ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СУСУМАНСКОГО

ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### Р Е Ш Е Н И Е

От №

г. Сусуман

О внесении изменений в решение

Собрания представителей Сусуманского

городского округа от 06.11.2015 г. № 25

«Об установлении и введении в муниципальном

образовании «Сусуманский городской округ»

налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Магаданской области от 18.11.2014 г. № 1811-ОЗ «О применении с 01 января на территории Магаданской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования «Сусуманский городской округ», Собрание представителей Сусуманского городского округа

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания представителей Сусуманского городского округа от 06.11.2015 г. № 25 «Об установлении и введении в муниципальной образовании «Сусуманский городской округ» налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Подпункт 4.4. пункта 4 изложить в новой редакции:

4.4. «Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей».

1.2. Пункт 4 дополнить подпунктом 4.5. в следующей редакции:

4.5. «Налоговая база в отношении объектов налогообложения, указанных в п.п. 3-5 ст. 403 НК РФ, находящихся в собственности физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 квадратных метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Налоговый вычет, предусмотренный п. 6.1. ст. 403 НК РФ (распространяется на правоотношения, возникшие с налогового периода 2018 года) предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктами 6 и 7 статьи 407 НК РФ, в том числе в случае непредставления в налоговый орган соответствующего заявления, уведомления».

1.3. В абзаце 6 пункта 11 слова «до 1 ноября» заменить словами «не позднее 31 декабря».

1.4. Абзац 7 пункта 11 признать утратившим силу.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Сусуманского городского округа.

И.о. главы Сусуманского городского округа Н.С. Заикина

Председатель Собрания представителей С.А. Христов

Сусуманского городского округа