



ООО "ИТЦ "ЗемЛесПроект"

ИНН 2466151545, КПП 246301001, ОГРН 1072466008196

660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19,

а/я 26735

Тел: (391)205-44-05, 290-73-66, 251-21-23

[E-mail: pto@zemles.com](mailto:pto@zemles.com)

adm@zemles.com

Шифр: 0047-2018

Заказчик: ЗАО «Богучанский Алюминиевый Завод»

Наименование объекта: Внешнее электроснабжение жилой застройки
в пос. Таежный (2 этап ТУ)

РАЗДЕЛ II

Положение о размещении линейных объектов

г. Красноярск, 2018 г.



ООО "ИТЦ "ЗемЛесПроект"

ИНН 2466151545, КПП 246301001, ОГРН 1072466008196
660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19,
а/я 26735

Тел: (391)205-44-05, 290-73-66, 251-21-23

E-mail: pto@zemles.com

adm@zemles.com

Шифр: 0047-2018

Заказчик: ЗАО «Богучанский Алюминиевый Завод»

Наименование объекта: Внешнее электроснабжение жилой застройки
в пос. Таежный (2 этап ТУ)

РАЗДЕЛ II

Положение о размещении линейных объектов



Генеральный директор

Жеребцов А.А

г. Красноярск, 2018 г.

Список участников проектирования

Генеральный директор

ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»



Жеребцов А.А.

Главный инженер

ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»



Панасюк С.В.

Начальник отдела кадастровых

работ ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»



Лобанова Т.И.

Инженер-землеустроитель 1 категории

ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»



Таран Е.С.

Инженер-картограф отдела кадастровых работ

ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»



Еремин М.А.

Состав проекта:

Проект планировки:

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Примечание
1	Чертеж красных линий.	1:2000	1	
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	1:2000	2	

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Примечание
3	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).	1:2000	3	
4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	1:2000	4	
5	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:2000	5	
6	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:2000	6	
7	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	1:2000	7	
8	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.).	1:2000	8	
9	Схема конструктивных и планировочных решений.	1:2000	9	

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.

Проект межевания:

Раздел 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.

Раздел 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории.

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Примечание
Утверждаемая часть проекта межевания				
1	Чертеж межевания территории (основная часть)	1:2000	1	
Материалы по обоснованию проекта межевания				
2	Чертеж межевания территории (обосновывающая часть)	1:2000	2	

Электронная версия:

СД-диск – материалы формата PDF, DWG, MicrosoftWord

Содержание

Том I

Введение	7
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.	9
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения объектов.....	10
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.	10
4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объектов.....	25
5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	25
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	25
6.1. Анализ зон с особыми условиями. Определение размеров санитарно-защитных зон от существующих производственных и коммунально-складских объектов.....	26
6.2. Мероприятия по охране окружающей среды.....	36
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.	51
7.1. Общие положения.....	51
7.1.1. Данные об организации разработчике и заказчике раздела	51
7.1.1.1. «ИТМ ГОЧС».....	51
7.1.2. Исходные данные и требования для разработки «ИТМ ГОЧС».....	51
7.1.3. Краткое описание места расположения объекта проектирования.....	52
7.2. Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование объекта.....	54
7.2.1. Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения.....	54
7.2.2. Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера.....	55
7.2.3. Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера.....	63
7.3. Основные показатели, по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты объекта в военное и мирное время.....	67
7.3.1. Сведения об отнесении объекта к категории по ГО.....	67
7.3.2. Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО.....	67
7.3.3. Сведения о границах зон возможной опасности.....	68
7.3.4. Объекты гражданской обороны.....	68
7.4. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования объекта в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.....	68
7.4.1. Предложения по повышению устойчивости функционирования объекта в военное время.....	68
7.4.2. Предложения по повышению устойчивости функционирования объекта в ЧС техногенного характера.....	69
7.4.3. Предложения по повышению устойчивости функционирования объекта в ЧС природного характера.....	69

7.4.4. Пожарная безопасность	71
7.4.5. Технические средства оповещения о ЧС.	72
7.4.6. Эвакуация населения.....	72
7.4.7. Мероприятия по противодействию террористическим актам.	72
7.5.Светомаскировочные мероприятия.....	73
7.6. Перечень федеральных законов и нормативных документов, используемых при разработке раздела «ИТМ ГОЧС».....	75
Приложение	77

Введение

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта: «Внешнее электроснабжение жилой застройки в пос. Таежный (2 этап ТУ)» выполнен на основании постановления администрации Богучанского района №1230-п от 19.11.2017.

В проекте учтены все текущие изменения в области проектирования и строительства, а также даны предложения по созданию полноценной градостроительной среды на основе современных исследований.

Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению, включает в себя чертежи, на которых отображаются: красные линии, линии, обозначающие дороги, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Положения проектов планировки являются обязательными для соблюдения при разработке проектов межевания, градостроительных планов земельных участков и архитектурно-строительной документации.

Проект выполнен в соответствии с правовыми требованиями, санитарными нормами, действующими на момент проектирования.

Проект разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края.

Нормативные ссылки:

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. Лесной кодекс РФ;
4. Постановление правительства РФ №564 от 12.05.2017;
5. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
6. СП 124.13330.2012 от 30.06.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;
7. СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;
8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
9. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
10. Закон Красноярского края № 20-5213 от 19.12.2006 г. «О составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании схемы территориального планирования края,

документов территориального планирования муниципальных образований края»;

11. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации);

12. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

13. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

14. Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

15. Федеральный закон от 11.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

16. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

17. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

18. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 742/пр. «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

19. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

20. Иные действующие нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по планировке территории.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проектируемый линейный объект и его инфраструктура является наземным сооружением и относится к инженерным сетям обеспечения жилых и общественных зданий.

Площадь постоянного землеотвода (на весь период эксплуатации) линейного объекта капитального строительства включает в себя:

1. Площадь земельного участка, занимаемая опорами, включая оттяжки основания под них - составляет **126,0 кв.м**, в том числе:

- 47,6 кв.м под опоры типа ПБ35-2.1- в количестве 7 штук (площадь одной опоры 6,8 кв.м);

78,4 кв.м. под опоры типа КБ35-1.1 - в количестве 4 штук (площадь одной опоры 19,6 кв.м

2. Площадь земельного участка, занимаемая подземными кабельными конструкциями (при подземной прокладке в траншее), при проектировании КЛ составляет **2663,5 кв.м.**

3. Площадь земельного участка, отводимая под РП 10 кВ с учетом подземных кабелей (КЛ) при резервировании РТП-5, РП 10 кВ (при подземной прокладке в траншее) в постоянное (бессрочное) пользование составляет **298,2 кв.м.**

Общая площадь постоянного землеотвода линейного объекта капитального строительства с входящей в него инфраструктурой составляет **3078,5 кв.м**, с учетом наложения постоянного отвода трассы электроснабжения на постоянный землеотвода РП.

Площадь временного землеотвода (на период строительства) линейного объекта капитального строительства включает в себя:

1. Площадь земельного участка, занимаемая для строительства ВЛ 10 кВ, включая оттяжки.

2. Площадь земельного участка, занимаемая для строительства КЛ 10 кВ.

3. Площадь земельного участка, занимаемая для строительства РП 10 кВ, устройства кабельной линии для резервирования РП и РТП-5.

Общая площадь временного землеотвода линейного объекта капитального строительства с входящей в него инфраструктурой составляет **13650,9 кв.м**, с учетом наложения полосы отвода трассы электроснабжения на временный землеотвода РП.

4. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения объектов

В административном отношении площадка проектируемых работ расположена на территории Богучанского района Красноярского края, на юго-восточной окраине п. Таежный. Поселок Таежный находится в 46 км к югу от районного центра с. Богучаны, на левом берегу р. Карабула.

Западная граница изыскиваемой площадки проходит вдоль склона долины ручья Зекаликон; с северо-восточной стороны площадка ограничена грунтовой автомобильной дорогой, идущей от поселка к кладбищу.

Трасса сети электроснабжения с объектами инфраструктуры запроектирована в границах красных линий поселка Таежный, вдоль улиц:

- Карабульская;
- Мира;
- Лесовозная;

Категория земель, на которой будет располагаться проектируемый объект капитального строительства - земли населенных пунктов и земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

В соответствии с правилами землепользования и застройки п.Таежный на рассматриваемой территории образована территориальная зона - зона инженерной инфраструктуры - для сетей электроснабжения ЗАО "Богучанский Алюминиевый Завод".

5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Координаты участка №1

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	936095.73	184967.64

№ точки	Координаты	
	У	Х
2	936100.29	184974.78
3	936097.03	184977.09
4	936092.42	184969.89
1	936095.73	184967.64
		S=34 м2
1	936094.85	184988.24
2	936098.85	184984.18
3	936099.19	184980.46
4	936098.11	184978.78
5	936101.38	184976.47
6	936103.29	184979.46
7	936102.71	184985.97
8	936100.75	184987.96
9	936076.71	185005.66
10	936076.47	185005.98
11	936076.37	185006.38
12	936076.37	185006.4
13	936058.8	185018.99
14	936058.17	185018.53
15	936057.53	185018.57
16	936055.44	185020.05
17	936054.55	185020.69
18	936053.58	185021.38
19	936053.1	185021.73
20	936049.81	185024.08
21	936043.04	185029.24
22	936039.2	185032.41
23	936038.61	185032.88
24	936037.99	185033.36
25	936037.5	185033.74
26	936037.68	185034.11
27	936023.79	185044.07
28	936023.59	185045.83
29	936020.93	185041.21
1	936094.85	184988.24
		S=384 м2

Координаты участка №2

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	936100.3	184974.79
2	936101.37	184976.47
3	936098.11	184978.77

№ точки	Координаты	
	У	Х
4	936097.03	184977.1
1	936100.3	184974.79
		S=8 м2
1	935642.28	185338.98
2	935644.86	185339.35
3	935648.15	185343.85
4	935645.48	185343.47
1	935642.28	185338.98
		S=11 м2
1	935552.99	185626.14
2	935551.62	185628.85
3	935545.44	185632.23
4	935546.72	185629.7
1	935552.99	185626.14
		S=12 м2
1	934686.16	185982.63
2	934691.63	185982.79
3	934680.75	185987.22
4	934669.69	185989.39
1	934686.16	185982.63
		S=32 м2
1	934520.43	185854.58
2	934520.75	185858.85
3	934519.8	185859.31
4	934519.47	185855.03
1	934520.43	185854.58
		S=4 м2
1	934512	185858.58
2	934515.56	185861.31
3	934514.47	185861.83
4	934510.91	185859.1
1	934512	185858.58
		S=5 м2
1	934499.05	185856.39
2	934505.38	185856.79
3	934506.72	185858.03
4	934500.43	185857.66
1	934499.05	185856.39
		S=7 м2
1	934497.06	185856.76
2	934496.36	185857.43
3	934496.04	185857.1
1	934497.06	185856.76
		S=0.2 м2

№ точки	Координаты	
	У	Х

Координаты участка №3

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	936100.75	184987.96
2	936097.46	184991.29
3	936076.37	185006.4
4	936076.37	185006.38
5	936076.47	185005.98
6	936076.71	185005.66
1	936100.75	184987.96
		S=16 м2

Координаты участка №4

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	936058.8	185018.99
2	936037.68	185034.11
3	936037.5	185033.74
4	936037.99	185033.36
5	936038.61	185032.88
6	936039.2	185032.41
7	936043.04	185029.24
8	936049.81	185024.08
9	936053.1	185021.73
10	936053.58	185021.38
11	936054.55	185020.69
12	936055.44	185020.05
13	936057.53	185018.57
14	936058.17	185018.53
1	936058.8	185018.99
		S=24 м2
1	936023.12	185049.95
2	936021.89	185060.87
3	936017.52	185063.88
4	936018.73	185053.25
1	936023.12	185049.95
		S=43 м2

Координаты участка №5

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	936012.17	185081.17
2	936010.88	185081.45

№ точки	Координаты	
	У	Х
3	936010.19	185080.85
4	936009.9	185079.2
1	936012.17	185081.17
		S=2 м2

Координаты участка №6

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	936009.6	185077.64
2	936010.31	185081.57
3	936006.34	185082.41
4	936005.62	185078.48
1	936009.6	185077.64
		S=16 м2

Координаты участка №7

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	936003.88	185078.86
2	936004.86	185082.74
3	935998.01	185084.2
4	935997.03	185080.32
1	936003.88	185078.86
		S=28 м2
1	935814.67	185205.47
2	935817.22	185203.25
3	935891.39	185149.41
4	935891.7	185149.85
5	935884.8	185154.89
6	935858.43	185173.98
7	935832.66	185193.08
1	935814.67	185205.47
		S=56 м2
1	935710.23	185283.57
2	935697.33	185293.46
3	935673.97	185310.98
4	935673.97	185310.99
5	935670.02	185313.89
6	935669.94	185309.01
7	935705.78	185282.12
1	935710.23	185283.57
		S=189 м2
1	935668.27	185335.76
2	935670.8	185338.86

№ точки	Координаты	
	У	Х
3	935665.17	185343.03
4	935662.64	185339.92
1	935668.27	185335.76
		S=28 м2
1	935540.17	185418.08
2	935535.54	185421.6
3	935535.79	185422.6
4	935535.36	185421.37
1	935540.17	185418.08
		S=1 м2
1	935536.84	185426.87
2	935548.76	185475.17
3	935551.54	185483.74
4	935551.27	185483.07
5	935542.64	185456.45
6	935537.66	185437.67
1	935536.84	185426.87
		S=56 м2
1	935557.98	185503.59
2	935560.05	185508.18
3	935556.24	185509.46
4	935554.24	185505.03
5	935554.19	185504.88
1	935557.98	185503.59
		S=20 м2
1	935551.62	185628.85
2	935548.19	185635.67
3	935549.27	185637.93
4	935540.18	185642.69
5	935545.44	185632.23
		S=52 м2
1	935438.79	185694
2	935435.68	185695.54
3	935391.01	185715.54
4	935350.56	185731.41
5	935340.3	185735.2
6	935351.88	185730.58
1	935438.79	185694
		S=74 м2
1	934731.39	185979.55
2	934719.77	185984.67
3	934696.64	185986.86
4	934705.05	185983.78
5	934710.03	185981.56

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	934731.39	185979.55
		S=88 м2

Координаты участка №8

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	935442.3	185702.3
2	935486.45	185680.85
3	935501.89	185674.08
4	935524.79	185664.05
5	935542.3	185656.42
6	935548.41	185650.75
7	935554.1	185647.99
8	935555.67	185651.27
9	935534.93	185661.21
10	935465.84	185692.39
1	935442.3	185702.3
		S=202 м2
1	934699.26	185982.58
2	934710.02	185981.57
3	934705.05	185983.78
4	934703.34	185984.4
1	934699.26	185982.58
		S=12 м2
1	934721.39	185984.51
2	934719.77	185984.67
3	934725.36	185982.2
4	934726.57	185982.74
1	934721.39	185984.51
		S=4 м2
1	934620.47	185953.03
2	934626.03	185957.51
3	934628.47	185965.51
4	934644.07	185974.66
5	934652.55	185980.52
6	934646.23	185981.01
7	934641.92	185978.03
8	934625.1	185968.17
1	934620.47	185953.03
		S=155 м2
1	934875.07	185936.01
2	934862.72	185941.31
3	934864.39	185939.61
1	934875.07	185936.01

№ точки	Координаты	
	У	Х
		S=6 м2
1	934500.43	185857.67
2	934503.68	185857.86
3	934507.76	185862.12
4	934506.55	185863.32
1	934500.43	185857.67
		S=14 м2
1	934497.2	185851.07
2	934502.47	185856.59
3	934499.05	185856.38
4	934498.23	185855.63
5	934497.81	185856.04
6	934495.04	185853.15
1	934497.2	185851.07
		S=18 м2
1	934493.59	185854.55
2	934496.35	185857.43
3	934493.86	185859.83
4	934491.19	185856.86
1	934493.59	185854.55
		S=14 м2

Координаты участка №9

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	935551.51	185642.58
2	935554.1	185648
3	935442.31	185702.29
4	935355.3	185738.91
5	935264.81	185775.02
6	934958.18	185900.98
7	934824.35	185953.2
8	934823.46	185950.99
9	934745.49	185982.23
10	934721.61	185984.49
11	934738.07	185978.91
12	934744.54	185978.3
13	934785.13	185962.04
14	934787.09	185961.33
15	935009.01	185874.7
16	935067.55	185851.32
17	935109.89	185833.83
18	935214.89	185791.21
19	935304.67	185755.04

№ точки	Координаты	
	У	Х
20	935418.74	185707.05
1	935551.51	185642.58
		S=4338 м2

Координаты участка №10

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	934491.2	185856.84
2	934493.88	185859.83
3	934492.97	185860.7
4	934490.19	185857.82
1	934491.2	185856.84
		S=5 м2

Координаты участка №11

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	935991.62	185081.47
2	935992.6	185085.35
3	935970.79	185090
4	935899.16	185145.79
5	935894.43	185152.15
6	935893.78	185152.62
7	935891.5	185149.33
8	935891.58	185149.27
9	935896.27	185142.97
10	935969.06	185086.28
1	935991.62	185081.47
		S=490 м2

