



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 20.06.2016

№ 131

**Об утверждении нормативов потребления
коммунальной услуги по отоплению**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2014 № 1380 «О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области», приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 21.07.2015 № 180 «О поэтапном переходе к установлению единых нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, водоснабжению и водоотведению на территории Самарской области», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить, что при принятии решения общим собранием собственников помещений в многоквартирных домах и жилых домов об оплате коммунальной услуги по отоплению равномерно в течение года (по 1/12) оплата коммунальной услуги по отоплению, предоставленной потребителю в не оборудованном индивидуальным прибором учета тепловой энергии жилым домом или в не оборудованном индивидуальным либо общим (квартирным) прибором учета тепловой энергии жилым помещением (квартире) или нежилом помещением в многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, осуществляется равномерно за все расчетные месяцы календарного года с применением коэффициента периодичности внесения потребителями платы за коммунальную услугу по отоплению, равного 7/12.

4. Введение в действие утвержденных настоящим приказом нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению, а также нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке, осуществляется поэтапно согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Пункт 4 приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 13.09.2012 № 207 «О порядке расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, предоставляемую собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов на территории Самарской области» признать утратившим силу.

6. В пункте 1 приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 20.09.2012 № 211 «О нормативах потребления твердого топлива населением Самарской области для отопления жилых помещений при наличии печного отопления» исключить слова «До 01.07.2016».

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента регулирования тарифов (Гаршину).

8. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

9. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

И.о. министра



С.А.Ульянкин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Самарской области
от 20.06.16 № 131

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)					
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича		многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков		многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов	
	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев
Этажность/ Метод расчета	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно					
1 - 4	0,0180	0,0309 метод аналогов	0,0180	0,0309 метод аналогов	0,0180	0,0309 метод аналогов
5 - 9	0,0173	0,0297 метод аналогов	0,0175	0,0300 метод аналогов	0,0175	0,0300 метод аналогов
10 - 14	0,0150	0,0257 метод аналогов	0,0163	0,0279 метод аналогов	0,0163	0,0279 метод аналогов
15 и выше	0,0133	0,0228 метод аналогов	0,0148	0,0254 метод аналогов	0,0148	0,0254 метод аналогов

* Информация о величине нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на 12 месяцев предоставляется справочно.

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)					
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича		многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков		многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов	
	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев
Этажность/ Метод расчета	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки					
1 - 4	0,0142	0,0243 метод аналогов	0,0155	0,0266 метод аналогов	0,0155	0,0266 метод аналогов
5 - 9	0,0140	0,0240 метод аналогов	0,0146	0,0250 метод аналогов	0,0146	0,0250 метод аналогов
10 - 14	0,0139	0,0238 метод аналогов	0,0137	0,0235 метод аналогов	0,0137	0,0235 метод аналогов
15 и выше	0,0137	0,0235 метод аналогов	0,0128	0,0219 метод аналогов	0,0128	0,0219 метод аналогов

* Информация о величине нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на 12 месяцев предоставляется справочно.

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом повышающих коэффициентов

		Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)											
		многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича			многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков			многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов					
Категория многоквартирного (жилого) дома	Период	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев
		01.10.2016 - 31.12.2016	01.10.2016 - 31.12.2016	с 2017 г. и далее	с 2017 г. и далее	01.10.2016 - 31.12.2016	01.10.2016 - 31.12.2016	с 2017 г. и далее	01.10.2016 - 31.12.2016	01.10.2016 - 31.12.2016	с 2017 г. и далее	01.10.2016 - 31.12.2016	с 2017 г. и далее
Величина		K=1,5	K=1,5	K=1,6	K=1,6	K=1,5	K=1,5	K=1,6	K=1,6	K=1,5	K=1,5	K=1,6	K=1,6
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно												
1 - 4		0,0270	0,0463	0,0288	0,0494	0,0270	0,0463	0,0288	0,0494	0,0270	0,0463	0,0288	0,0494
5 - 9		0,0260	0,0445	0,0277	0,0475	0,0263	0,0450	0,0280	0,0480	0,0263	0,0450	0,0280	0,0480
10 - 14		0,0225	0,0386	0,0240	0,0411	0,0245	0,0419	0,0261	0,0447	0,0245	0,0419	0,0261	0,0447
15 и выше		0,0200	0,0342	0,0213	0,0365	0,0222	0,0381	0,0237	0,0406	0,0222	0,0381	0,0237	0,0406

* Информация о величине нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на 12 месяцев предоставляется справочно.

