**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ**

**КРАСНОКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**Об утверждении правил определения**

**размера платы за увеличение площади**

**земельных участков, находящихся**

**в частной собственности, в результате**

**их перераспределения с земельными**

**участками, находящимися в собственности**

**Краснокамского муниципального района**

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации

Земское собрание Краснокамского муниципального района РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Краснокамского муниципального района.

2. Решение подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского муниципального района» газеты «Краснокамская звезда».

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по экономике, бюджету и налогам Земского собрания Краснокамского муниципального района (А.П.Колоколов).

Глава Краснокамского Председатель Земского собрания

муниципального района - Краснокамского муниципального

глава администрации Краснокамского района

муниципального района

 Ю.Ю.Крестьянников И.Ю.Малых

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Земского собрания Краснокамского

муниципального района

 от\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

**ПРАВИЛА**

**определения размера платы за увеличение площади**

**земельных участков, находящихся в частной собственности,**

**в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Краснокамского муниципального**

**района**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Краснокамского муниципального района (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается комитетом имущественных отношений администрации Краснокамского муниципального района.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Краснокамского муниципального района, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#Par9) настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Краснокамского муниципального района, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.