|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**муниципального образования Никольское**

**Устюженского муниципального района**

**Вологодской области**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Вологда

2020 год

I. Положение о территориальном планировании генерального плана включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов;

3) карту планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования;

4) карту границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

5) карту функциональных зон муниципального образования;

6) сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, которые содержат графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

II. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме, содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального образования на основе анализа использования территорий муниципального образования, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях муниципального образования объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории муниципального образования, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

III. Материалы по обоснованию генерального плана включают в себя:

карту современного использования территории муниципального образования;

карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

карту объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

На данных картах отображены:

1) границы муниципального образования;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования;

4) особо охраняемые природные территории регионального значения;

5) зоны с особыми условиями использования территорий;

6) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) границы лесничеств;

8) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения муниципального образования или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

СОДЕРЖАНИЕ

[Введение 9](#_Toc51926217)

[1. Цели и задачи территориального планирования 17](#_Toc51926218)

[2. Основные принципы градостроительного развития 18](#_Toc51926219)

[I. Анализ современного состояния территории 20](#_Toc51926220)

[1.1 Местоположение и краткая характеристика территории 20](#_Toc51926221)

[1.2 Историческая справка 21](#_Toc51926222)

[1.3 Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации 28](#_Toc51926223)

[1.4 Природные условия и ресурсы территории 30](#_Toc51926224)

[1.4.1. Климатическая характеристика 30](#_Toc51926225)

[1.4.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод 32](#_Toc51926226)

[1.4.3. Рельеф 33](#_Toc51926227)

[1.4.4. Геологическое строение 34](#_Toc51926228)

[1.4.5. Гидрогеологические условия 36](#_Toc51926229)

[1.4.5. Физико-геологические процессы 39](#_Toc51926230)

[1.4.6. Минерально-сырьевые ресурсы 39](#_Toc51926231)

[1.4.7. Растительность 41](#_Toc51926232)

[1.4.8. Животный мир 43](#_Toc51926233)

[1.5 Современное состояние территории и социально-экономического развития 46](#_Toc51926234)

[1.5.1 Современное использование территории 46](#_Toc51926235)

[1.5.2 Мелиорированные земли 50](#_Toc51926236)

[1.5.3 Информация о лесничествах 53](#_Toc51926237)

[1.5.4 Экономическая база 55](#_Toc51926238)

[1.5.5 Население 62](#_Toc51926239)

[1.5.6 Жилищный фонд 69](#_Toc51926240)

[1.5.7. Культурно-бытовое обслуживание 73](#_Toc51926241)

[1.6 Объекты культурного наследия (ОКН) 80](#_Toc51926242)

[**II.** **Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения муниципального образования** 85](#_Toc51926243)

[**III.** **Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий муниципального образования, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности** 85](#_Toc51926244)

[3.1 Градостроительные решения 85](#_Toc51926245)

[3.1.1 Обоснование проектного предложения генерального плана муниципального образования 85](#_Toc51926246)

[3.1.2 Охрана объектов культурного наследия 90](#_Toc51926247)

[3.1.3 Особенности освоения территорий вблизи водных объектов 91](#_Toc51926248)

[3.1.4 Особенности освоения территорий вблизи мелиорированных земель 92](#_Toc51926249)

[3.1.5 Рекреационный потенциал 93](#_Toc51926250)

[3.2 Транспортная инфраструктура 94](#_Toc51926251)

[3.2.1 Воздушный транспорт 94](#_Toc51926252)

[3.2.2 Железнодорожный транспорт 94](#_Toc51926253)

[3.2.3 Водный транспорт 94](#_Toc51926254)

[3.2.4 Автомобильные дороги и транспортная сеть 94](#_Toc51926255)

[3.2.5 Улично-дорожная сеть 101](#_Toc51926256)

[3.2.6 Общественный пассажирский транспорт 102](#_Toc51926257)

[3.3 Инженерное оборудование территории 105](#_Toc51926258)

[3.3.1 Водоснабжение 105](#_Toc51926259)

[3.3.1.1 Существующее положение 105](#_Toc51926260)

[3.3.1.2 Проектные решения 111](#_Toc51926261)

[3.3.2 Водоотведение 130](#_Toc51926262)

[3.3.2.1 Существующее положение 130](#_Toc51926263)

[3.3.2.2 Проектные решения 131](#_Toc51926264)

[3.3.3 Теплоснабжение 134](#_Toc51926265)

[3.3.3.1 Существующее положение 134](#_Toc51926266)

[3.3.3.2 Проектные решения 137](#_Toc51926267)

[3.3.4. Газоснабжение 138](#_Toc51926268)

[3.3.4.1 Существующее положение 138](#_Toc51926269)

[3.3.4.2 Проектные решения 139](#_Toc51926270)

[3.3.5. Электроснабжение 143](#_Toc51926271)

[3.3.5.1. Существующее положение 143](#_Toc51926272)

[3.3.5.2. Проектные решения 144](#_Toc51926273)

[3.3.6. Сети связи 153](#_Toc51926274)

[3.3.6.1 Существующее положение 153](#_Toc51926275)

[3.3.6.2. Проектные решения 154](#_Toc51926276)

[3.4.1 Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 158](#_Toc51926277)

[3.4.2 Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 158](#_Toc51926278)

[3.4.3 Охранная зона линий и сооружений связи 161](#_Toc51926279)

[3.4.4 Водоохранная (рыбоохранная) зона и прибрежные защитные полосы 161](#_Toc51926280)

[3.4.5 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны 164](#_Toc51926281)

[3.4.6 Санитарно-защитная зона 166](#_Toc51926282)

[3.4.7 Охранная зона тепловых сетей 168](#_Toc51926283)

[**IV.** **Оценка возможного влияния, планируемого для размещения объектов местного значения муниципального образования на комплексное развитие этих территорий** 169](#_Toc51926284)

[4.1 Численность населения 169](#_Toc51926285)

[4.2 Жилищный фонд 170](#_Toc51926286)

[4.3 Учреждения культурно-бытового обслуживания 171](#_Toc51926287)

[4.4 Перспективы развития промышленности 179](#_Toc51926288)

[V. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 181](#_Toc51926289)

[VI. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории муниципального образования, входящего в состав Устюженского муниципального района, объектов регионального значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 182](#_Toc51926290)

[VII. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки и целей их планируемого использования 185](#_Toc51926291)

[VIII. Санитарная очистка территории 196](#_Toc51926292)

[8.1. Существующее положение 196](#_Toc51926293)

[8.2. Проектные решения 198](#_Toc51926294)

[**IX.** **Организация похороного дела (погребение умерших)** 201](#_Toc51926295)

[9.1. Существующее положение 201](#_Toc51926296)

[9.2. Проектные решения 201](#_Toc51926297)

[**X.** **Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера** 202](#_Toc51926298)

[10.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию 205](#_Toc51926299)

[10.2 Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 211](#_Toc51926300)

[10.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 215](#_Toc51926301)

[10.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 216](#_Toc51926302)

[10.4.1 Первичные меры пожарной безопасности 217](#_Toc51926303)

[10.4.2 Требования к документации при планировке территории муниципального образования 218](#_Toc51926304)

[10.4.3 Размещение взрывопожароопасных элементов на территории муниципального образования 219](#_Toc51926305)

[10.4.4 Противопожарное водоснабжение 221](#_Toc51926306)

[10.4.5 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками) 222](#_Toc51926307)

[10.4.6 Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты 223](#_Toc51926308)

[10.4.7 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты 225](#_Toc51926309)

[10.4.8 Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений 227](#_Toc51926310)

[10.4.9 Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты 228](#_Toc51926311)

[10.4.10 Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в муниципальном образовании 229](#_Toc51926312)

[10.4.11 Требования пожарной безопасности к пожарным депо 229](#_Toc51926313)

[**XI. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды** 231](#_Toc51926314)

[11.1 Охрана атмосферного воздуха 231](#_Toc51926315)

[11.1.1 Существующее положение 231](#_Toc51926316)

[11.1.2 Проектные решения 234](#_Toc51926317)

[11.2 Поверхностные и подземные воды 237](#_Toc51926318)

[11.2.1. Существующее положение 237](#_Toc51926319)

[11.2.2 Проектные решения 240](#_Toc51926320)

[11.3.2 Почвы 242](#_Toc51926321)

[11.3.1. Существующее положение 242](#_Toc51926322)

[11.3.2 Проектные решения 242](#_Toc51926323)

[11.4 Акустическое загрязнение 242](#_Toc51926324)

[11.5 Электромагнитное загрязнение 243](#_Toc51926325)

[11.6 Радиационная обстановка 244](#_Toc51926326)

[**XII.** **Основные технико-экономические показатели** 245](#_Toc51926327)

Введение

Генеральный план муниципального образования Никольское Вологодской области (далее – генеральный план) является документом территориального планирования и определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации – Вологодской области, муниципального образования.

Генеральный план выполнен бюджетным учреждением Вологодской области «Региональным проектно-градостроительным центром» на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры области от 17 февраля 2020 года № 37, принятого в соответствии с Федеральным законом от   
6 октября 2003 года № 131-ФЗ (в ред. 27.12.2019) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ (в ред. 13.01.2020) «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от   
15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ (в ред. 13.01.2020) «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 1 октября 2018 года № 856 (в ред. 02.12.2019) «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований области и правил землепользования и застройки поселений области».

Генеральный план разработан в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Водным кодексом Российской Федерации;

Лесным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ (ред. от 01.05.2019) «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ (ред. от 27.12.2019) «Об охране окружающей среды»;

Федеральным законом от 21 февраля 1992 года № 2395-1 (ред. от 27.12.2019) «О недрах»;

Федеральным законом от 04 мая 1999 года № 96-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «Об охране атмосферного воздуха»;

Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 206-ФЗ (ред. от 23.04.2018) «О карантине растений»;

Федеральным законом от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ (ред. от 25.12.2018) «О животном мире»;

Федеральным законом от 24 июля 2009 года № 209-ФЗ (ред. от 02.08.2019) «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральным законом от 14 мая 1993 года № 4979-1 (ред. от 27.12.2019) «О ветеринарии»;

Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ (ред. от 03.07.2019) «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ (ред. от 27.12.2019) «Об отходах производства и потребления»;

Федеральным законом Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2016 года № 377 (ред. от 30.11.2019) «Об утверждении Правил определения местоположения береговой линии (границы водного объекта), случаев и периодичности ее определения и о внесении изменений в Правила установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 2016 года № 79 «Об утверждении Правил охраны поверхностных водных объектов»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2016 года № 94 (ред. от 25.12.2019) «Об утверждении Правил охраны подземных водных объектов»;

приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 марта 2016 года № 164 «Об утверждении требований к описанию местоположения береговой линии (границы водного объекта)»;

приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 года № 163 и от 4 мая 2018 года № 236»;

приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 13 февраля 2013 года № 53 (ред. от 11.05.2017) «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений»;

приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 17 ноября 2011 года № 899 «Об утверждении порядка представления информации о неблагоприятных метеорологических условиях, требований к составу и содержанию такой информации, порядка ее опубликования и предоставления заинтересованным лицам»;

приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от Приказ Минприроды России от 27 декабря 2016 года № 679 «Об утверждении Классификации водоносных горизонтов (первый, второй и иные водоносные горизонты)»;

приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 4 декабря 2014 года № 536 «Об утверждении Критериев отнесения отходов к I - V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду»;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр;

постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (в ред. 25.09.2014) «О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

Законом области от 2 декабря 2008 года № 1912-ОЗ (ред. от 30.01.2018) «Об обращении с отходами производства и потребления на территории Вологодской области»;

Законом области от 28 июня 2006 года № 1465-ОЗ (ред. от 06.12.2019) «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере охраны окружающей среды»;

постановлением Правительства области от 30 января 2012 года № 49 (ред. от 23.12.2019) «Об утверждении Порядка проведения в городских и иных поселениях работ по регулированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в периоды неблагоприятных метеорологических условий»;

постановлением Правительства области от 22 октября 2012 года № 1228 (ред. от 23.12.2019) «Об утверждении государственной программы Вологодской области "Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов на 2013 - 2020 годы»;

постановлением Правительства области от 22 октября 2018 года № 941 «Об утверждении Региональной программы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами»;

Законом области от 6 декабря 2004 года № 1126-ОЗ (ред. 08.11. 2018) «Об установлении границ Устюженского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав»;

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Вологодской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования области.

С учетом положений:

Схемы территориального планирования Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства области от 12.05.2009 № 750 (в ред. 09.09.2019);

Схемы территориального планирования Устюженского муниципального района, утвержденной решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 30.06.2011 № 395;

Внесения изменений в схему территориального планирования Устюженского муниципального района, утвержденных решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 24.11.2016 № 90;

Региональными нормативами градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденными постановлением Правительства области от 11.04.2016 № 338 (в ред. 01.07.2019);

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Никольское Устюженского муниципального района, утвержденными решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 26.04.2018 № 26;

перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Вологодской области, использование которых для других целей не допускается, утвержденным приказом Департамента сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Вологодской области от 27 июня 2018 года   
№ 291 (в ред. от 25.11.2019);

На основании:

стратегии социально-экономического развития Вологодской области до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства области от   
17 октября 2016 года № 920 (в ред. от 13.06.2019);

схемы и программы развития электроэнергетики Вологодской области на 2019-2023 годы, утвержденной постановлением Губернатора Вологодской области от 26 апреля 2018 года № 97 (в ред. от 07.06.2018);

региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2017 - 2021 годы, утвержденной постановлением Губернатора области от 31 мая 2017 года № 158 (в ред. от 11.11.2019);

генеральной схемы газоснабжения и газификации Вологодской области;

схемы территориального планирования в области обращения с отходами, в том числе и с твердыми коммунальными отходами, утвержденной приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 29 декабря 2016 года № 174 (в ред. от 07.02.2018);

государственных программ области, принятых в установленном порядке;

сведений о границах земельных участков и объектов капитального строительства, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости на 25.12.2019;

сведений о границах Устюженского лесничества Вологодской области, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (реестровый номер – 35.19.2.91);

сведений о границе комплексного (ландшафтного) государственного

природного заказника "Горский", содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (учетный номер 35.19.2.2).

При отмене и(или) изменении действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, в том числе тех, на которые дается ссылка в положении, следует руководствоваться нормами, не противоречащей федеральному законодательству и нормативным правовым актам Вологодской области.

С учетом информации:

- о границах Вологодской области, муниципальных образований, населенных пунктов;

- о размещении объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

- о зонах с особыми условиями использования территорий;

- о территориях объектов культурного наследия;

- об особо охраняемых природных территориях;

- о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- об особых экономических зонах;

- о результатах инженерных изысканий;

- о месторождениях и проявлениях полезных ископаемых.

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на актуализированной топографической основе, выполненной в масштабе 1:10 000.

Генеральный план муниципального образования является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. Документы территориального планирования субъектов Российской Федерации и документы территориального планирования муниципальных образований не подлежат применению в части, противоречащей утвержденным документам территориального планирования Российской Федерации, со дня утверждения[[1]](#footnote-1).

Требования к содержанию и составу генерального плана установлены статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план включает в себя:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования;

карту границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

карту функциональных зон муниципального образования.

Приложение к генеральному плану содержит:

а) материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме;

б) материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:

карту современного использования территории муниципального образования;

карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

карту объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения муниципального образования, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

в) сведения о границах населенных пунктов.

Описание и отображение объектов местного значения в генеральном плане в электронном виде осуществлялись в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Исходный год проектирования – 2020.

Генеральный план разработан на период до 2045 года[[2]](#footnote-2).

1. Цели и задачи территориального планирования

Целью разработки генерального плана муниципального образования Никольское является обеспечение его устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, сохранение исторического наследия, качественное улучшение окружающей среды, сохранение демографического потенциала и развития человеческого капитала за счет конкурентоспособности сельского поселения и формирования пространства развития человека, заложенное в Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2045 года, в государственных программах муниципального образования и иных документах стратегического планирования.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;

сохранение и развитие зеленого фонда;

охрана объектов археологического наследия, исследование неучтенных объектов культурного наследия, включение их в категорию выявленных объектов культурного наследия, постановка на учет в качестве объектов культурного наследия местного или регионального значения, создание условий для развития въездного туризма и отдыха населения;

улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда, повышение комплексности и разнообразия жилой застройки;

развитие и совершенствование системы обслуживания населения;

создание условий для миграционной привлекательности территории муниципального образования, увеличение естественного прироста населения;

обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;

создание условий для инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;

сохранение и развитие ценных сельскохозяйственных угодий.

1. Основные принципы градостроительного развития

Принципы, заложенные в основу градостроительного развития, призваны способствовать решению задач и достижению главной цели территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории.

Основными принципами градостроительного развития территории муниципального образования являются[[3]](#footnote-3):

обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории;

обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения;

осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории;

участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия;

ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

единство требований к порядку осуществления взаимодействия субъектов градостроительных отношений, указанных в статье 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности;

возмещение вреда, причиненного физическим, юридическим лицам в результате нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности, в полном объеме.

1. Анализ современного состояния территории

1.1 Местоположение и краткая характеристика территории

Муниципальное образование Никольское входит в состав Устюженского муниципального района Вологодской области, занимает территорию в южной части района, площадь территории составляет 22086,795 га (по обмерам чертежа), 21929,52 га (по данным Росреестра Дубровское сельское поселение и Никольское сельское поселение до объединения). В состав муниципального образования входит 31 населенный пункт, административным центром поселения является деревня Никола, которая находится в 35 км от районного центра город Устюжна.

Границы муниципального образования Никольское утверждены Законом области от 06 декабря 2004 года № 1126-ОЗ (ред. 08.11. 2018) «Об установлении границ Устюженского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав».

Муниципальное образование Никольское имеет общие границы со следующими муниципальными образованиями и областями:

на севере – с муниципальными образованиями Никифоровское и Подольское Устюженского муниципального района;

на востоке – с сельским поселением Соболинское Сандовского муниципального района Тверской области;

на юго - западе – с сельским поселением Лукинское Сандовского муниципального района Тверской области;

на западе – с Пестовским сельским поселением Пестовского муниципального района Новгородской области.

Фрагмент карты границ муниципальных образований   
из Схемы территориального планирования   
Вологодской области



1.2 Историческая справка

Дата первого упоминания о деревне Никола в письменных источниках относится к 16 веку. В этот период она относилась к Угличскому уезду Велетовского стана Тихвинского, Введенского монастыря

Позже Никола и окрестные деревни вошли в состав Растороповской волости Устюженского уезда Новгородской губернии.

В 1831 году в деревне Никола (в то время это было село Никольское) на средства прихожан и добротных деятелей была построена церковь Знамения Божьей Матери. Пределы церковного прихода охватывали исторически сложившуюся часть волости и утверждались церковной властью. К Никольскому приходу кроме Николы относились деревни: Воробейка, Громово, Страшково, Горка, Осиновик, Сычево, Павлово, Нечалово, Петрово, Емельяниха, Анашкино, М.Осиновик, Костьяново, Холманы, Воротишино. По данным церковных книг в 1862 году во всех населенных пунктах имелось 213 дворов и проживало 1337 человек: 659 мужчин и 678 женщин. В Громове, Холманах, Горке, Богуславле, Осиновике и Емельянихе имелись деревянные часовни, которые до нашего времени не сохранились. Сама церковь была закрыта в конце 30-х годов прошлого века. В здании разместился сырзавод. Современные границы муниципального образования Никольское практически совпадают с границами прихода Никольской церкви.

При крепостном праве Никольские крестьяне принадлежали помещикам Дубенским Ушаковым, Зверьковым. Имеются сведения об усадьбе Знаменское, принадлежавшем князьям Мещерским, и усадьбе Копнино (современная деревня Сычево), владельцем которой был потомственный дворянин В.П.Ушаков. По некоторым данным, он ведет свой род от знаменитого адмирала Ф.Ф.Ушакова.

После отмены крепостного права земли деревень находились в общинном владении. Есть статистические данные Новгородской Губернской земской управы за 1879год, что деревня Никола (в то время село Никольское) принадлежало Никольскому и Петровскому сельскому обществу. Она была расположена в 7 верстах от волости правления Расторопово и в 33 верстах от уездного города Устюжны. Расстояние до ближайшей Устюженской пристани - 33 версты, до Нефедьевской почтовой станции -18 верст, до сплавной реки -11 верст, от ближайшей школы -9 верст, до ближайшей больницы -15 верст.

В селе было 54 крестьянских двора и 5 дворов лиц других сословий. В них имелось 64 жилых и 112 нежилых строений и проживало 268 человек - 140 женщин и 128 мужчин, в том числе: детей до 13 лет -75, от 13 до 18 лет -28, от 18 до 60 лет -133, старше 60 лет -12. В тот период среди жителей встречаются фамилии Ивановых, Смирновых, Суворовых, Русановых, Полянских.

В местных хозяйствах имелось 22 лошади, 22 головы крупного рогатого скота, и 15 голов овец и коз. Население в основном занималось сельским хозяйством: сеяли рожь и овес. Многие также имели станки и занимались изготовлением дранок для крыш. В селе был свой кожевенный завод. Более зажиточные селяне содержали питейный дом и 2 мелочные лавки, где торговали различными необходимыми в хозяйстве товарами — солью, спичками, скобяными изделиями, мануфактурой, нитками, посудой и т.п. Часть населения работала по найму в усадьбах помещиков.

В Громове была кузница и ветреная мельница, в Павлове - ветряная мельница, в Излядееве - 2 ветряных мельницы, в Юшковой Горке —кузница, 2 ветряных мельницы, в Осиновике —ветряная мельница и 2 кожевенных завода.

В Анашкине жители занимались изготовлением паркета, в Куземине - изготовлением дранок для крыш.

В послереволюционный период на территории образовалось два сельских совета - с центром в д.Никола и с центром в д.Богуславль - объединившие 30 населенных пунктов.

В 30-е годы, в период коллективизации, на территории двух сельсоветов было создано 14 колхозов, куда вошли все 30 деревень : «Путь к победе» (Сычево, Слобода), «Прибой» (Ст.Иванцево, Нов.Иванцево, Знаменское), «Прожектор» (Излядеево, Павловское), «Сигнал» (Страшково, Холманы), «Броневик» (Петрово, Бронино), «Перелом» (Емельяниха, Костьяново, Анашкино, Осиновик, Каменка), «Красный ударник» (Богуславль, Токи, Семеновское), «Объединение» (Куземино, Запрудовское), «Круглыши» (Круглыши, Образово), «Сапер» (Воротишино), «Пламя» (Никола), «Серп и молот» (Громове), «Горка» (Нечалово, Горка), «Оборона» (Погорелка, Гора). В 1950 году произошло первое укрупнение. В результате образовалось 4 колхоза: «Путь к победе, «Перелом», «Пламя» и «Красный ударник». А в 1959 году они слились в одно хозяйство - колхоз «Россия», ставший одним из самых крупных и передовых хозяйств района. В тот же год Никольский и Богуславский сельсоветы объединились. Образовался Никольский сельский совет с центром в д. Никола в современных границах.

В 1992 году колхоз «Россия» был ликвидирован, а земля и имущество поделены по паям между членами колхоза. На его месте образовалось четыре общества с ограниченной ответственностью «Никола 1», «Никола 2», «Перелом», «Петрово» и товарищество на вере «Горбунов и К». Просуществовав четыре года, ООО распались на отдельные крестьянско ­фермерские хозяйства. Сохранилось только ТнВ «Горбунов и К».

Первого января 2006 года в составе Устюженского района были образованы - Никольское сельское поселение с центром Никола, в которое вошёл Никольский сельсовет и Дубровское сельское поселение с центром Расторопово, в которое вошёл Дубровский сельсовет.

Девятого апреля 2009 года Никольское и Дубровское сельские поселения были объединены в Никольское с центром в деревне Никола.

С географической точки зрения муниципальное образование Никольское занимает двойственное положение. С одной стороны - удобное транспортное расположение: близость железнодорожной станции и прохождение по территории трассы регионального значения Устюжна - Сандово. Земли поселения благоприятны для выращивания картофеля. С другой стороны - отсутствие реки, делающей местность привлекательной для отдыха. Леса поселения не богаты грибами и ягодами в таком количестве, чтобы их массовая заготовка стала для населения устойчивым источником получения дополнительного заработка. Какие-либо народные промыслы в поселении отсутствуют.

Церковь Знамения Пресвятой Богородицы в селе Никола.

Древний Никольский погост волости Слёзкино упоминается в описании Тверской половины Бежец­кой пятины Новгородской земли 1582-1583 годов. В нём сообщается: «А на погосте церковь Николы Чудотворца, да теплая церковь Пятница Святая древяные, стоят без пенья… Погост стал ново. А на по­госте церковь Николы Чудотворца, стоит без пенья». В последующем, при перестройке, название храма поменялось.

В 1831 году вместо деревянной церкви построи­ли каменный храм Знамения Пресвятой Богороди­цы с тремя престолами: иконы Божией Матери «Зна­мение», святителя Николая Мирликийского и Воз­движения Креста Господня.

По данным 1885 года, в приход села Никола вхо­дили верующие 25 населённых пунктов: деревень Воротишино. Богуславль, Страшково, Холманы, Воробейка, Громово, Петрово, Костьяново, Емельяниха, Анашкино, Нечалово, Иванцево, Сычёво. Павлов­ское, Излядеево, Юшкова Гора, Большой Осиновик, Малый Осиновик; села Никола; селец Хвастово, По­садницы, Знаменское; посёлка Желудково; усадеб Воскресенское и Шепестино.

По данным 1910-года, к приходской церкви были приписаны часовни в деревнях Богуславль, Холманы, Громово, Емельяниха, Куземино, Павловское, Боль­шой Осиновик и Малый Осиновик. В 1900 году (по другим данным - в 1903 году) в селе была построена кладбищенская деревянная церковь благоверного Александра Невского с одноимённым престолом.

Приходскую Знаменскую церковь закрыли Поста­новлением Оргкомитета Президиума Верховного Совета РСФСР по Вологодской области от 7 июня 1939 года. Полное закрытие произвела районная комиссия 6 марта 1940 года.

Здание Знаменской церкви частично разрушили и переделали его под складские помещения. После войны в нём разместился маслосырзавод. В 90-е годы XX века в здании находился молокоприёмный пункт. В 2000-е годы его закрыли. Сейчас здание пустует и постепенно разрушается. Деревянную церковь разобрали, перевезли на другое место и построили из неё клуб. Следов кладбища древнего погоста сейчас уже не видно.

Церковь Вознесения Господня

В 1849 году закончилось строительство камен­ной церкви Вознесения Господня с двумя престо­лами Вознесения Господня и святителей Митрофа­на и Тихона Воронежских в усадьбе Дуброво - Линёво (примерно в одном километре севернее дерев­ни Дуброва). Храм был построен полностью на лич­ные средства владельца усадьбы Логина Иванови­ча Линёва. Истории Вознесенского храма посвяще­ны две главы в работе Елены Александровны Воротынцевой «Дворяне Линёвы, храм Вознесения Господня и портрет Пушкина» (альманах «Устюжна», выпуск шестой).

Храм был построен по проекту известного архи­тектора Константина Тона и отличался красотой как снаружи, так и изнутри. Сам Линёв церковь описы­вал так: «Храм Вознесения Господня каменный, пя­тикупольный… на тёсанном из дикого камня фунда­менте, со сводами и подвальным этажом; купола, крыши и фронтоны крыты железом, на главах крес­ты из листовой меди и звёзды литыя медные, вызо­лочены чрез огонь; снаружи и внутри уборка капителей, колонн и пилястров коринфско­го ордера украшены лепною работою».

Иконы для церкви писал масляными красками на холстах ученик художников Венецианова и Брюллова - академик жи­вописи Алексей Васильевич Тыранов. Предполагается, что в храме находилось более 20 его работ. Линёв и его жена были художниками, и они сами расписали храм изнутри.

По данным 1885 года, в приход села (погоста) Вознесенское входили верую­щие пяти населенных пунктов: деревень Воронцы (Логиново), Алексино, Дуброва; села Вознесенское (с усадьбой Дуброво-Линево) и сельца Расторопово (с двумя усадьбами). К храму была приписана часовня в деревне Дуброва.

Вложив огромные средства в строительство храма, Линёв фактически разорился, и в 1876 году его имение продали за долги. Вскоре новый владелец усадьбы приказал разобрать на кирпич колокольню Вознесенской церкви.

Вознесенская церковь была закрыта Постановлением Оргкомитета ВЦИК по Вологодской области от 7 июня 1939 года. Через месяц районная комиссия подписала ликвидационный акт. 2 апреля 1941 года райфинотдел продал здание церкви за 11 650 рублей колхозу «Прибой» Никольского сельсовета на слом для строительных целей. Полностью храм разобрали на кирпич в 1947 году и использовали его при строитель­стве колхозных объектов. Кладбище вокруг церкви сохранилось и является действующим. В центре его на месте разрушенного храма, видно небольшое возвышение из камней и обломков кирпича. В этом месте установлен поклонный крест

Усадьба помещика Ушакова

Выдержка из паспорта памятника архитектуры «Бывшая усадьба помещика Ушакова», 1974 года.

Датировка памятника: Середина 19 -го века.

Адрес памятника: д. Сычёво Устюженского района, Вологодской области.

Характер современного использования: Школа.

Описание памятника: Усадебный дом расположен в стороне от дороги и воспринимается не фронтально, а с боковых точек, постепенно раскрываясь по мере приближения к нему. К усадьбе ведёт широкая аллея, обсаженная вековыми соснами.

Помещичий дом представлял собой обшитый тёсом сруб, поставленный на валунах, квадратный в плане. Над средней частью сруба поставлен второй мезонинный этаж, покрытый двухскатной крышей. Боковые части первого этажа покрыты двухскатными крышами. С северо - востока и юго — запада к дому прирублены два входных тамбура.

Планировочная структура первого этажа имеет вид замкнутой анфилады с центральной залой, выходящей тремя окнами в сторону парка. На второй этаж ведёт двухмаршевая деревянная лестница. Помещение второго этажа значительно уступают по высоте комнатам первого этажа. Все печи в доме израсцовые и на большенстве из них сохранились чугунные дверцы с орнаментальными сюжетами барельефами. Зала украшена богатым камином. В настоящее время часть его убранства утрачена. В нескольких комнатах сохранился паркетный пол, набранный из дубовых дощечек в квадраты 50 /50 см.

Памятник представлял художественный и научно - исторический интерес, как типичный интерес для своего времени представитель помещичьих построек, хорошо сохранившийся до наших дней.

В дальнейшем здание использовалось сельской школой. Затем пришло в значительную ветхость. Позднее школа была выведена в новое здание, а усадебное строение, как не подлежащее капитальному ремонту из - за нерентабельности было снесено.

По данным Никольского сельского совета 1992 года усадебный дом в конце 80-х годов был раскатан на дрова, как ветхий и не подлежащий ремонту.

1.3 Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации

На территорию муниципального образования Никольское и Устюженский муниципальный район ранее были разработаны документы территориального планирования и градостроительного зонирования:

Схема территориального планирования Устюженского муниципального района, утвержденная решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 30.06.2011 № 395;

Внесение изменений в схему территориального планирования Устюженского муниципального района, утвержденные решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 24.11.2016 № 90.

Схемой территориального планирования Устюженского муниципального района на территории муниципального образования Никольское предусмотрен перечень мероприятий территориального планирования:

Размещение планируемых объектов капитального строительства в сельскохозяйственной сфере и сфере пищевой промышленности:

в деревне Никола - формирование и предоставление земельного участка для строительства свинофермы на первую очередь – не реализовано;

в деревне Никола - строительство овощехранилища на первую очередь;

в деревне Никола - формирование и предоставление земельного участка для строительства предприятия растениеводства на расчетный срок;

в деревне Никола - формирование и предоставление земельного участка для строительства предприятия растениеводства на первую очередь.

Мероприятия по развитию прочих объектов коммунально-бытового обслуживания населения:

в деревне Никола - формирование и предоставление земельного участка, организация кладбища 0,5 га на расчетный срок.

Мероприятия в сфере совершенствования улично-дорожной сети района:

Реконструкция автодороги: участок Клавдино-Лентьево-Устюжна-Сандово с выходами на Пестово и Весьегонск до 3-ей ТК\* напервую очередь

Размещение планируемых объектов капитального строительства в области газоснабжения

Деревня Дубровка - строительство газопровода-отвода к ГРС Дубровка - на первую очередь;

Строительство межпоселковых газопроводов в рамках Программ газификации регионов Российской Федерации\* на расчетный срок.

Размещение планируемых объектов капитального строительства и мероприятия в области охраны окружающей среды:

Перевод котельных, работающих на твердом и жидком топливе, на газ.

Охрана подземных и поверхностных вод:

Проведение инвентаризации артезианских скважин на территории района для уточнения их количества и современного состояния;

проведение работ по установке счетчиков учета воды: на производственных предприятиях, сельских хозяйств, у населения;

организация водоохранных зон основных водоемов района, прибрежных полос;

благоустройство и озеленение водоохранных зон и прибрежных полос, создание организованных мест отдыха и оборудованных стоянок автотранспорта в пределах водоохранных зон.

1.4 Природные условия и ресурсы территории

* + 1. Климатическая характеристика

Муниципальное образование Никольское расположено в юго-западной части Вологодской области и в южной части Устюженского муниципального района. Климат умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и умеренно теплым летом. Близость морей Северного Ледовитого и Атлантического океанов оказывает на климат Устюженского района существенное влияние.

Средняя годовая температура воздуха составляет 2,7°С. Самый холодный месяц - январь, его средняя температура -11,6°С. В июле, самом теплом месяце, температура достигает +16,8°С градусов. Континентальный воздух, который приходит с востока и юго-востока, обуславливает жаркую погоду летом и морозную зимой.

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» территория муниципального образования по климатическому районированию относится к строительно-климатической зоне IIB, характеризуемой как относительно благоприятная для селитебных целей.

Характеристика элементов климата приводится по данным метеостанции г. Бабаево на основании СП 131.13330.2018 «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99\*» и представлена в таблицах 1.4.1.1 - 4.1.2.

Климатические условия района

Таблица 1.4.1.1

| №№  п/п | Параметры | Показатели |
| --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
|  | 1. Климатические параметры холодного периода года |  |
| 1. | Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98  0,92 | -40  -36 |
| 2. | Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С,  обеспеченностью 0,98  0,92 | -36  -31 |
| 3. | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94 | -17 |
| 4. | Абсолютная минимальная температура, °С, | -47 |
| 5. | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С, | 7,5 |
| 6. | Продолжительность (сут.) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха  ≤ 0°С, | 158  -7,3° |
| ≤ 8°С, | 231  -3,8 |
| ≤ 10°С, | 250  -2,7 |
| 7. | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, % | 86 |
| 8. | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее холодного месяца, % | 84 |
| 9. | Количество осадков за ноябрь-март, мм | 174 |
| 10. | Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль | ЮЗ |
| 11. | Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с | - |
| 12. | Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха ≤8°С, | 3,6 |
|  | П. Климатические параметры теплого периода года |  |
| 13. | Барометрическое давление, гПа | 1000 |
| 14. | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95  0,98 | 21  26 |
| 15. | Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С | 22,5 |
| 16. | Абсолютная максимальная температура воздуха, °С | 35 |
| 17. | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С | 11,6 |
| 18. | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, % | 73 |
| 19. | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее теплого месяца, % | 60 |
| 20. | Количество осадков за апрель-октябрь, мм | 450 |
| 21. | Суточный максимум осадков, мм | 60 |
| 22. | Преобладающее направление ветра за июнь-август | З |
| 23. | Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с | - |

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Таблица 1.4.1.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| -11,6 | -10,5 | -5,4 | 2,4 | 9,5 | 14,7 | 16,8 | 14,9 | 9,2 | 2,9 | -2,6 | -8,0 | 2,7 |

Выводы:

* климатические условия муниципального образования Никольское не вызывают ограничений для хозяйственного освоения территории и строительства;
* климатические условия территории ограниченно благоприятны для развития рекреации;
* при размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, туманы и др.), негативное влияние погодных явлений (сильные ветра, метели, и др.).

1.4.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод

Гидрология муниципального образования Никольское представлена реками: Звана, Кать, Сенна, Бережок, Белая, Ястребиха и др.

Звана — река в Вологодской и Тверской областях России, левый приток Рени (бассейн Волги). Длина реки составляет 92 км.

Характер питания рек и ручьев определяет в свою очередь и закономерность колебаний уровня. Максимальные по высоте уровни наблюдаются весной, причем в реках, течение которых стеснено крутыми и достаточно высокими берегами, весенний уровень превышает летний на 5—6 м. Там же, где берега низкие, вода свободно разливается на обширных пространствах поймы, и реки не имеют такого значительного подъема уровня. Повышение уровня и достижение максимума весной происходит, как правило, довольно резко на протяжении нескольких дней (4—6). Спад же идет медленно, он, как говорят, «распластан». Летнее время отличается снижением уровня, реки мелеют, а наиболее мелкие из них местами и вовсе пересыхают. Выпадающие дожди вызывают обычно небольшую и кратковременную прибыль вод. Новое, более продолжительное, повышение уровня наблюдается осенью в связи с общим понижением температуры, ослаблением испарения и более частым проникновением циклонов со стороны Атлантики. Наконец, зимой на протяжении нескольких месяцев под ледяным покровом уровень прогрессивно понижается, достигая минимума в конце зимы, когда даже грунтовой подток истощается.

Сток на реке сравнительно велик. Это объясняется, главным образом, климатическими условиями — относительно прохладным и коротким летом, значительной влажностью воздуха и большими запасами снега зимой. Количество испаряющейся и фильтрующейся в почву воды составляет не более 40 - 45 процентов. Таким образом, от 50 до 55 процентов воды, получаемой бассейнами рек за счет атмосферных осадков.

Поверхностные воды в муниципальном образовании служат приемниками хозяйственно-бытовых, промышленных и ливневых сточных вод.

1.4.3. Рельеф

Территория муниципального образования Никольское приурочена к Верхнемоложской гряде. В геоморфологическом отношении рельеф относится к холмисто-моренным грядам с участием моренных и озерно-ледниковых равнин.

