

Утверждена постановлением
администрации
муниципального образования сельское
поселение «Холмогорское»
№ 29 от 18.11.2017.

С изменениями, внесенными
постановлениями администрации
муниципального образования сельское
поселение «Холмогорское»
№ 1 от 01.03.2018,
№ 5 от 21.03.2018
№ 11 от 23.04.2018
№ 25 от 17.10.2018
№ 28 от 09.11.2018

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ХОЛМОГОРСКОЕ»
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ
СРЕДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ХОЛМОГОРСКОЕ»
НА 2018-2024 ГОД»**

Архангельская область,
с.Холмогоры

ПАСПОРТ

муниципальной программы муниципального образования сельское поселение «Холмогорское» «Формирование современной городской среды муниципального образования сельское поселение «Холмогорское» на 2018-2024 годы

Наименование Программы	Муниципальная программа муниципального образования сельское поселение «Холмогорское» «Формирование современной городской среды муниципального образования сельское поселение «Холмогорское» на 2018-2024 годы» (далее - Программа)
Ответственный исполнитель	Администрация муниципального образования сельское поселение «Холмогорское».
Участники программы	управляющие организации, товарищества собственников недвижимости, жители многоквартирных домов, органы территориального общественного самоуправления, общественные организации, политические партии
Цель муниципальной программы	повышение качества и уровня комфорта городской среды на территории муниципального образования сельское поселение «Холмогорское» (далее – МО СП «Холмогорское»)
Задачи муниципальной программы	задача № 1 – повышение уровня благоустройства наиболее посещаемой территории общего пользования и дворовых территорий МО СП «Холмогорское»; задача № 2 – повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий МО СП «Холмогорское»
Основные целевые показатели	- количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования; - количество благоустроенных дворовых территорий;
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2018-2024 годы Реализация программы не предусматривает выделение этапов, поскольку программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Программы
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования – 112 543 416,32 рублей, в том числе: - средства федерального бюджета – 88 435 657,2 рублей; - средства областного бюджета – 9 577 822,12 рублей, - средства местного бюджета – 9 617 196,9 руб. - участие заинтересованных лиц - 4 912 740,1 руб.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	В ходе реализации программы планируется выполнить благоустройство муниципальной территории общего пользования и дворовых территорий МО СП «Холмогорское»;

1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в МО СП «Холмогорское».

1.1. МО СП «Холмогорское» расположено на северо-западе Холмогорского района Архангельской области. Граничит на северо-западе с муниципальным образованием «Койдокурское», на юго-западе – с муниципальным образованием «Матигорское», на востоке – с муниципальным образованием «Ухтоостровское». Общая площадь сельского поселения «Холмогорское» составляет 297,65 кв.км. В состав МО СП «Холмогорское» входят 54 сельских населенных пункта. Село Холмогоры является административным центром МО СП «Холмогорское» и Холмогорского района в целом, находится на левом берегу реки Северная Двина в 75 км к юго-востоку от Архангельска. Древнейшее русское поселение на Беломорском Севере, впервые упоминается в летописях XII века. В XVI веке было центром торговли и первым русским международным морским портом. Первые летописные сведения о Холмогорах как объединении существовавших здесь посадов относятся к 1137 году. Древнейшее русское поселение на Беломорском Севере, впервые упоминается в летописях XII века. В XVI веке было центром торговли и первым русским международным морским портом.

На территории МО СП «Холмогорское», в селе Ломоносово, находится центр художественной резьбы по кости с косторезной школой и фабрикой. Произведения современных художников-косторезов пользуются большим спросом на внутреннем и международном рынках.

Численность населения МО СП «Холмогорское» по состоянию на 2016 год составила 4 794 человек.

1.2. Программа определяет комплекс мероприятий, направленных на обеспечение единых подходов и приоритетов формирования комфортной и современной городской среды на территории МО СП «Холмогорское».

При разработке Программы учитывались требования постановления Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановления Правительства Архангельской области от 15.10.2013 N 487-пп "Об утверждении государственной программы Архангельской области "Развитие энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области (2014 - 2024 годы)" (далее – Постановление N 487-пп).

Благоустройство и озеленение территории МО СП «Холмогорское», в том числе, дворовых территорий – одна из актуальных проблем современного градостроительства и муниципальных хозяйств. Именно в этой сфере создаются условия для здоровой, комфортной и удобной жизни населения. Выполнение комплекса мероприятий по повышению качества и комфорта городской среды на территории МО СП «Холмогорское» направлено на улучшение экологического состояния и внешнего облика городской среды, создание более комфортных микроклиматических, санитарно-гигиенических и эстетических условий дворовых территорий. Программа разработана с целью

создания максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий проживания населения МО СП «Холмогорское». Проект Программы прошел общественное обсуждение (протокол от 09 октября 2017 года) в соответствии с Порядком общественного обсуждения проекта муниципальной программы МО СП «Холмогорское» «Формирование современной городской среды МО СП «Холмогорское» на 2018-2024 годы», утвержденным постановлением администрации МО СП «Холмогорское» от 17.07.2017 № 17.

