**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗАЛЕССКОЕ**

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 29.05.2020 № 130

 д.Малое Восное

О внесении изменений в

решение Совета муниципального образования Залесское

от 26.11.2018 № 49

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, на основании статьи 21 Устава муниципального образования Залесское, Совет муниципального образования Залесское РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования Залесское от 26.11.2018 № 49 «О налоге на имущество физических лиц» (с последующими изменениями) следующие изменения:

* 1. В пункте 1:

1.1.1. дополнить подпункт 2) подпунктом следующего содержания:

«- 0,2 процента на 2019 год для физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, применяющих специальные налоговые режимы и включенных по состоянию на 1 марта 2020 года в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляющих основной вид деятельности в соответствии с кодом Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2), предусмотренный Перечнем отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 по объектам имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, находящимся на территории муниципального образования Залесское.».

1.2. Дополнить пунктом 6) следующего содержания:

«6). Предоставить налоговую льготу индивидуальным предпринимателям, осуществляющим экономическую деятельность в соответствии с кодом 68.2Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), заключившим с арендатором (арендаторами) объектов недвижимого имущества (административно-деловых, торговых центров и помещений в них; нежилых помещений, используемых под офисы, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания), принадлежащих им на праве собственности, дополнительные соглашения к договору аренды, предусматривающие снижение размера арендной платы в 2020 году.

Налоговая льгота предоставляется в виде уменьшения суммы налога на имущество физических лиц за налоговый период 2019 года на сумму совокупного снижения в течение 2020 года размера арендных платежей за вышеуказанные объекты недвижимости, но не более чем на 50 процентов от суммы налога на имущество физических лиц за налоговый период 2019 года, определенной без учета положений настоящего пункта по объектам недвижимого имущества (административно-деловым, торговым центрам и помещениям в них; нежилым помещениям, используемым под офисы, торговым объектам, объектам общественного питания и бытового обслуживания) в отношении которых индивидуальным предпринимателем заключены дополнительные соглашения к договору аренды, предусматривающие снижение размера арендной платы в 2020 году, при одновременном соблюдении следующих условий:

договор (договоры) аренды заключен до введения режима функционирования «Повышенная готовность» в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 16.03.2020 № 229 «О мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Вологодской области» и не прекратил действия до отмены указанного режима;

дополнительное соглашение (дополнительные соглашения) к договору (договорам) аренды заключено после введения режима функционирования «Повышенная готовность» в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 16.03.2020 № 229 «О мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Вологодской области».

Для получения права на налоговую льготу индивидуальный предприниматель предоставляет заявление в налоговый орган в соответствии с законодательством о налогах и сборах, а также вправе представить вместе с заявлением следующие документы:

копию договора (договоров) аренды;

копию дополнительного соглашения (дополнительных соглашений) к договору (договорам) аренды, предусматривающего снижение размера арендной платы в 2020 году;

копии документов, подтверждающих уплату арендной платы по договору (договорам) аренды в течение 2020 года.».

2. Направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС России № 4 по Вологодской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Информационный вестник муниципального образования Залесское», подлежит размещению на официальном сайте Устюженского муниципального района и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2019 по 31.12.2019.

Глава муниципального образования Залесское В.В.Зайцев