

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ****Титульный лист**

**1. Кадастровые (условные) номера земельного участка (земельных участков), образованных из земель государственная собственность на которые не разграничена:**

*35:19:0302021:3VI*

**2. Количество образуемых земельных участков:**

*Один земельный участок*

**3. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания территории:**

*Удальцова Надежда Юрьевна*

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

Подпись \_

Дата « » 2018 г.

*Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ*

**4. Сведения о кадастровом инженере:**

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Фалевский Алексей Сергеевич

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: № 35-14-429

Контактный телефон 8-965-740-58-70

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером  
г. Вологда, ул. Предтеченская, д. 56 кв. 23 fas\_sep@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником  
юридического лица -

Подпись

Дата «28» сентября 2018 г.

*Место для оттиска печати кадастрового инженера*

**5. Проект межевания земельных участков утвержден**

Подпись \_

Дата « » 20 г.

| <b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b> |                                                                                            |                          |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>Содержание</b>                  |                                                                                            |                          |
| <b>№<br/>п/п</b>                   | <b>Разделы проекта межевания</b>                                                           | <b>Номера<br/>листов</b> |
| <b>1</b>                           | <b>2</b>                                                                                   | <b>3</b>                 |
| 1.                                 | Пояснительная записка                                                                      | 3                        |
| 2.                                 | Исходные данные                                                                            | 4                        |
| 3.                                 | Сведения об образуемых земельных участках и их частях                                      | 5                        |
| 4.                                 | Сведения об измененных земельных участках и их частях                                      | 6                        |
| 5.                                 | Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам и их частях | 7                        |
| 6.                                 | Проектный план                                                                             | 8                        |
|                                    | <b>Приложения</b>                                                                          | -                        |

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ****Пояснительная записка**

Проект межевания территории подготовлен в отношении 1 (одного) земельного участка с кадастровым (условным) номером:

- 35:19:0302021:3У1, общей площадью 1500 кв.м., из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Устюженский муниципальный район, муниципальное образование Устюженское, д.Романьково, д.29 в территориальной зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-1), категория земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – эксплуатация и обслуживание многоквартирного жилого дома.

Ориентировочные размеры, вид разрешенного использования, конфигурации, количество земельных участков, образующихся в результате образования из земель государственная собственность на которые не разграничена, приняты на основании утвержденных правил землепользования и застройки муниципального образования Устюженское, утвержденными решением Совета муниципального образования Устюженское №44 от 25.03.2014 г., с учетом решения №180 от 24.03.2017 г. «О внесении изменений и дополнений: в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Устюженское, генеральный план муниципального образования Устюженское»

- количество выделенных участков – 1
- количество участков под многоквартирные дома – 1.

На образуемом земельном участке располагается здание (Многоквартирный дом) с К№ 35:19:0302021:90.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ****Исходные данные**

Перечень документов, использованных при подготовке проекта межевания территории

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование документа</b>                                                                                                                                                                  | <b>Реквизиты документа</b>                                                                               |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>         | <b>2</b>                                                                                                                                                                                       | <b>3</b>                                                                                                 |
| 1                | Кадастровый план территории на кадастровый квартал                                                                                                                                             | № 35/ИСХ/2017-178988 от 21.03.2017 г.                                                                    |
| 2                | Правила землепользования и застройки муниципального образования Устюженское                                                                                                                    | утвержденные Решением Совета муниципального образования Устюженское второго созыва от 25.03.2014 г. № 44 |
| 3                | Решение «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования Устюженское»                                                                                 | № 44 от 25.03.2014 г.                                                                                    |
| 4                | Решение «О внесении изменений и дополнений: в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Устюженское, генеральный план муниципального образования Устюженское» | №180 от 24.03.2017 г.                                                                                    |

