Опубликовать 20 января 2018

**Заключение** о результатах публичных слушаний по вопросам:

«Предоставление разрешения на изменение разрешённого вида использования земельного участка (по специальному согласованию) с кадастровым номером 25:03:010207:264, площадью 700 кв.м - «для жилой застройки» на условно разрешённый вид использования – «для индивидуального жилищного строительства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир дом, почтовый адрес ориентира: Приморский край,

г. Дальнегорск, ул. Октябрьская, дом 6».

«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010206, площадью 1634,0 кв.м «жилая застройка». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок расположен примерно в 66 м по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Пушкинская, д. № 50».

«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010206, площадью 1827,0 кв.м «жилая застройка». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок расположен примерно в 147 м по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Пушкинская, д. № 50».

«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010206, площадью 1994,0 кв.м «жилая застройка». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок расположен примерно в 194 м по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Пушкинская, д. № 50».

«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010206, площадью 1853,0 кв.м «жилая застройка». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок расположен примерно в 230 м по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Пушкинская, д. № 50».

25 декабря 2017 года г. Дальнегорск

Публичные слушания по рассматриваемым вопросам состоялись 25 декабря 2017 года в 17-00 часов по адресу: г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д.129, кабинет № 7.

Основанием для проведения публичных слушаний является заявление, поступившие на комиссию по Правилам землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа, объявление, размещенное на сайте Дальнегорского городского округа, опубликованное в газете «Трудовое слово» от 20.12.2017 № 51.

Участники слушаний ознакомлены с предоставленными на слушания документами и материалами. На слушания представлены согласия смежных землепользователей по рассматриваемым вопросам.

В ходе проведения слушаний были высказаны следующие предложения:

- Учитывая тот факт, что запрашиваемые предоставления разрешений соответствуют действующим регламентам использования территорий, местным нормативам градостроительного проектирования, не нарушают права и законные интересы граждан **рекомендовать**  Главе Дальнегорского ГО предоставить разрешения по рассматриваемым вопросам.

Результаты публичных слушаний были занесены в протокол.

Таким образом, публичные слушания по рассматриваемым вопросам были проведены в полном соответствии требованиями положений Градостроительного кодекса РФ, Положения «О публичных слушаниях в Дальнегорском городском округе», Правил землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа.

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение:

- Слушания признать состоявшимися.

- Учесть принятые на слушаниях замечания и предложения при подготовке рекомендации Главе Дальнегорского ГО о предоставлении разрешения по рассматриваемым вопросам.

Заключение о результатах публичных слушаниях опубликовать в газете «Трудовое слово» и разместить на официальном интернет-сайте Дальнегорского городского округа.

Комиссия по Правилам землепользования

и застройки на территории

Дальнегорского городского округа