Координаты участка №12

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	935769.08	185246.77
2	935771.42	185250.02
3	935767.57	185252.96
4	935765.27	185249.68
1	935769.08	185246.77
		S=19 м2

Координаты участка №13

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	936023.59	185045.83

№ точки	Координаты	
	У	Х
2	936023.12	185049.95
3	936018.73	185053.25
4	936020.02	185041.86
5	936020.93	185041.21
1	936023.59	185045.83
		S=34 м2
1	936021.89	185060.87
2	936017.52	185063.88
3	936016.12	185076.24
4	936009.6	185077.64
5	936009.9	185079.2
6	936012.17	185081.17
7	936019.77	185079.55
1	936021.89	185060.87
		S=93 м2
1	936010.31	185081.57
2	936010.19	185080.85
3	936010.88	185081.45
1	936010.31	185081.57
		S=0.2 м2
1	936006.34	185082.41
2	936004.86	185082.74
3	936003.88	185078.86
4	936005.62	185078.48
1	936006.34	185082.41
		S=7 м2
1	935997.03	185080.32
2	935998.01	185084.2
3	935992.6	185085.35
4	935991.62	185081.47
		S=22 м2

Координаты участка №14

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	935891.5	185149.33
2	935891.39	185149.41
3	935891.7	185149.85
4	935884.8	185154.89
5	935858.43	185173.98
6	935832.66	185193.08
7	935814.67	185205.47
8	935799.25	185218.87
9	935798.13	185224.61

№ точки	Координаты	
	У	Х
10	935769.08	185246.77
11	935771.42	185250.02
12	935801.77	185226.87
13	935802.91	185220.98
14	935819.71	185206.39
15	935893.78	185152.62
1	935891.5	185149.33
		S=576 м2
1	935765.27	185249.68
2	935767.57	185252.96
3	935718.44	185290.45
4	935706.52	185286.57
5	935706.43	185286.49
6	935710.23	185283.57
7	935717.68	185285.99
8	935765.27	185249.68
		S=285 м2
1	935670.02	185313.89
2	935670.34	185334.22
3	935668.27	185335.76
4	935670.8	185338.86
5	935674.37	185336.21
6	935673.97	185310.99
		S=105 м2
1	935665.17	185343.03
2	935662.64	185339.92
3	935660.46	185341.54
4	935644.86	185339.35
5	935648.15	185343.85
6	935661.53	185345.73
		S=73 м2
1	935642.28	185338.98
2	935638.27	185338.42
3	935531.02	185420
4	935544.91	185476.27
5	935554.19	185504.88
6	935557.98	185503.59
7	935551.54	185483.74
8	935551.27	185483.07
9	935542.64	185456.45
10	935537.66	185437.67
11	935536.84	185426.87
12	935535.79	185422.6
13	935535.36	185421.37

№ точки	Координаты	
	У	Х
14	935540.17	185418.08
15	935639.37	185342.61
16	935645.48	185343.47
		S=841 м2
1	935560.05	185508.18
2	935556.24	185509.46
3	935588.42	185580.7
4	935590.63	185589.89
5	935554.47	185614.29
6	935546.72	185629.7
7	935552.99	185626.14
8	935557.58	185617.02
9	935595.17	185591.65
10	935592.22	185579.39
11	935560.05	185508.18
1	935560.05	185508.18
		S=590 м2
1	934703.34	185984.4
2	934699.26	185982.58
3	934695.85	185982.91
4	934691.63	185982.79
5	934680.75	185987.22
6	934684.04	185986.58
7	934695.98	185986.92
8	934696.64	185986.86
1	934703.34	185984.4
		S=56 м2
1	934686.16	185982.63
2	934683.71	185982.57
3	934664.06	185986.42
4	934660.68	185986.14
5	934652.55	185980.52
6	934646.23	185981.01
7	934659.29	185990.03
8	934664.28	185990.45
9	934669.69	185989.39
		S=128 м2

Координаты участка №15

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	935548.41	185650.75
2	935542.3	185656.42
3	935524.79	185664.05

№ точки	Координаты	
	У	Х
4	935501.89	185674.08
5	935486.53	185680.82
1	935548.41	185650.75
		S=83 м2
1	935551.5	185642.58
2	935418.74	185707.05
3	935304.67	185755.04
4	935214.89	185791.21
5	935109.89	185833.83
6	935067.55	185851.32
7	935009.01	185874.7
8	934787.09	185961.33
9	934829.79	185944.14
10	934829.16	185942.56
11	934842.03	185937.44
12	934917.32	185908.03
13	935107.41	185829.73
14	935261.43	185766.68
15	935340.3	185735.2
16	935350.56	185731.41
17	935391.01	185715.54
18	935435.68	185695.54
19	935438.79	185694
20	935462.16	185684.17
21	935538.4	185646.23
22	935540.18	185642.69
23	935549.27	185637.93
1	935551.5	185642.58
		S=2956 м2
1	934824.35	185953.2
2	934825.81	185956.85
3	934838.1	185951.91
4	934862.72	185941.31
5	934864.39	185939.61
6	934875.07	185936.01
7	934920.87	185916.3
8	934958.18	185900.98
9	934824.35	185953.2
1	934824.35	185953.2
		S=262 м2
1	934738.06	185978.91
2	934721.61	185984.49
3	934721.39	185984.51
4	934726.57	185982.74

№ точки	Координаты	
	У	Х
5	934725.36	185982.2
6	934731.39	185979.55
1	934738.06	185978.91
		S=13 м2

Координаты участка №16

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	934626.03	185957.51
2	934620.47	185953.03
3	934616.39	185939.66
4	934613.38	185926.02
5	934607.76	185908
6	934599	185898.12
7	934590.15	185889.04
8	934576.63	185878.1
9	934539.56	185852.17
10	934535.83	185851.69
11	934520.75	185858.85
12	934520.43	185854.58
13	934535.17	185847.58
14	934541.05	185848.33
15	934579.04	185874.9
16	934592.85	185886.08
17	934601.93	185895.39
18	934611.33	185905.99
19	934617.25	185925
20	934620.26	185938.64
1	934626.03	185957.51
		S=646 м2

Координаты участка №17

№ точки	Координаты	
	У	Х
1	934519.8	185859.31
2	934519.47	185855.03
3	934512	185858.58
4	934515.56	185861.31
1	934519.8	185859.31
		S=26 м2
1	934514.47	185861.83
2	934508.18	185864.82
3	934506.55	185863.32
4	934507.76	185862.12

№ точки	Координаты	
	У	Х
5	934503.68	185857.86
6	934506.72	185858.03
7	934508.91	185860.05
8	934510.91	185859.1
1	934514.47	185861.83
		S=32 м2
1	934502.47	185856.59
2	934505.38	185856.79
3	934498.17	185850.14
4	934497.2	185851.07
1	934502.47	185856.59
		S=14 м2
1	934497.81	185856.04
2	934495.04	185853.15
3	934493.59	185854.55
4	934496.04	185857.1
5	934497.06	185856.76
1	934497.81	185856.04
		S=8 м2

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объектов

Сохраняемых, существующих и строящихся объектов капитального строительства на момент подготовки проекта планировки территории не предусмотрены.

Для обеспечения функционирования линейного объекта капитального строительства, предусматривается строительство нового сооружения производственного назначения - РП 10 кВ.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Археологические памятники — собирательное название различных остатков и следов жизни и деятельности человека, по которым археологи изучают историю прошлого. К археологическим памятникам, прежде всего, относятся места поселений, на которых образовался культурный слой. К памятникам археологии относятся места древних захоронений (могильники и курганы), каменные изваяния, местонахождения петроглифов, древние горные выработки, культовые места (святилища, ритуальные конструкции).

Уникальность любого археологического памятника как исторического источника делает необходимым самое тщательное его изучение, а также сохранение еще не исследованных полностью памятников.

На проектируемой территории объекты культурного наследия отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» разработан в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об

утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов"

В административном отношении участок работ проектируемой трассы ВЛ 10 кВ. расположен на территории Богучанского района Красноярского края, в 530 км северо– восточнее г. Красноярск, в 46 км южнее районного центра с.Богучаны, на левом берегу р.Карабула .

Основная часть площадки расположена на приводораздельной части ручьев Зекалион и Иен; южная часть площадки располагается на левом борту лога ручья Иен.

6.1. Анализ зон с особыми условиями. Определение размеров санитарно-защитных зон от существующих производственных и коммунально-складских объектов

При проектировании и строительстве необходимо соблюдение нормативных расстояний по горизонтали и по вертикали до существующих и планируемых объектов, сооружений, коммуникаций в соответствие с действующими строительными нормами и правилами.

Трасса сети электроснабжения с объектами инфраструктуры запроектирована в границах красных линий поселка Таежный, вдоль улиц Карабульская, Мира, Лесовозная

Основная часть площадки расположена на приводораздельной части ручьев Зекалион и Иен; южная часть площадки располагается на левом борту лога ручья Иен.

Ближайшие водные объекты расположены на расстоянии:

- левый приток руч. Иен – 220 м;
- руч. Зекалион – 560 м,
- р. Карабула – 2,3 км.

В юго-западной части поселка находятся водозаборные сооружения, обеспечивающие водой существующий пос. Таежный.

Планировочные ограничения представлены водоохранными зонами, охранными зонами вдоль воздушных ЛЭП, санитарно-защитными зонами предприятий, зонами санитарной охраны водозаборов, санитарными разрывами.

На территории проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Согласно письму Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края №2-4677 от 01.11.2016 г. объектов культурного наследия на территории проектирования нет. Участок является бесперспективным в плане обнаружения объектов культурного наследия.

По данным Службы по ветеринарному надзору Красноярского края,

письмо № 97-0217/1878 от 24.10.2016г., в районе предстоящих работ скотомогильников и мест захоронений животных, неблагополучных по опасным и особо опасным заболеваниям животных, не зарегистрировано.

По результатам инженерно-экологических изысканий непосредственно на участке проведения работ скотомогильники и места массового захоронения трупов павших животных не выявлены.

В графических материалах проекта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" отражаются:

- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов;

- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

- утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:

1. границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений;

2. границы зон существующих охраняемых и режимных объектов;

3. границы зон санитарной охраны источников водоснабжения;

4. границы прибрежных защитных полос;

5. границы водоохранных зон;

6. границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения;

7. границы зон затопления, подтопления;

8. границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов;

9. границы площадей залегания полезных ископаемых;

10. границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;

11. границы придорожной полосы автомобильной дороги;

12. границы приаэродромной территории;

13. границы охранных зон железных дорог;

14. границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики;

15. границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зоны с особыми условиями использования территории

В границах проектирования утвержденные границы зон с особыми условиями использования территории, отраженные в материалах Росреестра, отсутствуют. В проекте приняты ориентировочные границы зон с особыми условиями использования территории, определенные на основании действующего законодательства.

В процессе комплексной оценки рассматриваемой территории выявлены зоны планировочных ограничений, включающие в себя охранные зоны, санитарно-защитные зоны, санитарные разрывы, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников водоснабжения и т.д. Проектом учтены планировочные ограничения от объектов, расположенных в границах проектируемой территории и вне их.

Водоохранные зоны. Прибрежные защитные полосы. Береговая полоса водных объектов общего пользования.

В соответствии со ст. 65 Водного Кодекса РФ вдоль береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ устанавливаются *водоохранные зоны*. В водоохранной зоне устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются *прибрежные защитные полосы*, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Для р. Карабула водоохранная зона согласно Водному Кодексу РФ составляет 200 м, прибрежная защитная полоса – 50 м, береговая полоса водных объектов общего пользования – 20 м. Для рек, протекающих в границах поселка (Иён, Зекаликон) водоохранная зона – 50 м, прибрежная защитная полоса – 30-50 м, береговая полоса общего пользования – 5 м.

В границах п. Таёжный установлены в определенном законодательством порядке границы водоохранных зон и прибрежных

защитных полос отсутствуют.

На графических материалах настоящего проекта отражены ориентировочные границы водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов общего пользования в соответствии Водным кодексом РФ.

Таблица 6.1.-1. Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов

Наименование водного объекта	Длина водотока, км	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м	Расстояние до участка проектирования, м
Карабула	212	200	30-50	20	2300
Калточет	5	50	30-50	5	5800
Тяльниха	3	50	30-50	5	1700
Иён	7	50	30-50	5	275
Зекаликон	9	50	30-50	5	570
Дягдали (Джигалей)	17	100	30-50	20	2800

Водные объекты на территории строительной площадки отсутствуют.

Расстояния до ближайших водных объектов:

- от южной границы работ до р. Иён составляет 275 м, его безымянного притока – 170 м;
- от северной границы работ до р. Зекаликон – 570 м.

Проектируемая территория не входит в границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов общего пользования

Территория так же не входит в зоны санитарной охраны водозаборов централизованного водоснабжения.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями на 26 августа 2013 года) вдоль линий устанавливаются охранные зоны от крайних фаз проводов при неотклоненном их положении для линий напряжением:

- 10 кВ – на расстоянии 10 м,
- 110 кВ – на расстоянии 20 м,
- 220 кВ – на расстоянии 25 м,
- 500 кВ – на расстоянии 30 м.

Согласно «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года №160, охранные зоны электрических сетей устанавливаются вдоль подземных кабельных линий электропередачи устанавливаются охранные зоны на расстоянии 1 метра по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей.

Охранные зоны от ВЛ 500 кВ южнее и восточнее поселка Таёжный зафиксированы в материалах Росреестра как зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона).

Охранные зоны от ВЛ в границах поселка не установлены, в материалах Росреестра не зафиксированы.

В охранных зонах запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций.

Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.99 N 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

При строительстве объектов, которые оказывают негативное воздействие на окружающую среду, учитываются границы их санитарно-защитных зон. В санитарно-защитных зонах запрещается размещение объектов для проживания людей. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не могут рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории.

Крупные производственные зоны имеются в восточной и северной частях поселка. Существующие предприятия по сведениям Управления Федеральной службы Роспотребнадзор не имеют утвержденных в установленном порядке в соответствии с законодательством РФ санитарно-защитных зон.

Для «Схемы планировочных ограничений» от предприятий и организаций, действующих на проектируемой территории и смежных, в проекте были учтены ориентировочные санитарно-защитные зоны по принятой классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, закрепленные в документах градостроительного планирования: Генеральном плане п.

Таёжный, Правилах землепользования и застройки.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 от автозаправочных станций для заправки грузового и легкового автотранспорта устанавливается санитарно-защитная зона размером 100 м, от автозаправочных станций не более 3-х ТРК только для заправки легкового автотранспорта жидким топливом – 50 м. Эти объекты относятся соответственно к IV и V классам вредности.

Проект размеры и границы санитарно-защитной зоны автозаправочной станции ООО «Любава», расположенной по адресу: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул. Лесовозная, 9, получивший положительное санитарно-эпидемиологическое заключение №24.49.31.000.Т.000134.08.08 от 20.08.2008, устанавливает границы сокращенной санитарно-защитной зоны: от границы территории участка в северном направлении со 100 м до 20 м, в юго-восточном направлении со 100 м до 48 м, в южном направлении со 100 м до 56 м, в остальных направлениях со 100 м до 50 м.

Санитарные разрывы

В районе проектирования проходит железнодорожная магистраль.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 от железных и автомобильных дорог, гаражей и стоянок автотранспорта не предусмотрена организация санитарно-защитных зон, от них устанавливаются санитарные разрывы.

В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещать автомобильные дороги, гаражи, стоянки автомобилей, склады, учреждения коммунально-бытового назначения.

На данном этапе проектирования учитывались разрывы, зафиксированные в градостроительной документации.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Водоснабжение п. Таёжный в настоящее время для хозяйственно-питьевых нужд осуществляется из подземных источников.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО). Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Граница второго пояса ЗСО для подземного источника определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Утвержденные и зафиксированные в материалах Росреестра границы зон санитарной охраны источника водоснабжения отсутствуют. Однако имеется проект зоны санитарной охраны объектов коммунальной инфраструктуры п. Таежный Богучанского района Красноярского края, разработанный ОАО «Водоканалпроект» (г. Красноярск), и получивший положительное санитарно-эпидемиологическое заключение №24.49.31.000.Т.000673.05.12 от 24.05.2012 г., устанавливающий границы ЗСО:

- Границы I пояса зоны санитарной охраны от скважин №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 во всех направлениях – 50 м.
- Границы II пояса зоны санитарной охраны вниз по потоку 50,0 м, вверх по потоку – 169 м, общая длина – 193 м, ширина – 2426 м.
- Границы III пояса зоны санитарной охраны вниз по потоку – 350 м, вверх по потоку – 2625 м, общая длина – 2975 м, общая ширина – 3446 м.

Ближайшее расстояние от границы работ до скважины – 1790 м. Объект не входит в границы зон санитарной охраны источников водоснабжения.

В графических материалах проекта отражены границы планировочных ограничений, которые следует соблюдать при проектировании и строительстве.

