



**КАРАР**

« 30 » ноябрь 2015 й. № 353

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 30 » ноября 2015 г.

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность),  
поставляемую муниципальным унитарным предприятием  
«Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский  
сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики  
Башкортостан» потребителям сельского поселения Краснохолмский  
сельский совет муниципального района Калтасинский район  
Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163, Положением о Государственном комитете Республики Башкортостан по тарифам, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 5 сентября 2013 г. № 404, Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан» потребителям сельского поселения Краснохолмский сельский совет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для муниципального унитарного предприятия «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан» при расчете тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г., с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г., с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г., с 1 июля 2017 г.

по 31 декабря 2017 г., с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г., с 1 июля 2018 г.  
по 31 декабря 2018 г.

4. Настоящее постановление вступает в силу в установленном законодательством порядке.

Председатель



И.Н.Васимирская

Приложение № 1  
к постановлению Государственного комитета  
Республики Башкортостан по тарифам  
от 30 ноября 2015 г. № 353

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан потребителям сельского поселения Краснохолмский сельский совет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Муниципальное унитарное предприятие «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
		одноставочный, руб./Гкал	с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г.	1 699,03	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г.	1 790,78	-	-	-	-	-
			с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г.	1 790,78	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г.	1 943,59	-	-	-	-	-
			с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г.	1 943,59	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.	2 029,87	-	-	-	-	-
		Население (НДС не предусмотрен) *							
		одноставочный, руб./Гкал	с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г.	1 699,03	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г.	1 790,78	-	-	-	-	-
			с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г.	1 790,78	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г.	1 943,59	-	-	-	-	-
			с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г.	1 943,59	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.	2 029,87	-	-	-	-	-
* Выделяется в целях реализации пункта 2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.									

Приложение № 2  
к постановлению Государственного комитета  
Республики Башкортостан по тарифам  
от 30 ноября 2015 г. № 353

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые  
для муниципального унитарного предприятия «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский  
сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан»  
при расчете тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов		Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%						
1	Муниципальное унитарное предприятие «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан»	2016	13 424,25	1	1	1	-	-	-	-
		2017	-	1	1	1	-	-	-	-
		2018	-	1	1	1	-	-	-	-

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Правления Государственного комитета Республики  
Башкортостан по тарифам от «30» 11 2015 г. № 95

Присутствовали члены Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам.

### Повестка дня:

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан» потребителям сельского поселения Краснохолмский сельский совет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан, на 2016-2018 годы.

### Обсудили:

Организация, осуществляющая регулируемую деятельность – МУП «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан» представила в Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам расчетные материалы для установления тарифов на тепловую энергию (мощность) (заявление от 28.04.2015 г. вх № 2213).

На основании заявления и представленных материалов Государственным комитетом Республики Башкортостан по тарифам открыто дело по установлению тарифов на тепловую энергию (мощность) (извещение № 160/О от 05.05.2015 г.).

В результате рассмотрения и анализа представленных документов Государственным комитетом Республики Башкортостан по тарифам выбран метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов в соответствии с ст.9 п.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Организация действует на основании Устава, утвержденного главой администрации сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан от 14.07.2014 года.

К делу прилагается:

- оригинал выписки из ЕГРЮЛ;

К делу прилагаются:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица ОГРН № 1140280044630;

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, образованного по месту нахождения на территории РФ ИНН № 0227038094, КПП №022701001;

- устав организации.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Основным видом деятельности организации является производство, распределение пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными. Дополнительными видами деятельности организации является распределение воды, удаление и обработка сточных вод.

Экспертиза расчета тарифов на тепловую энергию (мощность) проведена с 16.11.2015 г. по 30.11.2015 г.

Расчет тарифов на тепловую энергию (мощность) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э и Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 7 июня 2013 г. № 163-э.

