



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«КРАСНОЯРСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»**

660032, г. Красноярск, ул. Андрея Дубенского, д.6, пом.26.
Тел. (3912) 212-34-19 Факс (3912) 212-42-89 Е-mail: ktc@krastehcentr.ru
ИНН2466032160/ КПП 246501001 р/с 40602810775310000007 в Сибирском Филиале ПАО РОСБАНК, к/с
30101810000000000388

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ВЛ 10 кВ ОТ ЦБК-1 –
РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО НА СТ. БОГУЧАНЫ**

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

032-17-П-ППТ2

Том 2

Красноярск 2017



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«КРАСНОЯРСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»**

660032, г. Красноярск, ул. Андрея Дубенского, д.6, пом.26.
Тел. (3912) 212-34-19 Факс (3912) 212-42-89 Е-mail: ktc@krastehcentr.ru
ИНН2466032160/ КПП 246501001 р/с 40602810775310000007 в Сибирском Филиале ПАО РОСБАНК, к/с
30101810000000000388

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ВЛ 10 кВ ОТ ЦБК-1 –
РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО НА СТ. БОГУЧАНЫ**

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

032-17-П-ППТ2

Том 2

Директор

В.В. Вернер

Главный инженер проекта

В.В. Коренчук

Красноярск 2017

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории:	
1	032-17-П-ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	032-17-П-ППТ2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории:	
3	032-17-П-ППТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта территории. Графическая часть»	
4	032-17-П-ППТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта территории. Пояснительная записка»	
5	032-17-П-ПМТ1	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	
6	032-17-П-ПМТ2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

Проектная документация разработана в соответствии с действующими строительными, технологическими и санитарными нормами и правилами и предусматривает мероприятия по безопасной эксплуатации объекта и прилегающей к нему территории с соблюдением технических условий и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации, задания на проектирование.

Главный инженер проекта

В.В. Коренчук

					032-17-П-СП			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Коренчук В.В.				П	1	1
Проверил		Янов А.В.				ГПКК «Красноярский технический центр»		
Разработал		Дель А.Ф.						
Н. контроль		Янов А.В.						

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
032-17-П-СП	Состав проектной документации	
032-17-П-ППТ2-С	Содержание тома	
032-17-П-ППТ2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»»	

					032-17-П-ППТ2-С		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Содержание тома		
ГИП		Коренчук В.В.					
Проверил		Янов А.В.					
Разработал		Делль А.Ф.					
Н. контроль		Янов А.В.			ГПКК «Красноярский технический центр»		
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	1

Положение о размещении линейного объекта

Введение	5
1.1. Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта	7
1.2. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта	8
1.3. Перечень мероприятий по проекту планировки территории линейного объекта	9
1.4. Порядок формирования границ земельных участков и рекомендации по порядку установления границ на местности	10
1.5. Каталог координат красных линий	11
1.6. Каталог координат границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории (границы формируемого земельного отвода)	16
1.7. Территории с особыми условиями использования в границах проектирования	21

Введение

Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Разработка проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории. Федеральным законом от 20.03.2011 г. №41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в соответствии с которыми для строительства и реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется.

Градостроительным кодексом РФ п. 10.1 линейные объекты определены как линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Проект планировки и проект межевания территории выполнены для размещения линейного объекта «ВЛ 10 кВ от ЦБК-1 – распределительное устройство на ст. Богучаны» специалистами ГПКК «Красноярский технический центр» в рамках реализации инвестиционного проекта «Строительство железнодорожной линии Крабула – Ярки в Богучанском районе, I пусковой комплекс». Проект разработан на основании постановления Администрации Богучанского района №908-и от 10.08.2017 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта», а также технического задания. Использованы материалы проекта «Строительство железнодорожной линии Карабула-Ярки в Красноярском крае» (ОАО «УРАЛГИПРОТРАНС», 2013 г., с корр. от 2014 г.).

Проект планировки территории линейного объекта состоит из основной части, подлежащей утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя графическую часть и пояснительную записку. Проект межевания территории включает в себя основную часть, подлежащую утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта выполнены в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г., в ред. от 29.07.2017 г. с изм. и доп., вступ. в силу с 30.09.2017);
2. Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001 г., в ред. от 29.07.2017, с изм. и доп., вступ. в силу с 11.08.2017);
3. Лесной кодекс Российской Федерации (№ 200-ФЗ от 04.12.2006 г., в ред. от 01.07.2017);
4. Водный кодекс Российской Федерации (№ 74-ФЗ от 03.06.2006 г., в ред. от 29.07.2017);
5. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25.06.2002 г., в ред. от 19.12.2016)
6. Федеральный закон «Об охране окружающей среды (№ 7-ФЗ от 10.01.2002 г., в ред. от 29.07.2017 №280-ФЗ);

