

Распространяется бесплатно



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

№ 11

20 февраля 2021 год

Перечень

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
2. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
3. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Организатор аукциона: Отдел земельных отношений Управления муниципальной собственности администрации Богучанского района.

2. Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-11-66.

3. Орган принявший решение о проведении аукциона: администрация Богучанского района Красноярского края.

4. Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Богучанского района от 18.02.2021 № 61-р.

5. Место проведения аукциона: администрация Богучанского района, 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.

6. Дата и время проведения аукциона: 23.03.2021 в 09 час. 00 мин.

7. Порядок проведения аукциона:

- открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

- критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

8. Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:2201001:9463;

Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Таежнинский сельсовет, п.Таежный, ул.Новая, земельный участок 1Г/72А;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Разрешенное использование: гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке, для размещения подземных или многоэтажных гаражей;

Площадь: 54+/-2,57 кв.м.;

Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: ПК – 2. Зона гаражей и стоянок для индивидуального транспорта

Зона предназначена для обеспечения условий формирования застройки зон гаражей и стоянок для индивидуального транспорта.

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Основные виды разрешенного использования	Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды использования
<ul style="list-style-type: none">- Гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке;- Станции технического обслуживания автомобилей до 5-ти постов (без малярно-жестяжных работ);- Мойки автомобилей до 2-х постов;- Автозаправочные станции для легкового автотранспорта, с количеством заправок не более 500 машин/сутки без объектов технического обслуживания автомобилей;- Объекты технического и инженерного обеспечения;- Санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения;- Офисы, конторы, административные службы;- Объекты пожарной охраны.- Антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой связи.	<ul style="list-style-type: none">- Коллективные овощехранилища;- Магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 100 кв.м;- Специализированные непродовольственные магазины;- Киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли и другие временные объекты обслуживания населения;- Предприятия общественного питания (кафе, столовые, буфеты);- Объекты бытового обслуживания;	<ul style="list-style-type: none">- Открытые стоянки краткосрочного хранения автомобилей, площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, легковых автомобилей;- Автостоянки для временного хранения грузовых автомобилей;- Остановочные павильоны общественного транспорта;- Линейные объекты и объекты инженерной инфраструктуры;- Малые архитектурные формы, рекламные установки;- Озеленение.

2. Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) Предельные размеры земельных участков гаражей и стоянок для индивидуального транспорта - определяются проектом планировки, потребностями технологических и логистических процессов производства, географических особенностей местности;

2) Минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, - 1 м.

Минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов.

3) Предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 5 этажей.

4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяется согласно письма АО «КрасЭко» от 26.01.2021 № 013/495.

9. Начальная цена предмета аукциона – 2 388,00 (две тысячи триста восемьдесят восемь рублей, 00 коп.).

10. Шаг аукциона – 71,64 руб. (семьдесят один рубль 64 копейки).

11. Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе «Аренда и продажа земельных участков».

12. Прием заявок на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются в администрации Богучанского района по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.

13. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало **24.02.2021**, в рабочие дни с 9 до 13 и с 14 до 17 часов местного времени, окончание **17.03.2021**.

14. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 18.03.2021.

15. Размер задатка для участия в аукционе – 1 194,00 (одна тысяча сто девяносто четыре рубля 00 копеек).

16. Дата начала и окончания внесения задатка: начало **24.02.2021**, окончание **12.03.2021**.

17. Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

18. Срок аренды: 18 месяцев.

19. Проект договора аренды земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе «Имущественные торги».

20. Критерии определения победителя: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. За первый год аренды арендная плата вносится в течение 10 дней с даты подписания договора. За последующий период аренды арендная плата вносится ежеквартально до 10 числа 1-го месяца от начала текущего квартала из расчета $\frac{1}{4}$ части годовой арендной платы.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

Н.В. Кулакова

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Организатор аукциона: Отдел земельных отношений Управления муниципальной собственности администрации Богучанского района.

2. Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-11-66.

3. Орган принявший решение о проведении аукциона: администрация Богучанского района Красноярского края.

4. Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Богучанского района от 18.02.2021 № 62-р.

5. Место проведения аукциона: администрация Богучанского района, 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.

6. Дата и время проведения аукциона: **23.03.2021** в 09 час. 20 мин.

7. Порядок проведения аукциона:

- открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
- критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

8. Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201011:782;

Адрес (описание местоположения): Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул.Чадобецкая, 31;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

Площадь: 1003+/-11,08 кв.м.;

Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС:
Статья 26. Зона малоэтажной жилой застройки (Ж1)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Основные виды разрешенного использования	Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды использования
<ul style="list-style-type: none"> - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1); - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1); - для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2); - блокированная жилая застройка (код – 2.3); Обслуживание жилой застройки (код 2.7): - коммунальное обслуживание, распределительные пункты, трансформаторные подстанции, (код 3.1); - социальное обслуживание, отделения почты, связи (3.2); - бытовое обслуживание (код 3.3); - объекты здравоохранения (ФАПы), аптеки, молочные кухни (код 3.4.1); - культурное развитие (код 3.6); - амбулаторное ветеринарное обслуживание (код 3.10.1) - офисные помещения (4.1); -земельные участки общего пользования (код 12.0) 	<ul style="list-style-type: none"> - культурно-просветительские объекты, клубы, социальные центры, дома престарелых (код 3.2); - религиозное использование (код 3.7); -магазины, (код 4.4); - общественное питание, столовые, закусочные (код 4.6); - гостиничное обслуживание (4.7); - спортивные объекты (код 5.1) 	<ul style="list-style-type: none"> - отдельно стоящие или встроенные в дома гаражи (для автомобилей грузоподъемностью не более 1,5 т); - хозяйственно-бытовые постройки, индивидуальные бани (на придомовом участке); - объекты садоводства, огородничества, объекты животноводства (на придомовом участке); - детские игровые площадки, площадки для отдыха, спортивные площадки; - хозяйственные площадки; дворовые туалеты - размещение огородов для жителей многоквартирных домов в пределах придомовой территории; - автостоянка для личного транспорта (грузоподъемностью не более 1,5 т); - оборудование пожарной охраны (гидранты, резервуары); - площадки для сбора мусора; - колодцы, скважины, - инженерное обеспечение (в том числе линейные объекты). - дорожная сеть;

На земельном участке разрешается:

- строительство хозяйственных построек (бань, отдельно стоящих гаражей для автомобилей грузоподъемностью не более 1,5 тонн, сараев, теплиц, оранжерей), встроенного в жилой дом гаража в соответствии с утвержденной проектной документацией и нормативно-техническими требованиями;
- размещение открытой стоянки для автомобиля;
- выращивание сельскохозяйственных культур (цветов, овощей, фруктов и др.);
- индивидуальная трудовая деятельность, при условии обеспечения требований санитарных правил и без нарушения принципов добрососедства.

На земельном участке не допускается строительство и размещение:

- зданий и сооружений производственного назначения, в том числе гаражей с высотой помещений более 3,0 метров;
- сервисов по ремонту автомобилей;
- зданий, строений для содержания более 10 (включая молодняк) голов крупного рогатого скота, свиней, овец, коз;
- строительство на границе и вблизи (менее 2-х метров) с соседним земельным участком вспомогательных построек, в том числе гаражей высотой в коньке более 4 м.
- размещение кровельных свесов, стоков выходящих на соседние землевладения;
- реконструкция надворных построек под торговые точки;

Ограждения земельных участков:

- В границах жилого дома - по красной линии допускается устраивать высотой не более (170 см), и рекомендуется быть свето-прозрачным (сетчатым, решетчатым);
- В границах двора - по линии застройки квартала высотой не более 200 см;
- На границе с соседним земельным участком допускается устанавливать ограждения, имеющие просветы, обеспечивающие минимальное затемнение территории соседнего участка и высотой не более 1,7 м (по согласованию со смежными землепользователями - сплошные, высотой не более 2,0 м).
- Живые изгороди не должны выступать за границы земельных участков, иметь острые шипы и колючки со стороны участка, примыкающего к тротуару.

