**проект**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ КААЛАМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_ СЕССИЯ IV СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 2021 года №

**О внесении изменений в** **Правила благоустройства территории Кааламского сельского поселения утвержденные решением Совета Кааламского сельского поселения № 133 от 18.10.2017г.**

На основании положений, определенных статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа Министерства финансов РФ от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов», Устава Кааламского сельского поселения, Совет Кааламского сельского поселения решил:

1. Внести в Правила благоустройства территории Кааламского сельского поселения утвержденные решением Совета Кааламского сельского поселения № 133 от 18.10.2017г. в редакции решения Совета Кааламского сельского поселения № 4 от 01.10.2018г.следующие изменения:

а) Пункт 12.5.3.7. изложить в следующей редакции:

«12.5.3.7. Размещение знаков адресации, содержащих сведения о наименовании элемента улично-дорожной сети, номере многоквартирного или индивидуального жилого дома, здания на фасадах многоквартирных и индивидуальных жилых домов, зданий осуществлять согласно Приложению № 6 к настоящим Правилам».

б) дополнить Правила Приложением № 6 «Порядок установки и эксплуатации знаков адресации на фасадах многоквартирных и индивидуальных жилых домов, зданий на территории Кааламского сельского поселения» согласно Приложению к настоящему Решению

2. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в средствах массовой информации.

Председатель

Совета Кааламского сельского поселения Г.В.Зимакова

Глава Кааламского сельского поселенияА.М.Мищенко

Приложение

к Решению Совета Кааламского сельского поселения

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Порядок установки и эксплуатации знаков адресации на фасадах многоквартирных и индивидуальных жилых домов, зданий на территории Кааламского сельского поселения**

**1. Общие положения**

1.1. Размещение знаков адресации на фасадах многоквартирных и индивидуальных жилых домов, зданий на территории Кааламского сельского поселения осуществляется на основании настоящего Порядка.

1.2. Знаками адресации являются размещаемые на фасадах многоквартирных и индивидуальных жилых домов, зданий унифицированные информационные элементы, содержащие сведения о наименовании элемента улично-дорожной сети, номере многоквартирного и индивидуального жилого дома, здания.

1.3. Настоящий Порядок определяет требования к знакам адресации, к их размещению, оформлению и эксплуатации на территории Кааламского сельского поселения

1.4. Настоящие Требования не применяются для размещения знаков адресации на фасадах аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

**2. Виды знаков адресации**

2.1. Основными видами знаков адресации являются:

2.1.1. Указатели наименования элементов улично-дорожной сети ( улицы и пр.) населенных пунктов Кааламского сельского поселения;

2.1.2. Номерные знаки, соответствующие номеру строения.

2.2. На территории Кааламского сельского поселения для знаков адресации применяются три типа размеров знаков адресации:

- 1300 Х 400 для многоквартирных жилых домов и зданий:

- 700 Х 20 для индивидуальных жилых домов.

2.3. На территории Кааламского сельского поселения для знака адресации применяется совмещенное размещение наименования элемента улично-дорожной и номерного знака.

**3. Правила размещения знаков адресации**

3.1. Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

3.1.1. Унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

3.1.2. Хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

3.2. Произвольное перемещение знаков адресации с установленного места не допускается.

3.3. Знаки адресации размещаются горизонтально, на плоскости фасада объекта:

- знаки адресации, расположенные по нечетной стороне элемента улично-дорожной сети, размещаются с левой стороны фасада, а по четной стороне - с правой стороны фасада (при ориентации со стороны тротуара);

- в отношении элемента улично-дорожной сети с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта;

- у арки или главного входа - с правой стороны или над проемом;

- на дворовых фасадах - в простенке со стороны внутриквартального проезда;

- при длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах;

- при расположении здания на перекрестке или при общей длине фасада более 100 м допускается размещение более одного знака адресации;

- на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

3.4. Размещение знаков адресации должно отвечать следующим требованиям:

- высота от поверхности земли - 2,5-3,5 м (в районах современной застройки - до 5 м), как правило, между первым и вторым этажами;