						032-17-П-ППТ2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок	Подп.	Дата		5

7. Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» (№ 41-ФЗ от 20.03.2011 г., в ред. от 26.07.2017 № 191-ФЗ);

8. Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» (№ 221-ФЗ от 24.07.2007 г.);

9. Федеральный закон «Об электроэнергетике» (№ 35-ФЗ от 26.03.2003 г.);

10. Закон Российской Федерации «О недрах» (№ 2395-1 от 21.02.1992 г., в ред. от 30.09.2017);

11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. 25.09.2007 №74, в ред. от 25.04.2014 №31);

12. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

13. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

14. Правила определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети (утв. 11.08.2003 г. №486);

15. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (ут. 24.02.2009 г. №160, в ред. от 17.05.2016);

16. ВСН № 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ».

						032-17-П-ППТ2	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

1.1. Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта выполнены для размещения линейного объекта «ВЛ 10 кВ от ЦБК-1 – распределительное устройство на ст. Богучаны» специалистами ГПКК «Красноярский технический центр» в рамках реализации инвестиционного проекта «Строительство железнодорожной линии Карабула – Ярки в Богучанском районе, I пусковой комплекс». Участок железной дороги Карабула – Ярки является первым этапом строительства железнодорожной линии в район створа Богучанской ГЭС, что позволит сформировать круглогодичную транспортную схему региона.

В административном отношении территория проектирования расположена на территории муниципального образования Богучанский район и сельского поселения «Богучанский сельсовет» (см. 032-17-П-ППТ1 л.1).

Основанием для разработки проекта являются:

1. Постановление Администрации Богучанского района №908-и от 10.08.2017 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта»;
2. Техническое задание на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «ВЛ 10 кВ от ЦБК-1 – распределительное устройство на ст. Богучаны» (утв. 03.08.2017 г. КГКУ «Дирекцией по комплексному развитию Нижнего Приангарья».

При разработке проекта планировки территории линейного объекта были использованы материалы:

1. Графические материалы и положения Схемы территориального планирования Богучанского района (утв. 26.02.2010);
2. Генеральный план сельского поселения «Богучанский сельсовет» (утв. 5.12.2013);
3. Правила землепользования и застройки сельского поселения «Богучанский сельсовет» (утв. 27.06.2013);
4. Материалы Проекта «Строительство железнодорожной линии Карабула-Ярки в Красноярском крае» (ОАО «УРАЛГИПРОТРАНС», 2013 г., с корр. от 2014 г., разделы ПГО.А, ИЗ, ЭС1);
5. Технический отчет по дополнительным инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ОАО «УРАЛГИПРОТРАНС», 2014 г., разделы 4П/ИЗ, 6П/ИЗ);
6. Технический отчет по дополнительным инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ОАО «УРАЛГИПРОТРАНС», 2014 г., раздел 6П/ИГ)

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта выполнены в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией в области строительного контроля, геодезических изысканий в строительстве, подготовки исполнительной документации, межевания, рекультивации, проведения кадастровых работ и осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости, установления границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта разработаны в геоинформационной системе, на топографической съемке в масштабе 1:2000. Графические

						032-17-П-ППТ2	Лист 7
Изм.	Кол.уч.	Лист	Несок	Подп.	Дата		

материалы в основной части и материалах по обоснованию представлены в масштабе 1:1000. Проект выполнен в местной системе координат МСК-169 (система координат, в которой на данной территории ведется государственный кадастровый учет).

Проект разработан для трассы ВЛ 10 кВ от ЦБК-1 – распределительное устройство на ст. Богучаны.

Протяженность трассы ВЛ 10кВ составляет 8704,6 м (166 опор). Общая протяженность линии ВЛ 10кВ – 9420,0 м.

Класс напряжения – 10 кВ.

Провод – самонесущий изолированный.

Протяженность трассы КЛ 10кВ – 88 м. Общая протяженность линии КЛ 10кВ – 120 м.

Точка подключения (начало трассы в виде КЛ 10кВ 65,00 м до опоры №1) – существующая ПС 110/10 кВ «ЦБК-1» (ООО «КРЭК») расположена на территории Богучанского сельского совета. Далее трасса (в виде ВЛ 10 кВ (опоры №1-166) От опоры №129 (ПК68+59,25м) трасса ВЛ проходит по межселенной территории муниципального образования Богучанский район. Точка окончания трассы (КЛ 10 кВ, 23,00 м) – распределительное устройство на ст. Богучаны (проект ОАО «УРАЛГИПРОТРАНС», 2013 г., с корр. от 2014 г.).

