

Саморегулируемая организация
«Некоммерческое партнерство проектировщиков Приморского края»
СРО-П-128-27012010

МУП «Архитектурно-планировочное
проектно-производственное бюро ДГО

Свидетельство № СРО-П-128-70-03

Дизайн-проект

*Благоустройство общественных территорий: Парк культуры и отдыха
им. А. С. Пушкина в г. Дальнегорске, расположенного примерно
в 96 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира:
Приморский край, г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д. 106*



Дальнегорск
2020г.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование
1	Пояснительная записка
2	Ситуационный план
3	Существующее состояние парка им. А.С. Пушкина
	Проектное решение благоустройства парка им. А.С. Пушкина

Согласовано:			

Инов.№ Подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подпись.	Дата

2020.37/1- ЖОО-ДП

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
Д	1	3
МУП АПППБ ДГО г.Дальнегорск		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект «Благоустройство общественных территорий: Парк культуры и отдыха им. А. С. Пушкина в г. Дальнегорске, расположенного примерно в 96 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д. 106»

Целью проекта является разработка функционально-планировочной и архитектурно-пространственной схемы городского пространства, существующего парка имени Александра Сергеевича Пушкина.

Объектом работы является существующий парк в центральном районе города. Исторически парк формировался как естественная дубовая роща с использованием существующей растительности.

Дизайн-проект включает в себя текстовое и визуальное описание проекта благоустройства. Реализация проекта носит долгосрочный характер, позволит создать доступную среду и максимально благоприятные условия для отдыха и культурного времяпровождения жителей города.

Доступная среда – это такая организация окружающего пространства, при которой любой человек, независимо от своего состояния, физических возможностей и других ограничений, имеет возможность беспрепятственного доступа к любым объектам, а также может свободно передвигаться по любому выбранному маршруту.

2. Задачи проекта

Парк сформирован вокруг двух главных акцентных объектов – памятник А. С. Пушкину и фонтан.

Парк пользуется большой популярностью у населения города как место отдыха и прогулок.

Изм.	№ уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020.37/1- ЖОО-ДП	Лист
							2
Изм.	№ уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Индв.№ Подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№					

В настоящее время инфраструктура парка находится в неудовлетворительном состоянии.

Асфальтобетонное покрытие площадок, пешеходных дорожек и бортовые камни в значительной части разрушены. Существовавшая ранее спортивная площадка утрачена, покрытие разрушено и заросло травой, ограждение находится в полуразрушенном состоянии.

Бетонные опоры под торшеры освещения находятся в неудовлетворительном состоянии, как и сама система освещения парка, представляющая в настоящее время единичные бессистемно расположенные светильники.

В неудовлетворительном состоянии находится ограждение парка. Бетонные опоры имеют значительные отклонения от проектного положения, трещины и сколы бетона.

Существующая входная группа в юго-западной части парка требует реконструкции с учетом доступа маломобильных групп населения.

Существующая растительность (деревья, кустарники) находятся в удовлетворительном состоянии.

Газоны находятся в удовлетворительном состоянии.

Существующие цветники требуют замены плодородного слоя земли.

Существовавшие ранее скамейки и урны утрачены.

3. Описание проекта

Проектируемая территория парка имени А.С. Пушкина сохраняется в качестве существующего общественного городского пространства, включая благоустройство пешеходных дорожек и тротуаров, разбивку вдоль них на территории городского парка инфраструктуры для отдыха горожан.

В рамках архитектурно-градостроительной планировки уточнено взаиморасположение, соотношение и параметры планируемых функциональных зон, разработано оптимальное функционально-

Ив.№ Подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№					Лист
			2020.37/1- ЖОО-ДП				
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		

планировочное и транспортное решение развития территории в увязке с окружающей застройкой.

При проектировании принимается во внимание окружающий ландшафт местности. Благоустройство предельно функциональное и простое.

Вся территория разделена на несколько участков, каждый из которых предназначен под определенный вид отдыха: общественно-активный, с детьми, зона спокойного отдыха и т.п.