Реализация Программы осуществляется по направлению - благоустройство муниципальной территории общего пользования и дворовых территорий МО СП «Холмогорское»;

1.3. Благоустройство - совокупность мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения на территории муниципального образования, включающих в себя работы по строительству и ремонту объектов благоустройства, малых архитектурных форм, надлежащему санитарному содержанию территорий, освещению, озеленению, обустройству городской среды, внешней рекламы и информации, созданию внешнего облика сельского поселения. Проблема благоустройства территории является одной из самых насущных, требующей каждодневного внимания и эффективного решения. Необходимо принятие комплекса мер, направленных на приведение в надлежащее состояние территорий общего пользования, внутриквартальных придомовых территорий, территорий собственников. В выборе мероприятий по благоустройству ТОП и ДТ путем проведения общественных обсуждений принимают участие жители МО СП «Холмогорское».

1.3.1 Под муниципальными территориями общего пользования (далее – ТОП) понимаются территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе улицы, проезды, парки, скверы, пешеходные зоны).

1.3.2. Под дворовой территорией (далее – ДТ) понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам. ДТ являются важнейшей составной частью транспортной системы. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ДТ во многом зависит качество жизни населения.

Текущее состояние большинства ТОП и ДТ не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. А именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, срок их службы истек, практически не производятся работы по озеленению, отсутствуют оборудованные парковки для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок. Существующее положение обусловлено рядом факторов: введение новых современных требований к

благоустройству и содержанию ТОП и ДТ, недостаточное финансирование мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

До настоящего времени благоустройство ТОП и ДТ осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон ДТ, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей. Благоустройство ТОП и ДТ невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить multifunctional адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территории дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий. Благоустройство ТОП и ДТ позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

2. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей и постановка задач муниципальной программы

Основным приоритетом и целью Программы является повышение качества и уровня комфорта городской среды на территории МО СП «Холмогорское».

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- повысить уровень благоустройства ТОП и ДТ МО СП «Холмогорское»;
- обеспечить комплексное благоустройство ТОП и ДТ многоквартирных жилых домов;
- повысить уровень вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству ТОП и ДТ МО СП «Холмогорское».

Реализация цели и задач благоустройства ТОП и ДТ МО СП «Холмогорское» будет осуществляться за счет выполнения системы мероприятий по основным направлениям муниципальной программы.

При выполнении поставленных задач предполагается достижение следующих целевых показателей Программы:

Наименование целевых показателей Программы	Ед. изм.	Значение целевых показателей							
		2017 базовый	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1. Количество благоустроенных ДТ	ед.	4	4	3	5	16	16	16	18
2. Площадь благоустроенных ДТ	Га	9339	10716	7855	16300	18852	18853	18580	22305
3. Доля благоустроенных ДТ от общего количества ДТ	%	4,5	5,1	3,8	6,4	20,5	20,5	20,5	23,1
4. Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными ДТ	%	4,12	13,9	10,9	5,3	16,9	16,9	16,9	19,1
5. Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству ДТ от стоимости мероприятий по благоустройству ДТ	%	0	5	5	5	5	5	5	5
6. Объем трудового участия заинтересованных лиц по благоустройству ДТ	чел/ час	128	89	144	193	1395	1395	1475	1478
7. Количество благоустроенных ТОП	ед.	0	0	0	1	0	1	0	1
8. Площадь благоустроенных ТОП	Га	0	0	0	10235	0	4337	0	4000
9. Доля благоустроенных ТОП от общего числа ТОП	%	0	0	0	33,3	0	33,3	0	33,3
10. Доля благоустроенных ТОП от числа ТОП, нуждающихся в благоустройстве	%	0	0	0	33,3	0	33,3	0	33,3
11. Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству ТОП от стоимости мероприятий по благоустройству ТОП	%	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Доля проектов благоустройства, реализованных с трудовым участием граждан, заинтересованных лиц	%	0	0	0	33,3	33,3	0	33,3	0

3. Положения, включаемые в Программу

По результатам инвентаризации ТОП и ДТ в соответствии с регламентом работы комиссии по инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, расположенных на территории МО СП «Холмогорское», утвержденным постановлением администрации МО СП «Холмогорское» № 16 от 13.07.2017, сформирован перечень всех ТОП и ДТ, нуждающихся в благоустройстве, исходя из физического состояния, а также с учетом предложений заинтересованных лиц (приложение № 1 к Программе).

В соответствии с Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в Программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенного пункта, подлежащей обязательному благоустройству в 2018-2024 годах, Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу, утвержденными постановлением администрацией МО СП «Холмогорское» от 17.07.2017 № 18, администрацией МО СП «Холмогорское» проведен отбор ТОП и ДТ. По результатам отбора администрацией МО СП «Холмогорское» сформирован Адресный перечень ДТ многоквартирных домов на 2018 год (приложение № 1.1 к Программе).