Расчет тарифов и формы представлений предложения организации соответствуют приказу ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

При расчете тарифов применены индексы-дефляторы, определенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами



прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 гг.:

Показатели	Год		
	2016	2017	2018
Рост цен на электроэнергию	108,2-109,2	107,5-108,5	107,5-108,5
Рост цен на газ	102,0	103,0	103,0
Индекс потребительских цен	106,4	106,0	105,1

Оценка достоверности представленных организацией материалов проведена в пределах компетенции ГКТ РБ – представленные документы подписаны руководителем и заверены печатью организации, показатели финансово-хозяйственной деятельности организации отражены в бухгалтерском балансе, отчете о прибылях и убытках.

За представление заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, организация несет ответственность в соответствии со статьей 19.7.1. Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

В 2016-2018 гг. организацией планируется полезный отпуск тепловой энергии 32,97 тыс. Гкал. Госкомитетом РБ по тарифам объем полезного отпуска принят 32,97 тыс. Гкал на основании реестра договоров теплоснабжения. Объем выработки тепловой энергии рассчитан в размере 39,63 тыс. Гкал. с учетом технологических потерь рассчитанных предприятием в объеме 5,19 тыс. Гкал., утвержденных постановлением Госкомитета РБ по тарифам от 20.10.2015 г. № 215 и расходов на собственные нужды котельной – 1,47 тыс. Гкал.

Отпуск тепловой энергии производится согласно заключенным договорам с потребителями.

Показатели	Единица измерения	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Выработка	тыс.Гкал	39,63	39,63	39,63
Расход на собственные нужды	тыс.Гкал	1,47	1,47	1,47
Потери *	-//-	5,19	5,19	5,19
Полезный отпуск, в т.ч.:	-//-	32,97	32,97	32,97
население	-//-	25,95	25,95	25,95
бюджетные организации	-//-	5,18	5,18	5,18
прочие потребители	-//-	1,84	1,84	1,84

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов представлены в таблице:

№ п/п	Наименование долгосрочного параметра	Единицы измерения	Период регулирования		
			2016	2017	2018
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	13 424,25	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	1,00
3	Нормативный уровень прибыли	%	1	1	1
4	Уровень надежности теплоснабжения	-	-	-	-
5	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	-	-	-	-
6	Динамика изменения расходов на топливо	-	-	-	-

Параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, представлены в таблице:

	2016 год	2017 год	2018 год
Индекс эффективности расходов	1	1	1
Индекс потребительских цен	106,4	106,0	105,1
Индекс количества активов	0	0	0

Объем необходимой валовой выручки на 2016 год на производство и передачу тепловой энергии организацией заявлен в размере **66 973,97** тыс. руб.

В результате анализа соответствия представленных расчетов действующим нормативам и ценам на регулируемый период и проведения корректировок расходы по основным статьям затрат составили:

**1. Операционные (подконтрольные расходы) на первый год долгосрочного периода регулирования, всего – 13 424,25 тыс. руб., в том числе:**

- расходы на приобретение сырья и материалов – **2 056,20** тыс. руб. Приняты по предложению организации, согласно расчету расходов на сырье и материалы, представленной организацией;

- расходы на оплату труда – **10 077,38** тыс. руб. Расходы на оплату труда приняты по предложению организации, исходя из тарифной ставки, предусмотренной отраслевым тарифным соглашением по организациям жилищно-коммунального комплекса Республики Башкортостан, штатным расписанием. На 2016 год применен индекс 1,064 согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов;

- расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями – **504,06** тыс. руб., приняты согласно расчету расходов на выполнение работ и услуг производственного характера, в том числе наладка автоматики безопасности и режимно-наладочные испытания котлов, режимно-наладочные испытания установки химводоочистки, периодическая проверка дымоходов и вентканалов, техническое обслуживание и ремонт газовых сетей и оборудования, проверка приборов КИПиА. Расходы в размере **480,24** тыс. руб., в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованные и документально не подтвержденные;

- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями – **486,85** тыс.руб., в том числе:

- расходы на служебные командировки – **58,00** тыс.руб., приняты на основании расчета расходов на служебные командировки на 2016 год, представленной организацией;