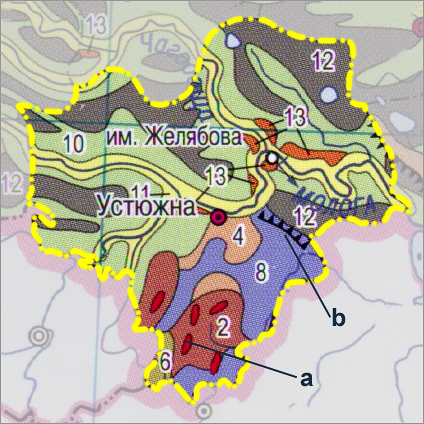


Рисунок 1.4.3.1. Геоморфологическая карта-схема Устюженского район

Условные обозначения: типы рельефа– смотри пояснения в тексте; формы рельефа: a – озовые гряды, b – абразионные уступы и скаты.

В соответствии с геоморфологической картой-схемой Устюженского района на территории муниципального образования Никольское можно выделить три типа рельефа, их площадное участие неравномерно: холмисто-моренные (2); зандровые (6); озерно-ледниково-равнинный (8).

* + 1. Геологическое строение

Дочетвертичные образования

На территории муниципального образования отмечены некоторые яруса отложений каменноугольной и пермской систем.

Отложения каменноугольной системы (карбона) представлены средним и верхним отделами; мощность карбона увеличивается с запада на восток. Средний карбон представлен Московским ярусом (С2m). В разрезе среднего карбона преобладают терригенно-карбонатные и карбонатные породы (известняки, доломиты, песчаники, алевролиты, глины; фауна - брахиоподы, пелециподы, фораминиферы). Верхний карбон мощностью 80-130 м Касимовским (C3k) и Гжельским (C3g) ярусами. Касимовского яруса представлен доломитами, известняками, мергелями с прослоями песчаников и глин; фауна – брахиоподы, пелециподы, фораминиферы. Литологический состав пород Гжельского яруса представлен доломитами, загипсованными известняками, линзами гипса.

Отложения пермской системы представлены мощной (400-845 м) толщей морских лагунно-континентальных образований верхнего и нижнего отделов в составе пяти ярусов, из которых представлен только Татарский нижний (P2t1) ярус. Литологический состав пород Татарского нижнего яруса представлен алевритами, глинами, алевролитами, песчаниками, песками, линзами гипсов.

Четвертичные образования

Верхняя часть осадочного чехла представлена отложениями, сформировавшимися в четвертичный период. Четвертичные образования сформировались в результате неоднократных наступаний ледниковых покровов, размыва предыдущих осадков водно-ледниковыми потоками, эрозионно-аккумулятивной деятельности рек и озер, болотной аккумуляции, а также неотектонических движений, вследствие чего характерной особенностью четвертичного покрова является неполнота разрезов.

Четвертичные образования по времени формирования подразделяются на плейстоценовые (эоплейстоценовые и неоплейстоценовые) и голоценовые. Среднее звено неоплейстоцена представлено отложениями московского горизонтов. Рассматриваемые отложения представлены ледниковыми фракциями (gIIms) – валунными суглинками, супесями мощностью до 60 м, флювиогляциальными разнозернистыми песками, песчано-гравийным материалом мощностью до 60 м, и озерно-ледниковыми фациями (lgIIms) – песками, суглинками, глинами мощностью до 20 м.

Верхнее звено неоплейстоцена представлено Валдайским горизонтом. К Валдайскому горизонту (IaIIIvd) относятся подпорожский и осташковский ледниковые горизонты, разделяемые ленинградским горизонтом (из-за мелкого масштаба карты они объединены в один Валдайский надгоризонт). Подпорожский (нижневалдайский) ледниковый горизонт объединяет ледниковые, флювиогляциальные, озерно-ледниковые слои, а также «покровные» суглинки общей мощностью до 30 м. Ленинградский (средневалдайский) горизонт представлен различными генетическими типами отложений. В осташковском (верхневалдайском) горизонте выделяются те же слои, что и в подпорожском горизонте, представленные валунными суглинками, разно- и мелкозернистыми песками, алевритами, суглинками, глинами.

Голоценовые четвертичные отложения представлены двумя генетическими типами – аллювиальными (aIV) и биогенными (bIV) отложениями.

Для народного хозяйства четвертичные образования имеют важное значение. Прежде всего, они служат как основания для всевозможных сооружений, дорог, а также являются материнскими породами, на которых формируются все типы почв. Четвертичные образования в ряде случаев являются полезными ископаемыми и используются в качестве строительных материалов (глины, суглинки, валуны, гравий, пески), топлива (торф), удобрений (сапропель), агрохимического сырья (гажа). С четвертичными отложениями связаны и пресные воды.

* + 1. Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении Устюженский район расположен в пределах Московского артезианского бассейна II порядка. Водовмещающими породами являются разнозернистые, часто глинистые, пески, залегающие в виде прослоев и линз в толще слабопроницаемых суглинков, супесей и глин. Основными гидрогеологическими особенностями водоносных подразделений, приуроченных к четвертичным образованиям, являются их залегание первыми от поверхности, местный характер питания и разгрузки, невысокие фильтрационные параметры водовмещающих пород. Основа питания - атмосферные осадки, активной инфильтрации которых способствует избыточное увлажнение территории и слаборасчлененный рельеф обширных водораздельных пространств.

Разгрузка помимо оттока в долины рек и ручьев, осуществляется и на питание нижележащих водоносных подразделений. По химическому составу воды гидрокарбонатные различного катионного состава с минерализацией 0,3 - 0,5 г/куб. дм. Особенностью химического состава подземных вод горизонтов, приуроченных к четвертичным отложениям, является повышенное содержание железа. Подземные воды четвертичных отложений широко используются для индивидуального хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В изученной толще дочетвертичного разреза стратифицированы следующие гидрогеологические подразделения:

- водоносный верхнекаменноугольный карбонатный комплекс (С3);

- водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс (С2).

Водоносный верхнекаменноугольный карбонатный комплекс (С3) стратиграфически приурочен к отложениям гжельского яруса. Водовмещающие породы представлены известняками трещиноватыми. В зависимости от современного рельефа и мощности перекрывающих отложений кровля водоносного комплекса залегает на глубине от 40 до 53 м, перекрывается водоупорными породами нижнеустьинской свиты, а за границами ее распространения - глинами валдайской морены. Выраженного водоупора на границе с нижележащими водоносными подразделениями не отмечено. В сущности, все водоносные слои, приуроченные к карбонатной толще каменноугольных отложений, представляют собой единую многопластовую систему.

Подземные воды, приуроченные к верхнекаменноугольным отложениям, напорные. Напор над кровлей составляет 30-40 м и возрастает к югу и востоку до 50 м и выше.

Отмечена закономерная изменчивость фильтрационных свойств водовмещающих пород в направлении от долин рек к водоразделам. Коэффициенты фильтрации изменяются от 0,5-2 м/сут для водораздельных пространств, до 4-23,2 м/сут для придолинных участков. Химический состав подземных вод на рассматриваемой территории гидрокарбонатно-сульфатный магниево-кальциевый с минерализацией в пределах 0,7-1,8 г/куб. дм. Подземные воды используются для сельскохозяйственного водоснабжения.

Водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс (С2) характеризуется региональным распространением и стратиграфически приурочен к отложениям подольского, каширского и мячковского горизонтов, составляющих единую карбонатную толщу. Глубина залегания кровли водоносного комплекса изменяется от 10-20 м на западе и северо-западе территории, до 50-80 м на востоке. Полная мощность до подстилающего водоупора (верейские глины и алевролиты) составляет 73-85 м.

Таблица 1.4.5.1.

| Населенный пункт | № скважины | Глубина залегания водоносной толщи, м | Водоносный горизонт и водовмещающие породы |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| деревня Никола | 511 | 111,0 | водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс |
| 1096 | 109,0 | водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс |
| деревня Богуславль | 2913 | 120,0 | водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс |
| деревня Городок | 38 | 57,0 | водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс |
| деревня Емельяниха | 1095 | 102,5 | водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс |
| деревня Крестцы | 40 | 61,5 | водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс |
| деревня Петрово | 469 | 65,0 | слабоводоносные верхнечетвертичные водноледниковые отложения |
| деревня Расторопово | 3505 | 67,0 | водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс |
| 3506 | 68,0 | водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс |
| деревня Сычево | 317 | 89,0 | водоносный среднекаменноугольный карбонатный комплекс |

Таким образом, геолого-гидрологическое строение рассматриваемой территории, геохимические особенности водосодержащих пород и общие закономерности вертикальной гидрохимической зональности обусловили формирование и распространение различных типов химического состава подземных вод, отличающихся ионным составом, общей минерализацией, содержанием отдельных макрокомпонентов и других показателей.

Скважины №№ 3506 и 3505 пробурены в 1992 году, скважины №№ 38 и 40 пробурены в 1959 году, водоносные горизонты, эксплуатируемые скважинами, являются защищенными.

Скважины №№ 511, 1096, 2913, 1095 эксплуатируются в интервале глубин 102,5-130,0 м, скважина № 317 - в интервале глубин 62,0-87,0 м. Водоносные горизонты, эксплуатируемые скважинами, является защищенными.  
Подземные воды пресные гидрокарбонатные, сульфатные, сульфатно-гидрокарбонатные магниево-кальциевые и кальциево-магниевые с минерализацией 0,2-0,3г\л.

* + 1. Физико-геологические процессы

Из физико-геологических процессов и явлений в районе отмечаются эрозионные процессы, связанные с деятельностью дождевых и талых вод, обусловившие образование оврагов и мелких промоин на склонах моренного плато и речных террас. Часть оврагов являются долинами ручьев. Для них характерна малая крутизна склонов и задернованность. Признаки оползания встречаются редко.

Грунты, слагающие территорию, подвержены пучению при промерзании и просадкам при оттаивании. По степени морозной пучинистости суглинки и супеси относятся к сильнопучинистым грунтам, пески пылеватые – к среднепучинистым. Фундаменты зданий, подземные устройства и дорожные покрытия, расположенные в зоне сезонного промерзания грунтов, систематически испытывают воздействие сил пучения при отрицательных температурах. Особенно сильному воздействию подвержены легкие сооружения, имеющие мелкое заглубление фундаментов.

При вскрытии котлованами водонасыщенных песчаных линз возможны суффозионные явления – вынос песков из стенок котлована и их оплывание.

* + 1. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории муниципального образования Никольское находятся месторождения песка, ПГМ и торфа.

Месторождения песка

Месторождение песка Дуброво (23) располагается в 33 км на юго-запад от города Устюжны, восточная окраина деревни Дуброво. Оцененные запасы песка С2 составляют 17 тыс.куб.м.

Месторождение ПГМ Гора (24) располагается в 31 км юго западнее от города Устюжны, в 4 км на северо-востоке от деревни Никола. Оцененные запасы песка С2 составляют 51 тыс. куб.м.

Месторождения торфа

Неперспективное торфяное месторождение Дубровское (1727) категории А: площадь в пром. границе - 140 га, средняя глубина - 1,49 м, запасы торфа – 487 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Поповское (2458) (часть) категории В: площадь в пром. границе – 29 га, средняя глубина – 0,98 м, запасы торфа – 53 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Иванцевское (2460) категории А: площадь в пром. границе – 82 га, средняя глубина – 0,6 м, запасы торфа – 221 тыс.т.

Резервное торфяное месторождение Залесское-Леушинское (1724) (часть) категории А+ С2: площадь в пром. границе – 615 га, средняя глубина – 2,23 м, утвержденные запасы торфа – 2707 тыс.т., запасы торфа на 01.01.2020 – 2651 тыс.т.

Резервное торфяное месторождение Знаменское (2461) категории А: площадь в пром. границе – 47 га, средняя глубина – 1,66 м, утвержденные запасы торфа – 183 тыс.т., запасы торфа на 01.01.18 – 121 тыс.т.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Выдача такого разрешения может осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Самовольная застройка земельных участков, указанных в части второй настоящей статьи, прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

1.4.7. Растительность

Существующее положение

Флора муниципального образования Никольское богата и своеобразна. Она насчитывает свыше 500 видов растений, среди них 173 редких. Наиболее редки среди них: зеленчук желтый, гипсолюбка пучковатая, золототысячник зонтичный. Необычно присутствие относительно большого количества степных "гостей": тонконога сизого, змееголовника Рюйша, коровяка горного и холмового, марьянника гребенчатого, подмаренника настоящего, тимофеевки степной. К исчезающим видам относятся ландыш, валериана, толокнянка, душица.

Леса муниципального образования, согласно геоботаническому районированию, относятся к Евроазиатской хвойно-лесной области, точнее к средней и южной подзонам тайги.

Территория муниципального образования Никольское покрыта лесом, площадью 11353 га (это около 51,25 процентов от территории муниципального образования).

Луга распространены преимущественно суходольные мелкозлаковые. Очень характерны пустошные луга и пустоши – белоусовые, овсяницевые и сухотравные, нередко с куртинами вереска и подростом сосны. Заболачивающиеся луга имеют в травостое влажное разнотравье, мелкие осоки и щучки. На плоских водоразделах и в поймах рек и других значительные площади занимают низинные влажно-разнотравные и мелкоосоковые луга.

На территории муниципального образования Никольское произрастает 10-25 процентов редких видов растений, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации.

Проектное решение

В связи с тем, что на территории муниципального образования произрастают редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Вологодской области и Российской Федерации, то необходимо принимать определенные меры по их сохранению и защите. На территории необходим контроль состояния существующих популяций, создание охраняемых территорий (микрозаказников) в местах произрастания некоторых видов, запрет сбора.

Так как территория муниципального образования испытывает антропогенные нагрузки в связи с тем, что на территории располагаются предприятия: животноводческая ферма, котельные и склады, таким образом, улучшение состояния антропогенной среды, ее санитарно-гигиенических условий, является одной из важнейших задач градостроительства.

При озеленении населенных пунктов, имеющих сильное загрязнение окружающей среды промышленными выбросами, необходимо учитывать газо-, пыле-, дымоустойчивость высаживаемых растений.

С учетом состава загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, предлагается к посадке следующий ассортимент растений, представленный в таблице 1.4.7.1.

Ассортимент древесно-кустарниковых растений

Таблица 1.4.7.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Газоустойчивые | Среднегазоустой-чивые | Особо пылеустойчивые | Бактерицидные |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Боярышник обыкновенный,  бузина красная,  ель,клен ясенелистный,  туя западная | Береза повислая,  вяз обыкновенный, лиственница сибирская,  можжевельник казацкий,  дуб черешчатый,  ива плакучая,  клен остролистный, тополь пирамидальный,  черемуха обыкновенная,  яблоня лесная | Вяз гладкий, ель колючая, клен остролистный,  представители рода тополь,  черемуха обыкновенная,  сирень обыкновенная | Береза бородавчатая,  липа мелколистная,  дуб черешчатый,  тополь бальзамический, можжевельник обыкновенный, осина,  черемуха обыкновенная,  сосна обыкновенная,  пихта сибирская |

1.4.8. Животный мир

Существующее положение

Фауна муниципального образования имеет типичный облик для биома тайги, в то же время достаточно разнообразна в связи с особенностями географического положения. Важными природными факторами, влияющими на фауну области, являются рельеф, климат, растительность, гидрологическая сеть. К настоящему времени точное количество видов животных, встречающихся на территории района, не известно.

Муниципальное образование обладает рыбными запасами. Промысловое значение имеют 11 видов рыб: лещ, щука, судак, нельмушка, налим, язь, плотва, окунь, ерш, густера, жерех. За последние годы наблюдается сокращение рыбных запасов, вероятно, сказывается обмеление водоемов.

На территории встречаются животные, внесенные в Красную книгу Российской Федерации: быстрянка русская, форель озерная, подкаменщик обыкновенный. На территории муниципального образования Никольское встречается 20-40 процентов видов животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации.

Проектное решение

Фауна муниципального образования очень разнообразна, большая часть из них относится к беспозвоночным и, прежде всего к насекомым. К наиболее изученной группе относятся хордовые (миноги, рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие), которые по числу видов многократно уступают беспозвоночным. Животные – в основном типичные обитатели таежной зоны, но своеобразие природы, исторические причины и антропогенное влияние объясняют наличие в ней редких форм.

Среди стратегических задач природоохранных организаций является сохранение биологического разнообразия на территории, в первую очередь, видов, внесенных в Красные книги.

При проектировании строительства и эксплуатации необходимо выполнять следующие требования законодательно-нормативной базы:

- проект должен включать в себя: мероприятия по сохранению природных гидрохимических режимов водотоков, водоемов, болот; местообитаний краснокнижных видов растений и животных; биотопов околоводных животных (бобр, ондатра, выдра, нутрия, норка и др.), колоний барсука.

Особенно остро стоит проблема сохранения животного и растительного мира в местах прохождения, строительства трубопроводов, линий связи и электрических сетей.

Так, в целях предотвращения гибели объектов животного мира предусматривается:

- запрет на выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для животных и среды их обитания материалов без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели животных, ухудшения среды их обитания;

- запрет на установление сплошных, не имеющих специальных проходов, заграждений и сооружений на путях миграций животных;

- запрет на расчистку просек (технологический коридор) вдоль трасс от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;

- требование информировать Облохотнадзор о случаях гибели животных при эксплуатации трубопроводов, линий связи и электрических сетей;

- трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы;

- оснащение трубопроводов в местах пересечения водных объектов техустройствами, которые обеспечивают отключение поврежденного участка трубопровода;

- запрещение оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода;

- обеспечение при проектировании и строительстве трубопровода мер защиты животных, включая ограничение работ в периоды их массовых миграций, в местах размножения и линьки, нереста, нагула и ската молоди рыб.

Кроме того, следует:

1) Организовать сбор, хранение и утилизацию (сдачу) отработанного топлива, масла и промасленной ветоши в местах дислокации техники. В процессе строительства трубопроводов и автомобильных дорог исключить негативное влияние (загрязнение) на состояние гидрологического и гидрохимического режима болот.

2) Не допускать на отдельных участках вторичного заболачивания, связанного с нарушением естественного стока поверхностных и почвенно-грунтовых вод при прокладке труб и последующем обваловании.

3) Согласовывать в установленном порядке места забора воды для гидравлических испытаний, а также условия и места сброса воды после гидроиспытаний.

4) Места депонирования воды после испытаний нужно располагать вне водоохранных зон и согласовать в установленном порядке места выпуска на рельеф очищенных хозбытовых сточных вод.

5) Провести рекультивацию нарушенных земель (рубки леса, последующее раскорчевывание и вывоз лесоматериалов вызывают нарушение поверхности почв, сдирание напочвенного покрова, абрадирование верхних горизонтов).

6) Укреплять опасные эрозийные участки в районах водотоков и болот.

7) Календарный план проведения гидротехнических работ согласовывать с областной рыбинспекцией, строительных работ на суше - с Облохотнадзором.

1.5 Современное состояние территории и социально-экономического развития

1.5.1 Современное использование территории

Административным центром муниципального образования является деревня Никола, которая находится в 35 км от районного центра города Устюжна.

В настоящее время планировочная структура муниципального образования сформирована 31 населенным пунктом, землями сельскохозяйственного назначения, в том числе землями сельскохозяйственных предприятий, сетью инженерно-транспортной инфраструктуры, землями спецназначения, землями лесного фонда, землями запаса.

Планировочная организация территории

Расположение населенных пунктов в муниципальном образовании обусловлено прохождением по его территории участка автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Устюжна-Сандово. Данная автомобильная дорога служит центральной осью с севера на юг, на которую нанизывается второстепенная дорожная сеть (автомобильные дороги регионального или муниципального и местного значения).

В целом планировочная организация территории муниципального образования Никольское представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

Общая численность постоянного населения на территории муниципального образования Никольское по состоянию на 01.01.2020 составила 955 человек. Общее количество семей – 382, средний состав семьи – 2,5 чел./семья. На территории муниципального образования расположен 31 населенный пункт, из которых в 17 населенных пунктах отсутствует постоянно проживающее население, в остальных населенных пунктах количество населения в пределах от 1 до 553 человек (согласно информации, предоставленной 13.02.2020 года).

Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: деревня Никола - 553 человека; деревня Расторопово – 185 человек; деревня Петрово – 48 человек, деревня Крестцы – 46 человек, деревня Сычево – 43 человека, деревня Дуброва – 34 человека. В деревнях: Алексино, Анашкино, Бронино, Воронцы, Излядеево, Кривцово, Круглыши, Нечалово, Новое Иванцево, Осиновик, Павловское, Погорелка, Поповское, Сидорово, Хмелево, Холманы, Цампелово постоянно проживающее население отсутствует, их доля от общего количества составляет 52,7 процента. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 19,4 процента, это говорит о довольно серьезной территориальной рассредоточенности жителей.

В муниципальном образовании численность сезонно проживающего населения составляет 303 человека *(*согласно информации, предоставленной 13.02.2020 года*)*. Наиболее многочисленным населенным пунктом по наличию сезонно проживающего населения является: деревня Никола - 81 человек, деревня Сычево – 50 человек, д. Городок – 36 человек, в остальных населенных пунктах – от 1 до 27 человек.

Площади населенных пунктов представлены в таблице 1.5.1.1

Таблица 1.5.1.1

| № п/п | Наименование населенного пункта | Существующая площадь  населенных пунктов, га |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | деревня Никола | 306,7 |
| 2. | деревня Алексино | 13,07 |
| 3. | деревня Анашкино | 21,97 |
| 4. | деревня Богуславль | 124,33 |
| 5. | деревня Бронино | 7,13 |
| 6. | деревня Воронцы | 10,03 |
| 7. | деревня Воротишино | 31,03 |
| 8. | деревня Гора | 11,2 |
| 9. | деревня Горка | 26,4 |
| 10. | деревня Городок | 22,7 |
| 11. | деревня Дуброва | 32,8 |
| 12. | деревня Емельяниха | 31,67 |
| 13. | деревня Излядеево | 16,47 |
| 14. | деревня Костьяново | 13,04 |
| 15. | деревня Крестцы | 45,6 |
| 16. | деревня Кривцово | 3,29 |
| 17. | деревня Круглыши | 1,12 |
| 18. | деревня Куземино | 37,85 |
| 19. | деревня Нечалово | 29,6 |
| 20. | деревня Новое Иванцево | 43,56 |
| 21. | деревня Осиновик | 22,76 |
| 22. | деревня Павловское | 6,28 |
| 23. | деревня Петрово | 94,33 |
| 24. | деревня Погорелка | 10,47 |
| 25. | деревня Поповское | 4,7 |
| 26. | деревня Расторопово | 103,0 |
| 27. | деревня Сидорово | 23,15 |
| 28. | деревня Сычево | 66,3 |
| 29. | деревня Хмелево | 5,24 |
| 30. | деревня Холманы | 21,89 |
| 31. | деревня Цампелово | 9,78 |
|  | ИТОГО: | 1197,47 |

Общая оценка планировочной структуры территории муниципального образования Никольское позволяет сделать следующие выводы:

1. По территории всего муниципального образования с севера на юг проходит автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения Устюжна-Сандово, является осью расселения.
2. В границах муниципального образования расположена особо охраняемая природная территория регионального значения - комплексный (ландшафтный) государственный природный заказник «Горский» (учетный номер в ЕГРН 35.19.2.2).
3. Большое количество планировочных ограничений накладывает отпечаток на формирование общей градостроительной структуры (схемы) развития территории.
4. Наличие трудовых ресурсов провоцирует формирование градообразующих функций на территории муниципального образования.
5. Территория муниципального образования востребована для дачного строения в границах населенных пунктов временно проживающего населения.

В целом социально-экономическое состояние муниципальное образование Никольское достаточно стабильное, что позволяет рассматривать образование, как перспективное, для частных инвестиций, что обосновывается средним уровнем доходов населения и удобной транспортной доступностью.

Особо охраняемые природные территории

Перечень существующих особо охраняемых природных территорий на территории муниципального образования Никольское муниципального района Вологодской области

Таблица 1.5.1.2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование ООПТ | Площадь | Категория и профиль | Статус | Местонахождение | Правоустанавливающий документ |

| 1 | 2 | 4 | 5 | 7 | 8 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | «Горский» | 365 | Комплексный (ландшафтный) государственный природный заказник | Региональный | Вологодская  область,  Устюженский  муниципальный  район,  Устюженское  лесничество,  Южное участко-  вое лесничество,  колхоз «Россия»,  кварталы 17  (выделы 1-18), 18 | Решение исполнительного комитета Вологодского областного совета народных депутатов от 31.08.1989 г. № 375, Постановление Правительства Вологодской области от 24.08.09 № 1267  (приложение 3) |

В соответствии с письмом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 07.04.2020 вх.01-15/813 на территории муниципального образования Никольское располагается особо охраняемая природная территория регионального значения – комплексный (ландшафтный) государственный природный заказник «Горский» (учетный номер в ЕГРН 35.19.2.2).

1.5.2 Мелиорированные земли

В соответствии со [статьей 2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=196367&dst=100017&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100005&REFDOC=110478&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100017%3Bindex%3D20&date=06.02.2020) Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ (ред. от 05.04.2016) «О мелиорации земель» мелиоративные системы представляют собой комплексы взаимосвязанных гидротехнических и других сооружений и устройств (каналы, коллекторы, трубопроводы, водохранилища, плотины, дамбы, насосные станции, водозаборы, другие сооружения и устройства на мелиорируемых землях), обеспечивающих создание оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов на мелиорируемых землях.

Отдельно расположенные гидротехнические сооружения - инженерные сооружения и устройства, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование, подъем, подачу, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем, защиту почв от водной эрозии, противоселевую и противооползневую защиту.

В составе гидромелиорации земель мелиоративные системы подразделяются на оросительные и осушительные[[4]](#footnote-4). Оросительные системы обеспечивают коренное улучшение засушливых земель, а осушительные системы - заболоченных и излишне увлажненных, состояние которых зависит от воздействия воды.

На территории муниципального образования Никольское в соответствии с данными паспортизации мелиоративных систем и учета мелиорированных земель расположены следующие участки мелиорации: «Никола-Сычево», «Кресты-Дуброва», «Гора», согласно информации, представленной федеральным государственным бюджетным учреждением «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Вологодской области» от 28.01.2020 № 6-3/75.

Граждане (физические лица) и юридические лица, которые эксплуатируют мелиоративные системы, отдельно расположенные гидротехнические сооружения и защитные лесные насаждения, обязаны содержать указанные объекты в исправном (надлежащем) состоянии и принимать меры по предупреждению их повреждения.

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, а также правила содержания защитных лесных насаждений устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, по согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и другими государственными органами[[5]](#footnote-5).

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, утверждены Минсельхозпродом Российской Федерации 26.05.1998.

Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, автомобильных дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации[[6]](#footnote-6).

Перевод мелиорированных земель в иные земли, изъятие мелиорированных земель осуществляются в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации[[7]](#footnote-7).

1.5.3 Информация о лесничествах

В соответствии с Лесохозяйственным регламентом Устюженского лесничества Вологодской области[[8]](#footnote-8) - Устюженское лесничество Вологодской области расположено в юго-западной части Вологодской области на территории Устюженского муниципального района. Протяженность территории лесничества с севера на юг 75 км, с запада на восток - 80 км. На севере лесничество граничит с Бабаевским, Кадуйским муниципальными районами, на востоке - с Череповецким муниципальным районом и Тверской областью, на юге - с Новгородской и Тверской областями, на западе - с Чагодощенским муниципальным районом и Новгородской областью.

На территории муниципального образования Никольское расположены следующие участковые лесничества: колхоз «Россия» и совхоз «Красный партизан».

Структура лесничества[[9]](#footnote-9):

Таблица 1.5.3.1

| №  п/п | Наименование участковых лесничеств | Административный район (муниципальное образование) | Общая площадь, га |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Мережское | Устюженский муниципальный район | 18166 |
| 2. | Лентьевское | 43841 |
| 3. | Ванское | 30540 |
| 4. | Долоцкое | 44783 |
| 5. | Устюженское | 23514 |
| 6. | Моденское | 13998 |
| 7. | Яковлевское | 20739 |
| 8. | Жуковское | 7744 |
| 9. | Никольское | 3743 |
| 10. | Северное лесничество: | 26531 |
| 10.1. | колхоз «Земледелец» | 5683 |
| 10.2. | колхоз «Верный» | 4858 |
| 10.3. | колхоз «Красное Утро» | 3725 |
| 10.4. | колхоз «Сосновый Бор» | 4169 |
| 10.5. | совхоз «Устюженский» | 7611 |
| 10.6. | УКБ (СПТУ-48) | 485 |
| 11. | Южное лесничество: | 39459 |
| 11.1. | колхоз им. XIII Годовщины Октября | 1190 |
| 11.2. | колхоз «Авангард» | 3240 |
| 11.3. | колхоз «Жуковец» | 2600 |
| 11.4. | колхоз «Светлый Путь» | 2508 |
| 11.5. | колхоз «Родина» | 5576 |
| 11.6. | колхоз «Доброволец» | 2261 |
| 11.7. | колхоз «Выдвиженец» | 2826 |
| 11.8. | колхоз «Россия» | 6864 |
| 11.9. | колхоз «Красный Трудовик» | 1717 |
| 11.10. | совхоз «Вперед» | 3528 |
| 11.11. | совхоз «Подъем» | 2717 |
| 11.12. | совхоз «Красный Партизан» | 4432 |
|  | Всего | 273058 |

По лесорастительному районированию территория Устюженского лесничества относится таежной лесорастительной зоне и южно-таежному лесному району европейской части Российской Федерации. Основание - приказ Минприроды России от 18.08.2014 № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации». Территория лесничества находится в пределах Русской равнины Скандинавско-Русской провинции Евро-Азиатской области лесов умеренного пояса (по С.Ф. Курнаеву, 1973 г.). Рекомендации по ведению лесного хозяйства на зонально-типологической основе для этого района разработаны ВНИИЛМом (1983 г.) и АИЛиЛХом (1984 г.).

Согласно письма Администрации Устюженского муниципального района Вологодской области от 10.02.2020 № их. 650 и копии уведомления от Министерства природных ресурсов и экологии РФ Федерального агенства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 27.12.2018 г. № АВ -03-27/22187 – сведения о границах Устюженского лесничества Вологодской области внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Реестровый номер – 35.19.2.91.

Границы лесничеств отображены на картах в соответствии с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5.4 Экономическая база

Муниципальное образование Никольское расположено на юге Устюженского муниципального района с административным центром в деревне Никола.

Экономика муниципального образования Никольское имеет производственно-аграрную специализацию, которая является основным источником поддержания жизнедеятельности. Население занято в сельском хозяйстве, в жилищно-коммунальном хозяйстве, в торгово-закупочной и социальной сфере деятельности.

В таблице 1.5.4.1 представлен перечень производственных предприятий (объектов), значимо влияющих на развитие экономики по информации представленной администрацией муниципального образования Никольское от 26.03.2020. № 61 по состоянию на 01.01.2020 год.

Характеристика производственных предприятий

Таблица I.5.4.1

| №№ п/п | Наименование предприятия | Отрасль, вид (род)  деятельности | Основные виды продукции | Объем произ-ва  (кол-во голов) | Занимаемая территория | Численность работающих  чел. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Сельское хозяйство | | | | | | |
| 1. | ТнВ «Горбунов и К»,  д. Никола  в составе:  - Животноводческая ферма, д. Сычево;  - Картофелехранилище у д. Сычево;  - Силосная яма у д. Сычево;  - Склад под картофелехранилище,  д. Никола | Животноводство | Молоко | 619,0 тн | 317,0 га | 19 |
| Мясо | 19,0 тн |
| КРС | 215 голов |
| Растениеводство | Картофель | 1500,0 тн |
| Малый и средний бизнес | | | | | | |
| 1. | ООО «Буров»,  д. Никола  - Овощехранилище,  д. Никола,  ул. Рубцова, 18;  - Картофелехранилище,  д. Никола, ул. Рубцова, 19 | Растениеводство | Картофель | - | - | 10 |
| - Картофелехранилище,  д. Никола,  ул. Рубцова, 19 | Растениеводство | Фасовка картофеля в сетки |
| 2. | д. Никола | Растениеводство | Картофель | 500,0 тн | 20,0 га | 1 |
| 3. | д. Никола  - Картофелехранилище (площадь 1200 кв.м),  д. Никола;  - Картофелехранилище (площадь 1357 кв.м),  д. Никола | Растениеводство | Картофель | 1500,0 тн | 60,0 га | 5 |
| 4. | д. Никола | Растениеводство | Картофель | 1082,6 тн | 30,0 га | 1 |
| 5. | д. Никола  - Картофелехранилище (площадь 1300 кв.м),  д. Никола,  ул. Корелякова,1а;  - Склад овощехранилища (площадь 979,1 кв.м), вне границ н.п. | Растениеводство | Картофель | 400,0 тн | 20,0 га | 1 |
| 6. | д. Никола | Растениеводство | Картофель | 1080,0 тн | 30,0 га | 1 |
| 7. | д. Никола | Растениеводство | Картофель | 455,0 тн | 15,0 га | 1 |
| 8. | д. Никола  - Склад картофелехранилища (площадь 2000 кв.м), д. Никола | Растениеводство | Картофель | 1664,0 тн | 55,0 га | 4 |
| 9. | д. Никола  - Картофелехранилище (площадь 1393,3 кв.м),  д. Никола | Растениеводство | Картофель | 2183,8 тн | 75,0 га | 3 |
| 10. | д. Никола  - Картофелехранилище, д. Никола | Растениеводство | Картофель | 1080,0 тн | 30,0 га | 1 |
| 11. | д. Петрово | Растениеводство | Картофель | 200,0 тн | 10,0 га | 1 |
| 12. | д. Никола  - Склад для хранения с/х продукции (площадь 1176,1 кв.м),  у д. Богуславль;  - Склад для хранения с/х продукции (площадь 407,5 кв.м),  у д. Богуславль | Растениеводство | Картофель | 1000,0 тн | 50,0 га | 1 |
| 13. | д. Петрово | Растениеводство | Картофель | 500,0 тн | 18,0 га | 1 |
| 14. | д. Никола,  - Картофелехранилище (площадь 1393,3 кв.м),  д. Никола | Растениеводство | Картофель | 1500,0 тн | 60,0 га | 1 |
| 15. | д. Никола  - Картофелехранилище (площадь 1182 кв.м),  д. Никола, ул. Рубцова,17 | Растениеводство | Картофель | 1400,0 тн | 70,0 га | 2 |
| 16. | д. Никола | Растениеводство | Картофель | 1080,0 тн | 30,0 га | 1 |
| 17. | д. Никола  - Ангар (площадь 608 кв.м), д. Никола | Растениеводство | Картофель | 200,0 тн | 10,0 га | 1 |
| 18. | д. Никола  - Склад-картофелехранилище (площадь 613,1 кв.м),  д. Никола, ул. Зеленая,40;  - Склад-картофелехранилище (площадь 995,4 кв.м.), д. Никола | Растениеводство | Картофель | 1807,9 тн | 61,5 га | 2 |
| 19. | д. Никола | Растениеводство | Картофель | 1080,0 тн | 30,0 га | 1 |
| 20. | д. Никола  - Логистический центр (площадь 1974 кв.м);  - Картофелехранилище (площадь 556,3 кв.м),  д. Никола;  - Картофелехранилище (площадью 650 кв.м);  д. Осиновик | Растениеводство | Картофель | 5544,0 тн | 154,0 га | 6 |
| 21. | д. Никола  - Склад-картофелехранилище (площадь 700 кв.м) у д. Богуславль;  - Картофелехранилище (площадь 1300 кв.м),  д. Богуславль, 80;  - Картофелехранилище (площадь 1319,1 кв.м.),  д. Никола,  ул. Корелякова, 34а;  - Ангар для хранения контейнеров (площадь 559,3 кв.м), д. Никола, ул. Корелякова, 34б;  - Картофелехранилище (площадь 566,3 кв.м),  д. Никола,  ул. Корелякова, 78б | Растениеводство | Картофель | 1650,0 тн | 55,0 га | 1 |
|  | Итого: | - | - | 25907,3 тн | 883,5 га | 46 |
| Жилищно-коммунальное хозяйство | | | | | | |
| 1. | ООО «Надежда» | Коммунальные услуги | - | - | - | 4 |
| 2. | Котельная,  д. Никола | Теплоснабжение | - | - | - | 2 |
| 3. | Котельная,  д. Расторопово | Теплоснабжение | - | - | - | 2 |
|  | Итого: | - | - | - | - | 8 |

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство - это отрасль хозяйства страны, производящая сельскохозяйственную продукцию. Включает растениеводство и животноводство; обеспечивает потребности в большинстве продуктов питания и в сырье для текстильной, обувной, парфюмерной, пищевой промышленности[[10]](#footnote-10).

Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ (ред. от 25.12.2018) «О развитии сельского хозяйства» регулирует отношения, возникающие между гражданами и юридическими лицами, признанными на основании настоящего Федерального закона сельскохозяйственными товаропроизводителями, иными гражданами, юридическими лицами, органами государственной власти в сфере развития сельского хозяйства.

 Сельскохозяйственными товаропроизводителями[[11]](#footnote-11) признаются организация, индивидуальный предприниматель, осуществляющие производство сельскохозяйственной продукции (в том числе органической продукции), ее первичную и последующую (промышленную) переработку (в том числе на арендованных основных средствах) в соответствии с [перечнем](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=311664&dst=100007&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=42&REFDOC=329196&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100007%3Bindex%3D38&date=06.02.2020), утверждаемым Правительством Российской Федерации, и реализацию этой продукции при условии, что в доходе сельскохозяйственных товаропроизводителей от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации этой продукции составляет не менее чем семьдесят процентов за календарный год.

Сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются также:

1) граждане, ведущие личное подсобное хозяйство, в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=304239&REFFIELD=134&REFDST=100016&REFDOC=329196&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D42&date=06.02.2020) от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;

2) сельскохозяйственные потребительские кооперативы (перерабатывающие, сбытовые (торговые), обслуживающие (в том числе кредитные), снабженческие, заготовительные), созданные в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=339213&dst=100046&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100017&REFDOC=329196&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100046%3Bindex%3D43&date=06.02.2020) от 8 декабря 1995 года № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации»;

3) крестьянские (фермерские) хозяйства в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=168304&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100018&REFDOC=329196&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D44&date=06.02.2020) от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

Сельскохозяйственное производство представлено предприятием ТнВ «Горбунов и К», которое специализируется на производстве молока, мяса, выращивании картофеля.

