

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения Земского Собрания Краснокамского муниципального района «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Краснокамского муниципального района, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Краснокамского муниципального района».**

В соответствии с ч.1 ст.39.36 ЗК РФ размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации".

Однако указанным Федеральным законом не урегулирован порядок предоставления мест в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов хозяйствующим субъектам.

В соответствии ч.2 ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органом местного самоуправления муниципального района в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав этого муниципального района.

Как разъяснил ФАС РФ в информационном письме от 11.01.2016 N ИА/90/16 «О применении законодательства Российской Федерации, регулирующего земельные отношения» предоставление права на размещение объекта нестационарной торговли при наличии двух и более претендентов на размещение объектов нестационарной торговли в отношении одних и тех же мест размещения таких объектов, должно осуществляться путем проведения конкурентных процедур.

Таким образом, необходимо принять нормативный правовой акт, регулирующий порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Краснокамского муниципального района, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Майского сельского поселения и Стряпунинского сельского поселения Краснокамского муниципального района.

На основании вышеизложенного, проект решения Земского Собрания не потребует выделения дополнительных финансовых средств из бюджета Краснокамского муниципального района.

Начальник правового управления  
администрации Краснокамского  
муниципального района



Е.В.Амелина