- расходы на обучение персонала – **138,70** тыс.руб., приняты на основании расчета на обучение персонала на 2016 год, а также договора с АНОО «Центр профессиональной подготовки кадров» представленной организацией;

- арендная плата – **77,73** тыс. руб. принята согласно договора от 26.02.15 г. № 04-15 о передаче объектов муниципального нежилого фонда, закрепленных на праве оперативного управления, в аренду без права выкупа, а также расчета годовой арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда, представленной организацией. Расходы в размере 251,47 тыс. руб., в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованные и документально не подтвержденные;

- другие расходы – **25,33** тыс.руб. приняты согласно расчету платы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов, расчета расходов на страхование производственных объектов, а также счетов фактур представленных организацией. Расходы в размере **2 983,08** тыс. руб., в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованные и документально не подтвержденные;

**Операционные (подконтрольные расходы) на каждый год долгосрочного периода регулирования**

Индекс потребительских цен на 2016 год принят 1,064, на 2017 год – 1,06, на 2018 год – 1,051 в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 гг.

Индекс изменения количества активов на 2016-2018 годы – 0,00, индекс эффективности операционных расходов – 1%. Коэффициент эластичности затрат по росту активов на 2016-2018 годы – 0,75.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2016 год приняты на уровне **13 424,25** тыс. руб., на 2017 год – **14 087,40** тыс. руб., на 2018 год – **14 657,80** тыс. руб.

## 2. Неподконтрольные расходы

2016 г.	2017 г.	2018 г.
4 745,07	6 422,56	6 607,65

- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности – **108,12** тыс.руб. приняты по предложению организации на основании расчета расхода на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, а также договоров на отпуск и прием сточных вод представленных организацией.

- расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей **1,95** тыс.руб., в том числе:

- транспортный налог – **1,95** тыс.руб. Принят на основании расчета транспортного налога, а также налоговых деклараций представленных организацией;

- отчисления на социальные нужды – на 2016 г. – **3 027,43** тыс. руб.. на 2017 г. – **3 214,94** тыс. руб., на 2018 г. – **3 392,95** тыс. руб. Приняты из расчета ставки на указанные отчисления – 30% по упрощенному режиму налогообложения и страховой взнос на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 0,20 %. Уведомление Фонда социального страхования РФ к делу приложено. Расходы в размере **461,58** тыс. руб., в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованные и документально не подтвержденные

- амортизация основных средств и нематериальных активов – на 2016 г. – **1 591,63** тыс.руб., на 2017 г. – **3 077,70** тыс. руб., на 2018 г. – **3 077,70** тыс. руб., принят на основании расчета амортизационных отчислений, представленный организацией;

## 3. Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

2016 г.	2017 г.	2018 г.
40 076,25	41 727,23	43 588,43

— расходы на топливо – на 2016 год **29 050,83** тыс. руб. Объем газа принят с учетом принятого ГКТ РБ объемом выработки тепловой энергии на 2016 год – 39,63 тыс. Гкал. Удельный расход условного топлива принят в объеме 156,06 кг.у.т. согласно расчетам, представленным организацией в материалах дела и утвержден постановлением ГКТ РБ от 20.10.2015 г. № 216. Договор поставки газа с ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» от 15.10.2014 г. № 69076 счета – фактуры к делу прилагаются. На 2016 год применен индекс 1,020 согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов. На 2017 год – **29 778,53** тыс. руб. применен индекс 1,030. На 2018 год – **30 671,89** тыс. руб., применен индекс 1,030. Расходы в размере **1 243,17** тыс. руб., в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованные и документально не подтвержденные;

— расходы на электрическую энергию – **9 496,84** тыс. руб. Количество электрической энергии принято на основании представленной организацией нормативного расчета электрической энергии на 2016 год, с учетом установленного электрического оборудования. Договор с ООО «ЭСКБ» от 01.09.2014 г. № 420606976 к делу прилагается. Затраты на электрическую энергию рассчитаны с применением действующих цен, сформированных на оптовом рынке. На 2016 год применен индекс 1,092 согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов. На 2017 год – **10 335,85** тыс. руб. применен индекс 1,075. На 2018 год – **11 214,40** тыс. руб., применен индекс 1,075.

