**Суровикинская районная Дума**

**Волгоградской области**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в

правила землепользования и застройки

Качалинского сельского поселения

Суровикинского муниципального района,

утвержденные решением Суровикинской

районной Думы Волгоградской области

от 12.12.2012 № 23/225

Руководствуясь ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Суровикинского муниципального района, на основании результатов публичных слушаний Суровикинская районная Дума решила:

1.Внести в правила землепользования и застройки Качалинского сельского поселения Суровикинского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Суровикинской районной Думы Волгоградской области от 12.12.2012 № 23/225следующие изменения:

1) в частях 6 и 7 статьи 12 слова « в течение тридцати дней» заменить словами « в течение двадцати пяти дней»;

2) дополнить статьей 35 следующего содержания:

« Статья 35.Ограничения использования земельных участков, в том числе охранные зоны газопроводов.

На земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания. Строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласия с организацией – собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации – собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

В соответствии с пунктом 3 Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 установлены охранные зоны магистральных газопроводов.».

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте администрации Суровикинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования путем размещения на информационном стенде в здании администрации Суровикинского муниципального района Волгоградской области, расположенном по адресу: Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Ленина № 64.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Глава Суровикинского  муниципального района | | Председатель Суровикинской районной Думы | |
|  | Р.А. Слива |  | Е.Ф. Кудлаева |