



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2020

с. Богучаны

№ 1194-11

Об установлении публичного сервитута
в п. Таежный, ул. Новая, 3 «Г», гараж 119

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Минченко Н.В., действующей в интересах АО «КрасЭКо» на основании доверенности от 29.07.2020 № 194, об установлении публичного сервитута, опубликованного на официальном сайте администрации Богучанского района «<http://boguchansky-rayon.ru/property/otdel-po-zemelnyim-resursam/publichnyie-servitutyi/>» в сети Интернет и газете «Официальный Вестник Богучанского района» от 12.10.2020 № 37, принимая во внимание отсутствие заявлений об учете прав (обременений прав) от заинтересованных лиц, руководствуясь ст. 7, 43, 47 Устава Богучанского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660058, Красноярский край, город Красноярск, ул. Днепроvская, дом 15, ОГРН: 115268001773, ИНН: 2460087269, КПП: 246001001) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям, (- ЛЭП-10 кВ с КТП 10/0,4 кВ, в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: п. Таежный, ул. Новая, 3 «Г», гараж 119, в границах земельных участков 24:07:2201002:1063 (входит в единое землепользование 24:07:0000000:74), 24:07:0000000:3093, 24:07:2201002:3119 и в границе кадастрового квартала 24:07:2201002, общей площадью 1055 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 настоящего постановления.

3. Определить срок установления публичного сервитута - 49 лет.

4. График выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям, (- ЛЭП-10 кВ с КТП 10/0,4 кВ, в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: п. Таежный, ул. Новая, 3 «Г», гараж 119» - осмотр объекта производится ежегодно два раза в год.

5. Плата за публичный сервитут за весь срок составляет 2 270,03 (Две тысячи двести семьдесят руб. 03 коп.) и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления на следующие реквизиты: Управления федерального казначейства по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района) ИНН 2407008705, КПП 240701001, р/сч 40101810600000010001, Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, код ОКТМО 04609430, код платежа (КБК) 863 111 05013 05 1000 120.

Расчет платы за публичный сервитут установлен приложением № 2 к настоящему постановлению.

6. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута (Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания») вправе:

- в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, в целях которой установлен публичный сервитут;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Владелец публичного сервитута (Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания») обязан:

- своевременно внести плату за публичный сервитут собственнику земельного участка в порядке и размерах установленных п. 5 настоящего постановления;

- в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки и земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние пригодное для использования в срок не позднее, чем за три месяца после окончания срока, на который установлен публичный сервитут;

- в установленном законом порядке снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости

рекультивацию земель и земельных участков, в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Главному специалисту отдела по земельным ресурсам УМС Богучанского района (Скоробогатовой Е.А.) в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Богучанского района «<http://boguchansky-rayon.ru//property/otdel-po-zemelnyim-resursam/publichnyie-servitutyi/>» в сети Интернет и опубликовать постановление в газете «Официальный Вестник Богучанского района»

10. Отделу по земельным ресурсам УМС Богучанского района в течении 5-ти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить:

- направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;
- направить в адрес АО «Красноярская региональная энергетическая компания» копию решения об установлении публичного сервитута;
- направить правообладателям земельных участков, копию решения об установлении публичного сервитута.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника УМС Богучанского района Н.В. Кулакову.

13. Постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о. Главы Богучанского района



В.Р. Саар

Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	1
1. Кадастровый номер земельного участка/квартала	24:07:2201002:1063 (входит в единое землепользование 24:07:0000000:74), 24:07:0000000:3093, 24:07:2201002:3119 и в границе кадастрового квартала 24:07:2201002
2. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала), кв.м	1055
3. Кадастровая стоимость за 1 кв.м (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков), руб	439,12
4. Сумма подлежащая оплате за установленный публичный сервитут по ставке 0,01%, за весь срок сервитута, руб.	2 270
Итого:	2 270