



ГЛАВА ДАЛЬНЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 ноября 2019,

г. Дальнегорск

№ 21-127

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

В целях выявления и учёта мнения и интересов жителей Дальнегорского городского округа по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Дальнегорском городском округе», утверждённым решением Думы Дальнегорского городского округа от 28.06.2019 № 279, Уставом Дальнегорского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить по инициативе Главы Дальнегорского городского округа публичные слушания по вопросу предоставления разрешения:

1.1. Бaeвой Наталье Ивановне:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 25:03:010301: 3У1, площадью 648,0 кв. м «для индивидуального жилищного строительства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 26 м от ориентира по направлению на восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск,

проспект 50 лет Октября, д. 243, расположенного в производственной зоне объектов V класса санитарной классификации (П1-5).

1.2. Управлению муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010302, площадью 23,0 кв.м «объекты гаражного назначения». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Железнодорожная, д. 4, расположенного в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4).

1.3. Управлению муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:03:010210:517, площадью 40,0 кв. м «обслуживание автотранспорта». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир находится примерно в 105 м по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Пушкинская, д.47, расположенного в коммунально-складской зоне (П2)».

1.4. Осадчей Оксане Владимировне:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка расположенного в кадастровом квартале 25:03:020402, площадью 440,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир участок. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Дальнегорский городской округ, сдт. «строитель», участок № 8, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.5. Управлению муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка расположенного в кадастровом квартале 25:03:010106, площадью 2402,0 кв.м

«малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Сопочная, д. 15, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.6. Шипициной Галине Николаевне:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка расположенного в кадастровом квартале 25:03:010202, площадью 383,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 25 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Дорожная, д. 71А, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.7. Агеенко Михаилу Петровичу:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 25:03:020325: 3У1, площадью 613,0 кв.м «ведение личного подсобного хозяйства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 220 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Дорожная, д.104б, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.8. Барковой Галине Михайловне:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 25:03:020411:3У1, площадью 704,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 463 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Взлётная, д.1, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.9. Украинской Наталье Валерьевне:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 25:03:000000:3У1, площадью 1000,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 52 м от ориентира по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Дорожная, д.86, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.10. Лях Роману Николаевичу:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 25:03:080001:3У1, площадью 148,0 кв.м «объекты гаражного назначения». Местоположение: Приморский край, г. Дальнегорск, с. Каменка, ул. Комсомольская, примерно в 50 м на север от дома № 15, расположенного в зоне размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (О2)».

1.11. Турчиной Валентине Ивановне:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 25:03:010203:3У1, площадью 414,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 26 м от ориентира по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Дорожная, д.22, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.12. Бредюк Надежде Петровне:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 25:03:020416:3У1, площадью 784,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 136 м от ориентира по направлению на восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Взлётная, д.1, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.13. Чекурову Николаю Михайловичу:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 25:03:010202:ЗУ1, площадью 300,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 35 м по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Дорожная, д.13А, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.14. Троценко Ирине Васильевне:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 25:03:120001:ЗУ1, площадью 776,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, дер. Лидовка, ул. Молодёжная, д.11, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.15. Холодарь Людмиле Александровне:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 25:03:020423:ЗУ1, площадью 616,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 19 м от ориентира по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Весенняя, д. 2а, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.16. Управлению муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:03:010306:140, площадью примерно 12 204,0 кв. м «строительная промышленность». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 220 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск,

проспект 50 лет Октября, д. 308, расположенного в производственной зоне объектов II класса санитарной классификации (П1-2)».

1.17. Управлению муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:03:010205:179, площадью 302,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир участок, участок находится примерно в 45 м от ориентира по направлению на восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Верхняя, д. 54, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

1.18. Управлению муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа:

- на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010305, площадью 40,0 кв.м «объекты гаражного назначения». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 102 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. 8 Марта, д. 16, расположенного в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4)».

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа (далее – Комиссия) провести 28.11.2019 в 17:00 публичные слушания по адресу: 692446, Приморский край, г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д. 129, кабинет № 7.

3. Определить местонахождение Комиссии по адресу: 692446, Приморский край, г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д. 129, кабинет № 7, адрес электронной почты: arhitekdg@mail.ru, контактный телефон: 3-32-71.

4. Предложить гражданам, являющимся правообладателями земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, не

позднее трех дней до даты проведения публичных слушаний направить в Комиссию свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Трудовое слово» и размещению на официальном интернет-сайте Дальнегорского городского округа.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дальнегорского городского округа С.В.Сегал.

И.о. Главы Дальнегорского
городского округа



S.I. Abramov
С.И. Абрамов