**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Заринска**

**I. Общие положения**

1.Организатором аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Заринска выступает комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации города Заринска Алтайского края,

- место нахождение: 659100, Алтайский край, г. Заринск, пр.Строителей, 31;

- почтовый адрес: 659100, Алтайский край, г. Заринск, пр.Строителей, 31;

- адрес электронной почты: [admzarinsk@mail.ru](mailto:admzarinsk@mail.ru);

- контактный телефон организатора аукциона: 8 (38595) 4-14-41

Сведения о нестационарных торговых объектах на территории города Заринска:

1.1.Нестационарный торговый объект (павильон), расположенный по адресу: город Заринск Алтайского края, в районе улицы Горького, д. 27 в. Группа реализуемых товаров – продажа продовольственных товаров. Площадь места для размещения - 64 кв.м.

Начальная (минимальная) цена права на заключение договора за один месяц: 1393, 97 (Одна тысяча триста девяносто три) рубля 97 копеек, «шаг аукциона» - 140 (Сто сорок ) рублей, сумма задатка для участия в аукционе - 20 (двадцать) процентов начальной цены права на заключение договора. Срок договора на размещение НТО – 5 (пять) лет.

2.Порядок, место, дата, время начала и окончания срока подачи заявок и документов от претендентов на участие в аукционе:

Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе - **04.08.2020 в 08-00** по местному времени.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – **04.09.2020 в 17-00** по местному времени.

Заявки на участие в аукционе принимаются организатором аукциона в течение срока, указанного в извещении. Заявки, поданные по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, организатором аукциона не принимаются о чем ставится отметка на заявке претендента, при этом заявка и прилагаемые к ней документы возвращаются претенденту не позднее дня, следующего за днем принятия заявки.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

Заявка претендента регистрируется организатором аукциона в журнале регистрации заявок с указанием даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок.

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.00 до 17.00, в пятницу с 8.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00 в здании администрации города по адресу: г.Заринск, пр.Строителей, 31, каб.106.

3.Предмет аукциона - право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО) на территории города Заринска в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Заринска от 20.02.2012 №96 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Заринска», с изменениями от 29.07.2016 №696 , 22.05.2018 № 412 и от 26.06.2020 № 398.

Срок размещения НТО на территории города Заринска составляет 5 лет.

4.Форма аукциона - аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене участниками аукциона заявляются открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о стоимости размещения НТО).

5.НТО, в течение установленного периода размещения, должен отвечать следующим требованиям, характеристикам:

- соблюдение при размещении объекта санитарных норм и правил по реализации и условиям хранения продукции, противопожарных, экологических и других правил, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками;

- НТО должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оснащаться наружным осветительным оборудованием (при работе объекта в темное время суток), урнами для мусора;

- содержание объекта в надлежащем состоянии (содержание в чистоте, устранение повреждений на вывесках, конструктивных элементах);

- соответствие местоположения НТО адресному ориентиру, указанному во II разделе настоящего извещения;

- наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса организации;

- наличие информации о режиме работы НТО;

- наличие книги отзывов и предложений;

- соблюдение Правил благоустройства территории города Заринска, утвержденных решением Заринского городского Собрания депутатов Алтайского края от 29.06.2012 № 57 "Об утверждении Норм и правил благоустройства территории муниципального образования город Заринск Алтайского края" (с изменениями от 25.04.2017 №19);

- вывоз торгового объекта и оборудования производится силами и за счет субъекта предпринимательской деятельности, с которым заключен договор на размещение НТО, по окончании срока действия договора в течение суток после окончания функционирования объекта.

6.К участникам аукциона устанавливаются следующие обязательные требования:

- непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие вступившего в силу решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

- неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=E31E1361F0E2B64406418132868692FF071E8868849C58DA0F71E22963K9X3D) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший отчетный период.

