**ТРЕБОВАНИЙ К КАДАСТРОВЫМ ИНЖЕНЕРАМ СТАЛО БОЛЬШЕ**

Федеральная кадастровая палата по Свердловской области напоминает, что 1 июля 2016 года произошел ряд изменений в 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», который предусматривает членство кадастровых инженеров в саморегулируемых организациях (СРО). С 1 декабря 2016 года все кадастровые инженеры должны являться членами СРО, иначе таковые не имеют права осуществлять свою профессиональную деятельность.

  Для вступления в СРО помимо профессионального высшего образования по специальности потенциальному кадастровому инженеру потребуется два года стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, после чего в обязательном порядке пройти теоретический экзамен и далее один раз в три года проходить дополнительное обучение, переподготовку.

Кадастровым инженерам, сведения о которых включены в государственный реестр кадастровых инженеров до 1 июля 2016 года, не нужно проходить двухлетнюю стажировку и сдавать экзамен, требование о наличии необходимого профессионального образования на таких инженеров не распространяется до 1 января 2020 года.

Еще одно немаловажное изменение в 221-ФЗ – это наличие у кадастрового инженера договора обязательного страхования гражданской ответственности, который предполагает возмещение убытков, причиненных действиями (или бездействием) кадастрового инженера заказчику или третьим лицам. Таким образом, Закон защищает права собственников недвижимости.