Основными производителями продукции растениеводства являются крестьянско-фермерские хозяйства, которые имеют картофелеводческое направление. Благоприятное сочетание климата и почвы в муниципальном образовании позволяет ежегодно получать устойчивый урожай картофеля.

От результатов производственной деятельности предприятий во многом зависит и доходность бюджета, и материальное положение значительной части населения.

Одной из форм развития сельского хозяйства в муниципальном образовании являются личные подсобные хозяйства граждан. Это не только производство продукции для личного потребления и для реализации, это образ жизни селян.

Общее количество личных подсобных хозяйств граждан - 427 единиц. В них содержится: крупного рогатого скота - 8 голов, мелкого рогатого скота - 17 голов, птицы - 250, пчелосемей - 50.

Перспектива развития сельского хозяйства в значительной мере зависит сегодня от уровня государственной политики и ее направленности на создание условий устойчивого развития сельскохозяйственного производства, укрепления материальной базы села, внедрения новых технологий в производство и использование достижений научно-технического прогресса.

Закон области от 08 мая 2013 года № 3047-ОЗ (ред. от 02.10.2019) «О развитии сельского хозяйства в Вологодской области» регулирует отношения, возникающие между сельскохозяйственными товаропроизводителями, организациями, занимающимися сельскохозяйственным производством, организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции, научными организациями, профессиональными образовательными организациями, образовательными организациями высшего образования, которые в процессе научной, научно-технической и (или) образовательной деятельности осуществляют производство сельскохозяйственной продукции, ее первичную и последующую (промышленную) переработку, и иными гражданами и юридическими лицами, органами государственной власти Вологодской области, органами местного самоуправления в сфере развития сельского хозяйства, государственной поддержки производителей органической продукции.

Лесной комплекс

Использование лесов осуществляется в соответствии с главой 2 Лесного кодекса Российской Федерации.

Охрана, защита, воспроизводство лесов осуществляются органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со [статьями 81](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=314924&dst=100478&fld=134&date=06.02.2020) - [84](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=314924&dst=100562&fld=134&date=06.02.2020) Лесного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено указанным кодексом, другими федеральными законами[[12]](#footnote-12).

Управление лесохозяйственной деятельностью, охрану и воспроизводство лесов, а также отпуск древесины на территории муниципального образования Никольское осуществляет Устюженский районный отдел – государственное лесничество Департамента лесного комплекса Вологодской области.

На территории муниципального образования Никольское расположены леса Устюженского сельлесхоза. Общая площадь составляет 6864 га, в том числе площадь, покрытая лесом 6824 га. Леса в основном состоят из хвойных и лиственных пород. Запасы спелого леса небольшие. Причем большая его часть – лес лиственных пород, который мало востребован.

В муниципальном образовании лесопромышленных предприятий нет, так как запасы леса не позволяют вести активную лесозаготовительную деятельность.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2018 года № 1989-р (ред. от 28.02.2019) утверждена Стратегия развития лесного комплекса Российской Федерации до 2030 года, которая направления на достижение устойчивого лесоуправления, инновационного и эффективного развития использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, обеспечивающих опережающий рост лесного сектора экономики, повышение долгосрочной конкурентоспособности лесной промышленности и увеличение вклада лесного комплекса в социально-экономическое развитие России.

Постановление Правительства области от 01 апреля 2019 года № 315 утверждена государственная программа «Развитие лесного комплекса Вологодской области на 2021 - 2025 годы».

Малое предпринимательство, малое предприятие, фирма (малый бизнес)

Малое предпринимательство - предпринимательская деятельность в небольших масштабах; под субъектами малого предпринимательства понимаются физические лица, занятые предпринимательством без образования юридического лица, а также небольшие коммерческие организации. См. также малое предприятие[[13]](#footnote-13).

 Малое предприятие, фирма - небольшое предприятие любой формы собственности, характеризуемое прежде всего ограниченным числом работников (от 50 человек в торговле до 100 - в промышленности) и занимающее небольшую долю в общем по стране, региону объеме деятельности, являющейся профильной для предприятия.

Малый бизнес выполняет ряд важнейших экономических задач. Помимо налоговых отчислений в бюджеты всех уровней малый бизнес развивает сектор экономики, создаётт рабочие места, способствует развитию конкуренции. По мере своего становления и развития малый бизнес оказывает влияние на состоянии экономики, в том числе на насыщение рынка товарами, услугами, на социальную обстановку.

Представители малого бизнеса занимаются сельскохозяйственным производством, торгово-закупочной деятельностью и являются работодателями.

1.5.5 Население

Анализ изменения численности населения выполнен по исходным данным администрации муниципального образования Никольское, изложенным в письме от 26.03.2020 № 61.

Данные о численности населения за последние 5 лет

Таблица I.5.5.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | на 01.01.  2016 | на 01.01.  2017 | на 01.01.  2018 | на 01.01.  2019 | на 01.01.  2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Численность постоянного населения, человек | 1014 | 1015 | 972 | 970 | 955 |
| 2. | Количество семей | 386 | 391 | 386 | 383 | 382 |
| 3. | Средний состав семьи, человек | 2,62 | 2,6 | 2,52 | 2,53 | 2,5 |
| 4. | Численность жителей сезонного пребывания, человек | 289 | 296 | 301 | 303 | 303 |

Численность населения за 5 лет сократилась на 6 процентов. По-прежнему сохраняется старение населения, миграции населения за пределы муниципального образования с целью трудоустройства и улучшения жилищных условий.

Ежегодно в весенне-летний и осенний периоды значительно увеличивается численность населения за счет жителей сезонного пребывания (дачников).

Численность постоянного населения по населенным пунктам представлена в таблице I.5.5.2 по данным администрации муниципального образования Никольское по состоянию на 01.01.2020 года.

Данные о численности населения

Таблица I.5.5.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование населенного пункта | Численность постоянного  населения, чел. | | | Количество семей | Средний состав семьи, чел. | Численность жителей сезонного пребывания, чел. |
| Всего | В том числе: | |
| Мужчин | Женщин |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | деревня Никола | 553 | 272 | 281 | 191 | 2,9 | 81 |
| 2. | деревня Алексино | - | - | - | - | - | - |
| 3. | деревня Анашкино | - | - | - | - | - | 3 |
| 4. | деревня Богуславль | 14 | 7 | 7 | 14 | 1,0 | 18 |
| 5. | деревня Бронино | 3 | 1 | 2 | 2 | 1,5 | 2 |
| 6. | деревня Воронцы | - | - | - | - | - | - |
| 7. | деревня Воротишино | 1 | - | 1 | 1 | 1,0 | 9 |
| 8. | деревня Гора | 6 | 1 | 5 | 3 | 2,0 | 4 |
| 9. | деревня Горка | 2 | 1 | 1 | 2 | 1,0 | 1 |
| 10. | деревня Городок | 15 | 9 | 6 | 7 | 2,1 | 36 |
| 11. | деревня Дуброва | 34 | 18 | 16 | 15 | 2,2 | 22 |
| 12. | деревня Емельяниха | 11 | 3 | 8 | 6 | 1,8 | 15 |
| 13. | деревня Излядеево | - | - | - | - | - | - |
| 14. | деревня Костьяново | 3 | 1 | 2 | 1 | 3,0 | - |
| 15. | деревня Крестцы | 46 | 24 | 22 | 17 | 2,7 | 7 |
| 16. | деревня Кривцово | - | - | - | - | - | - |
| 17. | деревня Круглыши | - | - | - | - | - | - |
| 18. | деревня Куземино | 1 | - | 1 | 1 | 1,0 | 9 |
| 19. | деревня Нечалово | - | - | - | - | - | 1 |
| 20. | деревня Новое Иванцево | - | - | - | - | - | - |
| 21. | деревня Осиновик | - | - | - | - | - | - |
| 22. | деревня Павловское | - | - | - | - | - | - |
| 23. | деревня Петрово | 38 | 19 | 19 | 17 | 2,2 | 13 |
| 24. | деревня Погорелка | - | - | - | - | - | - |
| 25. | деревня Поповское | - | - | - | - | - | 5 |
| 26. | деревня Расторопово | 185 | 98 | 87 | 84 | 2,2 | 27 |
| 27. | деревня Сидорово | - | - | -- | - | - | - |
| 28. | деревня Сычево | 43 | 21 | 22 | 21 | 2,0 | 50 |
| 29. | деревня Хмелево | - | - | - | - | - | - |
| 30. | деревня Холманы | - | - | - | - | - | - |
| 31. | деревня Цампелово | - | - | - | - | - | - |
|  | **Всего:** | **955** | **475** | **480** | **382** | **2,5** | **303** |

Общая численность постоянного населения на территории муниципального образования Никольское по состоянию на 1 января 2020 года составляет 955 человек. Общее количество семей – 382, средний состав семьи – 2,5 человека/семья. В административно-территориальный состав сельской территории входит 31 деревня. 15 из них имеют постоянное население от 1 до 553 человек. Центры расселения сосредоточены в административном центре деревня Никола (553 чел.) и деревня Расторопово (185 чел.). В деревнях Алексино, Анашкино, Воронцы, Излядеево, Кривцово, Круглыши, Нечалово, Новое Иванцево, Осиновик, Павловское, Погорелка, Поповское, Сидорово, Хмелево, Холманы, Цампелово постоянно проживающее население отсутствует, их доля от общего количества составляет 51,6 процентов. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 19,3 процентов.

Социально-демографические группы населения.

Основные социально-демографические группы населения это трудоспособное население, пенсионеры, дети[[14]](#footnote-14).

Возрастная структура населения – это распределение населения по возрастным группам и возрастным контингентам в целях изучения демографических и социально-экономических процессов.

Информация о возрастных группах представлена в таблице I.5.5.3 по данным администрации муниципального образования Никольское [[15]](#footnote-15) по состоянию на 01.01.2020 года.

Возрастная структура населения

Таблица I.5.5.3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Возраст | Численность, чел. | В том числе: | |
| мужчин | женщин |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 0 – 2 лет | 20 | 7 | 13 |
| 2 – 6 лет | 47 | 22 | 25 |
| 7 – 15 лет | 100 | 51 | 49 |
| 16 – 17 лет | 19 | 11 | 8 |
| 18 – 55 лет (Ж) | 492 | - | 221 |
| 18 – 60 лет (М) | 271 | - |
| Старше 55 лет (Ж) | 277 | - | 164 |
| Старше 60 лет (М) | 113 | - |
| **Всего:** | **955** | **475** | **480** |

Данная таблица показывает, что положительным моментом на современном этапе является большой процент людей трудоспособного возраста – 51,5 процента (492 человек). Процент молодого населения до 17 лет – 19,5 процентов (186 человек) от общего числа. Дети дошкольного возраста до 6 лет составляют – 7,0 процентов (67 человек). Граждане, старше трудоспособного возраста составляют 29,0 процентов (277 человек).

Отношение числа лиц старше трудоспособного возраста к численности лиц моложе трудоспособного возраста перевешивает почти в 1,5 раза.

При снижении доли населения в возрасте моложе трудоспособного свидетельствует о недолговечности роста доли трудоспособных возрастов в общей численности населения. С выходом на пенсию многочисленных возрастных групп и грядущим вступлением в трудоспособный возраст малочисленных поколений в ближайшие годы будет снижаться и доля населения в трудоспособном возрасте.

Половая структура населения остается относительно стабильной. Средние показатели половой структуры населения:

- женщин 50,26 процентов (480 человек);

- мужчин 49,74 процентов (475 человек).

В возрасте старше трудоспособного в структуре населения доминируют женщины, средняя продолжительность жизни которых выше, чем у мужчин. На 1000 мужчин в старших возрастах приходится 1451 женщина.

Результаты анализа изменения численности и состава населения позволяют сделать вывод, что одной из основных проблем, препятствующим в долгосрочной перспективе поступательному развитию экономики, является сокращение населения. При сохранении существующих тенденций развития демографических процессов на территории муниципального образования уже в ближайшей перспективе возникнет нехватка трудовых ресурсов, необходимых для функционирования социально-экономического комплекса. Естественное движение населения

Коэффициент рождаемости общий это отношение числа рождений за год к средней численности населения за тот же период, выражается в промилле, то есть на 1 тыс. населения[[16]](#footnote-16).

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности.

За последние годы в муниципальном образовании Никольское основной социальной проблемой является нестабильная демографическая ситуация - превышение смертности над рождаемостью.

Естественное движение населения представлено в таблице I.5.5.4 по данным администрации муниципального образования Никольское [[17]](#footnote-17).

Данные естественного движения населения

Таблица I.5.5.4

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Число родившихся | | Число умерших | | Естественное движение | |
| человек | на 1000 жителей | человек | на 1000 жителей | человек | на 1000 жителей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2015 | 9 | 8,8 | 17 | 16,7 | -8 | -7,9 |
| 2016 | 14 | 13,8 | 18 | 17,7 | -4 | -3,9 |
| 2017 | 6 | 6,1 | 19 | 19,5 | -13 | -13,4 |
| 2018 | 6 | 6,2 | 10 | 10,3 | -4 | -4,1 |
| 2019 | 7 | 7,3 | 19 | 19,8 | -12 | -12,5 |

За последние 5 лет естественная убыль населения составила 41 человек: родилось - 42 человека, умерло – 83 человека. Смертность превысила рождаемость почти в 2 раза.

Рождаемость

Средний уровень рождаемости за последние 5 лет составил 8,5 человек на 1000 жителей.

В целом в муниципальном образовании Никольское показатели рождаемости ниже аналогичных среднестатистических показателей по стране и области. Так, по данным Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (ЕГР ЗАГС) коэффициент рождаемости за январь-декабрь 2019 года по Российской Федерации составил 10,1 человек на 1000 жителей, по Вологодской области – 9,7 человек, а в муниципальном образовании – 7,3.

На естественный прирост населения оказывают влияние многие социально-экономические, биологические и другие факторы: материальный и культурный уровень, положение женщин в обществе, особенности половой и возрастной структуры, государственная политика в области народонаселения и др.

Смертность

Смертность – процесс уменьшения численности популяции в результате смерти отдельных индивидуумов[[18]](#footnote-18).

Одной из самых болевых медико-демографических проблем социального развития современной России остается высокий уровень смертности населения.

Уровень смертности зависит от социально-экономического развития страны, благосостояния населения, развития системы здравоохранения, доступности медицинской помощи и т.д.

За последние 5 лет в средний уровень смертности составил 16,8 человек на 1000 жителей.

По данным Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (ЕГР ЗАГС) ккоэффициент смертности за январь-декабрь 2019 года по Российской Федерации составил 12,3 человек на 1000 жителей, по Вологодской области – 14,1. Для муниципального образования Никольское этот показатель составляет – 19,8 человек на 1000 жителей (таблица I.5.5.4). Таким образом, число умерших на 1000 жителей за январь-декабрь 2019 года в муниципальном образовании выше по сравнению с аналогичными показателями для страны и области.

Основными причинами смертности в России являются болезни системы кровообращения, новообразования, внешние причины, а также болезни органов дыхания и пищеварения. Это вызвано, прежде всего, нездоровым образом жизни, хроническим стрессом, экономической нестабильностью, некачественным и несбалансированным питанием.

В целом динамика процессов естественного движения населения аналогична общероссийским показателям.

По данным Федеральной службы государственной статистики (Росстата) за 2015 год средняя продолжительность жизни в Российской Федерации была зафиксирована на уровне всего 71,4 года. Мужчины в среднем доживали до 67,8 лет, женщины – до 77,8. В 2019 году средняя продолжительность жизни в России по данным пресс-службы Минздрава России составила 73,6 года. Средняя продолжительность жизни у женщин выросла до 78,5 лет, у мужчин – до 68,5. Если сравнить эти показатели, то можно сделать вывод о заметном росте продолжительности жизни россиян – на 2,2 года.

1.5.6 Жилищный фонд

Характеристика жилищного фонда представлена в таблице I.5.6.1 по данным администрации муниципального образования Никольское[[19]](#footnote-19) по состоянию на 01.01.2020 года.

Характеристика жилищного фонда

Таблица I.5.6.1

| №  п/п | Населенный пункт | Тип домов | | Этажность,  количество квартир, материал стен | Количество домов / квартир | | | | | | Общая площадь жилищного фонда, кв.м | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| жилых | | дачных | | необи-  таемых | | жилого | | дач-ного | | необи-  таемого | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | |
| 1. | деревня Никола | Секц. | | 2эт.18-кв.кирп. | 1/18 | | - | | - | | 932,80 | | - | | - | |
| Секц. | | 2эт.12-кв.кирп. | 1/12 | | - | | - | | 576,10 | | - | | - | |
| Секц. | | 1-эт.2-кв. дер. | 27/50 | | -/1 | | -/3 | | 2862,10 | | 48,00 | | 148,10 | |
| Усад. | | 2эт.1-кв.кирп. | 4/4 | | - | | 1/1 | | 614,70 | | - | | 195,40 | |
| Усад. | | 2-эт.1-кв. дер. | 13/13 | | - | | - | | 1447,20 | | - | | - | |
| Усад. | | 1эт.1кв.арболит | 10/10 | | - | | 1/1 | | 727,40 | | - | | 76,00 | |
| Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 85/85 | | 18/18 | | 22/22 | | 5532,00 | | 943,60 | | 1213,00 | |
| Итого: | - | | - | 141/192 | | 18/19 | | 24/27 | | 12692,30 | | 991,60 | | 1632,50 | |
| 2. | деревня Алексино | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | - | | 4/4 | | - | | - | | 240,00 | |
| 3. | деревня Анашкино | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | 4/4 | | 6/6 | | - | | 240,00 | | 360,00 | |
| 4. | деревня Богуславль | Секц. | | 1-эт.2-кв. дер. | 2/2 | | -/1 | | -/1 | | 92,00 | | 46,00 | | 46,00 | |
| Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 11/11 | | 9/9 | | 33/33 | | 660,00 | | 540,00 | | 1980,00 | |
| 5. | деревня Бронино | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 3/3 | | - | | 6/6 | | 180,00 | | - | | 360,00 | |
| 6. | деревня Воронцы | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | - | | 3/3 | | - | | - | | 180,00 | |
| 7. | деревня Воротишино | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 1/1 | | 4/4 | | 10/10 | | 60,00 | | 201,60 | | 600,00 | |
| 8. | деревня Гора | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 3/3 | | 3/3 | | 9/9 | | 180,00 | | 180,00 | | 540,00 | |
| 9. | деревня Горка | Усад. | | 2-эт.1-кв. дер. | 1/1 | | - | | - | | 130,00 | | - | | - | |
| Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 2/2 | | 1/1 | | 9/9 | | 120,00 | | 60,00 | | 540,00 | |
| 10. | деревня Городок | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 5/5 | | 18/18 | | 7/7 | | 243,40 | | 917,10 | | 329,40 | |
| 11. | деревня Дуброва | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 14/14 | | 18/18 | | 11/11 | | 913,30 | | 1003,90 | | 639,40 | |
| 12. | деревня Емельяниха | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 6/6 | | 5/5 | | 17/17 | | 360,00 | | 300,00 | | 1020,00 | |
| 13. | деревня Излядеево | - | | - | - | | - | | - | | - | | - | | - | |
| 14. | деревня Костьяново | Усад. | | 2-эт.1-кв. дер. | 1/1 | | - | | - | | 58,00 | | - | | - | |
| Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | - | | 9/9 | | - | | - | | 540,00 | |
| 15. | деревня Крестцы | Секц. | | 1-эт.2-кв. дер. | 1/1 | | - | | -/1 | | 44,90 | | - | | 44,80 | |
| Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 13/13 | | 13/13 | | 25/25 | | 700,10 | | 673,20 | | 1418,80 | |
| 16. | деревня Кривцово | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | - | | 4/4 | | - | | - | | 240,00 | |
| 17. | деревня Круглыши | - | | - | - | | - | | - | | - | | - | | - | |
| 18. | деревня Куземино | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 1/1 | | 3/3 | | 16/16 | | 60,00 | | 148,00 | | 960,00 | |
| 19. | деревня Нечалово | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | 1/1 | | - | | - | | 60,00 | | - | |
| 20. | деревня Новое Иванцево | - | | - | - | | - | | - | | - | | - | | - | |
| 21. | деревня Осиновик | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | - | | 21/21 | | - | | - | | 1260,00 | |
| 22. | деревня Павловское | - | | - | - | | - | | - | | - | | - | | - | |
| 23. | деревня Петрово | Секц. | | 1-эт.2-кв. дер. | 1/1 | | - | | -/1 | | 46,00 | | - | | 46,00 | |
| Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 16/16 | | 13/13 | | 11/11 | | 960,00 | | 780,00 | | 660,00 | |
| 24. | деревня Погорелка | - | | - | - | | - | | - | | - | | - | | - | |
| 25. | деревня Поповское | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | - | | 5/5 | | - | | - | | 300,00 | |
| 26. | деревня Расторопово | Секц. | | 2эт.18-кв.кирп. | 1/18 | | - | | - | | 956,90 | | - | | - | |
| Секц. | | 2эт.12-кв.кирп. | - | | - | | 1/12 | | - | | - | | 480,00 | |
| Секц. | | 1-эт.4-кв. дер. | - | | - | | 4/16 | | - | | - | | 594,20 | |
| Секц. | | 1-эт.2-кв. дер. | 13/25 | | 1/3 | | - | | 1171,90 | | 132,80 | | - | |
| Усад. | | 2-эт.1-кв. дер. | 1/1 | | - | | - | | 100,00 | | - | | - | |
| Усад. | | 1эт.1кв.арболит | 8/8 | | 2/2 | | - | | 716,10 | | 183,00 | | - | |
| Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 27/27 | | 15/15 | | 26/26 | | 1591,30 | | 865,40 | | 1249,70 | |
| Итого: | - | | - | 50/79 | | 18/20 | | 42/54 | | 4536,20 | | 1181,20 | | 2323,90 | |
| 27. | деревня Сидорово | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | - | | 15/15 | | - | | - | | 900,00 | |
| 28. | деревня Сычево | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | 17/17 | | 14/14 | | 12/12 | | 1020,00 | | 840,00 | | 720,00 | |
| 29. | деревня Хмелево | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | - | | 9/9 | | - | | - | | 540,00 | |
| 30. | деревня Холманы | - | | - | - | | - | | - | | - | | - | | - | |
| 31. | деревня Цампелово | Усад. | | 1-эт.1-кв. дер. | - | | - | | 8/8 | | - | | - | | 480,00 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | **Всего по муниципальному образованию Никольское:** | | | | | **289/369** | | **142/146** | | **305/334** | | **23056,20** | | **8162,60** | | **18900,80** | |
| В том числе: | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Секционная жилая застройка | | | | | 47/127 | | 1/5 | | 5/34 | | 6682,70 | | 226,80 | | 1359,10 | |
| Индивидуальная жилая застройка | | | | | 242/242 | | 141/141 | | 300/300 | | 16373,50 | | 7935,80 | | 17541,70 | |

В жилищном фонде муниципального образования Никольское насчитывается 289 жилых домов с постоянным населением, из них: 47 секционных домов (127 квартир) и 242 индивидуальных жилых дома. Суммарная общая площадь действующего жилищного фонда на 01.01.2020 года составляет 23056,20 кв.м, в том числе: в многоквартирных (секционных) жилых домах – 6682,70 кв.м (28,98 процентов); в индивидуальных жилых домах – 16373,50 кв.м (71,02 процента). Общее число постоянного населения - 955 человек. Средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда составляет 24,14 кв.м на 1 человека.

Можно сделать вывод, что жилищный фонд муниципального образования Никольское характеризуется достаточно высокими показателями по количеству кв. м общей площади на человека.

Амортизация существующего жилищного фонда

Таблица I.5.6.2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Материал стен и этажность | Физический износ жилищного фонда (кв.м) | | |
| 0 – 30% | 30 – 60% | Свыше 60% |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | деревня Никола | Кирпичные 2-этажные | 810,10 | 1508,90 | - |
| Деревянные 2-этажные | 1447,20 | - | - |
| Арболитовые 1-этажные | - | 803,40 | - |
| Деревянные 1-этажные | 314,20 | 5580,90 | 4851,70 |
| 2. | деревня Алексино | Деревянные 1-этажные | - | - | 240,00 |
| 3. | деревня Анашкино | Деревянные 1-этажные | - | - | 600,00 |
| 4. | деревня Богуславль | Деревянные 1-этажные | - | 138,00 | 3226,00 |
| 5. | деревня Бронино | Деревянные 1-этажные | - | - | 540,00 |
| 6. | деревня Воронцы | Деревянные 1-этажные | - | - | 180,00 |
| 7. | деревня Воротишино | Деревянные 1-этажные | - | - | 861,60 |
| 8. | деревня Гора | Деревянные 1-этажные | - | - | 900,00 |
| 9. | деревня Горка | Деревянные 2-этажные | 130,00 | - | - |
| Деревянные 1-этажные | - | 120,00 | 600,00 |
| 10. | деревня Городок | Деревянные 1-этажные | - | 243,40 | 1246,50 |
| 11. | деревня Дуброва | Деревянные 1-этажные | - | 913,30 | 1643,30 |
| 12. | деревня Емельяниха | Деревянные 1-этажные | - | - | 1680,00 |
| 13. | деревня Излядеево | - | - | - | - |
| 14. | деревня Костьяново | Деревянные 2-этажные | 58,00 | - | - |
| Деревянные 1-этажные | - | - | 540,00 |
| 15. | деревня Крестцы | Деревянные 1-этажные | - | 789,80 | 2092,00 |
| 16. | деревня Кривцово | Деревянные 1-этажные | - | - | 240,00 |
| 17. | деревня Круглыши | - | - | - | - |
| 18. | деревня Куземино | Деревянные 1-этажные | - | - | 1168,00 |
| 19. | деревня Нечалово | Деревянные 1-этажные | - | - | 60,00 |
| 20. | деревня Новое Иванцево | - | - | - | - |
| 21. | деревня Осиновик | Деревянные 1-этажные | - | - | 1260,00 |
| 22. | деревня Павловское | - | - | - | - |
| 23. | деревня Петрово | Деревянные 1-этажные | - | 1052,00 | 1440,00 |
| 24. | деревня Погорелка | - | - | - | - |
| 25. | деревня Поповское | Деревянные 1-этажные | - | - | 300,00 |
| 26. | деревня Расторопово | Кирпичные 2-этажные | - | 956,90 | 480,00 |
| Деревянные 2-этажные | 100,00 | - | - |
| Арболитовые 1-этажные | - | 899,10 | - |
| Деревянные 1-этажные | - | 2763,20 | 2842,10 |
| 27. | деревня Сидорово | Деревянные 1-этажные | - | - | 900,00 |
| 28. | деревня Сычево | Деревянные 1-этажные | - | 1020,00 | 1560,00 |
| 29. | деревня Хмелево | Деревянные 1-этажные | - | - | 540,00 |
| 30. | деревня Холманы | - | - | - | - |
| 31. | деревня Цампелово | Деревянные 1-этажные | - | - | 480,00 |
|  | **Итого:** | **-** | **2859,50** | **16788,90** | **30471,20** |
| **50119,60** | | |

По материалу стен – основная часть общего жилищного фонда имеет деревянные стены. К этой категории относится одноэтажная жилая застройка – 85,6 процентов (42926,00 кв.м) и двухэтажная – 3,5 процента (1735,20 кв.м). На двухэтажную жилую застройку с кирпичными стенами приходится 7,5 процента (3755,90 кв.м). Одноэтажная жилая застройка с арболитовыми стенами составляет 3,4 процента (1702,50 кв.м).

По степени износа – общий жилищный фонд (с учетом дачных и необитаемых домов) находится в удовлетворительном состоянии – 5,7 процента (2859,50 кв.м) его имеет износ до 30 процентов. Жилищный фонд с износом 30-60 процентов составляет 33,5 процента (16788,90 кв.м) от общего жилищного фонда. Ветхий жилищный фонд с износом свыше 60 процентов составляет 60,8 процента (30471,20 кв.м).

Сведения об индивидуальном строительстве за последние 5 лет представлены в таблице I.5.6.3 по исходным данным администрации муниципального образования Никольское от 26.03.2010 № 61.

Сведения об индивидуальном строительстве

Таблица I.5.6.3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Населенный пункт | Отведено участков, шт | Кол-во, га | Число выстроенных домов | Общая площадь, выстроенных домов, кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2015 | - | - | - | - | - |
| 2016 | деревня Никола | 1 | 0,30 | - | - |
| 2017 | - | - | - | - | - |
| 2018 | деревня Никола | - | - | 1 | 126,30 |
| 2019 | деревня Никола | - | - | 4 | 646,20 |

В настоящее время приоритетным направлением развития муниципального образования является предоставление земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, которое позволяет увеличить темпы жилищного строительства.

Строительство индивидуального жилья ведется в основном силами населения за счет собственных средств и с привлечением механизмов субсидирования, ипотечного кредитования. Всего за период с 2015 года по 2019 год под индивидуальное строительство отведен один участок площадью 0,30 га, выстроено 5 домов общей площадью 772,50 кв.м.

1.5.7. Культурно-бытовое обслуживание

По номенклатуре и емкостям объекты обслуживания, в основном, соответствуют нормативным требованиям.

В таблице I.5.7.1 представлены данные, характеризующие обеспеченность населения объектами обслуживания. Исходные данные предоставлены администрацией муниципального образования Никольское по состоянию на 01.01.2020 года.

Объекты обслуживания

Таблица I.5.7.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  учреждения | Эксплуатационные показатели | | | Факти- ческая вмести-  мость на 1000 жителей | Региональ-ные норма-тивы градо-строитель-ного проек-тирования на 1000 человек | Примечание |
| Ед. изм. | Норма-  тивная  вмести-  мость | Факти-  ческая  вмести-  мость |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Объекты образования | | | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации: | | | | | | | |
| 1. | МОУ «Никольская школа»: Детский сад,  д. Никола, ул. Мира, 14 | 1 место | 100 | 45 | 47 | При охвате 85% - 68 мест | 1 спец.,  9 раб.мест |
| 2. | МОУ «Никольская школа»: Детский сад,  д. Расторопово,  ул. Запрудная, 6 | 1 место | 50 | 5 | 5 | При охвате 85% - 68 мест | 1 спец.,  5 раб.мест |
|  | Итого: | 1 место | 150 | 50 | 52 |  |  |
| Общеобразовательные организации: | | | | | | | |
| 1. | МОУ «Никольская школа»  д. Никола,  ул. Корелякова, 103 | 1 место | 200 | 85 | 89 | 80 мест | 1 спец.,  35 раб.мест |
| Объекты культуры | | | | | | | |
| Культурно-досуговые учреждения клубного типа: | | | | | | | |
|  | В составе МУК «УОМЦКиТ»: |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Никольский сельский дом культуры,  д. Никола, ул. Мира, 13 | 1 зрительское место | 100 | 100 | 104,7 | Население от 0,5 до 1,0 тыс.чел.- 150-200 зрительских мест | 1 присп.,  2 раб.мест |
| 2. | Растороповский сельский дом культуры,  д. Расторопово,  ул. Школьная, 9 | 1 зрительское место | 200 | 200 | - | 1 спец.  Здание аварийное |
|  | Итого: | 1 зрит.  место | 300 | 100 | 104,7 |  |  |
| Общедоступные универсальные библиотеки: | | | | | | | |
|  | МБУК «Устюженская ЦБС», в составе: |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Никольская сельская библиотека,  д. Никола,  ул. Корелякова, 71 | 1 объект | 1 | 1 | 1 | От 500 до 1000 чел.– 1 объект с филиалом | 1 присп.,  50 чит.мест,  1 раб.мест |
| 2. | Растороповская сельская библиотека,  д. Расторопово,  ул. Школьная, 16 | 1 объект | 1 | 1 | 1 | До 500 чел. –1 объект | 1 присп.,  10 чит.мест,  1 раб.мест |
|  | Итого: | 1 объект | 2 | 2 | 2 |  |  |
| Объекты здравоохранения | | | | | | | |
| 1. | В составе БУЗ ВО «Устюженская ЦРБ»:  Никольская амбулатория, д. Никола,  ул. Молодежная, 2 | 1 объект | 1 | 1 | 1 | По заданию на проектир. | 1 присп.,  7 раб.мест |
| Объекты физической культуры и массового спорта | | | | | | | |
| 1. | Территория плоскостных спортивных сооружений: Спортивная площадка,  д. Никола, ул. Мира | га | 0,0264 | 0,0264 | 0,0276 | 0,7-0,9 га |  |
| 2. | Физкультурно-оздорови-тельный комплекс,  д. Никола,  ул. Мира, 13 | 1 объект | 1 | 1 | 1 | По заданию на проектир. | 1 спец.,  2 раб.мест,  площадь зала-888 кв.м |
| Административно-управленческие объекты | | | | | | | |
| 1. | Администрация муници-пального образования Никольское,  д. Никола,  ул. Корелякова, 71 | 1 рабочее место | 6 | 6 | 6 | По заданию на проектир. | 1 спец. |
| Филиал сбербанка | | | | | | | |
| 1. | Мобильный офис филиала Сбербанка | 1 объект | 1 | 1 | - | По заданию на проектир. | Выезжа  ет 1 раз в неделю |
| Объекты связи | | | | | | | |
| Отделение почтовой связи | | | | | | | |
| 1. | ОСП ФГУП «Почта России»:  Отделение почтовой связи, д. Никола,  ул. Молодежная, 2 | 1 объект | 1 | 1 | 1 | 1 объект на 1,7 тыс.чел. | 1 присп.,  4 раб.мест |
| АТС | | | | | | | |
| 1. | Цифровая АТС Никола,  д. Никола, ул. Мира, 1А | 1 объект | 1 | 1 | 1 | 1 объект на 10 тыс. абон. номеров | 1 спец.,  256 номеров |
| 2. | Цифровая АТС Расторопово,  д. Расторопово,  ул. Школьная, 9 | 1 объект | 1 | 1 | 1 | 1 спец.,  128 номеров |
| Пожарное депо | | | | | | | |
| 1. | КУ ПБ ВО «Противопо-жарная служба», подразд. Филиала № 2: Отдельный пост № 124,  д. Никола, ул. Рубцова, 13 | 1 пожар  ный автомобиль | 1 | 1 | 1 | 0,4 пожарных  автомобиля | 1 спец.,  5 раб. мест |
| Торговые объекты | | | | | | | |
| 1. | Магазин продтоваров,  д. Никола,  ул. Корелякова, 104 | кв.м торго  вой площа  ди | 31,10 | 31,10 | 32,6 | 300 кв.м торговой площади | 1 присп.,  2 раб. мест |
| 2. | Магазин продтоваров,  д. Никола,  ул.Молодежная, 2 | кв.м торго  вой площа  ди | 56,00 | 56,00 | 58,6 | 300 кв.м торговой площади | 1 присп.,  1 раб. мест |
| 3. | Магазин продтоваров,  д. Никола,  ул. Молодежная, 3а | кв.м торго  вой площа  ди | 134,90 | 134,90 | 141,2 | 300 кв.м торговой площади | 1 присп.,  1 раб. мест |
| 4. | Магазин промтоваров,  д. Никола,  ул. Молодежная, д.5 | кв.м торго  вой площа  ди | 24,00 | 24,00 | 25,1 | 300 кв.м торговой площади | 1 спец.,  1 раб. мест |
| 5. | Магазин продтоваров,  д. Расторопово,  ул. Школьная, 11 | кв.м торго  вой площа  ди | 120,20 | 120,20 | 125,9 | 300 кв.м торговой площади | 1 спец.,  1 раб. мест |
|  | Итого: | кв.м торг. Площа  ди | 366,20 | 366,20 | 383,4 | 300 кв.м торг.площ. | 5 объектов,  6 раб. мест |

Объекты образования

Образовательная система муниципального образования Никольское – совокупность образовательных и воспитательных учреждений, призванных удовлетворить запросы сельского населения в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Структура образовательных учреждений состоит из:

- дошкольных образовательных организаций;

- общеобразовательных организаций;

- образовательных организаций дополнительного образования детей.

Дошкольные образовательные организации

В настоящее время в ведении МОУ «Никольская школа» находятся детские сады в деревне Никола и деревне Расторопово. Проектная емкость детских садов – 150 мест, фактическая посещаемость - 50 детей. Свободных мест на данное время – 100. Детские сады недогружены на 66,6 процентов.

Общеобразовательные организации

Обучение детей ведется в МОУ «Никольская школа» в деревне Никола. Проектная емкость школы 200 мест, фактическая посещаемость - 85 учащихся. Свободных мест на данное время – 115. Школа недогружены на 57,5%.

Школу посещают дети, проживающие на территории муниципального образования. Доставка детей осуществляется по двум автобусным маршрутам. При школе имеется интернат, где в течении недели проживают дети из д. Сычево и д. Городок.

Образовательные организации дополнительного образования детей

Одной из важнейших задач работы образовательных организаций дополнительного образования детей является создание благоприятных условий для творческого развития личности ребенка, самореализация и социализация подростков. В современных условиях важнейшей задачей является так же предпрофильная подготовка воспитанников.

Муниципальное образование в настоящее время не обеспечено образовательными организациями дополнительного образования детей. Нехватка составляет 9 мест.

Объекты здравоохранения

Медицинские услуги населению оказывает Никольская амбулатория в д. Никола, входящая в состав БУЗ ВО «Устюженская ЦРБ».

В амбулатории работает врач общей практики, 2 фельдшера, 2 медсестры. Имеется физиокабинет, акушерский и процедурный кабинеты. В остальные населенные пункты медицинские работники выезжают по графику и вызовам.

Обеспеченность населения учреждениями здравоохранения достаточна по нормативным рекомендациям.

Объекты физической культуры и массового спорта

Для развития муниципального образования важную роль играют состав, емкость и размещение объектов спорта, которые способствуют поддержке высокого имиджа в «большом» спорте и подготовке молодых спортсменов.

В деревне Никола находится действующий физкультурно-оздоровительный комплекс, созданы все условия для занятий спортом как взрослого населения, так и детей. Установлены тренажеры, проводятся волейбольные и футбольные турниры, занятия по фитнесу. Население обеспечено спортивным залом общего пользования для занятий физкультурой в целях укрепления здоровья.

Имеется спортивная площадка в деревне Никола общей площадью 0,0264 га. Фактическая обеспеченность спортивными площадками 0,0276 га общей площади на 1000 жителей, что не достаточно по нормативным рекомендациям.