Таблица 6.1.-2 Границы зон с особыми условиями использования территории и планировочных ограничений

№ п/п	Наименования нормируемых объектов	Зона ограничения, ЗОУИТ			Основание. Нормативный документ, регламентирующий зону ограничения	Ограничения
		Наименование	Кад. №	Размер, м		
<i>1</i>	<i>Зоны охраны водных объектов</i>					
1.1	р. Зекаликон	Водоохранная зона		50	ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ	В соответствии с Водным кодексом РФ
	р. Иён	Прибрежная защитная полоса		30-50	ч. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ	
		Береговая полоса общего пользования		5	Водный кодекс РФ, ст. 6	
<i>2</i>	<i>Зоны санитарной охраны источников водоснабжения</i>					
2.1	Водозабор хозяйственно-питьевого водоснабжения	Зоны санитарной охраны I пояс II пояс III пояс	Требуется установление в соответствии с проектом ЗСО	Границы I пояса ЗСО от скважин №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 во всех направлениях – 50 м. Границы II пояса ЗСО вниз по потоку 50,0 м, вверх по потоку – 169 м, общая длина – 193 м, ширина – 2426 м. Границы III пояса ЗСО вниз по потоку – 350 м, вверх по потоку – 2625 м, общая длина – 2975 м, общая ширина – 3446 м.	проект зоны санитарной охраны объектов коммунальной инфраструктуры п. Таежный Богучанского района Красноярского края, разработанный ОАО «Водоканалпроект» (г. Красноярск). Санитарно-эпидемиологическое заключение №24.49.31.000.Т.000673.05.12 от 24.05.2012 г.,	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

№ п/п	Наименования нормируемых объектов	Зона ограничения, ЗОУИТ			Основание. Нормативный документ, регламентирующий зону ограничения	Ограничения
		Наименование	Кад. №	Размер, м		
3	<i>Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства</i>					
3.1	Электростанция 110 кВ	Охранная зона инженерных коммуникаций		по 20 м по периметру подстанции		В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
	Воздушные линии электропередач 10 кВ	Охранная зона инженерных коммуникаций		по 10 м в обе стороны от крайних проводов		
3.2	Кабельные электрические сети 10 кВ, 0,4 кВ	Охранная зона инженерных коммуникаций		по 1 м в обе стороны		
	Воздушные линии электропередач 0,4 кВ	Охранная зона инженерных коммуникаций		по 2 м в обе стороны от крайних проводов		
4	<i>Санитарно-защитные зоны</i>					
4.1	АЗС ООО "Любава", Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул. Лесовозная, 9	Санитарно-защитная зона	расчетная	от границы территории участка в северном направлении со 100 м до 20 м, в ЮВ направлении со 100 м до 48 м, в южном направлении со 100 м до 56 м, в остальных направлениях со 100 м до 50 м	Проект сокращения санитарно-защитной зоны. Санитарно-эпидем. заключение № 24.49.31.000.Т.000134.0 8.08 от 20.08.2008	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов

Разрабатываемая трасса воздушного (кабельного) электроснабжения, согласно проекту, проходит без пересечения с естественными преградами. Проектируемая трасса ВЛ/КЛ, располагаемая в черте поселковой застройки, пересекает искусственные преграды в виде:

- эстакада;
- автомобильные проезды местного значения;
- автомобильные дороги поселкового значения;
- тротуары;
- отмостка;
- ограждения предприятий;
- ограждения муниципального имущества;
- кабельные электрические сети 10 кВ;
- воздушные линии электропередач 10 кВ;
- воздушные линии электропередач 0,4 кВ;
- подземные сети водоснабжения;
- подземные сети водоотведения;
- водоотводные сооружения;
- проектируемые подземные кабели ВОЛС;
- существующие подземные кабели связи;
- сети ливневой канализации;
- подземные сети теплоснабжения.

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов;

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями на 26 августа 2013 года) вдоль планируемой ВЛ 10 кВ устанавливается охранный зона от крайних фаз проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 м.

Вдоль подземной кабельной линии электропередачи устанавливается охранный зона на расстоянии 1 метра по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей.

Для обеспечения функционирования линейного объекта капитального строительства, предусматривается строительство нового сооружения производственного назначения – РП 10 кВ.

Охранный зона вокруг РП 10 кВ устанавливается от всех сторон

ограждения по периметру на расстоянии 10 м.

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов:

Реконструкция, снос существующих зданий и сооружений проектом не предусмотрена.

6.2. Мероприятия по охране окружающей среды

Анализ существующего состояния окружающей среды

Объект расположен в Богучанском районе, удален от промышленных центров. На состояние окружающей среды в районе расположения объекта оказывают влияние предприятия местной промышленности, железная дорога, воздушные ЛЭП высокого напряжения.

Таблица 6.2.-1 – Количество выбросов ЗВ в атмосферу

Год	Наименование районов края	Площадь территории, км ²	Численность населения, чел.	Количество выбросов ЗВ от стационарных источников, т	Удельные выбросы ЗВ от стационарных источников (т/км ²)
2015	Богучанский	53985	45373	3301	0,06
	Всего по краю	236679700	2866490	2475,9	1,05
2016	Богучанский	53985	45544	11743	0,22
	Всего по краю	236679700	2875301	2363325	0,01

Таблица 6.2.-2 – Показатели забора свежей воды и сброса сточных вод в природные водные объекты в муниципальных районах Красноярского края, млн м³

№ п/п	Наименование района края	Забрано свежей воды всего	в т.ч. из подземных объектов	Использовано свежей воды	Сброшено сточных вод в поверхностные водные объекты всего	в т.ч. загрязненных
2015	Богучанский	2,15	1,88	1,84	0,90	0,90
2016	Богучанский	1,95	1,95	1,67	0,22	0,22

Мероприятия по охране территории, земельных ресурсов

Проектируемый линейный объект капитального строительства - ВЛ (КЛ) 10 кВ, кабельные сети 10 кВ - и его инфраструктура размещаются в пределах административной территории населенного пункта - поселок Таежный.

Полоса отвода проектируемого линейного объекта капитального строительства, для временного и постоянного землепользования,

расположена на землях населенного пункта и земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения, вне земель сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, земель особо охраняемых природных территорий.

Воздействие выражается в использовании территории (земель населенного пункта). Площадь земельного отвода составит:

- в постоянное пользование – 0,28692 га.
- во временное пользование – 1,46582 га.

Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование.

Трасса ВЛ (КЛ) 10кВ проходит по территории п. Таежный. Микрорельеф слабовыраженный бугристо-западинный местами нарушен. Абсолютные отметки в пределах трассы изменяются от 211 до 225 м. Категория земель, на которой будет располагаться проектируемый объект капитального строительства – земли населенных пунктов и земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения. На выделенном земельном участке образована территориальная зона - зона инженерной инфраструктуры - для сетей электроснабжения.

Площадь постоянного землеотвода (на весь период эксплуатации) линейного объекта капитального строительства включает в себя:

1. Площадь земельного участка, занимаемая опорами, включая оттяжки основания под них (при проектировании ВЛ) - определяемая как сумма всех площадей земельных участков, занимаемых опорами. Минимальный размер земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование для установки опоры (включая оттяжки) воздушной линии электропередачи напряжением до 10 кВ включительно определяется как площадь контура, равного поперечному сечению опоры на уровне поверхности земли, п.3. Постановления Правительства РФ от 11 августа 2003 г. N 486. На основании п.5 Постановления Правительства РФ от 11 августа 2003 г. N 486 размер земельного участка для установки опоры (включая оттяжки) в постоянное (бессрочное) пользование принят с учетом площади полосы земли вокруг внешнего контура опоры (включая оттяжки), шириной 0,2 м, для устройства грунтовой обсыпки. Составляет 6,8 кв.м под опоры типа ПБ35-2.1, в количестве 7 штук. Площадь составляет 47,6 кв.м. Составляет 19,6 кв.м под

опоры типа КБ35-1.1, в количестве 4 штук. Площадь составляет 78,4 кв.м. Общая площадь земельных участков под опоры составляет 126,0 кв.м.

2. Площадь земельного участка, занимаемая подземными кабельными конструкциями (при подземной прокладке в траншее), при проектировании КЛ. Площадь земель, отводимая под кабели подземных линий электропередачи в постоянное (бессрочное) пользование, определяется как сумма всех площадей земельных участков, занимаемых кабельными траншеями. Составляет 2663,5 кв.м.

3. Площадь земельного участка, отводимая под РП 10 кВ с учетом подземных кабелей (КЛ) при резервировании РТП-5, РП 10 кВ (при подземной прокладке в траншее) в постоянное (бессрочное) пользование. Площадь земель, занимаемая РП 10 кВ, рассчитывается с учетом требований табл. 3 СН 465-74, исходя из минимально требуемой площади земельного участка для размещения сооружения РП, сетей инженерно-технического обеспечения, для устройства элементов благоустройства (подъездных путей), с учетом решений утвержденного проекта планировки. Составляет 298,2 кв.м.

Общая площадь постоянного землеотвода линейного объекта капитального строительства с входящей в него инфраструктурой составляет 3078,5 кв.м, с учетом наложения постоянного отвода трассы электроснабжения на постоянный землеотвода РП.

Площадь временного землеотвода (на период строительства) линейного объекта капитального строительства включает в себя:

1. Площадь земельного участка, занимаемая для строительства ВЛ 10 кВ, включая оттяжки. Ширина полос земель, отводимых на период строительства воздушных линий электропередачи, представляет собой полосу земли по всей длине воздушной линии электропередачи, ширина которой превышает расстояние между осями крайних фаз на 2 метра с каждой стороны, п.8 Постановления Правительства РФ от 11 августа 2003 г. N 486. Конкретные размеры земельных участков (частей земельных участков) для осуществления указанных работ определяются в соответствии с проектной документацией с учетом принятой технологии производства монтажных работ, условий и методов строительства.

Так как проектирование трассы ВЛ ведется в условиях поселковой застройки, с планируемыми красными линиями, существующими зданиями и сооружениями, элементами благоустройства, то ширина полосы отвода не является постоянной величиной. Общая ширина полосы отвода по максимальному значению составляет 9,0-12,0 м - 4,5-6,0 м в каждую сторону от оси трассы. Минимальное значение ширины полосы отвода в каждую сторону от оси трассы обусловлено расположением существующей застройки

(зданий, сооружений) в пределах трассы, красных линий, элементов благоустройства.

2. Площадь земельного участка, занимаемая для строительства КЛ 10 кВ. Ширина полос земель, отводимых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи на период строительства, зависит от напряжения линии и должна приниматься для линий напряжением до 35 кВ не более 6 м. С учетом принятой технологии производства монтажных работ, условий и методов строительства ширина полосы отвода для кабельных линий в проекте принята 4,0 м.

Так как проектирование трассы КЛ ведется в условиях поселковой застройки, с планируемыми красными линиями, существующими зданиями и сооружениями, элементами благоустройства, то ширина полосы отвода не является постоянной величиной. Общая ширина полосы отвода по максимальному значению составляет 4,0 м - 2,0 м в каждую сторону от оси трассы. Минимальное значение ширины полосы отвода в каждую сторону от оси трассы обусловлено расположением существующей застройки (зданий, сооружений) в пределах трассы, красных линий, элементов благоустройства.

Площадь полосы отвода (временного землеотвода) для строительства ВЛ (КЛ) 10 кВт составляет 13317 кв.м.

3. Площадь земельного участка, занимаемая для строительства РП 10 кВ,

устройства кабельной линии для резервирования РП и РТП-5. Площадь временного землеотвода для строительства РП определяется на основании ПОС и составляет 469,7 кв.м.

Площади земельных участков, для размещения в целом трассы ВЛ, достаточно для монтажа опор, основания под них, в том числе с оттяжками, поэтому дополнительного временного землеотвода для устройства опор, не требуется.

Общая площадь временного землеотвода линейного объекта капитального строительства с входящей в него инфраструктурой составляет 13650,9 кв.м, с учетом наложения полосы отвода трассы электроснабжения на временный землеотвод РП.

Проектируемый линейный объект капитального строительства - ВЛ (КЛ) 10 кВ, кабельные сети 10 кВ - и его инфраструктура размещаются в пределах административной территории населенного пункта - поселок Таежный - на освоенной и частично освоенной, развивающейся, территории, в границах планируемых красных линий производственной, жилой, общественной зон.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова в период строительства:

- оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых и строительных отходов и своевременный вывоз их с площадки строительства на санкционированный полигон;
- строительные материалы, применяемые при строительстве, должны иметь сертификат качества;
- хранение топлива на площадке не предусматривается;
- заправка автотранспорта производится на существующих автозаправочных станциях;
- после завершения рабочей смены техника вывозится на специализированное предприятие или размещается на площадке с твердым покрытием;
- запрещение работы на неисправной технике, имеющей утечки топлива и масел;
- присыпка опилками или песком для адсорбирования случайно попавших на грунт нефтепродуктов, сбор и вывоз загрязненного грунта на полигон;
- обслуживание и ремонт строительной техники и автотранспорта производится на специализированных площадках, в ремонтных боксах;

При проектировании полосы отвода трассы ВЛ (КЛ), решения по организации рельефа и инженерной подготовке территории трассы не предусматривались проектом, так как участок проектирования проходит в условиях поселковой застройки, со сложившейся планировочной организацией территории и сложившейся организацией рельефа. При освоении территории проектирования, предполагается незначительное изменение планировочной организации и вертикальной планировки земельного участка.

Рельеф проектируемой территории - полого-холмистый - характеризуется слабой степенью расчлененности, наличием широких водоразделов, часто незаметно переходящих в долины. Крутизна склонов не превышает 100, обычно колеблется 3-50, протяженностью проходит по территории п. Таежный. Микрорельеф трассы проектируемой ВЛ слабовыраженный бугристо-западинный, местами нарушен. Абсолютные отметки в пределах трассы изменяются от 211 до 225 м. В местах освоенных территорий трассы, участки частично застроены и благоустроены, рельеф спланирован по существующему благоустройству - рельеф участка проектирования подвергся вторичной переформировке в пределах поселковой застройки, и удовлетворяет требованиям по водоотводу.

В процессе производства земляных работ необходимо сохранить существующее высотное положение территории под трассой, вертикально вписать проектируемый участок в существующую высотную ситуацию.

В каждом отдельном случае – под опорами, в том числе с оттяжками, под подземными кабельными конструкциями – планировку поверхности необходимо решать в соответствии с требованиями и условиями производства работ. Вокруг опоры необходимо устроить грунтовую обсыпку, толщиной 0,2 м. В месте пересечения опор, кабельных конструкций трассы с существующими элементами благоустройства с твердыми покрытиями (отмостки, проездов) необходимо предусмотреть восстановление покрытия и конструкции в существующих планировочных отметках.

Грунт, применяемый для засыпки пазух траншеи и котлованов под опоры, кабельные конструкции, в процессе формирования рельефа, должен уплотняться. При производстве работ в открытых котлованах и траншеях следует своевременно откачивать из них поверхностные воды.

После завершения всех строительно-монтажных работ необходимо выполнить рекультивацию земель, восстановление почвенно-растительного слоя в границе проектирования.

До начала производства строительно-монтажных работ необходимо произвести срезку растительного слоя грунта, мощностью 0,20 м в границе его залегания. Плодородной слой земли временно перемещается в отвал и в дальнейшем используется для восстановления озеленения.

Грунтовые воды до глубины 5,0 м не встречены.

На проектируемой площадке неблагоприятных и опасных инженерно-геологических процессов, а также угроз затопления паводковыми и подтопления грунтовыми водами, согласно инженерно-геологическим изысканиям, не обнаружено. Производство мероприятий по инженерной подготовке территории, помимо местных локальных мероприятий при производстве работ, не требуется.

Мероприятия по охране воздушного бассейна

Район проектирования расположен на территории с высоким потенциалом загрязнения атмосферы. Условия для рассеивания вредных примесей неблагоприятны. Характерны продолжительные периоды со слабыми ветрами и штилями, температурными инверсиями, создающими ситуации застоя воздуха.

Характеристика существующего положения представлена фоновым загрязнением данного района. Ориентировочные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе п. Таежный Богучанского района приняты в соответствии с письмом №14/1010 от 10.10.2016г. территориального Центра по мониторингу загрязнения окружающей среды ФГБУ «Среднесибирское УГМС» (Приложение 3):

Таблица 6.2 - 3

Наименование ингредиентов	ПДК средне-суточная, мг/ м ³	ПДК максимально-разовая, мг/ м ³	Фоновая концентрация загрязняющих веществ, мг/м ³
Взвешенные вещества	-	-	0,17
Диоксид серы	0,05	0,5	0,015
Оксид углерода	3,0	5,0	1,5
Диоксид азота	0,04	0,2	0,050

ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не проводит наблюдений за загрязнение атмосферного воздуха в п. Таёжный Богучанского района, фоновые концентрации соответствуют значениям фоновых концентраций населенных пунктов – аналогов с населением до 10 тыс. чел.

Согласно приведенным данным фоновые концентрации основных загрязняющих веществ, присутствующих в выбросах проектируемого объекта, не превышают 1,0 ПДК.

Воздействие объекта на атмосферный воздух в период эксплуатации

В период эксплуатации воздушные и кабельные линии электропередачи не выделяют вредные вещества в атмосферный воздух. Объект не является источником загрязнения атмосферного воздуха.

Воздействие объекта на атмосферный воздух в период строительства

Источниками выбросов загрязняющих веществ в период строительства являются двигатели работающей техники, сварочные работы.

