



**АДМИНИСТРАЦИЯ ДАЛЬНЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июля 2019г.

г. Дальнегорск

№ 396-пд

**Об утверждении Положения
о муниципально-частном партнерстве
в Дальнегорском городском округе**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственном-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжения Администрации Приморского края от 13.02.2019 № 89-па «О Стандарте деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Приморском крае на 2019 - 2020 годы», постановления администрации Дальнегорского городского округа от 14.02.2019 № 101-па «Об утверждении «дорожной карты» по внедрению Стандарта деятельности администрации Дальнегорского городского округа по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на 2019-2020 годы», Устава Дальнегорского городского округа, администрация Дальнегорского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципально-частном партнерстве в Дальнегорском городском округе.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Трудовое слово» и разместить на официальном сайте Дальнегорского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Дальнегорского
городского округа



В.Н. Колосков

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Дальнегорского городского округа
от 07.06.2019 № 396-па

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципально-частном партнерстве в Дальнегорском городском округе

Глава 1. Общие положения

1. Муниципально - частное партнерство в Дальнегорском городском округе реализуется в целях привлечения в экономику Дальнегорского городского округа частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления для населения доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества, достижения максимально эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, и его технического переоснащения.

2. Настоящее Положение о муниципально-частном партнерстве в Дальнегорском городском округе (далее – Положение) регулирует взаимоотношения органов местного самоуправления и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в рамках муниципально-частного партнерства, в целях создания условий для развития муниципально-частного партнерства в Дальнегорском городском округе, эффективного использования муниципальных и частных ресурсов для развития экономики и социальной сферы Дальнегорского городского округа.

3. Дальнегорский городской округ участвует в муниципально - частном партнерстве в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Приморского края и муниципальными правовыми актами.

4. Понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в том же значении, что и в Федеральных законах от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Глава 2. Цели и задачи муниципально-частного партнерства

5. Целями муниципально-частного партнерства являются:

- 1) создание правовых условий для привлечения инвестиций в экономику Дальнегорского городского округа для реализации социально значимых проектов;
- 2) повышение уровня обеспеченности объектами общественной инфраструктуры и качества оказываемых населению услуг посредством

стимулирования и организации эффективного взаимодействия публичного и частного партнеров.

6. Задачами муниципально-частного партнерства являются:

- 1) привлечение средств внебюджетных источников в создание, реконструкцию или эксплуатацию объектов общественной инфраструктуры муниципальной собственности;
- 2) повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности;
- 3) эффективное использование средств бюджета Дальнегорского городского округа.

Глава 3. Принципы участия в муниципально-частном партнерстве

7. Участие Дальнегорского городского округа в муниципально-частном партнерстве основывается на следующих принципах:

- 1) открытость и доступность информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;
- 2) обеспечение конкуренции;
- 3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;
- 4) добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;
- 5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;
- 6) свобода заключения соглашения.

Глава 4. Стороны соглашения о муниципально -частном партнерстве

8. Сторонами соглашения о муниципально - частном партнерстве являются Дальнегорский городской округ, от имени которого выступает администрация Дальнегорского городского округа (далее публичный партнер) и российское юридическое лицо (предприниматель) (далее частный партнер).

9. Не могут являться частными партнерами, а также участвовать на стороне частного партнера следующие юридические лица:

- 1) государственные и муниципальные унитарные предприятия;
- 2) государственные и муниципальные учреждения;
- 3) публично-правовые компании и иные создаваемые Российской Федерацией на основании федеральных законов юридические лица;
- 4) хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства, находящиеся под контролем Российской Федерации, Приморского края или Дальнегорского городского округа;
- 5) дочерние хозяйственные общества, находящиеся под контролем указанных в пунктах 1 - 4 настоящей части организаций;

6) некоммерческие организации, созданные Российской Федерацией, Приморским краем, Дальнегорским городским округом в форме фондов;

7) некоммерческие организации, созданные указанными в пунктах 1 - 6 настоящей главы организациями в форме фондов.

10. Хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства находятся под контролем Российской Федерации, Приморского края или Дальнегорского городского округа, а также под контролем организаций, указанных в пунктах 1 - 4 части 9 настоящей главы, при наличии одного из следующих признаков:

1) Российская Федерация, Приморский край или Дальнегорский городской округ и одна из организаций, указанных в пунктах 1 - 4 части 9 настоящей главы, имеют право прямо или косвенно распоряжаться более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал контролируемого лица;

2) Российская Федерация, Приморский край или Дальнегорский городской округ, а также одна из организаций, указанных в пунктах 1 - 4 части 9 настоящей главы, на основании договора или по иным основаниям получили право или полномочие определять решения, принимаемые контролируемым лицом, в том числе условия осуществления им предпринимательской деятельности;

3) Российская Федерация, Приморский край или Дальнегорский городской округ, а также одна из организаций, указанных в пунктах 1 - 4 части 9 настоящей главы, имеют право назначить единоличный исполнительный орган и (или) более чем пятьдесят процентов состава коллегиального исполнительного органа контролируемого лица либо имеют безусловную возможность избрать более чем пятьдесят процентов состава совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления контролируемого лица.

11. Отдельные права и обязанности публичного партнера, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации, могут осуществляться органами и (или) указанными в части 9 настоящей главы юридическими лицами, уполномоченными публичным партнером в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Приморского края, правовыми актами Дальнегорского городского округа, (далее также - органы и юридические лица, выступающие на стороне публичного партнера).

12. Порядок исполнения органами и юридическими лицами, выступающими на стороне публичного партнера, отдельных прав и обязанностей публичного партнера, объем и состав этих прав и обязанностей определяются соглашением на основании решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

13. Частный партнер обязан исполнять обязательства по соглашению своими силами. Частный партнер вправе исполнять свои обязательства по соглашению с привлечением третьих лиц только в случае, если это допускается условиями

соглашения. При этом частный партнер несет ответственность за действия третьих лиц как за свои собственные.

14. Привлечение частным партнером третьих лиц в целях исполнения его обязательств по соглашению допускается только с согласия в письменной форме публичного партнера, которое оформляется отдельным документом, являющимся неотъемлемой частью соглашения, и в котором может быть определен перечень третьих лиц с указанием сведений, их идентифицирующих. В случае, если в согласии публичного партнера указаны лица, которые могут привлекаться частным партнером, частный партнер не вправе привлекать иных лиц к исполнению своих обязательств по соглашению, а указанные в данном перечне третьи лица не вправе привлекать иных лиц для исполнения своих обязательств.

15. Частный партнер должен соответствовать следующим требованиям:

1) непроведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о возбуждении производства по делу о банкротстве юридического лица;

2) неприменение административного наказания в виде административного приостановления деятельности юридического лица в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день представления заявки на участие в конкурсе;

3) отсутствие недоимки по налогам, сборам и задолженности по иным обязательным платежам, а также задолженности по уплате процентов за использование бюджетных средств, пеней, штрафов, отсутствие иных финансовых санкций не ранее чем за один месяц до дня представления заявки на участие в конкурсе;

4) наличие необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению предусмотренных соглашением работ и иных необходимых для реализации соглашения разрешений, за исключением случаев, если получение указанных лицензий, свидетельств, разрешений в соответствии с законодательством Российской Федерации допускается только после заключения соглашения и соблюдения необходимых для этого условий такого соглашения.

16. Установление не предусмотренных настоящим Положением требований к частным партнерам не допускается.

Глава 5. Формы муниципально-частного партнерства

17. Основными формами муниципально-частного партнерства Дальнегорского городского округа являются:

1) софинансирование части расходов на реализацию социальных программ, инвестиционных проектов;

2) предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью Дальнегорского городского округа;

- 3) вовлечение в инвестиционный процесс имущества, находящегося в собственности муниципального образования;
- 4) информационная и консультационная поддержка;
- 5) участие в концессионных соглашениях;
- 6) иные формы, не противоречащие федеральному законодательству и законодательству Приморского края.

Глава 6. Объекты соглашения

18. Объектом соглашения о муниципально-частном партнерстве могут являться:

- 1) системы (объекты) коммунального хозяйства, энергоснабжения;
- 2) объекты транспортной инфраструктуры, в том числе автодороги, гидротехнические сооружения;
- 3) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения и иной деятельности в сфере здравоохранения;
- 4) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения;
- 5) объекты, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых бытовых (коммунальных) отходов;
- 6) объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения;
- 7) имущественные комплексы, предназначенные для производства промышленной продукции и (или) осуществления иной деятельности в сфере промышленности;
- 8) иные направления, представляющие значимость для социально-экономического развития Дальнегорского городского округа.

