**ПРОТОКОЛ № 4**

**проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района Вологодской области**

**Дата проведения публичных слушаний:** 26.03.2021 г.

**Место проведения публичных слушаний:** Вологодская область, Устюженский район, д. Мелечино, пер. Административный, д.1.

**Время проведения публичных слушаний:**15 час. 00 мин.

**Организатор публичных слушаний:** Администрация муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района Вологодской области

**Присутствовало**: 10 человек (список прилагается).

**Председатель публичных слушаний**: Крылова Ольга Владимировна (председатель комиссии, Глава муниципального образования Никифоровское).

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Территория разработки:** | Муниципальное образование Никифоровское Устюженского муниципального района Вологодской области |
| **Организация-разработчик проекта:** | Бюджетное учреждение Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр»  160009, Российская Федерация, Вологодская область, г.Вологда, ул.Мальцева, дом 52  Тел.: 8 (8172) 75-11-75, email: rpgc35@mail.ru |
| **Организация – заказчик:** | Комитет градостроительства и архитектуры Вологодской области,  160000, Вологодская область, г.Вологда,  ул.Предтеченская, д.19,  тел./факс +7 (8172) 23-01-74, email: mainarch@gov35.ru |
| **Срок проведения публичных слушаний по проекту:** | c 18.02.2021 по 26.03.2021г. |
| **Реквизиты документа о назначении публичных слушаний:** | Постановление администрации муниципального образования Никифоровское от 17.02.2021 № 10 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района». |
| **Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:** | проект Правил землепользования и застройки муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района Вологодской области. |
| **Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний:** | - информационный бюллетень «Информационный Вестник муниципального образования Никифоровское» № 2 от 17 февраля 2021 года;  - объявления на информационных стендах, в общественных местах п. Даниловское.  - официальный сайт Устюженского муниципального района Вологодской области <http://ustyzna.ru/msu/munitsipalnyie-obrazovaniya-rajona/munitsipalnoe-obrazovanie-nikiforovskoe/gradostroitelnoe-zonirovanie/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-mo-nikiforovskoe/>  <http://ustyzna.ru/inova_block_documentset/document/333012/> |
| **Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта, срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:** | Экспозиция проведена с 18.02.2021 по 26.03.2021 (включительно) по адресу: Вологодская область, Устюженский р-н, п. Даниловское, ул. Центральная, д.6а, здание администрации муниципального образования Никифоровское,  Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний – 0.  Собрание проведено 26.03.2021 года в 15.00 часов  В собрании зарегистрировано 10 (десять) участников публичных слушаний, замечаний и предложений поступило:  1- устно |
| **Участники публичных слушаний:** | 1. граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования Никифоровское следующих населенных пунктов: д. Мелечино, д. Гряда, д. Подольское, д. Лукьянцево д. Демцыно, д. Пожарово, имеющие место жительства на территории, в границах которой проводятся публичные слушания;  2. правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на рассматриваемой территории;  3. иные участники публичных слушаний. |

Председательствующий публичных слушаний - глава муниципального образования Никифоровское Крылова Ольга Владимировна. О.В. Крылова выступила с вступительным словом: в целях создания условий для устойчивого развития муниципального образования Никифоровское, эффективного землепользования  и застройки, планировки территории поселения, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, руководствуясь ст. 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, законами области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 15.12.2017 г. № 4259-ОЗ « О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти области», приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. № 540» Об утверждении классификаторов видов разрешенного использования земельных участков», постановлением Правительства от 01.10.2018г.№ 856 « Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований и правил землепользования и застройки поселений области, Приказом Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 17.07.2020 № 101 было принято решение о подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района Вологодской области, который был размещен на официальном сайте Устюженского района.

На основании постановления администрации муниципального образования Никифоровское от 17.02.2021 г. № 10 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района» проводятся данные публичные слушания. Указанное постановление было размещено на официальном сайте района. Огласила вопросы, выносимые на публичные слушания, озвучила повестку и регламент проведения публичных слушаний, обозначила участников публичных слушаний.

СЛУШАЛИ 1: В.В. Михайлова специалиста по имуществу и земельным вопросам администрации муниципального образования Никифоровское.

В.В. Михайлов ознакомил присутствующих с проектом Правил землепользования и застройки муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района Вологодской области - документом градостроительного зонирования, которым устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в них изменений.

Озвучила основные части правил землепользования и застройки:

- сфера применения правил землепользования и застройки;

- порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки;

- градостроительные регламенты.

Прокомментировала карту градостроительного зонирования муниципального образования Никифоровское.

**- в период работы экспозиционно материалам проекта замечаний и предложений поступило-***не поступило*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Фамилия Имя Отчество** | **Предложение/Замечание** |
|  |  |  |
|  |  |  |

**- во время проведения собрания участников публичных слушаний устно поступило замечаний и предложений:** *2(два)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Фамилия Имя Отчество** | **Предложение/Замечание** |
| 1. | Галкин С.В. | С проектом согласен |
|  |  |  |

**- во время проведения собрания участников публичных слушаний письменно поступило замечаний и предложений –** *не поступило*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Фамилия Имя Отчество** | **Предложение/Замечание** |
|  |  |  |
|  |  |  |

Содержание замечаний и предложений участников публичных слушаний – нет.

Настоящий протокол подготовлен в двух экземплярах и является основанием для подготовки заключения о результатах публичных слушаний.

Председатель комиссии: О.В. Крылова.

Секретарь комиссии: В.В. Журавская.