



# Новоземельские вести

Газета муниципального образования городской округ «Новая Земля»  
Приложение

Выходит с сентября 2004 г.

пятница, 12 февраля 2021 года

№ 05 (809)

## ПРИЛОЖЕНИЕ к газете «Новоземельские вести» от 12 февраля 2021 года № 05 (809) с нормативными документами МО ГО «Новая Земля»

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "НОВАЯ ЗЕМЛЯ"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"12" февраля 2021 г. № 02

г. Архангельск-55

**О проведении публичных слушаний для обсуждения проекта  
Правил благоустройства территории муниципального  
образования городской округ "Новая Земля"**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа Архангельской области "Новая Земля", Положением "О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании "Новая Земля", утвержденным решением Совета депутатов МО ГО "Новая Земля" от 26.04.2018 года № 84, для обсуждения с участием жителей муниципального образования городского округа "Новая Земля" проекта Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ "Новая Земля", постановляю:

1. Постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, утвержденной постановлением администрации муниципального образования городской округ "Новая Земля" от 22 октября 2019 года № 18 (в редакции от 7 апреля 2020 года № 07), в составе: председателя комиссии Перфилова А.А., заместителя председателя комиссии Шевченко И.В., членов комиссии Холод О.М., Белянкиной Я.А., Сторчак М.А., Шабалиной Е.Б., Сайфутдиновой Д.Р., при секретаре Кравцовой Т.Н. подготовить и провести публичные слушания для обсуждения с участием жителей муниципального образования "Новая Земля" проекта Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ "Новая Земля". Председательствующим на публичных слушаниях назначить заместителя председателя постоянно действующей комиссии Шевченко И.В.

2. На время обсуждения проекта Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ "Новая Земля" включить в состав постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний ведущего специалиста отдела экономики и финансов администрации Никулину Л.И.

3. Установить срок обсуждения населением проекта Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ "Новая Земля" 31 день с 12 февраля 2021 года по 14 марта 2021 года.

4. Публичные слушания провести 15 марта 2021 года с 17.00 в помещении администрации по адресу: Архангельская область, рп Белушья Губа, ул. Советская, д.16, кабинет № 1.

5. Учет предложений, замечаний и заявлений граждан по проекту Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ "Новая Земля" осуществляется с 12 февраля 2021 года по 14 марта 2021 года в кабинете № 3 администрации (справки по телефону 10-93).

6. На публичные слушания приглашаются с правом выступления жители муниципального образования, представители трудовых коллективов, общественных объединений, руководители воинских частей и организаций, расположенных на территории муниципального образования городского округа "Новая Земля",

депутаты Совета депутатов, должностные лица администрации.

7. Информацию о проведении публичных слушаний, а также проект Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ "Новая Земля" опубликовать в газете "Новоземельские вести" и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ "Новая Земля".

8. Секретарю постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний Кравцовой Т.Н. представить главе муниципального образования городского округа "Новая Земля" протокол и заключение по результатам публичных слушаний 18 марта 2021 года.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Ж.К. Мусин

УТВЕРЖДЕНЫ  
Постановлением  
главы муниципального образования  
городской округ "Новая Земля"  
от 17.04.2012 № 10

ПРАВИЛА  
благоустройства территории муниципального образования  
городской округ "Новая Земля"

### 1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ "Новая Земля" (далее - Правила) разработаны для обеспечения благоустройства, поддержания чистоты и порядка на территории городского округа "Новая Земля".

1.2. Настоящие Правила определяют порядок и единые нормы выполнения работ по уборке, содержанию объектов, мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, а также устанавливают обязательные для исполнения требования в сфере обеспечения внешнего благоустройства и чистоты городского округа "Новая Земля".

1.3. Правила обязательны к исполнению для всех юридических лиц, независимо от их организационно-правовой формы, а также для физических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории городского округа "Новая Земля" земельных участков, зданий, строений и сооружений.

