образующихся в процессе их деятельности отходов по их видам (бытовые отходы, образующиеся в процессе жизнедеятельности, промышленные, образующиеся в результате функционирования производства), классам опасности и другим признакам;

- обеспечивают условия, при которых отходы не оказывают вредного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей при необходимости временного накопления произведенных отходов на промышленной площадке (их упаковка в коробки, пластиковые мешки и другую соответствующую тару в зависимости от вида отходов), до момента направления на объект размещения;

- оформляют разрешение на временное размещение отходов, независимо от того, на собственном объекте или арендованном размещаются отходы.

7.1.3. Места складирования отходов на территории предприятия, их границы (площадь, объемы), благоустройство определяются проектом нормативов образования отходов и их размещения.

7.1.4. Места складирования твердых и жидких бытовых отходов, образующихся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы не централизованной канализации и других), определяются органами местного самоуправления по

согласованию с Роспотребнадзором на территории муниципального образования.

7.1.5. Транспортировка отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки. Недопустимо создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей природной среде, здоровью людей, хозяйственным и иным объектам.

7.2. Требования к обращению с опасными отходами

7.2.1. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, в процессе деятельности которых образуются опасные отходы, обязаны иметь техническую и иную возможность обращения с опасными отходами в целях обеспечения безопасности для окружающей природной среды и здоровья человека, лицензию на обращение с опасными отходами.

7.2.2. Транспортирование опасных отходов осуществляется при наличии:

- паспорта опасных отходов (с указанием данных о свойствах опасных отходов, оценки их опасности);

- документации для транспортирования и передачи опасных отходов с указанием количества транспортируемых опасных отходов, цели и места назначения их транспортирования;

- соблюдения требований безопасности к транспортированию опасных отходов на транспортных средствах.

7.2.3. Транспортировка опасных отходов осуществляется только специально оборудованным и снабженным специальными знаками транспортом, имеющим необходимое оформление, согласно действующим инструкциям.

7.2.4. Лица, допущенные к обращению с опасными отходами, обязаны соблюдать требования к погрузочно-разгрузочным работам, упаковке, маркировке опасных отходов, к обеспечению экологической и пожарной безопасности, определенные соответствующими в области обращения с опасными отходами государственными стандартами, правилами и нормативами.

7.2.5. Отходы I, II, III, а при необходимости IV классов опасности размещаются только на полигонах организаций, имеющих лицензию по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов, обустроенных в соответствии со СНиП.

Определение класса опасности отходов, образующихся и используемых на предприятии, входит в обязанность данного предприятия.

7.2.6. Не допускается размещение полигонов опасных отходов на территории в границах и менее чем в 3 км от границы населенных пунктов, в лесопарковых, зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Запрещается сброс отходов в водоемы общего пользования, подземные водоносные горизонты.

7.3. Нормирование размещения отходов производства и потребления

7.3.1. С целью обеспечения экологических требований законодательства Российской Федерации, недопущения превышения предельно допустимого воздействия отходов на окружающую среду, а также в целях охраны жизни и здоровья людей, на образование и размещение отходов, устанавливаются предельные нормы согласно приказа Минприроды Российской Федерации от 25.02.2010 № 50 «О порядке разработки и утверждения нормативов образования отходов и лимитов на их размещение».

7.3.2. В пределах нормативных объемов образования отходов устанавливаются лимиты на временное размещение отходов.

7.3.3. Нормативы образования и лимиты на предельное размещение отходов производства и потребления разрабатываются юридическими и физическими лицами, осуществляющими деятельность в сфере обращения с отходами, и утверждаются в Ростехнадзоре.

7.3.4. Лимиты размещения отходов устанавливаются по всем наименованиям отходов.

7.3.5. Представленные материалы рассматриваются Ростехнадзором, который принимает решение об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение либо их отклонении и направлении на доработку.

7.4. Порядок передачи отходов производства и потребления

7.4.1. Отходы производства и потребления передаются специализированным предприятиям по переработке и утилизации, имеющим лицензию на данный вид деятельности.

7.4.2. Предприятия и организации передают образовавшиеся в результате их деятельности отходы в объеме установленного им лимита передачи и в соответствии с утвержденным перечнем согласно заключенным договорам.

7.4.3. Для передачи отходов производства и потребления предприятиям и организациям необходимо заключить договор с предприятием, принимающим соответствующий вид отхода.

7.4.4. Договор заключается на основании письменного заявления руководства предприятия, передающего отходы (Заказчика), на имя руководства предприятия, принимающего отходы (Исполнителя), в котором указываются вид отхода и его количество.

7.4.5. После заключения договора Исполнитель выписывает счет Заказчику за услуги по размещению и утилизации (обезвреживанию) отходов. Оплатив счет, Заказчик передает отходы производства и потребления Исполнителю, о чем стороны оформляют акт приема-передачи (акт выполненных работ).

