

**Администрация Краснокамского муниципального района
Пермского края**

ПРОТОКОЛ рабочей группы

№ 3

13 июня 2018 года

г. Краснокамск

Заместитель председателя: председатель комитета территориального планирования и распоряжения земельными участками Отинова Ю.А.

Секретарь: начальник сектора территориального планирования и распоряжения земельными участками Бородина С.С.

Присутствовали:

Начальник межмуниципального отдела по Краснокамскому, Нытвенскому районам Управления Росреестра по Пермскому краю Краснова О.А.

Директор Нытвенского филиала ГБУ Пермского края "Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края" Сединина Л.Б.

Начальник отдела имущественных отношений и землепользования администрации Оверятского городского поселения Фомкина Т.В.

Помощник первого заместителя по вопросам землеустройства, ГО и ЧС Федосеева Е.Н. (администрация Майского с/п)

Главный специалист по земельным и имущественным отношениям администрации Стряпунинского сельского поселения Кирьянова Н.В.

Ведущий инженер территориального отдела филиала ФГБУ (ФКП Росреестра) по Пермскому краю (Рабочие места по Краснокамскому району) Хузина Я.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Реализация мероприятий п. 1.3 распоряжения губернатора Пермского края от 15.05.2017 № 83-р по достижению показателей «Дорожной карты» и реализация мероприятий п. 1.4 распоряжения губернатора Пермского края от 15.05.2017 № 83-р по достижению показателей «Дорожной карты».

2. Организация работы по уточнения характеристик объектов недвижимости с целью их вовлечения в налоговый оборот.

1. СЛУШАЛИ: Начальника межмуниципального отдела по Краснокамскому, Нытвенскому районам Управления Росреестра по Пермскому краю Краснову О.А.

На сегодняшний день отсутствует у Управления Росреестра возможность наблюдать динамику по увеличению площади земельных участков с границами, поскольку установлена новая программа. Такая возможность появится в конце 2018 года.

Количество неоцененных земельных участков на территории Краснокамского района составляет - 108, необходимо скорректировать характеристики земельных участков с целью определения кадастровой стоимости и вовлечения их в налоговый оборот.

РЕШИЛИ: В срок до 18.06.2018 года предоставить информацию в комитет имущественных отношений и территориального планирования о количестве НПА, принятых по установлению ВРИ ЗУ, а так же об определении категории земель, о количестве объектов, прошедших уточнение характеристик.

**Исп.: Администрация Краснокамского г/п;
Администрация Оверятского г/п;
Администрация Краснокамского .**

2. СЛУШАЛИ: Главного специалиста по земельным и имущественным отношениям администрации Стряпунинского сельского поселения Кирьянову Н.В.

Информация о необходимости проведения кадастровых работ и перерегистрации права собственности размещена на сайте администрации ССП.

Жители Стряпунинского СП не заинтересованы в проведении данных работ, поскольку услуги по межеванию платные и у жителей отсутствует финансовая возможность по оплате вышеназванных работ.

РЕШИЛИ: Провести в июле 2018 года выездной прием для жителей Стряпунинского СП с целью побуждения жителей о необходимости проведения кадастровых работ в отношении земельных участков и перерегистрации прав по правоустанавливающим документам на земельные участки, выданным до 1998 года.

3. СЛУШАЛИ: Помощника первого заместителя по вопросам землеустройства, ГО и ЧС Федосееву Е.Н. (администрация Майского с/п)

На территории Майского СП владельцы СНТ Березка (на лево по дороге СВК -2) в судебном порядке признают право собственности на земельные участки. Имеются положительные судебные решения Краснокамского городского суда, при исполнении судебных решений наблюдается увеличение показателей «Дорожной карты».

Дорогу в Усть-Сыны ул. Речная, площадью 11029 кв.м. поставили на ГКУ. Кадастровые работы ведутся в отношении дороги в дер. Карабаи, ул. Полевая, ориентировочной площадью 13000 кв.м. с целью постановки на ГКУ.

4. СЛУШАЛИ: Начальника отдела имущественных отношений и землепользования администрации Оверятского городского поселения Фомкину Т.В.

Администрацией Оверятского городского поселения поставлены на государственный кадастровый учет леса в с. Мысы 59:07:0180201:245 площадью 9068 кв.м., в д. Новоселы площадью 11888 кв.м., в д. Семичи площадью 23926 кв.м. Лес в пос. Оверята, площадью 11332 кв.м. пока не прошел учет, в июле будут осуществлена постановка на ГКУ.

РЕШИЛИ: Продолжить организацию информационного сопровождения населения Краснокамского муниципального района в области необходимости проведения кадастровых работ и перерегистрации права собственности.

Обновить информацию на сайтах администраций поселений и Краснокамского района о необходимости государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав граждан на объекты капитального строительства и земельные участки и повторно разместить информационный материал в печатных изданиях, общедоступных местах (ДК, библиотеках, информационные стенды администрации) в срок до 18.06.2018 года.

Исп. Администрация Краснокамс кого МР
Администрация Краснокамского г/п;
Администрация Оверятского г/п;
Администрация Майского с/п;
Администрация Стряпунинского с/п.

СЛУШАЛИ: председателя комитета территориального планирования и распоряжения земельными участками Отинову Ю.А. по вопросу организации работы по уточнения характеристик объектов недвижимости с целью их вовлечения в налоговый оборот.

Налоговой инспекцией Краснокамского района был направлен перечень неоцененных земельных участков, которые не попадают в налоговый оборот. Данный перечень земельных участков направлен в адрес администраций поселений 25.04.2018 г. № СЭД-273-01-49-154.

РЕШИЛИ: Для определения кадастровой стоимости земельных участков направить принятые НПА на бумажном носителе по средствам МФЦ с целью дальнейшего исполнения в срок до 18 июня 2018 г.

Исп. Администрация Краснокамс кого МР
Администрация Краснокамского г/п;
Администрация Оверятского г/п.

Зам. председателя



Ю.А. Отинова

Секретарь

С.С. Бородина