Парк органично взаимодействует с существующим природным ландшафтом. В северо-восточной части участка размещается центральный вход, через который посетители попадают либо на центральную аллею, либо на боковые аллеи парка. По всей территории протянулись велодорожка и прогулочные аллеи, вдоль которых установлены разнообразные скамейки.

С входной площадки через главный вход парка мы по главной аллее попадаем к памятнику А.С. Пушкину.

Если повернуть от входа налево, то можно попасть к площадке, на которой в перспективе предлагается разместить киоски, в которых посетителям будут предложены кондитерские изделия, прохладительные напитки и мороженое. Здесь же располагается существующий детский городок, гостевая автопарковка на 15 машиномест, в том числе 2 места для автомобилей инвалидов и велосипедная стоянка.

А если повернуть направо, в юго-западную часть парка, то по аллеям можно попасть к площадке для проведения массовых мероприятий, фонтану. Для снижения воздействия от проспекта с интенсивным автомобильным движением на проектируемую площадку для проведения массовых мероприятий в качестве живой изгороди используется спирея Тунберга.

Далее, в самой отдаленной юго-западной части парка, расположены: площадка для размещения контейнеров для мусора, модульные

Инв.№ Подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№							Лист
			2020.37/1- ЖОО-ДП						4
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата				

биотуалеты с возможностью доступа инвалидов и блок-контейнер для хранения уборочного инвентаря. Эти сооружения в тёплое время года отгорожены живой изгородью из девичьего винограда, а в холодное время – искусственной изгородью «самшит в кашпо».

Въезд-выезд на территорию гостевой парковки планируется осуществлять с восточной объездной дороги.

Освещение рассматриваемой территории включает в себя следующие элементы:

- проезд, парковки, зоны отдыха, аллеи парка, входные группы.

Электроосвещение выполняется светодиодными светильниками в соответствии с назначением и условиями окружающей среды.