При строительстве будут задействованы автосамосвал, автомобиль бортовой, автокран, тягач, буровая машина, навивочная машина, легковой автомобиль. Расчет выбросов от дорожно-строительных машин и автотранспорта произведен с использованием программы «АТП-Эколог» (версия 3.0), разработанной фирмой «Интеграл». Выбросы при проведении сварочных работ определены по программе «Сварка» (версия 2.1), разработанной фирмой «Интеграл». Выбросы при проведении сварочных работ определены по программе «Лакокраска» (версия 2.0), разработанной фирмой «Интеграл».

Таблица 6.2-4 – Количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства

Источник загрязнения	Загрязняющее вещество	Максимальный разовый выброс, г/с	Валовый выброс, т/год
дорожно-строительная техника	Азота диоксид	0,0092522	0,004702
	Азот (II) оксид	0,0015035	0,000764
	Углерод (Сажа)	0,0010375	0,000577
	Сера диоксид	0,0010167	0,000516
	Углерод оксид	0,0484847	0,016808
	Бензин	0,0029167	0,000882
	Керосин	0,0025042	0,001263

Источник загрязнения	Загрязняющее вещество	Максимальный разовый выброс, г/с	Валовый выброс, т/год
автотранспорт	Азота диоксид	0,0116783	0,007610
	Азот (II) оксид	0,0018977	0,001237
	Углерод (Сажа)	0,0006514	0,000446
	Сера диоксид	0,0017056	0,001106
	Углерод оксид	0,0404674	0,025391
	Керосин	0,0057396	0,003675
сварочные работы	Железа оксид	0,0011834	0,000623
	Марганец и его соединения	0,0001766	0,000091
лакокрасочные работы	Уайт-спирит	0,0223611	0,072320
	Взвешенные вещества	0,0036458	0,003567

Таблица 6.2.-5 – Перечень загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу в период строительства

Источник выбросов загрязняющих веществ	Загрязняющее вещество	Код вещества	Класс опасности	ПДК в воздухе населенных мест, мг/м ³	Максимально разовый выброс, г/с	Валовый выброс, т/год
Строительная площадка	Железа оксид	0123	3	0.04 (с.с.)	0,0011834	0,000623
	Марганец и его соединения	0143	2	0.01 (м.р.)	0,0001766	0,000091
	Диоксид азота	0301	3	0,2 (м.р.)	0,0209305	0,012312
	Оксид азота	0304	3	0,4 (м.р.)	0,0034012	0,002001
	Углерод (сажа)	0328	3	0,15 (м.р.)	0,0016889	0,001023
	Диоксид серы	0330	3	0,5 (м.р.)	0,0027223	0,001622
	Оксид углерода	0337	4	5,0 (м.р.)	0,0889521	0,042199
	Бензин	2704	4	5,0 (м.р.)	0,0029167	0,000882
	Керосин	2732	-	1,2 (ОБУВ)	0,0082438	0,004938
	Уайт-спирит	2752	-	1.0 (ОБУВ)	0,0223611	0,072320
	Взвешенные вещества	2902	3	0.5 (м.р.)	0,0036458	0,003567

Расчет рассеивания в атмосфере загрязняющих веществ проведен при помощи программного комплекса «УПРЗА ЭКОЛОГ», утвержденной Главной геофизической обсерваторией им. А.Н. Воейкова.

Расчеты по площадке проводились с учетом фонового загрязнения воздуха, для неблагоприятных метеорологических условий, когда происходит наихудшее рассеивание вредных веществ в приземном слое атмосферы.

Сумма максимальных концентраций, выраженная в долях ПДК, по всем загрязняющим веществам меньше коэффициента целесообразности расчета, равного 0,1. В соответствии с «Методическим пособием по расчету,

нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ ...» по данным веществам не требуется проведения детальных расчетов рассеивания загрязняющих веществ.

Полученные расчетные значения приземных концентраций на территории жилой застройки в период строительства не превышают гигиенические нормативы качества атмосферного воздуха, установленные СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест», ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» и ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства

Для снижения выбросов загрязняющих веществ предусматриваются следующие мероприятия:

- запрещение работы неисправной техники, имеющей повышенные выбросы в атмосферу;
- ежемесячная регулировка двигателей внутреннего сгорания машин и механизмов с помощью переносного газоанализатора ИНА-109;
- обеспечение со стороны администрации строительной организации и природоохранных органов контроля выбросов загрязняющих веществ;
- использование многофункциональной техники, позволяющей сократить количество источников неорганизованных выбросов и массу выбрасываемых веществ в атмосферу;
- своевременное прохождение техобслуживания, текущих ремонтов машин и механизмов.

В период строительства объекта при неблагоприятных метеоусловиях предусматривается приостановка строительного-монтажных работ.

Мероприятия по охране акустической среды

Источниками шума в период проведения строительных работ является автотранспорт и дорожно-строительная техника. Всего на этапе строительства может одновременно присутствовать 3 источника, эквивалентный уровень шума каждого из которых ориентировочно составляет 80 дБА.

Принимая во внимание близость расположения источников друг к другу, суммарный уровень шума в каждой точке участка строительства определится по формулам (19) и (10) СП 51.13330.2011 «Защита от шума и акустика залов. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003» для расчета от источников, имеющих одинаковую звуковую мощность:

$$L = 10 \cdot \lg\left(\sum_{i=1}^n 10^{0.1L_i}\right) = L_i + 10 \lg n, \text{ дБА}$$

где L_i – уровень шума i -го источника, дБА.

Суммарный уровень шума составит 85 дБА.

Уровни звукового давления L (дБА) на заданном удалении от источника шума рассчитываются в соответствии с СП 51.13330.2011 «Защита от шума и акустика залов. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003». Не принимая во внимание снижение уровня шума при огибании преград (здания, ограждения), используется формула:

$$L = L_p - 10 \lg \Omega - 20 \lg r, \text{ дБА}$$

где L_p – уровень звуковой мощности источника шума, дБА;

Ω – пространственный угол, в который излучается шум, для источника шума на поверхности, 2π ;

r – расстояние от источника шума до расчетной точки, м.

Уровень шума достигает нормативного значения (для дневного времени) на расстоянии 12 м от работающей техники:

$$L = 85 - 10 \lg 2\pi - 20 \lg 12 = 55 \text{ дБА}$$

В случае работы техники, используемой при прокладке кабельной линии на расстоянии ближе 12 м от жилых (и иных нормируемых) объектов, на данных участках трассы предусмотрена установка сплошного ограждения (передвижные щиты) высотой 2 м.

В соответствии с таблицей 47 справочника «Защита от шума в градостроительстве. Под редакцией Г.Л. Осипова. М., Стройиздат, 1993» при высоте ограждения 2 м снижение звука составит 7 дБА.

В этом случае уровень шума достигает нормативного значения (для дневного времени) на расстоянии 5,5 м от работающей техники (что гарантирует соблюдение гигиенических нормативов при строительстве):

$$L = 78 - 10 \lg 2\pi - 20 \lg 5,5 = 55 \text{ дБА}$$

В соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-96 допустимый эквивалентный уровень звукового давления для территорий, непосредственно примыкающих к жилым зданиям, составляет 55 дБА с 7 до 23 ч и 45 дБА с 23 до 7 ч.

Строительно-монтажные работы проводятся в дневное время. Указанные нормативы превышены не будут.

На период строительства предусматриваются следующие шумозащитные мероприятия:

- запрещение проведение работ в ночное время (с 23 до 7 ч);
- установка передвижного сплошного ограждения.

В период эксплуатации объект не является источником шумового воздействия.

Мероприятия по охране поверхностных водных объектов и подземных вод

Водные объекты на территории строительной площадки отсутствуют.

Расстояния до ближайших водных объектов:

- от южной границы работ до р. Иён составляет 275 м, его безымянного притока – 170 м;
- от северной границы работ до р. Зекаликон – 570 м.

Согласно Водному кодексу Российской Федерации (статья 65, п.4) ширина водоохранной зоны для рек и ручьев протяженностью до 10 км составляет 50 м.

Объект расположен вне границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов. Акватория водных объектов не затрагивается, ущерб водным биоресурсам не наносится.

В период строительства в целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения предусмотрены следующие мероприятия:

- оборудование рабочих мест контейнерами для строительных отходов и своевременный вывоз их с площадки строительства на полигон отходов;
- запрещен слив горюче-смазочных материалов на участке работ;
- запрещена мойка машин и механизмов на участке работ;
- используемые материалы должны иметь сертификат качества.
- хранение топлива на площадке не предусматривается;
- заправка автотранспорта производится на стационарных автозаправочных станциях;
- заправка дорожной техники осуществляется от автотопливозаправщиков с применением герметичных соединений шлангов и маслоулавливающих поддонов;
- запрещены работы на неисправной технике, имеющей утечки топлива

и масел;

- присыпка опилками или песком для адсорбирования случайно попавших на грунт нефтепродуктов, сбор и вывоз загрязненного грунта на полигон отходов;

- обслуживание и ремонт техники и автотранспорта производится на специализированных площадках, в ремонтных боксах;

- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод и вывоз их на очистные сооружения (в период эксплуатации – отведение стоков в поселковую канализацию).

Мероприятия в области обращения с отходами

В период эксплуатации образования отходов не происходит.

В период строительства образуются отходы в связи с трудноустраняемыми потерями материалов.

Таблица 6.2.-6 – Перечень отходов, образующихся в период строительства

Наименование отхода	Код по ФККО	Количество образующегося отхода, т/год
Остатки и огарки стальных сварочных электродов	9 19 100 01 20 5	0,045
Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные	4 61 010 01 20 5	5,83
Обрезь натуральной чистой древесины	3 05 220 04 21 5	0,17
Лом керамических изоляторов	4 59 110 01 51 5	0,026
Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные	4 61 010 01 20 5	0,004
Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	8 22 201 01 21 5	8,2
Отходы поливинилхлорида в виде пленки и изделий из нее незагрязненные	4 35 100 02 29 4	0,008
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	7 33 100 01 72 4	1,8

Учет отходов, связанных с эксплуатацией автотранспорта и дорожной техники, не проводится, т.к. их обслуживание осуществляется в боксах специализированных предприятий.

Отходы, связанные с эксплуатацией автотранспорта и дорожной техники, на строительной площадке не образуются, т.к. их техническое обслуживание и ремонт осуществляются на специализированном

предприятию.

Сбор и утилизация отходов

Отходы бетона, древесные отходы из натуральной чистой древесины несортированные, отходы лакокрасочных средств и прочие строительные отходы временно накапливаются в металлических контейнерах или навалом на площадке с твердым покрытием, затем по мере накопления вывозятся на полигон ТБО для захоронения по договору.

Лом черных металлов, остатки и огарки стальных сварочных электродов временно накапливаются в контейнере или на площадке с твердым покрытием, далее передается по договору сторонним организациям на переработку.

Захоронение отходов 4 и 5 классов опасности производится в соответствии с договором на полигоне твердых бытовых отходов.

Перевозка отходов 5-го класса опасности осуществляется в автосамосвалах. К перевозке их предъявляются следующие требования:

- исключение пыления при транспортировке (укрытие пылящих грузов брезентом);
- требования к безопасности движения (исключение падения отходов из кузова автотранспорта).

Транспортировка отходов стали и сварочных электродов осуществляется отдельно от остальных отходов 5-го класса опасности.

Транспортирование отходов 4-го класса опасности осуществляется с соблюдением следующих условий:

- наличие специально оборудованных и снабженных специальными знаками транспортных средств (крытый мусоровоз для твердых отходов и ассенизационная машина для жидких отходов);
- соблюдение требований безопасности к транспортированию отходов I-IV класса опасности на транспортных средствах;
- наличие паспортов отходов;
- наличие документации для транспортирования и передачи отходов с указанием количества транспортируемых отходов, цели и места назначения их транспортирования.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Охране животного и растительного мира способствуют мероприятия по охране атмосферного воздуха, водных объектов, мероприятия по обращению с отходами.

Проектируемая линия электропередачи не является препятствием для миграции наземных животных. Возможность их беспрепятственного прохода

через трассу объекта обеспечена.

Т.к. объект проходит по территории населенного пункта, мероприятия по предотвращению попадания диких животных на территорию объекта не требуются.

В связи с нахождением объекта на застроенной территории виды растений, занесенных в Красную книгу Красноярского края, не произрастают.

Перечень мероприятий по охране окружающей среды от воздействия проектируемого объекта

В период эксплуатации необходимо осуществлять контроль за состоянием сооружения во избежание создания аварийных ситуаций.

Разработка мероприятий по охране окружающей среды не требуется.

В соответствии с законодательством (ГОСТ Р ИСО 14031-2001), при строительстве данного объекта необходимо осуществлять мероприятия по охране окружающей природной среды.

Процесс строительства не должен оказывать негативного воздействия на близлежащие территории.

При эксплуатации строительных машин, механизмов, транспортных средств и другого оборудования не допускается загрязнение территории строительства горюче-смазочными материалами и другими отходами, сжигание мусора, закапывание бракованных конструкций и изделий.

Строительный мусор транспортируется на полигон ТБО для утилизации.

При производстве работ недопустимы:

- работа двигателей машин и механизмов со сверхнормативным выбросом выхлопных газов (ГОСТ 12.1005-88);
- образование задымленности рабочей зоны выхлопными газами и запыленности отработанным воздухом пневмосистемы;
- подача без необходимости звуковых сигналов;
- выбрасывание на почву бракованных и обтирочных материалов (ГОСТ 17.4.304-85);
- попадание горюче-смазочных материалов и рабочей жидкости на почву при заправке и смазывании машин;
- сжигание отходов при проведении строительных работ;
- применение открытого огня при техобслуживании и пуске строительных машин.

Мероприятия по охране окружающей среды в период строительства

объекта

- оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых и строительных отходов и своевременный вывоз их с площадки строительства на санкционированный полигон;
- строительные материалы, применяемые при строительстве, должны иметь сертификат качества;
- хранение топлива на площадке не предусматривается;
- запрещен слив горюче-смазочных материалов на участке работ;
- заправка автотранспорта производится на существующих автозаправочных станциях;
- после завершения рабочей смены техника вывозится на специализированное предприятие или размещается на площадке с твердым покрытием;
- запрещение работы на неисправной технике, имеющей утечки топлива и масел;
- присыпка опилками или песком для адсорбирования случайно попавших на грунт нефтепродуктов, сбор и вывоз загрязненного грунта на полигон;
- обслуживание и ремонт строительной техники и автотранспорта производится на специализированных площадках, в ремонтных боксах;
- запрещение работы неисправной техники, имеющей повышенные выбросы в атмосферу;
- ежемесячная регулировка двигателей внутреннего сгорания машин и механизмов с помощью переносного газоанализатора ИНА-109;
- обеспечение со стороны администрации строительной организации и природоохранных органов контроля выбросов загрязняющих веществ;
- использование multifunctionальной техники, позволяющей сократить количество источников неорганизованных выбросов и массу выбрасываемых веществ в атмосферу;
- своевременное прохождение техобслуживания, текущих ремонтов машин и механизмов;
- запрещение проведения работ в ночное время (с 23 до 7 ч);
- установка передвижного сплошного ограждения в целях защиты от шума.
- запрещена мойка машин и механизмов на участке работ;
- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод и вывоз их на очистные

сооружения (в период эксплуатации – отведение стоков в поселковую канализацию).

Все территории, используемые в процессе строительства, должны быть по окончании работ приведены в состояние, пригодное для дальнейшего хозяйственного использования.

Контроль за соблюдением закона об охране природы обязаны осуществлять руководители всех подразделений, ведущих работы на объекте.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

7.1. Общие положения.

7.1.1. Данные об организации разработчике и заказчике раздела «ИТМ ГОЧС».

Разработчиком раздела «ИТМ ГОЧС» является ООО «Землеспроект».

Заказчик – ЗАО «Богучанский алюминиевый завод»

7.1.2. Исходные данные и требования для разработки «ИТМ ГОЧС».

Специальный раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» выполнен, как единый документ совместно с томом 2 Проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Внешнее электроснабжение жилой застройки в п. Таёжный (2 этап ТУ)» (Красноярский край, Богучанский район, п. Таёжный).

Раздел ИТМ ГОЧС разработан на основании:

- Распоряжения Администрации Богучанского района Красноярского края №1230-п от 09.11.2017г о подготовке документации по Проекту планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Внешнее электроснабжение жилой застройки в п. Таёжный (2 этап ТУ)». (приложение 1);

- исходных данных и требований для разработки раздела «ИТМ ГОЧС», выданных ГУ МЧС России по Красноярскому краю от 8 ноября 2017г. № 3-4-20-12546. (приложение 6);

-материалов и исходных данных, полученных разработчиками проектных материалов при обследовании на месте строительства в ходе проектирования;

-действующих строительных нормативных документов в строительстве и сводов правил по проектированию и строительству.

Паспорт безопасности Богучанского района разработан, согласован ГУ МЧС России по Красноярскому краю и утверждён Главой района.

План по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов в районе разработан, согласован в ГУ МЧС России по Красноярскому краю и утверждён Главой района.

7.1.3. Краткое описание места расположения объекта проектирования.

Характеристика района размещения объекта проектирования.