7.4.6. Способы сбора отходов производства и потребления определяются их видом:

7.4.6.1. Твердые коммунальные отходы (ТКО):

а) мусор бытовой (ТКО) принимается от жителей индивидуальных жилых домов - на основании договора, заключенного со специализированной организацией по вывозу и приему ТКО;

б) сбор ТКО от населения, проживающего в жилых домах этажностью от 1 до 2, осуществляется специализированным автотранспортом специализированной организацией, имеющей лицензию, согласно установленному графику движения или через контейнерный сбор со специально оборудованных площадок;

в) количество и емкость мусоросборников определяется в установленном порядке;

г) мусоросборники устанавливаются на площадку твердым покрытием и ограждением;

д) подъезды к местам, где установлены контейнеры имеют дорожные покрытия с учетом разворота машин и выпуска стрелы мусоровоза или манипулятора;

е) места размещения и тип ограждения определяются органами местного самоуправления;

ж) количество площадок для контейнеров должно соответствовать утвержденным нормам накопления ТКО;

з) организации по обслуживанию жилищного фонда обеспечивают:

- информацией на обслуживаемой территории о местах нахождения сборников для твердых бытовых отходов;

- организацию вывоза отходов и контроль над выполнением графика удаления отходов;

- свободный проезд около площадок под установку контейнеров и мусоросборников;

- содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников (кроме контейнеров, находящихся на балансе других организаций), без их переполнения и загрязнения территории;

- проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки и сбора ТКО;

к) ТКО передаются для размещения специализированным предприятиям по переработке и утилизации отходов на полигоны, расположенные на территории Гаринского городского округа. Захоронение и утилизация ТКО осуществляется в соответствии с Инструкцией по эксплуатации полигонов твердых бытовых отходов.

7.4.6.2. Жидкие отходы:

а) прием жидких отходов из выгребных ям жилищного фонда в Гаринском городском округе осуществляется специализированной организацией, занимающейся вопросами приема жидких бытовых отходов. Стоимость данной услуги для жителей муниципального жилищного фонда входит в оплату коммунальных услуг владельцев и нанимателей жилого фонда;

б) прием жидких отходов из выгребных ям индивидуального жилищного фонда производится по договору со специализированной организацией,

занимающейся вопросами приема жидких бытовых отходов;

в) емкость выгребов при очистке один раз в месяц определяется из расчета на одного проживающего (или трех приходящих на работу), во всех случаях добавляется 20% на неравномерность заполнения;

г) глубина выгребов принимается от 1,5 до 3 метров в зависимости от местных условий;

д) выгребы должны быть водонепроницаемыми, кирпичными, бетонными, металлическими, иметь плотные двойные, деревянные (0,7 x 0,8 метра) или стандартные круглые чугунные люки;

е) для предприятий и организаций, имеющих выгребные ямы, порядок оказания услуги по вывозу жидких отходов аналогичен.

7.4.6.3. Биологические отходы:

а) владельцы животных в срок не более суток с момента гибели животного извещают об этом ветеринарного специалиста, который на месте по результатам осмотра определяет порядок утилизации или уничтожения биологического отхода в местах, специально отведенных (биотермическая яма);

б) обязанность по доставке биологических отходов для переработки или захоронения (сжигания) возлагается на владельца (руководителя фермерского, личного или подсобного хозяйства);

в) запрещается сброс биологических отходов в водоемы, реки и болота;

г) категорически запрещается сброс биологических отходов в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения.

7.4.6.4. Отработанные ртутьсодержащие приборы население, предприятия и организации сдают предприятиям, имеющим лицензию на данный вид деятельности на основании заключенных договоров.

7.4.6.5. Строительный мусор (бой, крупная крошка штукатурки, кирпича, бетона смешанные):

- не допускается захламление придомовой территории строительным мусором после производства ремонтных работ в квартирах;

- жители муниципального жилого фонда по предварительной заявке и оплате данной услуги могут передать этот вид отходов специализированной организации.

7.4.6.6. Лом черных и цветных металлов у населения и предприятий разрешается принимать только юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям, получившим соответствующую лицензию.

7.4.6.7. Ветошь, тряпье, стекло и стекло-бой разрешается принимать у предприятий и организаций юридическим лицам или индивидуальным предпринимателем, получившим соответствующую лицензию.

7.4.6.8. Твердые отходы лечебно-профилактических учреждений (ЛПУ) уничтожаются в соответствии с правилами сбора, хранения и удаления отходов ЛПУ.

7.5. Экологический контроль в системе обращения с отходами

7.5.1. Юридические и физические лица:

- осуществляют раздельный сбор образующихся отходов по их видам, классам опасности и другим признакам с тем, чтобы обеспечить их использование в качестве вторичного сырья, переработку и последующее размещение;

- обеспечивают условия, при которых при необходимости временного накопления производственных отходов на промышленной площадке (до момента использования отходов в последующем технологическом цикле или направления на объект размещения) данные отходы не оказывают вредного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей;

- обеспечивают выполнение нормативов предельного размещения отходов;

- направляют свою деятельность на сокращение объемов образования отходов;

- предотвращают возможность их потери в процессе перевозки, создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным и иным объектам.