— расходы на холодную воду – **1 528,58** тыс. руб., приняты согласно представленному расчету нормативного расхода воды на технологические нужды по котельной. На 2016 год применен индекс 1,050 согласно основным параметрам прогноза социально-экономического



развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов. На 2017 год – **1 612,84** тыс. руб., применен индекс 1,060. На 2018 год – **1 702,14** тыс. руб., применен индекс 1,051.

#### 4. Прибыль

2016 г.	2017 г.	2018 г.
582,46	622,37	648,54

Сумма минимального налога исчислена за налоговый период в размере 1% налоговой базы в соответствии со статьей 346.15 НК РФ.

**5. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов – 2 597,00** тыс.руб. В соответствии с пунктом 9 постановления Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» сумма в размере 2 597,00 тыс.руб. исключена как экономически необоснованные доходы регулируемой организацией за 2014 год.

#### Необходимая валовая выручка утвержденная ГКТ РБ

2016 г.	2017 г.	2018 г.
57 529,52	61 561,06	65 502,43

Детальный анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в разрезе расчетного периода регулирования сведен в таблицы:

– Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов, МУП «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан».

– Расчет тарифов на тепловую энергию, отпускаемую от источника тепловой энергии МУП «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан».

– Базовый уровень операционных расходов МУП «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан»

– Расчет операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования МУП «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан».

– Реестр неподконтрольных расходов МУП «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан».

– Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя МУП «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан».

#### Решили:

Для утверждения на заседании Правления Государственного комитета РБ по тарифам предлагаются тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Краснохолмские тепловые сети» сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан» потребителям сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан, в размере:

Все категории потребителей (НДС не предусмотрен):

- с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г. – **1 699,03** руб./Гкал;
- с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г. – **1 790,78** руб./Гкал;
- с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г. – **1 790,78** руб./Гкал;
- с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г. – **1 943,59** руб./Гкал;
- с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г. – **1 943,59** руб./Гкал;
- с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г. – **2 029,87** руб./Гкал.

Ответственный секретарь

 30.11.15 30.11.15 30.11.15 30.11.15

**Базовый уровень операционных расходов  
МУП "Краснохолмские тепловые сети" сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан"**

№ п/п	Наименование расходов	Утверждено ГКТ РБ в среднем за 2015 год	Предложено РСО на 2016 г.	Утверждено ГКТ РБ в среднем за 2016 г.
1	<b>Расходы на приобретение сырья и материалов</b>	1 954,98	2 056,20	2 056,20
1.1	Расходы на соль			
1.2	Химреактивы			
1.3	Списание ОС производственного назначения стоимостью ниже 40 тыс.руб.			
1.4	Содержание и ремонт административных зданий			
1.6	Материалы на содержание, обслуживание и ремонт хозяйственным			
2	<b>Расходы на ремонт основных средств</b>	406,48	44,80	
3	<b>Расходы на оплату труда</b>	8 670,02	11 553,00	10 077,38
4	<b>Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями</b>	879,22	984,30	504,06
5	<b>Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:</b>	576,39		486,85
6	Расходы на служебные командировки	12,00	58,00	58,00
7	Расходы на обучение персонала	74,26	138,70	138,70
8	Лизинговый платеж			
9	Арендная плата	68,69	329,20	77,73
10	Другие расходы		3 008,41	25,33
	<b>ИТОГО базовый уровень операционных расходов</b>	<b>12 642,04</b>	<b>18 172,61</b>	<b>13 424,25</b>

Ведущий специалист-эксперт отдела регулирования ЖК и СУ

В.В.Игбаев

МУП "Краснохолмские тепловые сети" сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан"