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ****Сведения об образуемых земельных участках и их частях****1. Список образуемых земельных участков**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Обозначение<br/>земельного участка</b> | <b>Площадь<br/>(Р), м<sup>2</sup></b> | <b>Сведения<br/>о правообладателях</b> | <b>Сведения о<br/>правах</b> |
|------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|
| <b>1</b>         | <b>2</b>                                  | <b>3</b>                              | <b>4</b>                               | <b>5</b>                     |
| 1                | 35:19:0302021:3У1                         | 1500                                  | -                                      | -                            |

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об образуемых земельных участках и их частях

## 1. Список образуемых земельных участков

| №<br>п/п | Обозначение<br>земельного участка | Площадь<br>(Р), м <sup>2</sup> | Сведения<br>о правообладателях | Сведения о<br>правах |
|----------|-----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------|
| 1        | 2                                 | 3                              | 4                              | 5                    |
| 1        | 35:19:0302021:3У1                 | 1500                           | -                              | -                    |

## 2. Сведения о границах образуемых земельных участков

| Обозначение<br>характерной точки | Координаты |           | Описание прохождения части<br>границы |
|----------------------------------|------------|-----------|---------------------------------------|
| 1                                | Y          | X         |                                       |
|                                  | 2          | 3         | 4                                     |
| 35:19:0302021:3У1                |            |           |                                       |
| н1                               | 1301406.40 | 307716.11 | -                                     |
| н2                               | 1301443.27 | 307700.70 | -                                     |
| н3                               | 1301427.85 | 307665.55 | -                                     |
| н4                               | 1301391.42 | 307683.01 | -                                     |
| н1                               | 1301406.40 | 307716.11 | -                                     |

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ****Сведения об измененных земельных участках и их частях****1. Список измененных земельных участков**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Кадастровый<br/>номер<br/>кадастрового<br/>квартала</b> | <b>Кадастровые номера<br/>земельных участков,<br/>входящих в состав<br/>измененного земельного<br/>участка,<br/>из которых образованы<br/>земельные участки</b> | <b>Площадь<br/>(Р), м2</b> | <b>Обозначение образуемого<br/>земельного участка</b> |
|------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>1</b>         | <b>2</b>                                                   | <b>3</b>                                                                                                                                                        | <b>4</b>                   | <b>5</b>                                              |
| 1                | 35:19:0302021                                              | -                                                                                                                                                               | 1500                       | 35:19:0302021:3У1                                     |