Площадка под строительство ЛЭП 10 кВ расположена в Красноярском крае, Богучанском районе, центральной части п. Таёженный, проходит по улице и в предпоселковой залесенной зоне.

Сведения о линейном объекте.

Проектируемый линейный объект капитального строительства - ВЛ (КЛ) 10 кВ, кабельные сети 10 кВ - и его инфраструктура размещаются в пределах административной территории населенного пункта - поселок Таежный - на неосвоенной, развивающейся, территории, в границах планируемых красных линий производственной, жилой, общественной зон.

Проектируемый линейный объект и его инфраструктура относится к третьей категории сложности, к классу надземных (подземных) сооружений (инженерные сети) для обеспечения жилых и общественных зданий электроэнергией. Проектируемый линейный объект служит для передачи электрической энергии напряжением 10 кВ от ПС 110/10 кВ "Карабула" до проектируемой РП 10 кВ, с дальнейшим распределением электрической энергии к трансформаторных подстанциям жилого района.

Проектируемый линейный объект капитального строительства включает в себя:

- проектируемые ВЛ 10 кВ, КЛ 10 кВ, прокладываемые от существующей ПС 110/10 кВ "Карабула" до проектируемой РП 10 кВ;

- проектируемая КЛ 10 В, прокладываемая от проектируемой РП 10 кВ до существующего кабеля 10 кВ;

- КЛ 10 кВ, прокладываемой от проектируемой РП 10 кВ до точки подключения к существующим сетям электроснабжения, для резервирования проектируемой РП 10 кВ.

Общая длина трассы по оси составляет 2234,1 м.

Проектная мощность линейного объекта составляет - 6000 к ВА.

Номинальное напряжение - 10 кВ.

Номинальный ток — 347А.

Категория электроснабжения — II.

Участки трассы от ПС 110/10кВ до опор №1а, №1б и от опор №9а, 9б до РП 10 кВ выполняются кабелем в траншеях. К прокладке принят кабель АПвПг-10-3х240. При пересечении проектируемой трассой ранее проложенных кабелей и других подземных коммуникаций кабели прокладываются в ДКС-трубах.

Трасса ВЛ выполнена в габаритах 35 кВ изолированным проводом СИП-3-(1х150). К установке приняты опоры в габарите 35 кВ для 2-х цепной линии на основе железобетонных стоек высотой 22,6 м.

Опоры ВЛ приняты по типовому проекту серии 3.407.1-164 «Унифицированные железобетонные опоры ВЛ 35 кВ на центрифугированных стойках».

Для строительства ВЛ необходима установка железобетонных опор в количестве:

- промежуточные опоры типа ПБ35-2.1 – 7 шт.;
- концевые опоры типа КБ35-1.1 – 4 шт.

Итого 11 опор.

Границы санитарно-защитных зон.

Размер СЗЗ установлен в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

На территории СЗЗ проектируемого объекта отсутствуют жилая застройка, зоны отдыха, дачные и садово-огородные участки, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания, которые не допускается размещать на указанной территории.

Обустройство санитарно-защитной зоны проектом не предусмотрено.

Планировочная организация земельного участка выполнена в границах земельного отвода для строительства опор ВЛ 10 кВ.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах

таких зон» от 24.02.2009г. № 160, от проектируемого объекта устанавливаются охранные зоны:

- ВЛ 10 кВт - 5,0 м - от крайнего изолированного провода;
- КЛ 10 кВ - 1,0 м - от крайнего кабеля.

В охранных зонах существующих подземных коммуникаций в границах полосы отвода проектируемой трассы внешней электросети предусматривается ручная разработка траншеи.

7.2. Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование объекта.

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю объект проектирования является не категорированной территорией.

Объект располагается на не категорированной территории, вне зон опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

На проектируемом объекте источниками ЧС являются:

- пожары на сетях электроснабжения;
- опасные природные процессы (подтопления, лесные пожары, сильный ветер, наледообразования).

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства, отсутствуют.

7.2.1. Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения.

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю объект проектирования является не категорированной территорией.

Вероятность нанесения противником ядерного удара по объекту не рассматривается.

Проектируемый объект в военное время будут работать в обычном режиме.

На проектируемой территории и в ее санитарно-защитной зоне (далее СЗЗ) отсутствуют жилая и прочая застройка, которую не допускается размещать на указанной территории.

Численность постоянного населения на проектируемой территории на расчетный срок в военное и мирное время не рассматривается.

7.2.2. Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера.

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю рядом с проектируемым объектом, нет объектов, отнесенных по категории ГО.

По данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю на проектируемой территории возможными ЧС техногенного характера являются пожары и аварии на сетях энерго-, теплоснабжения, аварии на транспортных коммуникациях, опасные природные процессы (подтопления, лесные пожары, сильный ветер, наледообразования).

Существующие потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства – автомобильная дорога (транспортировка нефтепродуктов, СУГ –до 10 тонн).

Аварии на транспорте

По проектируемой территории проходит транзит и транспортировка нефтепродуктов (бензин, СУГ до 10 т), при осуществлении которого существует риск автомобильной аварии, при которой поражающие факторы способны оказать негативное влияние на население и объекты инфраструктуры.

Наиболее опасной является аварийная разгерметизация автоцистерны при перевозке СУГ - 10т. Расстояние от эпицентра возможной аварии до жилой застройки жилого массива равно 30 м. В графических материалах отображены границы зон поражения при аварии с воспламенением цистерны с СУГ. По расчету выявлено, что поражаются обширные жилые территории.

Оценка воздействия указанных выше опасных факторов осуществлялась на основе ГОСТ Р. 12.3.047-98 «Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливовоздушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливовоздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии внешнего источника зажигания: замыкания электропроводки транспортного средства, разряда статического электричества, образования искры от удара металлических предметов.

Основные поражающие факторы при разливе (утечке) ЛВЖ и СУГ:

- образование зоны разлива (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения пожара - вспышки);
- образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны.

Общие сведения о ЛВЖ, СУГ.

Бензин. Бесцветная легко воспламеняющаяся жидкость, представляющая собой смесь легких углеводородов. Бензин при горении прогревается на всю глубину, образуя все возрастающий гомотермический слой. Скорость нарастания прогретого слоя 0,7 м/ч, температура прогретого слоя 80 - 100°C, температура пламени 1200°C. Температура вспышки около -30°C, температура самовоспламенения около +350°C.

Пары бензина обладают высокими токсическими свойствами, и при длительном вдыхании могут вызвать сильное отравление человека.

Пары бензина образуют взрывоопасные смеси с воздухом. Взрывоопасные концентрации паров составляют 0,93 - 5,1% объема. Необходимо учесть способность паров бензина самовоспламеняться при температуре около +350°C.

Пропан. Природный газ с содержанием метана. Степень токсичности 4.

Основные свойства. Бесцветный газ. Легче воздуха. Нерастворим в воде. Перевозится в сжатом или сжиженном состоянии. При выходе в атмосферу превращается в газ.

Взрыво- и пожароопасность. Легко воспламеняется от искр и пламени. Может взрываться от нагревания, искр и пламени. Пары образуют с воздухом взрывоопасные смеси, которые могут распространяться далеко от места утечки. Опасность взрыва газа на воздухе и в помещении. Емкости могут взрываться при нагревании. В порожних емкостях образуются взрывоопасные смеси.

Опасность для человека. Малоопасное вещество. При больших концентрациях вызывает кислородное голодание. В помещениях вызывает головокружение, удушье. Соприкосновение с жидкостью вызывает обморожение. Возбуждение, сонливость, слабость, головная боль, покраснение и зуд кожи, слезотечение, резь в глазах.

Средства индивидуальной защиты. Изолирующий противогаз. Защитный костюм типа ТО.

НЕОБХОДИМЫЕ ДЕЙСТВИЯ.

Общего характера. Удалить посторонних. Держаться с наветренной стороны. Изолировать опасную зону в радиусе 300 м. Надеть защитный

костюм и дыхательный аппарат. Соблюдать меры пожарной безопасности. Не курить. Пострадавшим оказать первую доврачебную помощь.

При утечке и разливе. Не прикасаться к пролитому веществу. Прекратить движение поездов и маневровые работы в опасной зоне. Устранить источники огня и искр. Не курить. Убрать из зоны разлива горючие вещества. При наличии специалистов устранить течь, если это не представляет опасности, или перекачать содержимое в исправную емкость с соблюдением мер предосторожности. При интенсивной утечке дать газу полностью выйти. Изолировать район в радиусе 200 м, пока газ не рассеется. Использовать распыленную воду для осаждения газа. Вызвать на место аварии пожарную и газоспасательную службы данного района. Оповестить об опасности взрыва местные органы власти. Вынести поврежденные баллоны в безопасное место и установить наблюдение до полного выхода газа.

При пожаре. Надеть полный защитный костюм. Изолировать зону в радиусе 800 м. Убрать из зоны пожара, если не представляет опасности. Не приближаться к горящим емкостям. Охлаждать емкости водой с максимального расстояния. Не прекращать горение, пока не устранена утечка. Тушить тонкораспыленной водой, воздушно-механической пеной с максимального расстояния.

При возгорании. Сбить пламя струей воды. Действовать как при утечке.

МЕРЫ ПЕРВОЙ ПОМОЩИ

Доврачебная. Вынести на свежий воздух. Обеспечить тепло, покой. При затрудненном дыхании дать кислород с карбогеном.

Врачебная. Дать капли валерианы, пустырника. **ПРОТИВОПОКАЗАН АДРЕНАЛИН!** При потере сознания — госпитализировать.

1). Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливозвоздушной смеси при перевозке ЛВЖ на автомобильном транспорте - бензин, 10 тонн).

Наименьшее расстояние от возможного места аварии связанной с воспламенением проливов ЛВЖ до жилой застройки, составляет 50м.

А. Расчет интенсивности теплового излучения и время существования «огненного шара» (ГОСТ Р 12.3.047-98 Приложение Д).

При перевозке 8,0 т бензина коэффициент наполняемости 0,8), площадь разлива составляет 52,63 м², масса горючих газов или паров в «огненном шаре» 388,2кг.

Эффективный диаметр «огненного шара» составит:

$$D_s = 5,33 m^{0,327} = 5,33 \cdot 388,2^{0,327} = 37,44 \text{ м.}$$

$$\text{Принимаем } H = D_s/2 = 37,44/2 = 18,72 \text{ м.}$$

Время существования «огненного шара»

$$t_s = 0,92 \cdot m^{0,303} = 0,92 \cdot 388,2^{0,303} = 5,6 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения

$r, \text{ м}$	30
$q, \text{ кВт/м}^2$	53,4
$Q, 10^5 \text{ Дж/м}^2$	2,99

Население проектируемого объекта попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с воспламенением «огненный шар» проливов бензина на автомобильном транспорте.

Б. Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047-98 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d , м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}}, \quad d = \sqrt{4 \cdot 52,63 / 3,14} = 8,2 \text{ м,}$$

где F - площадь пролива, м^2 .

Вычисляют высоту пламени H , м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{\rho_B \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}, \quad H = 42 \cdot 8,2 \cdot (0,06/1,2 \cdot \sqrt{9,8 \cdot 8,2})^{0,61} = 14,52 \text{ м,}$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, $\text{кг} \cdot \text{м}^{-2} \cdot \text{с}^{-1}$,

ρ_B - плотность окружающего воздуха, $\text{кг} \cdot \text{м}^{-3}$,

$g = 9,81 \text{ м} \cdot \text{с}^{-2}$ - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле $q = E_f \cdot F_q \cdot \tau$, где

E_f - среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м^2 (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для бензина при эффективном диаметре пламени 10 м он равен 60 кВт/м^2); τ - коэффициент пропускания атмосферы; F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_H^2},$$

где F_v, F_H - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctd\left(\frac{h}{S^2-1}\right) + \frac{h}{S} \cdot \left\{ \arctg\left(\sqrt{\frac{S-1}{S+1}}\right) - \frac{A}{\sqrt{A^2-1}} \cdot \arctd\left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}}\right) \right\} \right];$$

$$F_H = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1/S)}{\sqrt{B^2-1}} \cdot \arctd\left(\sqrt{\frac{(B+1) \cdot (S-1)}{(B-1) \cdot (S+1)}}\right) - \frac{(A-1/S)}{A^2-1} \cdot \arctd\left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}}\right) \right].$$

$A = (h^2 + S^2 + 1)/(2 \cdot S)$; $S = 2r/d$; $B = (1 + S^2)/(2 \cdot S)$; $h = 2H/d = 3,13$ м
 где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

r от факела, м	30
q, кВт/м²	2,56

Население проектируемого объекта не попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с воспламенением «пожар» проливов бензина на автомобильном транспорте.

Расчет образования избыточного давления при аварии, связанной с воспламенением топливовоздушной смеси.

А. Площадь растекания нефтепродуктов для вариантов полного выливания автоцистерны.

$$F_{зр} = f_3 \cdot \varepsilon_p \cdot V_p = 5 \cdot 0,8 \cdot 10,53 = 52,63 \text{ м}^2,$$

Коэффициент

разлива

$$f_3 = \begin{cases} 5 - \text{при расположении в низине или на ровной поверхности} \\ 1 - \text{с уклоном до } 1\% \\ 12 - \text{при расположении на возвышенности} \end{cases}$$

$$m_{п} = W F_{зр} \cdot 3600 = 20,488 \cdot 10^{-4} \cdot 52,63 \cdot 3600 = 388,2 \text{ кг},$$

Б. Интенсивность испарения паров бензина при неподвижной среде:

$$W = 10^{-6} \cdot \eta \cdot (\sqrt{M}) \cdot P_{н} = 10^{-6} \cdot 6,65 \cdot (\sqrt{97,2}) \cdot 31,25 = 20,488 \cdot 10^{-4} \text{ кг/с} \cdot \text{м}^2$$

В. Величину избыточного давления $\Delta P_{ф}$, кПа, развиваемого при сгорании газопаровоздушных смесей, определяют по формуле :

(ГОСТ Р12.3.047-98 Приложение Ж).

$$\Delta P_{ф} = P_0 \cdot (0,8 m_{пр}^{0,33}/r + 3 m_{пр}^{0,66}/r^2 + 5 m_{пр}/r^3),$$

$$m_{пр} = (Q_{сг}/Q_0) \cdot m_n \cdot Z = (4,42 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 388,2 \cdot 0,1 = 360,72 \text{ кг}$$

Г. Результаты расчетов избыточного давления.

r, м	30	39	69	136	213
$\Delta P_{ф}$, кПа	41,95	27,24	11,83	5,0	3,0

Оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от действия избыточного давления.

Для данного расчета имеем следующие радиусы зон поражения:

-умеренных разрушений до 39м;

-слабых повреждений от 39 до 69м;

- поражения людей на открытой местности до 136м;
- разрушения остекления до 213м.

Ж. Определение импульса волны давления.

Определяем импульс волны давления на расстоянии $R = 30\text{м}$

Импульс волны давления определяется по формуле: $i = 123 \cdot m_{\text{пр}}^{0,66} / R$,

где $m_{\text{пр}}$ – приведенная масса газов, вычисляется по формуле:

$$m_{\text{пр}} = (q_{\text{сг}}/q_0) \cdot m_{\text{г}} \cdot Z = (4,2 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 388,2 \cdot 0,1 = 360,72\text{кг}$$

где $q_{\text{сг}}$ - удельная теплота сгорания $= 4,20 \cdot 10^7$ Дж/кг;

q_0 – константа, равная $4,52 \cdot 10^6$ Дж/кг;

$m_{\text{г}}$ – масса горючего, поступившего в результате аварии в окружающее пространство $= 388,2$ кг

Z – коэффициент участия горючих газов

$$i = 123 \cdot 360,72^{0,66} / 30 = 199,76 \text{ Па} \cdot \text{с}.$$

Население проектируемого объекта попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с возникновением избыточного давления при проливах бензина на автомобильном транспорте.

Выводы: При автомобильной аварии связанной с воспламенением проливов бензина при его транспортировке, будет оказываться негативное воздействие от избыточного давления и «огненного шара» на строительные материалы, остекление строений и людей в застройке объекта.

2). Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливовоздушной смеси при перевозке СУГ на автомобильном транспорте – пропан-бутан, 10 тонн).

Наименьшее расстояние от возможного места аварии связанной с воспламенением проливов СУГ до жилой застройки, составляет 60м.

СУГ - пропан-бутан, объем единичной емкости 30 тонн.

Порядок оценки последствий аварии.

Образование избыточного давления.

Вместимость единичной емкости с учетом коэффициента наполняемости 0,8 составляет $m = 30 \cdot 0,8 \cdot 1000 = 24000\text{кг}$;

Приведенная масса пара или газа, кг вычисляется по формуле:

$$m_{\text{пр}} = (Q_{\text{сг}} / Q_0) \cdot m \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 8000 \cdot 0,1 = 8141,6\text{кг}$$

Величина избыточного давления $\Delta P_{\text{ф}}$, кПа, развиваемого при сгорании газопаровоздушных смесей.

$$\Delta P_{\text{ф}} = P_0 (0,8 m_{\text{пр}}^{0,33} / r + 3 m_{\text{пр}}^{0,66} / r^2 + 5 m_{\text{пр}} / r^3),$$

r , м	30	52	74	110	191	382	595
$\Delta P_{\text{ф}}$, кПа	333,17	102,3	52,6	27,0	12,0	5,0	3,0

В рассматриваемом варианте имеем следующие размеры зон:

- полных разрушений до 52 м от эпицентра;
- сильных разрушений от 52 до 74 м от эпицентра;
- умеренных повреждений от 74 до 110 м от эпицентра;
- слабых повреждений от 110 до 191 м от эпицентра;
- поражение людей, находящихся на открытой местности на расстоянии до 382 м.
- остекление зданий может быть разрушено на расстоянии до 595 м от эпицентра.