Норматив потребления (Г кал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)												
Категория многоквартирного (жилого) дома	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича				многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков				многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов			
	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев*	На 7 месяцев
Период	01.10.2016 - 31.12.2016	01.10.2016 - 31.12.2016	с 2017 г. и далее	с 2017 г. и далее	01.10.2016 - 31.12.2016	01.10.2016 - 31.12.2016	с 2017 г. и далее	с 2017 г. и далее	01.10.2016 - 31.12.2016	01.10.2016 - 31.12.2016	с 2017 г. и далее	с 2017 г. и далее
Величина	K=1,5	K=1,5	K=1,6	K=1,6	K=1,5	K=1,5	K=1,6	K=1,6	K=1,5	K=1,5	K=1,6	K=1,6
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки											
1 - 4	0,0213	0,0365	0,0227	0,0389	0,0233	0,0399	0,0248	0,0425	0,0233	0,0399	0,0248	0,0425
5 - 9	0,0210	0,0360	0,0224	0,0384	0,0219	0,0375	0,0234	0,0400	0,0219	0,0375	0,0234	0,0400
10 - 14	0,0209	0,0357	0,0222	0,0381	0,0206	0,0352	0,0219	0,0376	0,0206	0,0352	0,0219	0,0376
15 и выше	0,0206	0,0352	0,0219	0,0376	0,0192	0,0329	0,0205	0,0351	0,0192	0,0329	0,0205	0,0351

* Информация о величине нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на 12 месяцев предоставляется справочно.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Самарской области
от 20.06.16 № 131

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению
при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке

Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления	
		На 12 месяцев*	На 7 месяцев
Отопление на кв. метр надворных построек, расположенных на земельном участке	Гкал на кв. метр в месяц	0,0173	0,0297 расчетный метод

* Информация о величине нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на 12 месяцев предоставляется справочно.

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом повышающих коэффициентов при наличии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, расположенных на земельном участке с надворными постройками

Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления с учетом повышающих коэффициентов при наличии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, расположенных на земельном участке с надворными постройками		
		На 12 месяцев*	На 7 месяцев	На 12 месяцев* На 7 месяцев
Отопление на кв. метр надворных построек, расположенных на земельном участке	Гкал на кв. метр в месяц	01.10.2016 - 31.12.2016 K=1,5	01.10.2016 - 31.12.2016 K=1,5	с 2017 г. и далее K=1,6
		0,0260	0,0446	0,0277 0,0475

* Информация о величине нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на 12 месяцев предоставляется справочно.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Самарской области
от 20.06.16 № 131

График поэтапного введения в действие нормативов потребления
коммунальной услуги по отоплению

№ п/п	Наименование муниципального образования	Дата введения в действие нормативов потребления коммунальной услуги
1	Городской округ Тольятти	01.10.2016
2	Городской округ Новокуйбышевск	01.10.2016
3	Городской округ Кинель	31.12.2016
4	Городской округ Сызрань	31.12.2016
5	Городской округ Самара	31.12.2016
6	Городской округ Жигулёвск	31.12.2016
7	Городской округ Октябрьск	31.12.2016
8	Городской округ Отрадный	31.12.2016
9	Городской округ Похвистнево	31.12.2016
10	Городской округ Чапаевск	31.12.2016
11	Алексеевский муниципальный район	31.12.2016
12	Безенчукский муниципальный район	31.12.2016
13	Богатовский муниципальный район	31.12.2016
14	Большеглушицкий муниципальный район	31.12.2016
15	Большечерниговский муниципальный район	31.12.2016
16	Борский муниципальный район	31.12.2016
17	Волжский муниципальный район	31.12.2016
18	Елховский муниципальный район	31.12.2016
19	Иса克林ский муниципальный район	31.12.2016
20	Камышлинский муниципальный район	31.12.2016
21	Кинельский муниципальный район	31.12.2016
22	Кинель-Черкасский муниципальный район	31.12.2016
23	Клявлинский муниципальный район	31.12.2016
24	Кошкинский муниципальный район	31.12.2016
25	Красноармейский муниципальный район	31.12.2016
26	Красноярский муниципальный район	31.12.2016
27	Нефтегорский муниципальный район	31.12.2016
28	Пестравский муниципальный район	31.12.2016
29	Похвистневский муниципальный район	31.12.2016
30	Приволжский муниципальный район	31.12.2016
31	Сергиевский муниципальный район	31.12.2016
32	Ставропольский муниципальный район	31.12.2016
33	Сызранский муниципальный район	31.12.2016
34	Хворостянский муниципальный район	31.12.2016
35	Челно-Вершинский муниципальный район	31.12.2016
36	Шенталинский муниципальный район	31.12.2016
37	Шигонский муниципальный район	31.12.2016