Техническое обоснование и экономически целесообразное проектное решение по строительству линейного объекта «ВЛ 10 кВ от ЦБК-1 – распределительное устройство на ст. Богучаны» с учетом обеспечения рационального использования земельных угодий и лесных ресурсов, принято по условиям согласования прохождения проектируемой трассы ВЛ 10 кВ со всеми заинтересованными организациями.

1.2. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта

Цель настоящего проекта – подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта.

Задачами проекта планировки и проекта межевания территории являются:

- выявление территории, занятые проектируемым линейным объектом;
- выявление территории, попадающие в охранную зону проектируемого линейного объекта, устанавливаемую на основании действующего законодательства;
- отображение существующих и проектируемых объектов функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения деятельности которых проектируется данный линейный объект;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иных существующих объектов, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
- анализ фактического землепользования;
- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;

						032-17-П-ППТ2	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ледок	Подп.	Дата		

- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования;
- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Результаты работы:

1. Определена территория, занятая линейным объектом и его охранной зоной, установлены красные линии.
2. Определены существующие и проектируемые объекты, функционально связанные с проектируемым линейным объектом, а также точки подключения.
3. Выявлены объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта.
4. Выявлены границы образуемых земельных участков полосы землеотвода проектируемого линейного объекта, границы зон размещения существующих и проектируемых линейных объектов.
5. Выявлены и соблюдены права лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

1.3. Перечень мероприятий по проекту планировки территории линейного объекта

Проект планировки и проект межевания подготовлены для трассы ВЛ 10 кВ от ЦБК-1 – распределительное устройство на ст. Богучаны.

1. Положение оси трассы принято на основании проектных решений Проекта «Строительство железнодорожной линии Карабула-Ярки в Красноярском крае» (ОАО «УРАЛГИПРОТРАНС», 2013 г., с корр. от 2014 г.).

Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемой сети определена на основании норм отвода земель в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети (утв. 11.08.2003 г. №486), а также согласно требованиям ВСН № 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ». Ширина полосы отвода принята 4 м, что не противоречит нормативам (п. 2.3, табл. 1 ВСН № 14278тм-т1 – для воздушных линий электропередачи 10 кВ – не более 8 м). Проектом земельный отвод на период строительства принят как земли, передаваемые в бессрочное пользование на основании письма заказчика КГКУ «ДКР НП» от 31.08.2017 №1066.

Полоса отвода состоит из двух частей, границей деления является граница сельского поселения «Богучанский сельсовет». Площадь полосы отвода проектируемого линейного объекта в границах сельского поселения «Богучанский сельсовет» – 27158,00 м², на межселенной территории МО Богучанский район – 7426,00 м². Общая площадь полосы отвода проектируемого линейного объекта составляет – 34584,00 м². Проектом межевания территории определены образуемые земельные участки из существующих, стоящих на

						032-17-П-ППТ2	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	Несок	Подп.	Дата		

кадастровом учете и расположенных в границах формируемой полосы отвода (Том 5 032-17-П-ПМТ1 «Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории»).

2. Красные линии установлены проектом по границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории – границы формируемого земельного отвода проектируемого линейного объекта. Каталог координат представлен в таблице 1.

3. Ширина просеки вырубki леса для размещения проектируемого линейного объекта ВЛ 10 кВ принята 4м. Поскольку строительство проектируемой трассы ВЛ 10 кВ проходит в рамках реализации инвестиционного проекта «Строительство железнодорожной линии Карабула – Ярki в Богучанском районе, I пусковой комплекс» и расположена трасса на территории отвода земли под строительство железной дороги, проектом предусмотрено сужение просеки вырубki леса до 4 м.

4. Ширина охранной зоны проектируемой сети ВЛ 10 кВ в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении принята на расстоянии 10 м согласно требованиям Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

Охранная зона для проектируемой КЛ 10 кВ принята в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

5. Граница проектирования определена по внешним границам максимально удаленных от проектируемой трассы зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением проектируемого линейного объекта. Общая площадь в границах проектирования – 173260,0 м².

Согласно сведениям государственного кадастра объектов недвижимости (ГКН), проектируемый объект размещается на земельных участках категории – земли населенных пунктов и земли лесного фонда.

1.4. Порядок формирования границ земельных участков и рекомендации по порядку установления границ на местности

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Основные этапы формирования границ земельных участков:

1. Формирование границ земельных участков (образуемые земельные участки)
2. Формирование границ охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.
3. Координирование объектов землепользования.

						032-17-П-ППТ2	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ледок	Подп.	Дата		

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для их оформления в органах кадастрового учета после окончания строительства и признания объектами недвижимости в установленном порядке.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, инструкции по проведению межевания. Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

Установление границ земельных участков на местности необходимо выполнить в комплексе работ по выносу красных и других планировочных линий.