19. В результате реализации соглашений о муниципально - частном партнерстве создаются, путем строительства, реконструкции, модернизации, новые социально - значимые объекты (объекты инфраструктуры), а путем эксплуатации, технического обслуживания - улучшаются качественные характеристики существующих социально-значимых объектов (объектов инфраструктуры) на территории Дальнегорского городского округа.

Глава 7. Органы администрации Дальнегорского городского округа, ответственные в области муниципально – частного партнерства, и их функции

20. Органами администрации Дальнегорского городского округа, осуществляющими полномочия администрации Дальнегорского городского округа в области муниципально-частного партнерства, являются отдел экономики и поддержки предпринимательства администрации Дальнегорского городского округа (далее – Отдел экономики), иные органы администрации Дальнегорского

городского округа по направлению их деятельности, осуществляющие отдельные права и обязанности публичного партнера.

21. Отдел экономики в рамках реализации муниципально-частного партнерства осуществляет следующие полномочия:

1) обеспечивает координацию деятельности органов местного самоуправления Дальнегорского городского округа при реализации проекта муниципально - частного партнерства;

2) содействует в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально - частном партнерстве;

3) ведёт реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

4) обеспечивает открытость и доступность информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

5) подготавливает для направления в Администрацию Приморского края мониторинг реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве поступивший от структурных подразделений администрации Дальнегорского городского округа по направлениям их деятельности в рамках реализации муниципально-частного партнерства.

6) разрабатывает проекты муниципальных правовых актов, регулирующих отношения в сфере муниципально-частного партнерства;

7) осуществляют иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 224-ФЗ), другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Приморского края и муниципальными правовыми актами.

22. Органы администрации Дальнегорского городского округа по направлениям их деятельности в рамках реализации муниципально-частного партнерства (далее Структурные подразделения) осуществляют следующие полномочия:

1) в случае принятия положительного решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства Главой Дальнегорского городского округа, планируют проведение совместного конкурса с участием муниципального образования;

2) согласовывают конкурсную документацию для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3) осуществляют мониторинг реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) представляют в Отдел экономики результаты мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) направляют в орган исполнительной власти Приморского края проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества в соответствии с частями 2 - 5 статьи 9 Федерального закона № 224-ФЗ;

6) осуществляют иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Приморского края, Уставом Дальнегорского городского округа и муниципальными правовыми актами.

Глава 8. Порядок рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

23. Предложение о реализации муниципально-частного партнерства направляется инициатором проекта в администрацию Дальнегорского городского округа.

В случае, если инициатором проекта выступает публичный партнер, то разработку проекта о реализации муниципально-частного партнерства обеспечивает Структурное подразделение.

В случае если инициатором проекта является частный партнер, он одновременно с направлением указанного предложения представляет выданную банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта.

Указанные предложения должны соответствовать форме и требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

24. В случае направления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, частным партнером, Структурное подразделение вправе запросить у него дополнительные материалы и документы, провести предварительные переговоры в порядке, предусмотренном приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 20.11.2015 № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта». По результатам переговоров о реализации проекта Глава Дальнегорского городского округа принимает одно из следующих решений:

- о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в орган исполнительной власти Приморского края в целях реализации оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

- о невозможности реализации проекта.

Принятое решение оформляется протоколом, который должен быть составлен в двух экземплярах и подписан Главой Дальнегорского городского округа и частным партнером.

25. В случае если принято решение о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в орган исполнительной власти Приморского края, Структурное подразделение в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия такого решения, обеспечивает направление предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в орган исполнительной власти Приморского края.

26. В случае если инициатором проекта является частный партнер, Структурное подразделение в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из решений, указанных в пункте 15 настоящего Порядка, направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение на официальном сайте Дальнегорского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

27. Поступление в адрес администрации Дальнегорского городского округа отрицательного заключения органа исполнительной власти Приморского края является основанием для отказа от реализации проекта муниципально-частного партнерства.

В случае поступления положительного заключения органа исполнительной власти Приморского края в срок, не превышающий 60 дней со дня получения указанного заключения, администрация Дальнегорского городского округа принимает решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

Глава 9. Заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве. Контроль за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве

28. Соглашение о муниципально-частном партнерстве заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения в соответствии с условиями, определенными Федеральным законом № 224-ФЗ, за исключением заключения соглашения без проведения конкурса в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации в области государственно-частного и муниципально-частного партнерства.

29. Контроль за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществляется Структурными подразделениями по направлению их деятельности в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».