

Саморегулируемая организация
«Некоммерческое партнерство проектировщиков Приморского края»
СРО-П-128-27012010

МУП «Архитектурно-планировочное
проектно-производственное бюро ДГО

Свидетельство № СРО-П-128-70-03

Дизайн-проект

*Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов:
№2,4 по ул. Гастелло, с. Краснореченский, Приморский край*



Дальнегорск
2020г.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование
1	Пояснительная записка
2	Ситуационный план
3	Существующее состояние придомовой территории
	Проектное решение благоустройства придомовой территории

Согласовано:				
	Фамилия	Подпись	Дата	

Инва.№ Подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №	
--------------	--	----------------	--	--------------	--

Изм.	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подпись.	Дата

2020.35/11, 35/12 – ЖОО - ДП								
Пояснительная записка	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Стадия</th> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Д</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	Д	1	3	МУП АПППБ ДГО г.Дальнегорск
Стадия	Лист	Листов						
Д	1	3						

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов: № 2, 4 по ул. Гастелло, с. Краснореченский, г. Дальнегорск»

Ремонт дворовых и придомовых территорий – это комплексная программа мероприятий, направленных на совершенствование эстетического, экологического и санитарного состояния нашего города.

Дорожное покрытие по ул. Гастелло, д. № 2, 4, с. Краснореченский, г. Дальнегорск имеет видимые дефекты: просадки, выбоины, провалы, местами почти полностью разрушено. Капитальный ремонт дорожного покрытия дворовой территории не проводился с момента постройки многоквартирного дома. Планируется выполнить ремонт и расширение асфальтового покрытия дворовой территории многоквартирного дома с заменой бордюрных камней.

Реализация проекта решит ряд определенных существующих проблем. Все работы по благоустройству дворовой территории выполняется в соответствии с рядом нормативных актов, регламентирующих состояние придомовой территории.

2. Описание проекта

Дизайн-проект включает в себя текстовое и визуальное описание проекта благоустройства. Главными элементами благоустройства данного дизайна являются - ремонт и расширение асфальтового покрытия дворовой территории многоквартирного дома с заменой бордюрных камней.

Реализация проекта носит долгосрочный характер, позволит создать максимально благоприятные условия для проживания.

3. Задачи проекта

Доступная среда – это такая организация окружающего пространства, при которой любой человек, независимо от своего состояния, физических возможностей и других ограничений, имеет возможность беспрепятственного доступа к любым объектам, а также может свободно передвигаться по любому выбранному маршруту.

Задачи проекта:

- сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;
- повышение уровня качества жизни населения;
- создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирного жилого дома и прилегающей территории;
- формирование эстетического облика придомовой территории.

Ив.№ Подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№							Лист
			2020. 35/11, 35/12 – ЖОО - ДП						2
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата				

4. Результаты проекта

Реализация проекта:

- позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- сформирует эстетический облик двора;
- позволит благополучно эксплуатировать многоквартирный дом и прилегающую к нему территорию;
- в целом повысит уровень жизни населения.

В случае реализации проекта по благоустройству у жителей всех возрастных групп многоквартирных домов и всех возрастных категорий и различных социальных групп появится необходимая благоустроенная территория.

Инв.№ Подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№							Лист
			2020. 35/11, 35/12 – ЖОО - ДП						3
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата				



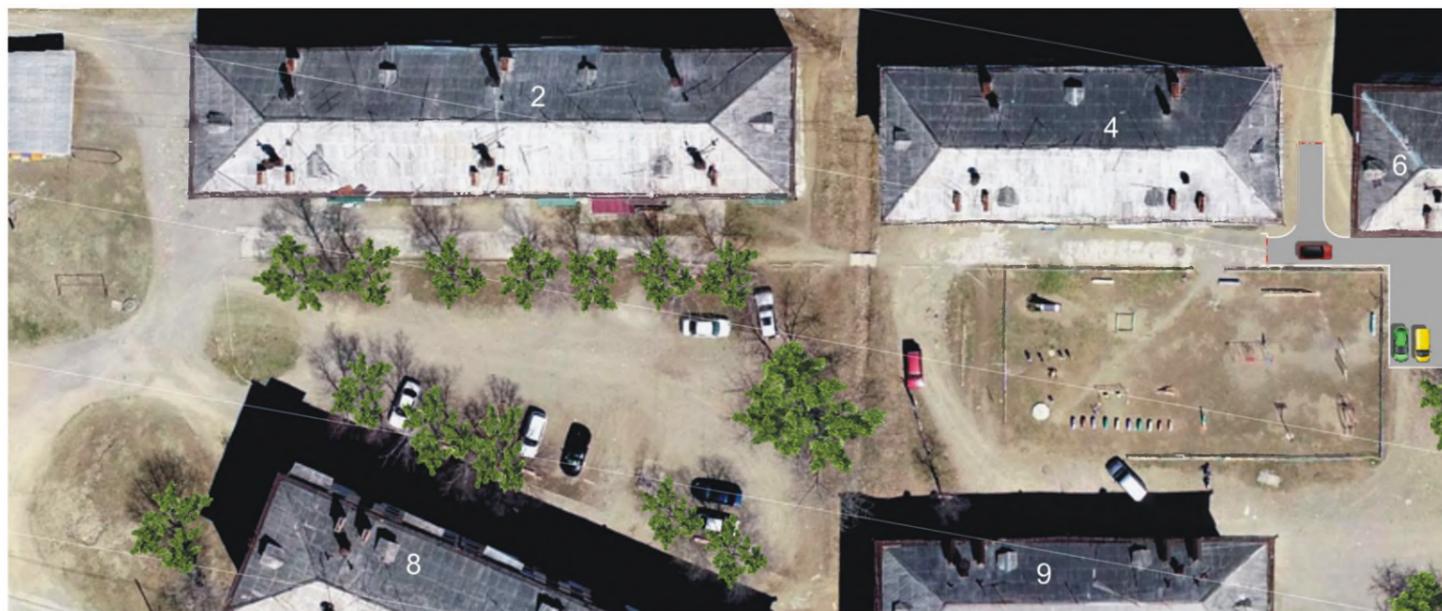
Имя, N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

						2020.35/11, 2020.35/12 - ЖОО - ДП		
						Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов: №2,4 по ул. Гастелло, с. Краснореченский, Приморский край		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	стадия	лист	листов
Директор		Вальянина				Д	1	1
ГИП								
Рук. гр.						Ситуационный план М 1: 1500		
Исполн.		Вальянина						
Провер.						МУП "АПШБ ДГО" г. Дальнегорск		

Проектное решение благоустройства придомовой территории.



Существующее состояние придомовой территории.



Согласованно

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						2020.35/11;3512 – ЖОО – ПЗУ			
						Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов: г. Дальнегорск, Пос. Краснореченск, ул. Гастелло 2; 4.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн проект.	Стадия	Лист	Листов
Директор	Вальянина						П		
ГИП	Вальянина					Проектное решение благоустройства придомовой территории. Существующее состояние придомовой территории.	МУП АППБ ДГО г. Дальнегорск		
Рук. гр.									
Исполнил									
Проверил									