**Перечень и описание свободных земельных участков для осуществления инвестиционной деятельности**

На данный момент администрация Дальнегорского городского округа может предложить в качестве площадки для реализации инвестиционных проектов один земельный участок.

Земельный участок, предлагаемый инвесторам для реализации инвестиционных проектов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Характеристика земельного участка № 1 | | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Вид разрешенного | промышленное производство (зона П1-4) |
|  | использования |  |
| 2 | Категория земель | земли населенных пунктов |
| 3 | Адрес участка | участок находится примерно в 130м по направлению на юго-восток от ориентира дом, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, с. Краснореченский, ул. Первомайская, д.48 |
| 4 | Кадастровый номер | участок не сформирован |
| 5 | Площадь, га | 0,8 |
| 6 | Собственность | государственная, (неразграниченная) |
| 7 | Юридический адрес | информация отсутствует |
| 8 | Кадастровая стоимость, руб | нет |
| 9 | Фактическое состояние (используется/частично используется/не используется) | не используется |
| 10 | Возможность расширения | частично |
| 12 | Удаленность от автомагистрали | 100 м |
| 13 | Близлежащие объекты (промышленные предприятия) | отсутствуют |
| 14 | Ограничения,обременения | отсутствуют |
| 15 | Удаленность от жилой зоны | ближайшая жилая застройка по ул.Дорожная |