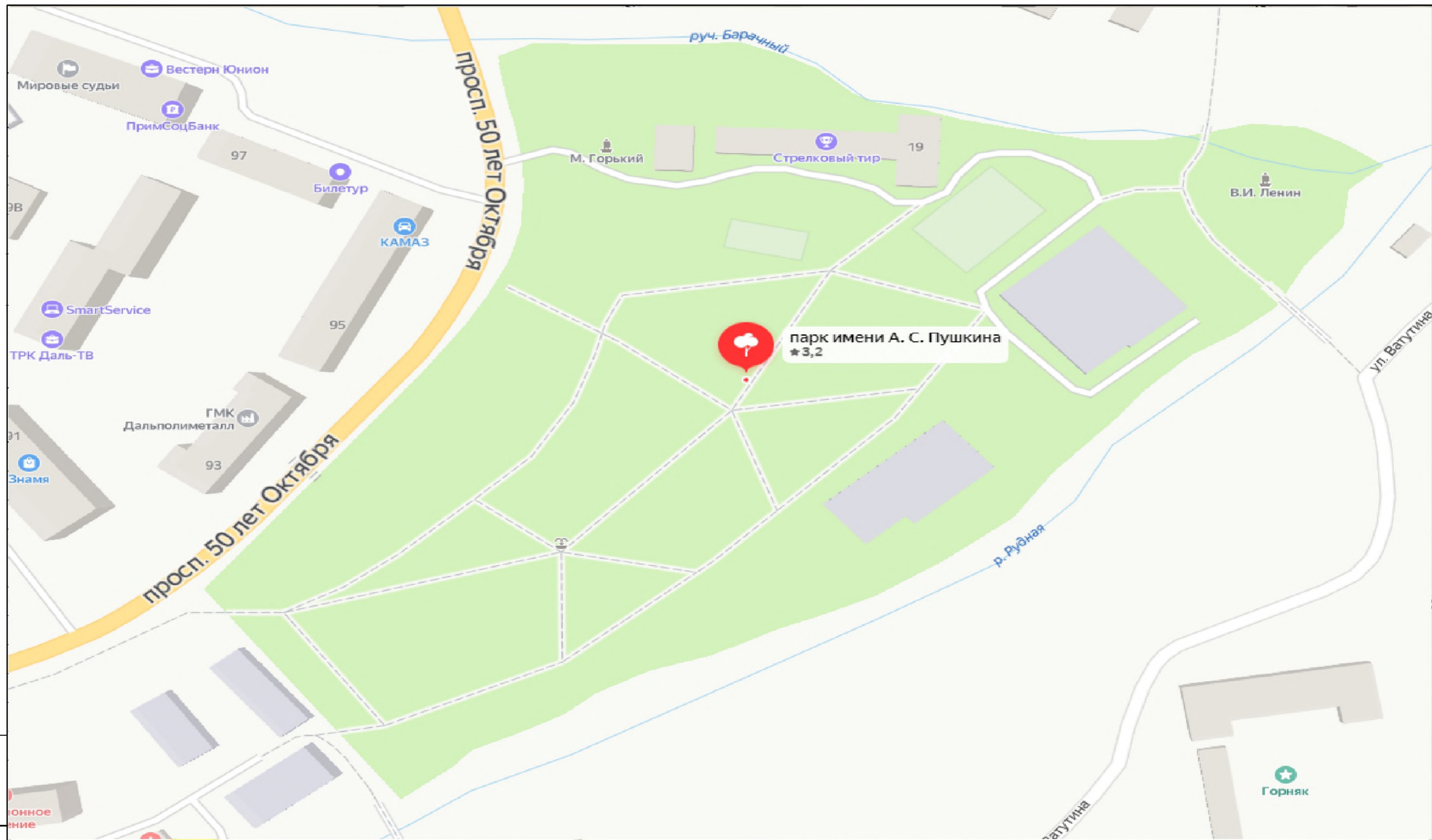
4. Результаты проекта

Реализация проекта:

- сформирует эстетический облик парка;
- позволит организовать доступную среду и максимально благоприятные условия для отдыха и культурного времяпровождения жителей города;
- обеспечит доступность парка для маломобильных групп населения;
- обновит инфраструктуру парка;
- позволит благополучно эксплуатировать все существующие зоны отдыха;
- в целом повысит уровень жизни населения.

В случае реализации проекта по благоустройству парка им. А.С. Пушкина у жителей всех возрастных категорий и различных социальных групп появится необходимая благоустроенная территория для различных видов отдыха: общественно-активных, с детьми, спокойного отдыха и т.п.

Инв.№ Подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№							Лист
			2020.37/1- ЖОО-ДП						
			Изм.	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	



Имя, N подл. _____
 Подпись и дата _____
 Взам. инв. N _____

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Вальянина			
ГИП		Вальянина			
Рук. гр.					
Исполн.		Хилик Ю.А.			
Провер.					

2020.37/1 - ЖОО - ДП			
Благоустройство общественных территорий: Парк культуры и отдыха им. А. С. Пушкина в г. Дальнегорске, расположенного примерно в 96 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д. 106			
	стадия	лист	листов
	Д	1	1
Ситуационный план М 1: 1500		МУП "АПППБ ДГО" г. Дальнегорск	

Проектное решение благоустройства территории парка.



Существующее состояние территории парка.



Условные обозначения

- Асфальтобетонное покрытие.
- Брусчатое покрытие.
- Клумбы цветники.
- Памятник А.С. Пушкину.
- Фонтан.
- Скамейка с урной для мелкого мусора.
- Декоративный уличный фонарь Svetvo.
- Парковка автотранспорта инвалидов.

Согласованно					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

2020.37/1 – ООО – ДП					
Благоустройство общественных территорий: парк культуры и отдыха им. А.С. Пушкина.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Вальянина				
ГИП	Вальянина				
Рук. гр.					
Исполнил					
Проверил					
Дизайн проект				Стадия	Лист
Проектное решение благоустройства территории парка. Существующее состояние территории парка.				П	Листов
				МУП АПППБ ДГО г. Дальнегорск	