

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЧУБЕЕВСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

17 мая 2012 г.

с. Ивановское

№ 59

Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края на 2011-2025 годы»

В соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», статьями 15, 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 10 плана действий по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р, в целях развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования, администрация муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края на 2011-2025 годы» (Далее – Программа).

2. Установить что:

2.1. Мероприятия Программы будут реализовываться через инвестиционные Программы, разработанные администрацией муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края на основании условий технических заданий, утверждаемых главой Ивановского сельсовета в соответствии с вышеуказанной Программой.

2.2. В ходе реализации Программы отдельные мероприятия могут уточняться.

3. Контроль, за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края Одинцову Н.В.

4. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Ивановского сельсовета  
Кочубеевского района  
Ставропольского края



А.И. Солдатов

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Ивановского сельсовета  
 Кочубеевского района  
 Ставропольского края  
 от 17 мая 2012 года № 59

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА  
 «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ  
 ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
 ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЧУБЕЕВСКОГО РАЙОНА  
 СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ НА 2011-2025 ГОДЫ»  
 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края на 2011 – 2025годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральный закон от 06 октября 2003г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительный кодекс Российской Федерации
Муниципальный заказчик Программы	Администрация муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края
Основные разработчики Программы	Администрация муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края, ООО «АКФИ»
Цель Программы	Обеспечение потребителей к 2025 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры
Задачи Программы	Обеспечение надежности и эффективности

	поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры. Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг
Важнейшие целевые индикаторы и показатели	Важнейшие целевые показатели коммунальной инфраструктуры: критерии доступности для населения коммунальных услуг; показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки; величины новых нагрузок присоединяемых в перспективе; показатели воздействия на окружающую среду
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации программы - до 2025 года. Выполнение Программы осуществляется в 3 этапа: первый этап – с 2011 года по 2015 год; второй этап – с 2016 года по 2020 год; третий этап – с 2021 года по 2025 год
Объемы и источники финансирования	Общий прогнозируемый объем финансирования Программы составит – 120,12 млн. руб. в ценах 2010 года. Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифы, плата за подключение, инвестиции. Возврат средств финансирования мероприятий Программы производится либо путем передачи на баланс муниципального образования построенных (реконструированных) объектов коммунальной инфраструктуры, либо в иной форме в объемах и в сроки, устанавливаемые договорами о реализации инвестиционных программ с организациями коммунального комплекса. Право собственности на построенные (реконструированные) объекты коммунальной инфраструктуры за счет бюджетных средств, а также за счет привлечения средств потребителей услуг предприятий коммунального комплекса путем установления для них надбавок к

	тарифам на услуги и тарифа на подключение к коммунальным сетям, реализуется на основании норм действующего законодательства РФ в сфере инвестиционной деятельности (капитальные вложения) на срочной и возвратной основе
--	--

## РАЗДЕЛ 1 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1. Характеристика специализированных предприятий, занятых предоставлением коммунальных услуг.

Поставщиком электроэнергии является ОАО «Ставропольэнергосбыт». Поставщиком газа является Филиал общества с ограниченной ответственностью «Газпром Межрегионгаз Ставрополь» в Кочубеевском районе.

Поставщиком тепловой энергии является Муниципальное унитарное предприятие Ставропольского края «Жилищно-коммунальное хозяйство Кочубеевского района».

2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энерго-ресурсосбережения у потребителей.

Администрацией муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края разработана долгосрочная целевая программа «Энергосбережение на 2010 - 2013 годы».

Целью Программы является повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории муниципального образования. В ходе реализации Программы предусматривается обеспечить решение следующих задач:

- снижение доли энергозатрат в себестоимости продукции и услуг с целью повышения конкурентоспособности краевых производителей;
- снижение затратной части местного бюджета путем сокращения оплаты за потребленные энергоресурсы с одновременным повышением уровня комфорта объектов жилищно - коммунальной и бюджетной сфер;
- повышение эффективности производства электрической энергии, снижение потерь при ее транспортировке;
- повышение эффективности энергопотребления путем внедрения современных энергосберегающих технологий и оборудования;

- развитие действующих правовых, финансово - экономических и ценовых механизмов, стимулирующих производителей и потребителей энергоресурсов к внедрению энергосберегающих технологий и оборудования.

Реализация мероприятий Программы позволит:

- снизить объем финансовых средств, направляемых из бюджета муниципального образования Ивановского сельсовета на оплату за энергоносители, потребляемые организациями, финансируемыми за счет средств бюджета муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края.

Показателями эффективности Программы являются:

- экономия бюджетных средств, связанная с переводом потребителей на возобновляемые источники энергии;

- срок окупаемости инвестиций, направляемых на внедрение мероприятий;

- снижение уровня потребления энергетических ресурсов за счет внедрения новых энергосберегающих технологий.

## РАЗДЕЛ 2

### ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Настоящая программа разработана на основе прогноза развития Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края, в соответствии с пунктом 1 статьи 11 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 204 «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края на 2011 – 2025годы (далее - Программа) разработана в соответствии с документами территориального планирования. Перспективный период, на который разработана Программа, приближен к периоду, на который разработаны документы территориального планирования.

Срок реализации программы – до 2025 года. Выполнение Программы осуществляется в 3 этапа:

- первый этап – с 2011 года по 2015 год;

- второй этап – с 2016 года по 2020 год;

- третий этап – с 2021 года по 2025 год.

Муниципальное образование Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края граничит в северном направлении с муниципальным образованием села Кочубеевское и муниципальным образованием города Невинномысск, в восточном направлении с

муниципальным образованием Новодеревенского сельсовета, в южном направлении с Карачаево-Черкесской Республикой, в западном направлении с муниципальным образованием Казьминского сельсовета и прилегающими территориями Краснодарского края.

Климат формируется под воздействием комплекса физико-географических условий, наиболее важные из которых радиационный режим, циркуляция атмосферы и рельефа. В любом месяце периода апрель-сентябрь отмечается выпадение осадков в виде ливневых дождей и града. Максимальное количество дней с выпадением града достигает 4 дней в году.

Территория муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края составляет 16418,0 га. В составе муниципального образования 6 населенных пунктов, в том числе 3 села и 3 хутора: сёла Ивановское, Воронежское, Веселое и хутора Калиновский, Черкасский, Петровский. Административным центром является село Ивановское, расположенное в 17 км от села Кочубеевского, административного центра Кочубеевского района Ставропольского края.

Производством и оказанием услуг занимаются предприятий малого и среднего бизнеса. На территории сельсовета расположены 47 торговых предприятий, бытовые услуги населению оказывают 18 предпринимателей.

На территории муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края расположено 19 спортивных сооружений, из них 14 плоскостные спортивные сооружения, 4 спортивных зала, 1 стадион с трибунами (с. Ивановское).

Число дневных общеобразовательных учреждений на начало учебного года - 2 школы:

- МОУ СОШ № 15 с. Ивановского;
- МОУ СОШ № 9 с. Веселого;
- филиал Веселовской МОУ СОШ № 9 с. Воронежского.

Число дошкольных образовательных учреждений – 4.

