**Опубликовать в «ТС» 14 ноября 2018**

**Заключение** о результатах публичных слушаний по вопросам:

1.«Предоставление разрешения на изменение разрешённого вида использования земельного участка (по специальному согласованию) с кадастровым номером 25:03:010107:1315 площадью 571+/- 8 кв.м - «для жилой застройки» на условно разрешённый вид использования – «жилая застройка». Местонахождение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д.99, кв. 1»;

2. «Предоставление разрешения на изменение разрешённого вида использования земельного участка (по специальному согласованию) с кадастровым номером 25:03:010101:409 площадью 120+/-2 кв.м - «для строительства гаражных боксов для ремонта автомобилей» на условно разрешённый вид использования – «объекты придорожного сервиса». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 112 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Пионерская, д.1».

3.«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010201, площадью примерно 574,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 55м от ориентира по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Ильченко, д.4».

4.«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:090002, площадью 1000,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 1965 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, д. Черемшаны, ул. Комсомольская, д.6».

05 ноября 2018 года г. Дальнегорск

Публичные слушания по рассматриваемым вопросам состоялись 05 ноября 2018 года с 17-00 до 18-00 часов по адресу: г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д.129, кабинет № 7.

Основанием для проведения публичных слушаний является заявление, поступившие на комиссию по Правилам землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа, объявление, размещенное на сайте Дальнегорского городского округа, опубликованное в газете «Трудовое слово» от 24.10.2018 № 43.

Участники слушаний ознакомлены с предоставленными на слушания документами и материалами. По земельным участкам, имеющим смежные границы с рассматриваемыми земельными участками, представлены согласия смежных землепользователей на предоставление разрешений по рассматриваемым вопросам.

В ходе проведения слушаний были высказаны следующие предложения:

- Учитывая тот факт, что запрашиваемые предоставления разрешений соответствуют действующим регламентам использования территорий, местным нормативам градостроительного проектирования, не нарушают права и законные интересы граждан **рекомендовать**  Главе Дальнегорского ГО предоставить разрешения по рассматриваемым вопросам.

Результаты публичных слушаний были занесены в протокол.

Таким образом, публичные слушания по рассматриваемым вопросам были проведены в полном соответствии требованиями положений Градостроительного кодекса РФ, Положения «О публичных слушаниях в Дальнегорском городском округе», Правил землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа.

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение:

- Слушания признать состоявшимися.

- Учесть принятые на слушаниях замечания и предложения при подготовке рекомендации Главе Дальнегорского ГО о предоставлении разрешения по рассматриваемым вопросам.

Заключение о результатах публичных слушаниях опубликовать в газете «Трудовое слово» и разместить на официальном интернет-сайте Дальнегорского городского округа.

Комиссия по Правилам землепользования

и застройки на территории

Дальнегорского городского округа