2. Предельные параметры использования земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Отступы от границ земельного участка для определения мест допустимого размещения: * - для дома, ** - для строений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (отношение суммарной площади застройки, ко всей площади земельного участка) ** - для многоквартир. домов	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения	Иные показатели
1	2	3					
Длина, м	Ширина, м	Площ., м ²					
~10-50	Не менее *-20 **-25	300-1200	Не менее *- 3 м; **- 1 м.	3 этажа включая подземные	40% ** 30%	-	-

1) Размеры земельных участков определяются в соответствии с принятыми решениями о предельных максимальных и минимальных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) – от 250 до 1200 м²

Для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ) – от 200 до 2000 м² в границах сложившейся застройки, вновь образуемая жилая застройка от 250 до 1200 кв.м.

Рекомендуемая ширина вновь отводимых участков - не менее 20 м, для ЛПХ – не менее 25м;

Площадь земельного участка для строительства индивидуального гаража под легковой автомобиль - от 18 м² до 30 м²;

2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено новое строительство зданий, строений, сооружений:

- расстояние от одноэтажных жилых домов до жилых домов и хозяйственных построек на соседних земельных участках - в соответствии с противопожарными требованиями от 6 м до 15 м в зависимости от степени огнестойкости зданий, для двухэтажных до 18 м.

- обеспечение подъезда пожарной техники к жилым домам и хозяйственным постройкам - от 5 м до 8 м;

- от границ соседнего участка минимальное расстояние до основного строения - 3 м, до отдельно стоящего гаража, хозяйственных строений - 1 м;

- минимальная величина отступа объекта капитального строительства от красной линии до линии регулирования застройки - 3 м;

- в условиях выборочного строительства в существующей усадебной застройке возможно размещение строящихся жилых домов в глубине участка, с отступом от линии регулирования существующей застройки, обеспечивающим противопожарные разрывы.

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6,0 м.

- от окон жилых помещений дома до одиночных или двойных построек для скота и птицы на расстоянии не менее 15 метров до дворовых туалетов – от 8 до 10 м;

3) Максимальная этажность жилой застройки – 3эт.

4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка:

- площадь застройки не более - 40%;

- для многоквартирных жилых домов площадь застройки не более - 30%;

- свободных территорий не менее – 60%;

5) Озеленение придомовой территории:

- расстояние от стен жилых домов до оси стволов деревьев с кроной диаметром до 5 м должно составлять не менее 5 м.

- для кустарников - 1,5 м. Высота кустарников не должна превышать нижнего края оконного проема помещений первого этажа.

6) Ограничения использования земельных участков, находящихся в жилой зоне и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьями 39 - 45 настоящих Правил застройки.

Требуется:

- соблюдение градостроительных регламентов, технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и норм.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-

технического обеспечения: определяется согласно письма АО «КрасЭко» от 28.12.2020 № 017/11389.

9. Начальная цена предмета аукциона – 14 568,00 (четырнадцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь рублей, 00 коп.).

10. Шаг аукциона – 437,04 руб. (четыреста тридцать семь рублей 04 копейки).

11. Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе «Аренда и продажа земельных участков».

12. Прием заявок на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются в администрации Богучанского района по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.

13. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало **24.02.2021**, в рабочие дни с 9 до 13 и с 14 до 17 часов местного времени, окончание **17.03.2021**.

14. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 18.03.2021.

15. Размер задатка для участия в аукционе – **7 284,00 (семь тысяч двести восемьдесят четыре рубля 00 копеек).**

16. Дата начала и окончания внесения задатка: начало **24.02.2021**, окончание **12.03.2021**.

17. Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

18. Срок аренды: 20 лет.

19. Проект договора аренды земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе «Имущественные торги».