На территории Ивановского сельсовета находятся: 1 участковая больница на 35 коек, 1 поликлиника на 150 посещений в смену, 3 фельдшерско-акушерских пункта (с. Воронежское, с. Веселое, х. Петровский).

Число учреждений культурно-досугового типа - 1.

Предпринимателями Ивановского сельсовета в сфере бытового обслуживания населения оказываются бытовые услуги по ремонту телерадиоаппаратуры, ремонт швейных машин, ремонт и пошив обуви, ремонт и строительство жилья, парикмахерские услуги, вспашка огородов, техническое обслуживание и ремонт транспортных средств. Бани и душевые на 10 мест.

Медицинское обслуживание населения Ивановского сельсовета осуществляют: Ивановская участковая больница, представленная стационаром на 35 коек, поликлиникой на 150 посещений в смену и 3 ФАП в селах Воронежском, Веселом и в хуторе Петровском.

**Перспективные показатели развития муниципального образования  
Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края**

Таблица №1

Показатели	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010г	2011	2012	2013	2014		
Численность населения, в том числе основные демографические показатели (рождаемость, смертность, миграция, чел.)	10900	10995	11090	11186	11282	11377	11473	11569
смертность тыс. чел,	13,4	13,3	13,2	13,1	13,0	12,9	12,8	12,7
миграция, тыс. чел.	0,389	0,390	0,391	0,392	0,393	0,394	0,395	0,396
Ожидаемая продолжительность жизни, лет	69	69,2	69,4	69,6	69,8	70	71	72
Суммарный коэффициент рождаемости число родившихся на1000 человек населения,%	9,0	9,1	9,2	9,2	9,3	9,4	9,5	9,6
Доходы населения, руб./чел. в месяц	7000	7528	7730	7777	7962	8037	8114	8191
Площадь жилищного фонда, тыс. м2, в т.ч. многоквартирные жилые здания, в т.ч. ввод, снос, комплексный капитальный ремонт, тыс. м2	195,3	197,0	198,7	200,4	202,1	203,9	205,6	207,3
в т.ч. многоквартирные жилые здания,	2,7	2,7	2,7	2,8	2,8	2,8	2,8	2,9
в т.ч. ввод,	2,2	2,2	2,2	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
снос	-	-	-	-	-	-	-	-

**Бюджетные инвестиции в жилищно-коммунальное хозяйство за последние 5 лет**

Наименование	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3



	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020	2021-2025
Муниципальное образование Ивановского сельсовет, т. руб.	3634,2	-	-	-	-	-	-	-

**Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края, м<sup>3</sup>**

Таблица №2

Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя, м <sup>3</sup>	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010г	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020	2021-2025
Площадь жилищного фонда, тыс. м <sup>2</sup> , в	195,3	197,0	198,7	200,4	202,1	203,9	205,6	207,3
Численность населения,	10900	10995	11090	11186	11282	11377	11473	11569
Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя, м <sup>3</sup>	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9

**Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума**

Таблица №3

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	д	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	15	15	15	14	14	14	13	13

**Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения**

Таблица №4

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	д	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020

									2025
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	5,40	5,45	5,49	5,54	5,59	5,64	5,68	5,73	

Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги к периоду, на который разработаны документы территориального планирования

Таблица №5

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	96,5	96,5	97	97	97	97	97	97

#### РАЗДЕЛ 4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг:

4.1.1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.

Таблица №6

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Среднемесячный доход, рублей	24500	24713	24928	25143	25358	25573	25788	26004
Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги рублей.	2235,0	2458,5	2704,3	2974,7	3272,2	3534,0	3746,0	3970,8
Доля расходов на коммунальные услуги, %	9,12	7,51	8,18	8,91	9,62	10,19	10,60	11,03

4.1.2. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума

Таблица № 7

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020	2021-2025
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	15	15	15	14	14	14	13	13

#### 4.1.3. Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения

Таблица № 8

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020	2021-2025
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	5,40	5,45	5,49	5,54	5,59	5,64	5,68	5,73

#### 4.1.4. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги

Таблица № 9

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020г	2021-2025
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	96,5	96,5	97	97	97	97	97	97

#### 4.2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки.

Прогноз потребности в каждом из коммунальных ресурсов разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов. Прогноз осуществлен в показателях годового расхода коммунальных ресурсов в соответствии с разделом «Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы» обосновывающих материалов.

##### 4.2.1. Прогноз потребности в коммунальных ресурсах.

Таблица №10

Наименование показателей	Нормативы	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
			2010	2011	2012	2013	2014		
Численность населения в т.ч.		10900	10995	11090	11186	11282	11377	11473	11569
Отопление									
а) от котельной, т. Гкал	-								
б) газовое, т. м3	15	981,0	989,6	998,1	1006,7	1015,4	1023,9	1032,6	1041,2
б) водогрейная колонка (природ.газ), т. м3	15	1962	1979	1996,2	2013,5	2030,8	2030,8	2065,1	2082,4
Водоснабжение, т.м3.	7	915,6	923,6	931,6	939,6	947,7	955,7	963,7	971,8
Электроэнергия									
а) в домах с газовыми плитами	35	4578,0	4617,9	4657,8	4698,1	4738,4	4778,3	4818,7	4859,0

#### 4.3.2. Численность населения, получающего коммунальные услуги

Таблица №11

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Численность населения, получающего коммунальные услуги, % В.т.ч.:								
Электроснабжение кВт.	100	100	100	100	100	100	100	100
Газа, м3	100	100	100	100	100	100	100	100

#### 4.4. Показатели воздействия на окружающую среду.

4.4.1.Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям

Таблица № 12

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Наличие контроля качества товаров и услуг, %	99	99	100	100	100	100	100	100

4.4.2.Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км

Таблица № 13

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей ед./км.	0	0	0	0	0	0	0	0

4.4.3. Наличие контроля качества товаров и услуг

Таблица № 14

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Наличие контроля качества товаров и услуг	100	100	100	100	100	100	100	100

4.4.4. Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг), часов

Таблица № 15

Наименование показателя	Отчетный	Период 1					Период 2016-2020	Период 2021-2025
		2010	2011	2012	2013	2014		
Перебои в снабжении потребителей, час./чел.	0	0	0	0	0	0	0	0

**РАЗДЕЛ 5**  
**ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ,**  
**ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**  
 Программа инвестиционных проектов в водоснабжение

Таблица № 16

Наименование	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн. руб.					Период 2 2016-2020	Период 3 2021-2025
		2010	2011	2012	2013	2014		
Строительство водопровода хут. Калиновский		7,89						
хут. Калиновский Строительство водозабора			24,0	14,05	0,5	0,5	2,5	2,5
хут. Калиновский Строительство разводящие сети				5,0	0,25	0,25	1,25	1,3
Строительство водопровода хут. Петровский	3,16							
Строительство разводящих сетей хут. Петровский				0,25	0,25	0,25	1,25	3,0
Строительство водопровода хут. Черкасский	1,088							
хут. Черкасский реконструкция разводящих сетей водопровода				3,0	0,25	0,25	1,25	3,0
С.Веселое разводящие сети водопровода				0,25	0,25	0,25	4,0	4,0
С.Воронежское разводящие сети водопровода				0,25	0,25	0,25	1,25	1,25