7.5.2. Объекты размещения отходов обустраиваются и эксплуатируются в соответствии с проектом, прошедшим государственную, геологическую и экологическую экспертизы, экологическими, строительными и санитарными нормами и правилами.

7.5.3. Общий организацию за сбор твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора возлагается на МКУ «Городское хозяйство».

7.5.4. Вывоз ТКО и КГМ осуществляется специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности.

7.5.5. Утилизация отходов производства и жизнедеятельности осуществляется предприятиями, имеющими лицензию на прием и захоронение отходов.

7.5.6. Предприятия, в деятельности которых образуются отходы потребления, организуют на своей территории места для их хранения (временного накопления) с последующей передачей организации, собирающей отходы.

7.5.7. Транспортировка отходов потребления по территории муниципального образования осуществляется специальным транспортом в соответствии с установленным графиком, договорами и условиями транспортировки, а при необходимости - вне графика по заявке собственника объекта образования отходов.

8. Содержание домашних животных

8.1. Содержание домашних животных, а также отлов и иммобилизацию бродячих собак на территории округа осуществляется в соответствии с

Правилами содержания домашних и сельскохозяйственных животных на территории Гаринского городского округа

8.2. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей.

8.3. Передвижение сельскохозяйственных животных на территории городского округа без сопровождающих лиц запрещено.

8.4. Запрещается содержать домашних животных в условиях, не соответствующих их биологическим особенностям, в том числе содержать домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов, на придомовых, прилегающих территориях, оставлять трупы домашних животных вне мест, установленных для их утилизации или захоронения.

8.5. Владельцы (собственники) домашних животных обязаны осуществлять уборку экскрементов за ними.

9. Особые требования к доступности среды

9.1. При проектировании и строительстве объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность объектов для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими удобству передвижения таких групп населения .

9.2. Строительство, а также установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, должна осуществляться в соответствии с утвержденной проектной документацией.

9.3. Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения (пандусы, перила и пр.) и кнопкой вызова персонала.

10. Праздничное оформление территории

10.1. Праздничное оформление территории округа выполняется на основании постановления главы Гаринского городского округа на период проведения государственных и местных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

10.2. Праздничное оформление включает в себя: вывеску флагов, баннеров, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

10.3. Концепцию праздничного оформления следует определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов

праздничного оформления.

10.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

11. Общественное участие в деятельности по благоустройству

11.1. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население округа, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители округа участвуют в выполнении работ. Жителей округа могут представлять по согласованию члены общественных организаций и объединений;

б) представители органов местного самоуправления округа, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

11.2. Для реализации комплексных проектов благоустройства могут привлекаться собственники земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иные заинтересованные стороны (застройщики, управляющие организации, объединения граждан и предпринимателей, собственники и арендаторы коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

11.3. Собственники (правообладатели) земельных участков осуществляют содержание и мероприятия по развитию благоустройства в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или на ином вещном праве.

11.4. В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, проводятся следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

11.5. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории округа, с определенными границами и преимущественным видом деятельности (функции), и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

3) обсуждение со всеми заинтересованными лицами и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

4) консультации с экспертами в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации с экспертами по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации с экспертами по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

8) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

9) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

10) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы,

общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

11.6. При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе путем:

1) размещения информации на официальном сайте Гаринского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в специальной вкладке, в целях решения задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

4) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

6) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

7) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

8) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории) для сбора анкет, информации и обратной связи, а также используемых в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

11.7. К механизмам общественного участия в деятельности по благоустройству относятся:

1) обсуждение проектов благоустройства в интерактивном формате с

использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, в том числе: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

2) общественный контроль.

11.8. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», иных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации и Свердловской области, любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

11.10. Создание комфортной городской среды рекомендуется, в том числе, направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

11.11. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на

разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

11.12. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

11.13. Рекомендуются осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

12. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение правил

12.1. За нарушение Правил благоустройства, обеспечения санитарного содержания территорий, обращения с бытовыми отходами в Гаринском городском округе устанавливается административная, гражданско-правовая, уголовная и дисциплинарная ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области и другими нормативно-правовыми актами.

12.2. Юридические лица независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности несут материальную ответственность за нарушение настоящих Правил.

Применение штрафа не освобождает нарушителя от обязанности устранить допущенное нарушение.

12.3. В случае нарушения гражданами, должностными или юридическими лицами требований природоохранного, земельного, санитарного законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области строительства и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность наступает в установленном законом порядке.

12.4. Нарушение настоящих Правил, возмещение материального ущерба, причиненного нарушением настоящих Правил, производится в установленном законом порядке.

12.5. Обжалование действий должностных лиц за нарушение настоящих Правил осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.