1.5. Каталог координат красных линий

Таблица 1

№ п.п.	Координаты, м (МСК-169)		№ п.п.	Координаты, м (МСК-169)	
	Х	У		Х	У
1	973529.85	12049.87	163	970172.83	5491.45
2	973529.46	12049.82	164	970183.24	5487.06
3	973526.46	12046.67	165	970195.77	5481.76
4	973525.59	12026.75	166	970197.55	5485.78
5	973526.09	12022.71	167	970206.97	5507.81
6	973528.27	11999.34	168	970217.79	5532.97
7	973532.80	11949.59	169	970237.42	5546.40
8	973558.52	11925.52	170	970279.18	5529.18
9	973551.14	11872.19	171	970322.12	5511.24
10	973543.50	11817.81	172	970331.09	5513.44
11	973535.86	11763.32	173	970351.07	5518.42
12	973528.21	11708.69	174	970439.16	5768.61
13	973520.63	11654.37	175	970453.92	5810.47
14	973512.89	11599.97	176	970618.89	6279.38
15	973505.28	11545.47	177	970605.72	6557.45
16	973497.66	11491.04	178	970607.48	6615.75
17	973489.87	11436.62	179	970616.09	6664.05
18	973482.29	11382.17	180	970631.08	6714.15
19	973474.59	11327.76	181	970651.28	6762.21
20	973466.95	11273.16	182	970672.24	6812.21

21	973459.35	11218.71	183	970693.33	6862.18
22	973451.72	11164.31	184	970714.45	6912.25
23	973444.06	11109.85	185	970735.64	6962.00
24	973436.38	11055.24	186	970765.66	7007.60
25	973428.59	11000.79	187	970795.78	7053.16
26	973420.94	10946.31	188	970826.07	7098.73
27	973413.22	10891.86	189	970856.39	7144.56
28	973405.54	10837.30	190	970879.18	7196.87
29	973398.07	10783.82	191	970901.17	7247.34
30	973390.70	10730.26	192	970923.28	7297.64
31	973383.06	10676.58	193	970944.96	7347.31
32	973375.66	10622.94	194	970952.89	7403.71
33	973368.12	10569.59	195	970960.66	7458.92
34	973361.04	10519.49	196	970968.40	7513.76
35	973360.49	10515.93	197	970987.36	7558.82
36	973353.03	10462.40	198	971006.79	7604.76
37	973345.47	10408.75	199	971026.34	7650.80
38	973338.04	10355.53	200	971045.85	7696.80
39	973330.45	10301.73	201	971059.50	7729.13
40	973322.75	10247.03	202	971073.00	7761.14
41	973315.08	10192.78	203	971094.64	7812.03
42	973307.50	10138.38	204	971114.38	7858.86
43	973299.84	10083.75	205	971116.03	7862.50
44	973292.14	10029.28	206	971137.54	7912.97
45	973284.50	9974.87	207	971168.89	7957.40
46	973276.85	9920.41	208	971199.93	8001.26
47	973269.10	9865.83	209	971238.40	8038.15
48	973261.48	9811.35	201	971278.15	8076.22
49	973253.82	9756.77	211	971317.50	8113.86
50	973246.17	9702.41	212	971361.07	8139.97
51	973238.46	9647.98	213	971406.51	8166.59
52	973230.84	9593.36	214	971452.33	8185.52
53	973223.15	9538.96	215	971506.51	8197.89
54	973215.57	9484.42	216	971559.80	8210.09
55	973208.03	9430.98	217	971613.51	8222.43

						032-17-П-ППТ2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		12

56	973200.53	9377.40	218	971617.08	8223.21
57	973192.95	9324.05	219	971667.84	8234.88
58	973185.41	9270.37	220	971720.45	8247.10
59	973177.85	9217.01	221	971773.88	8259.73
60	973170.41	9163.55	222	971829.29	8272.16
61	973162.73	9109.95	223	971880.11	8284.01
62	973155.91	9060.89	224	971938.42	8297.86
63	973155.27	9056.47	225	971987.20	8309.21
64	973147.83	9003.21	226	972040.65	8321.92
65	973143.02	8968.64	227	972096.02	8334.91
66	973138.54	8934.74	228	972141.50	8351.17
67	973131.26	8880.81	229	972194.53	8370.04
68	973124.12	8827.45	230	972244.89	8380.26
69	973116.94	8773.87	231	972295.88	8390.75
70	973109.80	8720.31	232	972347.76	8383.66
71	973102.54	8666.06	233	972398.66	8376.33
72	973095.45	8612.86	234	972452.89	8369.00
73	973088.30	8559.22	235	972507.05	8361.50
74	973081.13	8505.69	236	972553.56	8355.17
75	973073.99	8452.02	237	972610.91	8346.92
76	973067.41	8402.83	238	972664.48	8339.73
77	973066.75	8398.40	239	972718.14	8332.24
78	973059.00	8340.27	240	972772.93	8324.61
79	973053.09	8296.92	241	972825.18	8308.70
80	973051.67	8286.81	242	972878.57	8292.48
81	973021.91	8263.90	243	972932.88	8276.17
82	972976.88	8272.09	244	972976.16	8268.15
83	972933.82	8280.07	245	973022.95	8259.64
84	972879.73	8296.30	246	973040.45	8273.12
85	972826.34	8312.52	247	973045.60	8277.09
86	972773.79	8328.53	248	973055.41	8284.63
87	972718.70	8336.20	249	973057.05	8296.38
88	972665.02	8343.69	250	973062.96	8339.73
89	972611.47	8350.88	251	973070.71	8397.84
90	972554.12	8359.13	252	973071.37	8402.27