с.Ивановское реконструкция развод ящих сетей водопровода			5,0	5,0	5,0	1,0	5,0	3,0
Выполнение функций заказчика- застройщика	0,301							
Всего:	4,549	7,89	29	27,80	6,75	2,75	16,5	18,05

Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Таблица № 17

Наименование	Отчет ный перио д	Период 1в т.ч. по годам, млн. руб					Пери од 2	Пери од 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Ивановский с/с строительство разводящих сетей газоснабжения х. Калиновский, протяженностью 2 км	4,472	0,364						
Замена СКЗ ул. Садовая №220					0,26			
Замена СКЗ ул. Чапаева- Лесная				0,24				
Замена СКЗ х. Петровский				0,31				
Итого:	4,47	0,364		0,55	0,26			

Программа инвестиционных проектов в теплоснабжение

Таблица №18

Наименование	Отче тный пери од	Период 1в т.ч. по годам, млн. руб					Пери од 2	Пери од 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Котельная №13 Кочубеевский район, с. Ивановское ул. Калинина, 117							1,185	
Итого:							1,185	

**РАЗДЕЛ 6**  
**ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ**  
**ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

**Источники инвестиций для реализации мероприятий программы**  
**инвестиционных проектов в водоснабжение**

Таблица №19

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн. руб.					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Собственные средства, в т. ч.	-							
из амортизационных отчислений	-							
из прибыли		-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	4,55	7,89	29	27,801	6,75	2,75	16,5	18,05
Федерального бюджета								
Бюджета субъекта федерации	3,76	5,86	27,55	26,41	6,41	2,61	15,68	17,15
Бюджета муниципального образования	0,79	2,03	1,45	1,39	0,34	0,14	0,83	0,90

**Источники инвестиций для реализации мероприятий программы**  
**инвестиционных проектов в газоснабжении**

Таблица № 20

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн. руб.					Период 2	Период 3	
		2010	2011	2012	2013	2014			2015
Собственные средства, в т.ч.:					0,55	0,26		-	-
из амортизационных отчислений					0,55	0,26		-	-



из прибыли								
из надбавки	-						-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать % ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	4,472	0,364	-	-	-	-	-	-
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	4,472	0,364	-	-	-	-	-	-

**Источники инвестиций для реализации мероприятий программы**  
Таблица №21

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн. руб.					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Собственные средства, в т.ч.:							1,185	-
из амортизационных отчислений							1,185	-
из прибыли								
из надбавки	-						-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать % ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.		-	-	-	-	-	-	-
Федерального бюджета		-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации		-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования		-	-	-	-	-	-	-

**Тарифы, надбавки, плата за подключение**

Таблица № 22

Наименование	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		

Природный газ Руб/м <sup>3</sup>	2,70 с 1 апреля – 3,10	3,25 с 1 апреля 3,56	3,92	4,31	4,74	5,21	5,73	6,31
Тепловая энергия	1380,64	1511,6	1662,7	1829,0	2011,9	2213,1	2390,1	2533,5
Электрическая энергия, Руб./кВт час городская	2,56	2,82	3,10	3,41	3,75	4,13	4,54	5,00
местность/сельская)	1,79	1,97	2,17	2,38	2,62	2,88	3,17	3,49

## РАЗДЕЛ 7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Контроль за исполнением Программы осуществляет заместитель главы администрации Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края

План-график работ по реализации Программы

Таблица №23

Мероприятия	Ответственный	Сроки выполнения
Разработка технических заданий для организаций в целях реализации Программы	Заместитель главы администрации Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края	2011-2025гг
После утверждения тарифов – корректировка Программы и технических заданий	Заместитель главы администрации Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края	2011-2025гг
Подготовка проведения конкурса на реализацию проектов, предназначенных для сторонних инвесторов	Заместитель главы администрации Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края	2011-2025гг

## ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

### РАЗДЕЛ 1

#### ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ

##### Характеристика муниципального образования

Муниципальное образование Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края граничит в северном направлении с муниципальным образованием села Кочубеевское и муниципальным образованием города Невинномыск, в восточном направлении с

муниципальным образованием Новодеревенского сельсовета, в южном направлении с Карачаево-Черкесской Республикой, в западном направлении с муниципальным образованием Казьминского сельсовета и прилегающими территориями Краснодарского края.

Климат формируется под воздействием комплекса физико-географических условий, наиболее важные из которых радиационный режим, циркуляция атмосферы и рельефа. В любом месяце периода апрель-сентябрь отмечается выпадение осадков в виде ливневых дождей и града. Максимальное количество дней с выпадением града достигает 4 дня в году.

Территория муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края составляет 16418,0 га. В составе муниципального образования 6 населенных пунктов, в том числе 3 села и 3 хутора: сёла Ивановское, Воронежское, Веселое и хутора Калиновский, Черкасский, Петровский. Административным центром является село Ивановское, расположенное в 17 км от села Кочубеевского, административного центра Кочубеевского района Ставропольского края.

Производством и оказанием услуг занимаются предприятий малого и среднего бизнеса. На территории сельсовета расположены 47 торговых предприятий, бытовые услуги населению оказывают 18 предпринимателей.

На территории муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края расположено 19 спортивных сооружений, из них 14 плоскостные спортивные сооружения, 4 спортивных зала, 1 стадион с трибунами (с. Ивановское).

Число дневных общеобразовательных учреждений на начало учебного года - 2 школы:

- МОУ СОШ № 15 с. Ивановского;
- МОУ СОШ № 9 с. Веселого;
- филиал Веселовской МОУ СОШ № 9 с. Воронежского.

Число дошкольных образовательных учреждений – 4.

На территории Ивановского сельсовета находятся: 1 участковая больница на 35 коек, 1 поликлиника на 150 посещений в смену, 3 фельдшерско-акушерских пункта (с. Воронежское, с. Веселое, х. Петровский).

Число учреждений культурно-досугового типа – 1.

Предпринимателями Ивановского сельсовета в сфере бытового обслуживания населения оказываются бытовые услуги по ремонту телерадиоаппаратуры, ремонт швейных машин, ремонт и пошив обуви, ремонт и строительство жилья, парикмахерские услуги, вспашка огородов, техническое обслуживание и ремонт транспортных средств. Бани и душевые на 10 мест. Имеется 3 приемных пункта бытового обслуживания населения.

Медицинское обслуживание населения Ивановского сельсовета осуществляют: Ивановская участковая больница, представленная стационаром на 35 коек и поликлиникой на 150 посещений в смену и 3 ФАП в селах Воронежском, Веселом и в хуторе Петровском.