20. Критерии определения победителя: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. За первый год аренды арендная плата вносится в течение 10 дней с даты подписания договора. За последующий период аренды арендная плата вносится ежеквартально до 10 числа 1-го месяца от начала текущего квартала из расчета $\frac{1}{4}$ части годовой арендной платы.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

Н.В. Кулакова

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Организатор аукциона: Отдел земельных отношений Управления муниципальной собственности администрации Богучанского района.

2. Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-11-66.

3. Орган принявший решение о проведении аукциона: администрация Богучанского района Красноярского края.

4. Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Богучанского района от 18.02.2021 № 63-р.

5. Место проведения аукциона: администрация Богучанского района, 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.

6. Дата и время проведения аукциона: **23.03.2021** в 09 час. 10 мин.

7. Порядок проведения аукциона:

- открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
- критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

8. Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:2201001:9456;

Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Таежнинский сельсовет, п.Таежный, ул.Новая, земельный участок 1Г/88;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Разрешенное использование: гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке, для размещения подземных или многоэтажных гаражей;

Площадь: 64+/-3 кв.м.;

Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: ПК – 2. Зона гаражей и стоянок для индивидуального транспорта

Зона предназначена для обеспечения условий формирования застройки зон гаражей и стоянок для индивидуального транспорта.

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Основные виды разрешенного использования	Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды использования
<ul style="list-style-type: none">- Гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке;- Станции технического обслуживания автомобилей до 5-ти постов (без малярно-жестяжных работ);- Мойки автомобилей до 2-х постов;- Автозаправочные станции для легкового автотранспорта, с количеством заправок не более 500 машин/сутки без объектов технического обслуживания автомобилей;- Объекты технического и инженерного обеспечения;- Санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения;- Офисы, конторы, административные службы;- Объекты пожарной охраны.- Антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой связи.	<ul style="list-style-type: none">- Коллективные овощехранилища;- Магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 100 кв.м;- Специализированные непродовольственные магазины;- Киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли и другие временные объекты обслуживания населения;- Предприятия общественного питания (кафе, столовые, буфеты);- Объекты бытового обслуживания;	<ul style="list-style-type: none">- Открытые стоянки краткосрочного хранения автомобилей, площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, легковых автомобилей;- Автостоянки для временного хранения грузовых автомобилей;- Остановочные павильоны общественного транспорта;- Линейные объекты и объекты инженерной инфраструктуры;- Малые архитектурные формы, рекламные установки;- Озеленение.

2. Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) Предельные размеры земельных участков гаражей и стоянок для индивидуального транспорта - определяются проектом планировки, потребностями технологических и логистических процессов производства, географических особенностей местности;

2) Минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, - 1 м.

Минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов.

3) Предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 5 этажей.

4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяется согласно письма АО «КрасЭко» от 26.01.2021 № 017/497.

9. Начальная цена предмета аукциона – 2 844,00 (две тысячи восемьсот сорок четыре рубля, 00 коп.).

10. Шаг аукциона – 85,32 руб. (восемьдесят пять рублей 32 копейки).

11. Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе «Аренда и продажа земельных участков».

12. Прием заявок на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются в администрации Богучанского района по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.

13. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало **24.02.2021**, в рабочие дни с 9 до 13 и с 14 до 17 часов местного времени, окончание **17.03.2021**.

14. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 18.03.2021.

15. Размер задатка для участия в аукционе – 1 422,00 (одна тысяча четыреста двадцать два рубля 00 копеек).

16. Дата начала и окончания внесения задатка: начало **24.02.2021**, окончание **12.03.2021**.

17. Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

18. Срок аренды: 18 месяцев.

19. Проект договора аренды земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе «Имущественные торги».

20. Критерии определения победителя: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. За первый год аренды арендная плата вносится в течение 10 дней с даты подписания договора. За последующий период аренды арендная плата вносится ежеквартально до 10 числа 1-го месяца от начала текущего квартала из расчета $\frac{1}{4}$ части годовой арендной платы.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

Н.В. Кулакова

Учредитель – администрация Богучанского района	Главный редактор – Илиндеева Н.В.	Тираж – 40 экз.
Адрес редакции, издателя, типографии: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул.Октябрьская, д.72		