

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения Земского Собрания Краснокамского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Стряпунинского сельского поселения от 12 октября 2010г. № 78 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения»

Дата проведения: 06 октября 2016г.

Место проведения: г. Краснокамск,
просп. Маяковского, 11

Время проведения: 15.00

Председательствующий – председатель Комиссии по землепользованию и застройке Краснокамского муниципального района – А.В.Максимчук.

Участники публичных слушаний: члены комиссии по землепользованию и застройке Краснокамского муниципального района – 8 человек, жители – не присутствовали.

Решение о проведении публичных слушаний: Постановление администрации Краснокамского муниципального района от 14 июля 2016 года № 411 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Земского Собрания Краснокамского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Стряпунинского сельского поселения от 12 октября 2010г. № 78 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения», опубликовано в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского муниципального района газеты «Краснокамская звезда № 15 от 15 июля 2016 г., постановление администрации Краснокамского муниципального района Пермского края от 14.07.2016 № 411 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Земского Собрания Краснокамского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Стряпунинского сельского поселения от 12 октября 2010г. № 78 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения», опубликовано в газете «Краснокамская звезда» от 28 июля 2016г. № 29, от 01 сентября 2016г. № 34 и размещено на официальном Интернет - сайте Краснокамского района «www.krasnokamskiy.com».

Письменные предложения и замечания по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в комиссию в период с момента опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний не поступали.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Стряпунинского сельского поселения от 12 октября 2010г. № 78 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения».

Председатель Комиссии – А.В. Максимчук открывает собрание:

Для обсуждения предлагаю следующий регламент:

1. На информационное сообщение о вносимых изменениях в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения (докладчик – А.В. Максимчук) - 10 мин.;
2. Выступление заинтересованного лица (по 3 мин).
3. Выступление участников публичных слушаний по существу проекта (5 мин).

Выступление А.В. Максичука.

Вопрос рассматривается по инициативе Рузанова В.Н., Зайцевой Л.П.

Комиссией было принято решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Стряпунинского сельского поселения от 12 октября 2010г. № 78 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения», а именно предлагается внести следующие изменения:

1. Внести изменения территориальной зоны «Р-2 - Зона природных территорий» на территориальную зону «Ж-3 - Зона индивидуальных жилых домов с участками» в д. Евстюничи Стряпунинского сельского поселения, изменения вносятся по заявлению Рузанова В.Н. с целью строительства индивидуального жилого дома(приложение 1);

2. Внести изменения территориальных зон: «Р-2 - Зона природных территорий», ЗОП (земли общего пользования) на территориальную зону «Ж-3 - Зона индивидуальных жилых домов с участками» в д. Дочки Стряпунинского сельского поселения, изменения вносятся по заявлению Зайцевой Л.П. в связи с тем, что земельный участок расположен в двух территориальных зонах, на земельном участке расположен жилой дом и хозяйственные постройки, (приложение 2).


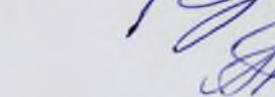

Комиссия выслушала мнение присутствующих. По результатам публичных слушаний будет составлено заключение о результатах публичных слушаний, которое будет направлено главе Краснокамского муниципального района – главе администрации Краснокамского муниципального района для принятия решения о направлении обсуждаемого проекта в Земское Собрание Краснокамского муниципального района или об отклонении.

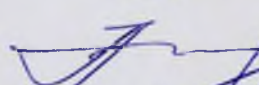
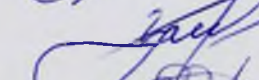

Подписи:

Председатель комиссии
Заместитель председателя
комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 А.В.Максимчук
 В.В. Трусов
 А.С. Грязина

 С.Г. Агапитов
 С.М. Гумарова
 Е.Н. Алексеева

Т.В. Чебакова

Федос Е.Н. Федосеева

Литвина В.А. Литвина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по проекту решения Земского Собрания Краснокамского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Стряпунинского сельского поселения от 12 октября 2010г. № 78 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения».

г. Краснокамск

«06» октября 2016 г.

Решение о проведении публичных слушаний: Постановление администрации Краснокамского муниципального района от 14 июля 2016 года № 411 О назначении публичных слушаний по проекту решения Земского Собрания Краснокамского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Стряпунинского сельского поселения от 12 октября 2010г. № 78 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения», опубликовано в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского муниципального района газеты «Краснокамская звезда № 15 от 15 июля 2016 г., постановление администрации Краснокамского муниципального района от 06 сентября 2016г. № 528 «О внесении изменения в постановление администрации Краснокамского муниципального района Пермского края от 14.07.2016 № 411 О назначении публичных слушаний по проекту решения Земского Собрания Краснокамского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Стряпунинского сельского поселения от 12 октября 2010г. № 78 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения», опубликовано в газете «Краснокамская звезда» от 28 июля 2016г. № 29, от 01 сентября 2016г. № 34 и размещено на официальном Интернет - сайте Краснокамского района «www.krasnokamskiy.com».

1. Внести изменения в части установления территориальной зоны – «Ж-3 - Зона индивидуальных жилых домов с участками» в границах земельных участков, расположенных по адресу: Пермский край, Краснокамский муниципальный район, Стряпунинское сельское поселение, д. Евстюничи, согласно приложению 1 к настоящему заключению.

7. Внести изменения в части установления территориальной зоны «Ж-3 - Зона индивидуальных жилых домов с участками», в границе земельного участка, расположенный по адресу: Пермский край, Краснокамский муниципальный район, Стряпунинское сельское поселение, д. Дочки, согласно приложению 2 к настоящему заключению.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – Комиссия по землепользованию и застройке Краснокамского муниципального района.

Время и место проведения публичных слушаний – 06 октября 2016г. в 15-00, г. Краснокамск, просп. Маяковского, 11.

Участники публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Краснокамского муниципального района – 8 человек, жители – не присутствовали.

Протокол публичных слушаний по проекту решения Земского Собрания Краснокамского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Стряпунинского сельского поселения от 12 октября 2010г. № 78 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения» хранится в Комитете имущественных отношений и территориального планирования Администрации Краснокамского муниципального района.

До проведения публичных слушаний предложения и замечания по теме публичных слушаний в Комиссию по землепользованию и застройке Краснокамского муниципального района не поступали.

ВЫВОД:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Краснокамского муниципального района – главе администрации Краснокамского муниципального района принять решение о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Стряпунинского сельского поселения от 12 октября 2010г. № 78 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стряпунинского сельского поселения» в Земское Собрание Краснокамского муниципального района для утверждения.

3. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского муниципального района» газеты «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте администрации Краснокамского муниципального района www.krasnokamskiy.com».

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке
Краснокамского муниципального района



А.В. Максимчук

Существующие зоны карты градостроительного зонирования



М 1:2000

Схема границ территориальных зон

Проектируемые границы территориальных зон
 Кадастровый квартал 59:07:0110101
 Категория земель: земли населенных пунктов



Условные обозначения:

- P-2 – Зона естественного ландшафта
- Ж-3 – Зона индивидуальных жилых домов с придомовыми участками
- ЗОП – Земли общего пользования



Питиримов Д.В.	503	Пермский край, Краснокамский район, Стряпунинское СП, д. Дочки
		Масштаб 1:1000
		Листов 1 Лист 1
		Кадастровый инженер

Схема границ территориальных зон