**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КРАСНОКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.07.2014 № 925 .

**Об утверждении Плана создания объектов инфраструктуры и Плана создания инвестиционных объектов Краснокамского муниципального района на 2014-2015 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях внедрения Стандарта деятельности органов местного самоуправления Краснокамского муниципального района по обеспечению благоприятного инвестиционного климата администрация Краснокамского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. План создания объектов инфраструктуры Краснокамского муниципального района на 2014-2015 гг. согласно приложению 1;

1.2. План создания инвестиционных объектов Краснокамского муниципального района на 2014-2015 гг. согласно приложению 2.

1. Настоящее постановление подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского муниципального района» газеты «Краснокамская звезда» и на официальном сайте администрации Краснокамского муцниципального района http//:www.krasnokamskiy.com.
2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Краснокамского муниципального района В.Ю.Капитонова.

Глава Краснокамского

муниципального района - глава

администрации Краснокамского

муниципального района Ю.Ю.Крестьянников

Ларионова Е.А.

4 49 30

Приложение 1

к постановлению администрации Краснокамского муниципального района от 15.07.2014 № 925

**ПЛАН**

**создания объектов инфраструктуры Краснокамского муниципального района на 2014-2015 гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование****объекта или вида работ, мощность объекта (в соответствующих единицах измерения)** | **Место расположения объекта** | **Планируемыесроки****строительства (реконструкции)** | **Фактическое состояние 1** | **Объемы****финансирования, млн.руб.** | **Источники финансирования 2** | **Наименование программы, в рамках которой планируется строительство (реконструкция) объекта3** |
| 1. **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
 |
| 1 | Расширение трассы ВЛ 110 кВ Оверята-Григорьевская;ВЛ 110кВ Оверята-Сюзьва, ВЛ 110 кВСюзьва-Григорьевская | Краснокамский район | 2014-2015 | проектирование | 4,2 | амортизация | Инвестиционная программа филиала «Пермэнерого» |
| 2 | Реконструкция участков ВЛ 110 кВ «Машиностроитель-Оверята» ц1,2 | Краснокамский районг.Пермь | 2014-2015 | проектирование | 54,6 | амортизация | Инвестиционная программа филиала «Пермэнерого» |
| 3 | Реконструкция ТП 104 | д.Шилово | 2012-2019 | реализация приостановлена | 0,8 | амортизация | Инвестиционная программа филиала «Пермэнерого» |
| 4 | Реконструкция ТП 107 | д.Гуляево | 2012-2019 | реализация приостановлена | 0,9 | амортизация | Инвестиционная программа филиала «Пермэнерого» |
| 5 | Реконструкция ТП 146 | д.Черная | 2012-2019 | реализация приостановлена | 0,7 | амортизация | Инвестиционная программа филиала «Пермэнерого» |
| 6 | Реконструкция ТП 115 | д.Кузнецы | 2014 | строительно-монтажные работы | 0,15 | амортизация | Инвестиционная программа филиала «Пермэнерого» |
| 7 | Размещение панелей противоаварийной автоматики АПП с ВЧ передатчиком на ПТЭЦ -14 и аппаратуры приема сигналов АПП для ВЛкВТЭЦ-14- Оверята ц 1,2 на ПС Оверята | Краснокамский район | 2013-2015 | проектирование | 4,9 | амортизация | Инвестиционная программа филиала «Пермэнерого» |
| 8 | Газопровод высокого давления 1,2 Мпа ГРС-2 г.Краснокамск (3 очередь) | Краснокамский р-н Кировский р-н г.Пермь | 2013-2014 | готов вводу в эксплуатацию | 90,5 | средства ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» | Программа газификации и реконструкции систем газораспределения Пермского края, эксплуатируемых ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» |
| 9 | Газопровод высокого и среднего давления от ГГРП-11Г по ул.Ветлужской, 150 до ГРП –ОК в в\ч 63196 г.Пермь | Краснокамский р-н Кировский р-н г.Пермь | 2015 | подготовлена ПСД, положительное заключение гос.экспертизы | 44,6 | средства ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» | Программа газификации и реконструкции систем газораспределения Пермского края, эксплуатируемых ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» |
