Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Дальнегорского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о муниципально-частном партнерстве в Дальнегорском городском округе**

**Глава 1. Общие положения**

1. Муниципально - частное партнерство в Дальнегорском городском округе реализуется в целях привлечения в экономику Дальнегорского городского округа частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления для населения доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества, достижения максимально эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, и его технического переоснащения.

2. Настоящее Положение о муниципально-частном партнерстве в Дальнегорском городском округе (далее – Положение) регулирует взаимоотношения органов местного самоуправления и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в рамках муниципально-частного партнерства, в целях создания условий для развития муниципально-частного партнерства в Дальнегорском городском округе, эффективного использования муниципальных и частных ресурсов для развития экономики и социальной сферы Дальнегорского городского округа.

3. Дальнегорский городской округ участвует в муниципально - частном партнерстве в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Приморского края и муниципальными правовыми актами.

4. Понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в том же значении, что и в Федеральных законах от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**Глава 2. Цели и задачи муниципально-частного партнерства**

5. Целями муниципально-частного партнерства являются:

1) создание правовых условий для привлечения инвестиций в экономику Дальнегорского городского округа для реализации социально значимых проектов;

2) повышение уровня обеспеченности объектами общественной инфраструктуры и качества оказываемых населению услуг посредством стимулирования и организации эффективного взаимодействия публичного и частного партнеров.

6. Задачами муниципально-частного партнерства являются:

1) привлечение средств внебюджетных источников в создание, реконструкцию или эксплуатацию объектов общественной инфраструктуры муниципальной собственности;

2) повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности;

3) эффективное использование средств бюджета Дальнегорского городского округа.

**Глава 3. Принципы участия в муниципально-частном партнерстве**

7. Участие Дальнегорского городского округа в муниципально-частном партнерстве основывается на следующих принципах:

1) открытость и доступность информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

2) обеспечение конкуренции;

3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;

4) добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;

5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;

6) свобода заключения соглашения.

**Глава 4. Формы муниципально-частного партнерства**

8. Основными формами муниципально-частного партнерства Дальнегорского городского округа являются:

1) софинансирование части расходов на реализацию социальных программ, инвестиционных проектов;

2) предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью Дальнегорского городского округа;

3) вовлечение в инвестиционный процесс имущества, находящегося в собственности муниципального образования;

4) информационная и консультационная поддержка;

5) участие в концессионных соглашениях;

6) иные формы, не противоречащие федеральному законодательству и законодательству Приморского края.

**Глава 5. Объекты соглашения**

9. Объектом соглашения о муниципально-частном партнерстве могут являться:

1) системы (объекты) коммунального хозяйства, энергоснабжения;

2) объекты транспортной инфраструктуры, в том числе автодороги, гидротехнические сооружения;

3) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения и иной деятельности в сфере здравоохранения;

4) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения;

5) объекты, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых бытовых (коммунальных) отходов;

6) объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения;

7) имущественные комплексы, предназначенные для производства промышленной продукции и (или) осуществления иной деятельности в сфере промышленности;

8) иные направления, представляющие значимость для социально-экономического развития Дальнегорского городского округа.

10. В результате реализации соглашений о муниципально - частном партнерстве создаются, путем строительства, реконструкции, модернизации, новые социально - значимые объекты (объекты инфраструктуры), а путем эксплуатации, технического обслуживания - улучшаются качественные характеристики существующих социально-значимых объектов (объектов инфраструктуры) на территории Дальнегорского городского округа.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава 6.** | **Органы администрации Дальнегорского городского округа, ответственные в области муниципально – частного партнерства, и их функции** |

11. Органами администрации Дальнегорского городского округа, осуществляющими полномочия администрации Дальнегорского городского округа в области муниципального-частного партнерства, являются отдел экономики и поддержки предпринимательства администрации Дальнегорского городского округа (далее – Отдел экономики), иные органы администрации Дальнегорского городского округа по направлению их деятельности, осуществляющие отдельные права и обязанности публичного партнера.

