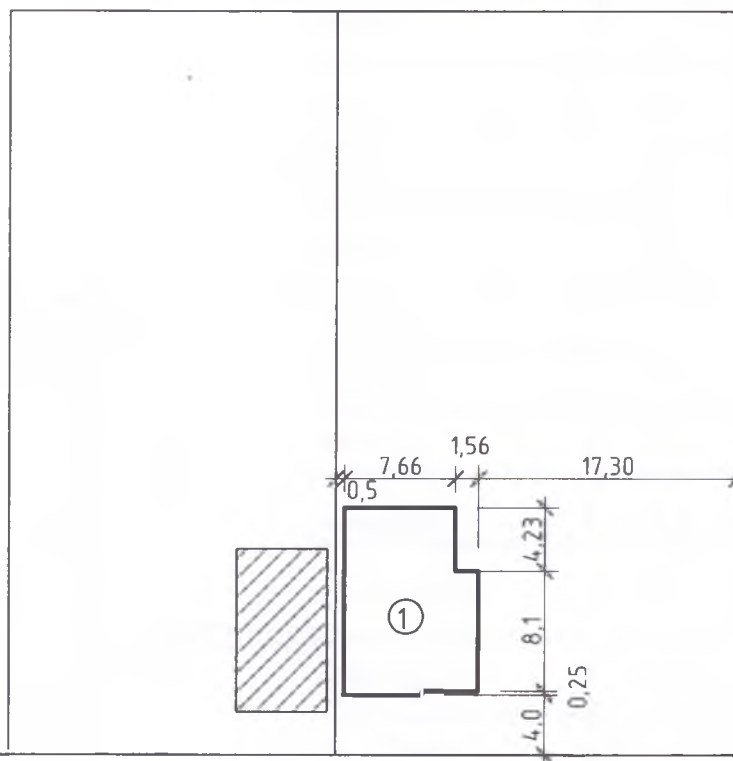



Схема планировочной организации земельного участка с кадастровым номером № 26:15:250706:0047



красная линия

ул. Чапаева

Экспликация зданий и сооружений

№ пп	Наименование зданий и сооружений	Прим.
1	Проектируемый индивидуальный жилой дом	
	Существующий индивидуальный жилой дом	

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

На земельном участке с кадастровым номером №26.15.250706.0047, расположенном в существующей жилой застройке с. Ивановское, по улице Мельничная, 305. Застройщик намерен производить строительство нового индивидуального жилого дома взамен ветхого старого. Расположение индивидуального жилого дома не соответствует требованиям градостроительных регламентов в части отступов от соседних границ земельного участка на расстоянии 0,5 метра. В данном проекте на строительство индивидуального жилого дома интересы третьих лиц не затрагиваются, так как есть обоюдное согласие соседей, соблюдены санитарно-бытовые условия. Для противопожарной безопасности между двумя жилыми домами необходимо предусмотреть устройство ограждения в виде противопожарной несгораемой стены-брандмауэра. Она опирается непосредственно на фундамент и должна возвышаться над кровлей не более 0,6 м.