Прогноз численности и состава населения  
Численность населения муниципального образования Ивановского сельсовета  
Кочубеевского района Ставропольского края

Таблица №24

Наименование муниципального образования и населенного пункта	Численность населения, чел.							
	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Ивановский сельсовет Кочубеевского района Ставропольского края	10900	10995	11090	11186	11282	11377	11473	11569

**РАЗДЕЛ 2**  
**ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

Основные технико-экономические показатели Ивановского сельсовета  
Кочубеевского района Ставропольского края

Таблица №25

Наименование показателей	Нормативы	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
			2010	2011	2012	2013	2014		
Численность населения		10900	10995	11090	11186	11282	11377	11473	11569
Отопление									
-от котельной, т. Гкал	-								
-газовое, т. м3	15	981,0	989,6	998,1	1006,7	1015,4	1023,9	1032,6	1041,2
-водогрейная колонка (природ.газ), т. м3	15	1962	1979	1996,2	2013,5	2030,8	2030,8	2065,1	2082,4
Водоснабжение, т.м3.	7	915,6	923,6	931,6	939,6	947,7	955,7	963,7	971,8

Электроэнергия в домах с газ.плитами	35	4578,0	4617,9	4657,8	4698,1	4738,4	4778,3	4818,7	4859,0
--------------------------------------	----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

**РАЗДЕЛ 3**  
**ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ**  
**ИНФРАСТРУКТУРЫ**  
**Водоснабжение**

На территории муниципального образования Ивановского сельсовета протяженность уличных водопроводных сетей: 55,34 км. В том числе:

- с. Ивановское 33,74 км
- с. Воронежское 8,8 км
- с. Веселое 12,8 км

Источник водоснабжения - Казьминский групповой водопровод.

Водозабор и его характеристика - нет.

Протяженность магистральных водоводов - 14,57 км

Водонапорных башен - нет.

Артезианских скважин - нет.

Очистка воды – вода поступает в резервуары чистой воды очищенной.

Годовой объем потребления воды - 655 тыс. м<sup>3</sup>

Износ уличных водопроводных сетей - 66,7 %

Характеристика сооружений водоснабжения Ивановского сельсовета

Таблица №26

№	Наименование муниципального образования	Собственник водопроводных сетей	Протяженность водопровода (км)		Уровень износа %	Требуется замены, км
			водоводы	уличные		
1	Ивановский сельсовет (с. Ивановское)	Администрация МО Ивановского сельсовета	-	33,74	66,7	4,5
2	Ивановский сельсовет (с. Веселое)	Администрация МО Ивановского сельсовета	14,57	12,8	66,7	7,5
3	Ивановский сельсовет (с. Воронежское)	Администрация МО Ивановского сельсовета	-	8,8	66,7	-

Программа инвестиционных проектов в водоснабжение

Таблица № 27

Наименование	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн. руб.					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Строительство водопровода хут. Калиновский		7,89						
хут. Калиновский Строительство водозабора			24,0	14,05	0,5	0,5	2,5	2,5
хут. Калиновский Строительство разводящие сети				5,0	0,25	0,25	1,25	1,3
Строительство водопровода хут. Петровский	3,16							
Строительство разводящих сетей хут. Петровский				0,25	0,25	0,25	1,25	3,0
Строительство водопровода хут. Черкасский	1,088							
хут. Черкасский реконструкция разводящих сетей водопровода				3,0	0,25	0,25	1,25	3,0
С.Веселое разводящие сети водопровода				0,25	0,25	0,25	4,0	4,0

С.Воронежское разводящие сети водопровода				0,25	0,25	0,25	1,25	1,25
с.Ивановское реконструкция разводящих сетей водопровода			5,0	5,0	5,0	1,0	5,0	3,0
Выполнение функций заказчика- застройщика	0,301							
Всего:	4,549	7,89	29	27,80	6,75	2,75	16,5	18,05

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы

Таблица № 28

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчет ный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн. руб.					Перио д 2	Пери од 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Собственные средства, в т. ч	-							
из амортизационных отчислений	-							
из прибыли		-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	4,55	7,89	29	27,801	6,75	2,75	16,5	18,05
Федерального бюджета								
Бюджета субъекта федерации	3,76	5,86	27,55	26,41	6,41	2,61	15,68	17,15
Бюджета муниципального	0,79	2,03	1,45	1,39	0,34	0,14	0,83	0,90

образования								
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

### Теплоснабжение

На территории муниципального образования Ивановского сельсовета поставщиком тепловой энергии является Муниципальное унитарное предприятие Ставропольского края «Жилищно-коммунальное хозяйство Кочубеевского района».

Прогноз роста нагрузки по теплу объектов потребления, подключенных к системе центрального отопления по МО на период, на который разработаны документы территориального планирования.

(Период 1, Период 2, Период 3).

Таблица №29

№	Наименован(населенного пункта)	Базовый период (2010 г.)			на Период 1 (2011г.)			на Период 2.		
		отопливаемая площадь (тыс.кв. м)	максимальная нагрузка по теплу (Г кал/т.кв. м)	максимальная потребляемая мощность по	отопливаемая площадь (тыс.кв. м)	максимальная нагрузка по теплу (Г кал/т.кв. м)	максимальная потребляемая мощность по	отопливаемая площадь (тыс.кв. м)	максимальная нагрузка по теплу (Г кал/т.кв. м)	максимальная потребляемая мощность по
1	всего									
1.1	Жилищный фонд, подключенный к центральному отоплению									
1.2	Объекты социальной и бюджетной сферы	6,44		0,32	6,44		0,32			
1.3	Прочие объекты									
	Итого по МО	6,44		0,32	6,44		0,32			



Основные производственно-технические показатели по котельным на период, на который разработаны документы территориального планирования. (Период 1, Период 2, Период 3).

Таблица №30

Наименование котельных	Котлоагрегаты			Присоединенная нагрузка по теплу (Гкал/час)	Вид топлива	Присоединенные тепловые сети			Отапливаемая площадь (тыс.)	Выработка тепла (Гкал)	Реализация тепла (Гкал)
	количество	Общая мощность (Гкал/час)	Уровень износа (%)			Длина (м)	Год укладки	Уровень износа (%)			
Итого по всем котельным Ивановского сельсовета 2010г.	8	1,97	60	0,39	Природный газ	160		65	6,44	1376	966
Итого по всем котельным Ивановского сельсовета 2011г	8	1,97	60	0,39	Природный газ	160		65	6,44	1521	1327

Удельный расход условного топлива на выработку тепла (для котельных и ТЭЦ), кг.у. т/Гкал в 2010 году-169,24.

Удельный расход условного топлива на выработку тепла (для котельных и ТЭЦ), кг.у. т/Гкал в 2011 году-169,24.

Расход топлива по отношению к базовому расходу, тыс. тут в 2010 году-0,23.

Расход топлива по отношению к базовому расходу, тыс. тут в 2011 году-0,26.

Программа инвестиционных проектов в теплоснабжение

Таблица №31

Наименование	Отчетный период	Период 1в т.ч. по годам, млн. руб					Период 2	Период 3	
		2010	2011	2012	2013	2014			2015
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016-	2021-

							2020	2025
Котельная №13 Кочубеевский район, с. Ивановское ул. Калинина, 117							1,185	
Итого:							1,185	

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы  
Таблица №32

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн. руб.					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Собственные средства, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	1,185	-
из амортизационных отчислений	-	-	-	-	-	-	1,185	-
из прибыли	-	-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	-	-	-	-	-	-	-	-

## Газоснабжение

Поставщиком газа потребителям Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края является филиал ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь» в Кочубеевском районе.