1.4. Настоящие Правила определяют порядок и единые нормы выполнения работ по благоустройству и уборке в соответствии с:

Жилищным кодексом Российской Федерации;  
Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64;

Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда";

а также в соответствии с иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Архангельской области, определяющими требования к благоустройству, защите окружающей среды, проведению работ, нарушающих существующее благоустройство.

### 2. Основные термины и понятия

Для целей настоящих Правил применяются следующие основные термины и понятия:

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Настоящими правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего

пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий

уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, улицы, проезды);

специализированные организации - предприятия, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, управляющие компании, заключившие договора с заказчиками на санитарное содержание и уборку территории;

объекты малых архитектурных форм - скамейки, лавочки, декоративные ограждения, урны, цветники, газоны, светильники, декоративные скульптуры, оборудование детских и спортивных площадок, заборы, ограждения тротуаров, павильоны ожидания транспорта, спортивные сооружения, стенды для афиш, объявлений, фонари уличного освещения и другие;

временные сооружения - мобильные, некапитального строения, не связанные прочно с земельным участком (установленные без фундамента или свай) объекты (металлические гаражи, контейнеры, хозяйственные постройки, торговые автоматы и платежные терминалы);

нестационарные торговые объекты - торговые объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

фасад здания - наружная сторона здания или сооружения.

Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и другие;

дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты благоустройства и общественного пользования;

земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 см, забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, отсыпкой грунтом на высоту более 50 см;

прилегающая территория - участок территории общего пользования с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, находящийся в пользовании или в собственности юридических или физических лиц;

объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

ночное время - период времени с 23.00 часов до 06.00 часов.

### 3. Порядок закрепления территорий с целью их уборки, санитарного содержания и благоустройства

3.1. Благоустройство территории городского округа "Новая Земля" осуществляется всеми гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от их организационно-правовой формы в пределах закреплённой за ними зоны уборки и санитарного содержания территории.

3.2. Благоустройство территорий общего пользования осуществляется специализированными организациями, на которые возложено выполнение данного вида деятельности.

3.3. Зона уборки и санитарного содержания территории включает земельный участок, используемый юридическими и физическими лицами на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, а также прилегающую территорию.

3.4. Границы прилегающей территории, если иное не установлено договорами пользования земельным участком (договором аренды, безвозмездного срочного пользования), определяются:

а) территорией в пределах 05 метров от границ земельного участка, на котором расположены здания, строения или сооружения, используемые юридическими лицами в промышленных и коммерческих целях, а также физическими лицами - домовладельцами, при условии, если здание, строение или сооружение расположено в значительной удалённости от других зданий (более 50 метров). В ином случае - до оси промежуточной территории, расположенной между двумя соседними земельными участками;

б) на строительных площадках - территория не менее 10 метров от ограждения стройки по всему периметру;

в) для нестационарных торговых объектов - в радиусе не менее

05 метров.

Образуемая зона уборки и санитарного содержания должна быть закреплена в схематической карте.

Любое юридическое лицо должно иметь схематическую карту уборки и санитарного содержания территории, согласованную с Администрацией муниципального образования городской округ "Новая Земля".

В схематической карте уборки и санитарного содержания территории должны быть установлены места складирования снега, счищаемого с прилегающей территории при зимней уборке.

### 4. Уборка территории

4.1. На территории земельных участков, находящихся в собственности или пользовании физических и юридических лиц, а также во всех общественных местах - улицах, дворах, стадионах, на территориях, где расположены объекты торговли и общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, других местах массового посещения людей и прилегающих к ним территориях, должны соблюдаться чистота и порядок.

4.2. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, детских и лечебных заведений осуществляется организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.

