Комиссия по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельного участка на территории Кичменгско-Городецкого муниципального района администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района

ПРОТОКОЛ №2

Подведения итогов аукциона открытому по составу участников и

по форме подачи предложений по цене продажи права на заключение договора аренды земельных участков и по цене продажи в собственность земельных участков

государственная собственность на которые не разграничена.

с. Кичменгский Городок 09 декабря 2019 г.

11 часов 00 мин.

Организатор аукциона:

Администрация Кичменгско-Городецкого муниципального района

Место нахождения:

Юридический адрес: Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, село Кичменгский Городок, Центральная, д.7.

Контактный телефон: 8(81740) 2-14-42, 2-15-75

Почтовый адрес: 161400, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, село Кичменгский Городок, ул.Комсомольская, д.3

Официальный сайт органов местного самоуправления: [*www.kichgorod.ru*](http://kichgorod.ru/msu/administratsiya-kichmengsko-gorodetskogo-munitsipalnogo-rajona/upravlenie-zhkh-i-gradostroitelstva-kichmengsko-gorodetskogo-munitsipalnogo-rajona/www.kichgorod.ru)

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи права на заключение договора аренды земельных участков и по цене продажи в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Состав комиссии:

Председатель комиссии: - начальник отдела земельно-имущественных

Чистякова В.В. отношений администрации Кичменгско-

Городецкого муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии:  Поша Е.С. | - заместитель начальника отдела земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района |
|  |  |
| Секретарь комиссии: |  |
| Колосова И.А. | - главный специалист по земельным отношениям отдела земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района |
| Члены комиссии: |  |
| Митина Е.В.  Ивановская Г.В. | - начальник отдела архитектуры администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района, архитектор - инспектор по земельным отношениям КУ «Центр по обеспечению деятельности» |
| Комиссия правомочна для принятия решений. | |
|  |  |

Процедура проведения аукциона начата в 11 часов 00 минут (время местное) 09 декабря 2019 г. по адресу: Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, с.Кичменгский Городок, ул.Комсомольская, д.3, каб.106

Предметом аукциона являются величина годовой арендной платы за использование земельных участков и право собственности на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

**Лот № 2**

**Предмет аукциона:** **величина годовой арендной платы за использование земельного участка.**

Земельный участок площадью 6682 кв. м, находится в государственной не разграниченной собственности; местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, в границах, указанных в кадастровой выписке на земельный участок; кадастровый номер 35:17:0000000:808;

**Целевое назначение:** разрешенное использование (назначение): заготовка древесины; категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения; вид права – аренда, срок аренды 5 лет; обременения – не установлены;

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок** – **26360,00 руб.** (Двадцать шесть тысяч триста шестьдесят) рублей;

**Сумма задатка – 5272 руб**. 00 коп. (Пять тысяч двести семьдесят два) руб. 00 (Ноль) коп. (20% от начального размера годовой арендной платы);

**Шаг аукциона** **– 790 руб. 80 коп.** (Семьсот девяносто) руб. 80 (Восемьдесят) коп. (3% от начального размера годовой арендной платы).

На процедуре проведения аукциона присутствовали следующие участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Рег. № заявки** | **№ заявки** | **Наименование участника аукциона** | **Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)** |
| № 1 | № 1 | Дьяков Александр Иннокентьевич | Вологодская обл. Кичменгско-Городецкий р-он, с. Кичменьга, дом 62 |

**Решение комиссии:**

**1). Дьякова Александра Иннокентьевича признать единственным участником аукциона;**

**2). В соответствии с пунктом 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать не состоявшимся, в связи с тем, что на аукцион явился один участник.**

**3). В соответствии с пунктом 20 ст. 39.12. заключить с Дьяковым А.И. договор аренды земельного участка по начальной цене годовой арендной платы в размере 26360,00 (Двадцать шесть тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек, направить в десятидневный срок со дня составления протокола итогов аукциона три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.**

**Лот № 3**

**Предмет аукциона: право собственности на земельный участок.**

Земельный участок площадью 8851 кв. м, находится в государственной не разграниченной собственности; местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий муниципальный район, сельское поселение Кичменгское, поселок Лаптюг, улица Центральная, 18а, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка; кадастровый номер 35:17:0201026:289.

**Целевое назначение:** разрешенное использование (назначение): заготовка древесины; категория земель – земли населенных пунктов; вид права – собственность, обременения (ограничения) – не установлены.;

**Начальная цена продажи земельного участка** – **159 800,00 руб.** (Сто пятьдесят девять тысяч восемьсот) рублей;

**Сумма задатка** –– **31960 руб. 00 коп.** (Тридцать одна тысяча девятьсот шестьдесят) руб. 00 (Ноль) коп (20% от начальной цены продажи земельного участка);

**Шаг аукциона** –– **4794 руб. 00 (Ноль) коп.** (Четыре тысячи семьсот девяносто четыре) руб. 00 (Ноль) коп. (3% от начальной цены продажи земельного участка)

На процедуре проведения аукциона присутствовали следующие участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Рег. № заявки** | **№ заявки** | **Наименование участника аукциона** | **Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)** |
| № 1 | № 1 | АО «Мега», в лице генерального директора Кашаева Дмитрия Юрьевича | Вологодская обл. Кичменгско-Городецкий р-он, с. Кичменгский Городок, улица Лесная, дом 7 |

**Решение комиссии:**

**1). Акционерное общество «Мега» признать единственным участником аукциона;**

**2). В соответствии с пунктом 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать не состоявшимся, в связи с тем, что на аукцион явился один участник.**

**3). В соответствии с пунктом 20 ст. 39.12. заключить с АО «Мега» договор купли-продажи земельного участка по начальной цене продажи земельного участка в размере 159800,00 (Сто пятьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек,** **направить в десятидневный срок со дня составления протокола итогов аукциона три экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка.**

Время окончания проведения аукциона закончена в 11 часов 07 минут (время местное) 09 декабря 2019г.

Настоящий протокол №2 от 09.12.2019 года проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годовой размер арендной платы) будет размещен на: http:/torgi/gov.ru и на официальном сайте администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района в информационной сети Интернет.

Протокол подписан членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Чистякова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии |  | Е.С. Поша |
| Секретарь комиссии |  | И.А. Колосова |
| Члены комиссии |  | Е.В. Митина |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Ивановская

Один экземпляр данного протокола выдан на руки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Дьяков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Топорков

(по доверенности за ООО «Мега)