**РЕШЕНИЕ**

СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЧУБЕЕВСКОГО РАЙОНА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПЯТОГО СОЗЫВА

15 февраля 2018 года с. Ивановское № 112

О принятии к сведению информации о проделанной работе муниципального унитарного предприятия муниципального образования Ивановского сельсовета жилищно – коммунального хозяйства «Ивановское» за 2017 год.

Обсудив предоставленный Совету депутатов муниципального образования Ивановского сельсовета отчет о работе муниципального унитарного предприятия муниципального образования Ивановского сельсовета жилищно – коммунального хозяйства «Ивановское» за 2017 год, руководствуясь статьями 14, 36, Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края, Совет депутатов муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края пятого созыва

**РЕШИЛ:**

1. Принять к сведению отчет о работе муниципального унитарного предприятия муниципального образования Ивановского сельсовета Жилищно – коммунального хозяйства «Ивановское» за 2017 год (согласно приложению) и признать работу удовлетворительной.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края в сети Интернет (www.ivanovskoe26.ru).

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органа местного самоуправления муниципального образования Ивановского сельсовета «Вестник Ивановского сельсовета».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета депутатов муниципального образования Ивановского сельсовета по бюджету, экономической и тарифной политике, налогам, собственности и инвестициям (Серба С.П.).

5. Настоящее решение вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального

образования Ивановского сельсовета

Кочубеевского района Ставропольского края А.И.Солдатов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета депутатов муниципального

образования Ивановского сельсовета

Кочубеевского района Ставропольского края

от 15.02.2018 года № 112

ОТЧЕТ

О РАБОТЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ (МУП) МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЖИЛИЩНО – КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА (ЖКХ) «ИВАНОВСКОЕ» за 2017 год.

Основной показатель, по которому люди судят о работе жилищно-коммунальной сферы - это эффективность и качество предоставляемых услуг, чистота на территории сельсовета.

За 2017 год коммунальное хозяйство совместно с администрацией сельсовета проводило единую политику, которая определяет следующие направления:

- заключение договоров на сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;

- благоустройство и озеленение территории Ивановского сельсовета;

- оказание платных услуг населению.

Для осуществления указанных целей предприятие располагает следующими ресурсами:

  [рабочие по сбору ТКО 2 человека, водители 2 человека, трактористы 3 человека, администрация 3 человека, смотрители кладбищ 3 человека.](http://pandia.ru/text/category/unitarnie_predpriyatiya/%22%20%5Co%20%22%D0%A3%D0%BD%D0%B8%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BF%D1%80%D0%B8%D1%8F%D1%82%D0%B8%D1%8F)

[В 2017 году благоустраивали территорию Ивановского сельсовета на исправительных работах 6, обязательных 23 осужденных.](http://pandia.ru/text/category/unitarnie_predpriyatiya/%22%20%5Co%20%22%D0%A3%D0%BD%D0%B8%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BF%D1%80%D0%B8%D1%8F%D1%82%D0%B8%D1%8F)

[Предприятие](http://pandia.ru/text/category/unitarnie_predpriyatiya/%22%20%5Co%20%22%D0%A3%D0%BD%D0%B8%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BF%D1%80%D0%B8%D1%8F%D1%82%D0%B8%D1%8F)МУП «ЖКХ» Ивановское» получило в хозяйственное ведение от администрации Ивановского сельсовета технику и осуществляет самостоятельную деятельность, на принципах хозяйственного расчёта, отвечает за результаты своей производственно - финансовой деятельности и выполнение налоговых обязательств.

 В настоящее время на балансе МУП ЖКХ для оказания услуг населению, благоустройства территории и борьбы со стихийными свалками имеется следующая техника:

2 трактора МТЗ с прицепами, экскаватор, самоходное шасси Т-16, бульдозер ДЗ-75, два мусоровоза ГАЗ-3309 КО 440.

Работниками ЖКХ постоянно ведется уборка мусора и покос травы на улицах и в парковой зоне сельсовета, детских игровых площадках.

МУП ЖКХ приняло активное участие в ликвидации последствий весеннего наводнения 2017 года, постоянно ведется работа по очистке дренажной системы и ремонту дорог на территории сельсовета.

Если в 2016 году мы сработали с убытком в 15000 рублей, то в 2017 году предприятие сработало с прибылью. Прибыль составила 4865 рублей.

 Вызывает озабоченность состояние техники ее материальный износ.

Мусоровозы 2007 года выпуска, из-за агрессивной среды пришли в негодность кузова для сбора мусора, бульдозер 1989 года, МТЗ 80 1988 года, экскаватор 2008, Т16 1987 года выпуска, что соответственно приводит к огромным затратам на поддержание техники в рабочем состоянии.

Особую обеспокоенность и тревогу вызывает заключение договоров на вывоз ТКО на территории сельсовета. Сейчас транспортировка мусора производится на полигон города Невинномысска, где за одну тонну захоронения берут плату в размере 860 рублей за тонну. Это повело за собой удорожание оплаты с 55 до 77 рублей с человека.

Статистика заключенных договоров на вывоз твердых коммунальных отходов выглядит следующим образом:

 Дворов Договоров в 2016 г. Договоров в 2017 г.

