Форма предоставления информации о земельном участке

|  |
| --- |
| **I. Общая информация** |
| *Тип площадки (земельный участок / участок с инфраструктурой )* | Земельный участок |
| *Кадастровый номер* | 29:19:070101:5 |
| *Форма владения (Государственная / Государственная (субъекта РФ) / Муниципальная / Частная)* | муниципальная |
| *Контактное лицо* | Шалапанова Светлана Васильевна |
| *Должность* | Заместитель председателя, начальник отдела имущественных отношений и торгов |
| *Телефоны* | 88183034478 |
| *Электронная почта* | holmkumi@atnet.ru |
| *Сайт владельца земельного участка в сети Интернет* | [http://holmogori.ru](http://holmogori.ru/). |
| *Допустимая форма передачи земельного участка (аренда / продажа)* | продажа |
| *Обременения* | нет |
| *Дополнительная информация* | включен в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального имущества муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» на 2018 год.Участок свободен от застройки (всего два небольших строения дом сторожа и гараж).Сосновый лес, ранние грибы, выход к реке, песчаный пляж. |
| **II. Расположение площадей** |
| *Адрес площадки (район, населенный пункт, адрес в населенном пункте)* | Архангельская область, Холмогорский район, Копачевский сельсовет, центральная часть кадастрового квартала 29:19:070101 |
| *Категория земель* | земли особо охраняемых территорий и объектов |
| *Вид разрешенного использования* | для размещения базы отдыха «Лесная сказка» |
| *Удаленность от автомагистрали, км* | Подъезд к участку по дороге местного значения асфальт, плиты. До М-8 – 1,8 км |
| *Удаленность от аэропорта, км* | 115 |
| *Удаленность от морского/речного порта, км* | 103 |
| *Удаленность от ж/д инфраструктуры, км* | 103 |
| **III. Характеристика территории** |
| *Площадь, кв. м.* | 71000 (7.1га) |
| *Возможность расширения* | нет |
| *Наличие ограждений* | нет |
| *Рельеф (ровный, наклонный, террасный, уступами)* | Ровный, наклонный, выход к реке |
| *Вид грунта* | песчаный |
| *Уровень грунтовых вод, м* |  |
| *Возможность затопления во время паводков* | нет |
| **IV. Инфраструктура** |
| **Ресурс** | **Наличие** | **ед. изм.** | **мощность** | **возможность увеличения мощности подачи (до)** | **возможность периодического отключения** | **Примечание** |
| *Питьевой водопровод* | Нет |  |  |  |  |  |
| *Технический водопровод* | Нет |  |  |  |  |  |
| *Электроэнергия* | Нет |  |  |  |  |  |
| *Отопление* | Нет |  |  |  |  |  |
| *Канализация* | Нет |  |  |  |  |  |
| *Газ* | Нет |  |  |  |  |  |
| *Очистные сооружения* | Нет |  |  |  |  |  |
| *Сжатый воздух* | Нет |  |  |  |  |  |
| *Дополнительная информация* | Имеется возможность подключения эл.энергии |
| **V. Коммуникации на территории** |
| *Автодороги (тип, покрытие, протяженность и др.)* | Есть |  |  |  |  |  |
| *Ж/д ветка (протяженность и др.)* | Нет |  |  |  |  |  |
| *Сети коммуникаций (телефон, интернет, иное)* | Нет |  |  |  |  |  |
| **VI. Здания и сооружения на территории** |
| **Наименование объекта** | **Площадь, кв.м** | **Этажность** | **Высота потолка, м** | **Тип конструкций, стен** | **Степень завершенности и год постройки** | **Оценка текущего состояния** |
| Дом сторожа | 46,3 | 1 |  | деревянный |  | Требуется ремонт |
| Гараж-мастерская | 138,3 | 1 |  | деревянный |  | Состояние удовлетворительное |
| *Дополнительная информация* | Дом сторожа, назначение: нежилое здание, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Холмогорский р-н, Копачевский с/с, д. Вороновское, кадастровый номер 29:19:070301:69 Гараж-мастерская, назначение: нежилое здание, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Холмогорский р-н, Копачевский с/с, д. Вороновское, кадастровый номер 29:19:070301:64 |
| **VII. Трудовые ресурсы (численность населения ближайшего населенного пункта)** |
| Д.Воровоновское, Копачево, Пятково 323 чел. |