В соответствии с подпунктом «в» пункта 14 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 10 февраля 2017 г. № 169 (далее – Правила), по результатам инвентаризации составлен перечень объектов недвижимого имущества юридических лиц и ИП, подлежащих благоустройству до 2024 года на территории МО СП «Холмогорское» (приложение № 8 к Программе).

В соответствии с подпунктом «г» пункта 14 Правил определены мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2024 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства (приложение № 9 к Программе).

Общая стоимость работ по благоустройству дворовых территорий составляет **107 992 746,32** рублей.

Для реализации мероприятий программы в соответствии с Постановлением N 487-пп подготовлены минимальный и дополнительный перечни работ по благоустройству ТОП и ДТ многоквартирных домов.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству ДТ многоквартирных домов включает ремонт дворовых проездов, установку скамеек, установку урн, освещение. Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на ДТ, размещен в приложении № 2 к Программе.

Дополнительный перечень работ видов работ по благоустройству ДТ многоквартирных домов предусматривает проезд к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, обустройство тротуаров, мостовых (в том числе тротуарной плиткой), установку бордюрных камней, установку песочниц, установку качелей, устройство гостевой стоянки (автомобильные парковки), освещение детских и спортивных площадок, оборудование детской (игровой) площадки, оборудование спортивной площадки, озеленение территории (деревья, кустарники, клумбы), газонные ограждения, декоративные ограждения для клумб, обрезку деревьев и кустов, уборку сухостойных деревьев, демонтаж хозяйственных построек (в т.ч. сараев) и строительство сараев, устройство хозяйственно-бытовых площадок для установки контейнеров-мусоросборников, отсыпку дворовой территории (выравнивание) щебнем, песчано-гравийной смесью, устройство площадок для выгула животных, устройство велопарковок и иные виды работ (приложение № 3 к Программе).

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству ДТ, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ составляется на основе Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81 35.2004) базисно-индексным методом в действующей территориальной базе ТЕР-2001 в редакции 2014 года. Перевод базисной стоимости работ в текущий уровень цен осуществляется путем применением индекса СМР для Архангельской области, действующих в данный период. Величина накладных расходов определяется Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве для районов крайнего Севера и приравненных к ним местностям (МДС 81-34.2004) Величина сметной прибыли расходов определяется Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001).

Нормативная стоимость работ приведена в приложении № 4 к Программе.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству ДТ и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и форма участия (финансовое и (или) трудовое граждан в выполнении указанных работ приведен в приложении 5 к Программе.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства ДТ, включенных в Программу, приведен в приложении 6.

Форма и минимальная доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству ДТ утверждается решением общего собрания собственников помещений и составляет не менее 5% от стоимости мероприятий в рамках минимального и дополнительного перечней работ.

Необходимым условием реализации программы является проведение мероприятий по благоустройству ТОП и ДТ с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности

зданий, сооружений и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения (приложение № 7 к Программе).

4. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Реализацию Программы предполагается осуществить путем софинансирования за счет средств бюджета МО СП «Холмогорское» с привлечением внебюджетных источников и полученных в установленном порядке субсидий из федерального и областного бюджетов.

Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств МО СП «Холмогорское» на поддержку Программы.

Общий объем финансирования Программы составляет **112 543 416,32** рублей.

Распределение объёмов финансирования Программы по источникам и направлениям расходования средств приведено в приложении 10 к Программе.

5. Управление реализацией Программы

Контроль за ходом реализации программы осуществляется главой МО СП «Холмогорское» и администрацией муниципального образования «Холмогорский муниципальный район».

Исполнителем Программы и организатором отбора территорий общего пользования и дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы является администрация МО СП «Холмогорское» (далее – Администрация).

Администрация обеспечивает согласование действий по подготовке и реализации мероприятий Программы, целевому и эффективному расходованию финансовых бюджетных средств, предоставляет информацию о ходе реализации Программы, за отчетный квартал и по итогам года.

Контроль за ходом реализации Программы включает в себя отчетность о реализации мероприятий Программы, рациональном использовании полученных денежных средств, качестве реализуемых мероприятий Программы, сроках выполнения соглашений.

Администрация представляет в отдел экономики Администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» отчеты о реализации муниципальной программы в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии на благоустройство дворовых и общественных территорий.

6. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

Результатом реализации Программы является достижение цели по благоустройству территории общего пользования и дворовых территорий в МО СП «Холмогорское». Кроме того, результатом улучшения благоустройства станет:

- обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан;

- повышение уровня вовлеченности заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству территорий МО СП «Холмогорское»;
- улучшение экологической обстановки муниципального образования;
- формирование положительного имиджа МО СП «Холмогорское».