**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по извещению**

**№ 080715/3263724/01 от 08.07.2015**

**г. Суровикино 30.07.2015**

1. Аукционная комиссия, утвержденная постановлением главы администрации Суровикинского муниципального района от 27.04.2015 № 428 «Об утверждении Положения о комиссии по предоставлению муниципального имущества в аренду, в безвозмездное пользование, в доверительное управление, по иным договорам, предусматривающим переход прав в отношении муниципального имущества», 30.07.2015, по адресу организатора аукциона (404415, Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Ленина, 64) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе.

 Члены комиссии должным образом уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

 Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |
| --- |
| Председатель комиссии:1. Рывкин Н.В. |
| Заместитель председателя комиссии:2. Гречишникова М.В.  |
| Секретарь:3. Сидорова О.Н.  |
| Член комиссии:4. Гречишников А.А.  |
| Член комиссии:5. Фролова Н.И. |

Всего на заседании присутствовали 5 членов комиссии, что составило 83,33 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

 2. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов **http://**[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Суровикинского муниципального района по адресу: **http://**[**www.surregion.ru**](http://www.surregion.ru) **08.07.2015.**

 3. Предмет аукциона: заключение договоров аренды муниципального имущества Суровикинского муниципального района Волгоградской области сроком на 5 лет, по трем лотам.

**Целевое назначение –** офисные помещения.

Муниципальное имущество, права на которое по итогам аукциона передаются по договорам аренды:

– ЛОТ № 1 - нежилое помещение, общей площадью 12,1 кв.м., которое представляет собой часть помещения 1-го этажа двухэтажного кирпичного здания, расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Ленина, дом № 68;

- ЛОТ № 2- муниципальное имущество,общей площадью 16,3 кв.м., состоящее из полезной площади 12,3 кв.м. и части вспомогательных и технических помещений, используемых арендатором совместно с другими пользователями здания, площадью 4,0 кв.м., которое представляет собой часть помещений одноэтажного кирпичного здания, расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Ленина, дом № 64а;

- ЛОТ № 3 - муниципальное имущество,общей площадью 21,3 кв.м., состоящее из полезной площади 16,1 кв.м. и части вспомогательных и технических помещений, используемых арендатором совместно с другими пользователями здания, площадью 5,2 кв.м., которое представляет собой часть помещений одноэтажного кирпичного здания, расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Ленина, дом № 64а.

 4. Срок предоставления заявок на участие в открытом аукционе истек в 10.00 часов 30.07.2015. Начало рассмотрения заявок – 10.00 часов 30.07.2015.

5. Всего на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимого муниципального имущества в порядке и сроки, установленные аукционной документацией, согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды, зарегистрированы заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организации,ФИО участника | Дата предоставления заявки | Время предоставления заявки | Количество заявок по лотам |
| **ЛОТ № 1** |
|  Заявителей нет |
| **ЛОТ № 2** |
| 1. | ИП Панчишкина Н.И. | 23.07.2015 | 11 час.30мин. | 1 |
|  | **Итого: 1 заявитель** |  |  |  |
| **ЛОТ № 3** |
| 1. | ИП Колесникова Е.И. | 23.07.2015 | 10 час.15мин. | 1 |
|  | **Итого: 1 заявитель** |  |  |  |

 5.1. Так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, **по лоту № 1**, не подано ни одной заявки, на основании п. 129, 133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», **признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся.**

 6. По результатам рассмотрения заявок и представленных документов комиссией принято решение:

 6.1**. По ЛОТУ № 2**

 **Допустить** индивидуального предпринимателя Панчишкину Н.И., ИНН 340300138606, ОГРН 304345515600025, к участию в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества,общей площадью 16,3 кв.м., состоящего из полезной площади 12,3 кв.м. и части вспомогательных и технических помещений, используемых арендатором совместно с другими пользователями здания, площадью 4,0 кв.м., которое представляет собой часть помещений одноэтажного кирпичного здания, расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Ленина, дом № 64а.

 **Признать** ИП Панчишкину Н.И. участником открытого аукциона.

 Признать **аукцион несостоявшимся** по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, в соответствии с пунктом 129, 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67.

 **Заключить** с ИП Панчишкиной Н.И. **договор аренды муниципального имущества** – общей площадью 16,3 кв.м., состоящего из полезной площади 12,3 кв.м. и части вспомогательных и технических помещений, используемых арендатором совместно с другими пользователями здания, площадью 4,0 кв.м., которое представляет собой часть помещений одноэтажного кирпичного здания, расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Ленина, дом № 64а, сроком на 5 лет, в соответствии с п. 15 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества на условиях и по цене, предусмотренной документацией об аукционе. Начальная (минимальная) цена договора составляет  79361,00 (семьдесят девять тысяч триста шестьдесят один) рубль (без учета НДС), за 1 год (12 месяцев) аренды за все помещение.

 6.2. **По ЛОТУ № 3**

 **Допустить** индивидуального предпринимателя Колесникову Е.И., ИНН 343000940772, ОГРН 305345826300018, к участию в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества,общей площадью 21,3 кв.м., состоящее из полезной площади 16,1 кв.м. и части вспомогательных и технических помещений, используемых арендатором совместно с другими пользователями здания, площадью 5,2 кв.м., которое представляет собой часть помещений одноэтажного кирпичного здания, расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Ленина, дом № 64а.

 **Признать** ИП Колесникову Е.И. участником открытого аукциона.

 Признать **аукцион несостоявшимся** по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, в соответствии с пунктом 129, 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67.

 **Заключить** с ИП Колесниковой Е.И. **договор аренды муниципального имущества** – общей площадью 21,3 кв.м., состоящее из полезной площади 16,1 кв.м. и части вспомогательных и технических помещений, используемых арендатором совместно с другими пользователями здания, площадью 5,2 кв.м., которое представляет собой часть помещений одноэтажного кирпичного здания, расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Ленина, дом № 64а, сроком на 5 лет, в соответствии с п. 15 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества на условиях и по цене, предусмотренной документацией об аукционе. Начальная (минимальная) цена договора составляет  составляет  103754,00 (сто три тысячи семьсот пятьдесят четыре) рубля (без учета НДС), за 1 год (12 месяцев) аренды за все помещение.

7. Направить заявителям уведомления о принятом решении. В срок до 04.08.2015 (включительно) направить в адрес заявителей экземпляр настоящего протокола и проект договора аренды.

 8.Разместить настоящий протокол рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров в отношении муниципального имущества - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе 30.07.2015.

 9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего открытого аукциона. Протокол составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у организатора аукциона, другой передается победителям аукциона.

**За принятые решения «ЗА» проголосовал весь состав аукционной комиссии.**

ПОдписи:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:1. Рывкин Н.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Заместитель председателя комиссии:2. Гречишникова М.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Секретарь:3. Сидорова О.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Член комиссии:4. Гречишников А.А. \_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  Член комиссии:5. Фролова Н.И.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |

Протокол получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (дата)