4.3. Для предотвращения засорения улиц и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов ёмкости малого размера - не более 0,35 м<sup>3</sup> (урны, баки). Установка ёмкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпающихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

4.4. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде. Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

4.5. Не допускается:

4.5.1. В местах общественного использования, включая территории хозяйствующих субъектов, сбрасывать бытовой и строительный мусор в не отведенные для этих целей места. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка;

4.5.2. Перемещать на проезжую часть улиц, дорог мусор, снег, собираемые с дворовых территорий и тротуаров;

4.5.3. На территории жилой застройки и на иных территориях общего пользования запрещается сжигать мусор, траву, тару, производственные отходы, разводить костры;

4.5.4. Перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару без покрытия тентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог, улиц и прилегающих территорий;

4.5.5. Захоронение мусора на территориях хозяйствующих субъектов, прилегающих территориях и озелененных территориях;

4.5.6. В полосе отвода автомобильных дорог запрещается производить свалку промышленных, бытовых и других отходов, а также слив масел и топлива в неустановленных местах;

4.5.7. Сброс неочищенных вод в водоёмы.

4.6. Ртутьсодержащие осветительные приборы (отработанные и брак) должны храниться в герметичной таре в отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для демонтажа.

4.7. Хранение и отстой грузового автотранспорта допускаются только в гаражах, на специализированных автостоянках или автопредприятиях. Санитарная очистка и вывоз мусора с автостоянок, гаражей должны производиться в установленном законом порядке специализированными предприятиями. Мойка, чистка транспортных средств разрешаются в специально отведенных местах.

4.8. Владельцы нестационарных торговых объектов должны иметь урны у каждой торговой точки, содержать в чистоте прилегающую территорию, для чего в течение дня и по окончании работы очищать от мусора закреплённую территорию, иметь договоры со специализированной организацией на вывоз мусора.

4.9. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару с немедленной

вывозкой

силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

4.10. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского округа на основании распоряжения Администрации муниципального образования городской округ "Новая Земля".

4.11. Особенности уборки территорий в осенне-зимний период.

4.11.1. Уборка территорий в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 15 июня и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, посыпку улиц противогололедным материалом;

4.11.2. Посыпку противогололедным материалом следует начинать немедленно с появлением гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы;

4.11.3. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности - ограждением вероятного места падения снега и сосулек, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

4.11.4. Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться владельцами строений. На проездах, убираемых специализированными организациями, снег должен сбрасываться с крыш до общей уборки снега.

4.11.5. Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне;
- ближе 5 м от пешеходного перехода;
- ближе 10 м от остановочного пункта общественного транспорта;
- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- на тротуарах.

4.11.6. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лица обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

## 5. Содержание фасадов зданий, сооружений, улиц и других элементов благоустройства

5.1. Физические, должностные и юридические лица, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, владении, пользовании, аренде, на балансе или по договору на обслуживание, имеющие здания, сооружения (в том числе временные) или нежилые помещения в жилом доме, опоры линий электропередач, малые архитектурные формы, обязаны содержать в исправном техническом и эстетическом состоянии внешний вид этих объектов.

5.2. Окраска, побелка, капитальный и текущий ремонт фасадов зданий, жилых домов, сооружений, в том числе временных, производится в зависимости от их технического состояния и эстетического вида.

5.3. Запрещается окрашивание оконных переплетов с наружной стороны краской (использование цвета пластиковых окон), отличающихся по цвету от установленного для данного здания.

5.4. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах, информационных щитах, досках объявлений.

5.5. На всех зданиях и жилых домах вывешиваются и содержатся в исправном состоянии номерные знаки, а на зданиях и домах, выходящих на перекрестки, - таблички с наименованием улицы, переулка, площади и соответствующего номера дома.

5.6. Всем видам транспорта запрещается заезжать на газоны, хозяйственные, спортивные и детские игровые площадки.

5.7. Стоянка и хранение транспортных средств производится на специально отведенных для этой цели местах, содержание которых, а также подъездных путей к ним, осуществляется владельцами стоянок, транспортных средств или лицами, к которым прибывают данные транспортные средства.