Определение импульса волны давления на расстоянии $R=30$ м по формуле: $i=123 \cdot m_{пр}^{0,66}/R$,

где $m_{пр}$ – приведенная масса газов, вычисляется по формуле:

$$m_{пр} = (q_{сг}/q_0) \cdot m \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 8141,6 \cdot 0,1 = 5424,1 \text{ кг}$$

где $q_{сг}$ - удельная теплота сгорания $=4,6 \cdot 10^7$ Дж/кг;

q_0 – константа, равная $4,52 \cdot 10^6$ Дж/кг;

Z – коэффициент участия горючих газов во взрыве, принимаемый равным 0,1.

$$i = 123 \cdot 5424,1^{0,66} / 30 = 1562,16 \text{ Па} \cdot \text{с}.$$

При аварии на автотранспорте, при перевозке СУГ (пропан-бутан), связанной с воспламенением газопаровоздушной смеси, оказывается негативное воздействие от избыточного давления на население проектируемого объекта.

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара»

Расчет интенсивности теплового излучения и время существования «огненного шара» (ГОСТ Р 12.3.047-98 Приложение Д).

Для емкости 10,0 тонн (коэффициент наполняемости 0,8) масса горючих газов или паров в «огненном шаре» 8141,6 кг

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 \text{ м}^{0,327} = 5,33 \cdot 8141,6^{0,327} = 101,3 \text{ м}.$$

Принимаем $H = D_s/2 = 101,3/2 = 50,64 \text{ м}.$

Время существования «огненного шара»

$$t_s = 0,92 \cdot \text{м}^{0,303} = 0,92 \cdot 8141,6^{0,303} = 14,1 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения:

r , м	30
q , кВт/м ²	99,11
Q , 10 ⁵ Дж/м ²	13,96

При аварии оказывается негативное воздействие на население объекта от теплового излучения «огненный шар».

Расчет интенсивности теплового излучения пожара.

Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047-98 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d , м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}},$$

$$d = \sqrt{4 \cdot 68,04 / 3,14} = 9,31 \text{ м},$$

где F - площадь пролива, м^2 .

Вычисляют высоту пламени H , м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{\rho_v \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}, \quad H = 42 \cdot 9,31 \cdot (0,06/1,2 \cdot \sqrt{9,8 \cdot 9,31})^{0,61} = 15,87$$

м,

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, $\text{кг} \cdot \text{м}^{-2} \cdot \text{с}^{-1}$,

ρ_v - плотность окружающего воздуха, $\text{кг} \cdot \text{м}^{-3}$,

$g = 9,81 \text{ м} \cdot \text{с}^{-2}$ - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ где}$$

E_f - средне поверхностная плотность теплового излучения пламени, $\text{кВт}/\text{м}^2$ (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для пропан-бутана при эффективном диаметре пламени 10 м он равен $80 \text{ кВт}/\text{м}^2$);
 τ - коэффициент пропускания атмосферы; F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_h^2},$$

где F_v , F_h - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctd \left(\frac{h}{S^2 - 1} \right) + \frac{h}{S} \cdot \left\{ \arctg \left(\sqrt{\frac{S-1}{S+1}} \right) - \frac{A}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right\} \right],$$

$$F_h = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1/S)}{\sqrt{B^2 - 1}} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(B+1) \cdot (S-1)}{(B-1) \cdot (S+1)}} \right) - \frac{(A-1/S)}{A^2 - 1} \cdot \arctd \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right].$$

$$A = (h^2 + S^2 + 1) / (2 \cdot S); \quad S = 2r/d; \quad B = (1 + S^2) / (2 \cdot S); \quad h = 2H/d = 3,41 \text{ м}$$

где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp [-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

r от факела, м	30
q , $\text{кВт}/\text{м}^2$	4,93

Воздействие от пожара на строительные материалы и людей объекта не оказывается.

Выводы. При аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением газо-паровоздушной смеси при перевозке СУГ (пропан-бутан), оказывается негативное воздействие от избыточного давления и огненного шара на застройку и население проектируемого объекта.

7.2.3. Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера.

Источником природной ЧС является опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация (ЧС).

Опасное природное явление – событие или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду (ГОСТ Р 22.0.03-95).

Перечень поражающих факторов природных ЧС, различного происхождения, характер их действий и проявлений (ГОСТ Р 22.0.06-95).

Таблица № 7.2.3-1

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1 Опасные геологические процессы		
1.1 Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар.
		Деформация горных пород.
		Взрывная волна.
		Извержение вулкана.
		Нагон волн (цунами).
		Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников.
		Затопление поверхностными водами.
	Физический	Деформация речных русел.
1.2 Вулканическое извержение	Динамический	Электромагнитное поле.
		Сотрясение земной поверхности.
		Деформация земной поверхности.
		Выброс, выпадение продуктов извержения.
	Движение лавы, грязевых, каменных потоков.	
	Тепловой	Гравитационное смещение горных пород.
		Палящая туча.

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
	(термический)	Лава, тефра, пар, газы.
	Химический	Загрязнение атмосферы, почв, грунтов, гидросферы.
	Теплофизический	
	Физический	Грозовые разряды.
1.3 Оползень. Обвал	Динамический	Смещение (движение) горных пород.
	Гравитационный	Сотрясение земной поверхности.
		Динамическое, механическое давление смещенных масс.
		Удар.
1.4 Карст (карстово-суффозионный процесс)	Химический	Растворение горных пород.
	Гидродинамический	Разрушение структуры пород.
		Перемещение (вымывание) частиц породы.
Гравитационный	Смещение (обрушение) пород. Деформация земной поверхности.	
1.5 Просадка в лесовых грунтах	Гравитационный	Деформация земной поверхности.
		Деформация грунтов.
1.6 Переработка берегов	Гидродинамический	Удар волны.
		Размывание (разрушение) грунтов.
		Перенос (переотложение) частиц грунта.
	Гравитационный	Смещение (обрушение) пород в береговой части.
2 Опасные гидрологические явления и процессы		
2.1 Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод.
	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод.
	Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов.
Коррозия подземных металлических конструкций.		
2.2 Русловая эрозия	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока воды.
		Деформация речного русла.
2.3 Цунами. Штормовой нагон воды	Гидродинамический	Удар волны.
		Гидродинамическое давление потока воды.
		Размывание грунтов.
		Затопление территории. Подпор воды в реках.
2.4 Сель	Динамический	Смещение (движение) горных пород.
	Гравитационный	Удар.
		Механическое давление селевой массы.
	Гидродинамический	Гидродинамическое давление селевого потока.
Аэродинамический	Ударная волна.	

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
2.5 Наводнение. Половодье. Паводок. Катастрофический паводок.	Гидродинамический	Поток (течение) воды.
	Гидрохимический	Загрязнение гидросферы, почв, грунтов.
2.6 Затопление. Зажор.	Гидродинамический	Подъем уровня воды.
		Гидродинамическое давление воды.
2.7 Лавина снежная	Гравитационный Динамический	Смещение (движение) снежных масс.
		Удар.
	Давление смещенных масс снега.	
	Аэродинамический	Ударная (воздушная) волна.
		Звуковой удар.
3 Опасные метеорологические явления и процессы		
3.1 Сильный ветер. Шторм. Шквал. Ураган.	Аэродинамический	Ветровой поток.
		Ветровая нагрузка.
		Аэродинамическое давление.
		Вибрация.
3.2 Смерч. Вихрь.	Аэродинамический	Сильное разряжение воздуха.
		Вихревой восходящий поток.
		Ветровая нагрузка.
3.3 Пыльная буря	Аэродинамический	Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов.
3.4 Сильные осадки.		
3.4.1 Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды.
		Затопление территории.
3.4.2 Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка.
		Снежные заносы.
3.4.3 Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка.
		Ветровая нагрузка.
		Снежные заносы.
3.4.4 Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка.
	Динамический	Вибрация.
3.4.5 Град	Динамический	Удар.
3.5 Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха).
3.6 Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха.
3.7 Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха.
3.8 Суховей	Аэродинамический	Иссушение почвы.
	Тепловой	
3.9 Гроза	Электрофизический	Электрические разряды.
4 Природные пожары		
4.1 Пожар ландшафтный, лесной	Теплофизический	Пламя.
		Нагрев тепловым потоком.
		Тепловой удар.

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
		Помутнение воздуха.
		Опасные дымы.
	Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы.

Многолетние наблюдения за состоянием окружающей среды на территории района показали, что на проектируемой территории возможно возникновение некоторых опасных природных явлений.

Ниже рассматриваются источники опасных природных явлений или процессов, которые происходили или могут произойти на территории п. Таежный:

1. Опасные геологические процессы:

- землетрясение силой в 6 баллов по шкале MSK – 64;
- просадочные явления (грунты преимущественно галечники, пески, супеси, с порово-пластовыми водами);

2. Опасные гидрологические явления и процессы:

- подтопление паводковыми водами;

3. Опасные метеорологические явления и процессы: штормовой ветер (скорость 20-30 м/сек), сильные осадки (продолжительный дождь, ливень, сильный снегопад, сильная метель, гололед, град – 20-31 мм), туман, заморозки, грозы.

4. Природные (лесные) пожары. Поселок Таежный расположен, на территории Богучанского района и включает в себя федеральные земли государственного лесного фонда КГБУ «Богучанское лесничество».

Средний класс пожарной опасности лесов в целом по лесничеству равен - 3,2.

Данные показатели свидетельствует о возможности возникновения пожаров в периоды весенне-летних и летне-осенних пожарных максимумов.

В соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», территория п. Таежный относится по степени опасности природных процессов:

- к опасным - землетрясение силой в 6 баллов;
- к умеренно опасным – просадочность грунтов, подтопление паводковыми водами, штормовой ветер (скорость 20-30 м/сек), сильные осадки (продолжительный дождь, ливень, сильный снегопад, сильная метель, гололед, град – 20-31 мм), туманы, заморозки, грозы.

Возможно возникновение природных (лесных) пожаров.

7.3. Основные показатели, по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты объекта в военное и мирное время.

7.3.1. Сведения об отнесении объекта к категории по ГО.

Проектируемый объект – «Внешнее электроснабжение жилой застройки в п. Таёжный (2 этап ТУ)» в Богучанском районе Красноярского края. На проектируемой территории не предполагается хранение, использование, переработка, транспортировка или уничтожение взрывопожароопасных, аварийно-химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов. В связи с этим данный объект не является потенциально опасным.

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита его населения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания федерального, регионального и краевого уровней.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16 августа 2016г №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по ГО в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.22.2016 № 623дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по ГО в зависимости от роли в экономике или влияния на безопасность населения», проектируемый объект – не категоризованный по гражданской обороне.

7.3.2. Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО.

По данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю объект градостроительной деятельности является не категоризованной территорией.

Категоризованные территории, расположенные вблизи объекта градостроительной деятельности отсутствуют.

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства, отсутствуют.

В административном отношении рассматриваемый объект расположен на не категорированной территории Эвенкийского района.

7.3.3. Сведения о границах зон возможной опасности.

Проектируемый объект – расположенный в Богучанском районе Красноярского края, не является потенциально опасным объектом. Категория объекта по ГО - объект не категорированный.

По данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю объект располагается на не категорированной территории вне зон опасности, предусмотренных требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

7.3.4. Объекты гражданской обороны.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 года №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», к объектам гражданской обороны относятся: убежища, противорадиационные укрытия, специализированные складские помещения для хранения имущества ГО, санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды и транспорта, а также иные объекты, предназначенные для обеспечения проведения мероприятий по ГО.

Защитные сооружения ГО на территории объекта градостроительной деятельности - строительство ВЛ 10кВ в Богучанском районе Красноярского края, отсутствуют и новое строительство ЗС ГО не предусматривается. Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта на территории объекта градостроительной деятельности отсутствуют.

7.4. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования объекта в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.

Повышение устойчивости функционирования объекта заключается в разработке и осуществлении комплекса инженерно-технических, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на снижение объема потерь в условиях современной войны и ЧС, на повышение надежности функционирования объекта.

7.4.1. Предложения по повышению устойчивости функционирования объекта в военное время.

Проектируемая территория под строительство линейного объекта ВЛ 10 кВ, является не категорированной территорией.

Вероятность нанесения противником ядерного удара по объекту не рассматривается.

Для эксплуатации проектируемых объектов не требуется присутствие постоянного дежурного персонала. Ремонтные и профилактические работы выполняются выездными бригадами. Форма и структура организации ремонта, технического и оперативного обслуживания определяется утвержденным графиком.

Объект располагается вне зон опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

7.4.2. Предложения по повышению устойчивости функционирования объекта в ЧС техногенного характера.

По данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю на проектируемом объекте отсутствуют источники ЧС техногенного характера.

Эффективная работа систем электроснабжения электроэнергетических систем в определяющей мере связана с функционированием устройств релейной защиты и автоматики, которые предназначены осуществлять быструю и селективную автоматическую ликвидацию повреждений.

Экономия электроэнергии достигается следующими мероприятиями:

- оптимальным выбором сечений проводов ВЛ-10 кВ;
- оптимальным выбором трасс воздушных линий электропередачи ВЛ-10 кВ.

7.4.3. Предложения по повышению устойчивости функционирования объекта в ЧС природного характера.

По данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю на проектируемом объекте источниками ЧС природного характера являются опасные природные процессы (подтопления, лесные пожары, сильный ветер, наледообразования).

Проектом предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей, и могут нанести ущерб зданиям и сооружениям:

1. Ливневые дожди. Негативное воздействие ливневых дождей на сооружения предотвращается планировкой территорий с уклоном в сторону от сооружений.

2. Ветровые нагрузки. В соответствии с требованиями СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП

2-01.07-85*, элементы конструкций сооружений рассчитаны на восприятие действующих ветровых нагрузок.

3. Выпадение снега. Конструкции сооружений рассчитываются на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85*, для данного района строительства.

4. Сильные морозы. Теплоизоляция помещений зданий и сооружений выбирается в соответствии с требованиями СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*. При морозных туманах водители должны снижать скорость движения и работать при включенных фарах.

5. Грозы. Согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» здания и сооружения подлежат оборудованию системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

Для защиты проектируемых ВЛ-10 кВ в габаритах 35 кВ от атмосферных перенапряжений на подходе к КТП куста подвешивается грозозащитный трос. В качестве грозозащитного троса принят стальной канат МЗ-9.2-В-ОЖ-Н-Р-1770(180).

Для защиты проектируемых ВЛ-10 кВ в габаритах 10 кВ от атмосферных перенапряжений на концевых опорах устанавливаются ограничители перенапряжений ОПН-10 кВ.

6. Гололед. Борьба с гололедом на дорогах направлена на улучшение сцепления колес с покрытием, которая обеспечивается, как созданием шероховатости покрытий, так и использование специальных зимних шин. Рекомендуются создавать запасы песчано-соляной смеси, которой покрываются опасные участки движения.

Меры для борьбы с отложениями гололеда, изморози и мокрого снега на проводах - профилактический подогрев, плавка гололеда на проводах, механическое удаление гололедных отложений, химические средства.

7. Особые природно-климатические условия. При проектировании должны предусматриваться мероприятия снижающие воздействие неблагоприятных факторов, как в период строительства, так и при эксплуатации, предохраняющие грунты от ухудшения их свойств.

Морозное пучение. Для ВЛ-10 кВ в габаритах 10кВ приняты металлические сваи. Заглубление свай принято в соответствии с расчетами на

горизонтальную нагрузку, сжимающие и выдергивающие нагрузки, с учетом воздействия касательных сил морозного пучения.

Для снижения воздействия касательных сил морозного пучения, проектом предусмотрено бурение скважин глубиной 3,0 м диаметром, превышающим диаметр сваи. После погружения свай пазухи скважин заполняются гравийно-песчаной смесью с послойным уплотнением.

Также для уменьшения воздействия сил морозного пучения боковую поверхность свай из труб на 0,2 м над уровнем земли и на 4,0 м ниже уровня земли до погружения покрыть эпоксидной эмалью по эпоксидной грунтовке (общая толщина покрытия не менее 350 мкм).

Солифлюкция. Для предотвращения солифлюкции на осваиваемых площадях при вырубке леса и удалении почвенно-растительного слоя, особенно на участках с крутизной склонов 5-18° и больше, сразу следом выполняются планировочные работы, а при оттаивании грунта происходит довольно быстрая его дегидратация.

Оползневые процессы. Для предотвращения оползневых процессов на площадках расположения опор электропередач предусматриваются планировочные работы, на участках склонов.

Землетрясения. В соответствии требованиями СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП II-7-81*, сейсмичность района строительства проектируемого объекта принята 5 баллов.

