

**1. РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ
(РЕЕСТРОВЫЙ №) ФОНД**

Дата записи	Полное наименование учреждения или предприятия	Документы устанавливающие право собственности	Дата регистрации	Подпись лица, свидетельствующего правильность записи

назначение (по проекту)	нежилое
использование	нежилое

II. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Расположенных в подвале пятиэтажного жилого дома
1988г. постройки. Группа капитальности I (литер А)
сборник 28, таблица 49

№	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента
1	2	3
1	фундамент	Сборный железобетонный
2	Наружные стены, перегородки	Крупнопанельные, Панельные
3	Перекрытия и покрытия	Железобетонное
4	кровля	Совмещённая рулонная
5	Полы	Дощатые, окрашены
6	Проемы оконные	Двойные, переплёты створные
7	Проемы дверные	Филёнчатые
8	Отделка стен (вид)	Штукатурка, побелка, окраска
9	Электротехнические работы Отопление Водопровод Канализация Горячее водоснабжение	Скрытая проводка Централизованное Централизованный Централизованная Централизованное
10	Прочие работы	Разные работы

Процент износа по дому: 20%



III. ИСЧИСЛЕНИЕ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ И ДЕЙСТВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗДАНИЯ И ЕГО ЧАСТЕЙ В ЦЕНАХ 2010 ГОДА.

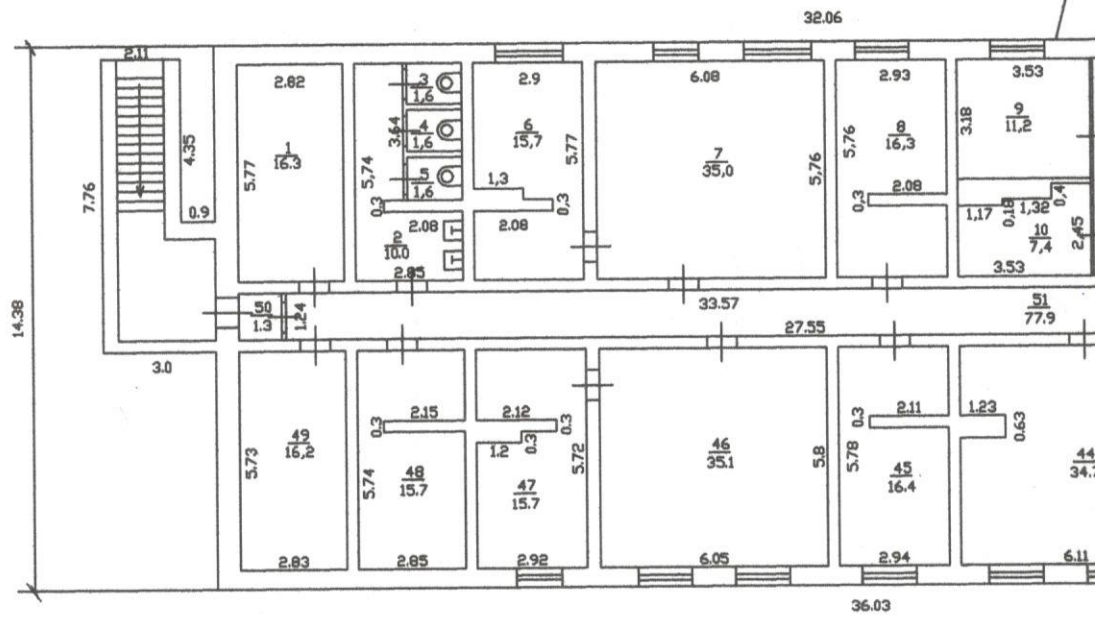
Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	измеритель	Стоимость измерителя	Поправка к стоимости (коэффициенты) на:						Стоимость измерителя с поправ	Объем здания, м3	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость,
					Удельный вес	Высоту, площадь, пол	Климатический район	Индекс пересчета	Группа капитальн.	Поправочный коэфф					
Нежилые помещения №№1-13, 43-51			Действительная стоимость 1 кв.м в ценах 2010г- 357,04х19,402х0,8=5541,83руб.												
			5541,83х392,4=2174614												