5.8. Временная стоянка транспортных средств на дворовых территориях, вблизи жилых домов и детских учреждений допускается, если при этом не создаются помехи для движения автотранспорта и пешеходов, и разрешается с неработающим двигателем.

## 6. Установка, содержание и ремонт временных сооружений, построек и малых архитектурных форм

6.1. Установка нестационарных торговых объектов и летних кафе возможна при условии оформленных прав на земельные участки в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

Внешний вид (в т.ч. форма, окраска, материал стен) нестационарных торговых объектов должен быть согласован с Администрацией муниципального образования городской округ "Новая Земля".

При этом такие объекты должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием.

6.2. Объекты мелкорозничной торговой сети и летних кафе не должны размещаться на транзитной части тротуаров и пешеходных путей.

6.3. Не допускается размещение временных (некапитальных) строений на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных), в охранный зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе, чем 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций.

6.4. При осуществлении уличной торговли в течение рабочего времени должна осуществляться уборка территории, прилегающей к месту торговли, после окончания торговли территория места должна быть убрана.

Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны оборудовать торговую точку урнами, также разместить рядом закрывающийся контейнер для сбора ТБО и не допускать их переполнения, заключить договор со специализированной организацией на вывоз ТБО. Размещение летнего кафе предусматривает наличие туалета.

6.5. Используемому тару и прочий упаковочный материал организации, осуществляющие торговлю, должны вывозить по мере накопления. Запрещается складировать тару у магазинов, павильонов, киосков, палаток, лотков, на контейнерных площадках для сбора ТБО. Временное складирование тары производится только в специальных помещениях.

При выездной торговле тара и прочий упаковочный материал вывозятся ежедневно по окончании работы и при необходимости - в течение дня.

6.6. Запрещается:

6.6.1. Устанавливать к объектам торговли, в том числе к объектам мелкорозничной торговой сети и летним кафе, пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными проектами, использовать их под складские цели.

6.6.2. Самовольно устанавливать объекты мелкорозничной торговой сети, летние кафе, оборудование и приспособления для торговли.

6.6.3. Оставлять на улицах и других местах после окончания торговли передвижные тележки, лотки, контейнеры, другое торговое оборудование и не убраный после торговли мусор.

6.7. Самовольно установленные объекты, указанные в пункте 6.1. настоящих Правил, подлежат сносу в установленном порядке.

6.8. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в установленном порядке, на основании разрешения Администрации муниципального образования городской округ "Новая Земля".

6.9. Установка малых архитектурных форм в городском округе "Новая Земля" осуществляется в соответствии со схемой размещения по согласованию с Администрацией муниципального образования городской округ "Новая Земля".

6.10. Окраску объектов малых архитектурных форм необходимо производить не реже одного раза в год, текущий ремонт - по мере необходимости.

6.11. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным и безопасным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

6.12. Спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках.

Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и другое).

## 7. Обустройство и содержание территорий при проведении строительных работ

7.1. Обязанность по надлежащему санитарному содержанию строительных площадок и прилегающей к ней территории возлагается на генеральную подрядную организацию, осуществляющую эксплуатацию строительного объекта.

7.2. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства возлагается на заказчика-застройщика, собственника или арендатора земельного участка.

7.3. Территория стройплощадки по всему периметру должна быть ограждена забором, предотвращать попадание посторонних в разрытые траншеи и котлованы. Ограждение строительной площадки должно производиться в соответствии с проектом в установленном порядке. При завершении работ ограждения и леса должны быть разобраны и вывезены.

7.4. Для складирования мусора и сбора отходов строительного производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации строительства должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен бункер-накопитель.

Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки.

7.5. При въезде на строительную площадку должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, собственника и (или) заказчика, подрядчика (генподрядчика),

производящего работы, фамилии, должности и телефона производителя работ по объекту.

