**Заключение** о результатах публичных слушаний по вопросам:

«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010209, площадью примерно 64,0 кв.м «объекты гаражного назначения (2.7.1)». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится в 47 м от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Строительная, д.59»;

«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010209, площадью примерно 32,0 кв.м «объекты гаражного назначения (2.7.1)». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится в 46 м от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Строительная, д.59»;

«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010209, площадью примерно 32,0 кв.м «объекты гаражного назначения (2.7.1)». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится в 45 м от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Строительная, д.59»;

«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010209, площадью примерно 935,0 кв.м «жилая застройка (2.0)». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится в 45 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Овражная, д.31»;

«Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:110001, площадью примерно 1073,0 кв.м «ведение садоводства (13.2)». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится в 81 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, д. Мономахово, ул. Садовая, д.13».

12 августа 2019 года г. Дальнегорск

Публичные слушания по рассматриваемым вопросам состоялись 12 августа 2019 года с 17-00 до 18-00 часов по адресу: г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д.129, кабинет № 7.

Основанием для проведения публичных слушаний являются заявления, поступившие на комиссию по Правилам землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа, постановление Главы Дальнегорского городского округа «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования» от 30.07.2019 № 13-пг.

Участники слушаний ознакомлены с предоставленными на слушания документами и материалами.

В ходе проведения слушаний были высказаны следующие предложения:

Учитывая тот факт, что запрашиваемые предоставления разрешений соответствуют действующим регламентам использования территорий, местным нормативам градостроительного проектирования, не нарушают права и законные интересы граждан, с целью установления разрешённого вида использования земельного участка в соответствие с действующими регламентами использования территорий, установленными Правилами землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа, утверждёнными решением Думы Дальнегорского городского округа от 26.09.2013 № 137 (в редакции решения Думы Дальнегорского городского округа от 30.11.2017 № 36), **рекомендовать**  Главе Дальнегорского ГО предоставить разрешение по рассматриваемым вопросам.

Результаты публичных слушаний были занесены в протокол.

Таким образом, публичные слушания по рассматриваемым вопросам были проведены в полном соответствии требованиями положений Градостроительного кодекса РФ, Положения «О порядке проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Дальнегорском городском округе», утверждённого решением Думы Дальнегорского городского округа от 28.06.2019 №279, Правил землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа.

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение:

- Слушания признать состоявшимися.

- Учесть принятые на слушаниях замечания и предложения при подготовке рекомендации Главе Дальнегорского ГО о предоставлении разрешения по рассматриваемым вопросам.

Заключение о результатах публичных слушаниях опубликовать в газете «Трудовое слово» и разместить на официальном интернет-сайте Дальнегорского городского округа.

Комиссия по Правилам землепользования

и застройки на территории

Дальнегорского городского округа