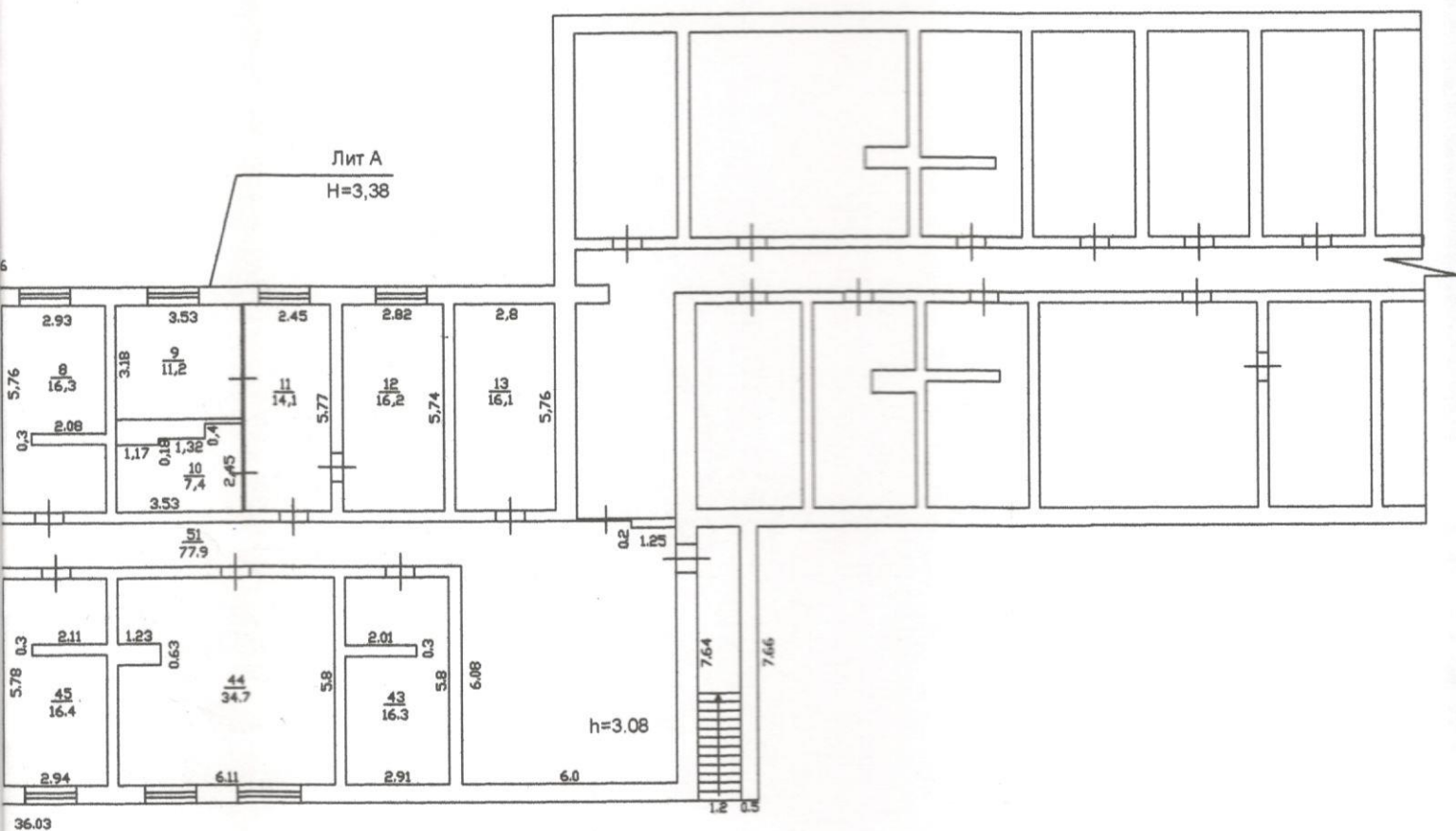
IV. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПОМЕЩЕНИЙ В РУБЛЯХ

В ценах какого года	Восстановительная стоимость	Действительная стоимость
2010		2174614

Дата изготовления копии 31.08.2011г.	Исполнил <i>НН</i>	Бурлакова Н.К.
	Проверил <i>ЛБ</i>	Авдони娜 Н.Е.
	Начальник <i>ММ</i>	Коноплева О.И.







Отделение №6 филиала ФГУП "Ростехинвентаризация" Федеральное БТИ" по Приморскому краю		
Лист №	позэтажный план подвала	
	г.Дальнегорск, ул.Набережная, 18	
Дата	Исполнитель	Фамилия И. О.
31.08.11	техник	Бурлакова Н.И.
31.08.11	инженер	Авдониная Н.Е.
	начальник	Коноплева О.И.

**Экспликация нежилых помещений, расположенных в подвале пятиэтажного
жилого дома по адресу: г.Дальнегорск, ул.Набережная, 18**

этаж	№ по плану	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру			Высота помеще- ния по внутрен- нему обмеру
			основная	вспомог	всего	
подвал	1	помещение	16,3		16,3	3,08
	2	умывальник		10,0	10,0	
	3	туалет		1,6	1,6	
	4	туалет		1,6	1,6	
	5	туалет		1,6	1,6	
	6	помещение	15,7		15,7	
	7	помещение	35,0		35,0	
	8	венткамера	16,3		16,3	
	9	кабинет	11,2		11,2	
	10	бытовое помещение		7,4	7,4	
	11	кабинет	14,1		14,1	
	12	кабинет	16,2		16,2	
	13	помещение	16,1		16,1	
	43	помещение	16,3		16,3	
	44	помещение	34,7		34,7	
	45	помещение	16,4		16,4	
	46	телемастерская	35,1		35,1	
	47	телемастерская	15,7		15,7	
	48	кладовая	15,7		15,7	
	49	помещение	16,2		16,2	
	50	коридор		1,3	1,3	
	51	коридор		77,9	77,9	
		Итого:	291,0	101,4	392,4	

Дата обследования		30.08.2011
Выполнил	<i>Н.К. Бурлакова</i>	Бурлакова Н.К.
Проверил	<i>Н.Е. Авдониной</i>	Авдониная Н.Е.