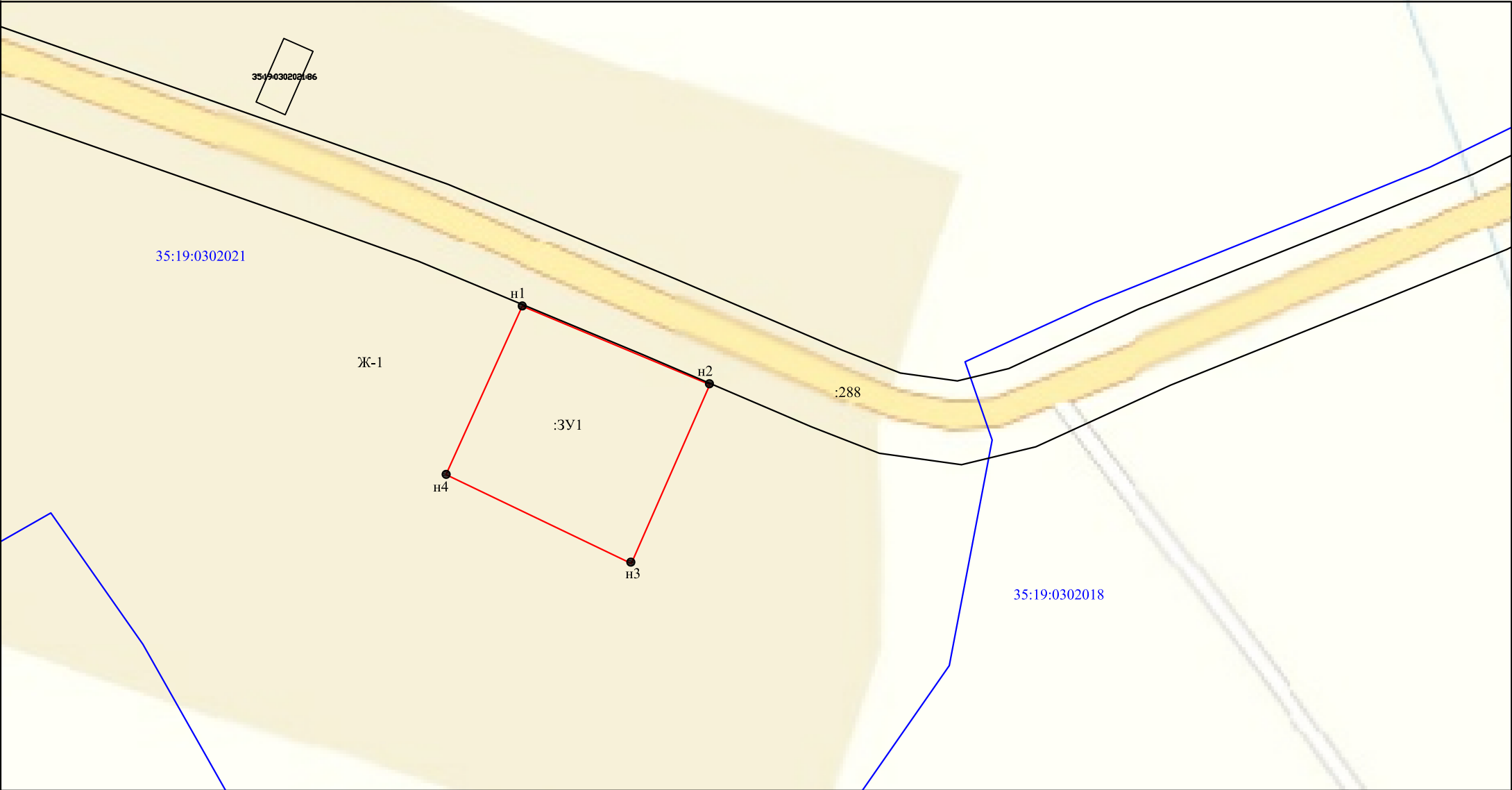
**2. Сведения об образуемых частях измененных земельных участков:**

Кадастровый номер земельного участка -

| <b>№ п/п</b> | <b>Обозначение части</b> | <b>Площадь (Р), м2</b> | <b>Характеристика части (в<br/>том числе содержание<br/>ограничения<br/>(обременения) прав)</b> |
|--------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>     | <b>2</b>                 | <b>3</b>               | <b>4</b>                                                                                        |
| -            | -                        | -                      | -                                                                                               |

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ****Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ</b> | <b>Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ</b> |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>         | <b>2</b>                                                                                        | <b>3</b>                                                                                                |
| 1                | 35:19:0302021:ЗУ1                                                                               | Земли общего пользования                                                                                |



Условные обозначения

— граница образуемого земельного участка

— граница кадастрового квартала

— граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН

:288 кадастровый номер земельного участка

35:19:0302021 кадастровый номер квартала

:3У1 обозначение образуемого земельного участка

|          |           |      |       |         |      |
|----------|-----------|------|-------|---------|------|
|          |           |      |       |         |      |
|          |           |      |       |         |      |
|          |           |      |       |         |      |
|          |           |      |       |         |      |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | N док | Подпись | Дата |
|          |           |      |       |         |      |
|          |           |      |       |         |      |
|          |           |      |       |         |      |
| Проверил | Фалевский |      |       | 09.2018 |      |
| Разраб.  | Фалевский |      |       | 09.2018 |      |
|          |           |      |       |         |      |

Вологодская область, Устюженский район,  
г.Романьково

Проект межевания территории

Удальцова Н.Ю.

Проектный план  
М 1:1000

|        |      |        |
|--------|------|--------|
| Стадия | Лист | Листов |
| П      | 1    | 1      |

ИП Фалевский А.С.