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено ГКТ РБ на 2015 год			Предложено РСО			Утверждено ГКТ РБ на 2016 г.				Утверждено ГКТ РБ на 2017 г.				Утверждено ГКТ РБ на 2018 г.	
		2016 год	2017 год	2018 год	в среднем за год	I полугодие	II полугодие	в среднем за год	I полугодие	II полугодие	в среднем за год	I полугодие	II полугодие	в среднем за год	I полугодие	II полугодие	
1	Операционные (подконтрольные) расходы	12 642,04	19 771,98	21 414,24	13 424,25	13 069,32	13 779,17	14 087,40	13 779,17	14 395,64	14 657,80	14 395,64	14 919,97	14 657,80	14 395,64	14 919,97	
2	Неподконтрольные расходы	2 834,17	7 900,87	8 380,88	4 745,07	3 059,38	6 430,75	6 422,56	6 430,75	6 414,37	6 607,65	6 414,37	6 800,94	6 607,65	6 414,37	6 800,94	
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителей	37 991,64	45 056,50	49 086,67	40 076,25	39 333,69	40 818,81	41 727,23	40 818,81	42 635,65	43 588,43	42 635,65	44 541,22	43 588,43	42 635,65	44 541,22	
4	Прибыль	534,68			582,46	554,62	610,29	622,37	610,29	634,46	648,54	634,46	662,62	648,54	634,46	662,62	
5	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования																
	Аккумуляция от снижения потребления																
	недополученная выручка																
6	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов								-2 597,00								
	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ																
7	Корректировка НВВ в связи с изменением (исполнением) инвестиционной программы																
8	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы																
9	Итого необходимых валовая выручка	54 002,52	72 729,35	78 881,79	57 529,52	56 017,02	59 042,02	61 561,06	59 042,02	64 080,11	65 502,43	64 080,11	66 924,74	65 502,43	64 080,11	66 924,74	
10	Товарная выручка																
11																	

Ведущий специалист-эксперт отдела регулирования ЖК и СУ

В.В.Игбаев

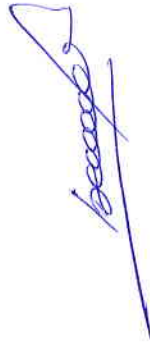


Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

МУП "Краснохолмские тепловые сети" сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан"

№ п/п	Наименование ресурса	Период регулирования (2015 г.)			Период регулирования (2016 г.)			Период регулирования (2017 г.)			Период регулирования (2018 г.)			
		Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	Предложено РСО на 2016 год	Предложено РСО на 2017 год	Предложено РСО на 2018 год	Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	
1	Расходы на топливо	28 104,21	30 294,00	33 020,96	35 992,85	29 050,83	28 763,19	29 338,46	29 778,53	29 338,46	30 218,61	30 671,89	30 218,61	31 125,17
2	Расходы на электрическую энергию	8 429,13	9 498,75	10 350,14	11 257,82	9 496,84	9 079,20	9 914,49	10 335,85	9 914,49	10 757,22	11 214,40	10 757,22	11 671,58
3	Расходы на тепловую энергию													
4	Расходы на холодную воду	1 458,30	1 546,20	1 685,40	1 836,00	1 528,58	1 491,30	1 565,87	1 612,84	1 565,87	1 659,82	1 702,14	1 659,82	1 744,47
5	Расходы на теплоноситель													
<b>6</b>	<b>И т о г о</b>	<b>37 991,64</b>	<b>41 338,95</b>	<b>45 056,50</b>	<b>49 086,67</b>	<b>40 076,25</b>	<b>39 333,69</b>	<b>40 818,81</b>	<b>41 727,23</b>	<b>40 818,81</b>	<b>42 635,65</b>	<b>43 588,43</b>	<b>42 635,65</b>	<b>44 541,22</b>

Ведущий специалист-эксперт отдела регулирования ЖК и СУ

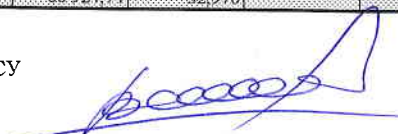


В.В.Игбаев

**Расчет тарифов на тепловую энергию, отпускаемую от источника тепловой энергии  
МУП "Краснохолмские тепловые сети" сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район  
Республики Башкортостан"**