| 10 | Реконструкция Т-1А-7 до Н-5 по ул.Пушкина | г.Краснокамск ул.Пушкина | 2015 |  | 11,1 | амортизация | Инвестиционная программа филиала ОАО «ТГК-9» |
|  | **Краснокамское городское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Электроснабжение посёлка Матросова г.Краснокамска Пермского края в рамках реализации инвестиционной программы МУП "Краснокамские коммунальные городские электрические сети":1. Установка новой КТП и строительство ВЛ-6кВ;2. Строительство ВЛ-0,4кВ. | посёлок Матросова г.Краснокамск Пермский край | 2015 | предпроектные работы | 1,718 | внебюджетные средства | Инвестиционная программа МУП "Краснокамские коммунальные городские электрические сети" |
| 12 | Проектирование и строительство распределительного газопровода к жилым домам усадебной застройки по ул.Новой Стройки от дома №29 (в границах пер. Безымянный - пер.Речной) в микрорайоне Матросова г.Краснокамска | ул.Новой Стройки от дома №29 (в границах пер. Безымянный - пер.Речной) в микрорайоне Матросова г.Краснокамска | 2014 - 2016 | предпроектные работы | 1,5 | местный бюджет, краевой бюджет | «Газификация Краснокамского муниципального района на 2013-2015 годы», Постановление Правительства Пермского края от 29.11.20113 № 1664-П «Об утверждении порядков предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Пермского края из бюджета Пермского края на реализацию инвестиционных проектов и приоритетных региональных проектов» |
| 13 | Строительство распределительного газопровода к жилым домам усадебной застройки мкр.Ласьва г.Краснокамска (ул. Городская, дома с №30 по №38) | мкр.Ласьва г.Краснокамска (ул. Городская, дома с №30 по №38) | 2015 | предпроектные работы | 0,503 | местный бюджет | Инвестиционный проект Краснокамского городского поселения |
| 14 | Проектирование и строительство системы газоснабжения жилых домов по адресу ул. Гагарина, 2а и 2б | ул. Гагарина, 2а и 2б | 2015-2016 | предпроектные работы | 1,500 | местный бюджет, краевой бюджет | Инвестиционный проект Краснокамского городского поселения |
|  | **Оверятское городское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 15 | Строительство распределительного газопровода | д.Хухрята | 2014 | строительство | 1.081 | краевой бюджет | Инвестиционный проект |
|  | Строительство распределительного газопровода (2 очередь) | д.Хухрята | 2015-2017 | строительство | 6,0 | краевой бюджет | Инвестиционный проект |
| 16 | Газификация жилого фонда (ПИР) | п.Ласьва | 2014 | проектирование | 1,33 | местный бюджет, краевой бюджет | Инвестиционный проект |
|  | Газификация жилого фонда  | п.Ласьва | 2016-2017 | строительство | 6,0 | местный бюджет, краевой бюджет | Инвестиционный проект |
| 17 | Газификация частных домов | с.Черная | 2015-2016 | ПСД | 26,49 | местный бюджет, краевой бюджет | Инвестиционный проект |
| 18 | Газификация жилого фонда  | д.Семечи | 2014-2015 | предпроектные работы | 4,0 | местный бюджет,краевой бюджет,федеральный бюджет | ПРП «Устойчивое развитие сельских территорий» |
|  | Газификация жилого фонда (ПИР) | д. Никитино | 2015-2017 | проектирование | 1,5 | местный бюджет | Инвестиционный проект |
|  | Газификация жилого фонда (ПИР) | ст. Шабуничи | 2015-2017 | проектирование | 1,5 | местный бюджет | Инвестиционный проект |
|  | Газификация жилого фонда (ПИР) | с. Мысы | 2015-2017 | проектирование | 1,5 | местный бюджет | Инвестиционный проект |
|  | **Майское сельское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 19 | Газификация частных домов | д.Конец-Бор, 2-ая очередь,ул.Тепличная-1.5 к | 2014 | 100% | 3,975 | местный бюджет, краевой бюджет | Инвестиционный проект |
| 20 | Газификация частных домов  | с.Усть-Сыны, ул.Речная,ул.Пушкина,ул.Светлая- | 2014-2016 | ПСД на экспертизе | 7,0 | местный бюджеткраевой бюджетфедеральный бюджет | ПРП «Устойчивое развитие сельских территорий» |
| 21 | Газификация частных домов (ПИР) | д.Фадеята-ул.Матюжата, ул.Лесная, ул.Энтузиастов,ул.Пологая, ул.Родниковая, ул.Новостройки, пер.Зеленый-5.2 км | 2014 | проектные работы | 0,359 | местный бюджет | Инвестиционный проект |