Ивановское 2592 810 1064

Воронежское 379 127 138

Веселое 455 111 154

Петровский 122 14 28

Калиновский дворов 110 проживает 364 договоров 0 0

Черкасский дворов 46 проживает 157 договоров 1 0

Как видно из вышеизложенного, несмотря на то, что совместными с администрацией усилиями количество заключенных договоров выросло, резервы для работы в этом направлении еще есть. Хотелось бы попросить присутствующих здесь депутатов помочь администрации и МУП ЖКХ в разъяснительной работе с населением о необходимости заключения договоров на вывоз твердых коммунальных отходов.

Перспективы развития МУП ЖКХ в 2018 году видятся в следующем:

- реформирование и снижение эксплуатационных затрат на производство услуг;

- увеличение денежных средств за счет большего заключения договоров с населением на вывоз мусора;

-расширение платных услуг для населения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АНАЛИЗ доходов, расходов за 2017 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ДОХОДЫ**: | 1кв.2017г. | 2 кв. 2017г. | 3кв.2017г | 4 кв. 2017г. | Всего2017г.  |
| Админ. Иван. с/с всего: в т.ч.:  | 233568,41 | 263371,90 | 449580,83 | 851225,52 | 1797746,66 |
| Уборка | 146421,00 | 262160,00 | 229564,00 | 295974,00 | 934119,00 |
| Планировка дорог |  |  |  |  |  |
| Очистка дрен. сети | 13964,00 |  |  |  | 13964,00 |
| Посадка деревьев |  |  |  |  |  |
| Выкашивание травы |  |  | 93811,00 | 44344,00 | 138155,00 |
| Валка деревьев |  |  |  | 99402,00 | 99402,00 |
| Содерж.дорог | 49496,00 |  | 26906,00 | 375249,00 | 451651,00 |
| Установка дорожных знаков |  |  |  | 35237,00 | 35237,00 |
| Перев.инерт. матер. |  |  | 50647,00 |  | 50647,00 |
| Выв.ТКО стих.свалок | 23687,41 |  | 47925,69 |  | 71613,10 |
| Выоз ТКО |  | 1211,90 | 727,14 | 1019,52 | 2958,56 |
| МО Ив.с/с сод.мест.зах. | 46192,66 | 69288,99 | 46192,66 | 115481,65 | 277155,96 |
| Выр. от нас. (касса) в т. Ч  | 668223,67 | 678219,19 | 698269,03 | 423175,32 | 2467887,21 |
| Вывоз ТКО от населения  | 569549,50 | 609871,50 | 633695,50 | 319156,50 | 2132273,00 |
| Доп. услуги | 5077,00 | 7839,00 | 13324,46 | 6877,00 | 33117,46 |
| Содерж.мест захор. | 8500,00 | 1500,00 | 500,00 | 5000,00 | 15500,00 |
| Юридич. лица ТКО | 86097,17 | 59008,69 | 50749,07 | 92141,82 | 286996,75 |
| Юр.лиц (банк) ТКО  | 51064,76 | 224412,00 | 171635,23 | 263978,47 | 711090,46 |
| В т.ч. за счет бюджета | 36506,15 | 155876,08 | 116746,99 | 155666,39 | 464795,61 |
| Всего доходов | 999049,50 | 1235292,08 | 1365677,75 | 1653860,96 | 5253880,29 |
| **РАСХОДЫ**: |
| ФОТ с налогами в т.ч.: | 665567,19 | 782812,23 | 870132,85 | 932269,25 | 3250781,52 |
|  Валка деревьев |  |  |  |  |  |
| Перевоз.инерт мат. |  |  |  |  |  |
| Услуги по информ. системе |  |  |  | 35000,00 | 35000,00 |
| ГСМ | 157401,70 | 253985,50 | 174120,00 | 284012,00 | 869519,20 |
| Зап. Части | 106565,60 | 93156,00 | 168870,00 | 165507,00 | 534098,60 |
| ТОбсл. ПК | 5985,00 |  6000,00 |  |  | 11985,00 |
| Услуги программиста | 2800,00 | 5600,00 | 2100,00 | 6100,00 | 16600,00 |
| Прогр. обесп. «Тензор» |  | 4500,00 |  |  | 4500,00 |
| ТОбсл. Автотрансп. | 16000,00 | 18400,00 | 25650,00 | 200310,00 | 260360,00 |
| Банк | 5844,94 | 7832,58 | 7431,01 | 9526,90 | 30635,43 |
| Прочее всего , в т.ч.  | 10342,20 | 38623,80 | 6259,00 | 28526,00 | 83751,00 |
| Канцел., бланки | 6209,20 | 8650,00 |  | 8850,00 | 23709,20 |
| мешки | 1530,00 | 1530,00 |  | 1530,00 | 4590,00 |
| материалы | 2603,00 | 23063,80 | 6259,00 | 18146,00 | 50071,80 |
| реклама |  | 5380,00 |  |  | 5380,00 |
| Налог транспортный |  | 6000,00 |  | 3000,00 | 9000,00 |
| Налог Росприроднадзор |  | 338,12 |  | 169,06 | 507,18 |
| Гос пошлина | 1600,00 | 2000,00 |  |  | 3600,00 |
| Захоронение ТБО | 559,38 |  | 80650,03 | 11630,93 | 92840,34 |
| Страхов. автотранспорта |  | 24237,97 |  |  | 24237,97 |
| Нормативы отходов |  |  | 21600,00 |  | 21600,00 |
| Всего расходов | 972666,01 | 1243486,20 | 1356812,89 | 1676051,14 | 5249016,24 |
| ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ | 26383,49 | -8194,12 |  |  | 4865,05 |

Директор МУП «ЖКХ Ивановское» В.А. Джалилов