

Экспертное заключение на проект административного регламента предоставления муниципальной услуги

1. Настоящее экспертное заключение дано на проект административного регламента предоставления муниципальной услуги

«Предоставление жилого помещения муниципального жилого фонда по договору социального найма на территории Гаринского городского округа»
Проект административного регламента разработан:

МКУ «Городское хозяйство»

2. Экспертиза проекта административного регламента проводилась на предмет соответствия требований, предъявляемых к нему Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и постановлением администрации Гаринского городского округа от 27.12.2018 № 253 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

Для проведения экспертизы представлены:

- проект постановления об утверждении административного регламента;
- проект административного регламента.

3. Степень соответствия проекта административного регламента настоящему Порядку:

- комплектность поступивших на экспертизу материалов
(**в полном объеме**, частично, полностью отсутствует);

- соответствие структуры и содержания проекта административного регламента требованиям настоящего Порядка

(**в полном объеме**, частично, полностью отсутствует);

- полнота описания в проекте административного регламента порядка и условий предоставления муниципальной услуги

(**в полном объеме**, не в полном объеме, не описано);

- оптимизация порядка предоставления муниципальной услуги

(**упорядочение административных процедур и действий**, устранение избыточных административных процедур и действий, сокращение срока предоставления муниципальной услуги, предоставление муниципальной услуги в электронной форме).

4. Администрацией обеспечено размещение проекта административного регламента на официальном сайте Гаринского городского округа в разделе «Административный регламенты (Муниципальные услуги 210-ФЗ)» в информационно-коммуникационной сети «Интернет» «11» июля 2019 года с указанием срока проведения независимой экспертизы до «26» июля 2019 года.

За отмеченный период заключений независимой экспертизы на проект административного регламента не поступало.

5. Замечания на проект административного регламента:

1). Пункт 2 дополнить:

«От имени заявителей могут выступать их представители, полномочия которых подтверждаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

2). пункт 11 изложить:

«**Описание результата предоставления муниципальной услуги**

11. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

а) договор социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда;

б) уведомление содержащего мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

Юридическим фактом, которым заканчивается предоставление муниципальной услуги, является выдача (направление) Заявителю одного экземпляра договора социального найма либо мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги.»;

3). пункт 26 изложить:

«26. Основания для приостановления муниципальной услуги отсутствуют.»;

4). пункт 27 изложить:

«27. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) заявитель не относится к категории граждан, предусмотренной пунктом 2 настоящего административного регламента;

2) заявление заявителя о прекращении предоставления муниципальной услуги;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) соответствующее жилое помещение признано в установленном порядке непригодным для проживания граждан;

5) жилой дом, в котором расположено соответствующее жилое помещение, признан в установленном порядке аварийным;

6) в случае, если наниматель вселяет в занимаемое жилое помещение по договору социального найма других граждан в качестве проживающих совместно с ним членов своей семьи и после вселения нового члена семьи (временных жильцов) общая площадь жилого помещения на одного члена семьи составит менее учетной нормы;

7) отсутствие письменного согласия членов семьи, в том числе временно отсутствующих на вселение в жилое помещение других граждан в качестве членов семьи.

5). пункт 55 изложить:

«55. Основанием для начала административной процедуры "Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги" является поступление результата предоставления муниципальной услуги специалисту МКУ «ГХ», ответственному за предоставление муниципальной услуги.»;

6). пункт 56 изложить:

«56. Специалист МКУ «ГХ», ответственный за предоставление муниципальной услуги, в течение 3 рабочих дней с момента принятия решения о предоставлении муниципальной услуги уведомляет заявителя о принятом решении, направляя почтовым отправлением или вручая ему лично под роспись, если иной порядок выдачи документа не определен заявителем при подаче заявления.

7). Приложения к регламентам привести в соответствие.

8). В приложении № 9 к регламенту «Договор социального найма» предусмотреть главу плата по договору социального найма жилого помещения.

6. Вывод: проект административного регламента «Предоставление жилого помещения муниципального жилого фонда по договору социального найма на территории Гаринского городского округа» требует доработки в соответствии с вышеперечисленными замечаниями.

«29» июля 2019 г.

Ведущий специалист
отдела организационно-правовой
и кадровой работы администрации
Гаринского городского округа

М.В. Трифонова