**ЖИЛИЩНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ СБЕРЕЖЕНИЯ**

Кем и для чего создана программа?

Программа ЖИЛИЩНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ СБЕРЕЖЕНИЯ, разработанная Правительством Республики Башкортостан, нацелена на улучшение жилищных условий населения и позволяет комфортно накопить первоначальный взнос и приобрести в кредит по льготной ставке квартиру на первичном или вторичном рынках жилья, осуществить покупку или строительство индивидуального дома, покупку земельного участка на территории Республики Башкортостан. (Программа утверждена Постановлением Правительства РБ №56 от 14.02.2014г.)

Кто может стать её участником и какие документы нужны?

***Участниками данной программы*** могут стать граждане Российской Федерации, достигшие 18 лет, постоянно проживающие на территории Республики Башкортостан.

Для того, чтобы стать участником программы «Жилищные строительные сбережения» необходимо обращаться в отделение банка-участника ПАО Сбербанк или ПАО «БАНК УРАЛСИБ», заполнить заявление установленной формы на имя председателя Государственного комитета РБ по строительству и архитектуре на получение государственной поддержки и предоставить паспорт гражданина Российской Федерации.

В течение 14 дней Государственный комитет РБ по строительству и архитектуре и банк-участник проверяют право заявителя на участие в программе, после чего гражданин может открыть накопительный вклад и начать осуществлять ежемесячные взносы.

Как работает программа?

1. Граждане ежемесячно вносят средства на накопительный вклад, открытый в банке-партнере, в течение 3-6 лет;
2. На сумму ежемесячных взносов из бюджета республики начисляется адресная государственная поддержка (премия) в размере 30% от величины внесенных средств (но не более 3 000 рублей в месяц);
3. По окончании накопления участники программы могут получить льготный кредит под 6-7% годовых на срок в 1,5 раза превышающий срок вклада. Сумма кредита рассчитывается банком-партнером, исходя из динамики накоплений участника в пределах суммы накопленных средств.
4. Участник не может претендовать на повторное получение Премии, если ранее ему уже была предоставлена данная мера государственной поддержки.

***Более подробную информацию Вы можете получить по телефону Дирекции по развитию ипотечно-накопительных механизмов и программ НО ФРЖС РБ (347) 285-00-97 интернет сайт frgsrb.ru/zhss/, а также на интернет сайте Госстроя РБ building.bashkortostan.ru***