						032-17-П-ППТ2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		13

91	972507.59	8365.46	253	973077.95	8451.48
92	972453.43	8372.96	254	973085.09	8505.17
93	972399.22	8380.29	255	973092.26	8558.68
94	972348.32	8387.62	256	973099.41	8612.34
95	972295.74	8394.81	257	973106.50	8665.54
96	972244.09	8384.18	258	973113.76	8719.77
97	972193.45	8373.90	259	973120.90	8773.35
98	972140.16	8354.93	260	973128.08	8826.91
99	972094.88	8338.75	261	973135.22	8880.27
100	972039.73	8325.82	262	973142.50	8934.22
101	971986.28	8313.11	263	973146.98	8968.10
102	971937.50	8301.76	264	973151.79	9002.65
103	971879.19	8287.91	265	973159.23	9055.91
104	971828.39	8276.06	266	973159.87	9060.33
105	971772.98	8263.63	267	973166.69	9109.39
106	971719.53	8251.00	268	973174.37	9162.99
107	971666.94	8238.78	269	973181.81	9216.45
108	971616.20	8227.11	270	973189.37	9269.81
109	971612.63	8226.33	271	973196.91	9323.49
110	971558.90	8213.99	272	973204.49	9376.84
111	971505.61	8201.79	273	973211.99	9430.42
112	971451.11	8189.34	274	973219.53	9483.86
113	971404.73	8170.19	275	973227.11	9538.40
114	971359.03	8143.41	276	973234.80	9592.80
115	971315.06	8117.06	277	973242.42	9647.42
116	971275.39	8079.10	278	973250.13	9701.85
117	971235.64	8041.03	279	973257.78	9756.21
118	971196.89	8003.88	280	973265.44	9810.79
119	971165.63	7959.70	281	973273.06	9865.27
120	971134.02	7914.93	282	973280.81	9919.85
121	971112.37	7864.10	283	973288.46	9974.31
122	971110.72	7860.46	284	973296.10	10028.72
123	971090.96	7813.59	285	973303.80	10083.19
124	971069.32	7762.70	286	973311.46	10137.82
125	971055.82	7730.69	287	973319.04	10192.22

						032-17-П-ППТ2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		14

126	971042.17	7698.36	288	973326.71	10246.47
127	971022.66	7652.36	289	973334.41	10301.17
128	971003.11	7606.32	290	973342.00	10354.97
129	970983.68	7560.38	291	973349.43	10408.19
130	970964.52	7514.84	292	973356.99	10461.84
131	970956.70	7459.48	293	973364.45	10515.35
132	970948.93	7404.27	294	973365.00	10518.91
133	970941.08	7348.41	295	973372.08	10569.03
134	970919.62	7299.24	296	973379.62	10622.38
135	970897.51	7248.94	297	973387.02	10676.02
136	970875.52	7198.47	298	973394.66	10729.70
137	970852.87	7146.48	299	973402.03	10783.28
138	970822.73	7100.95	300	973409.50	10836.74
139	970792.44	7055.36	301	973417.18	10891.30
140	970762.32	7009.80	302	973424.90	10945.75
141	970732.10	6963.90	303	973432.55	11000.23
142	970710.77	6913.81	304	973440.34	11054.68
143	970689.65	6863.74	305	973448.02	11109.29
144	970668.55	6813.76	306	973455.68	11163.75
145	970647.60	6763.75	307	973463.31	11218.15
146	970627.30	6715.51	308	973470.91	11272.60
147	970612.19	6664.97	309	973478.55	11327.20
148	970603.50	6616.17	310	973486.25	11381.61
149	970601.72	6557.41	311	973493.83	11436.06
150	970614.85	6279.98	312	973501.62	11490.48
151	970590.24	6209.99	313	973509.24	11544.91
152	970507.21	5974.26	314	973516.85	11599.41
153	970488.99	5922.45	315	973524.59	11653.81
154	970449.67	5810.37	316	973532.17	11708.13
155	970443.82	5793.79	317	973539.82	11762.76
156	970435.47	5770.14	318	973547.46	11817.25
157	970348.02	5521.78	319	973555.10	11871.63
158	970322.44	5515.44	320	973562.76	11927.02
159	970236.94	5550.92	321	973536.64	11951.47
160	970214.57	5535.61	322	973532.25	11999.70