Объекты культуры

Основная роль сельских домов культуры - повышение качества жизни населения посредством удовлетворения индивидуальных и общественных потребностей, связанных с организацией досуга и приобщения к творчеству, культурному развитию, любительскому искусству.

В муниципальном образовании Никольское работниками культуры сформирована культурная среда, способная обеспечить разнообразный досуг для всех возрастных категорий граждан, организуя кружки, коллективы художественной самодеятельности и прикладного народного творчества.

В состав МУК «Устюженский организационно-методический центр культуры и туризма» входит Никольский сельский дом культуры на 100 зрительских мест. Растороповский сельский дом культуры на 200 зрительских мест в настоящее время не работает, так как здание находится в аварийном состоянии.

По культурно-досуговым учреждениям клубного типа приходится 100 зрительских мест на общее количество постоянно проживающего населения, что составляет 104,7 зрительских мест на 1000 жителей (норма 150-200 зрительских мест на 1000 жителей). Существующая обеспеченность населения культурно-досуговыми учреждениями клубного типа не достаточна, согласно расчетного норматива.

Общедоступные библиотеки работают по патриотическому, правовому, экологическому и другим направлениям, проводят много массовых культурно-познавательных и информационно просветительских  мероприятий. Особенности работы библиотек – это тесный контакт с учащимися школы, жителями, который позволяет полнее учитывать запросы читателей.

В структуру МБУК «Устюженская централизованная библиотечная система» входят 2 объекта: Никольская сельская библиотека и Растороповская сельская библиотека.

Фактическая обеспеченность сельского населения общедоступными библиотеками достаточна, по нормативным рекомендациям.

Объекты торговли, бытового обслуживания, общественного питания.

В условиях формирования рыночных отношений в стране существенно возрастает роль торговли, общественного питания и бытовых услуг как сектора экономики, играющего важную роль в вопросах занятости и жизнеобеспечения населения.

Объекты торговли

Торговля становится наиболее устойчивой сферой в развитии рыночных отношений.

На территории муниципального образования Никольское торговля осуществляется через объекты розничной торговли индивидуальных предпринимателей в деревне Никола и деревне Расторопово. Магазины обеспечивают население товарами различного назначения. В остальных населенных пунктах снабжение населения осуществляется выездной торговлей индивидуальными предпринимателями по графику.

По пяти магазинам продовольственной и непродовольственной торговли приходится 366,20 кв.м торговой площади на общее количество постоянно проживающего населения, что составляет 383,4 кв.м торговой площади на 1000 человек. Существующее количество торговых площадей на данное время достаточно, сверх расчетного норматива.

Объекты бытового обслуживания

В 90-х годах разрушились крупные структурные составляющие сферы бытового обслуживания. Мелкие приватизированные и вновь созданные частные предприятия в период экономического кризиса оказались в сложном положении. Однако, с 1997 года начался рост сферы бытового обслуживания.

В настоящее время сельское население испытывает недостаток в обеспечении бытовыми услугами, особенно парикмахерскими услугами, услугами по ремонту обуви, услугами по ремонту бытовой техники. Основная причина слабого развития данной отрасли – низкая рентабельность услуг и отсутствие свободных площадей.

Ремонт сложной бытовой техники по заявкам населения осуществляют районные службы. Контролируется соблюдение законодательства о защите прав потребителя.

Объекты общественного питания

Основную массу предприятий общепита составляли столовые. В процессе экономических изменений был ликвидирован ряд производств, организаций и учреждений, вследствие чего в ходе приватизации многие предприятия общественного питания изменили свой профиль – произошло изменение функции.

Население муниципального образования Никольское не обеспечено объектами питания вне дома, массового питания.

Административно-управленческие объекты

Администрация муниципального образования Никольское находится в д. Никола в двухэтажном деревянном здании. Количество рабочих мест - 6.

1.6 Объекты культурного наследия (ОКН)

Охрана объектов культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры[[20]](#footnote-20).

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) подразделяются на следующие виды: памятники, ансамбли, достопримечательные места.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития[[21]](#footnote-21).

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Проект границ территории объекта культурного наследия оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ). [Требования](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19F7A1E0E18AB41D22D75C60C2E609061E2CE10478DAD06BC2D6C8F2031FBD9B07D90FD1A1E6C1736D773D70A37CA2P2MAL) к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия установлены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и [статьей 5.1](consultantplus://offline/ref=B2ECB032AF6451FF558A4C8493ADAF26AE1E29AF09A67A8A45CA3E93C32A85671E1DB54A9F572CEBB5F69524973E58E2BC147D7597x4NDL) Федерального закона № 73-ФЗ.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта[[22]](#footnote-22).

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон установлены[[23]](#footnote-23) постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия установлены статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Территорией исторического поселения является территория в границах соответствующего населенного пункта. Границы территории исторического поселения могут не совпадать с границами населенного пункта. [Требования](consultantplus://offline/ref=6A04A016C9F07CFB17B91DBB68942F2880E94699A892F8344AD87E381F9E2531E55B4AEA40F60653576A29EC36141244C6C3C5C2F71E12F5M3s5L) к определению границ территории исторического поселения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 года № 1095[[24]](#footnote-24).

В случае проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории муниципального образования в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ необходимо организовать историко-культурную экспертизу земельных участков на предмет определения наличия либо отсутствия объектов археологического наследия.

Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении осуществляется в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 73-ФЗ.

Муниципальное образование Никольское не входит в перечень исторических поселений федерального или регионального значения, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Минрегиона Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений».

Согласно информации, изложенной в письме Комитета по охране объектов культурного наследия области от 27.01.2020 № ИХ.53-0353/20, на территории муниципального образования Никольское Устюженского муниципального района находятся выявленные объекты археологического наследия.

Перечень выявленных объектов культурного наследия

Таблица 1.7.1.

| Перечень выявленных объектов археологического наследия | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| Название памятника | Местонахождение | Датировка | Паспорт |
|
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Городок, сопки | На правом берегу р. Кать к юго-востоку от д. Городок | IX-X вв. | 1994, Васенина М.Г. |
| Поселение Городок | На левом берегу р. Кать на северной окраине д. Городок | X-XIII вв. | 1994, Васенина М.Г. |
| Грунтовый могильник д. Крестцы | На восточном склоне д. Крестцы | XI-XIII вв. | 1974, Никитин А.В. |
| поселение Крестцы | На правом берегу р. Кать на юго-западной окраине д. Крестцы | X-XIII вв. | 1994, Васенина М.Г. |
| Городище у д. Крестцы | К юго-востоку от д. Крестцы и к востоку от д. Городок, на левом берегу р. Кать | XII-XIII вв. | 1974, Никитин А.В. |
| Курганы у д. Крестцы и Городок | Около д. Крестцы и д. Городок | X-XII вв. | 1974, Никитин А.В. |

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 200 метров от линии внешней стены объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количество этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

1. **Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения муниципального образования**

Перечень стратегий и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования:

[Стратегия социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года](http://vologda-oblast.ru/upload/iblock/cfe/strategiya2030.pdf), утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 17.10.2016 № 920;

Стратегия социально-экономического развития Устюженского муниципального района Вологодской области на период до 2030 года, утвержденная решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 27.12.2018 № 115;

1. **Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий муниципального образования, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности**

3.1 Градостроительные решения

3.1.1 Обоснование проектного предложения генерального плана муниципального образования

Расчет обоснования проектируемой площади

Проектным предложением генерального плана муниципального образования Никольское предусматривается увеличение площадей населенных пунктов в целях урегулирования формального землепользования по данным единого государственного кадастра недвижимости, соответствия расчетным показателям жилой застройки.

Организация и выбор территории под жилую застройку на весь проектный период связан с рядом предполагаемых условий развития населенных пунктов муниципального образования:

1. Намечается увеличение численности постоянно проживающего населения с 955 человек на расчетный срок (2045 года) до 968 человек.

Так же намечается увеличение числа сезонно проживающего населения с 303 человек на расчетный срок (2045 года) до 373 человек.

1. Увеличение жилищной обеспеченности с 24,8 кв.м/на человека до 44,4 кв.м/на человека на расчетный срок.
2. Существующий жилой фонд составляет 50119,6 кв.м, из них необитаемый жилой фонд - 18900,8 кв. м, обеспеченность жилым фондом – 24,8 кв.м/на человека, ветхий и аварийный фонд составляет – 30471,2 кв.м, что составляет 60,8 процентов от общей площади жилого фонда.

Показатели по жилому фонду сведены в таблицу 3.1.1.1.

Таблица 3.1.1.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Площадь, кв. м |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Существующий жилой фонд | 23056,2/8162/18900,8\*=50119,6 |
| 2. | Убыль существующего жилого фонда на расчетный срок (37,5 % при норме 1,5 % в год) | 18794,85 |
| 3. | Ветхий, аварийный жилой фонд (свыше 60 процентов) | 30471,2 |
| 4. | Сохраняемый жилой фонд | 853,55 |
| 5. | Потребность в жилом фонде (при обеспеченности 44,4 м2/чел) на расчетный срок | 59540,4 |
| 6. | Объем нового жилищного строительства,  в том числе требующего реконструкции или компенсационного строительства | 58686,85 |

\*Данные по постоянно проживающему населению/данные по сезонно проживающему населению/по неиспользуемому жилью

В настоящее время процентное соотношение существующего (с учетомнеиспользуемого) жилого фонда по видам застройки представлено в таблице 3.1.1.2.

Таблица 3.1.1.2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Типы домов | Общая площадь жилого фонда, кв.м | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Индивидуальная жилая застройка | 41851 | 83,5 |
| 2. | Многоквартирная застройка | 8268,6 | 16,5 |

В муниципальном образовании значительно преобладает индивидуальная жилая застройка. Новое жилищное строительство в последние годы ведется не активно.

Проектом предлагается строительство нового жилья усадебного и секционного типа.

Ожидаемая численность населения, средняя обеспеченность жилым фондом, жилой фонд по расчетным периодам сведены в таблицу 3.1.1.3.

Таблица 3.1.1.3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Исходный год - 2020 | Расчетный срок – 2045 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Численность населения | чел. | 955/303 | 968/373 |
| 2. | Средняя жилая обеспеченность | кв.м/чел. | 24,1/26,9 | 44,4/44,4 |
| 3. | Жилой фонд | кв.м | 23056,2/8162/18900,8 | 42979,2/16561,2 |

/-данные по населению сезонного проживания/по неиспользуемому жилью

Средний состав семьи в муниципальном образовании равен – 2,5 человека/семья.

Квартира на среднестатистическую семью к концу расчетного срока составит 111 кв.м.

Таким образом, потребуется строительство 529 новых квартир, с учетом замены ветхого аварийного фонда.

Для проектирования принимаем:

площадь участка индивидуальной жилой застройки ≈ 0,23 га с учетом инфраструктуры,

На расчетный срок: 442 квартиры – 101,66 га.

площадь квартиры секционной застройки ≈ 0,04 га с учетом инфраструктуры,

На расчетный срок: 87 квартир – 3,48 га.

Требуемая площадь застройки составит:

3,48 га секционной застройки и 101,66 га индивидуальной жилой застройки.

Учитывая то, что ветхий аварийный жилой фонд составляет 51,9 процентов от жилого фонда на расчетный срок, так же наличие свободных территорий в существующих границах перспективных населенных пунктов - расширение границ населенных пунктов проектом предусмотрено не значительное.

При проектировании учитывается, что границы сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам[[25]](#footnote-25).

Так как населенные пункты окружены лесами, то необходимо предусмотреть пожарные разрывы от границ застройки муниципального образования до лесных насаждений в лесничествах в 30 м в соответствии с п. 4.14   
СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям[[26]](#footnote-26)».

В проекте предусматривается корректировка границ населенных пунктов по материалам лесоустройства Устюженского муниципального района, а также на основании сведений о границах Устюженского лесничества Вологодской области внесенных в Единый государственный реестр недвижимости. Реестровый номер – 35.19.2.91 (письмо Администрации Устюженского муниципального района Вологодской области от 10.02.2020 № их. 650 и копия уведомления от Министерства природных ресурсов и экологии РФ Федерального агенства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 27.12.2018 г. № АВ -03-27/22187).

Если в соответствии с государственным лесным реестром участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями из единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), правоустанавливающими (правоудостоверяющим) документами – к иной категории земель, принадлежность такого участка к категории земель устанавливается на основании сведений ЕГРН либо в соответствии со сведениями, указанными в документах, подтверждающих право гражданина или юридического лица на земельный участок. Эти правила применяются в тех случаях, когда права правообладателя на земельный участок возникли до 1 января 2016 года[[27]](#footnote-27).

В рамках мероприятий, направленных на эффективную реализацию Закона Вологодской области от 08 апреля 2015 года № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области» была проанализирована информация о земельных участках предлагаемых для включения в проектируемые границы населенных пунктов для предоставления под комплексное жилищное строительство, в том числе для многодетных семей. Проектом предлагается включение земельного участка с кадастровым номером 35:19:0311001:401 площадью 5 га расположенного севернее деревни Куземино, в проектируемую границу деревни Куземино. Транспортная доступность и интерес городского населения к природным красотам данного населенного пункта, деревня Куземино будет пользоваться спросом на участки под комплексное жилищное строительство, в том числе для многодетных семей.

На основании постановления Вологодской области «Об изменении в административно-территориальном устройстве Устюженского района Вологодской области» от 25.05.2020 года № 572 постановлено упразднить и исключить из учетных данных следующие населенные пункты: деревня Круглыши и деревня Погорелка.

В итоге вышеуказанных работ баланс существующих границ населенных пунктов составит – 1185,88 га, проектируемых границ населенных пунктов составит – 1159,36 га, что на 26,52 га меньше площади существующих.

3.1.2 Охрана объектов культурного наследия

Историко-культурный каркас формируется из элементов историко-культурного наследия и исторических путей сообщения.

Формируется историко-культурный каркас муниципального образования Никольское объектами археологии, расположенными на ранних путях освоения территории и выявленным объектом культурного наследия.

Следует соблюдать особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия[[28]](#footnote-28).

Вопросы сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения относятся к компетенции Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области.

Положение об историко-культурной экспертизе устанавливает порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, требования к определению физических и юридических лиц, которые могут привлекаться в качестве экспертов, перечень представляемых экспертам документов, порядок их рассмотрения, порядок проведения иных исследований в рамках экспертизы, порядок определения размера оплаты экспертизы, касающейся объектов культурного наследия федерального значения, а также порядок назначения повторной экспертизы. При этом необходимо уточнение силами специализированных организаций современного состояния объектов, состоящих на учете и имеющих признаки объектов культурного наследия с целью снятия с учета утраченных объектов и постановки на учет вновь выявленных объектов.

Необходимо исследование неучтенных объектов культурного наследия по заявке местных органов самоуправления (в Комитете по охране объектов культурного наследия Вологодской области) для включения их в категорию выявленных и постановления на учет в качестве объектов культурного наследия местного или регионального значения.

В целом культурно-историческое наследие муниципального образования Никольское представлено археологическим наследием. Изученность и комплексность охраны отдельных компонентов культурного наследия являются недостаточными. Объекты с признаками объектов культурного наследия находятся в удовлетворительном состоянии. Утвержденных в установленном порядке зон охраны памятников культурного наследия нет, также отсутствуют установленные собственные территории объектов охраны. Отсутствуют предложения о выделении на территории муниципального образования достопримечательных мест и особо охраняемых территорий местного значения.

Необходимо провести учет объектов археологического наследия, установленных решением областных властей, в состояние, соответствующее их правовому статусу объектов культурного наследия федерального значения, а также организовать археологические исследования, опережающие раскопки на участках предполагаемого строительства.

3.1.3 Особенности освоения территорий вблизи водных объектов

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17 июля 2012 года № 1015 и Водным кодексом Российской Федерации территории вблизи водных объектов, используемые для строительства и эксплуатации, а также планируемые для последующего освоения, должны быть защищены от затопления и подтопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтоплением грунтовыми водами.

Перед освоением данных территорий требуется выполнение проектов инженерно-гидрологических изысканий на каждый участок для определения 1% и 10% уровня затопления.

По результатам данных проектов, по необходимости разрабатывается комплекс мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон подтопления или затопления.

На участках развития и на существующей территории в зоне подтопления 1% обеспеченности строительство объектов капитального строительства возможно только при выполнении специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления в соответствии с частью 2 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

3.1.4 Особенности освоения территорий вблизи мелиорированных земель

На территории муниципального образования Никольское согласно данным[[29]](#footnote-29) ФГБУ «Управление «Вологдамелиоводхоз» расположены следующие мелиоративные системы: участки мелиорации: «Никола-Сычево», «Кресты-Дуброва», «Гора».

В отношении мелиорированных земель действуют следующие законы: Федеральный закон от 10.01.1996 N 4-ФЗ (ред. от 05.04.2016) "О мелиорации земель"

"Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений" (утв. Минсельхозпродом РФ 26.05.1998).

Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, автомобильных дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

3.1.5 Рекреационный потенциал

Устюженский муниципальный район располагает огромным туристическим и рекреационным потенциалом.

Сфера туризма представлена двумя составляющими: культурно-познавательной и событийной.

Рекреационный потенциал района позволяет сделать вывод о возможности организации новых объектов массового отдыха и туризма, ориентированных на потребности населения самого района, Вологодской области, Северо-Запада и Центральной России. Наличие предпосылок для развития этнографического направления в туризме также создает условия для увеличения потока внутренних и иностранных туристов.

Для территории муниципального образования Никольское можно выделить направление экологического туризма. Проектом предлагается строительство турбазы в красивом и экологичном районе муниципального образования.

Туристская деятельность должна стать частью экономической деятельности Устюженского муниципального район, что позволит создать новые рабочие места для жителей и привлечь дополнительные доходы в бюджет района. Развитие туризма способствует росту занятости населения, прежде всего в сфере малого и среднего бизнеса.

3.2 Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура муниципального образования Никольское представлена автомобильным. Перевозка грузов по территории поселения в осуществляется автомобильным транспортом.

Сеть автомобильных дорог связывает муниципальное образование с районным центром г. Устюжна, ближайшими муниципальными образованиями и сельскими поселениями Устюженского муниципального района, Новгородской и Тверской областью.

3.2.1 Воздушный транспорт

На территории муниципального образования Никольское отсутствует.

3.2.2 Железнодорожный транспорт

На территории муниципального образования Никольское железнодорожное сообщение отсутствует.

3.2.3 Водный транспорт

На территории муниципального образования Никольское водный транспорт отсутствует.

3.2.4 Автомобильные дороги и транспортная сеть

Сеть автомобильных дорог муниципального образования Никольское включает автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального и местного значений, приведены в таблице 3.2.4.1.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения или межмуниципального значения предоставлен казенным учреждением Вологодской области «Управление автомобильных дорог Вологодской области» от 21.01.2020 № 09-08/315 в соответствии с Перечнем автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории Устюженского муниципального района[[30]](#footnote-30).

По территории муниципального образования Никольское проходит автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения Устюжна-Сандово.

Протяженность дороги составляет 36,268 км с асфальтобетонным покрытием проезжей части, соединяющий Вологодскую и Тверскую области.

Автомобильные дороги общего пользования на территории муниципального образования Никольское

Таблица 3.2.4.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  автомобильных  дорог | Протяженность дорог, км | Катег-рия дороги | Усредненная ширина полосы отвода, м | Ширина проезжей части, м | Ширина зем. полотна поверху, м | Материал покрытия | Классификация автомобильных дорог |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Круглыши-Куземино | 3,300 | V | 15/10 | 6,00 | 10,00 | гравий | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
| 2 | Никола-Емельяниха-Осиновик | 8,200 | V | 15/10 | 6,00 | 10,00 | гравий | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
| 3 | Никола-Расторопово | 6,600 | IV | 24/10 | 6,00 | 10,00 | А/б, ц/б | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
| 4 | Никола-Сычево | 3,500 | V | 15/10 | 6,00 | 10,00 | гравий | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
| 5 | Устюжна-Сандово | 36,268 | IV | 10/48 | 7,00 | 11,00 | А/б, ц/б | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
| 6 | Никола- Нечалово | 2,100 | V | - | 6,00 | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
| 7 | Емельяниха-Костьяново | 2,000 | V | - | 6,00 | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
| 8 | Расторопово-Сидорово | 10,000 | V | - | 6,00 | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
| 9 | Кресцы-Городок | 0,5 | V | - | 6,00 | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
| 10 | Дуброва-граница Новгородской области | 5,700 | V | - | 6,00 | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
| 11 | Подъезд к д.Горка | 0,800 | - | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
| 12 | Нечалово-Петрово | 1,600 | - | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
| 13 | Куземино - Цампелово | 2,500 | - | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Итого | 83,068 |  |  |  |  |  |  |

Автомобильные дороги местного значения дополняют опорную автодорожную сеть и обеспечивают возможность проезда ко всем населенным пунктам. Все они являются тупиковыми подъездами к населенным пунктам муниципального образования Никольское. Покрытия проезжих частей на автомобильных дорогах местного значения в основном грунтовые.

В связи с отсутствием межевания данных по полосам отвода автомобильных дорог местного значения нет. По данным собственников, для большей части дорог муниципального образования не выполнено межевание, не установлены технические категории, не рассчитана ширина полос отвода. К таким относятся все автомобильные дороги местного значения.

Данные по видам покрытий автомобильных дорог муниципального образования приведены в таблице 3.2.4.2. Дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют 42,868 км, с гравийными (переходными) покрытиями – 20,700 км, с грунтовым низшим покрытием-19,500 км.

Сеть автомобильных дорог по видам покрытий

Таблица 3.2.4.2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование автомобильных дорог | Протяженность дорог  с материалами покрытий, км | | |
| асфальтобетон, твердые усовершенствованные | гравий,  переходные | грунт, низшие |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Круглыши-Куземино | - | 3,300 | - |
| 2 | Никола-Емельяниха-Осиновик | - | 8,200 | - |
| 3 | Никола-Расторопово | 6,600 | - | - |
| 4 | Никола-Сычево | - | 3,500 | - |
| 5 | Устюжна-Сандово | 36,268 | - | - |
| 6 | Никола- Нечалово | - | - | 2,100 |
| 7 | Емельяниха-Костьяново | - | - | 2,000 |
| 8 | Расторопово-Сидорово | - | - | 10,000 |
| 9 | Кресцы-Городок | - | - | 0,500 |
| 10 | Дуброва-граница Новгородской области | - | 5,700 | - |
| 11 | Подъезд к д.Горка | - | - | 0,800 |
| 12 | Нечалово-Петрово | - | - | 1,600 |
| 13 | Куземино - Цампелово | - | - | 2,500 |
|  | ВСЕГО протяженность, км | 42,868 | 20,700 | 19,500 |

Общая протяженность автодорожной сети муниципального образования Никольское составляет 83,068 км. Основной автомобильной дорогой в муниципальном образовании является: участок автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Устюжна-Сандово. Данная автомобильная дорога соединяет дорожную сеть муниципального образования с районным и областным центрами, а так же с соседней Тверской областью.

Остальные автомобильные дороги дополняют опорную сеть и обеспечивают подъезды к населенным пунктам муниципального образования Никольское.

В то же время слабо развита сеть местных автомобильных дорог, представляющих собою в большинстве небольшие по протяжению дороги и подъезды к населенным пунктам и производственным предприятиям. Проблемой, которых является отсутствие на них усовершенствованных твердых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Все автомобильные дороги местного значения, не имеющие твердого покрытия, в осенне-весенний период становятся непроезжими, что приводит к целому ряду негативных последствий. Вследствие этого актуальной задачей в муниципальном образовании является развитие благоустроенной сети дорог местного значения.

Мостовые сооружения на автодорогах муниципального образования в достаточно хорошем состоянии. Материал конструкций мостового сооружения через реку Кать на автомобильной дороге местного значения Крестцы-Городок - дерево. Конструкция 2019 года постройки в хорошем состоянии. Материал конструкций мостового сооружения через реку Белая на автомобильной дороге местного значения Растропово - Сидорово - железобетон. Конструкция 1990 года постройки в удовлетворительном состоянии.

В таблице 3.2.4.3 представлен расчет плотности автодорожной сети муниципального образования Никольское. Для расчетов плотности принята общая площадь муниципального образования, которая составляет 2208,68 км2. Плотность автодорожной сети муниципального образования Никольское составляет – 0,038 км/км2. Плотность автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения – 0,026 км/км2, местного значения – 0,011 км/км2 . По покрытиям минимальную плотность (0,008 км/км2) имеют дороги с грунтовым низшими покрытиями, максимальную (0,019 км/км2) – дороги с усовершенствованными твердыми покрытиями.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования

Таблица 3.2.4.3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги | Протяженность, км | Плотность, км/кв.км |
| 1 | 2 | 3 |
| По значению | | |
| - регионального или межмуниципального | 57,868 | 0,026 |
| - местного | 25,2 | 0,011 |
| По материалам покрытий проезжих частей: | | |
| - усовершенствованными твердыми  (асфальтобетон); | 42,868 | 0,019 |
| - переходными (гравийными) | 20,700 | 0,009 |
| - низшим (грунтовым) | 19,500 | 0,008 |
| Всего | 83,068 |  |

Протяженность дорог с усовершенствованным асфальтобетонным типом покрытия на территории муниципального образования составляет 42,868 км (51,6%), дорог с переходным типом покрытия (гравий) – 20,700 км (24,9%), дорог с низшим типом покрытия (грунт)-19,500 км (23,5%).

Проблемой автомобильных дорог местного значения является отсутствие на них усовершенствованных твердых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Вследствие этого актуальной задачей является развитие благоустроенной сети местных дорог.

Необходимо предусмотреть комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги:

* устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий,
* восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием; профилировка грунтовых дорог;
* подсыпка, срезка, планирование и уплотнение неукрепленных обочин;
* ликвидация съездов и въездов в неустановленных местах, устройство и профилирование летних тракторных путей;
* прочистка и профилирование кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений.

Такие работы необходимо проводить на всех автомобильных дорогах поселения с низшим и переходным типом покрытия.

Генеральным планом муниципального образования Никольское предусматриваются, работы по усовершенствованию транспортной автодорожной сети, которые должны быть направлены на:

* поддержание существующей сети автомобильных дорог в удовлетворительном состоянии;
* выполнение межевания и технической классификации дорог местного значения, обеспечение поверхностного водоотвода на отдельных участках дорог;
* капитальный ремонт дорог с переходными и низшими покрытиями, с устройством на них усовершенствованных (асфальтобетонных) покрытий, с учетом стадийности работ в первую очередь произвести реконструкцию дорог с грунтовыми покрытиями, во вторую – с гравийными.

Капитальный ремонт предусмотрен на автомобильной дороге местного значения Емельяниха-Костьяново и автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения Никола-Сычево.

3.2.5 Улично-дорожная сеть

Улично - дорожная сеть некоторых населенных пунктов муниципального образования частично сформирована автомобильными дорогами регионального или межмуниципального и местного значений. Участки таких дорог расположены в населенных пунктах: Круглыши, Богуславль, Никола, Бронино, Анашкино, Дуброва, Алексино, Цампелово, Воронцы, Погорелка, Гора, Расторопово, Дуброва, Излядеево, Павловское.

Таким образом, в муниципальном образовании Никольское не выделена структура улично-дорожных сетей населенных пунктов. Частично автомобильные дороги регионального или межмуниципального и местного значений включены в улично-дорожную сеть населенных пунктов муниципального образования. В некоторых населенных пунктах они, возможно, формируют главные улицы.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов муниципального образования находится в удовлетворительном состоянии.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов муниципального образования должны быть направлены на:

* выделение улично-дорожной сети из опорной сети дорог муниципального образования;
* разработку рациональных улично-дорожных схем сетей для каждого населенного пункта;
* обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;
* благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода) и обеспечение их своевременного ремонта и высокого уровня содержания.

3.2.6 Общественный пассажирский транспорт

На территории муниципального образования Никольское перевозка пассажиров осуществляется личным и общественным пассажирским автотранспортом. Пассажирские перевозки автобусами и микроавтобусами в пределах границ муниципального района осуществляется предприятием АТП г. Устюжна. По территории муниципального образования проходят транзитные маршруты, которые обслуживаются транспортными предприятиями Тверской области и г. Санкт-Петербург. АТП г. Устюжна выполняет четыре междугородних маршрута: в Череповец, Санкт-Петербург, Вологду и Пестово. Кроме того, еще 2 междугородних маршрута выполняют АТП других городов: в Весьегонск (Тверская обл.) и Сандово (Новгородская обл.). Таким образом муниципальное образование Никольское имеет непрерывную круглогодичную связь внутрирайонными маршрутами общественного пассажирского транспорта всех населенных пунктов, а также междугородними маршрутами, связывающими муниципальное образование с областным центром г. Вологда, соседними муниципальными образованиями и сельскими поселениями района, Ленинградской, Тверской и Новгородской областями.

Сведения о количестве рейсов на местных внутрирайонных маршрутах приведены в таблице 3.2.6.1. В таблице также указано предприятие, обеспечивающее маршрут и остановочные пункты в муниципальном образовании Никольское. Количество рейсов в обратном направлении равно количеству рейсов прямого направления.

Схема маршрутов общественного транспорта, не разветвленная, но обеспечивает связь большей части населенных пунктов.

Маршруты общественного пассажирского транспорта

Таблица 3.2.6.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование маршрута | Остановочные пункты в СП  (с пометкой промежуточный или конечный это пункт для маршрута) | Число рейсов в сутки (летом/зимой) | Предприятие, обеспечивающее маршрут (наименование, адрес, телефон) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Устюжна-Крестцы | Богуславль (промежуточный) | 1/1  Кроме субботы, воскресенья | АТП г.Устюжна, (81737)2-16-06 |
| Никола (промежуточный) |
| Петрово (промежуточный) |
| Сычево (промежуточный) |
| Излядеево (промежуточный) |
| Павловское (промежуточный) |
| Погорелка (промежуточный) |
| Гора (промежуточный) |
| Расторопово (промежуточный) |
| Дуброва (промежуточный) |
| Крестцы (конечный) |
| 2 | Устюжна-Крестцы-Емельяниха | Бронино (промежуточный) | 1 раз в неделю  пятница | АТП г.Устюжна, (81737)2-16-06 |
| Емельяниха (конечная) |
| 3 | Сандово-Устюжна | Никола (промежуточный) | 1/1 | АТП п.Сандово Тверская обл. |
| Богуславль (промежуточный) |
| 4 | Весьегонск-Санкт Петербург | Никола (промежуточный) | 1/1 | Санкт Петербург |
| Богуславль (промежуточный) |
| Никола (промежуточный) |

Состояние автомобильных дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное.

Маршруты являются маятниковыми. Схема маршрута общественного транспорта неразветвленная.

По направлению совершенствования общественного транспорта работы должны быть направлены:

* на поддержание существующих маршрутов общественного транспорта в хорошем состоянии;
* совершенствовать техническое состояние всех видов транспорта используемых на маршрутах общественного транспорта;
* повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом;
* обеспечение доступности общественным автотранспортом путем создания новых автобусных маршрутов или продления существующих маршрутов (в начале возможно только на летний период).

Сервис на автомобильных дорогах муниципального образования развит недостаточно хорошо. Частично это объясняется близким расположением муниципального образования Никольское к районному центру г. Устюжна.

В части развития инфраструктуры обслуживания автотранспорта проектом предлагается возможность появления «комплексов» обслуживания автотранспорта на интервалах автомобильных дорог, имеющих наибольшие показатели интенсивности. Главным образом, речь идет об основных автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения.

3.3 Инженерное оборудование территории

3.3.1 Водоснабжение

3.3.1.1 Существующее положение

По муниципальному образованию Никольское Устюженского района Вологодской области на 2020 год, существующий расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели, составит 295,04 куб. м/сут. (расчет приведен ниже).

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией муниципального образования Никольское Устюженского района Вологодской области от 26.03.2020 № 61 и приведены в таблице 3.3.1.1.1.

В состав муниципального образования Никольское входит 31 населенный пункт, административный центр – деревня Никола.

В муниципальном образовании Никольское частичное централизованное водоснабжение от скважин организовано в деревнях: Никола, Петрово, Расторопово, Сычево, Городок, Богуславль, Крестцы, Емельяниха. Данные по существующим инженерным сетям и сооружениям водопровода в муниципальном образовании представлены в таблицах 3.3.1.1.1 и 3.3.1.1.2.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  водозабора, адрес | Водоподача,  дебит,  м3/час | Характеристики, насоса, станции подкачки, м3/час | Характеристики  водонапорной башни, резервуара | Характеристики воды по ГОСТ | Балансо-  держа-  тель | Очистка  воды | Резерв  воды,  % | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | деревня Никола | 5,7 | СН-135 | V=25 куб. м | не соответствует | ООО «Надежда» | нет |  |  |
| 2. | деревня Никола | 6,5 | ЭЦВ-6-6,5-90 | V=25 куб. м | не соответствует | ООО «Надежда» | нет |  |  |
| 3. | деревня Расторопово | 6,5 | ЭЦВ-6-6,5-85 | безбашенная | не соответствует | ООО «Надежда» | нет |  |  |
| 4. | деревня Богуславль | 3,6 | ЭСО-4 | V=25 куб. м | не соответствует | ООО «Надежда» | нет |  |  |
| 5. | деревня Петрово | 3,0 | СН-100 | V=25 куб. м | не соответствует | ООО «Надежда» | нет |  |  |
| 6. | деревня Городок | 3,6 | ЭСО-4 | V=25 куб. м | не соответствует | ООО «Надежда» | нет |  |  |
| 7. | деревня Крестцы | 3,0 | СН-100 | V=25 куб. м | не соответствует | ООО «Надежда» | нет |  |  |

Таблица 3.3.1.1.1

Таблица 3.3.1.1.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный  пункт | Протяженность | Материал,  Диаметр | Водоразборные  колонки | Пожарные  гидранты, резервуары | Износ,  % | Балансо-держатель | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | деревня Никола | 1,5 км | сталь, чугун, ПВХ, 50-120 мм | 6 | нет | 75 | ООО «Надежда» |  |
| 2. | деревня Никола | 3,66 км | сталь, чугун, ПВХ, 50-120 мм | 11 | нет | 75 | ООО «Надежда» |  |
| 3. | деревня Расторопово | 1,9 км | сталь, чугун, ПВХ, 50-120 мм | 10 | нет | 75 | ООО «Надежда» |  |
| 4. | деревня Богуславль | 1,8 км | сталь, чугун, ПВХ, 50-120 мм | 9 | нет | 75 | ООО «Надежда» |  |
| 5. | деревня Петрово | 0,6 км | сталь, чугун, ПВХ, 50-120 мм | 4 | нет | 75 | ООО «Надежда» |  |
| 6. | деревня Городок | 0,91 км | сталь, чугун, ПВХ, 50-120 мм | 3 | нет | 75 | ООО «Надежда» |  |
| 7. | деревня Крестцы | 0,63 км | сталь, чугун, ПВХ, 50-120 мм | 5 | нет | 75 | ООО «Надежда» |  |

Наряду с централизованным водоснабжением в перечисленных населенных пунктах, источником водоснабжения являются также и шахтные колодцы.

В деревне Емельяниха имеется водоснабжение нецентрализованное – из общественного шахтного колодца.

Для остальных населенных пунктов муниципального образования Никольское источником водоснабжения являются шахтные колодцы.

Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет. Качество воды в скважинах регулярно исследуется. Вода, из эксплуатируемых на хозяйственно-питьевые нужды, артезианских скважин не соответствует установленным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-0 «Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества[[31]](#footnote-31)». Превышения допустимых показателей наблюдаются, в основном, по железу, жесткости и мутности воды. Необходимо предусмотреть систему очистки воды до нормативных показателей.

По информации, предоставленной администрацией муниципального образования Никольское от 26.03.2020 № 61, имеются проекты зон санитарной охраны (далее – ЗСО) артезианских скважин. Данные представлены в таблице 3.3.1.1.3.

Таблица 3.3.1.1.3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Месторасположение | №№ скважин | Размеры границ поясов ЗСО | | | | | | | Организация, выполнившая проект ЗСО | Дата утверждения проекта | Примечания |
| 1-й пояс,  радиус, м | 2-й пояс | | | 3-й пояс | | |
| вверх по потоку, м | вниз по потоку, м | ширина потока в одну сторону, м | вверх по потоку, м | вниз по потоку, м | ширина потока в одну сторону, м |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | деревня Никола | 511 | 30 | 66 | 30 | 88 | 2705 | 39 | 121 | ООО «Вологдаспец-геология», г. Вологда | 2007 г |  |
| 2 | 1096 | 30 | 62 | 30 | 39 | 2679 | 31 | 97 |
| 3 | деревня Богуславль | 2913 | 30 | 66 | 30 | 44 | 2705 | 39 | 121 |
| 4 | деревня Городок | 38 | 30 | 32 | 30 | 30 | 488 | 64 | 157 |
| 5 | деревня Емельяниха | 1095 | 30 | 75 | 39 | 54 | 2757 | 55 | 170 |
| 6 | деревня Крестцы | 40 | 22 х 60 | 30 | 30 | 30 | 463 | 48 | 125 |
| 7 | деревня Петрово | 469 | 30 | 116 | 105 | 110 | 644 | 410 | 514 |
| 8 | деревня Расторопово | 3505  3506 | 30 | 30 | 30 | 30 | 333 | 60 | 134 |
| 9 | деревня Сычево | 317 | 30 | 83 | 75 | 79 | 1025 | 437 | 666 |

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения[[32]](#footnote-32)».

Расходы воды по муниципальному образованию Никольское приведены ниже, в таблице 3.3.1.2.1 (раздел 3.3.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения»).

Так, видно из таблицы 3.3.1.2.1, среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающего населения и на полив по муниципальному образованию Никольское, составляет:

существующее положение – 268,22 куб. м./сут.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.max = Ксут.maх х Qср [1] (СП 31.13330.2012), где Ксут.max = 1,1 составят:

существующее - Q1сут.max = 1,1 х 268,22 = 295,04 куб. м./сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоемов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Расчетное количество одновременных пожаров – 1 на все муниципальное образование.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

- 10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130.2009[[33]](#footnote-33));

- 1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объемом от 5 до 10 тыс. м. куб (табл. № 1 СП 10.13130.2009[[34]](#footnote-34)).