- расстояние по горизонтали от угла здания до знака адресации не менее 325 мм;

- размещение знаков адресации не должно перекрывать ценные архитектурно-художественные элементы и скульптурный декор зданий, строений, сооружений (орнаменты, фризы, колонны, пилястры, капители, карнизы, пояса, тяги, филенки, наличники, окна, двери, порталы входов, фронтоны, витражи, витрины, барельефы, акротерии, балюстрады, замковые камни, орнаментальные порезки) и другие архитектурные элементы фасада;

- привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;

- единая высота знаков адресации на рядом стоящих зданиях;

- отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек, рекламных конструкций, вывесок).

3.5. Размещение знаков адресации рядом с выступающими элементами вывесок, консолей, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, воротах не допускается.

3.6. Запрещается размещение на знаках адресации посторонних надписей рекламного характера и других сведений, не относящихся к информации, указанной в п. 1.2 настоящего Порядка.

3.7. Рекомендуемые схемы размещения знаков адресации приведены в приложении к настоящему Порядку.

**4. Требования к размещению знаков адресации**

4.1. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость (для знаков и надписей), малый вес.

4.2. Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

4.3. Внешний вид знака адресации принимается в соответствии с формой, утвержденной настоящим Порядком.

4.4. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер (белые буквы на синем фоне (цвет RAL 5013), применяемый шрифт Rodchenko Condensed).

4.5. Написание наименований элементов улично-дорожной сети осуществляется:

- в точном соответствии с постановлением Администрации Кааламского сельского поселения от 18.08.2020 № 26 «Об утверждении перечня улиц в населенных пунктах Кааламского сельского поселения»;

4.6. Номера многоквартирных и индивидуальных жилых домов, зданий указываются согласно государственному адресному реестру (ФИАС).

4.7. Номер строения (корпуса) обозначается цифрой, при этом слово «строение», «корпус» пишется полностью. В случае необходимости использования буквы, ее высота принимается ниже высоты цифры.

4.8. В целях улучшения читаемости в темное время суток на знаках адресации возможно использование светоотражающего покрытия или внутренняя подсветка.

4.9. Не допускается закрытие ветвями деревьев указателей улиц и номерных знаков домов.

5.0. Требования к форме и размерам знаков адресации приведены в графическом приложении к настоящему Порядку.

**5. Порядок эксплуатации знаков адресации**

5.1. Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

- контроль за наличием и техническим состоянием знаков;

- своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);

- поддержание внешнего вида, периодическая очистка знаков адресации;

- в ходе работ по монтажу и демонтажу знаков адресации не допускается повреждение или уничтожение декоративных элементов фасадов;

- снятие, сохранение знаков адресации в период проведения работ по окраске, ремонту фасада здания или укрытие на время ремонта остающихся на фасадах знаков адресации;

- регулирование условий видимости знаков адресации;

5.2. При ремонте фасадов знаки адресации должны быть восстановлены к моменту окончания ремонта.

5.3. При внесении изменений в государственный адресный реестр (ФИАС) знаки адресации должны быть заменены не позднее месяца с момента внесения таких изменений.

**6. Ответственность на нарушение требований установки знаков адресации**

6.1. Нарушение настоящего Порядка влечет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

6.2. Ответственность за нарушение настоящего Порядка несут собственники зданий, организации, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами.

Приложение№1

к Порядок установки и эксплуатации знаков адресации на фасадах многоквартирных и индивидуальных жилых домов, зданий на территории Кааламского сельского поселения

**Графическое приложение к Порядок установки и эксплуатации знаков адресации на фасадах многоквартирных и индивидуальных жилых домов, зданий на территории Кааламского сельского поселения**

Рисунок 1 Стилевое решение знаков адресации для многоквартирных жилых домов и зданий