| 22 | Газификация частных домов | д.Конец-Бор (2-аяочередь, ул.Конец-Борская от132 до178 домов, ул.Некрасова, пер.Технический | 2015-2016 | ПСД | 6,649 | местный бюджет, краевой бюджет | ПРП «Устойчивое развитие сельских территорий» |
| 23 | Реконструкция линий наружного освещения | д.Кузнецы,д.Конец-Бор (ул.Тепличная) | 2014 | приостановлено | 0,115 | местный бюджет, краевой бюджет | ПМП «Первичные меры пожарной безопасности и благоустройство территории» в рамках ПРП |
| 24 | Реконструкция линий наружного освещения | д.Фадеята, ул.Матюжата, ул.Лесная | 2015 | локальная смета |  | местный бюджет, краевой бюджет | ПМП «Первичные меры пожарной безопасности и благоустройство территории» в рамках ПРП |
|  | **Стряпунинское сельское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 25 | Реконструкция уличного освещения в населенных пунктах:Протяженностью 500 м , 9 светильников Протяженностью 440 м, 7 светильников Протяженностью 580 м, 7 светильников | д.Батурыд.Фроловичид.Ильино | 201420142015 | проектирование | 0,1380,1190,123 | местный бюджет |  |
| **II. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** |
| 26 | Автомобильная дорога Мысы-Ласьва (участок 000+000-01+990) | Оверятское городское поселение | 2013-2015 г.г. | проходит государственную экспертизу | 47,7\* | местный бюджет – 11,9бюджет Пермского края – 35,8 | ПРП «Приведение в нормативное состояние объектов дорожного хозяйства (автомобильные дороги общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них)» |
| 27 | Автомобильная дорога Ласьва-Новоселы | Оверятское городское поселение | 2013-2015 г.г. | проходит государственную экспертизу | 27,9\* | местный бюджет – 7,0бюджет Пермского края – 20,9 | ПРП «Приведение в нормативное состояние объектов дорожного хозяйства (автомобильные дороги общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них)» |
| 28 | Автомобильная дорога Краснокамск-Майский | Краснокамский муниципальный район | 2015 г. | проектирование | 3,5 | местный бюджет – 3,5 | Муниципальный дорожный фонд |
|  | **Оверятское городское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 29 | Капитальный ремонт ул. Молодежной (ПИР) | п. Оверята | 2014 год | предпроектные работы | 1,5 | бюджет Оверятского городского поселения  |  |
| 30 | Капитальный ремонтул. Молодежной  | п. Оверята | 2015 год |  | 18,0 |  |  |
|  | Капитальный ремонтул. Центральная, ул. Пролетарская с. Мысы (ПИР) | с. Мысы | 2015 год | проектирование | 1,5 | бюджет Оверятского городского поселения |  |
|  | **Майское сельское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 31 | Ремонт муниципальных дорог общего пользования | п.Майский – улицы Центральная, Северная, Шоссейная, 9-ой Пятилетки, Контора-узел связи, пер.Строителей и Зеленый | 2014 | подготовка заявки в Министерство территориального развития ПК | 3,0 | местный бюджет, краевой бюджет | ПМП «Первичные меры пожарной безопасности и благоустройство территории» в рамках ПРП |
| 32 | Ремонт автомобильных дорог общего пользования | д.Конец-Бор, ул.Тепличная; с.Усть-Сыны, ул.Совхозная | 2015 | локальная смета |  | местный бюджет, краевой бюджет | ПМП «Первичные меры пожарной безопасности и благоустройство территории» в рамках ПРП |
|  | **Стряпунинское сельское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 33 | Ремонт автодорог общего пользования 480 м650 м | ул.Энтузиастовул.Новостройка | 20142014 | проектирование | 0,2970,4 | краевой бюджет, местный бюджет | ПРП «Первичные меры пожарной безопасности и благоустройство территории» |
| 1. **КОММУНАЛЬНАЯ, ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
 |
|  | **Краснокамское городское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 34 | Реконструкция существующих сетей водоснабжения г.Краснокамска | г. Краснокамск | 2014-2018 | 3,33% готовности объектов строительства и реконструкции | 210,0 | местный бюджет, краевой бюджет | Постановление Правительства Пермского края от 29.11.20113 № 1664-П «Об утверждении порядков предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Пермского края из бюджета Пермского края на реализацию инвестиционных проектов и приоритетных региональных проектов» |