Пожарная безопасность в поселении обеспечена пожарными водоемами и прудами, список приведен в таблице 3.3.1.1.4.

Места забора воды для устранения пожара

Таблица 3.3.1.1.4

| Источник забора | Место забора воды |
| --- | --- |
| 1 | 2 |
| Резервуар пожарный | деревня Никола, у школы – 2 шт. |
| Пожарный водоем | деревня Сычево |
| Пожарный водоем | деревня Расторопово |
| Пожарный водоем | деревня Богуславль |
| Пожарный водоем | деревня Дуброва |
| Пожарные гидранты | деревня Никола, на сети водопровода – 5 шт. |

3.3.1.2 Проектные решения

В целом, по муниципальному образованию Никольское на 2045 год, расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 420,55 куб. м./сут.

Водоснабжение предлагается от существующих и вновь проектируемых водозаборных сооружений, с увеличением их производительности до проектных потребностей. В расчетах расходы по обеспечению водой сезонно проживающего населения учтены.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды

Нормы водопотребления приняты в соответствии таблицей 8.4.1 местных нормативов[[35]](#footnote-35) градостроительного проектирования муниципального образования Никольское:

- 160 л/сут. на одного человека в жилой застройке, оборудованной водопроводом с местными водонагревателями и канализацией;

- 125 л/сут. на одного человека в жилой застройке, оборудованной водопроводом и септиками;

- 50 л/сут. на одного человека в существующей застройке частными домами с водопользованием из шахтных колодцев и септиками.

Расходы воды по муниципальному образованию Никольское приведены ниже, в таблице 3.3.1.2.1.

Расчетные показатели водопотребления и водоотведения по муниципальному образованию Никольское Таблица 3.3.1.2.1

| №  п/п | Наименование  потребителя | Ед.  изм. | Существующее положение | | | | | | | Расчетный срок строительства | | | | | | | | | Примеча-ния |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кол-во/  дач-ники | Водопотребле-ние | | Водоотведение | | Безвоз-врат-ные потери куб.м/ сут | В септик, жиже-  сборник  куб.м/ сут | Кол-во/  дач-ники | Водопотребле-ние | | | Водоотведение | | | Безвоз-врат-ные потери куб.м/ сут | В септик, жиже-  сборник  куб.м/сут |
| Норма потр.  л/сут | Суточн. расход  куб.м/  сут | Норма отвед.  л/сут | Суточн.  расход  куб.м/ сут | Норма потр.  л/сут | Суточн. расход  куб.м/  сут | | Норма отвед.  л/сут | Суточн.  расход  куб.м/  сут. | |
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | | 14 | 15 | | 16 | 17 | 18 |
|  | Население по муниципальному образованию Никольское, в т.ч.: | чел. | 955/  303 |  |  |  |  |  |  | 968/  373 |  |  | |  |  | |  |  |  |
| 1 | д. Никола | чел. | 553/  81 |  |  |  |  |  |  | 559/  105 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией | чел. | 200 | 160 | 32,000 | 160 | 32,000 | - | - | 206 | 160 | 32,960 | | 160 | 32,960 | | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 353/ 81 | 50 | 17,650/  4,050 | 25 | - | 8,825/  2,025 | 8,825/  2,025 | 359/ 105 | 50 | 17,950/  5,250 | | 25 | - | | 8,975/  2,625 | 8,975/  2,625 |  |
|  | Детский сад МОУ «Никольская школа» | мест раб. | 50 14 | 80 15 | 4,000 0,210 | 80 15 | 4,000 0,210 | - | - | 150 20 | 80 15 | 12,000 0,300 | | 80 15 | 12,000 0,300 | | - | - |  |
|  | Внешкольные учреждения в здании школы | дет  раб. |  |  |  |  |  |  |  | 20  3 | 80  15 | 1,600  0,045 | | 80  15 | 1,600  0,045 | | - | - | проект |
|  | МОУ «Никольская школа» | мест раб. | 85  35 | 20 | 1,700 0,700 | 20 | 1,700 0,700 | - | - | 200 35 | 20 | 4,000 0,700 | | 20 | 4,000 0,700 | | - | - |  |
|  | Никольская амбулатория | раб. мест | 7 20 | 30 10 | 0,210  0,200 | 30 10 | 0,210  0,200 | - | - | 7 30 | 30 10 | 0,210  0,300 | | 30 10 | 0,210  0,300 | | - | - |  |
|  | Никольский сельский дом культуры | мест раб. | 15 2 | 8 15 | 0,120  0,030 | 8 15 | 0,120  0,030 | - | - | 100  2 | 8 15 | 0,800 0,030 | | 8 15 | 0,800 0,030 | | - | - |  |
|  | Никольская сельская библиотека | раб. | 2 | 15 | 0,03 | 15 | 0,03 | - | - | 2 | 15 | 0,03 | | 15 | 0,03 | | - | - |  |
|  | ФОК | кв.м | 888  2 | 50,0  16 | 7,400 0,032 | 50,0  16 | 7,400 0,032 | - | - | 888  2 | 50,0  16 | 7,400 0,032 | | 50,0  16 | 7,400 0,032 | | - | - | норма 6 кв.м на 1 человека |
|  | Аптека | раб. |  |  |  |  |  |  |  | 1 | 30 | 0,03 | | 30 | 0,03 | |  |  | проект |
|  | Спортивная площадка | кв.м | 2640 | 0,5 | 1,320 | - | - | 1,320 | - | 2640 | 0,5 | 1,320 | | - | - | | 1,320 | - |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м |  |  |  |  |  |  |  | 3000 | 0,5 | 1,500 | | - | - | | 1,500 | - | проект |
|  | Банно-прачечный комбинат | раб |  |  |  |  |  |  |  | 7 |  | 57,030 | |  | 57,030 | |  |  | типовой проект |
|  | Выездной мобильный банк Сбербанк | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 | 1 | 15 | 0,015 | | 7,5 | - | | 0,008 | 0,008 |  |
|  | ПЧ-124 | раб. маш. | 5 1 | 100,0 600,0 | 0,5 0,6 | 50,0 | -  - | 0,25  0,6 | 0,25  - | 5 1 | 100,0 600,0 | 0,5 0,6 | | 100,0 | 0,5 | | 0,6 |  |  |
|  | ТнВ «Горбунов и К» |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Колхоз «Сазоновский»  Молочно-мясное производство | раб  гол  тн мол  тн мяс | 19  215  1,7  0,052 | 45  100  5300  19400 | 0,855  21,500  9,010  1,009 | 45  90  5000  13600 | 0,855 | 2,150  0,510  0,302 | 19,350  8,500  0,707 | 19  215  1,7  0,052 | 45  100  5300  19400 | 0,855  21,500  9,010  1,009 | | 45  90  5000  13600 | 0,855 | | 2,150  0,510  0,302 | 19,350  8,500  0,707 | КРС |
|  | Продовольственный магазин | кв.м. | 31,1 | 1,5 | 0,047 | 0,75 | - | 0,024 | 0,024 | 31,1 | 1,5 | 0,047 | | 0,75 | - | | 0,024 | 0,024 |  |
|  | Продовольственный магазин | кв.м. | 56,0 | 1,5 | 0,084 | 1,5 | 0,084 | - | - | 56,0 | 1,5 | 0,084 | | 1,5 | 0,084 | | - | - |  |
|  | Продовольственный магазин | кв.м | 134,9 | 1,5 | 0,202 | 1,5 | 0,202 | - | - | 134,9 | 1,5 | 0,202 | | 1,5 | 0,202 | | - | - |  |
|  | Непродовольствен-ный магазин | кв.м | 24 | 1,5 | 0,036 | 0,75 | - | 0,018 | 0,018 | 24 | 1,5 | 0,036 | | 0,75 | - | | 0,018 | 0,018 |  |
|  | Отделение почтовой связи | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 | 1 | 15 | 0,015 | | 15 | 0,015 | | - | - |  |
|  | Администрация МО Никольское | раб. | 6 | 15 | 0,090 | 15 | 0,090 | - | - | 6 | 15 | 0,090 | | 15 | 0,090 | | - | - |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 553/  81 | 8,7 | 4,811/ 0,705 | - | - | 4,811/ 0,705 | - | 559/  105 | 8,7 | 4,863/ 0,914 | | - | - | | 4,863/ 0,914 |  |  |
|  | ИТОГО по  д. Никола |  |  |  | 104,376/ 4,755 |  | 47,863 | 18,826/  2,730 | 37,960/ 2,025 |  |  | 177,063/  6,164 | |  | 119,213 | | 20,265/  3,539 | 37,582/  2,625 |  |
| 2 | д. Богуславль | чел. | 14/  18 |  |  |  |  |  |  | 14/  20 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах, с водоснабжением и септиками | чел. | 9 | 125 | 1,125 | 62,5 | - | 0,563 | 0,563 | 9 | 125 | 1,125 | | 62,5 | - | | 0,563 | 0,563 |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 5/  18 | 50 | 0,250/ 0,900 | 25 | - | 0,125/  0,450 | 0,125/  0,450 | 5/  20 | 50 | 0,250/ 1,000 | | 25 | - | | 0,125/  0,500 | 0,125/  0,500 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 14/  18 | 8,7 | 0,122/ 0,157 | - | - | 0,122/  0,157 | - | 14/  20 | 8,7 | 0,122/ 0,174 | | - | - | | 0,122/  0,174 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Богуславль |  |  |  | 1,497/ 1,057 |  |  | 0,810/  0,607 | 0,688/ 0,450 |  |  | 1,497/  1,174 | |  |  | | 0,810/  0,674 | 0,688/  0,500 |  |
| 3 | д. Городок | чел. | 15/  36 |  |  |  |  |  |  | 15/  40 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 15/  36 | 50 | 0,750/ 1,800 | 25 | - | 0,375/  0,900 | 0,375/  0,900 | 15/  40 | 50 | 0,750/ 2,000 | | 25 | - | | 0,375/  1,000 | 0,375/  1,000 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 15/  36 | 8,7 | 0,131/ 0,313 | - | - | 0,131/ 0,313 | - | 15/  40 | 8,7 | 0,131/ 0,348 | | - | - | | 0,131/ 0,348 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Городок |  |  |  | 0,881/ 2,113 |  |  | 0,506/  1,213 | 0,375/ 0,900 |  |  | 0,881/  2,348 | |  |  | | 0,506/  1,348 | 0,375/ 1,000 |  |
| 4 | д. Дуброва | чел. | 34/  22 |  |  |  |  |  |  | 36/  25 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 34/  22 | 50 | 1,700/ 1,100 | 25 | - | 0,850/  0,550 | 0,850/  0,550 | 36/  25 | 50 | 1,800/ 1,250 | | 25 | - | | 0,900/  0,625 | 0,900/  0,625 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 34/  22 | 8,7 | 0,296/ 0,191 | - | - | 0,296/ 0,191 | - | 36/  25 | 8,7 | 0,313/ 0,218 | | - | - | | 0,313/ 0,218 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Дуброва |  |  |  | 1,996/ 1,291 |  |  | 1,146/  0,741 | 0,850/ 0,550 |  |  | 2,113/  1,468 | |  |  | | 1,213/  0,843 | 0,900/ 1,650 |  |
| 5 | д. Емельяниха | чел. | 11/  15 |  |  |  |  |  |  | 11/  17 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 11/  15 | 50 | 0,550/ 0,750 | 25 | - | 0,275/  0,375 | 0,275/  0,375 | 11/  17 | 50 | 0,550/ 0,850 | | 25 | - | | 0,275/  0,425 | 0,275/  0,425 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 11/  15 | 8,7 | 0,096/ 0,131 | - | - | 0,096/ 0,131 | - | 11/  17 | 8,7 | 0,096/  0,148 | | - | - | | 0,096/  0,148 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Емельяниха |  |  |  | 0,646/  0,881 |  |  | 0,371/  0,506 | 0,275/  0,375 |  |  | 0,646/  0,998 | |  |  | | 0,371/  0,573 | 0,275/  0,425 |  |
| 6 | д. Крестцы | чел. | 46/  7 |  |  |  |  |  |  | 48/  14 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах, с водоснабжением и септиками | чел. | 5 | 125 | 0,625 | 62,5 | - | 0,313 | 0,313 | 7 | 125 | 0,875 | | 62,5 | - | | 0,438 | 0,438 |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 41/  7 | 50 | 2,050/ 0,350 | 25 | - | 1,025/  0,175 | 1,025/  0,175 | 41/  14 | 50 | 2,050/ 0,700 | | 25 | - | | 1,025/  0,350 | 1,025/  0,350 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 46/  7 | 8,7 | 0,400/ 0,061 | - | - | 0,400/ 0,061 | - | 48/  14 | 8,7 | 0,418/ 0,122 | | - | - | | 0,418/ 0,122 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Крестцы |  |  |  | 3,075/ 0,411 |  |  | 1,738/  0,236 | 1,338/  0,175 |  |  | 3,343/  0,822 | |  |  | | 1,881/  0,472 | 1,463/  0,350 |  |
| 7 | д. Куземино | чел. | 1/  9 |  |  |  |  |  |  | 1/  12 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 1/  9 | 50 | 0,050/ 0,450 | 25 | - | 0,025/  0,225 | 0,025/  0,225 | 1/  12 | 50 | 0,050/ 0,600 | | 25 | - | | 0,025/  0,300 | 0,025/  0,300 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 1/  9 | 8,7 | 0,009/ 0,078 | - | - | 0,009/ 0,078 | - | 1/  12 | 8,7 | 0,009/ 0,105 | | - | - | | 0,009/ 0,105 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Куземино |  |  |  | 0,059/ 0,528 |  |  | 0,034/  0,303 | 0,025/  0,225 |  |  | 0,059/  0,705 | |  |  | | 0,034/  0,405 | 0,025/  0,300 |  |
| 8 | д. Петрово | чел. | 38/  13 |  |  |  |  |  |  | 38/  15 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах, с водоснабжением и септиками | чел. | 8 | 125 | 1,000 | 62,5 | - | 0,500 | 0,500 | 8 | 125 | 1,000 | | 62,5 | - | | 0,500 | 0,500 |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 30/  13 | 50 | 1,500/ 0,650 | 25 | - | 0,750/  0,325 | 0,750/  0,325 | 30/  15 | 50 | 1,500/ 0,750 | | 25 | - | | 0,750/  0,375 | 0,750/  0,375 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 38/  13 | 8,7 | 0,331/ 0,113 | - | - | 0,331/ 0,113 | - | 38/  15 | 8,7 | 0,331/ 0,131 | | - | - | | 0,331/ 0,131 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Петрово |  |  |  | 2,831/ 0,763 |  |  | 1,581/  0,438 | 1,250/  0,325 |  |  | 2,831/ 0,881 | |  |  | | 1,581 /  0,506 | 1,250/  0,375 |  |
| 9 | д. Расторопово | чел. | 185/  27 |  |  |  |  |  |  | 188/  40 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией | чел. | 108 | 160 | 17,280 | 160 | 17,280 | - | - | 111 | 160 | 17,760 | | 160 | 17,760 | | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 77/ 27 | 50 | 3,850/  1,350 | 25 | - | 1,925/  0,675 | 1,925/  0,675 | 77/ 40 | 50 | 3,850/  2,000 | | 25 | - | | 1,925/  1,000 | 1,925/  1,000 |  |
|  | МФЦ |  |  | - | - | - | - | - | - |  |  | 8,000 | |  | 8,000 | | - | - | типовой проект  № 274-31-59 |
|  | Растороповская сельская библиотека | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - | 1 | 15 | 0,015 | | 15 | 0,015 | | - | - |  |
|  | Продовольственный магазин | кв.м | 120,2 | 1,5 | 0,180 | 0,75 | - | 0,090 | 0,090 | 120,2 | 1,5 | 0,180 | | 0,75 | - | | 0,090 | 0,090 |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м |  |  |  |  |  |  |  | 3000 | 0,5 | 1,500 | | - | - | | 1,500 | - | проект |
|  | База отдыха | чел. |  |  |  |  |  |  |  | 25 | 150 | 3,750 | | 150 | 3,750 | | - | - | проект,  реконструкция бывшей больницы |
|  | Помывка в бане | чел. | 185/  27 | 8,7 | 1,610/  0,235 | - | - | 1,610/  0,235 | - | 188/  40 | 8,7 | 1,636/  0,348 | | - | - | | 1,636/  0,348 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Расторопово |  |  |  | 22,935/  1,585 |  | 17,295 | 3,625/  0,910 | 2,015/  0,675 |  |  | 36,691/  2,348 | |  | 29,525 | | 5,151/  1,348 | 2,015/  1,000 |  |
| 10 | д. Сычево | чел. | 43/  50 |  |  |  |  |  |  | 43/  60 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах, с водоснабжением и септиками | чел. | 15 | 125 | 1,875 | 62,5 | - | 0,938 | 0,938 | 15 | 125 | 1,875 | | 62,5 | - | | 0,938 | 0,938 |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 28/  50 | 50 | 1,400/ 2,500 | 25 | - | 0,700/  1,250 | 0,700/  1,250 | 28/  60 | 50 | 1,400/ 3,000 | | 25 | - | | 0,700/  1,500 | 0,700/  1,500 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 43/  50 | 8,7 | 0,374/  0,435 | - | - | 0,374/  0,435 | - | 43/  60 | 8,7 | 0,374/  0,522 | | - | - | | 0,374/  0,522 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Сычево |  |  |  | 3,649/ 2,935 |  |  | 2,012/  1,685 | 1,638/  1,250 |  |  | 3,649/ 3,522 | |  |  | | 2,012/  2,022 | 1,638/  1,500 |  |
| 11 | Остальные населенные пункты  МО Никольское | чел. | 15/  25 |  |  |  |  |  |  | 15/  25 |  |  | |  |  | |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев, колонок и с выгребными ямами | чел. | 15/  25 | 50 | 0,750/ 1,250 | 25 | - | 0,375/  0,625 | 0,375/  0,625 | 15/  25 | 50 | 0,750/ 1,250 | | 25 | - | | 0,375/  0,625 | 0,375/  0,625 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 15/  25 | 8,7 | 0,131/ 0,218 | - | - | 0,131/ 0,218 | - | 15/  25 | 8,7 | 0,131/ 0,218 | | - | - | | 0,131/ 0,218 |  |  |
|  | ИТОГО по неразвиваемым населенным пунктам |  |  |  | 0,881/ 1,468 |  |  | 0,506/  0,843 | 0,375/  0,625 |  |  | 0,881/ 1,468 | |  |  | | 0,506/  0,843 | 0,375/  0,625 |  |
|  | Полив зеленых насаждений | чел | 955/ 303 | 50 | 47,750/  15,150 | - | - | 47,750/  15,150 | - | 968/ 373 | 50 | 48,400/  18,650 | - | | - | 48,400/  18,650 | |  |  |
|  | ВСЕГО по  МО Никольское |  |  |  | 190,576/  32,937 |  | 65,158 | 78,905/  25,362 | 46,519/  7,575 |  |  | 278,054/  40,548 |  | | 148,738 | 82,730/  31,223 | | 46,586/  10,350 |  |
|  | Неучтенные потребители | % | 20 |  | 38,115/  6,587 |  | 13,032 | 15,781/  5,072 | 9,304/  1,515 |  |  | 55,611/  8,110 |  | | 29,748 | 16,546/  6,245 | | 9,317/  2,070 |  |
|  | ИТОГО по МО Никольское с учетом неучтенных потребителей |  |  |  | 228,691/39,524 |  | 78,190 | 94,686/  30,434 | 55,823/  9,090 |  |  | 333,665/  48,658 |  | | 178,486 | 99,276/  37,468 | | 55,903/  12,420 |  |

Из таблицы 3.3.1.2.1 следует, что среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающего населения и на полив насаждений по муниципальному образованию Никольское, составляет:

проектное положение – 382,32 куб. м./сут.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.max = Ксут.maх х Qср (СП 31.13330.2012), где Ксут.max = 1,1 составят:

существующее - Q1сут.max = 1,1 х 382,32= 420,55 куб. м./сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоемов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров по муниципальному образованию Никольское определено по СП 8.13130.2009 и при численности населения до 10-ти тысячи человек составляет 1 расчетный пожар.

Пожарную безопасность планируется обеспечить существующей пожарной частью ПЧ-124 на 1 ед. в деревне Никола.

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих и проектируемых открытых пожарных водоемов, а также рек, с помощью пожарных машин и мотопомп.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

- 10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130.2009);

- 1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объемом от 5 до 10 тыс. куб. м. (табл. № 1 СП 10.13130.2009).

В муниципальном образовании Никольское единого водозабора не организовано. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения.

Проектом принимаем частичное централизованное водоснабжение от скважин в деревнях: Никола, Петрово, Расторопово, Сычево, Городок, Богуславль, Крестцы, Емельяниха.

Водоснабжение деревни Никола

Источник водоснабжения - артезианские скважины: № 511, № 1096 с общим дебитом 12,2 куб. м/час.

Проектом принимается водоснабжение от существующих и проектируемых скважин, обследование и ремонт существующих сетей и скважин в деревне Никола, строительство новых сетей с учетом существующей и проектируемой застройки. Подключаем к проектируемому центральному водопроводу новую жилую, общественную и, частично, существующую застройку. На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения с водонапорной башней, либо с насосной станцией.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчетный срок –

Qр.сут.max = 1,2 х (177,063 + 6,164) = 219,87 куб.м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчетный срок –

С учетом новой застройки принимаем бурение новых скважин:

- на расчетный срок строительства - с доведением общего дебита до 14,0 куб. м/час.

- в зависимости от данных сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин при детальном проектировании деревни.

- по анализам воды поставить систему очистки воды на скважину с доведением до норм СаНПиН «Вода питьевая».

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Принимаем проектом:

- обследование и реконструкция существующих скважин;

- пробурить скважины с доведением водоподачи на хоз-питьевые нужды до 14,0 куб. м/час;

- проверить качество воды в существующих скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

- выполнить прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

Водоснабжение деревни Расторопово

Источник водоснабжения - артезианские скважины: № 3505, № 3506 с общим дебитом 6,5 куб. м/час.

Проектом принимается водоснабжение от существующих скважин, обследование и ремонт существующих сетей и скважин в деревне Расторопово.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчетный срок –

Qр.сут.max = 1,2 х (36,691 + 2,348) = 46,85 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчетный срок –

Принимаем проектом:

- обследование и реконструкция существующих скважин;

- проверить качество воды в существующих скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

- выполнить ремонт существующих водопроводных сетей.

Водоснабжение деревни Богуславль

Источник водоснабжения - артезианская скважина: № 2913 с дебитом 3,6 куб. м/час.

Проектом принимается водоснабжение от существующих скважин, обследование и ремонт существующих сетей и скважин в деревне Богуславль.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчетный срок –

Qр.сут.max = 1,2 х (1,497 + 1,174) = 3,21 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчетный срок –

Принимаем проектом:

- обследование и реконструкция существующей скважины;

- проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

- выполнить ремонт существующих водопроводных сетей.

Водоснабжение деревни Городок

Источник водоснабжения - артезианская скважина: № 38 с дебитом 3,6 куб. м/час.

Проектом принимается водоснабжение от существующих скважин, обследование и ремонт существующих сетей и скважин в деревне Городок.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчетный срок –

Qр.сут.max = 1,2 х (0,881 + 2,348) = 3,87 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчетный срок –

Принимаем проектом:

- обследование и реконструкция существующей скважины;

- проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

- выполнить ремонт существующих водопроводных сетей.

Водоснабжение деревни Емельяниха

Источник водоснабжения - артезианская скважина: № 1095.

Проектом принимается водоснабжение от существующей скважины, обследование и ремонт существующих сетей и скважины в деревне Емельяниха.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчетный срок –

Qр.сут.max = 1,2 х (0,646 + 0,998) = 1,97 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчетный срок –

Принимаем проектом:

- обследование и реконструкция существующей скважины;

- проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

- выполнить ремонт существующих водопроводных сетей.

Водоснабжение деревни Петрово

Источник водоснабжения - артезианская скважина: № 469 с дебитом 3,0 куб. м/час.

Проектом принимается водоснабжение от существующей скважины, обследование и ремонт существующих сетей и скважины в деревне Петрово.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчетный срок –

Qр.сут.max = 1,2 х (2,831 + 0,881) = 4,45 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчетный срок –

Принимаем проектом:

- обследование и реконструкция существующей скважины;

- проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

- выполнить ремонт существующих водопроводных сетей.

Водоснабжение деревни Крестцы

Источник водоснабжения - артезианская скважина: № 40 с дебитом 3,0 куб. м/час.

Проектом принимается водоснабжение от существующей скважины, обследование и ремонт существующих сетей и скважины в деревне Крестцы.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчетный срок –

Qр.сут.max = 1,2 х (3,343 + 0,822) = 5,00 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчетный срок –

Принимаем проектом:

- обследование и реконструкция существующей скважины;

- проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

- выполнить ремонт существующих водопроводных сетей.

Водоснабжение деревни Сычево

Источник водоснабжения - артезианская скважина: № 317.

Проектом принимается водоснабжение от существующей скважины, обследование и ремонт существующих сетей и скважины в деревне Сычево.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчетный срок –

Qр.сут.max = 1,2 х (3,649 + 3,522) = 8,61 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчетный срок –

Принимаем проектом:

- обследование и реконструкция существующей скважины;

- проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

- выполнить ремонт существующих водопроводных сетей.

Инвестиционные площадки

Проектируемые инвестиционные площадки (см. раздел 4.3) учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Предлагается обеспечить их водой за счет подземных вод.

В остальных населенных пунктах муниципального образования Никольское источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы и единичные скважины. Вода в шахтных колодцах пресная.

Для снижения потерь воды питьевого качества в сельском поселении необходимо выполнить следующие рекомендации:

- полив зеленых насаждений, улиц и огородных культур осуществлять водой из открытых водоемов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

- установить приборы учета расхода воды у потребителей;

- заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды.

Разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02.

Необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима.

Необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним.

Выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта.

Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей.

Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения, а также правила контроля качества воды, производимой и подаваемой централизованными системами питьевого водоснабжения населенных мест изложены в СанПиН 2.1.4.1074-01 «Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Санитарные правила и нормы».

Гигиенические требования к качеству воды источников нецентрализованного водоснабжения (шахтным колодцам, скважинам, родникам), к выбору места расположения, оборудованию и содержанию водозаборных сооружений и прилегающей к ним территории изложены в СанПиН 2.1.4.1175-02 «Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников. Санитарные правила и нормы».

Все скважины, в которых срок службы обсадных колонн уже истек или же они содержат другие дефекты, подлежат или восстановлению, или ликвидации (тампонированию). Ликвидационный тампонаж скважин на воду производится для предотвращения загрязнения и засоления водоносных горизонтов через скважину, а также нежелательного смешения вод различного качества и истощения водоносных горизонтов при фонтанировании.

Правила и порядок ликвидации водозаборных скважин определяются в соответствии с [Правила](https://login.consultant.ru/link/?rnd=96699181A9EF518C39BF05D0724E306A&req=doc&base=STR&n=19832&REFFIELD=134&REFDST=100003&REFDOC=111046&REFBASE=CJI&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D6&date=20.01.2020)ми ликвидационного тампонажа буровых скважин различного назначения, засыпки горных выработок и заброшенных колодцев для предотвращения загрязнения и истощения подземных вод, утвержденной Министерством геологии СССР от 14.09.1967.

Одним из основных мероприятий, предотвращающих загрязнение подземных и поверхностных вод, является организация зон санитарной охраны источников водоснабжения (ЗСО). Зона санитарной охраны – это территория вокруг источников водоснабжения и водопроводных сооружений, на которой устанавливается специально разработанный режим, цель которого – предупреждение ухудшения качества воды, подаваемой населению.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения».

3.3.2 Водоотведение

3.3.2.1 Существующее положение

В населенных пунктах, по муниципальному образованию Никольское на 2019 г. существующий жилой фонд, в основном не обеспечен внутренними системами канализации, индивидуальная жилая и общественная застройка на выгребах (септиках), смотри раздел 3.3.1.2 таблица 3.3.1.2.1.

Централизованный сбор и отвод сточных вод на поля фильтрации производится только в деревнях Никола и Расторопово. Сети проложены из чугунных, стальных труб и труб ПВХ Ø50-200, имеют неудовлетворительное состояние. Общая протяженность сетей 4,4 км, износ 75%, требуют реконструкции.

Нормы проектирования

Расчетное среднесуточное водоотведение от жилых и общественных зданий принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018[[36]](#footnote-36) с учетом понижающих коэффициентов:

- в населенных пунктах без централизованной канализации принимаем количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

Санитарно-защитные зоны

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны у септика – 8 м, полей фильтрации – 200 м в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03[[37]](#footnote-37).

3.3.2.2 Проектные решения

Канализация населенных пунктов по муниципальному образованию Никольское решена отдельно для каждого из них. Принимаем проектом реконструкцию централизованной канализации в деревнях Никола и Расторопово.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с септиками.

Количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке по муниципальному образованию составит:

существующее положение – 0 куб. м /сут;

расчетный срок – 1,2 х (178,486 + 55,903 + 12,420) = 296,17 куб. м /сут.

Нормы и объемы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 с учетом понижающих коэффициентов:

- принимаем количество бытовых сточных вод, и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери);

- в населенных пунктах с централизованной канализацией 100%.

Данные по расчетному расходу сточных вод приведены в таблице 3.3.1.2.1 раздела 3.3.1.2.1.

Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий запроектировать самотечные сети канализации из хризотилцементных трубопроводов по   
ГОСТ 31416-2009[[38]](#footnote-38) диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001[[39]](#footnote-39). При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора.

Система и схема канализации

Проектом предусматривается реконструкция централизованной канализации только в деревнях Никола и Расторопово.

В населенных пунктах с незначительным развитием в проекте предлагается децентрализованная система канализации. Водоотведение индивидуальной жилой застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб.м/сут.

Проектное предложение:

Предлагается ликвидировать поля фильтрации (с последующей рекультивацией территории) и организовать ЛОСК полной биологической очистки в следующих населенных пунктах:

1) деревня Никола с учетом объемов сточных вод из близлежащих населенных пунктов с выпуском очищенных сточных вод в ручей:

- на расчетный срок – 166,071 х 1,2 = 199,29 куб.м /сут.

Qcут.max = 199,29 куб.м /сут.

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-1 мощностью 200,0 куб.м/сут.

QЛОСК-1 = 200,0 куб.м /сут.

2) деревня Расторопово с учетом объемов сточных вод из близлежащих насеселенных пунктов с выпуском очищенных сточных вод в реку Белая:

- на расчетный срок – 38,603 х 1,2 = 46,32 куб.м /сут.

Qcут.max = 46,32 куб.м /сут.

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-2 мощностью 50,0 куб.м/сут.

QЛОСК-2 = 50,0 куб.м /сут. новых

Проектом также предусматривается реконструкция существующих сетей канализации. Существующая застройка подключается к централизованным сетям частично или с вывозом на близ лежащие очистные сооружения или в приемную камеру у ЛОСК.

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, уточнить местоположение очистных сооружений.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании (самотечные, самотечно-напорные, напорные или с вывозом машинами ЖКХ).

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития жилая застройка остается с выгребными ямами и септиками.

Застройка населенных пунктов, попадающих в водоохранные зоны водных объектов, должны быть обеспечены водонепроницаемыми емкостями для сбора сточных вод с дальнейшим вывозом на проектируемые локальные очистные сооружения в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса РФ.

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны у очистных сооружений канализации в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, а именно: ориентировочный размер СЗЗ у ЛОСК: мощностью 200 – 5000 куб.м/сут равен 20 метров, мощностью до 200 куб.м /сут равен 15 метров; у септика – 8 м; у КНС - 15 м.

Навоз (помет) от проектируемых и существующих животноводческих комплексов отводить в специальные навозоприемники (приемные резервуары), возводимые за пределами животноводческих зданий с последующим вывозом на поля после проведения предварительного компостирования навоза (помета) ([РД-АПК 1.10.15.02-17[[40]](#footnote-40)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=AAF125E17CE73EC1CCAEB78D70587A13&req=doc&base=STR&n=23002&REFFIELD=3&REFDST=1&REFDOC=14747&REFBASE=STR&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D3&date=13.02.2020)).

В зоне индивидуальной жилой застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в водоемы.

В расчетах, проектируемые инвестиционные площадки учтены в неучтенных затратах в количестве 20% от общего водопотребления, из-за отсутствия данных о предполагаемых производствах. Очистку сточных вод от площадок запроектировать в ЛОСК.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности.

В случае если стоки после полной биологической очистки не соответствуют нормам СанПиН 2.1.5.980-00[[41]](#footnote-41)по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

3.3.3 Теплоснабжение

### 3.3.3.1 Существующее положение

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией муниципального образования Никольское Устюженского района Вологодской области от 26.03.2020. № 61.

На данный момент в сельском поселении централизованное теплоснабжение имеется в деревнях Никола и Расторопово.

В деревне Никола установлена твердотопливная котельная для теплоснабжения двух 18-квартрных жилых домов, здания ФОК (физкультурно-оздоровительный комплекс), здания школы, здания магазина и нескольких индивидуальных жилых домов. Здание фельдшерско-акушерского пункта в деревне от электрического котла. Все остальные здания (жилые и административные) имеют печное или электрическое отопление.

В деревне Расторопово расположена твердотопливная котельная для теплоснабжения здания детского сада, 18-квартирного жилого дома и нескольких индивидуальных жилых домов. Все остальные здания (жилые и административные) имеют печное или электрическое отопление.

Тепловые сети от котельных имеют износ 75% и находятся на балансе ООО «Надежда».

Теплоснабжение в остальных населенных пунктах поселения печное.

Характеристика котельных представлена в таблице 3.3.3.1.1, тепловых сетей – в таблице 3.3.3.1.2.

Данные по котельным

Таблица 3.3.3.1.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование котельной,  адрес | Тип котлов | Кол-  во | КПД котлов,% | Теплопроиз-водитель-ность,  Гкал/час | Пар-ры  теплоно-сителя | Топ-  ливо | Загрузка,  % | Балансо-содержа-тель | Годовой расход дров,  куб.м | Резерв котельной,  Гкал/час |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | деревня Никола | КВР Нева 0,8 | 2 | 55 | 0,69 | вода | дрова | 0,72 Гкал  52% | ООО «Надежда» | 2302 | 0,66 |
| КВР Нева 1,16 | 1 | 75 | 0,99 | 30% | 0,69 |
| 2 | деревня Расторопово | КВ-ТС-1м | 2 | 55 | 0,5 | 0,25Гкал,  25% | 1155 | 0,75 |

Характеристика существующих сетей теплоснабжения

Таблица 3.3.3.1.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | Материал, диаметр | Протяженность, км | Подземная/  надземная | Принадлежность  к котельной | Износ % | Балансо-содержа-  тель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | деревня Никола | Чугун, ПВХ | 2,44 | подземная/надземная | д. Никола | 75 | ООО «Надежда» |
| 2 | деревня Расторопово | Чугун, ПВХ | 2,44 | подземная/надземная | д. Расторопово | 75 | ООО «Надежда» |

### 3.3.3.2 Проектные решения

Проектом предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной индивидуальной жилой застройки от газовых котлов деревнях Никола, Дуброва, Крестцы и Расторопово. Предусматривается строительство новой газовой котельной в деревне Никола для теплоснабжения запроектированной общественной застройки.

Проектом предусматривается в муниципальном образовании Никольское Устюженского муниципального района:

- автономное теплоснабжение запроектированной индивидуальной жилой застройки от индивидуальных газовых котлов в деревнях Никола, Дуброва, Крестцы и Расторопово;

- реконструкция существующих котельных в деревнях Никола и Расторопово с целью перевода на газовый вид топлива. Реконструкция существующих тепловых сетей с износом более 50%;

- теплоснабжение запроектированной общественной застройки в деревне Никола от запроектированной газовой котельной. Прокладка теплотрассы до запроектированной общественной застройки (точную трассу прокладки, материал труб, диаметр труб и способ прокладки определить при рабочем проектировании);

- теплоснабжение существующей застройки предусматривается оставить без изменений.

Инвестиционные площадки (кроме инвестиционной площадки для размещения АЗС, придорожного сервиса, торговли в деревне Никола) в расчетах не учтены из-за отсутствия данных о видах и объемах производства

Таблица 3.3.3.2.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Объект строительства | Кол-во. | Расходы тепла на первую очередь  ккал/час | | | |
| на отопл. | на вент. | на ГВСср. | Итого |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| деревня Никола | Аптека | 1 | 10488 | - | 20500 | 30988 |
| Банно-прачечный комбинат (многофункциональный центр) | 1 | 41020 | 67700 | 180000 | 288720 |
| Объект бытового обслуживания на 7 рабочих мест | 1 | 38078 | 11866 | 1032 | 50976 |
|  | Инвестиционная площадка для размещения АЗС, придорожного сервиса, торговли | 1 | 110900 | - | 46500 | 157400 |
| **Всего:** | | | **200486** | **79566** | **248032** | **528084** |

3.3.4. Газоснабжение

### 3.3.4.1 Существующее положение

На территории муниципального образования Никольское природного газоснабжения нет. Население снабжается баллонным газом для целей пищеприготовления.

Таблица 3.3.4.1.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | От куда поставляют газ | Количество человек,  пользующихся  баллонным газоснабжением на пищеприготовление | Годовое  Потребление сжиженного  газа,  Гкал/год |
|  |  | Кол-во чел. | Гкал/год |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| деревня Никола |  | 544 |  |
| деревня Богуславль |  | 18 |  |
| деревня Бронино |  | 3 |  |
| деревня Воротишино |  | 2 |  |
| деревня Гора |  | 5 |  |
| деревня Горка |  | 2 |  |
| деревня Городок |  | 15 |  |
| деревня Дуброва |  | 45 |  |
| деревня.Емельяниха |  | 11 |  |
| деревня Костьяново |  | 3 |  |
| деревня Крестцы |  | 50 |  |
| деревня Куземино |  | 1 |  |
| деревня Павловское |  | 40 |  |
| деревня Расторопово |  | 189 |  |
| деревня Сычево |  | 42 |  |

### 3.3.4.2 Проектные решения

Раздел разработан с учетом требований СНиП 42-01-2002[[42]](#footnote-42), СП 42-101-2003[[43]](#footnote-43) и в соответствии со Схемой территориального планирования Вологодской области.

