**Уважаемые жители Камышлинского района!**

С 01 января 2020 года на смену Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия приходит государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696.

В рамках этой программы продолжится финансирование мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности. В то же время, условия данной программы будут несколько иными.

**Новые направления:**

Ведомственный проект «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений»

|  |  |
| --- | --- |
| Льготные жилищные (ипотечные) кредиты, предоставляемые гражданам  на строительство (приобретение) жилья | |
| Категория получателей | Граждане РФ в возрасте от 21 года до 65 лет, строящие (приобретающие) жилье в сельских территориях независимо от места проживания |
| Срок кредита | Не более 25 лет |
| Основные направления расходования | - Приобретение у физических или юридических лиц готового жилья либо находящегося на этапе строительства по ДДУ  - Строительство жилого дома |
| Основные условия кредита | - Заключен не ранее 01.01.2020 по 30.09.2025гг.  - До 3-х миллионов рублей (включительно)  - Оплата за счет собственных средств от 10% и выше стоимости жилья |
| Министерство сельского хозяйства РФ субсидирует банкам и обществу ДОМ.РФ РФ 100% ключевой ставки ЦБ РФ  Министерство сельского хозяйства Самарской области субсидирует от 3% до 0,2% сверх ключевой ставки ЦБ РФ | |

|  |  |
| --- | --- |
| Потребительские кредиты, предоставляемые гражданам  на повышение уровня благоустройства домовладений | |
| Категория получателей | Граждане РФ в возрасте от 21 года до 65 лет, проживающие на сельских территориях |
| Срок кредита | До 5 лет |
| Основные направления расходования | - Приобретение и монтаж оборудования для обеспечения централизованного или автономного электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, отопления, газоснабжения  - Ремонт жилья |
| Основные условия кредита | - заключен с 01.01.2020 по 30.09.2025 гг.  - до 250 тысяч рублей (включительно)  - размер % ставки от 1 до 5% годовых |
| Минсельхоз РФ субсидирует банкам 100% ключевой ставки РФ | |

Ведомственный проект «Благоустройство сельских территорий»

|  |  |
| --- | --- |
| Государственная поддержка органов местного самоуправления  на реализацию общественно-значимых проектов по благоустройству сельских территорий | |
| Категория получателей | - муниципальные районы  - сельские поселения  - органы территориального общественного самоуправления |
| Сумма государственной поддержки | Не превышает 2 млн. рублей средств федерального и областного бюджетов и составляет не более 70% от общей стоимости проекта. При этом не менее 30% стоимости проекта должно быть обеспечено за счет средств местного бюджета и внебюджетных источников финансирования |
| Основные направления расходования средств | - создание и обустройство зон отдыха, спортивных и детских игровых площадок, площадок для занятия адаптивной физической культурой и адаптивным спортом для лиц с ограниченными возможностями здоровья  - организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий  - организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок  - обустройство территории в целях обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения  - организация ливневых стоков  - обустройство общественных колодцев и водоразборных колонок  - обустройство площадок накопления твердых коммунальных отходов  - сохранение и восстановление природных ландшафтов и историко-культурных памятников |
| Критерии отбора получателей | - наличие перечня проектов  - наличие заявки  - наличие муниципальной программы  - наличие в местном бюджете средств на софинансирование проекта |

Дополнительная информация о новой программе, будет размещена после принятия нормативного правового акта субъекта Российской Федерации (Самарской области).

Специалисты Администрации Камышлинского района, готовы предоставить дополнительную устную информацию по новой программе по тел. 8(846 64) 3-30-79, 3-31-78 в приемные дни с 9-00 до 16-00, перерыв с 12-00 до 13-00.