|  | **Оверятское городское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 35 | ПИР по модернизации системы водоснабжения (артезианские скважины, строительство станций водоподготовки, сети) | с.Черная, с.Ново-Ивановка, д.Брагино, с.Мысы | 2014 | предпроектые работы | 5,3 | местный бюджет |  |
| 36 | Модернизация системы водоснабжения (артезианские скважины, строительство станций водоподготовки, сети) | с.Черная, с. Н.Ивановка, д.Брагино, с.Мысы | 2015-2017 | предпроектые работы | 94,4 | местный бюджеткраевой бюджетфедеральный бюджет | ПРП «Устойчивое развитие сельских территорий» |
| 37 | Водоснабжение из подземных источников Ласьва-Новоселы (обустройство артезианских скважин) | п.Ласьва, п.Новоселы, с.Мысы (резерв) | 2015-2017 | проработки | 100,0 | местный бюджеткраевой бюджет | Инвестиционный проект |
|  | Переход от котельных систем отопления на автономное газовое отопление | с.Черная, д.Брагино, с.Мысы | 2015-2017 |  | 15,0 | местный бюджеткраевой бюджет | Инвестиционный проект |
|  | **Майское сельское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 38 | Реконструкция магистрального водовода от котельного цеха до ВНС | п.Майский | 2014 | 100% | 2,2 | местный бюджет, краевой бюджет | Инвестиционный проект |
| 39 | Строительство водовода  | д.Карабаи | 2015 |  | 2,9 | местный бюджеткраевой бюджетфедеральный бюджет | ПРП «Устойчивое развитие сельских территорий» |
| 40 | Рекультивация свалки (ПИР в два этапа) | п.Майский | 2014-2016 | предпроектные работы | 0,8 | Местный бюджет | ПРП «Устойчивое развитие сельских территорий» |
|  | **Стряпунинское сельское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 41 | Строительство наружных сетей канализации в с.Стряпунята 1 км | ул.Молодежная | 2014  | 80,5% готовности | 0,595800 | краевой бюджет, местный бюджет | ИП Краснокамского МР «Наружные сети канализации с.Стряпунята» |
| 42 | Ремонт уличных сетей водоснабжения с.Стряпунята,1 км | ул.Молодежная, ул.Полевая, ул.Энтузиастов | 2014 20142014 | предпроектные работы | 0,680 | местный бюджет |  |
| **IV.СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** |
|  | **Краснокамское городское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 43 | Строительство детского сада по ул.Чапаева г.Краснокамск на 190 мест | г.Краснокамск | 2012-2014г.г. | строительство(8,8%) | 106,33 | местный, краевой, федеральный бюджеты | Программа комплексного социально-экономического развития КМР на 2011-2015г.г. |
| 44 | Строительство детского сада в микрорайоне «Звездный» в г.Краснокамск в г.Краснокамск на 240 меств микрорайоне "кого развития КМР на 2011-2015г.г.ицах измерения)на 240 мест | г.Краснокамск | 2014-2015г.г. | проходит гос.экспертизу | 154,2 | местный, краевой, федеральный бюджеты | Программа комплексного социально-экономического развития КМР на 2011-2015г.г. |
| 45 | Реконструкция здания под детский сад по пер.Банковский,4а г.Краснокамск на 60 мест | г.Краснокамск | 2014-2015г.г. | проектирование | 41,4 | местный, краевой, федеральный бюджеты | Программа комплексного социально-экономического развития КМР на 2011-2015г.г. |
| 46 | Строительство детского сада по ул.М.Рыбалко,19 в г.Краснокамске на 60 мест | г.Краснокамск | 2014-2015г.г. | проектирование | 64,0 | местный, краевой, федеральный бюджеты | Программа комплексного социально-экономического развития КМР на 2011-2015г.г. |
| 47 | Строительство пристроя в МАОУ СОШ №8 г.Краснокамска (общая площадь 1000 кв.м.) | г.Краснокамск | 2014-2015г.г. | гос.экспертиза пройдена | 29,4 | местный, краевой, федеральный бюджеты | Программа комплексного социально-экономического развития КМР на 2011-2015г.г. |
|  | **Стряпунинское сельское поселение** |  |  |  |  |  |  |
| 48 | Ремонт помещения библиотеки площадью 115 кв.м. | с.Стряпунята, ул.Советская, д.3а | 2014 | проектирование | 0,540 | местный бюджет |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