Объемы поставляемого природного газа потребителям Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края.

Таблица №33

Наименование	отчет период	период 1					период 2 2016- 2020	период 3 2021- 2025
		2010	2011	2012	2013	2014		
<b>с. Ивановское</b>								
объем газа всего, тыс. м <sup>3</sup> , в том числе	9826,0	10413,6	10410,0	10465,0	10550,0	10600,0	10612,0	10715,0
коммун. бытовые и промышл. потребители, тыс м <sup>3</sup>	633,5	883,3	890,0	895,0	900,0	900,0	912,0	915,0
население всего, тыс. м <sup>3</sup>	9192,5	9530,3	9520,0	9570,0	9650,0	9700,0	9700,0	9800,0
в том числе:								
по нормативам потребления, тыс. м <sup>3</sup>	207,3	136,3	120,0	100,0	50,0	0,0	0,0	0,0
с приборами учета газа, тыс. м <sup>3</sup>	8985,2	9394,0	9400,0	9470,0	9600,0	9700,0	9700,0	9800,0
<b>с. Веселое</b>								
объем газа всего, тыс. м <sup>3</sup> , в том числе	1907,0	1936,1	1939,0	1948,0	1950,0	1980,0	2003,0	2056,0
коммун.быто вые и промышл. потребители, тыс. м <sup>3</sup>	123,2	145,3	146,0	148,0	150,0	150,0	153,0	156,0
население всего, тыс. м <sup>3</sup>	1783,8	1790,8	1793,0	1800,0	1800,0	1830,0	1850,0	1900,0

в том числе:								
по нормативам потребления, тыс. м3	9,8	6,0	3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
с приборами учета газа, тыс. м3	1774,0	1784,8	1790,0	1800,0	1800,0	1830,0	1850,0	1900,0
с. Воронежское								
объем газа всего, тыс. м3, в том числе	1778,0	1976,0	1980,0	2010,0	2098,0	2100,0	2110,0	2117,0
коммун. бытовые и промышл. потребители, тыс м3	421,0	459,4	460,0	465,0	469,0	470,0	475,0	477,0
население всего, тыс. м3	1357,0	1516,6	1520,0	1545,0	1629,0	1630,0	1635,0	1640,0
в том числе:								
по нормативам потребления, тыс. м3	42,4	26,4	20,0	10,0	5,0	0,0	0,0	0,0
с приборами учета газа, тыс. м3	1314,6	1490,2	1500,0	1535,0	1624,0	1630,0	1635,0	1640,0
х. Петровский								
объем газа всего, тыс. м3, в том числе	534,5	647,0	650,0	650,0	652,0	657,0	662,0	670,0
коммун. бытовые и промышл. потребители, тыс м3	69,8	175,0	175,0	175,0	175,0	177,0	177,0	180,0
население всего, тыс. м3	464,7	472,0	475,0	475,0	477,0	480,0	485,0	490,0
в том числе:								
по нормативам потребления, тыс. м3	14,4	12,0	5,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
с приборами учета газа,	450,3	460,0	470,0	475,0	477,0	480,0	485,0	490,0

тыс. м3								
х. Черкасский								
объем газа всего, тыс. м3, в том числе	25,8	28,4	31,7	32,0	32,5	33,3	34,6	37,0
коммун. бытовые и промышл. потребители, тыс м3	6,8	8,4	8,7	9,0	9,0	9,3	9,6	10,0
население всего, тыс. м3	19,0	20,0	23,0	23,0	23,5	24,0	25,0	27,0
в том числе:								
по нормативам потребления, тыс. м3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
с приборами учета газа, тыс. м3	19,0	20,0	23,0	23,0	23,5	24,0	25,0	27,0

Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Таблица №34

Наименование	Отчет ный перио д	Период 1в т.ч. по годам, млн. руб					Пери од 2	Пери од 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Ивановский с/с строительство разводящих сетей газоснабжения х. Калиновский, протяженностью 2 км	4,472	0,364						
Замена СКЗ ул. Садовая №220					0,26			
Замена СКЗ ул. Чапаева-Лесная				0,24				
Замена СКЗ х. Петровский				0,31				
Итого:	4,47	0,364		0,55	0,26			

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы  
Таблица №35

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн. руб.					Период 2	Период 3	
		2010	2011	2012	2013	2014			2015
Собственные средства, в т.ч.:					0,55	0,26		-	-
из амортизационных отчислений					0,55	0,26		-	-
из прибыли									
из надбавки	-							-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать % ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	4,472	0,364	-	-	-	-	-	-	-
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	4,472	0,364	-	-	-	-	-	-	-

Электроснабжение

Поставщиком электрической энергии потребителям Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края является ОАО «Ставропольэнергосбыт».

РАЗДЕЛ 4

ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГО - И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ И УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Ивановским сельсоветом Кочубеевского района Ставропольского края разработана долгосрочная целевая программа муниципального образования Ивановского сельсовета Кочубеевского района Ставропольского края «Энергосбережение на 2010 - 2013 годы».

Целью Программы является повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Ивановского сельсовета.

В ходе реализации Программы предусматривается обеспечить решение следующих задач:

- снижение доли энергозатрат в себестоимости продукции и услуг с целью повышения конкурентоспособности краевых производителей;
- снижение затратной части местного бюджета путем сокращения оплаты за потребленные энергоресурсы с одновременным повышением уровня комфорта объектов жилищно - коммунальной и бюджетной сфер;
- повышение эффективности производства электрической энергии, снижение потерь при ее транспортировке;
- повышение эффективности энергопотребления путем внедрения современных энергосберегающих технологий и оборудования;
- развитие действующих правовых, финансово - экономических и ценовых механизмов, стимулирующих производителей и потребителей энергоресурсов к внедрению энергосберегающих технологий и оборудования.

Реализация мероприятий Программы позволит:

- снизить объем финансовых средств, направляемых из бюджета Ивановского сельсовета на оплату за энергоносители, потребляемые организациями, финансируемыми за счет средств бюджета муниципального образования Ивановского сельсовета.

Показателями эффективности Программы являются:

- экономия бюджетных средств, связанная с переводом потребителей на возобновляемые источники энергии;
- срок окупаемости инвестиций, направляемых на внедрение мероприятий;
- снижение уровня потребления энергетических ресурсов за счет внедрения новых энергосберегающих технологий

## РАЗДЕЛ 5 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры по водоснабжению

Таблица №36

Показатели мониторинга (входящая информация) единицы измерения	Характеристика показателей	Индикаторы мониторинга (исходящая информация) единицы измерения	Механизм расчета индикатора
1.1.1	Объем реализации товаров и услуг, тыс. м <sup>3</sup>	230,4	
1.1.2	1. Объем потерь, тыс. м <sup>3</sup>	298	Уровень потерь –