						032-17-П-ППТ2	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		

161	970193.71	5486.98	323	973530.54	12018.05
162	970174.39	5495.13	324	973529.61	12026.91
			1	973529.85	12049.87

Таблица 1

1.6. Каталог координат границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории (границы формируемого земельного отвода)

Таблица 1

№ п.п.	Координаты, м (МСК-169)		№ п.п.	Координаты, м (МСК-169)	
	X	Y		X	Y
Часть 1 (территория сельского поселения «Богучанский сельсовет»)					
1	973529.85	12049.87	141	970826.07	7098.73
2	973529.46	12049.82	142	970856.39	7144.56
3	973526.46	12046.67	143	970879.18	7196.87
4	973525.59	12026.75	144	970901.17	7247.34
5	973526.09	12022.71	145	970923.28	7297.64
6	973528.27	11999.34	146	970944.96	7347.31
7	973532.80	11949.59	147	970952.89	7403.71
8	973558.52	11925.52	148	970960.66	7458.92
9	973551.14	11872.19	149	970968.40	7513.76
10	973543.50	11817.81	150	970987.36	7558.82
11	973535.86	11763.32	151	971006.79	7604.76
12	973528.21	11708.69	152	971026.34	7650.80
13	973520.63	11654.37	153	971045.85	7696.80
14	973512.89	11599.97	154	971059.50	7729.13
15	973505.28	11545.47	155	971073.00	7761.14
16	973497.66	11491.04	156	971094.64	7812.03
17	973489.87	11436.62	157	971114.38	7858.86
18	973482.29	11382.17	158	971116.03	7862.50
19	973474.59	11327.76	159	971137.54	7912.97
20	973466.95	11273.16	160	971168.89	7957.40
21	973459.35	11218.71	161	971199.93	8001.26
22	973451.72	11164.31	162	971238.40	8038.15

23	973444.06	11109.85	163	971278.15	8076.22
24	973436.38	11055.24	164	971317.50	8113.86
25	973428.59	11000.79	165	971361.07	8139.97
26	973420.94	10946.31	166	971406.51	8166.59
27	973413.22	10891.86	167	971452.33	8185.52
28	973405.54	10837.30	168	971506.51	8197.89
29	973398.07	10783.82	169	971559.80	8210.09
30	973390.70	10730.26	170	971613.51	8222.43
31	973383.06	10676.58	171	971617.08	8223.21
32	973375.66	10622.94	172	971667.84	8234.88
33	973368.12	10569.59	173	971720.45	8247.10
34	973361.04	10519.49	174	971773.88	8259.73
35	973360.49	10515.93	175	971829.29	8272.16
36	973353.03	10462.40	176	971880.11	8284.01
37	973345.47	10408.75	177	971938.42	8297.86
38	973338.04	10355.53	178	971987.20	8309.21
39	973330.45	10301.73	179	972040.65	8321.92
40	973322.75	10247.03	180	972096.02	8334.91
41	973315.08	10192.78	181	972141.50	8351.17
42	973307.50	10138.38	182	972194.53	8370.04
43	973299.84	10083.75	183	972244.89	8380.26
44	973292.14	10029.28	184	972295.88	8390.75
45	973284.50	9974.87	185	972347.76	8383.66
46	973276.85	9920.41	186	972398.66	8376.33
47	973269.10	9865.83	187	972452.89	8369.00
48	973261.48	9811.35	188	972507.05	8361.50
49	973253.82	9756.77	189	972553.56	8355.17
50	973246.17	9702.41	190	972610.91	8346.92
51	973238.46	9647.98	191	972664.48	8339.73
52	973230.84	9593.36	192	972718.14	8332.24
53	973223.15	9538.96	193	972772.93	8324.61
54	973215.57	9484.42	194	972825.18	8308.70
55	973208.03	9430.98	195	972878.57	8292.48
56	973200.53	9377.40	196	972932.88	8276.17
57	973192.95	9324.05	197	972976.16	8268.15