8. Природные пожары. Проектируемая территория расположена на землях п. Таёжный.

Вдоль границ посёлка протекают ручьи Зекалион и Иен, из них предусматривается возможность забора воды для пожаротушения. К местам забора воды устраиваются подъезды для забора воды не менее чем 2 автомобилями одновременно.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о ЧС природного характера предполагается осуществлять через оперативного дежурного ГУ МЧС России по Красноярскому краю по телефонной связи, телевидению, радио.

7.4.4. Пожарная безопасность

В границах полосы отвода трассы внешней электросети отсутствуют здания, сооружения, наружные установки, отдельно стоящие резервуары с

нефтью и нефтепродуктами, для которых следует обеспечивать противопожарные расстояния от проектируемой трассы.

В составе зданий, входящих в инфраструктуру проектируемого линейного объекта, проектом предусмотрено устройство распределительного пункта 10 кВ (далее – РП).

На участках надземной прокладки трассы внешней электросети по кабельным опорам в местах пересечения противопожарных проездов расстояние по вертикали от поверхности изоляции кабеля до верха покрытия проезжей части обеспечиваются ≥ 6 м, в непроезжей части $\geq 3,5$ м [СП 18.13330.2011, пп. 5.42, 6.25; ПУЭ, п. 2.1.76].

7.4.5. Технические средства оповещения о ЧС.

Организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 г № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Сигнал оповещения ГО, поступивший в ГУ МЧС России по Красноярскому краю, по имеющимся каналам связи (по телефону, телеграфу, аппаратуре оповещения ГО), либо же по средствам радиосвязи, передается в территориальные органы управления МЧС.

7.4.6. Эвакуация населения.

Объект градостроительной деятельности не эвакуируется и не принимает эвакуируемое население в особый период.

7.4.7. Мероприятия по противодействию террористическим актам.

В соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружения. Общие требования проектирования» в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз, устанавливается класс объекта по значимости и предусматривается оснащённость объекта техническими средствами защищенности.

Система органов и структур, занимающихся вопросами борьбы с терроризмом, включает в себя:

- на федеральном уровне – Правительство Российской Федерации, федеральные органы исполнительной власти в сфере их деятельности (ФЗ-35 от 06.03.2006 г.);

- на уровне субъекта федерации (Красноярский край) - Губернатор края, местные органы исполнительной власти.

Координаторами деятельности органов власти являются антитеррористические комиссии.

Антитеррористические комиссии осуществляют свою деятельность в соответствии с планом деятельности или с возникшей необходимостью.

Организация антитеррористической безопасности объекта.

Антитеррористическая защищенность объекта (территории) - состояние защищенности здания, строения, сооружения, иного объекта, места массового пребывания людей, препятствующее совершению террористического акта.

Система безопасности - комплекс организационно-технических мероприятий, осуществляемых муниципальными органами управления учреждения во взаимодействии с органами власти, правоохранительными и иными структурами с целью обеспечения постоянной готовности учреждений к безопасной повседневной деятельности, а также к действиям в случае угрозы или возникновения чрезвычайных ситуаций.

Формы и методы работы в области организации безопасности и антитеррористической защищенности объектов:

- обучение персонала;
- взаимодействие с органами исполнительной власти;
- взаимодействие с правоохранительными структурами;
- квалифицированный подбор сотрудников охраны;
- проведение плановых и внеплановых проверок по всем видам деятельности, обеспечивающим безопасность и антитеррористическую защищенность учреждений;
- совершенствование материально-технической базы и оснащенности учреждений техническими средствами охраны и контроля;
- изучение и совершенствование нормативно - правовой базы в области комплексной безопасности объектов.

7.5.Светомаскировочные мероприятия.

Световую маскировку необходимо проводить для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение городских и сельских поселений и объектов народного хозяйства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40 - 0,76 мкм). В соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», световую маскировку предусмотреть в двух режимах: частичного и полного затемнения.

Режим частичного затемнения после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения. Режим полного

затемнения вводить по сигналу «Воздушная тревога» и отменять с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги». Маскировка наружного освещения, при введении режима частичного затемнения, осуществляется сокращением наружного освещения путем отключения 50% приборов наружного освещения. При этом должна быть исключена возможность их местного включения.

В режиме частичного затемнения вечерние фазы питания установок наружного освещения, управляемых централизованно, отключаются с помощью средств управления, после чего на этих фазах должны сниматься предохранители и отключаться катушки автоматов. На вечерних фазах питания установок наружного освещения, управляемых децентрализованно фотоэлементами или программными реле времени, отключаются катушки автоматов и снимаются предохранители.

Светильники стационарного наружного маскировочного освещения на проектируемых зданиях не предусматриваются. Допускается использование переносных осветительных фонарей, создающих освещенность не превышающую 2 лк.

В режиме частичного затемнения проектом предусмотрены решения, обеспечивающие отключение рабочего освещения, при этом сеть аварийного освещения, в том числе на путях эвакуации остаётся включенной.

Переход с режима частичного затемнения на режим полного затемнения должен осуществляться не более чем за 3 мин. В режиме полного затемнения все наружное освещение отключается, транспорт останавливается, сигнальные огни гасятся.

В местах проведения аварийно-восстановительных работ допускается наличие освещения, но не более 0,2 лк. Допускается использование переносных осветительных фонарей и светильников, при этом должна быть предусмотрена замена защитных колпаков переносных светильников маскировочными приспособлениями.

Включение освещения по режиму частичного затемнения производится по сигналу «Отбой воздушной тревоги!».

Общественный транспорт, а также средства регулирования его движения, в режиме частичного затемнения светомаскировке не подлежит. В режиме полного затемнения городской наземный транспорт должен останавливаться. Его осветительные огни, а также средства регулирования движения, должны выключаться.

В целях быстрого перехода в режим частичного или полного затемнения предусмотреть принудительное отключение освещения и исключить возможность включения освещения средствами автоматики.

Для световой маскировки окон применить раздвижные (подъемные) шторы из полимерных материалов или из светонепроницаемой бумаги.

Для проведения неотложных производственных, аварийно-спасательных и восстановительных работ следует предусматривать маскировочное стационарное или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей.

Конкретизация действий и мер по режиму светомаскировки будет осуществлена непосредственно на объектах проектирования.

Централизованное отключение сетей электроснабжения, в том числе освещения, в п. Таежный, осуществляется вручную (выборочно) – оперативным персоналом выездных бригад, или дистанционно - с использованием средств телемеханики с центрального диспетчерского пункта (полное отключение).

В режиме полного затемнения проектным решением применяется электрический способ маскировки – централизованное отключение освещения.

7.6. Перечень федеральных законов и нормативных документов, используемых при разработке раздела «ИТМ ГОЧС».

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями СП 11-112-2001 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций», СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» использованы следующие нормативные документы в строительстве:

- Федеральный закон от 29 октября 2004г № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»
- Федеральный закон от 12 февраля 1998г г № 28-ФЗ «О Гражданской обороне»
- Федеральный закон от 21 декабря 1994г № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», далее – ФЗ-123;

- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» далее – ТРБЗиС;

- Федеральный закон от 28 декабря 2010 № 390-ФЗ «О безопасности»;

- СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП II-7-81*;

- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» в пунктах, не противоречащих ФЗ;

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- СП 88.13330.2014 СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», актуализированная редакция СНиП II-11-77;

- СП 104.13330.2011 СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления», актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85;

- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения», актуализированная редакция СНиП 22.02.2003;

- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;

- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;

- СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Кроме перечисленных следует руководствоваться также другими федеральными, территориальными и производственно-отраслевыми нормативными документами, содержащими требования по проектированию ИТМ ГОЧС, повышению безопасности объектов, эффективности защиты населения и территорий от ЧС техногенного, природного и военного характера.

Приложение

П1. Копия Постановления на выполнение работ по разработке Проекта планировки и проект межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта: «Внешнее электроснабжение жилой застройки в пос. Таежный (2 этап ТУ)» Постановление администрации Богучанского района №1230-п от 19.11.2017.

П2. Свидетельство о допуске к определённым видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 11 августа 2015г № 1108.

П3. Письмо №14/1010 от 10.10.2016г. территориального Центра по мониторингу загрязнения окружающей среды ФГБУ «Среднесибирское УГМС».

П4. Справка «Управление Федеральной службы в сфере природопользования по Красноярскому краю.

П5 Справка от Службы по ветеринарному надзору Красноярского края

П6. ГУ МЧС России по Красноярскому краю от 8 ноября 2017г. № 3-4-20-12546.

П7. Договора аренды лесных участков

Приложение № 1. Копия Постановления на выполнение работ по разработке Проекта планировки и проект межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта: «Внешнее электроснабжение жилой застройки в пос. Таежный (2 этап ТУ)»
Постановление администрации Богучанского района №1230-п от 19.11.2017



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2017

с. Богучаны

№ 1230-п

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в соответствии со ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190 - ФЗ, ст.ст. 7, 43, 47 Устава Богучанского района Красноярского края, на основании предложения Закрытого акционерного общества «Богучанский алюминиевый завод» о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение Закрытого акционерного общества «Богучанский алюминиевый завод» о разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Внешнее электроснабжение жилой застройки в п. Таежный (2 этап ТУ)».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования Богучанский район в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Богучанского района В.Ю. Карнаухова.

4. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем опубликования в газете «Официальный вестник Богучанского района».

Глава Богучанского района



А.В. Бахтин

Приложение №2 Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 11 августа 2015г № 1108



Приложение №3. Письмо №14/1010 от 10.10.2016г. территориального Центра по мониторингу загрязнения окружающей среды ФГБУ «Среднесибирское УГМС»

Федеральная служба
по гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды
ФГБУ «Среднесибирское УГМС»
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ПО МОНИТОРИНГУ ЗАГРЯЗНЕНИЯ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(территориальный ЦМС)
Сурикова ул., д. 28, Красноярск, 660049
факс: 8 (391) 227-06-01, тел: 227-05-08
E-mail: cms@meteo.krasnoyarsk.ru
От 10.10.2016 № 14/1010
на № 1095 от 08.09.2016 г.

Территориальный Центр по мониторингу загрязнения окружающей среды ФГБУ «Среднесибирское УГМС» сообщает ориентировочные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе п. Таежный Богучанского района Красноярского края, мг/м³:

Взвешенные вещества - 0,195;

Диоксид серы - 0,013;

Диоксид азота - 0,054;

Оксид азота - 0,024;

Оксид углерода - 2,4;

Бенз(а)пирен - $1,5 \cdot 10^{-6}$.

Примечание: ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не проводит наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха в п. Таежный. Приведенные выше значения фоновых концентраций соответствуют значениям фоновых концентраций населенных пунктов-аналогов с населением до 10 тыс. чел. (Временные рекомендации «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городов и населенных пунктов, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на 2014-2018 гг.»). Рекомендации утверждены заместителем Руководителя Росгидромета И.А. Шумаковым 29.03.2013 г.

И.о. начальника
территориального ЦМС



Н.В. Тубол

Елизова Н.В.
8(391)227-06-01

Вх. № 876
10 / 10 20 16 г.

Приложение №4 Справка «Управление Федеральной службы в сфере природопользования по Красноярскому краю»

ОТ:РПНКК

ТЕЛ:2522956

14 ОКТ 2016 15:25 С.001



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ
(Управление Росприроднадзора
по Красноярскому краю)

ул. Карла Маркса, д. 62, г. Красноярск, 660049
т. (391) 252-29-00 ф. (391) 252-29-56
E-mail: ufsn@yarsknadzor.ru

13.10.2016 № 03-2123-7715
на № 757 от 03.10.2016

Генеральному директору ОАО
«Водстрой»

М.В.Марченко

Полигонная ул., 11 «Д», г.
Красноярск, 660118

Об ООПТ

Уважаемый Максим Викторович!

Управление Росприроднадзора по Красноярскому краю на Ваш запрос от 03.10.2016 № 757 о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального значения, сообщает, что на территории указанного Вами объекта: «Электроснабжения энергопринимающих устройств жилой застройки в пос. Таёжный ПС110/10 кВ Карабула», расположенного в Красноярском крае, Богучанском районе, пос. Таёжный, ООПТ федерального значения отсутствуют.

Руководитель

А.В.Калинин

Подойницына Любовь Эдвардовна
252-47-75

Приложение №5 Справка от Службы по ветеринарному надзору Красноярского края



**СЛУЖБА
по ветеринарному надзору
Красноярского края**

660100, г.Красноярск, ул.Пролетарская, 136 б
Почтовый адрес: 660009, г.Красноярск, ул.Ленина, 125
телефоны: 298-44-01, 243-27-44, 298-44-05
телефон/факс: 243-92-13, 243-27-44, 243-29-20

Email: vetsl24@mail.ru

24.10.2016 № 97-0217/1878

На № _____

Генеральному директору
ОАО «Водстрой»

М.В. Марченко

О наличии мест захоронения

Уважаемый Максим Викторович!

На ваш запрос № 751 от 03.10.2016 служба по ветеринарному надзору Красноярского края сообщает, что на объекте инженерно-экологических изысканий: «Электроснабжения энергопринимающих устройств жилой застройки в пос. Таёжный ПС110/10 кВ Карабула» (Красноярский край, Богучанский район, пос. Таёжный), учитывая приложенную схему участка работ, скотомогильников, мест захоронений и биотермических ям не зарегистрировано. Местность благополучна по особо опасным и карантинным болезням животных.

Заместитель руководителя службы



Г.А. Забаурин

Плешков Сергей Сергеевич
8(391) 243-27-44



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Красноярскому краю)

пр. Мира, 68, г. Красноярск, 660049
Телефон/факс: (391) 211-46-91
E-mail: sekretar@mchskrsk.ru

08.11 2017 г. № 3-4-20-12546

На № _____ от _____

Генеральному директору
ЗАО «Богучанский алюминиевый
завод»

Е.А. Рапацевичу

663467, РФ, Красноярский край,
Богучанский район, Промплощадка
Богучанского алюминиевого завода

Об исходных данных
и требованиях

Уважаемый Евгений Анатольевич!

Направляю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в градостроительной работе «Проект планировки и межевания территории линейного объекта «Внешнее электроснабжение жилой застройки в п. Таежный (2 этап ТУ)».

Приложение: ... на 2 л. в 1 экз.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению
чрезвычайных ситуаций) - начальник
управления гражданской защиты
полковник

В.В. Кретинин

А.Ю. Кудряцева
(391) 275-16-38
Дело № 3-4-20

2.8. Предусмотреть технические средства оповещения по сигналам ГО.

2.9. Перечень защитных сооружений гражданской обороны уточнить в администрации Богучанского района.

3. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера:

3.1. Сейсмичность площадки строительства 6 баллов по шкале MSK-64.

3.2. Разработать мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от возможных опасных геологических процессов (в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014, СП 14.13330.2014 и СП 21.13330.2012), затоплений и подтоплений (в соответствии с требованиями СНиП 2.06.15-85), экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, природных пожаров.

3.3. На проектируемом объекте источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- пожары и аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;

- аварии на транспортных коммуникациях;

- опасные природные процессы (подтопления, лесные пожары, сильный ветер, наледообразования).

3.4. Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

автомобильная дорога местного значения (транспортировка нефтепродуктов, СУГ – до 10 тонн).

3.5. Сведения о зонах, подверженных подтоплениям, лесным пожарам уточнить в администрации Богучанского района.

3.6. Предусмотреть технические средства оповещения о ЧС природного и техногенного характера.

3.7. Перечни и места расположения существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектов, транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории объекта градостроительной деятельности уточнить в администрации Богучанского района.

3.8. В разделе провести зонирование территории по степеням опасности ЧС техногенного и природного характера (зоны неприемлемого риска, жесткого контроля и приемлемого риска).

4. Дополнительные требования:

4.1. Представить сведения о наличии свидетельства саморегулируемой организации на разработку мероприятий ГОЧС.

4.2. Экспертизу раздела проекта «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в составе проектной документации провести согласно законодательству РФ.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению
чрезвычайных ситуаций) - начальник
управления гражданской защиты
полковник

В.В. Кретинин

1680

ДОГОВОР АРЕНДЫ

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

19.06.2013 г.