12. Отдел экономики в рамках реализации муниципально-частного партнерства осуществляет следующие полномочия:

1) обеспечивает координацию деятельности органов местного самоуправления Дальнегорского городского округа при реализации проекта муниципально - частного партнерства;

2) содействует в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально - частном партнерстве;

3) ведёт реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

4) обеспечивает открытость и доступность информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

5) подготавливает для направления в Администрацию Приморского края мониторинг реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве поступивший от структурных подразделений администрации Дальнегорского городского округа по направлениям их деятельности в рамках реализации муниципально-частного партнерства.

6) разрабатывает проекты муниципальных правовых актов, регулирующих отношения в сфере муниципально-частного партнерства;

7) осуществляют иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон
№ 224-ФЗ), другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Приморского края и муниципальными правовыми актами.

13. Органы администрации Дальнегорского городского округа по направлениям их деятельности в рамках реализации муниципально-частного партнерства (далее Структурные подразделения) осуществляют следующие полномочия:

1) в случае принятия положительного решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства Главой Дальнегорского городского округа, планируют проведение совместного конкурса с участием муниципального образования;

2) согласовывают конкурсную документацию для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3) осуществляют мониторинг реализации соглашения о муниципально- частном партнерстве;

4) представляют в Отдел экономики результаты мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) направляют в орган исполнительной власти Приморского края проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества в соответствии с частями 2 - 5 статьи 9 Федерального закона № 224-ФЗ;

6) осуществляют иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Приморского края, Уставом Дальнегорского городского округа и муниципальными правовыми актами.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава 7.** | **Порядок рассмотрения предложения о реализации****проекта муниципально-частного партнерства** |

14. Предложение о реализации муниципально-частного партнерства направляется инициатором проекта в администрацию Дальнегорского городского округа.

В случае, если инициатором проекта выступает муниципальное образование (далее - публичный партнер), то разработку проекта о реализации муниципально-частного партнерства обеспечивает Структурное подразделение.

В случае если инициатором проекта является юридическое лицо (предприниматель) (далее- частный партнер), он одновременно с направлением указанного предложения представляет выданную банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта.

Указанные предложения должны соответствовать форме и требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

15. В случае направления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, частным партнером, Структурное подразделение вправе запросить у него дополнительные материалы и документы, провести предварительные переговоры в порядке, предусмотренном приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 20.11.2015 № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта». По результатам переговоров о реализации проекта Глава Дальнегорского городского округа принимает одно из следующих решений:

- о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в орган исполнительной власти Приморского края в целях реализации оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

- о невозможности реализации проекта.

Принятое решение оформляется протоколом, который должен быть составлен в двух экземплярах и подписан Главой Дальнегорского городского округа и частным партнером.

16. В случае если принято решение о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в орган исполнительной власти Приморского края, Структурное подразделение в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия такого решения, обеспечивает направление предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в орган исполнительной власти Приморского края.

17. В случае если инициатором проекта является частный партнер, Структурное подразделение в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из решений, указанных в пункте 15 настоящего Порядка, направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение на официальном сайте Дальнегорского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

18. Поступление в адрес администрации Дальнегорского городского округа отрицательного заключения органа исполнительной власти Приморского края является основанием для отказа от реализации проекта муниципально-частного партнерства.

В случае поступления положительного заключения органа исполнительной власти Приморского края в срок, не превышающий 60 дней со дня получения указанного заключения, администрация Дальнегорского городского округа принимает решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава 8.** | **Заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве. Контроль** **за исполнением соглашения****о муниципально-частном партнерстве**  |

19. Соглашение о муниципально-частном партнерстве заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения в соответствии с условиями, определенными Федеральным законом № 224-ФЗ, за исключением заключения соглашения без проведения конкурса в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации в области государственно-частного и муниципально-частного партнерства.

20. Контроль за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществляется Структурными подразделениями по направлению их деятельности в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».