						032-17-П-ППТ2	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

58	973185.41	9270.37	198	973022.95	8259.64
59	973177.85	9217.01	199	973040.45	8273.12
60	973170.41	9163.55	200	973040.90	8276.54
61	973162.73	9109.95	201	973045.60	8277.09
62	973155.91	9060.89	202	973055.41	8284.63
63	973155.27	9056.47	203	973057.05	8296.38
64	973147.83	9003.21	204	973062.96	8339.73
65	973143.02	8968.64	205	973070.71	8397.84
66	973138.54	8934.74	206	973071.37	8402.27
67	973131.26	8880.81	207	973077.95	8451.48
68	973124.12	8827.45	208	973085.09	8505.17
69	973116.94	8773.87	209	973092.26	8558.68
70	973109.80	8720.31	210	973099.41	8612.34
71	973102.54	8666.06	211	973106.50	8665.54
72	973095.45	8612.86	212	973113.76	8719.77
73	973088.30	8559.22	213	973120.90	8773.35
74	973081.13	8505.69	214	973128.08	8826.91
75	973073.99	8452.02	215	973135.22	8880.27
76	973067.41	8402.83	216	973142.50	8934.22
77	973066.75	8398.40	217	973146.98	8968.10
78	973059.00	8340.27	218	973151.79	9002.65
79	973053.09	8296.92	219	973159.23	9055.91
80	973051.67	8286.81	220	973159.87	9060.33
81	973021.91	8263.90	221	973166.69	9109.39
82	972976.88	8272.09	222	973174.37	9162.99
83	972933.82	8280.07	223	973181.81	9216.45
84	972879.73	8296.30	224	973189.37	9269.81
85	972826.34	8312.52	225	973196.91	9323.49
86	972773.79	8328.53	226	973204.49	9376.84
87	972718.70	8336.20	227	973211.99	9430.42
88	972665.02	8343.69	228	973219.53	9483.86
89	972611.47	8350.88	229	973227.11	9538.40
90	972554.12	8359.13	230	973234.80	9592.80
91	972507.59	8365.46	231	973242.42	9647.42
92	972453.43	8372.96	232	973250.13	9701.85

						032-17-П-ППТ2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		18

93	972399.22	8380.29	233	973257.78	9756.21
94	972348.32	8387.62	234	973265.44	9810.79
95	972295.74	8394.81	235	973273.06	9865.27
96	972244.09	8384.18	236	973280.81	9919.85
97	972193.45	8373.90	237	973288.46	9974.31
98	972140.16	8354.93	238	973296.10	10028.72
99	972094.88	8338.75	239	973303.80	10083.19
100	972039.73	8325.82	240	973311.46	10137.82
101	971986.28	8313.11	241	973319.04	10192.22
102	971937.50	8301.76	242	973326.71	10246.47
103	971879.19	8287.91	243	973334.41	10301.17
104	971828.39	8276.06	244	973342.00	10354.97
105	971772.98	8263.63	245	973349.43	10408.19
106	971719.53	8251.00	246	973356.99	10461.84
107	971666.94	8238.78	247	973364.45	10515.35
108	971616.20	8227.11	248	973365.00	10518.91
109	971612.63	8226.33	249	973372.08	10569.03
110	971558.90	8213.99	250	973379.62	10622.38
111	971505.61	8201.79	251	973387.02	10676.02
112	971451.11	8189.34	252	973394.66	10729.70
113	971404.73	8170.19	253	973402.03	10783.28
114	971359.03	8143.41	254	973409.50	10836.74
115	971315.06	8117.06	255	973417.18	10891.30
116	971275.39	8079.10	256	973424.90	10945.75
117	971235.64	8041.03	257	973432.55	11000.23
118	971196.89	8003.88	258	973440.34	11054.68
119	971165.63	7959.70	259	973448.02	11109.29
120	971134.02	7914.93	260	973455.68	11163.75
121	971112.37	7864.10	261	973463.31	11218.15
122	971110.72	7860.46	262	973470.91	11272.60
123	971090.96	7813.59	263	973478.55	11327.20
124	971069.32	7762.70	264	973486.25	11381.61
125	971055.82	7730.69	265	973493.83	11436.06
126	971042.17	7698.36	266	973501.62	11490.48
127	971022.66	7652.36	267	973509.24	11544.91

						032-17-П-ППТ2	Лист
							19
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		

128	971003.11	7606.32	268	973516.85	11599.41
129	970983.68	7560.38	269	973524.59	11653.81
130	970964.52	7514.84	270	973532.17	11708.13
131	970956.70	7459.48	271	973539.82	11762.76
132	970948.93	7404.27	272	973547.46	11817.25
133	970941.08	7348.41	273	973555.10	11871.63
134	970919.62	7299.24	274	973562.76	11927.02
135	970897.51	7248.94	275	973536.64	11951.47
136	970875.52	7198.47	276	973532.25	11999.70
137	970852.87	7146.48	277	973530.54	12018.05
138	970822.73	7100.95	278	973526.49	12024.70
139	970795.46	7059.90	279	973529.23	12047.42
140	970802.59	7063.41	1	973529.85	12049.87