	2. Объем отпуска в сеть, тыс. м <sup>3</sup>	528,4	56,6%
1.1.3	1. Объем потерь, тыс. м <sup>3</sup>	298	Потери воды на всех сетях расположенных на территории МО, включая бесхозные сети
	2. Протяженность сетей, км	69,9	
1.1.4	1. Объем реализации товаров и услуг, тыс. м <sup>3</sup>	230,4	Удельное водопотребление 2 куб. м/чел.
	2. Численность населения, получающего услуги организации	10044	
1.2.	Качество производимых товаров (оказываемых услуг)		
1.2.1	1. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения, ед.	62	Наличие контроля качества товаров и услуг – 100%
	2. Нормативное количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения, ед.	62	
1.2.2	1. Количество проб, соответствующих нормативам, ед.	62	Соответствующие качества товаров и услуг установленным требованиям – 100%
	2. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения, ед.	62	
1.2.3.	1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов	720	Продолжительность (бесперебойной) поставки товаров и услуг - 24 час/день
	2. Количество дней в отчетном периоде, дней	30	
1.3.	Надежность снабжения потребителей товарами (услугами)		
1.3.1.	1. Количество аварий на	31	Аварийность



	системах коммунальной инфраструктуры, ед.		систем коммунальной инфраструктуры – 1,7ед./км
	2. Протяженность сетей, км.	69,9	
1.3.2.	1. Фактический срок службы оборудования, лет.	30	Износ систем коммунальной инфраструктуры – 66,7%
	2. Нормативный срок службы оборудования, лет	40	
	3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, лет	10	
1.3.3.	1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км.	12	Удельный вес сетей нуждающихся в замене – 17,2 %
	2. протяженность сетей, км.	69,9	
1.4.	Доступность товаров и услуг для потребителей		
1.4.1	1. Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги (оплата за воду), рублей/чел.	59,36	
1.4.2	2. Денежные доходы населения, рублей	7000	

### Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Таблица № 37

Показатели мониторинга (входящая информация), единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), единицы измерения	Механизм расчета индикатора
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)			
1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц.- нет		Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км.	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.
2. Протяженность	0,16	0	

сетей, км.			
1. Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг), часов.	0 часов	Перебои в снабжении потребителей, час./чел.0чел/час	Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения муниципального образования.
2. Количество потребителей, страдающих от отключений, человек.	Отключений не было		
3. Численность населения муниципального образования, человек.	0		
1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов.	4392	Отопление 24 час/сутки	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде.
2. Количество дней в отчетном периоде, дней.	183		
1. Объем потерь, тыс. Гкал.	Общее количество потерь тепловой энергии определяется как разность между количеством тепла, поданного в сеть (включая количество произведенного тепла и полученного со стороны, за вычетом	Уровень потерь, % 12,75	Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть 0,194/1,521

	тепла, израсходованного на собственные производственные нужды котельных), и количеством тепла, потребленного всеми потребителями (абонентами). 0,194		
2. Объем отпуска в сеть, тыс. Гкал.	Количество тепловой энергии, отпущенной в сеть. 1,52		
1. Объем потерь, тыс. Гкал.	Общее количество потерь тепловой энергии определяется как разность между количеством тепла, поданного в сеть (включая количество произведенного тепла и полученного со стороны, за вычетом тепла, израсходованного на собственные производственные нужды котельных), и количеством тепла, потребленного всеми потребителями (абонентами). 0,194	Коэффициент потерь, тыс. Гкал /км. 0,0083	Отношение объема потерь к протяженности сети. 0,00133/0,16
2. Протяженность сетей, тыс. км.	0,016		
1. Объем потерь, тыс. Гкал.	Общее количество потерь тепловой энергии определяется как разность между количеством тепла, поданного в сеть (включая количество произведенного тепла и полученного со	Коэффициент соотношения фактических потерь с нормативными, ед.	Отношение объема потерь с объемом потерь, рассчитанным в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических

	стороны, за вычетом тепла, израсходованного на собственные производственные нужды котельных), и количеством тепла, потребленного всеми потребителями (абонентами). 0,194		потерь при передаче тепловой энергии. 0,8
2. Объем потерь, рассчитанный в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, тыс. Гкал.	Объем потерь, рассчитанный в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденным приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 г. N2 65 0,194		
1. Количество замененного оборудования, единиц (км).	Количество оборудования, которое было заменено в отчетном периоде – 0ед	Индекс замены оборудования, %.	Отношение количества замененного оборудования к количеству установленного оборудования.
2. Общее количество установленного оборудования, единиц (км).	Количество оборудования, установленного на предприятии - 15ед: 0,16=93,75 ед на 1км.		
1. Фактический срок службы оборудования	Период времени, прошедший со дня ввода объекта в эксплуатацию до даты проведения мониторинга.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, %.	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и

			ВОЗМОЖНОГО остаточного срока.
2. Нормативный срок службы оборудования, лет.	Период времени со дня ввода объекта в эксплуатацию до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться, определенного в соответствии с паспортными характеристиками или нормами амортизационных отчислений.		
3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, лет.	Оценочный период времени от даты окончания нормативного срока службы до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться. Учитывается для оборудования и сооружений, для которых фактический срок службы превысил нормативный.		
1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км.	0	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, 0	
2. Протяженность сетей, км.	0,16		
Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры			
1. Фактическая	0,35	Уровень загрузки	

производительность оборудования, Гкал/ч.		производственных мощностей, 17,8 %.	
2. Установленная производительность оборудования, Гкал/ч.	1,97		
1. Объем товаров и услуг, реализуемый по приборам учета, тыс. Гкал.	0	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета, %.	
2. Общий объем реализации товаров и услуг, тыс. Гкал.	2,006		
Доступность товаров и услуг для потребителей	доступен		
1. Численность населения, получающего коммунальные услуги, человек.	0	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %.	Отношение численности населения, получающего коммунальные услуги, к численности населения муниципального образования. В случае если эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования осуществляют несколько организаций коммунального комплекса, индикатор рассчитывается по

			показателям территорий, соответствующих указанным системам.
2. Численность населения муниципального образования, человек.	0		
1. Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей.	Среднемесячный платеж населения, проживающего в домах, уровень благоустройства которых соответствует средним условиям в муниципальном образовании, определяемый в соответствии с законодательством, в расчете на 1 человека.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %.	Отношение среднемесячного платежа за коммунальные услуги к среднемесячным денежным доходам населения.
2. Денежные доходы населения, рублей.	Среднемесячные доходы лиц, занятых предпринимательской деятельностью, выплаченная заработная плата наемных работников, социальные выплаты, доходы от собственности в виде процентов по вкладам, ценным бумагам и другие доходы, в расчете на 1 человека.		
1. Протяженность построенных сетей, км.	Протяженность сетей, построенных и введенных в	Индекс нового строительства, ед.	Отношение протяженности построенных сетей

	эксплуатацию		к протяженности сетей.
2. Протяженность сетей, км.			
1. Объем реализации товаров и услуг населению, тыс. Гкал.	Количество реализованной тепловой энергии населению определяется по показаниям приборов учета, в случае их отсутствия - по нормативам потребления, установленным в соответствии с законодательством.	Удельное теплотребление, Гкал/чел. гкал	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации
2. Численность населения, получающего услуги организации, человек.			
1. Тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, руб. на Гкал/ч.	Размер тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, установленный в соответствии с законодательством	Стоимость подключения в расчете на 1 кв. м, %.	Отношение произведения тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры на величину удельной нагрузки нового строительства (в расчете на 1 кв. м) к средней рыночной стоимости 1 кв. м нового жилья.
2. Удельная нагрузка на новое строительство, Гкал/ч на кв.м.	Потребляемая нагрузка жилья, занимающего преобладающую долю в общем объеме		