 Указывается стадия реализации проекта – предпроектные работы, проектирование, проходит государственную экспертизу, процент готовности объектов строительства и реконструкции, этап эксплуатации, реализация приостановлена.

2 Указывается источник финансирования (в том числе бюджетные ассигнования из Инвестиционного фонда Российской Федерации или регионального инвестиционного фонда).

3 Указывается принадлежность проекта к государственным программам Российской Федерации, программам Пермского края, Краснокамского муниципального района, в том числе на условиях государственно-частного партнерства, к инвестиционным программам субъектов естественных монополий и хозяйствующих субъектов с государственным и (или) муниципальным участием.

Приложение 2

к постановлению администрации Краснокамского муниципального района от 15.07.2014 № 925

**ПЛАН**

**создания инвестиционных объектов Краснокамского муниципального района на 2014-2015 гг.**

1. **Инвестиционные объекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Инициатор проекта** | **Наименование проекта**  | **Место реализации** | **Объем инвестиций,** **млн. руб.** | **Источники инвестиций** | **Фактическое состояние проекта** | **Мощность потребления**  | **Год ввода в эксплуатацию** | **Документ-основание** |
| **энергетических ресурсов, кВТ\*ч** | **тепла, Ккал/час** | **газа, м. куб/час** | **воды, м.куб. сутки** |
| 1 | ООО «СВИС КРОНО РУСС» | Завод по производству OSB-плит | Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, район д. Новая Ивановка |  | Средства инвестора | Прохождение экспертизы | 50 Мвт |  |  |  | 2017 | Программа комплексного социально-экономического развития Краснокамского муниципального района  |
| 2 | ООО «А Плюс Парк Пермь» | Многофункциональный производственно-логистический комплекс | Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, район р. Суздалька |  | Средства инвестора | Подготовка проектно-сметной документации | 3400 Квт |  |  |  | 2017 | Программа комплексного социально-экономического развития Краснокамского муниципального района  |
| 3 | ЗАО «Верхнекамстройкомплект» | Экологический парк Краснокамского района | Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, участок в районе д.Мишкино |  | Средства инвестора | Выдано разрешение на строительство | 150 Квт |  |  |  | 2016 | Программа комплексного социально-экономического развития Краснокамского муниципального района |
| 4 | Администрация Краснокамского муниципального района | Квартал комплексной застройки | г.Краснокамск, микрорайон «Матросова» |  | Средства инвестора | Формирование участка для выставления на аукцион | 1603  | 7591000 | 370 | 1068 | 2016-2020 г.г. | Программа комплексного социально-экономического развития Краснокамского муниципального района  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. **Свободные неиспользуемые помещения**
 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование помещения** | **Тип помещения (животноводческие, производственные, складские, торговые, административные, прочие)** | **Общая площадь. кв.м** | **Коэффициент износа, %** | **Вид собственности** |
| **Наименование собственника** | **Адрес местонахождения обьекта** |
| 1 | Нежилое здание | Литер А, производственное | 67,6 | 45 | безхозяйное | с.Стряпунята ул.Энтузиастов, около дома №1 |
| 2 | Здание в стадии разрушения | Литер Б производственное | 119,7 | 85 | собственность Стряпунинсеого сельского поселения | с.Стряпунята, ул.Советская |
| 3 | Телятник кирпичный | Животноводческое | 902,8 | 90 | безхозяйное | южнее с.Стряпунята |
| 4 | Здание машинного двора | Складские | 695,5 | 85 | безхозяйное | с.Стряпунята, ул.Советская |
| 5 | Здание ГРП | прочие | 22,6 | 50 | безхозяйное | с.Стряпунята, ул.Молодежная около дома №2а |

1. **Свободные земельные участки**

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК № 1 - Центральный жилой район, севернее микрорайона «Звездный»**

