**ЗАРИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 24.04.2018 | № | 25 | г. Заринск |

|  |
| --- |
| Об утверждении коэффициента К для определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности |

Руководствуясь статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьей 26 Устава муниципального образования город Заринск Алтайского края, городское Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1.Утвердить коэффициент К, устанавливаемый в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, для определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (Приложение №1).

2.Утвердить коэффициент К1, устанавливаемый в зависимости от категории арендаторов, для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности равный 1 для всех категорий арендаторов.

3.Направить настоящее решение главе города для подписания и опубликования (обнародования) в установленном порядке.

4.Отменить решение Заринского городского Собрания депутатов от 31.05.2016 №33 «О внесении изменений в решение Заринского городского Собрания депутатов от 25.08.2015 №55 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядке, условиях и сроках ее внесения».

5.Действие настоящего решения распространяется на правоотношения возникшие со 02.03.2018 г.

6.Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городского Собрания депутатов по бюджету и социальной политике (В.П. Гуров).

Председатель Заринского

городского Собрания депутатов А.В. Лаговский

Приложение №1

к решению Заринского городского Собрания

от\_\_\_\_24.04.\_\_\_\_2018 г. №\_\_25

**КОЭФФИЦИЕНТ К,**

УСТАНАВЛИВАЕМЫЙ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

|  |  |
| --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельного участка.  В случае применения вида разрешенного использования в соответствии с [классификатором](consultantplus://offline/ref=1CC74A75090CE8855CAA9C2D1742ADE28729EACC521751A32E7688EBCA18102EBE7B58C200B36EC4y377E) видов разрешенного использования земельных участков (далее - классификатор), утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N540, указывается код (числовое обозначение) вида разрешенного использования. | Значение коэффициента К |
| Сельскохозяйственное использование с [кодами 1.1](consultantplus://offline/ref=1CC74A75090CE8855CAA9C2D1742ADE28729EACC521751A32E7688EBCA18102EBE7B58C200B36EC7y377E) - [1.14](consultantplus://offline/ref=1CC74A75090CE8855CAA9C2D1742ADE28729EACC521751A32E7688EBCA18102EBE7B58C200B36EC3y376E), [1.16](consultantplus://offline/ref=1CC74A75090CE8855CAA9C2D1742ADE28729EACC521751A32E7688EBCA18102EBE7B58C200B36EC3y370E), [1.17](consultantplus://offline/ref=1CC74A75090CE8855CAA9C2D1742ADE28729EACC521751A32E7688EBCA18102EBE7B58C200B36EC3y37FE) классификатора | 0,003 |
| Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений граждан, включая индивидуальное огородничество и ЛПХ | 0,003 |
| Жилая застройка с [кодами 2.1](consultantplus://offline/ref=1CC74A75090CE8855CAA9C2D1742ADE28729EACC521751A32E7688EBCA18102EBE7B58C200B36EC2y37EE) - [2.7](consultantplus://offline/ref=1CC74A75090CE8855CAA9C2D1742ADE28729EACC521751A32E7688EBCA18102EBE7B58C200B36ECCy370E) классификатора | 0,004 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности | 0,015 |
| Земельные участки гаражных кооперативов | 0,003 |
| Общественное использование объектов капитального строительства с кодами 3.1 – 3.10.2 классификатора, за исключением земельных участков, предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод | 0,015 |
| Земельные участки, предоставленные (занятые) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод | 0,007 |
| Предпринимательство с кодами 4.1 – 4.10 классификатора | 0,025 |
| Отдых (рекреация) с кодами 5.1 – 5.5 классификатора | 0,015 |
| Производственная деятельность с кодами 6.1 – 6.9 классификатора | 0,015 |
| Транспорт с кодами 7.1 – 7.5 классификатора | 0,015 |
| Прочие виды разрешенного использования земельных участков | 0,015 |

2. Настоящее решение опубликовать в городской газете «Новое время» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Заринск Алтайского края ([www.admzarinsk.ru](http://www.admzarinsk.ru)).

Глава города И.И. Терёшкин

г.Заринск

24.04.2018

№ 13-ГС