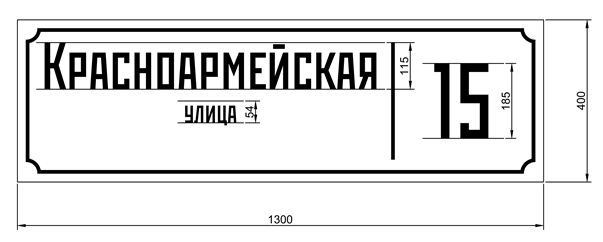




Рисунок 2 – Стилевое решение знаков адресации для индивидуальных жилых домов

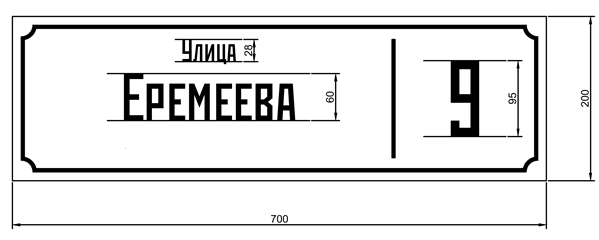




Рисунок 4 – типовая схема размещения знака адресации относительно угла дома при отсутствии на фасаде элементов, затрудняющих размещение

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\barausovadp\Desktop\таблички\0.jpg | \* – по центру межоконного пространства  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге |

Рисунок 5 – типовая схема размещения знака адресации относительно угла дома при наличии на фасаде газовой трубы

|  |  |
| --- | --- |
|  | \* – по центру пространства между окном и газовой трубой  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге |

Рисунок 6 – типовая схема размещения знака адресации относительно угла дома при наличии на фасаде горизонтальных декоративных элементов

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\barausovadp\Desktop\таблички\2.jpg | \* – по центру пространства между окном и горизонтальным архитектурным элементом  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге |

Рисунок 7 – типовая схема размещения знака адресации на фасаде здания при наличии балконов и лоджий с угловым расположением

|  |
| --- |
| C:\Users\barausovadp\Desktop\таблички\4.jpg |
| \* – по центру межоконного пространства  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге |

Рисунок 8 – типовая схема размещения знака адресации на фасаде здания при наличии балконов и лоджий по всему фасаду

|  |
| --- |
| C:\Users\barausovadp\Desktop\таблички\5.jpg |
| \* – по центру балкона или лоджии  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге |

Рисунок 9 – типовая схема размещения знака адресации относительно угла дома при наличии цокольного этажа

|  |  |
| --- | --- |
|  | \* – по центру пространства между окном и границей цокольного этажа  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге |

Рисунок 10 – типовая схема размещения знака адресации относительно угла дома при наличии цокольного этажа

|  |  |
| --- | --- |
|  | \* – по центру фриза  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге |

Рисунок 11 – типовая схема размещения знака адресации на фасаде здания при наличии балконов над первым этажом

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | \* – по пространства между окном и балконом  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге | |
|  | |

Рисунок 12 – типовая схема размещения знака адресации относительно угла дома при наличии на углу дома вертикальных декоративных элементов

|  |  |
| --- | --- |
|  | \* – по центру межоконного пространства  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге |

Рисунок 13 – типовая схема размещения знака адресации на фасаде здания при наличии уступов

|  |
| --- |
|  |
| \* – по центру межоконного пространства  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге  \*\*\* – возможное место размещения знака адресации по центру окна в случае отсутствия возможности размещения на углу здания |

Рисунок 14 – типовая схема размещения знака адресации относительно угла дома при наличии на углу дома выступов

|  |
| --- |
|  |
| \* – по центру межоконного пространства  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае наличия бокового проезда или торцевого расположения здания по отношению к дороге  \*\*\* – по центру простенка (выступа) |

Рисунок 15 – типовая схема размещения знака адресации на фасаде здания при наличии арки

|  |
| --- |
|  |
| \* – по центру межоконного пространства  \*\* – возможное место размещения знака адресации в случае отсутствия возможности размещения сбоку от арки  \*\*\* – по центру арки |

Рисунок 16 – типовая схема размещения знака адресации относительно угла дома при угловом расположении здания на перекрестке

|  |  |
| --- | --- |
|  | \* – по центру межоконного пространства |

Рисунок 17 – типовая схема размещения знака адресации относительно угла дома при угловом расположении здания на перекрестке

|  |
| --- |
|  |
| \* – по центру межоконного пространства |