7.6. При осуществлении индивидуального жилищного строительства ответственность за сбор и вывоз крупногабаритного бытового мусора и строительных отходов возлагается на застройщика, собственника, владельца или пользователя земельного участка. Строительные отходы они обязаны вывезти за свой счет, заключив договор со специализированной организацией. Для сбора вышеуказанного мусора застройщик на отведенной под застройку территории обязан установить индивидуальный бункер-накопитель (контейнер, бункер).

7.7. При производстве работ запрещается:

7.7.1. Повреждать существующие сооружения и элементы благоустройства, приготавливать раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

7.7.2. Производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

7.7.3. Оставлять на проездах, подъездах, тротуарах, газонах землю и строительный мусор;

7.8. В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить об этом организациям, эксплуатирующим действующие подземные коммуникации и сооружения.

7.9. В процессе производства земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ место производства работ должно быть огорожено ограждениями установленного образца, обеспечено аварийным освещением, необходимыми указателями, бункерами - накопителями для сбора строительных отходов.

7.10. Запрещается проведение земляных, ремонтных, строительных, разгрузочно-погрузочных и иных видов работ в ночное время, если такие работы нарушают или могут нарушить тишину и покой граждан, за исключением работ, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и аварий.

## 8. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций

8.1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, электросети, горячее водоснабжение и другие) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

8.2. Не допускается повреждение линий теплотрасс, топливо-, водопроводов, линий электропередач и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

8.3. Не допускаются отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплотрасс, топливо-, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

8.4. Водоотводные сооружения, принадлежащие организациям (юридическим лицам), обслуживаются соответствующими организациями. Извлечение осадков из смотровых колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

8.5. К люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), должен быть обеспечен свободный подъезд.

8.6. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартирных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

8.6.1. Открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

8.6.2. Производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

8.6.3. Возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором;

8.6.4. Оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

8.6.5. Отводить поверхностные воды в систему канализации;

8.6.6. Пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных

целях.

## 9. Создание, содержание и охрана зеленых насаждений

9.1. Производство работ по строительству и реконструкции объектов озеленения может осуществляться физическими и юридическими лицами только при наличии проектной документации.

9.2. Озеленение территорий общего пользования, создание газонов из естественных насаждений осуществляется по планам благоустройства и озеленения по согласованию с Администрацией муниципального образования городской округ "Новая Земля". Приемку работ по озеленению на территориях общего пользования производит комиссия, создаваемая Администрацией муниципального образования городской округ "Новая Земля".

9.3. Организации различных форм собственности, индивидуальные предприниматели и граждане, на земельных участках которых имеются зеленые насаждения, осуществляют их содержание за счет собственных средств.

9.4. Содержание зеленых насаждений включает в себя уход, содержание, восстановление и реконструкцию насаждений, проведение профилактических и лечебных мероприятий.

Для содержания зеленых насаждений проводятся следующие мероприятия:

- восстановление газонов и клумб с добавлением растительного грунта, посевом трав и посадкой цветов;

- периодическая уборка газонов, удаление мусора и сорной растительности;

- внесение органических и минеральных удобрений.

9.5. Физические и юридические лица обязаны:

- обеспечить сохранность зеленых насаждений и проводить уход за ними;

- не допускать вытаптывания газонов, складирования на них материалов, песка, мусора, снега, льда;

- при наличии водоемов на объектах озеленения содержать их в чистоте.

9.6. На территориях зеленых насаждений запрещается:

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять, портить газоны, дорожки; срывать листья и цветы;

- портить скамейки, ограды;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда на участках, имеющих зеленые насаждения;

- добывать растительную землю, песок, дерн и производить другие раскопки.

## 10. Освещение

10.1. Улицы, дороги, площади, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток.

10.2. Освещение осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с Администрацией муниципального образования городской округ "Новая Земля".

## 11. Ответственность за нарушение

За нарушение настоящих Правил физические и юридические лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Архангельской области. виновные в нарушении данных Правил привлекаются к административной ответственности в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, областным законом от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ "Об административных правонарушениях".