

П А С П О Р Т
Инвестиционной площадки
зеленая площадка N1 ст Нижний Чир

Широта	48.593255
Долгота	42.856425
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПЛОЩАДКИ	
1.1.Код площадки	10000487
1.2.Наименование муниципального района, городского округа	Суровикинский район
1.4.Тип площадки	Жилищное строительство
1.3.Наименование площадки	зеленая площадка N1 ст Нижний Чир
1.5.Назначение площадки	под индивидуальное жилищное строительство
1.6.Кадастровый номер	34:30:150001:52
1.7.Адресные ориентиры площадки	ст. Нижний Чир, ул. Набережная, 78
1.8.Расстояние до районного центра, км.	65,00
1.9.Расстояние до Волгограда, км.	205,00
1.10.Общая площадь, кв. м	1 291,00
ИНФОРМАЦИЯ О СОБСТВЕННИКЕ	
2.1.Наименование и организационно-правовая форма предприятия (организации)	
2.2.Почтовый и юридический адрес	
2.3.Руководитель (Ф.И.О., должность, телефон (с кодом), факс, e-mail)	
2.4.Контактное лицо (Ф.И.О., должность, телефон, факс, e-mail)	глава Нижнечирского сельского поселения Новиков Ю.Ф., 8(84473)9-58-36,9-57-00, admnchir@mail.ru
2.5.Форма собственности участка	На стадии оформления
ЗЕМЛЯ	
3.1.Категория земель	земля населенных пунктов
3.2.Вид разрешенного использования	
3.3.Фактическое использование земельного участка, обременения	не используется, не обременена
3.4.Ограничения использования земельного участка	нет
3.5.Условия предоставления участка	Аренда с правом последующего выкупа
3.6.Наличие документов по планировке территории	
3.7.Реализуемые инвестпроекты	
1. Автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон)	
1.1.Близость к автомагистрали, наименование	а/м Волгоград-Каменск Шахтинский
1.2.Близость к автомагистрали, км	60,00
1.3.Наличие внутренних автодорог, ширина, метров	
2. Железнодорожное сообщение	
2.1.Наличие железнодорожного сообщения	
2.2.Наименование ближайшей ж/д	ст Суровикино

станции	
2.3 Расстояние до ближайшей ж/д станции, км	65,00
2.4 Наличие грузовых терминалов	
2.5 Подъездной путь	
2.6 Расстояние до подъездного пути, км	
3. Организация водных перевозок с территории площадки	
3.1 Возможность отгрузки водным транспортом	
4. Расстояние до аэропорта, км	
4.1 Расстояние до аэропорта, км	205,00
1. Объекты питьевого водоснабжения	
1.1 Тип	Артезианские скважины
1.2 Мощность (куб.м/сут)	
1.3 Расстояние до магистрали, метров	50,00
2. Объекты технического водоснабжения	
2.1 Тип	
2.2 Мощность (куб.м/сут)	
2.3 Расстояние до магистрали, метров	
3. Канализация	
3.1 Тип	
3.2 Мощность (куб.м/сут)	0,00
3.3 Расстояние до магистрали и очистных сооружений, метров	
4. Объекты электроснабжения	
4.1 Тип	Подстанции
4.2 Мощность (мВт)	0,01
4.3 Расстояние до магистрали, метров	50,00
5. Объекты газоснабжения	
5.1 Тип	
5.2 Мощность (кгс/см ² ; МПа)	
5.3 Расстояние до магистрали, метров	
6. Объекты теплоснабжения	
6.1 Тип	
6.2 Мощность (Гкал)	
6.3 Расстояние до магистрали и источника, метров	
7. Близость телекоммуникаций	
7.1 Телефон	
7.2 Интернет	
8. Полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов	
8.1 Тип	
8.2 Мощность	
8.3 Расстояние до полигона	
8.4 Возможность и условия дополнительного размещения отходов	