Часть 2 (межселенная территория МО Богучанский район)

1	970802.59	7063.41	27	970172.83	5491.45
2	970795.46	7059.90	28	970183.24	5487.06
3	970792.44	7055.36	29	970195.77	5481.76
4	970762.32	7009.80	30	970197.55	5485.78
5	970732.10	6963.90	31	970206.97	5507.81
6	970710.77	6913.81	32	970217.79	5532.97
7	970689.65	6863.74	33	970237.42	5546.40
8	970668.55	6813.76	34	970279.18	5529.18
9	970647.60	6763.75	35	970322.12	5511.24
10	970627.30	6715.51	36	970331.09	5513.44
11	970612.19	6664.97	37	970351.07	5518.42
12	970603.50	6616.17	38	970439.16	5768.61
13	970601.72	6557.41	39	970453.92	5810.47
14	970614.85	6279.98	40	970618.89	6279.38
15	970590.24	6209.99	41	970605.72	6557.45
16	970507.21	5974.26	42	970607.48	6615.75
17	970488.99	5922.45	43	970616.09	6664.05
18	970449.67	5810.37	44	970631.08	6714.15
19	970443.82	5793.79	45	970651.28	6762.21
20	970435.47	5770.14	46	970672.24	6812.21

21	970348.02	5521.78	47	970693.33	6862.18
22	970322.44	5515.44	48	970714.45	6912.25
23	970236.94	5550.92	49	970735.64	6962.00
24	970214.57	5535.61	50	970765.66	7007.60
25	970193.71	5486.98	51	970795.78	7053.16
26	970174.39	5495.13	1	970802.59	7063.41

1.7. Территории с особыми условиями использования в границах проектирования

Территория проектирования имеет обременения в виде охранных зон инженерных коммуникаций, санитарных разрывов железной дороги, придорожных полос существующих дорог, водоохранных зон водных объектов (Том 3 «Материалы по обоснованию проекта территории. Графическая часть» (032-17-П-ППТ3)).

Территории, с ограниченным режимом использования в целях хозяйственной деятельности, возникшие в связи с размещением проектируемого линейного объекта, представлены на «Чертеже границ зон планируемого размещения линейного объекта» (Том 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» (032-17-П-ППТ1)).

В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи)

Проектируемый объект расположен вне границ действующих особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального, регионального и местного значения, а также

						032-17-П-ППТ2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Несок.	Подп.	Дата		21

зарезервированные под создание ООПТ территории в Красноярском крае на период до 2030 года (письмо КГКУ «Дирекция по ООПТ» Красноярского края №1394/05-17 от 19.10.2017, письмо Администрации Богучанского района №01/38-4625 от 1.11.2017г.).

На территории проектирования отсутствуют объекты культурного и археологического наследия, охранные и защитные зоны ОКН (письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края №2-5707 от 30.10.2017).

Мероприятия по охране окружающей природной среды обеспечиваются выполнением требований СНиП. Выполнение строительно-монтажных работ осуществляется специализированными организациями с учетом требований заинтересованных сторон. При строительстве предусмотрены щадящие по отношению к природе технологии:

- проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам;
- использование технологии выполнения строительно-монтажных работ, не требующих одновременной работы большого числа строительных механизмов и транспортных средств; в следствие чего, воздействие на атмосферный воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения – строительная техника;
- заправка автотранспорта, строительной техники производится на ближайших АЗС с соблюдением всех мер предосторожности против растекания ГСМ, не предусматривается сброс вредных и токсичных материалов;
- при строительстве линейными ИТР руководством должна проводиться разъяснительная работа среди строителей и монтажников по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил пожарной безопасности;
- по завершении строительства территория очищается от строительного мусора и подлежит рекультивации. Строительный мусор подлежит утилизации.

Проектируемый линейный объект расположен вне зон возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности обеспечиваются согласно требований действующих технических регламентов и правил, направлены на снижение рисков возникновения пожара на территории строительства и эксплуатации проектируемого линейного объекта. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают в себя:

- меры по отсечению опасного участка от остальной сети;
- меры по обеспечению технологического надзора за качеством строительства и ремонта проектируемого объекта;
- создание систем взаимоповещения организаций и предприятий, выполняющих работы по монтажу проектируемого линейного объекта;
- осуществление планового контроля проектируемой линии электропередачи.

						032-17-П-ППТ2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		22