№ п/п	Источник тепловой энергии	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	Объем отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии, тыс. Гкал	в том числе по нерегулируемым долгосрочным договорам, тыс. Гкал	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителем тепловой энергии, Гкал/час	в том числе по нерегулируемым долгосрочным договорам, Гкал/час	Расходы на топливо, тыс. руб.	Одноставочный тариф, руб./Гкал
<b>Базовый период (2015 г.)</b>								
1	Котельная	54 002,52	33,080				28 104,21	1 632,48
1.1	вода	54 002,52	33,080				28 104,21	1 632,48
1.2	отборный пар от 1,2 до 2,5 кгс/см <sup>2</sup>							
1.3	отборный пар от 2,5 до 7,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.4	отборный пар от 7,0 до 13,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.5	отборный пар свыше 13,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.6	острый и редуцированный пар							
<b>Предложено организацией на 2016 год</b>								
1	Котельная	66 973,97	32,970				30 294,00	2 031,36
1.1	вода	66 973,97	32,970				30 294,00	2 031,36
<b>Предложено организацией на 2017 год</b>								
1	Котельная	72 729,35	32,970				33 020,96	2 205,93
1.1	вода	72 729,35	32,970				33 020,96	2 205,93
<b>Предложено организацией на 2018 год</b>								
1	Котельная	78 881,79	32,970				35 992,85	2 392,53
1.1	вода	78 881,79	32,970				35 992,85	2 392,53
<b>Период регулирования (2016 г.)</b>								
1	Котельная	57 529,52	32,970				29 050,83	1 744,91
1.1	вода	57 529,52	32,970				29 050,83	1 744,91
	I полугодие	56 017,02	32,970				28 763,19	1 699,03
	II полугодие	59 042,02	32,970				29 338,46	1 790,78
1.2	отборный пар от 1,2 до 2,5 кгс/см <sup>2</sup>							
1.3	отборный пар от 2,5 до 7,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.4	отборный пар от 7,0 до 13,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.5	отборный пар свыше 13,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.6	острый и редуцированный пар							
<b>Период регулирования (2017 г.)</b>								
1	Котельная	61 561,06	32,970				29 778,53	1 867,18
1.1	вода	61 561,06	32,970				29 778,53	1 867,18
	I полугодие	59 042,02	32,970				29 338,46	1 790,78
	II полугодие	64 080,11	32,970				30 218,61	1 943,59
1.2	отборный пар от 1,2 до 2,5 кгс/см <sup>2</sup>							
1.3	отборный пар от 2,5 до 7,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.4	отборный пар от 7,0 до 13,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.5	отборный пар свыше 13,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.6	острый и редуцированный пар							
<b>Период регулирования (2018 г.)</b>								
1	Котельная	65 502,43	32,970				30 671,89	1 986,73
1.1	вода	65 502,43	32,970				30 671,89	1 986,73
	I полугодие	64 080,11	32,970				30 218,61	1 943,59
	II полугодие	66 924,74	32,970				31 125,17	2 029,87
1.2	отборный пар от 1,2 до 2,5 кгс/см <sup>2</sup>							
1.3	отборный пар от 2,5 до 7,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.4	отборный пар от 7,0 до 13,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.5	отборный пар свыше 13,0 кгс/см <sup>2</sup>							
1.6	острый и редуцированный пар							
<i>Утверждено ГКТ РБ на период регулирования (2016 г.)</i>								
1	Котельная	57 529,52	32,970				29 050,83	1 744,91
1.1	вода	57 529,52	32,970				29 050,83	1 744,91
	I полугодие	56 017,02	32,970				28 763,19	1 699,03
	II полугодие	59 042,02	32,970				29 338,46	1 790,78
<i>Утверждено ГКТ РБ на период регулирования (2017 г.)</i>								
1	отборный пар от 2,5 до 7,0 кгс/см <sup>2</sup>	61 561,06	32,970				29 778,53	1 867,18
1.1	вода	61 561,06	32,970				29 778,53	1 867,18
	I полугодие	59 042,02	32,970				29 338,46	1 790,78
	II полугодие	64 080,11	32,970				30 218,61	1 943,59
<i>Утверждено ГКТ РБ на период регулирования (2018 г.)</i>								
1	Котельная	65 502,43	32,970				30 671,89	1 986,73
1.1	вода	65 502,43	32,970				30 671,89	1 986,73
	I полугодие	64 080,11	32,970				30 218,61	1 943,59
	II полугодие	66 924,74	32,970				31 125,17	2 029,87

