На общественное обсуждение.

Нормативно-правовое обоснование проведения общественного обсуждения проекта:

Решение Земского Собрания Устюженского муниципального района от 25.07.2013 №166 «Об утверждении Порядка общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Устюженского муниципального района»

Вид проекта муниципального правового акта:

Постановление администрации Устюженского муниципального района

Наименование проекта муниципального правового акта:

«Об утверждении порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

Разработчик проекта:

Сектор архитектуры и строительства управления ЖКХ, архитектуры, строительства и экологии администрации Устюженского муниципального района

Сроки проведения общественного обсуждения:

Начало: 04.06.2019

Окончание: 15.06.2019

Порядок направления замечаний и предложений:

В электронном виде на адрес электронной почты администрации Устюженского муниципального района: 37Ustyuzhenskij@gov35.ru

На бумажном носителе: приемная администрации Устюженского муниципального района (г. Устюжна, ул. Карла Маркса, д. 2, 2-й этаж).

04.06.2019



АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЮЖЕНСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

 г. Устюжна

Об утверждении порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2011 № 686 «Об утверждении правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала» (с последующими изменениями), на основании статьи 35 Устава Устюженского муниципального района

администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала (прилагается).

2. Определить уполномоченным органом на выдачу акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, сектор архитектуры и строительства управления жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии администрации Устюженского муниципального района.

3. Утвердить состав комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, в составе:

Болтунов А.Ю. – первый заместитель руководителя администрации района-начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии, председатель комиссии;

Данилова Т.А. – специалист по вопросам архитектуры и строительства сектора архитектуры и строительства управления жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии администрации района.

Члены комиссии:

глава муниципального образования района, на территории которого расположен объект индивидуального жилищного строительства (по согласованию);

застройщик или заказчик (представитель застройщика или заказчика).

3. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Устюженского муниципального района:

- от 02.04.2012 № 79 «Об утверждении порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала»;

- от 26.02.2015 № 227 «О внесении изменений в постановление администрации района от 02.04.2012 №79» (за искл. пункта 2);

- от 19.12.2016 № 867 «О внесении изменений в постановление администрации района от 02.04.2012 №79».

4. Опубликовать настоящее постановление в информационной бюллетене «Информационный вестник Устюженского муниципального района» и разместить на официальном сайте Устюженского муниципального района.

Руководитель администрации Устюженского

муниципального района Е.А. Капралов

Приложение

к постановлению администрации

Устюженского муниципального района

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК

осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала

(далее – Порядок)

1. Настоящий Порядок регламентирует процесс организации осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала (далее – объект).

2. Для проведения осмотра и получения акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства лицо, получившее государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представитель (далее – заявитель) представляет в уполномоченный орган заявление о выдаче акта освидетельствования по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее – заявление). К заявлению может быть приложен документ, подтверждающий факт создания объекта индивидуального жилищного строительства (кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства или кадастровая выписка об объекте недвижимости).

3. В течение 5 рабочих дней со дня получения заявления уполномоченный орган организует выезд комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства (далее – комиссия) на объект в присутствии заявителя.

4. Состав комиссии утверждается постановлением администрации района.

5. В течение 2 рабочих дней со дня поступления заявления уполномоченный орган назначает дату и время осмотра, о чем уведомляет заявителя не позднее чем за 3 рабочих дня до осмотра в соответствии с указанным в заявлении способом.

6. Осмотр производится в присутствии заявителя либо его представителя, который обязан обеспечить в назначенное время беспрепятственный доступ сотрудников уполномоченного органа на объект и соблюдение техники безопасности при проведении осмотра.

7. При проведении осмотра объекта могут осуществляться обмеры и обследования.

8. На основании проведенного осмотра уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня получения заявления оформляет и выдает заявителю акт освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства либо решение об отказе в выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с указанием причин отказа.

Приложение к Порядку

Руководителю администрации Устюженского

муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| от кого |  |
|  | (лицо, получившее государственный  |
|  |
| сертификат на материнский (семейный) капитал: Ф.И.О., |
|  |
| паспортные данные, место проживания, номер телефона) |
|  |
|  |

Заявление

Прошу выдать акт освидетельствования проведения основных работ по

|  |
| --- |
| строительству/реконструкции объекта индивидуального жилищного  |
| (нужное подчеркнуть) |  |

строительства

|  |
| --- |
|  |
| (наименование, почтовый или строительный адрес объекта индивидуального жилищного строительства) |
|  |
| (наименование конструкций: монтаж фундамента, возведение стен, возведение кровли  |
|  |
| или проведения работ по реконструкции) |
| Сведения о выданном разрешении на строительство (уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома; уведомлении о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке): |
|  |
| (номер, дата) |
| Способы уведомления о времени и дате осмотра объекта индивидуального жилищного строительства:  |
| телефонная, электронная, почтовая связь |
| (нужное подчеркнуть) |
| В зависимости от выбранного способа уведомления указываются номер телефона, электронный адрес или почтовые реквизиты: |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| К заявлению прилагаю: |  |
|  | (документ, подтверждающий факт создания объекта индивидуального  |
|  |
| жилищного строительства (кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  |
|  |
| или кадастровая выписка об объекте недвижимости)) |
|  |
| « |  | » |  | 20 |  | г. |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | (подпись) |  | (расшифровка) |