	строительстве жилья, подключаемого к системам коммунальной инфраструктуры, в расчете на 1 кв.м.		
3. Средняя рыночная стоимость 1 кв. н нового жилья, руб.	Рыночная стоимость жилья, занимающего преобладающую долю в общем объеме строительстве жилья, подключаемого к системам коммунальной инфраструктуры.		
Эффективность деятельности			
1. Финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса, тыс. руб.	Прибыль или убыток, полученный организацией коммунального комплекса от реализации товаров и услуг. -114т.р.	Рентабельность деятельности, %.	Отношение финансового результата до налогообложения к выручке
2. Выручка организации коммунального комплекса, тыс. руб.	Денежные средства, полученные от реализации товаров и услуг организации коммунального комплекса.		
1. Объем средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса, тыс. руб.	Сумма средств, оплаченных всеми категориями потребителей за товары и услуги организаций коммунального комплекса 2006,00	Уровень сбора платежей, %.	Отношение объема средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса, к объему начисленных средств. 100%
2. Объем начисленных средств за товары и	Сумма средств, начисленных всем категориям		

услуги организаций коммунального комплекса, тыс. руб.	потребителей за товары и услуги организаций коммунального комплекса. 2006 т.р.		
1. Удельный норматив расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг условного топлива на Гкал.	Удельный нормативный расход топлива, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами 169,24	Эффективность использования топлива, кг.у.т./Гкал.	Определяется в соответствии с Порядком расчета и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных, утвержденным приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 г. N2 68
1. Фактический удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию, кг условного топлива на Гкал	Фактическое значение удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию 169,24	Коэффициент соотношения фактического расхода топлива с нормативным, ед. 0	Отношение фактического и удельного нормативного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию
2. Удельный норматив расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг условного топлива на Гкал	Удельный нормативный расход топлива, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами		

<p>1. Удельный норматив расхода воды на отпущенную тепловую энергию, куб. м на Гкал. 0,28</p>	<p>Удельный нормативный расход воды, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами</p>	<p>Эффективность использования воды, куб. м/Гкал.</p>	<p>Определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 г. N 20-э/2</p>
<p>1. Фактический расход воды на отпущенную тепловую энергию, куб. м на Гкал.</p>	<p>Фактическое значение удельного расхода воды на отпущенную тепловую энергию. 0,133</p>	<p>Коэффициент соотношения фактического расхода воды с нормативным, ед. 0,475</p>	<p>Отношение фактического и удельного нормативного расхода воды на отпущенную тепловую энергию</p>
<p>2. Удельный норматив расхода воды на отпущенную тепл. энерг, куб. м на Гкал.</p>	<p>Удельный нормативный расход воды, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами 0,28</p>		

1. Удельный норматив расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал.	Удельный нормативный расход электрической энергии, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами 21,6	Эффективность использования электрической энергии, кВтч/Гкал.	Определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 г. N 20-Э/2.
1. Фактический расход электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал.	Фактическое значение удельного расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию 21,82	Коэффициент соотношения фактического расхода электрической энергии с нормативным, ед. 1,01	Отношение фактического и удельного нормативного расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию.
2. Удельный норматив расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал.	Удельный нормативный расход электрической энергии, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами 21,6		
1. Численность персонала, человек	8		Отношение численности персонала к протяженности сетей.

2. Протяженность сетей, км.	0,16		
1. Объем реализации товаров и услуг, тыс. Гкал.	1,33		Отношение объема реализации товаров и услуг к численности персонала.
2. Численность персонала, человек.	8		
1. Объем выручки от реализации, тыс. руб.	Объем финансовых средств, полученных организацией коммунального комплекса от реализации инвестиционной программы.	Пер. сбора платежей, дн.	Отношение количества дней в отчетном периоде к оборачиваемости дебиторской задолженности (определяется как отношение объема выручки к объему дебиторской задолженности).
2. Объем дебиторской задолженности, тыс. руб.	Объем дебиторской задолженности за период реализации инвестиционной программы.		
Источники инвестирования инвестиционной программы			
Всего инвестиций за период, тыс. руб., в т.ч.	Общий объем средств, инвестированный в строительство и (или) модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	-	Сумма инвестиций за счет привлеченных средств
в том числе:			
- финансовые средства, полученные организацией от применения			

установленных надбавок к тарифам, тыс. руб.			
- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение, тыс. руб.		-	-
Привлеченные средства, тыс. руб., из них	Объем привлеченных средств, инвестированный в строительство и (или) модернизацию систем коммунальной инфраструктуры.	-	Сумма кредитов банков и иных кредитных организаций, бюджетных средств, средств внебюджетных фондов и прочие средства.
Кредиты банков, тыс. руб.	Заемные средства банков.	-	-
из них - кредиты иностранных банков, тыс. руб.	Заемные средства иностранных банков.	-	-
Заемные средства других организаций, тыс. руб.	Заемные средства других кредитных организаций.	-	-
Бюджетные средства, тыс. руб., из них	Сумма бюджетных средств, направленных на финансирование инвестиционной программы, за исключением средств, направленных на субсидирование процентных ставок по кредитам и иные виды компенсаций		Сумма средств, полученных из федерального бюджета, бюджета субъекта РФ и муниципального бюджета.

	стоимости привлеченных заемных средств.		
Федеральный бюджет, тыс. руб.	Сумма средств федерального бюджета, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.		-
бюджет субъекта РФ, тыс. руб.	Сумма средств бюджета субъекта РФ, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.	-	-
Бюджет муниципального образования, тыс. руб.	Сумма средств бюджета муниципального образования, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.	-	-
Средства внебюджетных фондов, тыс. руб.	Сумма средств внебюджетных фондов, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.	-	-

Прочие средства, тыс. руб.	Прочие средства, направленные на финансирование инвестиционной программы, не учтенные в других категориях.	-	-
----------------------------	--	---	---

#### РАЗДЕЛ 6

### ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Цель и основные задачи разработки программы - снижение % фактических потерь в сетях, снижение затрат на обслуживание, текущий и капитальный ремонты, обеспечение выполнение требований ГОСТ 13109-97.

#### РАЗДЕЛ 7

### ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Цель и основные задачи разработки программы - снижение % фактических потерь в тепловых сетях, снижение затрат на обслуживание, текущий и капитальный ремонты.

#### РАЗДЕЛ 8

### ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Цель и основные задачи разработки программы - снижение % фактических потерь в сетях, снижение затрат на обслуживание, текущий и капитальный ремонты.

#### РАЗДЕЛ 9

### ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Сетей водоотведения на территории муниципального образования нет.

#### РАЗДЕЛ 10

### ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ

Совокупная программа инвестиционных проектов.

