

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Публичных слушаний**  
**по проекту Решения Собрания представителей «Правила**  
**землепользования и застройки муниципального образования**  
**«Сусуманский городской округ» (в части территорий**  
**населенных пунктов: г.Сусуман, п.Холодный, п.Мяунджа)»**

«24» декабря 2016 г., 11.00

г.Сусуман

**Председательствующий**

Роменская Елена Васильевна - заместитель главы администрации Сусуманского

городского округа - управляющим делами

**Секретарь**

Бондаренко Анна Васильевна - главный

специалист отдела архитектуры и

градостроительства управления

городского хозяйства и жизнеобеспечения

территории Сусуманского городского

округа

**Присутствовало:** 33 человека -

Члены комиссии, представители предприятий, учреждений, организаций, граждане.

**Ход публичных слушаний:**

1. Вступительное слово председательствующего (Роменская Е.В.).

2. О проекте Решения Собрания представителей «Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сусуманский городской округ» (в части территорий населенных пунктов: г.Сусуман, п.Холодный, п.Мяунджа)» (докладчик - Беличенко Галина Ивановна - начальник отдела архитектуры и градостроительства управления городского хозяйства и жизнеобеспечения территории Сусуманского городского округа).

3. Подведение итогов (Роменская Е.В.).

**Слушали:**

1. Вступительное слово председательствующего (Роменская Е.В.).

2. Докладчика Беличенко Галину Ивановну о проекте «Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сусуманский городской округ» (в части территорий населенных пунктов: г.Сусуман, п.Холодный, п.Мяунджа)».

В связи с преобразованием муниципальных образований городских поселений «город Сусуман», «поселок Холодный», «поселок Мяунджа» и наделением их статусом городского округа, были разработаны правила землепользования и застройки муниципального образования «Сусуманский городской округ» (в части территорий населенных пунктов: г.Сусуман, п.Холодный, п.Мяунджа)»..

Материалы проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сусуманский городской округ» (в части территорий населенных пунктов: г.Сусуман, п.Холодный, п.Мяунджа)» размещены для ознакомления граждан муниципального образования «Сусуманский городской округ» на официальном сайте

администрации Суусуманского городского округа [susumanskiy-rayon.ru](http://susumanskiy-rayon.ru) в разделе «Публичные слушания». Жителям муниципального образования «Суусуманский городской округ» было предложено направлять свои предложения, замечания и рекомендации по вопросу, выносимому на публичные слушания, назначенному ответственному должностному лицу за подготовку публичных слушаний, прием предложений, замечаний и рекомендаций для включения их в протокол публичных слушаний. Никаких замечаний и предложений не поступило.

Правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Согласно Градостроительному кодексу правила землепользования и застройки состоят из:

— текстовой части документа, где описан порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений. Порядок применения правил землепользования и застройки включает в себя описание полномочий органов местного самоуправления в регулировании землепользования и застройки территории городского округа;

— карты градостроительного зонирования муниципального образования «Суусуманский городской округ» (в части территорий населенных пунктов: г.Суусуман, п.Холодный, п.Мяунджа), карты границ с особыми условиями использования территории муниципального образования «Суусуманский городской округ» (в части территорий населенных пунктов: г.Суусуман, п.Холодный, п.Мяунджа);

— градостроительных регламентов.

Администрация Суусуманского городского округа, ее структурные подразделения осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами настоящих Правил.

Жителями муниципального образования «Суусуманский городской округ» были выслушаны основные понятия, касающиеся правил землепользования и застройки муниципального образования «Суусуманский городской округ» (в части территорий населенных пунктов: г.Суусуман, п.Холодный, п.Мяунджа), замечаний и предложений по внесению изменений не поступило.

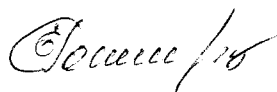
3. Заключительное слово, подведение итогов публичных слушаний (Роменская Е.В.).

#### Решили:

1. Одобрить проект Решения Собрания представителей «Правила землепользования и застройки муниципального образования «Суусуманский городской округ» (в части территорий населенных пунктов: г.Суусуман, п.Холодный, п.Мяунджа)».

2. Предложить Собранию представителей Суусуманского городского округа принять проект решения в окончательной редакции.

Председательствующий



Роменская Е.В.

Секретарь



Бондаренко А.В.