

АДМИНИСТРАЦИЯ ДАЛЬНЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 октября 2020 г.

г. Дальнегорск

№ 932-пз

**Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка с кадастровым
номером 25:03:060002:73/чзу1**

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Коммунальсервис» от 25.08.2020 об установлении публичного сервитута, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Дальнегорского городского округа, администрация Дальнегорского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 25:03:060002:73/чзу1, площадью 3929,0 кв.м. из категории земель населённых пунктов, с местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание, участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, с. Рудная Пристань, ул. Портовая, здание 36, для строительства линии электропередач для осуществления технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения (электрическим сетям) строительной площадки жилого дома, расположенного по адресу: г. Дальнегорск, с. Рудная Пристань, в 2060 м на северо-восток от д. № 11 ул. Меркулова, без изъятия земельных участков.

2. Установить публичный сервитут на часть земельного участка с кадастровым номером 25:03:060002:73/чзу1, площадью 3929,0 кв.м. из категории земель населённых пунктов, с местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание, участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на восток, почтовый

адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, с. Рудная Пристань, ул. Портовая, здание 36, для строительства линии электропередач для осуществления технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения (электрическим сетям) строительной площадки жилого дома, расположенного по адресу: г. Дальнегорск, с. Рудная Пристань, в 2060 м на северо-восток от д. № 11 ул. Меркулова, без изъятия земельных участков.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на сорок девять лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Акционерному обществу «Коммунэлектросервис» заключить с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 25:03:060002:73/чзу1 соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, один год.

6. После прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка с кадастровым номером 25:03:060002:73/чзу1, площадью 3929,0 кв.м., обремененного публичным сервитутом, в состояние пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования.

7. Управлению муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа:

- направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством о государственной регистрации недвижимости, и осуществить государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;

- обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Трудовое слово»;

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Дальнегорского городского округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Дальнегорского
городского округа



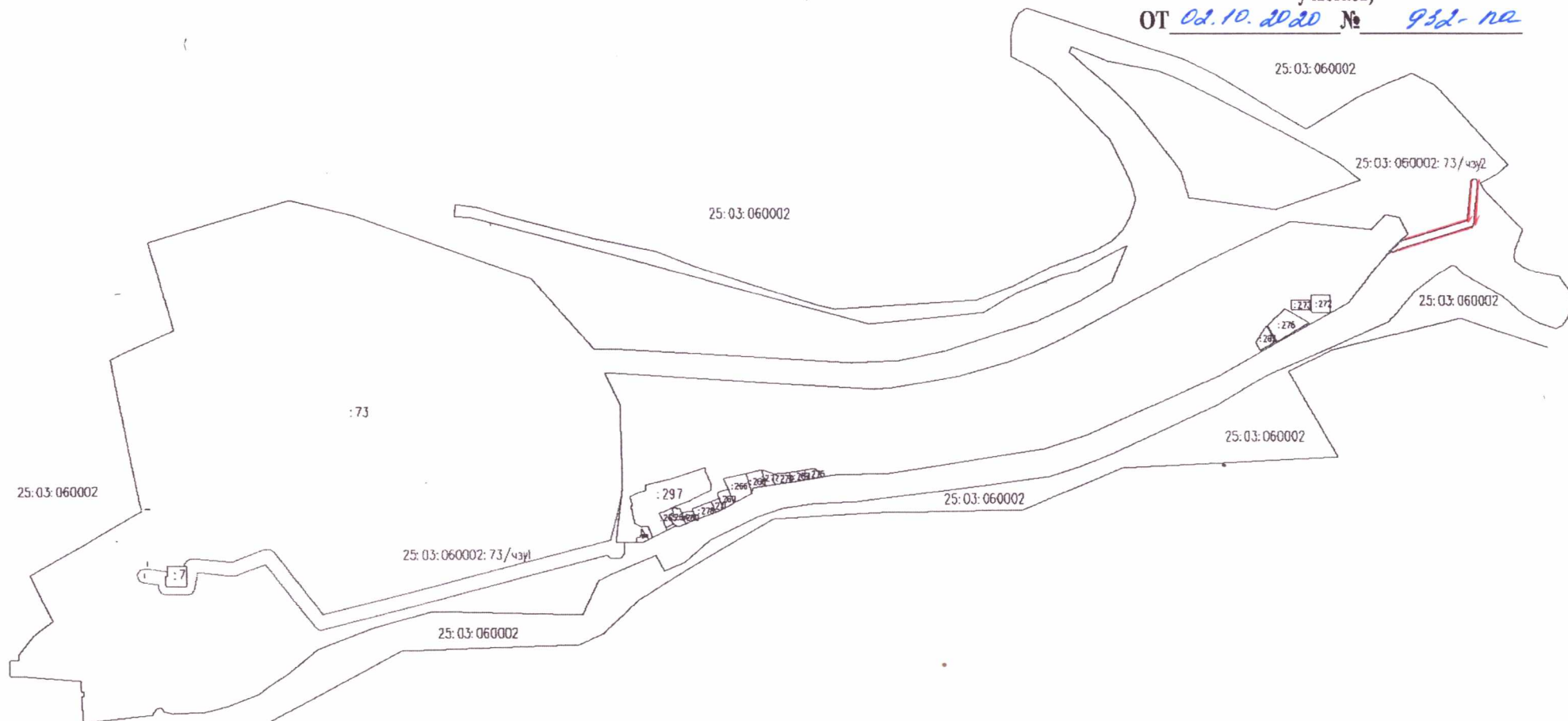
А.М. Тербилов



Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории 25:03:060002:73/чзу1
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на восток.
Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Дальнегорск, с. Рудная Пристань, ул. Портовая, здание 36

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории
Объект: Строительство линии электропередач

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации
(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной власти или Дальнегорского городского округа органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
ОТ 02.10.2020 № 932-па



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

- — граница образуемого земельного участка
- — граница учтенного объекта недвижимости, система координат: МСК-25.

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
25:03:060002:73/чзү2**

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Дальнегорск, с. Рудная Пристань, ул. Портовая, здание 36

**Схема границ сервитута на кадастровом плане территории
Объект: Строительство линии электропередач**

Условный номер земельного участка 25:03:060002:73/чзү2		
Площадь земельного участка 448 м ²		
Система координат: МСК-25, зона 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н126	498819.13	3230538.00
н127	498824.29	3230550.03
н128	498838.94	3230597.94
н129	498838.98	3230598.07
н130	498839.18	3230598.48
н131	498839.45	3230598.86
н132	498839.78	3230599.17
н133	498840.17	3230599.43
н134	498840.60	3230599.60
н135	498841.05	3230599.69
н136	498870.51	3230603.01
н137	498870.97	3230603.02
н138	498871.43	3230602.95
н139	498871.86	3230602.79
н140	498872.26	3230602.55
н141	498872.60	3230602.25
н142	498872.89	3230601.89
н143	498873.10	3230601.48
н144	498873.24	3230601.04
н145	498873.29	3230600.58
н146	498873.26	3230600.12
н147	498873.14	3230599.67
н148	498872.94	3230599.26
н149	498872.67	3230598.88
н150	498872.34	3230598.57
н151	498871.95	3230598.31
н152	498871.52	3230598.14
н153	498871.07	3230598.05
н154	498843.24	3230594.91
н155	498829.03	3230548.44
н156	498828.94	3230548.19
н157	498827.92	3230545.80
н126	498819.13	3230538.00