Таблица №38

Наименование	Отчетный период	Ориентировочная стоимость, млн. руб. в т.ч. по годам	Период	
			д 2	д 3



	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016 2020	2021 2025
<b>Водоснабжение</b>								
Реконструкция, строительство сетей водоснабжения.	4,55	7,89	29	27,801	6,75	2,75	16,5	18,05
ИТОГО	4,55	7,89	29	27,801	6,75	2,75	16,5	18,05
Водоотведение								
Строительство сетей водоотведения								
ИТОГО								
Электроснабжение			-	-	-			-
Реконструкция, Строительство подстанций, сетей электроснабжения, млн. рублей (с учетом НДС)			-	-	-			-
ИТОГО:			-	-	-			-
<b>Газоснабжение</b>								
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию газовых сетей .	4,47	0,364		0,55	0,26			
ИТОГО:	4,47	0,364		0,55	0,26			
<b>Теплоснабжение</b>								
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию тепловых сетей.							1,185	
ИТОГО:							1,185	
ВСЕГО:	9,02	8,254	29	28,351	7,01	2,75	17,68	18,05

**РАЗДЕЛ 11  
ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов

Таблица №39

Общая потребность в финансировании и инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 ,млн. руб.					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Собственные средства, в т.ч.:		-	-	0,55	0,26	-	1,185	-
из амортизационных отчислений		-	-	0,55	0,26	-	1,185	-
из прибыли		-	-			-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	9,02	8,254	29	27,8	6,75	2,75	16,5	18,05
Федерального бюджета		-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	3,76	5,86	27,55	26,41	6,41	2,61	15,68	17,15
Бюджета муниципального образования	5,26	2,394	1,45	1,39	0,34	0,14	0,83	0,9

РАЗДЕЛ 12  
ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ  
Проекты, реализуемые организациями, действующими на территории  
сельсовета

Таблица №40

Наименование	Отчетный период	Ориентировочная стоимость, млн. руб. в т.ч. по годам					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
<b>Водоснабжение</b>								
Реконструкция, строительство сетей водоснабжения.	4,55	7,89	29	27,801	6,75	2,75	16,5	18,05
<b>ИТОГО</b>	4,55	7,89	29	27,801	6,75	2,75	16,5	18,05
<b>Водоотведение</b>								
Строительство сетей водоотведения								
<b>ИТОГО</b>								
<b>Электроснабжение</b>								
Реконструкция, Строительство подстанций, сетей электроснабжения, млн. рублей (с учетом НДС)			-	-	-			-
<b>ИТОГО:</b>			-	-	-			-
<b>Газоснабжение</b>								
Мероприятия на развитие и реконструкцию газовых сетей .	4,47	0,364		0,55	0,26			
<b>ИТОГО:</b>	4,47	0,364		0,55	0,26			
<b>Теплоснабжение</b>								

Мероприятия на направление на развитие и реконструкцию тепловых сетей.							1,185	
ИТОГО:							1,185	
ВСЕГО:	9,02	8,254	29	28,351	7,01	2,75	17,68	18,05

**РАЗДЕЛ 13**  
**ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФ И ПЛАТА**  
**(ТАРИФ) ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ)**

Проекты, обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения

Таблица №41

Наименование	Отчетный период	Ориентировочная стоимость, млн. руб. в т.ч. по годам					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
<b>Водоснабжение</b>								
Реконструкция, строительство сетей водоснабжения.	4,55	7,89	29	27,801	6,75	2,75	16,5	18,05
ИТОГО	4,55	7,89	29	27,801	6,75	2,75	16,5	18,05
<b>Водоотведение</b>								
Строительство сетей водоотведения								
ИТОГО								
<b>Электроснабжение</b>								
Реконструкция, Строительство подстанций, сетей электроснабжения, млн. рублей (с учетом НДС)			-	-	-			-
ИТОГО:			-	-	-			-
<b>Газоснабжение</b>								

Мероприятия на направление на развитие и реконструкцию газовых сетей .	4,47	0,364		0,55	0,26			
ИТОГО:	4,47	0,364		0,55	0,26			
Теплоснабжение								
Мероприятия на направление на развитие и реконструкцию тепловых сетей.							1,185	
ИТОГО:							1,185	
ВСЕГО:	9,02	8,254	29	28,351	7,01	2,75	17,68	18,05

Оценка уровней тарифов на коммунальные услуги.

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.

Таблица №42

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Среднемесячный доход, рублей	24500	24713	24928	25143	25358	25573	25788	26004
Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги рублей.	2235,0	2458,5	2704,3	2974,7	3272,2	3534,0	3746,0	3970,8
Доля расходов на коммунальные услуги, %	9,12	7,51	8,18	8,91	9,62	10,19	10,60	11,03

Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения

Таблица №43

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	5,40	5,45	5,49	5,54	5,59	5,64	5,68	5,73

РАЗДЕЛ 14

ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ,  
РАСХОДОВ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ,  
ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Прогноз потребности в коммунальных ресурсах.

Таблица №44

Наименование показателей	Нормативы	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
			2010	2011	2012	2013	2014		
Численность населения в т.ч.		10900	10995	11090	11186	11282	11377	11473	11569
Отоплен.									
а) от котельной, т. Гкал	-								
б) газовое, т. м3	15	981,0	989,6	998,1	1006,7	1015,4	1023,9	1032,6	1041,2
б) водогрейная колонка (природ.газ), т. м3	15	1962	1979	1996,2	2013,5	2030,8	2030,8	2065,1	2082,4

Водоснабжение, т.м3.	7	915,6	923,6	931,6	939,6	947,7	955,7	963,7	971,8
Электроэнергия									
а) в домах с газовыми плитами	35	4578,0	4617,9	4657,8	4698,1	4738,4	4778,3	4818,7	4859,0

**Прогноз совокупного платежа населения за коммунальные услуги без учета льгот и субсидий**

Таблица №45

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		
Численность населения, т. чел.	10900	10995	11090	11186	11282	11377	11473	11569
Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги рублей.	2235,0	2458,5	2704,3	2974,7	3272,2	3534,0	3746,0	3970,8
Среднегодовой платеж населения за коммунальные услуги т. рублей.	292338	324369	359911	399314	443001	482494	515740	551276

**Прогноз потребности населения в социальной поддержке и размер субсидий на оплату коммунальных услуг**

Таблица №46

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010	2011	2012	2013	2014		

Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	5,40	5,45	5,49	5,54	5,59	5,64	5,68	5,73
Среднегодовой платеж населения за коммунальные услуги, т. рублей.	292338	324369	359911	399314	443001	482494	515740	551276
Прогноз потребности населения в социальной поддержке и размер субсидий на оплату коммунальных услуг, т. руб.	15786	17668	19775	22129	24760	27196	29314	31597

## РАЗДЕЛ 15 МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ

Все обоснования и расчеты по программе делались только с помощью электронных моделей. Для расчета программы применялась линейная модель. Для моделирования инвестиционной деятельности, капитальному строительству и реконструкции объектов основных средств, отражены в модели стоимостные характеристики работ, в модели также отражены объемные показатели работ. Для расчета программы применялись модель размещения производственных мощностей предприятий жилищно-коммунального хозяйства.