В соответствии со схемой территориального планирования Вологодской области предусматривается газификация муниципального образования Никольское от запроектированной газораспределительной станции Даниловское (ГРС Даниловское), предусматривается прокладка межпоселкового газопровода до населенных пунктов муниципального образования Никольское: деревня Никола, деревня Дуброва, деревня Крестцы, деревня Расторопово, деревня Петрово. Точную прокладку трассы газопроводов определить при рабочем проектировании.

Предусматривается строительство газораспределительных пунктов (ГРП) в перечисленных населенных пунктах муниципального образования Никольское (точное количество необходимых ГРП определить при рабочем проектировании).

Генеральным планом предусматривается:

- автономное теплоснабжение запроектированной индивидуальной жилой застройки от индивидуальных газовых котлов в деревнях Никола, Дуброва, Крестцы и Расторопово;

- снабжение природным газом для целей пищеприготовления существующей и запроектированной застройки в деревнях Никола, Дуброва, Крестцы, Расторопово и Петрово;

- реконструкция существующих котельных в деревнях Никола и Расторопово с целью перевода на газовый вид топлива;

- теплоснабжение запроектированной общественной застройки в д. Никола от запроектированной газовой котельной мощностью 0,6 Гкал/час;

- газоснабжение в остальных населенных пунктах муниципального образования предусматривается сжиженным газом для целей пищеприготовления.

Инвестиционные площадки (кроме инвестиционной площадки для размещения АЗС, придорожного сервиса, торговли в деревне Никола) в расчетах не учтены из-за отсутствия данных о видах и объемах производства

Годовая потребность в природном газе по муниципальному образованию Никольское определена по формуле:

Qгод = Qгод.нас.+ Qгод.кот. + Qком-быт. (1), где

Qгод. нас – годовое потребление газа населением, тыс. куб. м;

Qгод.кот. – годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м;

Qком-быт – годовой расход газа на коммунально-бытовые нужды, тыс. куб. м.

Показатели потребления газа куб. м/год на 1 человека при теплоте сгорания 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м) приняты по п. 3.12 СП 42-101-2003[[44]](#footnote-44):

при наличии централизованного горячего водоснабжения –120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей- 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –220.

На нужды населения муниципального образования Никольское годовой расход газа составит:

Qгод нас =120х856+300х13=106620куб. м/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания, торговли и т.д. 5% от Qy (п. 3.13 СП):

Qком-быт = 106620х0,05=5331 куб. м/год

Расход тепла на отопление жилых домов от автономных источников тепла находится по формуле, Вт:

Qо = A x q x (1+K1) ,

где A – общая площадь жилых домов с автономным отоплением, м2;

q – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление 1 м2 общей площади, принимаемый по приложению 4 Типовой методики расчета норм потребления природного газа населением в квартирах(домах) на приготовление пищи, горячей воды и отопление в условиях отсутствия приборов учета расхода газа[[45]](#footnote-45) равный 178;

K1 – коэффициент, учитывающий тепловые потери на отопление жилых зданий, K1=0,25.

Qо = 13х27х178х1,25= 78098 Вт или 0,07 Гкал/час

Годовой расход газа на отопление индивидуальных жилых домов в муниципальном образовании от автономных источников тепла составит:

(208:8000)\*106= 26000 куб. м/год

Qгод.кот. = Qгод. от + Qгод. в.+ Qгод.г.в. (2), где

Qгод. от – годовой расход газа на отопление зданий, тыс. куб. м;

Qгод. в. - годовой расход газа на вентиляцию помещений, тыс. куб. м;

Qгод.г.в - годовой расход газа на горячее водоснабжение, тыс. куб. м

Годовой расход газа на существующие, предполагаемые к реконструкции котельные составляет:

Qгод котсущ= 7638 х106 : 8000= 954677 куб. м/год

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий в муниципальном образовании определен по данным раздела «Теплоснабжение» (куб. м/год):

Qгод кот = 1212х106 : 8000 = 151500 куб. м/год

Всего по муниципальному образованию Никольское годовой расход природного газа составит:

Qгод =106620+5331+26000+954677+151500=1244128 куб. м/год

Qгод = 1,25 млн. куб. м/год.

Годовая потребность в сжиженном газе при 100% газификации населенных пунктов в муниципальном образовании Никольское без централизованного газоснабжения определена по формуле:

Qy = qo x m, где

qo – укрупненный показатель потребления газа, м3/год на одного человека (qo =125 м3/год);

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

Qy = 102х 125= 12,75 тыс. куб. м/год

Распределительные газопровод[[46]](#footnote-46) - это газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

* + вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
  + вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
  + вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
  + вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

Ограничения земельных участков, находящихся в охранных зонах, приведены в разделе 3.4.2.

3.3.5. Электроснабжение

3.3.5.1. Существующее положение

В разделе использованы исходные данные, предоставленные администрацией муниципального образования Никольское Устюженского района от 26.03.2020. № 61 и Вологодским филиалом ПАО МРСК «Северо-Запада» от 19.12.2019 № М92/2/9/01/8029.

Основными потребителями электроэнергии являются промышленные предприятия, сельскохозяйственные предприятия и потребители коммунально-бытового сектора.

Собственных источников электроснабжения муниципальное образование Никольское не имеет. Электроснабжение муниципального образования Никольское осуществляется от энергосистемы Вологодской области ПАО МРСК «Северо-Запада» Вологдаэнерго». Основным питающими центрами муниципального образования являются электрические подстанции (ПС) и распределительные пункты (РП)

Перечень ПС и РП

Таблица 3.3.5.1.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Напряжение,  кВ | Кол-во и мощность трансформаторов,  МВА | Резерв мощности, МВт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ПС Никола | 35/10 | 2х1,6 | 0,4895 |
| 2 | ПС Подольская | 35/10 | 2х2,5 | 1,202 |
| 3 | РП Расторопово | 10 | - | - |

По территории муниципального образования проходят следующие воздушные линии (ВЛ):

- ВЛ-35кВ Никола - Быково

- ВЛ-35кВ Подольская

Распределение электроэнергии по населенным пунктам осуществляется воздушными линиями 10кВ через понижающие трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4кВ различной мощности, находящиеся как на балансе производственного отделения «Череповецкие электрические сети», так и на балансе потребителей.

3.3.5.2. Проектные решения

Генеральным планом муниципального образования предусмотрено возведение новых зданий и сооружений. В связи c увеличением числа энергопотребителей проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство новых проектируемых трансформаторных подстанций ТП 10/0,4кВ;

- демонтаж воздушных линий ВЛ 10кВ;

- строительство воздушных линий ВЛ 10кВ.

Расчет прогнозируемого увеличения нагрузки и потребления электроэнергии выполнен с учетом следующих нормативных документов:

- СП 31-110-2003[[47]](#footnote-47) Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий;

- СП 42.13330.2016[[48]](#footnote-48) Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

- Правила устройства электроустановок, издание 7 (далее – ПУЭ);

- Правила недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям[[49]](#footnote-49);

- Схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2020-2024 годы[[50]](#footnote-50).

Расчет перспективного уровня электропотребления для муниципального образования приведен в таблицах 3.3.5.2.1 и 3.3.5.2.2.

1. Электропотребление коммунально-бытового сектора.

Норма электропотребления по укрупненным показателям для поселков и сельских населенных пунктов составляет:

- 950кВт\*ч/год на одного человека для домов, не оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами);

- 1350кВт\*ч/год на одного человека для домов, оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами).

Для расчетов принято, что электрическими плитами для пищеприготовления пользуется 50% постоянно проживающего населения. Для сезонного населения среднее время потребления электроэнергии - 5 мес.

В соответствии со схемой и программой развития электроэнергетики Вологодской области на 2020-2024 годы, среднестатистический прирост электропотребления составляет 1,44% в год.

Таблица 3.3.5.2.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Потребители эл. эн | Кол-во  человек | Расчет. срок | Уд. электро-  потребление,  кВт\*ч/год на 1 чел. | Годовое электро-  потребле-ние,  МВт\*ч |

| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сущ. потребители | Пост. насел | 955 | 12 мес | 950/1350 | 1098,3 |
| Сезон. насел | 303 | 5 мес | 950 | 119,9 |
| Итого сущ.: |  |  |  |  | 1218,2 |
| Проект. потребители | Пост. насел | 13 | 12 мес | 1350 | 17,6 |
| Сезон. насел | 70 | 5 мес | 1350 | 39,4 |
| Итого проект: |  |  |  |  | 57,0 |
| Всего: |  |  |  |  | 1275,2 |
| Всего с учетом прогнозируемого роста электропотребления (1,44%\*25лет): | | | | | 1734,2 |

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

2.Электропотребление предприятий

Для предприятий прогнозируемая величина электропотребления определяется приближенно по величине расчетной нагрузки (Рр) и годовому числу часов ее использования (Тм).

Энергопотребление проектируемых предприятий

Таблица 3.3.5.2.2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Потребители эл. эн | Рр,  кВт | Тм,  час | Годовое электро- потребле-ние,  МВт\*ч |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Станция АЗС, придорожный сервис, торговля | 90,0 | 2800 | 252,0 |
| 2 | Станция по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10 | 216,5 | 2700 | 584,6 |
| Всего: |  | 306,5 |  | 836,6 |

Общий прогнозируемый прирост нагрузки

Таблица 3.3.5.2.3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Мощность |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Общая планируемая расчетная нагрузка, кВт | 623,6 |
| 2 | Суммарная мощность трансформаторов проектируемых ТП, кВА | 413,0 |
| 3 | Суммарная мощность трансформаторов демонтируемых ТП, кВА | **-** |

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов представлен в таблице 3.3.5.2.4.

Максимальная мощность для вновь строящихся индивидуальных жилых домов постоянного и сезонного проживания принята 15,0 кВт с учетом коэффициентов спроса и одновременности как для квартир повышенной комфортности; для промышленных предприятий и общественно-коммунальных объектов - по укрупненным удельным нагрузкам, типовым или индивидуальным проектам.

В соответствии с ПУЭ потребителями, относящимися ко II категории по надежности электроснабжения, являются детские сады, школы, предприятия общественного питания, гостиницы и базы отдыха, административные здания районного значения, все остальные потребители относятся к III категории.

Места установки проектируемых трансформаторных подстанций ТП10/0,4кВ, трассы прохождения ВЛ-10кВ и 0,4кВ будут уточняться рабочими проектами конкретных объектов, с учетом наиболее экономичного расположения сетей, исходя из плотности и структуры застройки.

При необходимости выполнить реконструкцию существующих ТП 10/0,4кВ, произвести замену существующих голых проводов воздушных линий 10 и 0,4 кВ на провода марки СИП. Электроснабжение остальных населенных пунктов, не имеющих перспективы развития, оставить без изменений.

Питание потребителей II категории надежности электроснабжения предусматривается от двух независимых источников питания, в качестве резервного источника может быть использована ближайшая независимая ТП или дизельная электрическая станция (ДЭС).

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов

Таблица 3.3.5.2.4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п. | Наименование потребителя | Кол-во | Руд, кВт | Рр,  кВт | Ко | Кнес. max | Рр ∑,  кВт | Соs φ | S,  кВА | Примечание |

|  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | д.Никола | | | | | | | | | |
|  | ТП 1. Новая | | | | | | | | | |
| 1.1 | 1 кв. ж. дом (проект) | 12 | 11,6 | 139,2 | 0,32 | 1 | 44,5 | 0,98 | 45,5 | СП31-110-2003 |
| 1.2 | Спортивная площадка 0,3 га | 1 | - | 5,3 | - | 1 | 5,3 | 0,85 | 6,2 | Инд. проект |
| 1.3 | Аптека, 50кв.м | 1 | 0,065\*50 | 3,25 | - | 0,8 | 2,6 | 0,92 | 2,8 | МР по учр.здрав. |
| 1.4 | Банно-прачечный комбинат (многофункциональный центр):  - Объект бытового обслуживания на 7 рабочих мест, д. Никола | 1 | 1,5\*7 | 10,5 | - | 0,6 | 4,5 | 0,85 | 5,3 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 59,8 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 62,8 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х63кВА | | | | | | | |  |
| 2 | д.Богуславль | | | | | | | | | |
|  | ТП 10/0,4кВ Богуславль (деревня) 1х100кВА (резерв мощности 44,5 кВА) | | | | | | | | | |
| 2.1 | 1 кв. ж. дом (проект.) | 1 | 11,6 | 11,6 | 1 | 0,9 | 10,4 | 0,98 | 10,7 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 11,2 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 3 | д.Городок | | | | | | | | |  |
|  | ТП 10/0,4кВ Городок 1х40кВА (резерв мощности 17,8 кВА) | | | | | | | | |  |
| 3.1 | 1 кв. ж. дом (проект.) | 2 | 11,6 | 23,2 | 1 | 0,9 | 20,9 | 0,98 | 23,2 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 24,4 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП |  | | | | | | | |  |
| 4 | д.Дуброва | | | | | | | | |  |
|  | ТП 10/0,4кВ Дубрава 1х63кВА (резерв мощности 33,8 кВА) | | | | | | | | |  |
| 4.1 | 1 кв. ж. дом (проект.) | 2 | 11,6 | 23,2 | 1 | 0,9 | 20,9 | 0,98 | 23,2 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 24,4 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 5 | д.Емельяниха | | | | | | | | | |
|  | ТП 10/0,4кВ Емельяниха 1х100кВА (резерв мощности 45,3 кВА) | | | | | | | | | |
| 5.1 | 1 кв. ж. дом (проект.) | 1 | 11,6 | 11,6 | 1 | 0,9 | 10,4 | 0,98 | 10,7 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 11,2 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 6 | д.Крестцы | | | | | | | | | |
|  | ТП 10/0,4кВ Кресцы Деревня 1х100кВА (резерв мощности 44,5 кВА) | | | | | | | | | |
| 6.1 | 1 кв. ж. дом (проект.) | 4 | 11,6 | 46,4 | 1 | 0,9 | 41,8 | 0,98 | 42,6 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 44,7 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 7 | д.Куземино | | | | | | | | | |
|  | ТП 10/0,4кВ Куземино 1х40кВА (резерв мощности 26,7 кВА) | | | | | | | | | |
| 7.1 | 1 кв. ж. дом (проект.) | 2 | 11,6 | 23,2 | 1 | 0,9 | 20,9 | 0,98 | 23,2 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 24,4 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 8 | д.Петрово | | | | | | | | | |
|  | ТП 10/0,4кВ Дечино (деревня) 1х160кВА (резерв мощности 89,0 кВА) | | | | | | | | | |
| 8.1 | 1 кв. ж. дом (проект.) | 1 | 11,6 | 11,6 | 1 | 0,9 | 10,4 | 0,98 | 10,7 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 11,2 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 9 | д.Расторопово | | | | | | | | | |
|  | ТП 10/0,4кВ Расторопово (поселок)- 1х100кВА (резерв мощности 44,5 кВА) | | | | | | | | | |
| 9.1 | 1 кв. ж. дом (проект.) | 7 | 11,6 | 81,2 | 0,476 | 0,9 | 34,8 | 0,98 | 35,5 | СП31-110-2003 |
| 9.2 | Спортивная площадка 0,3 га | 1 | - | 5,3 | - | 1 | 5,3 | 0,85 | 6,2 | Инд. проект |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 41,7 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 43,8 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 10 | д.Сычево | | | | | | | | | |
|  | ТП 10/0,4кВ Сычево (деревня) 1х100кВА (резерв мощности 44,5 кВА) | | | | | | | | | |
| 10.1 | 1 кв. ж. дом (проект.) | 4 | 11,6 | 46,4 | 1 | 0,9 | 41,8 | 0,98 | 42,6 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 44,7 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 11 | Юг д. Никола | | | | | | | | | |
|  | ТП-2 новая | | | | | | | | | |
| 11.1 | Станция АЗС, придорожный сервис, торговля | 1 | - | 90,0 | - | - | 90,0 | 0,9 | 100,0 | ТП 503-6-6.86 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х100кВА | | | | | | | |  |
| 12 | Южнее д. Расторопово | | | | | | | | | |
|  | ТП-3 новая | | | | | | | | | |
| 12.1 | Станция по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10 | 1 |  | 216,5 | - | - | 216,5 | 0,92 | 235,2 | ТП503-4-38.86 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 247,1 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х250кВА | | | | | | | |  |
| Итого общая планируемая расчетная нагрузка: | | 623,6кВт | | | | | | | |  |
| Итого суммарная мощность трансформаторов проектируемых ТП | | 413,0 кВА | | | | | | | |  |
| Расчет нагрузок и выбор количества и мощности трансформаторов для инвестиционной площадки по переработке картофеля западнее д. Богуславль, картофелехранилища восточнее д.Никола, инвестиционной площадки по переработке картофеля южнее д. Расторопово, площадки для с/х производства южнее д. Расторопово будет производиться отдельными проектами. | | | | | | | | | |  |
| Данные по резерву мощности существующих ТП приняты по данным на IV квартал 2019 года официального сайта ПАО «МРСК Северо-Запада» <http://www.mrsksevzap.ru> | | | | | | | | | |  |

3.3.6. Сети связи

3.3.6.1 Существующее положение

В разделе использованы исходные данные, предоставленные администрацией муниципального образования Никольское Устюженского района от 26.03.2020 № 61 и Вологодским филиалом ПАО «Ростелеком» с письмом от 26.12.2019 года №0202/05/4686/19.

Телефонизация

Проводную телефонную связь муниципального образования Никольское Устюженского района обеспечивает ПАО «Ростелеком». На территории муниципального образования находится 2 автоматические цифровые телефонные станции (АТС)

Перечень АТС

Таблица 3.3.6.1.1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование,  местоположение | Тип АТС | Кол-во  номеров | Резерв мощности  (свободная емкость) | Износ % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АТС Никола,  д. Никола | Si3000  MSAN | 192 | 71 | 23 |
| 2 | АТС Расторопово,  д. Расторопово | Si3000  MSAN | 128 | 66 | 23 |

Магистральные линии телефонной связи выполнены оптоволоконными кабелями.

Телевидение

Наземную трансляцию обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов на территории муниципального образования обеспечивает теле-радиотрансляционная вышка ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» (РТРС), расположенная в г. Устюжна (ТВК 34 – 578МГц и ТВК43-650МГц).

Абонентам доступно 20 телевизионных общероссийских обязательных каналов и 10 радиоканалов, входящих в первый мультиплекс РТРС-1 и второй мультиплекс РТРС-2. В соответствии с Перечнем[[51]](#footnote-51) населенные пункты Хмелево, Кривцово, Новое Иванцево находятся вне зоны охвата сетью эфирной цифровой наземной трансляции обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов. В данных населенных пунктах доступны услуги связи спутникового телерадиовещания следующих операторов: ООО «Орион Экспресс», ООО «Телекарта» (Телекарта), ООО «Спутниковое ТВ» (МТС), ООО «НТВ-ПЛЮС» (НТВ-Плюс), НАО «НСК» (Триколор ТВ).

Сети сотовой связи. Интернет

Муниципальное образование Никольское находится в зоне устойчивой сотовой связи и 2G-3G интернета следующих операторов: «Мегафон», «Ростелеком», «МТС». Антенно-мачтовое сооружение для размещения базовых станций сотовой связи расположено в д. Никола. На данный момент в зону покрытия сотовых операторов попадают все населенные пункты с постоянно проживающим населением.

3.3.6.2. Проектные решения

Телефонизация

Номерной резерв существующих АТС достаточный для подключения проектируемых объектов промышленного, социально-бытового, туристического и жилого назначения на территории муниципального образования к сетям ПАО «Ростелеком».

Телевидение

Планируется дальнейшее подключение абонентов к цифровому телевидению, включающему в себя два действующих на территории муниципального образования мультиплекса РТРС-1 и РТРС-2. Для подключения абонентов к сети цифрового телевидения необходимо установить антенну дециметрового диапазона и приставку, поддерживающую стандарт DVB-T2.

Расширение системы спутникового цифрового телевидения различных провайдеров предполагает установку спутниковой антенны, конвертора и спутникового ресивера.

Сети сотовой связи. Интернет

Проектом предусматривается дальнейшее развитие и модернизация базовых станций, увеличение зоны охвата в стандарте связи ЗG и 4G.

Для размещения базовой станции на конкретной территории или здании оператор сотовой связи должен иметь проект обоснования размещения базовой станции. При этом должны быть соблюдены требования санитарных правил СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи»[[52]](#footnote-52) и СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов»[[53]](#footnote-53).

3.4 Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий[[54]](#footnote-54).

Перечень зон с особыми условиями использования территорий изложен в статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации утверждает положение в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий, за исключением зон с особыми условиями использования территорий, которые возникают в силу федерального закона (водоохранные (рыбоохранные) зоны, прибрежные защитные полосы, защитные зоны объектов культурного наследия)[[55]](#footnote-55).

Изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления[[56]](#footnote-56).

Обязательным приложением к решению об установлении зоны с особыми условиями использования территории, а также к решению об изменении зоны с особыми условиями использования территории, предусматривающему изменение границ данной зоны, являются сведения о границах данной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости[[57]](#footnote-57).

[Форма](consultantplus://offline/ref=E598DF432E6D010D2132795280E252A55BB3710436EFFB7F57E9C87EAFF46F2BA9088AD3AB5D0FE6E9D3F2FF6B76959DCFD50BF88FB18F19L3a7J) графического описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории, [требования](consultantplus://offline/ref=E598DF432E6D010D2132795280E252A55BB3710436EFFB7F57E9C87EAFF46F2BA9088AD3AB5D0EE3EAD3F2FF6B76959DCFD50BF88FB18F19L3a7J) к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года № 650.

Подготовка предусмотренных сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории обеспечивается собственниками зданий, сооружений, в связи с размещением которых устанавливаются или изменяются соответствующие зоны, иным правообладателем таких здания, сооружения, если данная обязанность предусмотрена документом, на основании которого им осуществляются владение и (или) пользование такими зданием, сооружением, застройщиками в случае установления зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением планируемого к строительству объекта, а при отсутствии правообладателей, застройщиков или в случае установления зон с особыми условиями использования территорий по основаниям, не связанным с размещением зданий, сооружений, - органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении, изменении, о прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на установление границ зоны с особыми условиями использования территории, возникающей в силу федерального закона[[58]](#footnote-58).

В случае, если зона с особыми условиями использования территории возникает в силу федерального закона, принятие решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории не требуется[[59]](#footnote-59).

Последствия установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий установлены статьей 107 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

* + 1. Охранная зона объектов электроэнергетики   
       (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территории и определяются в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон[[60]](#footnote-60).

3.4.2 Охранная [зона](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C81220855B007A59D7DE91EE9AB00C37FD3C5CD7C60E0B6F95332268F7E986FB4B47FCA224D3683AC10987AEF02Bw9I) трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранная зона газопровода[[61]](#footnote-61) – это зона с особыми условиями использования территории, которая устанавливается в [порядке[[62]](#footnote-62)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100019&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=87&REFDOC=330084&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100019%3Bindex%3D48&date=18.02.2020), определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф[[63]](#footnote-63).

В охранных зонах запрещается[[64]](#footnote-64):

а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной [подпунктом «ж» пункта 6](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100047&fld=134&date=18.02.2020) Правил охраны магистральных трубопроводов, разводить костры и размещать источники огня;

к) огораживать и перегораживать охранные зоны;

л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в [пункте 2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100012&fld=134&date=18.02.2020) Правил охраны магистральных трубопроводов, за исключением объектов, указанных в [подпунктах «д](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100045&fld=134&date=18.02.2020)» - [«к»](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100050&fld=134&date=18.02.2020) и [«м» пункта 6](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100052&fld=134&date=18.02.2020) Правил;

м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

3.4.3 Охранная [зона](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C812209B55047A59D7DB99E497BD5960FF6D09D9C3065B27857D6765FEE88CAA1157F8EB70D67732DC1786B0F3B09426wDI) линий и сооружений связи

Линии связи[[65]](#footnote-65) – это линии передачи, физические цепи и линейно-кабельные сооружения связи.

Сооружения связи[[66]](#footnote-66) - это объекты инженерной инфраструктуры (в том числе линейно-кабельные сооружения связи), созданные или приспособленные для размещения средств связи, кабелей связи.

Охранные зоны линий и сооружений связи и линий, и сооружений радиофикации устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации[[67]](#footnote-67).

3.4.4 Водоохранная (рыбоохранная) зона и прибрежные   
защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории[[68]](#footnote-68), которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329198&dst=100595&fld=134&date=18.02.2020) хозяйственной и иной деятельности[[69]](#footnote-69).

В границах водоохранных зон запрещаются[[70]](#footnote-70):

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых   
(за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=336774&dst=35&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=97&REFDOC=329198&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D35%3Bindex%3D1104&date=18.02.2020) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос запрещаются[[71]](#footnote-71):

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в соответствии с Правилами установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов[[72]](#footnote-72).

Рыбоохранной зоной является территория, которая прилегает к акватории водного объекта рыбохозяйственного значения[[73]](#footnote-73).

[Порядок](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=192930&dst=100008&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100431&REFDOC=329199&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100008%3Bindex%3D1186&date=18.02.2020) установления рыбоохранных зон, ограничения осуществления хозяйственной и иной деятельности и особенности введения таких ограничений в рыбоохранных зонах определяется Правилами установления рыбоохранных зон[[74]](#footnote-74).

Рыбоохранные зоны и их границы устанавливаются Федеральным агентством по рыболовству в целях сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов.

В целях сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов устанавливаются ограничения, в соответствии с которыми в границах рыбоохранных зон запрещаются[[75]](#footnote-75):

а) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

б) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

в) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

г) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

д) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329198&REFFIELD=134&REFDST=9&REFDOC=192930&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D60&date=18.02.2020) Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства;

е) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

ж) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

з) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=336774&dst=177&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=12&REFDOC=192930&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D177%3Bindex%3D63&date=18.02.2020) Закона Российской Федерации «О недрах»);

и) распашка земель;

к) размещение отвалов размываемых грунтов;

л) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Размеры водоохранных (рыбоохранных) зон и прибрежных защитных полос представлены в таблице 11.2.1.1.

3.4.5 [Зоны](consultantplus://offline/ref=45F635240DF0B62175847B3A1F2BA9C5DF3F972543A443A141F3D011BE74EF2ABAF769310217E53BB5ED2ECC86C600382D57132803f5xCI) санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным [кодексом](consultantplus://offline/ref=45F635240DF0B62175847B3A1F2BA9C5DE36912841A543A141F3D011BE74EF2ABAF769320511E86BE0A22F90C39B13392657112B1C57A454f3x9I) Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается Правительством Российской Федерации[[76]](#footnote-76).

Санитарно - эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения установлены в СанПиН 2.1.4.1110-02[[77]](#footnote-77) «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 и предусматриваются из 3-х поясов:

- первый пояс (зона строгого режима) включает территорию расположения водозабора и площадку ВОС;

- второй и третий пояс (зона ограничений) включает территорию, назначенную для охраны от загрязнения источника водоснабжения. Санитарная охрана магистральных водопроводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается отдельно на основании сведений санитарно-топографического обследования территорий, отведенных для включения в водоохранные полосы и зоны.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Ширина санитарно-защитной полосы водоводов принимается 50 м по обе стороны от крайних линий. При прокладке водоводов по застроенной территории ширина санитарно-защитной полосы согласовывается с Роспотребнадзором.

Мероприятия предусматриваются для каждого пояса ЗСО в соответствии с его назначением. Они могут быть единовременными, осуществляемыми до начала эксплуатации водозабора, либо постоянными, режимного характера. Основные мероприятия на территории ЗСО установлены разделом III СанПиН 2.1.4.1110-02.

По информации, предоставленной администрацией муниципального образования Никольское от 26.03.2020 № 61, имеются проекты ЗСО артезианских скважин (см. раздел 3.3.1.1 материалов по обоснованию).

3.4.6 Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона[[78]](#footnote-78) (далее - СЗЗ) - это специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор[[79]](#footnote-79).

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03[[80]](#footnote-80) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Требования указанных санитарных правил распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон[[81]](#footnote-81).

Территория СЗЗ предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (предельно-допустимых концентраций (ПДК), предельно-допустимых уровней (ПДУ));

- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

Размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений представлены в разделах 11.1.1 и 11.1.2 материалов по обоснованию.

3.4.7 Охранная зона тепловых сетей

Тепловая сеть[[82]](#footnote-82) - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями [СНиП 2.04.07-86](https://login.consultant.ru/link/?rnd=FF28862DEE1102E89027E0AC50512544&req=doc&base=STR&n=9826&REFFIELD=134&REFDST=100020&REFDOC=112080&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D36&date=19.02.2020) «Тепловые сети».

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается[[83]](#footnote-83):

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

1. **Оценка возможного влияния, планируемого для размещения объектов местного значения муниципального образования на комплексное развитие этих территорий**

В данном разделе использованы материалы, представленные в письме от администрации муниципального образования Никольское от 26.03.2020. № 61.

4.1 Численность населения

Демографический прогноз обоснован градостроительной оценкой возможных величин численности населения: учитывает размещение новых селитебных территорий в населенных пунктах муниципального образования Никольское. На расчетный срок (2045 год) – 1341 человек (включая временно проживающее население - 373 человека).

Перспективная структура занятости населения зависит от конкретных инвестиционных проектов, которые будут осуществляться в ближайшие десятилетия на территории муниципального образования.

Таблица 4.1.1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Население | | | |
| численность постоянного  населения/  на 01.01.2020 года | | сезонно проживающее население | |
| существующее  на 2020 год | проектируемое на 2045 год | существующее  на 2020 год | проектируемое на 2045 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | деревня Никола | 553 | 81 | 559 | 105 |
| 2. | деревня Алексино | - | - | - | - |
| 3. | деревня Анашкино | - | 3 | - | 3 |
| 4. | деревня Богуславль | 14 | 18 | 14 | 20 |
| 5. | деревня Бронино | 3 | 2 | 3 | 2 |
| 6. | деревня Воронцы | - | - | - | - |
| 7. | деревня Воротишино | 1 | 9 | 1 | 9 |
| 8. | деревня Гора | 6 | 4 | 6 | 4 |
| 9. | деревня Горка | 2 | 1 | 2 | 1 |
| 10. | деревня Городок | 15 | 36 | 15 | 40 |
| 11. | деревня Дуброва | 34 | 22 | 36 | 25 |
| 12. | деревня Емельяниха | 11 | 15 | 11 | 17 |
| 13. | деревня Излядеево | - | - | - | - |
| 14. | деревня Костьяново | 3 | - | 3 | - |
| 15. | деревня Крестцы | 46 | 7 | 48 | 14 |
| 16. | деревня Кривцово | - | - | - | - |
| 17. | деревня Куземино | 1 | 9 | 1 | 12 |
|  | деревня Круглыши | Упразднили в соответствии с постановлением Вологодской области «Об изменении в административно-территориальном устройстве Устюженского района Вологодской области» от 25.05.2020 года № 572 | | | |
| 18. | деревня Нечалово | - | 1 | - | 1 |
| 19. | деревня Новое Иванцево | - | - | - | - |
| 20. | деревня Осиновик | - | - | - | - |
| 21. | деревня Павловское | - | - | - | - |
| 22. | деревня Петрово | 38 | 13 | 38 | 15 |
|  | деревня Погорелка | Упразднили в соответствии с постановлением Вологодской области «Об изменении в административно-территориальном устройстве Устюженского района Вологодской области» от 25.05.2020 года № 572 | | | |
| 23. | деревня Поповское | - | 5 | - | 5 |
| 24. | деревня Расторопово | 185 | 27 | 188 | 40 |
| 25. | деревня Сидорово | - | - | - | - |
| 26. | деревня Сычево | 43 | 50 | 43 | 60 |
| 27. | деревня Хмелево | - | - | - | - |
| 28. | деревня Холманы | - | - | - | - |
| 29. | деревня Цампелово | - | - | - | - |
|  | Итого | 955 | 303 | 968 | 373 |

4.2 Жилищный фонд

Главной задачей жилищной политики является обеспечение комфортных условий проживания для различных категорий граждан.

Для решения этой задачи генеральным планом предлагается:

- расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений до 44,4 кв.м на человека. Это позволит обеспечить посемейное расселение граждан с предоставлением каждому члену семьи отдельной комнаты; снести ветхий жилищный фонд; расселить население, проживающее в санитарно-защитных зонах; предусмотреть строительство жилых домов различных типов для удовлетворения потребностей различных категорий населения.

Существующий жилищный фонд для постоянного/сезонно проживающего населения – 50119,6 кв.м общей площади, при средней обеспеченности 24,8 кв.м/на человека.

Жилищный фонд для постоянного/сезонно проживающего населения на расчетный срок – 59540,4 кв.м общей площади, при средней обеспеченности 44,4 кв.м/на человека.

Рост обеспеченности жилищным фондом за период составит 19,6 кв.м/на человека.

Типология нового жилищного строительства

Генеральным планом предлагается жилая застройка:

* + индивидуальными малоэтажными жилыми домами усадебного, в том числе коттеджного типа до 3 этажей включительно с приусадебными земельными участками;
* секционной застройкой до 3 этажей включительно.

Распределение жилищной типологии предусматривает территориальные ресурсы (наличие земельных участков, инженерной инфраструктуры и т.д.) и сложившуюся ситуацию на момент разработки проекта.

Распределение объемов нового строительства по типам застройки:

94 процентов – индивидуальные и блокированные жилые дома;

6 процентов – секционная жилая застройка.

4.3 Учреждения культурно-бытового обслуживания

Система культурно-бытового обслуживания

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики – обеспечения комфортности проживания.

В связи с этим генеральным планом для каждой группы предприятий обслуживания и для совокупности учреждений, как системы выработан ряд предложений, основанных на анализе существующей ситуации, нормативных рекомендациях и архитектурно-планировочной структуры генерального плана.

Образование и воспитание

Основная цель образовательной системы – удовлетворение потребностей и ожиданий заказчиков образовательных услуг в качественном образовании.

Для достижения этой цели в муниципальном образовании формируются системы:

- дополнительного образования и воспитания.

Для каждого элемента системы генеральным планом предлагаются приоритетные задачи.

Дошкольное воспитание

Обеспеченность дошкольными учреждениями в крупных населенных пунктах муниципального образования до уровня 85% охвата детей превышает нормативный.

Общее среднее образование

По количеству школьных мест обеспеченность общеобразовательными школами превышает нормативный уровень, соблюдение радиусов доступности, рекомендованных СП 42.13330.2016.

Дополнительное образование и воспитание

Создание условий для свободного выбора каждым ребенком дополнительной образовательной зоны, является главной задачей учреждений внешкольного образования. Сложившаяся система внешкольного образования представляет широкий спектр услуг, но ее работа часто происходит в стесненных условиях из-за нехватки площадей.

Здравоохранение

Здоровье населения определяется условиями повседневной жизни и во многом зависит от того, что делается, и какие решения принимаются в сфере здравоохранения.

Обеспеченность населения учреждениями здравоохранения близка к нормативным рекомендациям.

Учреждения культуры

Главной целью градостроительства в сфере культуры муниципального образования является предоставление жителям возможности получения необходимых ими культурных благ при обеспечении их доступности и многообразия.

Для достижения этой цели генеральным планом предлагается:

- обеспеченность населения учреждениями культуры превышает рекомендуемые нормативы;

- для формирования центров обслуживания использовать блокировку учреждений культуры с другими видами учреждений обслуживания – спорт, торговля и т.д.

Торговля

Торговля – наиболее развитая в муниципальном образовании группа учреждений обслуживания. Важной задачей генерального плана является организовать систему торговли, способствовать совершенствованию структуры торгового обслуживания путем:

- уровень соответствует нормативной обеспеченности населения торговой площадью для проектируемого количества населения муниципального образования;

- формирования торговых комплексов совместно с другими видами обслуживания (придорожный сервис, бытовое обслуживание и т.д.);

- резервирования территорий для организации временных ярмарок, сезонных рынков, рынков выходного дня.

Предприятия бытового обслуживания

Основная задача генерального плана в области бытового обслуживания населения состоит в наращивании емкостей предприятий и равномерности их распределения по муниципальному образованию.

Генеральный план рекомендует для расширения сети использовать отдельно стоящий объект.

Спортивные сооружения

Генеральным планом предлагается:

сформировать систему плоскостных сооружений для занятий зимними и летними видами спорта.

Принципы формирования системы культурно-бытового обслуживания

Анализ современного состояния элементов социальной структуры показал следующее:

Концентрация объектов обслуживания сосредоточена в центральных населенных пунктах – деревня Никола и деревня Расторопово.

Генеральный план предлагает развить сложившуюся в муниципальном образовании систему культурно-бытового обслуживания, состоящую из:

центра;

локальных центральных зон;

предприятий повседневного обслуживания.

По составу учреждений в основу центра входят объекты культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, спорта, административно-управленческих учреждений и т.д., представляющие выше среднего уровень обслуживания.

Локальные центральные зоны формируются из объектов культуры, спорта, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения и т. д. и предоставляют населению услуги среднего качественного и ценового диапазона.

Учреждения повседневного обслуживания дисперсно расположены по территории жилой застройки с соблюдением радиусов доступности.

Структура нормативной базы для определения объемов нового культурно-бытового строительства принимается по «Региональным нормативам градостроительного проектирования Вологодской области», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89**.**

При расчете системы культурно-бытового обслуживания территории для рекреантов, учитываются объекты повседневного спроса. Размещение данных объектов обосновывается документацией по планировке территории.

Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания

Таблица 4.3.1

| №  п/п | Наименование  учреждения | Ед. изм. | Норма на 1000 жителей | Потребность | По генеральному плану | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Для  населения  968 чел. | принято | существующее  положение | проектные предложения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Дошкольные образовательные организации | 1 место | При охвате 85%  - 68 мест/1000 чел. | 80 | 150 | Детский сад МОУ «Никольская школа», д. Никола - 100 мест, фактич. - 45;  Детский сад МОУ «Никольская школа», д. Никола - 50 мест, фактич. - 5 | - |
| 2. | Общеобразовательные организации | 1 место | 80 мест/1000 чел. | 77 | 200 | МОУ «Никольская школа», д. Никола - 200 мест, фактически – 85 | - |
| 3. | Образовательные организации дополнительного образования детей | 1 место | 10% от возрастной группы 7-17лет | 19 | 20 | - | Внешкольные учреждения в здании существующей школы - 20 мест, д. Никола |
| 4. | Культурно-досуговые учреждения клубного типа | 1 зрительское место | с численностью населения от 500 до 1000 чел. - 150 -200 зрительских мест | 68 | 300 | Никольский сельский дом культуры, д. Никола – 100 зрительских мест, фактич – 15;  Растороповский сельский дом культуры, д. Расторопово – 200 мест, фактич. -, состояние аварийное | -  Капитальный ремонт здания Растороповского сельского дома культуры – размещение в здании МФЦ (дом культуры, медицинский кабинет, библиотека, почты и прочие соцобъекты) |
| 5. | Общедоступные библиотеки | 1 объект | с числом жителей более 1000 –  1 объект/1000 чел. | 1 | 2 | Никольская сельская библиотека, д. Никола – 50 мест, фактич. – 13;  Растороповская сельская библиотека, д. Расторопово – 10 мест, фактич. – 5. | - |
| 6. | Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.) | га | 0,7-0,9 | 0,68-0,87 | 0,8436 | Спортплощадка в дер. Никола – 0,0264 га | Новое строительство:  - Спортивная площадка - 0,4436 га в д. Никола  - Спортивная площадка - 0,40 га д. Расторопово |
| 7. | Физкультурно-оздорови-тельный комплекс | 1 объект | 1 | 1 | 1 | Физкультурно-оздорови-тельный комплекс, 1 спец.,  2 раб.мест,  пл.зала888 м2  д. Никола | - |
| 8. | Учреждения  здравоохранения | 1 объект | по заданию на проектирование | 1 | 1 | Никольская амбулатория,  д. Никола | - |
| 9. | Аптеки | 1 учреждение | 1 на 6,2 тыс. чел. | 1 | 1 | - | Аптека, д. Никола |
| 10. | Объекты бытового обслуживания | 1 рабочее место | 7 | 7 | 7 | - | Банно-прачечный комбинат (многофункциональный центр):  - Объект бытового обслуживания на 7 рабочих мест, д. Никола |
| 11. | Административно-управленческие объекты | 1 объект | по заданию на проектирование | 1 | 1 | Администрация муниципального образования Никольское,  д. Никола | - |
| 12. | Банки | операц. окно | 1 окно на 1-2 тыс. жит. | 1 | - | Выездной мобильный банк Сбербанк | - |
| 13. | Отделение полиции | 1 объект | по заданию на проектирование | - | - | - | - |
| 14. | Отделение почтовой связи | 1 объект | 1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение | 1 | 1 | Почта России, д. Никола | - |
| 15. | Пожарные депо | 1 пожарный автомобиль | 0,4 | 0,4 | 1 | ПЧ-124, д. Никола - 1 автомобиль | - |
| 16. | Торговые объекты | м² торговой площади | 300 м2 торговой площади  (в т.ч. 100 м2 торг. площади - магазины прод. товаров / 200 м2 торг. площади - магазины непрод. товаров) | 290 м2  (97/193) | 366,2 м2 | 1. Продовольственный магазин, д. Никола – 31,1 м2;  2. Продовольственный магазин, д. Никола – 56 м2;  3. Продовольственный магазин, д. Никола – 134,9 м2;  4. Непродовольственный магазин - 24 м2;  5. Продовольственный магазин, д. Расторопово – 120,2 м2  Всего: 5 торговых объектов  366,20 м2 торговой площади |  |
| 17. | Объекты культового назначения | 1 объект | по заданию на проектирование | - | - | - | - |

4.4 Перспективы развития промышленности

В целях привлечения инвестиционных вливаний в экономику муниципального образования Никольское проектом предусмотрено размещение промышленных площадок, имеющих необходимый начальный ресурсный потенциал (инженерные сети, транспортная доступность и т. д.). Проектируемые инвестиционные площадки имеют ограничения по использованию в виде оговоренного в проектном решении класса опасности производства с соблюдением регламентируемой санитарно-защитной зоны.

Перспективные инвестиционные площадки для развития малого и среднего бизнеса на территории муниципального образования Никольское представлены в таблице 4.4.1.

Перспективные инвестиционные площадки для развития малого и среднего бизнеса.

Таблица 4.4.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование площадки и расположение | Пло-щадь, га | Категория земель проектируемая | Транспортная доступ-ность | Инженерная обеспечен-ность | Рекомендуемый класс опасности | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Инвестицион-ная площадка по переработке картофеля | 2 | Земли сельхозяйственного назначения | Обеспечена дорогой | Требуется подведение всех систем инженерного оборудования | V класс | Западнее д. Богуславль |
| 2 | Картофелехра-нилище | 4 | Земли сельхозяйственного назначения | Обеспечена дорогой | Требуется подведение всех систем инженерного оборудования | V класс | Восточнее д. Никола |
| 3 | Инвестицион-ная площадка по переработке картофеля | 1,85 | Земли сельхозяйственного назначения | Обеспечена дорогой | Требуется подведение всех систем инженерного оборудования | V класс | Южнее д. Расторопово |
| 4 | Инвестицион-ная площадка для с/х производства | 7,7 | Земли сельхозяйственного назначения | Обеспечена дорогой | Требуется подведение всех систем инженерного оборудования | V класс | Юго-восток д. Расторопово |
| 5 | Инвестицион-ная площадка для размещения АЗС, придорожного сервиса, торговли | 5 | Земли населенного пункта | Обеспечена проездом | Требуется подведение всех систем инженерного оборудования | V класс | юг д. Никола (в границах населенного пункта) |
| 6 | Инвестицион-ная площадка по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10 | 0,56 | Земли сельхозяйственного назначения | Обеспечена проездом | Требуется подведение всех систем инженерного оборудования | IV класс | Южнее д. Расторопово |

Исходя из специфики развития муниципального образования, на выделенных инвестиционных площадках, рекомендуется размещение комплексообразующих производств, имеющих ресурсный потенциал на территории муниципального образования и в зоне рентабельной транспортной доступности.

Целесообразно размещение предприятий следующих отраслей:

АЗС и СТО;

сельскохозяйственных производств.

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

1. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 5.1

| № п/п | Вид, назначение, наименование планируемых для размещения объектов федерального и регионального значения | Основные характеристики объектов местного значения | Местоположение  объектов местного значения | Перечень мероприятий положений по территориальному планированию | Последовательность  выполнения  мероприятий | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Документ территориального планирования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объектов нет | | | | | | | СТП Вологодской области |

1. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории муниципального образования, входящего в состав Устюженского муниципального района, объектов регионального значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 6.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид, назначение, наименование планируемых для размещения объектов регионального значения | Основные характеристики объектов местного значения | Местоположение  объектов местного значения | Перечень мероприятий положений по территориальному планированию | Последовательность  выполнения  мероприятий | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Документ территориального планирования |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты теплоснабжения | | | | | | | |
| 1 | реконструкция существующей котельной с целью перевода на газовый вид топлива | Теплопроизводи-тельность 2,37  Гкал/час | д.Никола | реконструкция | Расчетный срок | санитарно-защитная зона устанавливается при рабочем проектировании | СТП Устюженского муниципального района |
| 2 | реконструкция существующей котельной с целью перевода на газовый вид топлива | Теплопроизводи-тельность 1  Гкал/час | д.Расторопово | реконструкция | Расчетный срок | санитарно-защитная зона устанавливается при рабочем проектировании | СТП Устюженского муниципального района |
| 3 | строительство новой газовой котельной для подключения запроектированной общественной застройки | Теплопроизводи-тельность 0,4  Гкал/час(требуется уточнение при рабочем проектировании) | д.Никола | Новое строительство | Расчетный срок | санитарно-защитная зона устанавливается при рабочем проектировании | СТП Устюженского муниципального района |
| Объекты газоснабжения | | | | | | | |
| 1 | Газораспределитель-ный пункт | годовой расход газа 1,028 млн. куб. м/год  (требуется уточнение при рабочем проектировании) | д.Никола | Новое строительство | Расчетный срок | охранная зона устанавливается вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. | СТП Устюженского муниципального района |
| 2 | Газораспределитель-ный пункт | годовой расход газа 0,2 млн. куб. м/год  (требуется уточнение при рабочем проектировании) | д.Расторопово | Новое строительство | Расчетный срок | охранная зона устанавливается вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. | СТП Устюженского муниципального района |
| 3 | Газораспределитель-ный пункт | годовой расход газа 0,008 млн. куб. м/год  (требуется уточнение при рабочем проектировании) | д.Дуброва | Новое строительство | Расчетный срок | охранная зона устанавливается вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. | СТП Устюженского муниципального района |
| 4 | Газораспределитель-ный пункт | годовой расход газа 0,009 млн. куб. м/год  (требуется уточнение при рабочем проектировании) | д.Крестцы | Новое строительство | Расчетный срок | охранная зона устанавливается вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. | СТП Устюженского муниципального района |
| 5 | Газораспределитель-ный пункт | годовой расход газа 0,005 млн. куб. м/год  (требуется уточнение при рабочем проектировании) | д.Петрово | Новое строительство | Расчетный срок | охранная зона устанавливается вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. | СТП Устюженского муниципального района |

1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки и целей их планируемого использования

Таблица 7.1

| Название населенного пункта | Существующая площадь территории населенного пункта, га | Планируемая площадь территории населенного пункта, га | Кадастровый номер земельного участка, площадь планируемого изменения населенного пункта, га | Существующая категория земель | Планируемая категория земель | Цели планируемого использования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| деревня Никола | 306,7 | 304,4 | Исключение  части участка мелиоративной системы - 2,09 га | Земли населенный пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | Корректировка по границе мелиоративной системы |
| Исключение части земельного участка с кадастровым номером 35:19:0000000:61 – 0,7 га | Земли населенный пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Корректировка по границе участка автомобильной дороги, стоящего на кадастровом учете |
| Исключение части земельного участка с кадастровым номером 35:19:0311021:217 – 0,77 га | Земли населенный пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | Корректировка по границе участка категории земель сельскохозяйственного назначения, стоящего на кадастровом учете. Пересечение с существующей границей деревни Никола |
| Исключение части земельного участка с кадастровым номером 35:19:0311021:218 - 0,06 га | Земли населенный пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | Корректировка по границе участка категории земель сельскохозяйственного назначения, стоящего на кадастровом учете. Пересечение с существующей границей деревни Никола |
| 0,123 га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения | Корректировка границы населенного пункта по границе ООПТ «Горский» |
| Включение части участка с кадастровым номером 35:19:0311031 – 0,56 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Участок с кадастровым номером 35:19:0311031, как ранее учтенный, категория – земли населенных пунктов, пересечение с существующей границей деревни Никола |
| Включение части участка с кадастровым номером 35:19:0311031:129 – 0,48га + 0,18 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Участок с кадастровым номером 35:19:0311031:129, как ранее учтенный, категория – земли населенных пунктов, пересечение с существующей границей деревни Никола |
| Включение частей участков с кадастровыми номерами 35:19:0000000:60 и 35:19:0311030:255 – 0,22 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Участки с кадастровыми номерами 35:19:0000000:60 и 35:19:0311030:255, как ранее учтенные, категория – земли населенных пунктов, пересечение с существующей границей деревни Никола |
| деревня Алексино | 13,07 | 12,98 | Исключение 0,24 га | Земли населенного пункта | Земли лесного фонда | Корректировка существующей границы деревни Алексино по границе Устюженского лесничества, стоящего на кадастровом учете |
| Включение 0,15 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Корректировка существующей границы деревни Алексино, уменьшение количества точек |
| деревня Анашкино | 21,97 | 21,50 | Исключение участка с кадастровым номером 35:19:0000000:57 – 0,49 га | Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Корректировка по границе участка автомобильной дороги, стоящего на кадастровом учете |
| Включение части участка с кадастровым номером 35:19:0311037:10 – 0,02 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Участок с кадастровым номером 35:19:0311037:10, как ранее учтенный, категория – земли населенных пунктов, пересечение части участка с существующей границей деревни Анашкино |
| деревня Богуславль | 124,33 | 123,92 | Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0000000:61 – 0,3 га | Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Пересечение части участка категории - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с существующей границей деревни Богуславль |
| Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0000000:12 – 0,014 га | Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Пересечение части участка категории - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с существующей границей деревни Богуславль |
| Исключение участков – 0,09 га и 0,01 га | Земли населенного пункта | Земли лесного фонда | Корректировка существующей границы деревни Богуславль по границе Устюженского лесничества, стоящего на кадастровом учете |
| деревня Бронино | 7,13 | 6,76 | Исключение участка с кадастровым номером 35:19:0000000:57 - 0,37 га | Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Пересечение участка категории - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с существующей границей деревни Бронино |
| деревня Воронцы | 10,03 | 10,12 | Включение 2х участков общей площадью – 0,09 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Корректировка существующей границы деревни Воронцы, уменьшение количества точек |
| деревня Воротишино | 31,03 | 26,06 | Исключить три участка - 0,004 га+3га+1,3га | Земли населенного пункта | Земли лесного фонда | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0311001:36 - 0,2 га | Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0311001:400 – 0,3 га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключение участков 0,14га+0,0278га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения |  |
| деревня Гора | 11,2 | 11,0 | Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0000000:47 – 0,1га | Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключение участков – 0,02га+0,08га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения |  |
| деревня Горка | 26,4 | 27,31 | Включение существующей жилой и сх построек по предложению гражданина – 0,91 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта |  |
| деревня Городок | 22,7 | 22,8 | Включение части участка с кадастровым номером 35:19:0311017:10 – 0,1 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Согласно сведениям из ЕГРН |
| деревня Дуброва | 32,8 | 32,58 | Включение двух частей участка с кадастровым номером 35:19:0311015:60  0,024 га и 0,003 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключение  части участка мелиоративной системы – 0,25 га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения |  |
| деревня Емельяниха | 31,67 | 26,38 | Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0000000:57 – 0,22га | Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключение участка – 4,6га | Земли населенного пункта | Земли лесного фонда | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключение участка – 0,47 га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения |  |
| Исключение участка – 0,02 га | Земли населенного пункта | Земли запаса |  |
| Включение части участка с кадастровым номером 35:19:0311036:24 – 0,02 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Согласно сведениям из ЕГРН |
| деревня Излядеево | 16,47 | 15,91 | Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0311021:407 – 0,2 га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0311021:430 – 0,36 га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| деревня Костьяново | 13,04 | 12,56 | Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0311039:87 – 0,34 га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0311039:20 – 0,14 га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| деревня Крестцы | 45,6 | 45,6 | - | - | - | - |
| деревня Кривцово | 3,29 | 3,29 | - | - | - | - |
| деревня Круглыши | 1,12 | 1,12 | Исключить 1,12 га | Земли населенного пункта | Земли запаса | Упразднили в соответствии с постановлением ВО от 25.05.2020 года № 572 |
| деревня Куземино | 37,85 | 43,29 | Включение участка с кадастровым номером 35:19:0311001:401 – 5 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Земли муниципальной собственности рекомендованные для включения в земли населенных пунктов для многодетных семей |
| Включение 2х участков общей площадью – 0,44 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Корректировка существующей границы деревни Куземино, уменьшение количества точек |
| деревня Нечалово | 29,6 | 28,37 | Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0311027:319 – 1,23 га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| деревня Новое Иванцево | 43,56 | 38,3 | Исключение двух участков – 5,03га+0,23га | Земли населенного пункта | Земли лесного фонда | Согласно сведениям из ЕГРН |
| деревня Осиновик | 22,76 | 22,37 | Исключение участка с кадастровым номером 35:19:0000000:57 – 0,39 га | Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| деревня Павловское | 6,28 | 6,28 | - | - | - | - |
| деревня Петрово | 94,33 | 91,6 | Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0000000:57 – 1,53 га | Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключение участка – 1,2 га | Земли населенного пункта | Земли лесного фонда | Согласно сведениям из ЕГРН |
| деревня Погорелка | 10,47 | 9,57 | Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0000000:47 – 0,9 га  Исключение участка – 9,57 га | Земли населенного пункта  Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;  Земли запаса | Согласно сведениям из ЕГРН  Упразднили в соответствии с постановлением ВО от 25.05.2020 года № 572 |
| деревня Поповское | 4,7 | 4,7 | - | - | - | - |
| деревня Расторопово | 103,0 | 102,24 | Исключение части участка с кадастровым номером 35:19:0000000:47 - 2,39 га | Земли населенного пункта | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключить участки - 0,03 га + 0,01га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения |  |
| Включить часть участка с кадастровым номером 35:19:0311022:150 - 0,03 га | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенного пункта | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Включить часть участка – 1,67 га | Земли иного специального назначения (на основании свидетельства о регистрации права 35-АБ № 848097 от 17.06.2014 г. | Земли населенного пункта | Включение существующей жилой застройки |
| деревня Сидорово | 23,15 | 23,15 | - | - | - | - |
| деревня Сычево | 66,3 | 63,6 | Исключить участки – 1,14 га+0,9 га+0,5 га | Земли населенного пункта | Земли лесного фонда | Согласно сведениям из ЕГРН |
| Исключить участки – 0,06 га + 0,07 га | Земли населенного пункта | Земли сельскохозяйственного назначения |  |
| деревня Хмелево | 5,24 | 3,47 | Исключить участки – 1,33 га + 0,44 га | Земли населенного пункта | Земли лесного фонда | Согласно сведениям из ЕГРН |
| деревня Холманы | 21,89 | 21,89 | - | - | - | - |
| деревня Цампелово | 9,78 | 8,51 | Исключить два участка – 0,73 га+0,54 га | Земли населенного пункта | Земли лесного фонда | Согласно сведениям из ЕГРН |

Площади населенных пунктов указаны по состоянию на 13.02.2020 года

1. Санитарная очистка территории
   1. Существующее положение

Согласно территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Вологодской области, утвержденной приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 29.12.2016 №174 (с изменениями от 07.02.2018 №27) бытовые отходы, включающие домовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собирается и транспортируется на существующий полигон твердых бытовых отходов (далее ТБО) для муниципальных образований Никольское, Никифоровское, расположенный на расстоянии 1 км от деревни Демцыно муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района Вологодская область (ГРОРО 35-00050-З-00552-070715, площадь 0,667 га, мощность - 1170 тонн/год, вместимость – 18517 тонн).

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена в таблице 8.1.1.

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов

Таблица 8.1.1

| Наименование | Кол-во | Класс  опасности | Утилизация |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывоз на полигон ТБО | | | |
| Отходы от жилищ несортированный, всего, в т.ч  - от жилой застройки неблагоустроенной  (262,43 кг/год на 1жит. х  955 жит.+ 87,48 кг/год на 1 сезонно проживающий х 303 сезонно проживающих) | 277,127  т/год | IV  7 31 110 01 72 4 | Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующий полигон ТБО для муниципальных образований Никольское, Никифоровское, расположенный на расстоянии 1 км от деревни Демцыно муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района Вологодская область. |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продуктовыми и промышленными товарами,  - от универ. магазинов (366,2  куб.пл.м х17,68 кг/год) | 10,824  т/год | V  7 35 100 01 72 5  7 35 100 02 72 5 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно-спортивных учреждений и зрелищных мероприятий, (от ДК  (15 местх  22,40 кг/год)) | 0,336  т/год | V  7 37 100 02 72 5 |
| Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)  - от организаций  (42 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.) | 3,512  т/год | IV  7 33 100 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений,  всего:  В т.ч.  - от школа  (85чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место)  - от д/с  (95 чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место) | 5,271  т/год  1,068  т/год  4,203  т/год | V  7 37 100 01 72 5 |
| Всего вывозят на полигон ТБО : | 297,070  т/год |  |  |
| Вывоз в другие места | | | |
| Отходы (осадки) из выгребных ям (955 чел. х2,5 куб.м/год+ 303дачн.х1 куб.м/год) | 2690,5  м3/год | IV  7 32 100 01 30 4 | Вывозятся на близлежащие очистные сооружения канализации. |

\* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно.

Нормативы накопления отходов приняты в соответствии с требованиями в соответствии с требованиями приказа Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области №271 от 30.10.2017, «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления» и приказа МПР РФ №242 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов» от 22.05.2017.

Согласно территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Вологодской области с целью недопущения загрязнения отходами 1-2 класса окружающей среды на территории Устюженского района разработан и утвержден порядок сбора ртутьсодержащих отходов. Для этих целей определены места сбора ртутьсодержащих ламп и приборов. Практикуется приезд специализированной лицензированной организации ООО «Эколайн» в согласованные с администрацией района сроки для приема опасных отходов (1-2 класса опасности). Организации района и население оповещаются заранее о времени и месте работы ООО «Эколайн».

* 1. Проектные решения

Актуальной остается проблема сокращения объема накопленных и вновь образуемых отходов за счет вовлечения их в хозяйственный оборот, внедрения и совершенствования технологий по их переработке.

Администрации муниципального образования необходимо следить за планово-регулярной системой санитарной очистки, предусматривающей раздельный сбор, удаление и обезвреживание отходов от жилых и общественных зданий, смет с улиц, удаление жидких нечистот от неканализованных зданий.

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Вологодской области, утвержденной приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 29.12.2016 №174 (с изменениями от 07.02.2018 №27), на территории муниципального образования предусматривается:

- эксплуатация существующего полигона ТБО для муниципальных образований Никольское, Никифоровское, расположенного на расстоянии 1 км от деревни Демцыно муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района Вологодская область до 2022 года, далее предусматривается его закрытие и рекультивация, также ввод в эксплуатацию перезагрузочной станции на 20000 т/год в районе деревни Лентьево Устюженского муниципального района Вологодской области.

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена на расчетный срок в таблице 8.2.1.

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов

на расчетный срок

Таблица 8.2.1

| Наименование | Кол-во | Класс  опасности | Утилизация |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывоз в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами | | | |
| Отходы от жилищ несортированный, всего, в т.ч  - от жилой застройки неблагоустр.  (262,43 кг/год на 1жит. х  968 жит.+ 87,48 кг/год на 1 сезонно проживающий х 373 сезонно проживающих) | 286,662  т/год | IV  7 31 110 01 72 4 | Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующий полигон ТБО для муниципальных образований Никольское, Никифоровское, расположенный на расстоянии 1 км от деревни Демцыно муниципального образования Никифоровское Устюженского муниципального района Вологодская область до 2022 года, далее предусматривается его закрытие и рекультивация, также ввод в эксплуатацию перезагрузочной станции на 20000 т/год в районе деревни Лентьево Устюженского муниципального района Вологодской области. |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продук. и промыш. товарами,  - от универ. магазинов (366,2  кв.пл. м х17,68 кг/год) | 6,474  т/год | V  7 35 100 01 72 5  7 35 100 02 72 5 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно-спортивных учреждений и зрелищных мероприятий, (от ДК  (300 местх  22,40 кг/год)) | 6,720  т/год | V  7 37 100 02 72 5 |
| Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)  - от организаций  (51 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.) | 4,264  т/год | IV  7 33 100 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений,  всего:  В т.ч.  - от школа  (200чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место)  - от д/с  (150 чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место)  - от внешкольных учреждений (20чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место) | 9,401  т/год  2,512  т/год  6,638  т/год  0,251  т/год | V  7 37 100 01 72 5 |
| Всего вывозят в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами: | 313,521  т/год |  |  |
| Вывоз в другие места | | | |
| Отходы (осадки) из выгребных ям (968 чел. х2,5 куб.м/год+ 373 дачн.х1куб.м/год | 2793  м3/год | IV  7 32 100 01 30 4 | Вывозятся на близлежащие очистные сооружения канализации. |

\*Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице, будут определены после выполнения проектов зданий.

Из таблиц 8.1.1 и 8.2.1 видно, что количество ТБО на расчетный срок вырастет в 1,05 раз из-за увеличения численности населения и развития инфраструктуры.

1. **Организация похороного дела (погребение умерших)**
   1. Существующее положение

Для традиционного захоронения умерших на территории муниципального образования используются три кладбища: Никольское кладбище в деревне Никола (3га), Вознесенское кладбище в 1,5 км от деревни Дуброва (2га), Спасское кладбище в деревни Крестцы (3 га). Ориентировочная санитарно-защитная зона для кладбищ равна 100 метров.

Спасское кладбище располагается в водоохранной зоне р. Кать, что противоречит ст. 65 Водного кодекса РФ, а также санитарно-защитная зона кладбища частично накладывается на жилую застройку, что противоречит п. 5.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями и дополнениями от: 10 апреля 2008 г., 6 октября 2009 г., 9 сентября 2010 г., 25 апреля 2014 г.) .

* 1. Проектные решения

Проектом предусматривается:

- расширение Никольского кладбище (на 3,87 га) в деревне Никола;

- новое кладбище (0,51 га) на юго-западе от деревни Крестцы;

- новое кладбище (0,8 га) севернее деревни Дуброва.

Ориентировочная санитарно-защитная зона для кладбищ равна 100 метров.

А также предусматривается закрытие Спасского кладбища, так как оно располагается в водоохранной зоне р. Кать. Ориентировочная санитарно-защитная зона для закрытого кладбища равна 50 метров.

1. **Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

**Термины и определения** в соответствии с ГОСТ 22.0.03-97/ГОСТ Р 22.0.03-95 «Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» и ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»:

**природная чрезвычайная ситуация**; природная ЧС: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**источник природной чрезвычайной ситуации**; источник природной ЧС: Опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

**поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации**; поражающий фактор источника природной ЧС: Составляющая опасного природного явления или процесса, вызванная источником природной чрезвычайной ситуации и характеризуемая физическими, химическими, биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами.

**поражающее воздействие источника природной чрезвычайной ситуации**; поражающее воздействие источника природной ЧС: Негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

**опасное природное явление**: Событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

**стихийное бедствие**: Разрушительное природное и (или) природно-антропогенное явление или процесс значительного масштаба, в результате которого может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, произойти разрушение или уничтожение материальных ценностей и компонентов окружающей природной среды.

**природно-техногенная катастрофа**: Разрушительный процесс, развивающийся в результате нарушения нормального взаимодействия технологических объектов с компонентами окружающей природной среды, приводящий к гибели людей, разрушению и повреждению объектов экономики и компонентов окружающей природной среды.

**зона природной чрезвычайной ситуации**; зона природной ЧС: Территория или акватория, на которой в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла природная чрезвычайная ситуация.

**зона вероятной природной чрезвычайной ситуации**; зона вероятной природной ЧС: Территория или акватория, на которой существует либо не исключена опасность возникновения природной чрезвычайной ситуации.

**опасное геологическое явление**: Событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

**опасное гидрологическое явление**: Событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

**затопление:** Покрытие территории водой в период половодья или паводков.

**подтопление**: Повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

**зона затопления**: Территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла.

**опасное метеорологическое явление**: Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

**природный пожар**: Неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

**эпидемия**: Массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

**эпизоотия**: Одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов сельскохозяйственных животных, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

**эпифитотия:** массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений, сопровождающееся массовой гибелью сельскохозяйственных культур и снижением их продуктивности.

**техногенная чрезвычайная ситуация**: состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и зонах (районах) чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также на Устюженское звено областной подсистемы РСЧС, объединяющее органы управления, силы и средства района и участвующее в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории района.

10.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера в соответствии с ГОСТ 22.0.03-97/ГОСТ Р 22.0.03-95 на территории муниципального образования являются:

* опасные геологические процессы;
* опасные гидрологические явления и процессы;
* опасные метеорологические явления и процессы;
* природные пожары: лесные и торфяные.

Опасные экзогенные геологические процессы:

Территория муниципального образования разнообразна и интересна по набору и геоди­намике экзогенных геологических процессов (далее ЭГП). Интенсивность проявлений экзогенных геологических процессов отражает ак­тивность современных неотектонических движений земной коры. Район активного проявления ЭГП приурочен к современным неотектоническим структурам. Активность проявлений ЭГП также сильно зависит от антропогенного воздейст­вия человека на окружающую среду.

Процесс заболачиваниядетально изучен работами Государственного гидрологическо­го института (ГГИ). Наблюдения за режимом болот ведут региональные гидрологические от­делы в Гидрометеослужбе. На территории муниципального образования находятся месторождения торфа, которые занимают 2,74% от всей территории (площадь торфяных месторождений составляет 607 га).

На территории встречается овражная эрозия. Развитие овражной эрозии большой опасности не представляет. Для защиты от овражной эрозии эффективна посадка деревьев и кустарников, охранные зоны лесных насаждений, а также инженерные работы по регулированию плоскостного и линейного стока.

Оползни наблюдаются только по берегам рек в небольших масштабах, то есть данные явления не способны оказывать существенную опасность для экономики муниципального образования и жизнедеятельности населения.

Опасные гидрологические явления и процессы:

Территория муниципального образования заболочена и сформирована реками: Звана, Кать, Сенна, Бережок, Белая, Ястребиха и др..

Положение муниципального образования Никольское в зоне избыточного увлажнения создает благоприятные условия для заболачивания низинных участков. Преобладание атмосферных осадков над испарением, высокий уровень грунтовых вод и наличие низменностей, лишенных дренажа на водонепроницаемых грунтах (глины, суглинки), способствуют заболачиванию, а высокие летние температуры способствуют интенсивному торфообразованию.

Половодье сопровождается быстрыми большими подъемами уровня воды, на отдельных реках – незначительными заторами льда. Наивысшие уровни весеннего половодья наблюдаются 22 апреля – 1 мая, самые ранние даты наступления наивысших уровней – 3-10 апреля, поздние - 5-23 мая.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с п. 5 Постановления Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления».

На территории муниципального образования не установлено зон затопления и подтопления.

Опасные метеорологические явления:

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для территории муниципального образования Никольское являются:

- грозы (40-60 часов в год);

- сильные ветры со скоростью 25 м/сек и более;

- ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;

- град с диаметром частиц 20 мм;

- сильные морозы (около - 40 о С);

- сильная жара (около 35ºС)

- снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

- вес снежного покрова - 100 кг/м2;

- наибольшая глубина промерзания - 198 см.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 10.1.1.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций

Таблица 10.1.1

| Источник ЧС | Характер воздействия поражающего фактора |
| --- | --- |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| Сильный ветер | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции |
| Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель) | Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| Град | Ударная динамическая нагрузка |
| Гроза | Электрические разряды. Из-за попадания молнии возможно возникновение пожаров в жилом секторе и возгорание лесных массивов. |
| Морозы | Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций |

Климатические воздействия, перечисленные выше, они могут нанести ущерб конструкциям зданий.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза.

Природные пожары (лесные и торфяные):

Высокая пожарная опасность лесов муниципального образования связана с преобладанием хвойных насаждений, наличием больших площадей осушенных земель и торфоразработок, большим притоком населения и транспорта в летний, пожароопасный период, низким уровнем грунтовых вод, что способствует быстрому высыханию почвы после схода снега, количеством осадков в летний период, а также проведение сжигания (поджоги) травы на лугах и полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода автомобильных дорог.

В целях предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров, оперативной и эффективной борьбы с ними на территории муниципального образования Никольское администрацией Устюженского района ежегодно проводится следующая работа:

1. Издается постановление главы района «О мерах по предупреждению и ликвидации лесных и торфяных пожаров в пожароопасный период на территории Устюженского района», которым создана районная комиссия по ликвидации лесных и торфяных пожаров на территории района, запрещено юридическим (физическим) лицам выжигание травы на лесных полях, огневая очистка лесосек, выжигание травы и стерни на полях, прилегающих к лесным массивам, утвержден оперативный план по тушению лесных и торфяных пожаров на территории района.

2. Проводится расширенное заседание КЧС г. Устюжна и района, с привлечением руководства организаций муниципального образования, на котором утвержден состав комиссии г. Устюжна по борьбе с лесными пожарами, утвержден график дежурства организаций муниципального образования в выходные и праздничные дни, определен порядок действия дежурных сил.

3. Проверяется готовность сил и средств службы защиты лесов от пожаров района. Создаются мобильные группы для немедленного реагирования на возникающие пожары. Заключаются договоры на выделение дополнительных сил и средств с предприятиями и организациями района, города и арендаторами лесных участков.

4. Определяется перечень организаций, выделяющих транспорт для доставки тяжелой гусеничной техники к местам пожаров.

5. Принято постановление главы района «О создании пунктов временного размещения пострадавшего населения (ПВР) при угрозе возникновения массовых лесных (торфяных) пожаров».

6. Глава муниципального образования должен проводить следующие мероприятия:

- осуществлять координацию всех работ по обеспечению готовности организаций, расположенных на территории муниципального образования, к пожароопасному периоду;

- обеспечить выполнение первичных мероприятий пожарной безопасности в границах населенных пунктов муниципального образования;

- принять дополнительные меры по обеспечению пожарной безопасности в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования;

- проверить наличие и провести корректировку планов по тушению пожаров в лесах, примыкающих к населенным пунктам;

- создать необходимые условия для организации добровольно-пожарных дружин;

- организовать проверку фактического наличия сил и средств, необходимых для быстрого развертывания в случае возникновения чрезвычайной пожарной обстановки;

- привести в надлежащее состояние пожарное водоснабжение (очистка пожарных водоемов, обеспечение подъездов к открытым водоемам);

- очистить территории населенных пунктов от легковоспламеняющихся материалов и сухого мусора, обеспечить возможность проезда к зданиям и сооружениям;

- организовать наблюдение (при необходимости круглосуточное) за пожароопасными объектами;

- обеспечить телефонную связь;

- проводить разъяснительную работу с населением по правилам поведения в лесах;

- обеспечить опашку населенных пунктов;

- откорректировать паспорта готовности муниципального образования к пожарам на пожароопасный период.

Первоочередные мероприятия по борьбе с лесными пожарами включают:

- эвакуацию (вывод) людей и животных из населенных пунктов, находящихся в непосредственной близости с зонами пожаров;

- ограничение въезда в пожароопасный район силами и средствами службы охраны общественного порядка района;

- спасение людей и животных с отрезанной огнем территории, гашение огня с помощью водосливных устройств, отжиг в направлении кромки распространения огня на участке фронта распространения огня, непосредственно угрожающего людям, силами и средствами противопожарной службы, лесопожарных команд, формирований с привлечением авиации;

- тушение пожаров силами и средствами формирований противопожарной службы, лесопожарных команд, десантных подразделений лесоохраны с применением пожарной и инженерной техники;

- устройство просек, минерализованных пожарозащитных полос, траншей и каналов;

- оборудование местных водоисточников и подъездных дорог к ним для устройства водозабора - силами и средствами коммунальных и строительных организаций района.

Так как есть населенные пункты, окруженные лесами, то необходимо предусматривать пожарные разрывы от границ застройки муниципального образования до лесных насаждений в лесничествах в 30 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

10.2 Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории

На территории муниципального образования Никольское возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций (ЧС) техногенного характера:

- ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах;

- аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным транспортом.

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах:

На территории муниципального образования Никольское опасными пожаро- и взрывоопасными объектами являются животноводческая ферма ТнВ «Горбунов и К» рядом с деревней Сычево и котельные, расположенные в деревнях Никола и Расторопово, а также проектируемая автозаправочная станция в деревне Никола и проектируемая площадка по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10 единиц, запроектированная южнее деревни Расторопово.

Проектом предусматривается прокладка межпоселкового газопровода от запроектированной газораспределительной станции Даниловское до населенных пунктов муниципального облазования Никольское: Никола, Дуброва, Крестцы, Расторопово, Петрово, а также строительство газораспределительных пунктов (ГРП) в перечисленных населенных пунктах муниципального образования Никольское и газовой котельной в деревне Никола мощностью 0,6 Гкал/час.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

- проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

- подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

- проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

- выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

- обеспечение пожарной безопасности объекта.

Комплекс мероприятий по ликвидации последствий аварий на взрыво- и пожароопасных объектах включает:

- оповещение населения в районе ЧС (зоне заражения, очаге поражения) о сложившейся обстановке, доведение информации о действиях при ЧС;

- оказание первой медицинской помощи пострадавшим, извлечение пострадавших из завалов (опасных участков);

- эвакуация из опасных районов (зон, очагов) в безопасные места и размещение пострадавших;

- восстановление жизнеобеспечения населения районов ЧС;

- разведку очагов пожаров (взрывов) - силами пожарных расчетов самих объектов и боевых расчетов пожарных частей;

- локализацию и ликвидацию очагов пожаров - силами пожарных расчетов объектов и противопожарной службы района, где произошла авария;

- разборку завалов, извлечение пострадавших, расчистку путей подъезда техники - силами формирований объекта с привлечением при необходимости сил и средств района.

Аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным транспортом:

По автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Устюжна-Сандово будет перевозится горюче-смазочные материалы автомобильным транспортом до проектируемой автозаправочной станции на юге деревни Никола (в границах населенного пункта).

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортной магистрали и предприятиях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов в разделе рассмотрен разлив (утечка) из цистерны горюче-смазочных материалов (далее ГСМ). При этом произойдет:

* образование зоны разлива ГСМ (последующая зона пожара);
* образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара-вспышки);
* образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
* образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов воздействия таких аварий были рассмотрены:

* воздушная ударная волна (ВУВ), образующая в результате взрывных превращений облака газо-воздушной смеси;
* тепловое излучение огненных шаров и горящих разлитий.

В качестве зон воздействия данных поражающих факторов принимались:

* для воздушной ударной волны – круг с центром в месте воспламенения облака газовоздушной смеси, радиус которого определяется типом и массой вещества, типом взрывного превращения;
* для теплового излучения – зоной воздействия теплового излучения при пожаре является круг, размер которого определяется массой горящих веществ.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовалось Руководство по безопасности "Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей" (утв. Приказом Ростехнадзора от 31.03.2016 N 137).

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация автомобильных цистерн) рассчитаны для следующих условий:

- емкость автоцистерны - 8 куб.м;

- территория - среднезагроможденная;

- происходит полное разрушение емкости с уровнем заполнения - 85%;

- в муниципальном образовании ТВС участвует 30% бензина.

В результате разрушения целостности автомобильной цистерны 8 куб.м (6,2 т) возможно разлитие топлива на площади около 97 кв.м (эквивалентный радиус разлития 5,5 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 10 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве топливно-воздушной смеси (далее ТВС) образуется огненный шар радиусом 29 м, со скоростью распространения пламени 46 м/с и временем существования 5 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 10.2.1. и 10.2.2.