|  |
| --- |
| **Основные сведения о площадке:** |
| Адрес места расположения площадки | **Центральный жилой район, севернее микрорайона «Звездный»** |
| Площадь (м2) | **120000** |
| Форма владения землей и зданиями | **Земельный участок находится в муниципальной собственности** |
| Класс cанитарно-защитной зоны (I – V) | **IV (100 м)** |
| Территориальная зона | **Не определена** |
| Расстояние до близлежащих жилых домов | **100 м** |
| № кадастрового квартала |  |
| Наличие ограждений | **Отсутствует** |
| Наличие месторождений | **Отсутствует** |
| Ограничения на использование площадки | **СЗЗ не более 100 м** |
| Предполагаемые условия привлечения инвестора (аренда, продажа, совместная реализация инвестиционных проектов) | **Аренда, продажа** |
| **Удаленность от:** |
| Федеральных автодорог | **2,5 км** |
| Железных дорог федерального значения | **5.0 км** |
| Речного порта | **35 км** |
| Логистических терминалов | **5,5 км** |
| Примечания |  |
| **Характеристика инфраструктуры:** |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед. изм.** | **Мощность (предоставляемая)** | **Описание** |
| Газ | м3/час |  |  |
| Газ (лимиты) | м3/мес. |  |  |
| Теплоэнергия | Гкал/час |  |  |
| Электроэнергия | кВт |  |  |
| Водоснабжение | м3/год |  | **Вблизи участка проходит водовод Д-500** |
| Канализация | м3/год |  | **Вблизи участка проходит коллектор хозбытовых стоков** |
| Очистные сооружения | м3/год |  |  |
| Котельные установки | кВт |  |  |
| Пар | Бар |  |  |
| Дополнительно |  |  | **Инженерное обеспечение участка возможно от существующих сетей в соответствии с техническими условиями служб города Краснокамска (точки подключения на расстоянии от 0,2 до 1,5 км)** |
| **Наличие внутренней инфраструктуры:** |
| **Наименование объекта** | **Описание объекта/технические характеристики** |
| Наличие ж/д тупика, подъезда ж/д транспорта  | **Нет** |
| Наличие дорог до объектов, предлагаемых инвесторам: | **Отсутствуют** |
| производственное здание |  |
| склад  |  |
| другое |  |
| Протяженность дорог до объектов, предлагаемых инвесторам: | **Необходимо строительство подъездных путей с асфальтовым покрытием протяженностью 1,5 км** |
| производственное здание |  |
| склад  |  |
| другое |  |
| Тип покрытия дорог до объектов, предлагаемых инвесторам |  |
| производственное здание |  |
| склад  |  |
| другое |  |
| Наличие стационарного погрузочного оборудования | **Отсутствует** |
| Дополнительно |  |

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК №2 - Восточный жилой район, ул. Владимира Кима**

|  |
| --- |
| **Основные сведения о площадке:** |
| Адрес места расположения площадки | **Восточный жилой район, ул. Владимира Кима** |
| Площадь (м2) | **200000** |
| Форма владения землей и зданиями | **Земельный участок находится в муниципальной собственности** |
| Класс cанитарно-защитной зоны (I – V) | **V (50 м)** |
| Территориальная зона | **Не определена** |
| Расстояние до близлежащих жилых домов | **50 м** |
| № кадастрового квартала |  |
| Наличие ограждений | **Отсутствует** |
| Наличие месторождений | **Отсутствует** |
| Ограничения на использование площадки | **СЗЗ не более 50 м** |
| Предполагаемые условия привлечения инвестора (аренда, продажа, совместная реализация инвестиционных проектов) | **Аренда, продажа** |
| **Удаленность от:** |
| Федеральных автодорог | **0,8 км** |
| Железных дорог федерального значения | **3,5 км** |
| Речного порта | **35 км** |
| Логистических терминалов | **2,0 км** |
| Примечания |  |
| **Характеристика инфраструктуры:** |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед. изм.** | **Мощность (предоставляемая)** | **Описание** |
| Газ | м3/час |  | **По участку проходит газопровод высокого давления** |
| Газ (лимиты) | м3/мес. |  |  |
| Теплоэнергия | Гкал/час |  |  |
| Электроэнергия | кВт |  | **По участку проходит ВЛ-35 кВ** |
| Водоснабжение | м3/год |  | **По участку проходит водовод Д-500** |
| Канализация | м3/год |  |  |
| Очистные сооружения | м3/год |  |  |
| Котельные установки | кВт |  |  |
| Пар | Бар |  |  |
| Дополнительно |  |  | **Инженерное обеспечение участка возможно от существующих сетей в соответствии с техническими условиями служб города Краснокамска (точки подключения на расстоянии от 0,5 до 1,5 км)** |
| **Наличие внутренней инфраструктуры:** |
| **Наименование объекта** | **Описание объекта/технические характеристики** |
| Наличие ж/д тупика, подъезда ж/д транспорта  | **Участок примыкает к железнодорожному тупику** |
| Наличие дорог до объектов, предлагаемых инвесторам: | **Отсутствуют** |
| производственное здание |  |
| склад  |  |
| другое |  |
| Протяженность дорог до объектов, предлагаемых инвесторам: | **Необходимо строительство подъездных путей с асфальтовым покрытием протяженностью 0,5 км** |
| производственное здание |  |
| склад  |  |
| другое |  |
| Тип покрытия дорог до объектов, предлагаемых инвесторам |  |
| производственное здание |  |
| склад  |  |
| другое |  |
| Наличие стационарного погрузочного оборудования | **Отсутствует** |
| Дополнительно |  |