с. Богучаны

№ 200

Администрация Богучанского района, в лице Карнаухова Владимира Юрьевича – Главы администрации Богучанского района, действующего на основании решения Богучанского районного Совета депутатов Красноярского края от 08.06.2010г. № 3/1-28 и Устава, именуемая в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Богучанский Аллюминиевый Завод», в лице Генерального директора Каргавцева Алексея Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании постановления администрации Богучанского района от 13.06.2013 г. № 693-п Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду (во временное владение и пользование) из земель населенных пунктов земельные участки в границах, указанных в кадастровых паспортах:

- 1) с кадастровым номером 24:07:2201001:4400, общей площадью 253 кв. м, разрешенное использование: для размещения объектов коммунальной инфраструктуры (ТП № 1), местоположение: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный;
- 2) с кадастровым номером 24:07:2201002:1797, общей площадью 243 кв. м, разрешенное использование: для размещения объектов коммунальной инфраструктуры (сетей водоотведения), местоположение: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный;
- 3) с кадастровым номером 24:07:2201002:1798, общей площадью 9578 кв. м, разрешенное использование: для размещения объектов коммунальной инфраструктуры (КОС), местоположение: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный;
- 4) с кадастровым номером 24:07:2201002:1799, общей площадью 263 кв. м, разрешенное использование: для размещения объектов коммунальной инфраструктуры (выпуск очищенных стоков), местоположение: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный;
- 5) с кадастровым номером 24:07:5101001:1721, общей площадью 301 кв. м, разрешенное использование: для размещения объектов коммунальной инфраструктуры (ТП № 2), местоположение: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный;
- 6) с кадастровым номером 24:07:5101001:1722, общей площадью 1874 кв. м, разрешенное использование: для размещения объектов коммунальной инфраструктуры (сетей электроснабжения), местоположение: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный;
- 7) с кадастровым номером 24:07:5101001:1723, общей площадью 221 кв. м, разрешенное использование: для размещения объектов коммунальной инфраструктуры (ТП № 3), местоположение: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный;
- 8) с кадастровым номером 24:07:5101001:1724, общей площадью 17877 кв. м, разрешенное использование: для размещения объектов коммунальной инфраструктуры (ВОС), местоположение: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный;

9. Реквизиты сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Администрация Богучанского района
Юридический адрес: 663430, Россия, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны,
ул. Октябрьская, 72
ИНН: 2407006610, КПП 240701001, ОГРН 1022400592510, ОКАТО 04209810001
Расчетный счет: 40204810300000000823 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю
г. Красноярск, БИК 040407001.
Почтовый адрес: 663430, Россия, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны,
ул. Октябрьская, 72
Телефон: 2-23-91, Факс: (8-262) 2-21-80, Электронная почта: E-mail: admin-bog@mail.ru

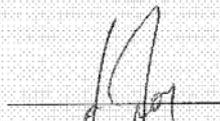
АРЕНДАТОР:

Закрытое акционерное общество «Богучанский Алюминиевый Завод»
ОГРН: 1062465070733, ИНН: 2465102746, КПП 240701001
Адрес (место нахождения) юридического лица: 663467, Красноярский край, Богучанский
район, промплощадка Богучанского алюминиевого завода,
р/с 40702810219733432547 в Государственной корпорации «Банк развития и
внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»,
к/с 30101810500000000060 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525060
БИК 044525060
Почтовый адрес: 663467, Красноярский край, Богучанский район, п. Таёжный а/я 16
Телефон: 8 (391) 256-65-13.

10. Подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

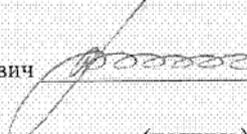
Карнаухов Владимир Юрьевич


(подпись)



АРЕНДАТОР:

Картавцев Алексей Васильевич


(подпись)



Приложения к Договору:

1. Акт приема-передачи земельных участков (Приложение № 1)
2. Расчет арендной платы (Приложение № 2)
3. Кадастровые паспорта Участков (копии)



 6

ДОГОВОР АРЕНДЫ

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

«17» июня 2014 г.

с. Богучаны

№ 116

Администрация Богучанского района, в лице Карнаухова Владимира Юрьевича – главы администрации Богучанского района, действующего на основании Устава и решения Богучанского районного Совета депутатов Красноярского края от 08.06.2010 г. № 3/1 – 28, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Закрытое акционерное общество "Богучанский Алюминиевый Завод", в лице генерального директора – Картавцева Алексея Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании постановления администрации Богучанского района от 20.05.2014 г. № 608-п, Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду (во временное владение и пользование) земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 24:07:2201001:4973, общей площадью 2069 квадратных метров, для размещения инженерных сетей электроснабжения квартала многоквартирных жилых домов, с местоположением: примерно в 10 метрах по направлению на запад от ориентира - жилого дома, адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул. Лесовозная, 7 «а» (далее Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка.

1.2. Объект недвижимости на Участке: свободная от застройки территория.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 17.06.2014 г. по 16.06.2019 г.

2.2. Договор, вступает в силу с даты его государственной регистрации в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы определяется в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, органа местного самоуправления (Муниципальное образование Богучанский район). В случае изменения методики расчета арендной платы или внесения изменений в действующую (введение коэффициентов к ставкам арендной платы, установление базовых ставок арендной платы и т.д.), размер арендной платы изменяется Арендодателем автоматически в бесспорном и одностороннем порядке с момента вступления в силу соответствующего правового акта.

3.1.1. Размер арендной платы в год за Участок рассчитан по ставкам 2014 года и составляет 24530,56 руб. (Двадцать четыре тысячи пятьсот тридцать рублей, 56 коп.).

3.1.2. Арендная плата НДС не облагается (в соответствии со ст. 149 п.2 пп.17 НК РФ).

3.2. Арендная плата по настоящему договору начисляется с 17.06.2014 г.

3.3. Расчет арендной платы определен в приложении к Договору (Приложение № 2).

3.4. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно не позднее 15-го сентября путем перечисления на счет: Управления федерального казначейства по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района) ИНН 2407008705, КПП 240701001, р/сч 40101810600000010001 ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 040407001, ОКТМО 04609430, КБК 86311105013100000120.

3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является дата перечисления арендной платы на счет, указанный в п. 3.4. Договора.

3.6. Не использование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

3.7. Внесение арендной платы по настоящему Договору осуществляется отдельным платежным поручением за оплачиваемый период. В графе «Назначение платежа» обяза-

9. Реквизиты сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Администрация Богучанского района
Юридический адрес: 663430, Россия, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны,
ул. Октябрьская, 72
ИНН: 2407006610, КПП 240701001, ОГРН 1022400592510, ОКАТО 04209810001
Расчетный счет: 40204810300000000823 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю
г. Красноярск, БИК 040407001.
Почтовый адрес: 663430, Россия, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны,
ул. Октябрьская, 72
Телефон: 2-23-91, Факс: (8-262) 2-21-80, Электронная почта: E-mail: admin-bog@mail.ru

АРЕНДАТОР:

Закрытое акционерное общество «Богучанский Алюминиевый Завод»,
Адрес: Юридический адрес: 663467, Красноярский край, Богучанский район, Промплощад-
ка Богучанского алюминиевого завода,
ОГРН 1062465070733 ИНН 2465102746 КПП 240701001
р/с 40702810219733432547 в Государственной корпорации «Банк развития и внешнеэконо-
мической деятельности (Внешэкономбанк)»,
к/с 30101810500000000060 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525060
БИК 044525060
Почтовый адрес: : 663467, Красноярский край, Богучанский район, п. Таёжный а/я 16
Телефон: 8 (391) 256-65-13,

10. Подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

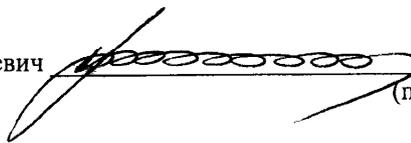
Карнаухов Владимир Юрьевич

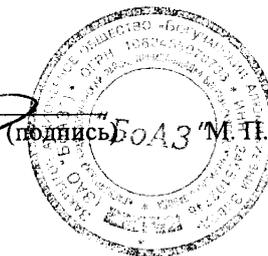

(подпись)



АРЕНДАТОР:

Картавцев Алексей Васильевич


(подпись)



Приложения к Договору

1. Акт приема-передачи земельного участка
2. Расчет арендной платы



Управление Федеральной службы по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам по Красноярскому краю
НОМЕР РЕГИСТРАЦИОННОГО ОКРУГА
24-24-06/005/2014-124
2014 ГОДА
Договор № 01

ДОГОВОР АРЕНДЫ

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

«18» марта 2014 г.

с. Богучаны

№ 47

Администрация Богучанского района, в лице Карнаухова Владимира Юрьевича – главы администрации Богучанского района, действующего на основании Устава и решения Богучанского районного Совета депутатов Красноярского края от 08.06.2010 г. № 3/1 – 28, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Закрытое акционерное общество "Богучанский Аллюминиевый Завод", в лице генерального директора – Картавцева Алексея Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании постановления администрации Богучанского района от 14.03.2014 г. № 294-п, Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду (во временное владение и пользование) земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 24:07:2201001:4981, общей площадью 1746 квадратных метров, для размещения инженерных сетей канализации, с местоположением: примерно в 20 метрах по направлению на северо-запад от ориентира - жилого дома, адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул. Лесовозная, 7 «а» (далее Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка.

1.2. Объект недвижимости на Участке: свободная от застройки территория.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 18.03.2014 г. по 17.03.2019 г.

2.2. Договор, вступает в силу с даты его государственной регистрации в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы определяется в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, органа местного самоуправления (Муниципальное образование Богучанский район). В случае изменения методики расчета арендной платы или внесения изменений в действующую (введение коэффициентов к ставкам арендной платы, установление базовых ставок арендной платы и т.д.), размер арендной платы изменяется Арендодателем автоматически в бесспорном и одностороннем порядке с момента вступления в силу соответствующего правового акта.

3.1.1. Размер арендной платы в год за Участок рассчитан по ставкам 2014 года и составляет 20701,00 руб. (Двадцать тысяч семьсот один рубль, 00 коп.).

3.1.2. Арендная плата НДС не облагается (в соответствии со ст. 149 п.2 пп.17 НК РФ).

3.2. Арендная плата по настоящему договору начисляется с 18.03.2014 г.

3.3. Расчет арендной платы определен в приложении к Договору (Приложение № 2).

3.4. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно не позднее 15-го сентября путем перечисления на счет: Управления федерального казначейства по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района) ИНН 2407008705, КПП 240701001, р/сч 40101810600000010001 ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 040407001, ОКТМО 04609430, КБК 86311105013100000120.

3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является дата перечисления арендной платы на счет, указанный в п. 3.4. Договора.

3.6. Не использование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

3.7. Внесение арендной платы по настоящему Договору осуществляется отдельным платежным поручением за оплачиваемый период. В графе «Назначение платежа» обяза-

9. Реквизиты сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Администрация Богучанского района
Юридический адрес: 663430, Россия, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны,
ул. Октябрьская, 72
ИНН: 2407006610, КПП 240701001, ОГРН 1022400592510, ОКАТО 04209810001
Расчетный счет: 40204810300000000823 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю
г. Красноярск, БИК 040407001.
Почтовый адрес: 663430, Россия, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны,
ул. Октябрьская, 72
Телефон: 2-23-91, Факс: (8-262) 2-21-80, Электронная почта: E-mail: admin-bog@mail.ru

АРЕНДАТОР:

Закрытое акционерное общество «Богучанский Алюминиевый Завод»,
Адрес: Юридический адрес: 663467, Красноярский край, Богучанский район, Промплощад-
ка Богучанского алюминиевого завода,
ОГРН 1062465070733 ИНН 2465102746 КПП 240701001
р/с 40702810219733432547 в Государственной корпорации «Банк развития и внешнеэконо-
мической деятельности (Внешэкономбанк)»,
к/с 30101810500000000060 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525060
БИК 044525060
Почтовый адрес: : 663467, Красноярский край, Богучанский район, п.Таёжный а/я 16
Телефон: 8 (391) 256-65-13,

10. Подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Карнаухов Владимир Юрьевич

(ПОДПИСЬ)



АРЕНДАТОР:

Картавцев Алексей Васильевич

(ПОДПИСЬ)

М. П.



Приложения к Договору:

1. Акт приема-передачи земельного участка
2. Расчет арендной платы

28 мая 2011 года
№ 2-02/004/2011-666
Подпись: [Signature]

1 2013

ДОГОВОР АРЕНДЫ
земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

15.05.2013 г.

с. Богучаны

№ 144

Администрация Богучанского района, в лице Илиндеевой Натальи Вениаминовны – и.о. главы администрации Богучанского района, действующей на основании распоряжения от 13.05.2013 г. № 61-к и Устава, именуемая в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и Закрытое Акционерное Общество «Богучанский Алюминиевый Завод» (ОГРН 1062465070733, ИНН 2465102746), в лице генерального директора – Картавцева Алексея Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Настоящий Договор заключен на основании постановления администрации Богучанского района от 25.01.2013 № 61-п «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:0000000:995», протокола № 7 от 23.04.2013 «О признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства», протокола аукциона № 8 от 25.04.2013 года «О признании торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства несостоявшимся», заявления ЗАО «БоАЗ» от 26.04.2013.

1.2. В соответствии с настоящим Договором, Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду (во временное владение и пользование) земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 24:07:0000000:995, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 250 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, п. Таёжный, ул. Новая, 6 «В», общей площадью 180836 квадратных метров, для комплексного освоения в целях жилищного строительства (далее Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемого к настоящему Договору и являющегося его неотъемлемой частью.

Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1).

1.3. Объекты недвижимости на Участке: свободная от застройки территория.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 15.05.2013 по 15.11.2021 года.

Исчисление срока аренды производится со дня подписания настоящего Договора.

2.2. Договор, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Богучанском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы определяется в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, органа местного самоуправления (Муниципальное образование Богучанский район). В случае изменения методики расчета арендной платы или внесения изменений в действующую (введение коэффициентов к ставкам арендной платы, установление базовых ставок арендной платы и т.д.), размер арендной платы изменяется Арендодателем автоматически в бесспорном и одностороннем порядке с момента вступления в силу соответствующего правового акта.

Арендная плата за первый год аренды с 15 мая 2013 по 14 мая 2014 равна начальной цене аукциона по продаже права на заключение договора аренды и составляет 7 553 268,92



Александр

ДОГОВОР АРЕНДЫ
земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

15.05.2013 г.

с. Богучаны

№ 144

Администрация Богучанского района, в лице Илиндесовой Натальи Вениаминовны – и.о. главы администрации Богучанского района, действующей на основании распоряжения от 13.05.2013 г. № 61-к и Устава, именуемая в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и Закрытое Акционерное Общество «Богучанский Алюминиевый Завод» (ОГРН 1062465070733, ИПИ 2465102746), в лице генерального директора – Картавцева Алексея Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Настоящий Договор заключен на основании постановления администрации Богучанского района от 25.01.2013 № 61-п «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:0000000:995», протокола № 7 от 23.04.2013 «О признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства», протокола аукциона № 8 от 25.04.2013 года «О признании торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства несостоявшимся», заявления ЗАО «БоАЗ» от 26.04.2013.

1.2. В соответствии с настоящим Договором, Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду (во временное владение и пользование) земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 24:07:0000000:995, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 250 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, п. Таёжный, ул. Новая, 6 «В», общей площадью 180836 квадратных метров, для комплексного освоения в целях жилищного строительства (далее Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемого к настоящему Договору и являющегося его неотъемлемой частью.

Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1).

1.3. Объекты недвижимости на Участке: свободная от застройки территория.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 15.05.2013 по 15.11.2021 года. Исчисление срока аренды производится со дня подписания настоящего Договора.

2.2. Договор, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Богучанском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы определяется в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, органа местного самоуправления (Муниципальное образование Богучанский район). В случае изменения методики расчета арендной платы или внесения изменений в действующую (введение коэффициентов к ставкам арендной платы, установление базовых ставок арендной платы и т.д.), размер арендной платы изменяется Арендодателем автоматически в беспорядном и одностороннем порядке с момента вступления в силу соответствующего правового акта.

Арендная плата за первый год аренды с 15 мая 2013 по 14 мая 2014 равна начальной цене аукциона по продаже права на заключение договора аренды и составляет 7 553 268,92

Александр

ИНН: 2407006610, КПП 240701001, ОГРН 1022400592510, ОКАТО 04209810001
Расчетный счет: 40204810300000000823 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 040407001.
Почтовый адрес: 663430, Россия, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72
Телефон: 2-23-91, Факс: (8-262) 2-21-80, Электронная почта: E-mail: admin-bog@mail.ru

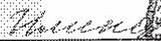
АРЕНДАТОР:

Закрытое акционерное общество «Богучанский Аллюминиевый Завод»,
Адрес: Юридический адрес: 663467, Красноярский край, Богучанский район, Промплощадка Богучанского алюминиевого завода,
ОГРН 1062463070733 ИНН 2465102746 КПП 240701001
р/с 40702810219733432547 в Государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»,
к/с 30101810500000000060 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525060
БИК 044525060
Почтовый адрес: : 663467, Красноярский край, Богучанский район, п. Таёжный а/я 16
Телефон: 8 (391) 256-65-13

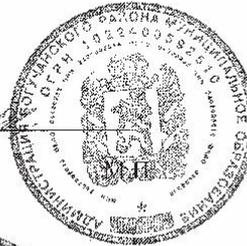
10. Подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Ишндеева Наталья Вениаминовна



(подпись)



АРЕНДАТОР:

Картавцев Алексей Васильевич



(подпись)

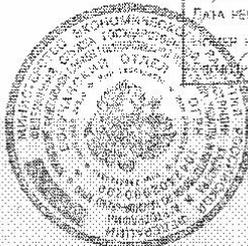
М. П.



Приложения к Договору:

1. Акт приема-передачи земельного участка
2. Копия кадастрового паспорта Участка

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ НОМЕР РЕГИСТРАЦИОННОГО ОКРУГА 04 ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ		
<i>Ишндеева Наталья Вениаминовна</i>		
Дата регистрации	15.06	2013 ГОДА
Идентификационный номер документа	04-00/004/2013-348	
Инициалы регистратора	<i>И.И. Федоскин</i>	



78