Поражение людей при взрывах облака ТВС

Таблица 10.2.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Показатели | |
| Процент пораженных людей | Радиус зоны, м |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| Автоцистерна на автомобильных дороге (бензин) | 99 | 32 |
| 90 | 34 |
| 50 | 39 |
| 10 | 41 |
| 1 | 44 |

Степень разрушения производственных зданий при взрывах

облака ТВС на автомобильной дороге

Таблица 10.2.2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Показатели поражения | |
| Степень разрушения | Радиус зоны, м |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| Автоцистерна  (бензин 8 м3) | Полная | 28 |
| Сильная | 69 |
| Средняя | 119 |
| Слабая | 298 |
| Расстекление (50%) | 470 |

Выводы:

1. При взрывах ТВС на проектируемой автозаправочной станции на юге деревни Никола и автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения Устюжна-Сандово в зоны расстекления может попасть жилая застройка в деревне Никола и деревне Богуславль. В зону полного разрушения могут попасть жилая застройка в радиусе 28 метром от места аварии в деревне Никола и деревне Богуславль.

Зоны расстекления при аварии во время перевозки ГСМ автомобильным транспортом отображены на «Карте границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера».

10.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, биотермические ямы и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории муниципального образования нет источников ЧС биолого-социального характера.

За последние годы на территории муниципального образования вспышек и массовых заболеваний животных не наблюдалось.

По видам эпизоотии наиболее вероятными на рассматриваемой территории и в целом территории муниципального образования особо опасной является энцефалит, переносчиками которого являются клещи.

Для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

* обеспечить лечебно-профилактические учреждения лекарственными средствами, необходимыми для лечения больных клещевым вирусным энцефалитом, диагностическими препаратами и медицинскими иммунобиологическими препаратами для профилактики клещевого вирусного энцефалита;
* информировать население по поводу опасности заболевания клещевым вирусным энцефалитом.

Бруцеллез, туберкулез, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Для предупреждения возникновения необходимо:

- изолировать заболевший скот и птицу от здоровых животных;

- оповещать о возникновения заболеваний и применять профилактические меры.

Эпифитотийных вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных культур на территории муниципального образования не наблюдалось.

10.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность на территории муниципального образования Никольское осуществляется пожарной частью 124 в деревне Никола с 1 единицей техники.

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности администрацией муниципального образования Никольское проводятся следующие мероприятия:

1. Утверждается план организации тушения пожаров и перечень первичных средств пожаротушения для муниципального образования
2. Проводится разъяснительная работа с населением по противопожарной безопасности, выдаются памятки, развешиваются информационные листовки.
3. Проводится инструктаж по противопожарной безопасности служащих администрации муниципального образования Никольское.
4. В течение всего зимнего периода содержатся проруби для забора воды на случай пожаров. Своевременно расчищаются подъезды к пожарным водоемам.
5. Проводится работа по выявлению заброшенных строений и отключению их от электроснабжения.
6. Проводится уборка сухого мусора на территории около жилых домов и административных зданий, а также выполняется опашка полей.

Пожарная безопасность обеспечивается пожарными водоемами и прудами, список мест забора воды для пожаротушения приведен в таблице 3.3.1.1.4.

Планировка и застройка территорий муниципального образования должны осуществляться в соответствии с генеральным планом муниципального образования, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

10.4.1 Первичные меры пожарной безопасности

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

* реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;
* разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
* разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
* разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
* установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
* обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
* обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
* организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
* социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

10.4.2 Требования к документации при планировке территории муниципального образования

Планировка и застройка территории муниципального образования должна осуществляться в соответствии с генеральным планом муниципального образования, учитывающим требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

10.4.3 Размещение взрывопожароопасных элементов на территории муниципального образования

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаро-взрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее – пожаро-взрывоопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаро-взрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами муниципального образования. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом № 123-ФЗ. При размещении пожаро-взрывоопасных объектов в границах поселений необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221339/#dst0) «О техническом регулировании», не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

10.4.4 Противопожарное водоснабжение

На территория муниципального образования должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

противопожарные резервуары.

Поселения должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаро-взрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Расход воды на пожаротушение в поселениях принят в соответствии с п. 5.1 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» и представлен выше в разделе 3.3.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения».

Наружное противопожарное водоснабжение, резервуары и водоемы с запасами воды на цели наружного пожаротушения должны предусматриваться согласно п.п. 4.3, 9.4, 9.6, 9.7, 9.10, 9.11, 9.15, 9.16, 9.17 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

10.4.5 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в [таблицах 12](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/a8f36c6393bcc0637bce7ede6b9fc76e09c463f8/#dst101690), [15](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/7dc679a10c87baf5195181f5e1b3183533419a1b/#dst101729), [17](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/1c7a59a561df70b8a40071fc4a21e4d3cd8dc5c4/#dst101757), [18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/e9e620fc1aafc95ec8656f349ceb8c916168e07d/#dst101775), [19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/34ff472563e3b6f53c7aa0f08ba136a151608bd3/#dst101790) и [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101808) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных [статьей 37](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/6427db690108ee0562ad8491bc7265f1eabca74a/#dst100403) Федерального закона № 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное [статьей 93](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/497eee987bc280943046b83e70f54f66b0e16db0/#dst100939) Федерального закона № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:

а) вне территорий лесничеств (лесопарков);

б) на территориях лесничеств (лесопарков);

2) от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Необходимо обеспечивать подъезд пожарной техники ко всем типам зданий и сооружений, кроме класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 высотой более 75 метров и зданий и сооружений других классов функциональной пожарной опасности высотой более 50 м, а также кроме объектов специального назначения (для производства и хранения взрывчатых веществ и средств взрывания, военного назначения, подземные сооружения метрополитенов, горных выработок), за исключением атомных электростанций и пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ. Требования и условия по обеспечению подходами, проездами и подъездами к вышеперечисленным зданиям и сооружениям указаны в разделе 8 (п.п. 8.1 – 8.18) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

10.4.6 Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ в скобках, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50000 кубических метров. Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, определяются:

* между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий, сооружений и строений;
* от сливоналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливоналивными эстакадами;
* от площадок (открытых и под навесами) для сливоналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;
* от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;
* от факельных установок - от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в [таблице 12](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/a8f36c6393bcc0637bce7ede6b9fc76e09c463f8/#dst101691) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 13 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 14 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

10.4.7 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, общеобразовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа, одноквартирных жилых зданий;

до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении автозаправочных станций рядом с лесным массивом расстояние до лесного массива хвойных и смешанных пород допускается уменьшать в два раза, при этом вдоль границ лесного массива и прилегающих территорий автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

10.4.8 Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в [таблице 17](file:///P:\Velikoustyugskii_r-on\GP_Kuzino\5_Vidacha\Выдача%201\Материалы%20по%20обоснованию%20в%20текстовой%20форме_ГП%20Кузино.docx#Т_17) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от отдельно стоящей сливоналивной эстакады до соседних объектов, жилых домов и общественных зданий, и сооружений принимаются как расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей под давлением.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью от 10 000 до 20 000 кубических метров при хранении под давлением либо вместимостью от 40 000 до 60 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или вместимостью от 40 000 до 100 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах до других объектов, располагаемых как на территории организации, так и вне ее территории, приведены в таблице 18 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

10.4.9 Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221339/#dst0) «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений и коммуникаций, приведены в [таблицах 19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/34ff472563e3b6f53c7aa0f08ba136a151608bd3/#dst101791) и [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101809) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

При установке 2 резервуаров сжиженных углеводородных газов единичной вместимостью по 50 кубических метров противопожарные расстояния до зданий и сооружений (жилых, общественных, производственных), не относящихся к газонаполнительным станциям, допускается уменьшать для надземных резервуаров до 100 метров, для подземных - до 50 метров.

Противопожарные расстояния от надземных резервуаров до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в два раза по сравнению с расстояниями, указанными в [таблице 20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101809) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, независимо от количества мест.

10.4.10 Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в муниципальном образовании

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории муниципального образования определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в муниципальном образовании не должно превышать - 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории муниципального образования устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

10.4.11 Требования пожарной безопасности к пожарным депо

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на главную улицу или поселковую дорогу. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Пожарное депо V типа необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 10 метров.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светового указателя могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

**XI. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды**

11.1 Охрана атмосферного воздуха

### 11.1.1 Существующее положение

Систематические наблюдения за качеством воздуха в муниципальном образовании Никольское Росгидрометом не проводятся.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна муниципального образования являются производственные и бытовые процессы. Загрязнителями являются продукты, образующиеся при сжигании топлива для нужд промышленности, отопления жилищ, сжигании и переработке бытовых и промышленных отходов, а также промышленные выбросы и выбросы от автотранспорта.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

Производственные предприятия:

Предприятия КЛАСС III - санитарно-защитная зона 300 м:

- животноводческая ферма ТнВ «Горбунов и К» (на 215 голов крупного рогатого скота) рядом с деревней Сычево. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

Предприятия КЛАСС V - санитарно-защитная зона 50 м:

- картофелехранилище ТнВ"Горбунов и К", предпринимателей в северной части деревни Никола. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

- картофелехранилище в северной части деревни Никола. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

- картофелехранилище в западной части деревни Никола. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

- картофелехранилище в западой части деревни Никола. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

- картофелехранилище в западной части деревни Никола. Ориентировочная санитарно-защитная зона частично накладывается на жилую застройку.

- овощехранилище, картофелехранилище, склад в центральной части деревни Никола по ул. Рубцова, 17. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

- овощехранилище ООО «Буров» в центральной части деревни Никола по ул. Рубцова,18. Ориентировочная санитарно-защитная зона частично накладывается на жилую застройку.

- картофелехранилище ООО «Буров» в центральной части деревни Никола. Ориентировочная санитарно-защитная зона частично накладывается на жилую застройку.

- склад и картофелехранилище на востоке деревни Никола. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

- склад и картофелехранилище в 0,27 км на восток от деревни Никола. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

- картофелехранилище в деревни Петрово. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

- картофелехранилище в 0,2 км западнее границы деревни Богуславль. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

- картофелехранилище в западной части в 0,2 км западнее границы деревни Богуславль. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

- картофелехранилище в западной части деревни Осиновик. Ориентировочная санитарно-защитная зона частично накладывается на жилую застройку.

Все ориентировочные санитарно-защитные зоны определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Котельные:

В деревне Никола и деревне Расторопово располагаются котельные, работающие на твердом топливе. Для котельной тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающей на твердом топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается на основании расчета рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натуральных исследований и измерений в соответствии с требованиями п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы, взвешенные вещества и сажа.

Транспорт:

Так же источником загрязнения атмосферного воздуха на территории муниципального образования Никольское является автотранспорт. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от транспорта, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Основная часть дорог с грунтовым основанием, это ведет к увеличению пылевой нагрузки и загрязнению почв, и вредит развитию растений.

Очистные сооружения канализации:

На территории муниципального образования Никольское располагаются поля фильтрации в деревнях Никола и Расторопово.

Санитарно-защитная зона для которых равна 200 метров в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 и она не накладывается на жилую застройку.

Качество атмосферного воздуха:

Данные о состоянии атмосферного воздуха на территории муниципального образования отсутствуют.

Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от предприятий и сооружений муниципального образования Никольское, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин, сажа, взвешенные вещества, аммиак и сероводород.

### 11.1.2 Проектные решения

Самыми крупными источниками загрязнения воздушного бассейна на территории муниципального образования являются животноводческая ферма, картофелехранилища и склады.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и постановлением Правительства РФ №222 от 3.03.2018 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Проектом предусматривается строительство инвестиционных площадок для размещения:

- предприятия по переработке картофеля западнее деревни Богуславль, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

- картофелехранилища восточнее деревни Никола, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

- предприятия по переработке картофеля южнее деревни Расторопово, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

- с/х производства (объекта IV класса опасности) юго-восточнее деревни Расторопово, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

- автозаправочная станции, придорожного сервиса, торговли на юге деревни Никола (в границах населенного пункта), с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

- площадки по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10 единиц южнее деревни Расторопово, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м.

Очистные сооружения канализации:

Проектом предусматриваем строительство локальных очистных сооружений канализации (далее ЛОСК) полной биологической очистки в деревне Никола (0,2 тыс.куб.м/сут) и деревне Расторопово (0,05 тыс.куб.м/сут). Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для ЛОСК мощностью до 0,2 куб.м/сут равен 15 метров.

Котельные:

Проектом предусматривается для теплоснабжения запроектированной общественной застройки в деревне Никола газовая котельная мощностью 0,6 Гкал/час. Для котельной тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающей на газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается на основании расчета рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натуральных исследований и измерений в соответствии с требованиями п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция). Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы, взвешенные вещества и сажа.

Проектом предусматриваются следующие планировочные мероприятия:

1. Если у предприятия не получено решение об установлении санитарно-защитной зоны, но определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, то в соответствии с пунктом 2.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны промышленных производств и объектов должен определяться последовательно: сначала расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и т.д.); затем установленная (окончательная) санитарно-защитная зона на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров. В соответствии со статьей 26 федерального закона Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 01.01.22 ориентировочные, расчетные (предварительные) СЗЗ прекращают существование; ограничения использования земельных участков в них не действует. До 01.10.21 собственники зданий с такими санитарно-защитными зонами обязаны обратиться с заявлениями об установлении СЗЗ/о прекращении существования СЗЗ.

2. Соблюдение режима установленных санитарно-защитных зон для производственных объектов, включая озеленение и недопустимость размещения в этих зонах жилой застройки.

3. Улучшение качества дорожного покрытия, что уменьшает запыленность воздуха.

4. Создание условий для хранения индивидуального автотранспорта в специализированных гаражных зонах с организацией проезда автотранспорта вне жилых территорий.

5. Озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль автомагистралей и дорог шумо- и газопоглощающими породами деревьев и кустарника.

6. Предусмотреть озеленение территории С33 существующих объектов.

7. Реконструкция существующих котельных в деревнях: Никола и Расторопово с целью перевода на газовый вид топлива.

11.2 Поверхностные и подземные воды

### 11.2.1. Существующее положение

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий. Интенсивными источниками загрязнения являются свалки промышленных и бытовых отходов, с территорий которых происходит смыв и фильтрация загрязняющих веществ.

В соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» № 74- ФЗ от 3.06.2006 и Постановлением Правительства Российской Федерации от 6.10.2008 N 743 г. «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон», в целях защиты рек: Звана, Кать и других, проектом учитываются водоохранные (рыбоохранные) зоны (шириной от 50 до 200 метров) и прибрежные защитные полосы (шириной 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В таблице 11.2.1.1 представлены размеры водных объектов на территории муниципальное образование Никольское.

Размеры зон водных объектов

Таблица 11.2.1.1

| №  пп | Название реки,  озера | Куда  впадает | Длина реки,  км,  площадь акватории, га | Ширина  водоохраной  (рыбоохранной)  зоны, м | Ширина  прибрежно защитной полосы, м | Ширина береговой полосы,  м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 |  | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | р.Звана | Реня | 92 | 200 | 50 | 20 |
| 2 | р.Кать | Молога | 64 | 200 | 50 | 20 |
| 3 | р.Белая | Кать | 11 | 100 | 50 | 20 |
| 4 | р.Бережок | Звана | 11 | 100 | 50 | 20 |
| 5 | р.Сенна | Звана | 10 | 100 | 50 | 20 |
| 6 | р.Ястребиха | оз. Кривцово | 11 | 100 | 50 | 20 |
| 7 | руч.Липенский |  | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 8 | руч.Торговец |  | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 9 | руч.Плоский |  | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 10 | руч.Безымянный |  | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 11 | руч.Горский |  | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 12 | р.Заклюцко |  | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 13 | р.Коршутиха |  | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 14 | р.Денисовка |  | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 15 | р.Слеза |  | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |

Примечание: По рекам и ручьям, не включенным в данный список, ширину водоохранных (рыбоохранных) зон принять в зависимости от их протяженности от истока, а для озера с акваторией менее 0,5 кв.км ширину водоохранной зоны принять равной ширине прибрежной защитной полосе. Ширина рыбоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением водохранилища, расположенного на водотоке, или озера, расположенного внутри болота, устанавливается в размере 50 метров.

В соответствии с ч. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации и п.5 Постановления Правительства Российской Федерации от 6.10.2008 N 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон», ширина водоохранной (рыбоохранной) зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны водотока в соответствии с ч.6 ст. 65 Водного кодекса РФ.

Согласно ст. 6 Водного кодекса РФ, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной не менее 20 м. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

В соответствии с ч. 11 ст. 65 Водного кодекса РФ, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного и нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3 градусов и 50 м – для уклона 3 и более градусов.

Согласно ч. 13 ст. 65 Водного кодекса РФ, ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, имеющего особо ценное рыбоохранное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов) устанавливается в размере 200 метров в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» № 74- ФЗ от 3 июня 2006.

На данной территории не располагаются водные объекты, отнесенные к ценным и особо ценным.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются неочищенные стоки сельской ливневой канализации, несанкционированное водоотведение жилого сектора.

На момент проектирования настоящего генплана муниципального образования существующий жилой фонд в основном не обеспечен системами канализации. Жилая и общественная застройка обустроена выгребами. Централизованный сбор и отвод сточных вод на поля фильтрации производится только в деревнях Никола и Расторопово.

Качество воды:

Качество воды оценивается в двух аспектах: с позиции сохранения водотоков как биологических объектов и использованием их в качестве объекта удовлетворения хозяйственно-бытовых и рекреационных нужд населения. В первом случае критериями качества вод выступают предельно-допустимые концентрации (ПДК) рыбохозяйственные, во втором случае – ПДК санитарно-гигиенические.

Наблюдения за качеством поверхностных вод осуществляют: Вологодский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ГУ Вологодский ЦГМС) и ГУ «Аналитический центр».

На территории муниципального образования Никольское централизованное водоснабжение от скважин организовано частично в следующих населенных пунктах: д. Никола, д. Петрово, д. Расторопово, д. Сычево, д. Городок, д. Богуславль, д. Крестцы, д. Емельяниха. В д. Емельяниха имеется водоснабжение нецентрализованное – из общественного шахтного колодца.

Для остальных населенных пунктов муниципального образования Никольское источником водоснабжения являются шахтные колодцы.

Таким образом:

Поверхностные и подземные воды являются приемником недостаточно очищенных и неочищенных сточных вод.

На территории муниципального образования Никольское централизованное водоснабжение организовано частично.

Очистные сооружения ливневой канализации отсутствуют.

Осуществляется контроль качества питьевой воды из скважин, подаваемой населению.

11.2.2 Проектные решения

Водоснабжение муниципального образования Никольское предлагается от существующих и вновь проектируемых водозаборных сооружений.

Проектом рекомендуются следующие мероприятия по улучшению качества поверхностных и подземных вод:

* возможными источниками загрязнения подземных и поверхностных вод могут быть бытовые стоки. Проектом предусматривается реконструкция централизованной канализации только в деревнях Никола и Расторопово. Реконструкция предусматривает ликвидацию полей фильтрации (с последующей рекультивацией территории) и строительство локальных очистных сооружений канализации в деревнях Никола и Расторопово. Стыки канализационных труб зачеканиваются, исключая попадания сточных вод в грунт в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85». В населенных пунктах с незначительным развитием в проекте предлагается децентрализованная система канализации. Водоотведение индивидуальной жилой застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб.м/сут. Остальная жилая застройка оснащена водонепроницаемыми выгребными ямами и септиками с дальнейшим вывозом на близлежащие очистные сооружения канализации;
* вынос источников загрязнения из водоохранных зон;
* разработка и утверждение проекта зон санитарной охраны источника хозяйственно-питьевого водоснабжения;
* выполнение мероприятий в поясах ЗСО источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02;
* контроль за качеством воды для хозяйственно – питьевого водоснабжения и в местах купания людей;
* озеленение и благоустройство водоохранных зон.

11.3.2 Почвы

### 11.3.1. Существующее положение

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, которые содержатся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод.

Основными типами почв на территории муниципального образования являются дерново-подзолистые окультуренные, дерново слабоподзолистые и глееватые.

На территории муниципального образования исследований почвенного покрова не производилось.

11.3.2 Проектные решения

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- регулярная очистка территории муниципального образования от твердого мусора согласно территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Вологодской области, утвержденной приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 29.12.2016 №174 (с изменениями от 07.02.2018 №27);

- ликвидация полей фильтрации (с последующей рекультивацией территории) и строительство локальных очистных сооружений канализации в деревнях Никола и Расторопово;

- реконструкция существующих котельных в д. Никола и д. Расторопово с целью перевода на газовый вид топлива;

- устройство специализированных моек автотранспорта на территориях автохозяйств и при въезде в поселок;

- увеличение объема зеленых насаждений на территории муниципального образования.

11.4 Акустическое загрязнение

Шумовое загрязнение на территории муниципального образования Никольское формируется из следующих составляющих:

- транспортный шум;

- шум от промышленных, транспортных и коммунальных предприятий;

- внутриквартальный шум от хозяйственной деятельности (магазины, вентиляционные и холодильные системы, теле- и радиовещание и т.п.).

Транспортный шум – один из наиболее опасных физических загрязнений окружающей среды, он составляет большую часть шумов, воздействующих на жителей. Транспортный шум представляет собой шум автомобильного транспорта.

Так же к внутриквартальным источникам шума относятся физкультурные и детские игровые площадки во дворах жилых домов, разгрузка товара в магазины, работа трансформаторной подстанции и котельной, мусороуборочные машины.

Наиболее высокие уровни шума на территории жилой застройки создают мусороуборочные операции.

Основными мероприятиями по защите от шумового воздействия являются:

- увеличение расстояния от источника шума до жилой застройки;

- устройство шумозащитных экранов;

- устройство полос зеленых насаждений.

11.5 Электромагнитное загрязнение

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась на 2-5 порядков по сравнению с естественным фоном.

Количество объектов с источниками ЭМП стремительно увеличивается за счет внедрения новых систем мобильной связи (сотовой, телефонной, транковой, спутниковой и радиорелейной), появлением независимых станций радио- и телевидения, увеличением числа персональных компьютеров.

Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В отличие от факторов окружающей среды, электромагнитный, вследствие использования его физических свойств в производстве и быту, невозможно заменить на какой-либо иной, менее вредный, равно как и создать закрытый контур производства электромагнитного излучения. Поэтому в связи с развитием науки и техники проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.

Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередач и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

На территории муниципального образования проходят линии электропередач с высокой мощностью 10 и 35 кВ.

11.6 Радиационная обстановка

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как в целом на территории Вологодской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Вологодским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоемов территории.

Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоемов ниже допустимых. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная. Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10% допустимых значений. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно-допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению уровня безопасности объектов является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

1. **Основные технико-экономические показатели**

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние 2020 год | Расчетный срок 2045 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Территория |  | (по обмеру чертежей) |  |
| 1.1 | Общая площадь земель в установленных границах муниципального образования | га | 22086,795 | 22086,795 |
| 1.2 | Общая площадь населенных пунктов в границах муниципального образования | га | 1197,46 (по обмеру чертежей, после упразднения 2х деревень – 1185,88 | 1159,36 |
| 2. | Население | | | |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 955 | 968 |
| 2.2 | Возрастная структура населения | % |  |  |
| - дети до 17 лет | % | 19,5 | 19,5 |
| - население в трудоспособном возрасте (мужчины - 18-60 лет; женщины - 18-55 лет) | % | 51,5 | 51,5 |
| - население старше трудоспособного возраста | % | 29 | 29 |
| 2.3 | Сезонно проживающее население | чел. | 303 | 373 |
| 3. | Жилищный фонд |  |  |  |
| 3.1 | Жилищный фонд всего | кв.м общей площади квартир | 50119,6, в том числе,  18900,8 – необитаемое,  30471,2 - аварийное | 59540,4 |
| 3.2 | Распределение жилищного фонда | % от жилищного фонда |  |  |
| - в секционной жилой застройке | – | 17,0 | 17,0 |
| - в индивидуальной жилой застройке | – | 83,0 | 83,0 |
| 3.3 | Объем нового жилищного строительства | тыс.кв.м общей площади квартир | - | 9420,8 |
| 3.4 | Объем нового жилищного строительства на месте аварийного | тыс.кв.м общей площади квартир | - | 30471,2 |
| 3.5 | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | кв.м/чел. | 24,8 | 44,40 |
| 4. | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения | | | |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации, всего/1000 жителей | 1 место | 150 | 150 |
| 4.2 | Общеобразовательные организации, всего/1000 жителей | 1 место | 200 | 200 |
| 4.3 | Образовательные организации дополнительного образования детей – всего | 1 место | - | 20 |
| 4.4 | Объекты здравоохранения (ФАП) - всего | 1 объект | 1 | 1 |
| 4.5 | Торговые объекты - всего/1000 жителей | м2 торговой площади | 366,2 | 366,2 |
| 4.6 | Объекты общественного питания - всего/1000 жителей | 1 посадочное место | - | - |
| 4.7 | Объекты бытового обслуживания - всего/1000 жителей | 1 рабочее место | - | 7 |
| 4.8 | Территория плоскостных спортивных сооружений (спортивные площадки) - всего/1000 жителей | м2 | 0,0264 га | 0,8436 |
| 4.9 | Тренажерные залы общего пользования – всего/1000 жителей | м2 площади пола зала | - | - |
| 4.10 | Культурно-досуговые учреждения клубного типа - всего/500-1000 жителей | 1 зрительское место | 300 | 300 |
| 4.11 | Общедоступные библиотеки – всего | 1 объект | 2 | 2 |
| 4.12 | Отделение почтовой связи – всего | 1 объект | 1 | 1 |
| 4.13 | Пожарное депо – всего | 1 пожарный автомобиль | 1 | 1 |
| 4.14 | Банно-оздоровительный комплекс - всего/1000 жителей | 1 помывочное место | - | - |
| 4.15 | Аптека | 1объект | 1 | 1 |
| 4.16 | Турбаза | 1 объект | - | 1 |
| 4.17 | Кемпинг - всего | 1 место | - | - |
| 4.18 | Придорожный сервис, торговля | 1 объект | - | 1 |
| 5 | Транспортная инфраструктура |  |  |  |
| 5.1 | Протяженность линий общественного пассажирского транспорта |  |  |  |
| - автобус | км | 28,02 | 28,02 |
| 5.2 | Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе: | км | 83,068 | 83,068 |
| -регионального и(или )межмуниципального значения | км | 57,868 | 57,868 |
| - муниципального значения | км | 25,2 | 25,2 |
| 5.3 | Общая протяженность дорог общего пользования | км | 83,068 | 83,068 |
| - усовершенствованными твердыми (асфальтобетон); | км | 42,868 | 42,868 |
| - переходными (гравийными) | км | 20,700 | 20,700 |
| -низшим (грунтовым) | км | 19,500 | 19,500 |
| 5.4 | Из общей протяженности улиц и дорог - улицы и дороги, неудовлетворяющие пропускной способности | % | - | - |
| 5.5 | Количество транспортных развязок в разных уровнях | единиц | - | - |
| 6 | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории |  |  |  |
| 6.1. | Водоснабжение |  |  |  |
| 6.1.1. | Водопотребление - всего | тыс.куб.м./сутки | 0,295 | 0,421 |
| в том числе: |  |  |  |
| - на хозяйственно-питьевые нужды | «-« | 0,232 | 0,35 |
| - на полив территории | «-« | 0,063 | 0,067 |
| 6.1.2 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 6.1.3 | Производительность водозаборных сооружений | тыс.куб.м./час | 0,032 | 0,034 |
| в том числе водозаборов поземных вод | тыс.куб.м./час | 0,032 | 0,034 |
| 6.1.4 | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л./сутки на чел. | 234,53 | 313,61 |
| в том числе на хозяйственно-питьевые нужды | «-« | 234,53 | 313,61 |
| 6.1.5 | Протяженность сетей | км | 11,0 | \*\* |
| 6.2. | Канализация |  |  |  |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод на очистные сооружения - всего | тыс.куб.м./сутки | - | 0,296 |
| в том числе: |  |  |  |
| - хозяйственно-бытовые сточные воды | «-« | - | 0,296 |
| - производственные сточные воды | «-« | - | - |
| 6.2.2 | Производительность очистных сооружений канализации | тыс.куб.м./сутки | - | 0,250 |
| 6.2.3 | Протяженность сетей | км | 4,4 | \*\* |
|  |  |  |  |  |
| 6.3 | Электроснабжение |  |  |  |
| 6.3.1 | Годовое электропотребление, в том числе: | МВт\*ч |  |  |
| - на производственные нужды | «-« | \*\* | 836,6 |
| - на коммунально-бытовые нужды | «-« | 1218,2 | 1734,2 |
| 6.3.2 | Удельное потребление электроэнергии для сельских населенных пунктов на 1 чел. | кВт\*ч/год | 968,3 | 1293,0 |
| 6.3.3 | Источники покрытия нагрузок | МВА | 4335,0 | 4748,0 |
| 6.4. | Теплоснабжение | Гкал/час | 2,87\*\* | 3,27\*\* |
| 6.5. | Газоснабжение |  |  |  |
| 6.5.1. | Потребление природного газа | млн. куб.м./год | - | 1,25\*\* |
| 6.5.2 | Потребление сжиженного газа | тыс. куб.м./год | данных нет | 12,75\*\* |
| 6.6. | Санитарная очистка территории |  |  |  |
| 6.6.1. | Объем бытовых отходов | тыс.т/год | 0,297 | 0,314 |
| 7 | Ритуальное обслуживание населения |  |  |  |
| 7.1 | Общее количество кладбищ | единиц | 3 | 4 |

\*\*-необходимо уточнение при рабочем проектировании

1. часть 3 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-1)
2. Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области. [↑](#footnote-ref-2)
3. Статья 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-3)
4. Статья 6 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ (ред. от 05.04.2016) «О мелиорации земель». [↑](#footnote-ref-4)
5. Статья 29 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ (ред. от 05.04.2016) «О мелиорации земель». [↑](#footnote-ref-5)
6. Статья 30 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ (ред. от 05.04.2016) «О мелиорации земель». [↑](#footnote-ref-6)
7. Статья 31 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ (ред. от 05.04.2016) «О мелиорации земель». [↑](#footnote-ref-7)
8. Утвержденного приказом Департамента лесного комплекса Вологодской области от 29.10.2018 № 1616 (ред. от 13.12.2019). [↑](#footnote-ref-8)
9. Таблица 1.1.2.1 Лесохозяйственного регламента Устюженского лесничества Вологодской области, утвержденного приказом Департамента лесного комплекса Вологодской области от 29.10.2018 № 1616. [↑](#footnote-ref-9)
10. Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. «Современный экономический словарь. - 6-е изд., перераб. и доп. - М.» (ИНФРА-М, 2011). [↑](#footnote-ref-10)
11. Статья 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ (ред. от 25.12.2018) «О развитии сельского хозяйства». [↑](#footnote-ref-11)
12. Статья 50.7 Лесного кодекса Российской Федерации [↑](#footnote-ref-12)
13. Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. «Современный экономический словарь. - 6-е изд., перераб. и доп. - М.» (ИНФРА-М, 2011). [↑](#footnote-ref-13)
14. Статья 1 Федерального закон от 24.10.1997 № 134-ФЗ (ред. от 01.04.2019) «О прожиточном минимуме в Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-14)
15. Письмо администрации муниципального образования Никольское от 26.03.2020 № 61. [↑](#footnote-ref-15)
16. Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. «Современный экономический словарь. - 6-е изд., перераб. и доп. - М.» (ИНФРА-М, 2011). [↑](#footnote-ref-16)
17. Письмо администрации муниципального образования Никольское от 26.03.2020 № 61. [↑](#footnote-ref-17)
18. [Анализ повозрастных рисков смертности населения. Методические рекомендации](https://cloud.consultant.ru/cloud/cgi/online.cgi?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=EXP&n=346481&dst=100468&fld=134), [утвержденные Минздравом Российской Федерации от 22.01.2001 № 11-3/25-09](https://cloud.consultant.ru/cloud/cgi/online.cgi?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=EXP&n=346481&dst=100468&fld=134). [↑](#footnote-ref-18)
19. Письмо администрации муниципального образования Никольское от 26.03.2020 № 61. [↑](#footnote-ref-19)
20. Статья 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-20)
21. Часть 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-21)
22. Часть 1 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-22)
23. Часть 4 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-23)
24. Часть 8 статьи 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-24)
25. часть 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-25)
26. Утвержден приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288. [↑](#footnote-ref-26)
27. Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственного реестра и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»; пункт 5 письма Минэкономразвития России от 15.09.2017 № 26268-ВА/Д23. [↑](#footnote-ref-27)
28. статья 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-28)
29. Письмо от 28.01.2020 № 6-3/75. [↑](#footnote-ref-29)
30. Постановление Правительства Вологодской области от 14.01.2013 № 13 (ред. от 21.10.2019) «Об автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся на территории Вологодской области». [↑](#footnote-ref-30)
31. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 26.09.2001 № 24 (ред. от 28.06.2010) «О введении в действие Санитарных правил». [↑](#footnote-ref-31)
32. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10"О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (с изм. от 25.09.2014). [↑](#footnote-ref-32)
33. СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности, утвержден Приказом МЧС России от 25.03.2009 № 178 (ред. от 09.12.2010). [↑](#footnote-ref-33)
34. СП 10.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности, утвержден приказом МЧС России от 25.03.2009 № 180 (ред. от 09.12.2010). [↑](#footnote-ref-34)
35. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Никольское Устюженского муниципального района Вологодской области, утверждены Решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 26.04.2018 № 26. [↑](#footnote-ref-35)
36. СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр). [↑](#footnote-ref-36)
37. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014) "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 № 10995). [↑](#footnote-ref-37)
38. ГОСТ 31416-2009. Межгосударственный стандарт. Трубы и муфты хризотилцементные. Технические условия (введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 17.06.2010 № 98-ст). [↑](#footnote-ref-38)
39. ГОСТ 18599-2001. Межгосударственный стандарт. Трубы напорные из полиэтилена. Технические условия, утвержден Постановлением Госстандарта РФ от 23.03.2002 № 112-ст (ред. от 11.04.2013). [↑](#footnote-ref-39)
40. РД-АПК 1.10.15.02-17. Система нормативных документов агропромышленного комплекса Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета (утверждены и введены в действие Минсельхозом России 23.05.2017). [↑](#footnote-ref-40)
41. СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы (утвержден Главным государственным санитарным врачом РФ 22.06.2000) (с изм. от 04.02.2011, с изм. от 25.09.2014). [↑](#footnote-ref-41)
42. СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780 (ред. от 03.12.2016). [↑](#footnote-ref-42)
43. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26.06.2003 № 112. [↑](#footnote-ref-43)
44. «СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», одобрен Постановлением Госстроя России от 26.06.2003 № 112. [↑](#footnote-ref-44)
45. Типовая методика расчета норм потребления природного газа населением в квартирах (домах) на приготовление пищи, горячей воды и отопление в условиях отсутствия приборов учета расхода газа, утверждена Минтопэнерго России 11.09.1993 и согласована с ГП «Росстройгазификация» 09.09.1993. [↑](#footnote-ref-45)
46. Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 (ред. от 17.05.2016) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». [↑](#footnote-ref-46)
47. СП 31-110-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий, одобрен и рекомендован к применению Постановлением Госстроя РФ от 26.10.2003 № 194. [↑](#footnote-ref-47)
48. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержден Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр. [↑](#footnote-ref-48)
49. Постановление Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (ред. от 27.12.2019). [↑](#footnote-ref-49)
50. 1 Схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2020-2024 годы. [↑](#footnote-ref-50)
51. Приказ Минкомсвязи России от 05.03.2019 года № 81 «Об утверждении Перечня населенных пунктов, расположенных вне зоны охвата сетью эфирной цифровой наземной трансляции обязательных общедоступных телеканалов и (или) радиоканалов, с указанием для каждого населенного пункта перечня операторов обязательных общедоступных телеканалов и (или) радиоканалов, оказывающих услуги связи для целей телевизионного вещания и (или) радиовещания с использованием сетей спутникового телерадиовещания в таких населенных пунктах» [↑](#footnote-ref-51)
52. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи». [↑](#footnote-ref-52)
53. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов». [↑](#footnote-ref-53)
54. Статья 104 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-54)
55. Статья 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-55)
56. Часть 6 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-56)
57. Часть 10 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-57)
58. Часть 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-58)
59. Часть 19 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-59)
60. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». [↑](#footnote-ref-60)
61. Ст. 2 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О газоснабжении в Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-61)
62. Постановление Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 (ред. от 15.07.2019) «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов». [↑](#footnote-ref-62)
63. ст. 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О газоснабжении в Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-63)
64. ч. 4 Правил охраны магистральных газопроводов. [↑](#footnote-ref-64)
65. п. 7 ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ (ред. от 06.06.2019) «О связи». [↑](#footnote-ref-65)
66. п. 27 ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ (ред. от 06.06.2019) «О связи». [↑](#footnote-ref-66)
67. Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-67)
68. ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-68)
69. ч.2 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-69)
70. ч.15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-70)
71. ч.17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-71)
72. Постановление Правительства РФ от 10.01.2009 № 17 (ред. от 30.11.2019) «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов». [↑](#footnote-ref-72)
73. ч. 2 ст. 48 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов». [↑](#footnote-ref-73)
74. Постановление Правительства РФ от 06.10.2008 № 743 (ред. от 20.01.2016) «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон». [↑](#footnote-ref-74)
75. Ч. 16 Правил установления рыбоохранных зон. [↑](#footnote-ref-75)
76. ст. 18 Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». [↑](#footnote-ref-76)
77. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002№ 10 (с изм. от 25.09.2014) «О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02». [↑](#footnote-ref-77)
78. РД-АПК 1.10.07.01-12. Система рекомендательных документов в агропромышленном комплексе Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию ветеринарных объектов для животноводческих, звероводческих, птицеводческих предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, утверждены и введены в действие Минсельхозом России 06.07.2012. [↑](#footnote-ref-78)
79. ч. 2 ст. 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». [↑](#footnote-ref-79)
80. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». [↑](#footnote-ref-80)
81. Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон». [↑](#footnote-ref-81)
82. п. 5 ст. 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении». [↑](#footnote-ref-82)
83. Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей». [↑](#footnote-ref-83)