Ведущий специалист-эксперт отдела регулирования ЖК и СУ



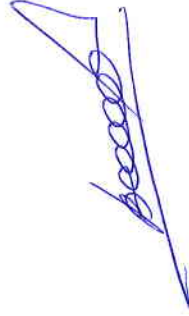
В.В.Игбаев



**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования  
 МУП "Краснохолмские тепловые сети" сельского поселения Краснохолмский сельсовет  
 муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан"**

№ п/п	Параметры расчета расходов	Единица измерени я	Утверждено ГКТ РБ на долгосрочный период регулирования	
			2016	2017
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,064	1,060
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,00	1,00
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,000	0,000
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ( $K_{эл}$ )		0,750	0,750
<b>5</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>13 424,25</b>	<b>14 087,40</b>
				<b>14 657,80</b>

Ведущий специалист-эксперт отдела регулирования ЖК и СУ

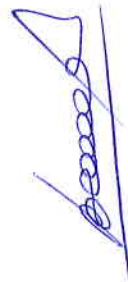


В.В.Игбаев

**Реестр неподконтрольных расходов**  
 "Краснохолмские тепловые сети" сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан

№ п/п	Наименование расходов	Утверждено ГКТ РБ (2015 г.)	Предложено РСО			Период регулирования (2016 г.) Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	Период регулирования (2017 г.) Утверждено ГКТ РБ в среднем за год	Период регулирования (2018 г.) Утверждено ГКТ РБ в среднем за год
			2016 год	2017 год	2018 год			
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	114,17	108,12	118,92	130,80	108,12	111,04	117,19
	водопользование, м <sup>3</sup>							
	тариф, руб./м <sup>3</sup>							
	I п/године							
	% роста							
	II п/године							
	сумма, руб.							
	I п/године							
	II п/године							
1.2	Арендная плата	0,00	0,00	0,00	0,00			
	постоянная составляющая аренды оборудования							
	арендная плата в части обязательствных расходов							
1.3	Концессионная плата							
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	34,28	187,90	206,69	225,06	1,95	1,95	1,95
1.4.1	страхование ответственности при эксплуатации опасных производственных объектов							
1.4.2	иные страховые платежи	0,98	1,90	2,09				
1.4.3	налог на имущество		26,80	29,48	32,43			
1.4.4	транспортный налог		159,20	175,12	192,63			
1.4.5	прочие налоги					1,95	1,95	1,95
1.4.6	расходы на услуги банков	33,30						
1.4.7	иные расходы							
1.5	Отчисления на социальные нужды	2 685,72	3 485,01	3 837,91	4 221,70	3 043,37	3 231,87	3 410,81
1.6	Расходы по сомнительным долгам		3 077,70	3 077,70	3 077,70	1 591,63	3 077,70	3 077,70
1.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов							
1.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним							
<b>Итого</b>		<b>2 834,17</b>	<b>6 862,73</b>	<b>7 241,22</b>	<b>7 655,26</b>	<b>4 745,07</b>	<b>6 422,56</b>	<b>6 607,65</b>
2	Налог на прибыль		599,68	659,65	725,62			
3	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования							
4	<b>Итого неподконтрольных расходов</b>	<b>2 834,17</b>	<b>7 462,41</b>	<b>7 900,87</b>	<b>8 380,88</b>	<b>4 745,07</b>	<b>6 422,56</b>	<b>6 607,65</b>

Ведущий специалист-эксперт отдела регулирования



В.В.Игбаев