7.К участию в аукционе допускаются претенденты, представившие организатору аукциона в установленный в извещении срок следующие документы:

заявку на участие в аукционе, которая должна содержать фирменное наименование (название), сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес, фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

копии документов, удостоверяющих личность;

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученный не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном Интернет-сайте города Заринска;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента;

документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка);

заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=2C9689603CFBAB3BE3F2884B932274C6163EEBB8925A958D1D4BE5CA6DQDoCF) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в торгах, об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший отчетный период;

заявление, подтверждающее принадлежность претендента к категориям малого и среднего предпринимательства в соответствии со [статьей 4](consultantplus://offline/ref=2C9689603CFBAB3BE3F2884B932274C6163EECB89858958D1D4BE5CA6DDC2F2BF253726655CBABBAQBo1F) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

8.В рамках межведомственного взаимодействия организатор в течение одного календарного дня с даты регистрации заявления запрашивает выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в налоговой службе по Алтайскому краю.

Заявитель вправе предоставить указанный документ самостоятельно.

9.Заявки на участие в аукционе и вышеперечисленные документы принимаются в рабочие дни **с 04.08.2020 г. по 04.09.2020 г.** включительно с 8.00 до 17.00, в пятницу с 8.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00 в здании администрации города по адресу: г.Заринск, пр.Строителей, 31, каб.106.

10.Заявки на участие в аукционе принимаются в письменной форме, все документы должны быть прошиты, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, сквозная нумерация страниц обязательна. Факсимильные подписи не допускаются.

11.Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

12.Претендент может отозвать заявку путем письменного уведомления организатора аукциона до дня окончания приема заявок, а именно **до 04.09.2020** включительно.

13. Претендент обеспечивает заявку на участие в аукционе (задаток) в размере 20% начальной цены права на заключение договора, на счет организатора аукциона. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в аукционе, а именно до 04**.09.2020**. Претендент не допускается к участию в аукционе, если не подтверждено поступление организатору аукциона в указанный срок денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка) по следующим реквизитам:

**ИНН 2205003292 КПП 220501001**

**БАНК: Отделение БАРНАУЛ г.БАРНАУЛ**

**Получатель: УФК по Алтайскому краю (Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации города Заринска)**

**Р/С: 40302810801733006600**

**Л/с: 05173027780 БИК 040173001 ОГРН 1022200707957 ОКТМО 01706000**

**659100, г.Заринск, пр.Строителей, 31**

14.Величина повышения начальной (минимальной) цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 10 процентов начальной (минимальной) цены за право на заключение договора и не изменяется в течение всего аукциона.

15.Организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе. Изменения публикуются не менее, чем за пять рабочих дней до окончания срока подачи заявок на официальном сайте администрации города [**http://admzarinsk.ru/**](http://admzarinsk.ru/)**.**

16.Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, опубликовав сообщение об отказе не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня проведения аукциона на официальном сайте администрации города [**http://admzarinsk.ru/**](http://admzarinsk.ru/)**.**

17.Рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решения о допуске претендента к участию в аукционе, признании участником аукциона либо об отказе в допуске назначено на 07.09.2020 в здании администрации города по адресу: г.Заринск, пр.Строителей, 31, каб. 207.

18.**Аукцион состоится 08.09.2020 г. в 10-00 ч. в здании администрации города по адресу: г.Заринск, пр.Строителей, 31, каб. 207.**

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого назван аукционистом последним.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона, аукционистом и победителем аукциона в день его проведения.

Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых в день проведения аукциона передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Уведомление о результатах аукциона выдается участнику или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в день оформления протокола;

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора.

Договор подлежит заключению в срок не позднее пяти рабочих дней со дня подписания протокола.

В случае заключения договора на срок более одного года плата по договору ежегодно индексируется на коэффициент инфляции, соответствующий сводному индексу изменения потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги в Алтайском крае;

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату по договору;

Организатор аукциона обязан в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задатки участникам аукциона, которые не победили в нем;

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организатор аукциона размещает информацию об отказе или уклонении победителя аукциона от заключения договора на официальном сайте администрации города [**http://admzarinsk.ru/**](http://admzarinsk.ru/) в течение одного рабочего дня со дня отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора.

В случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора договор заключается с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение.

При этом заключение договора с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, является обязательным.

Договор подлежит заключению с таким участником аукциона не позднее 10 дней со дня размещения на официальном сайте администрации города [**http://admzarinsk.ru/**](http://admzarinsk.ru/) информации об отказе или уклонении победителя аукциона от заключения договора.

В случае уклонения или отказа участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.