

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕНЬКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

Совещания по проекту Генерального плана Тенькинского городского округа

Пос. Усть-Омчуг

14 сентября 2017 г.

№ 1

Председательствующий:

Первый заместитель главы администрации Тенькинского городского округа Магаданской области - Л.В. Яковлева

Секретарь:

Начальник отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства комитета жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства и жизнеобеспечения администрации Тенькинского городского округа - И. А. Давыденко
+ графика проектиров

Присутствовали: 8 человек (список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I Заслушивание представителя проектной организации ООО «Корпус», осуществляющей разработку проекта Генерального плана Тенькинского городского округа в соответствии с муниципальным контрактом от 25.04.2017 года № 0347300007617000007-013515-01.

Доклад о проделанной работе, презентация генерального плана Тенькинского городского округа.

СЛУШАЛИ:

Докладчик: главный градостроитель ООО «Корпус» Рублевский А. Е.

Доложил о проделанной работе, представил материалы генерального плана (карты, пояснительная записка). Обозначил вопросы, возникшие в ходе работы над генеральным планом:

- изменение границ населенных пунктов, с исключением земель лесного фонда и полигонов ТБО;
- разработку дополнительных карт для поселка Кулу;
- уточнение вопросов перспективного развития поселков Гастелло, Транспортный, Мадаун;
- о расселении ^{ул. Новая п. Омчак} микрорайона Молодежный в поселке Омчак, находящегося в границах санитарно-защитной зоны хвостохранилища золотоизвлекательной фабрики.

По результатам рассмотрения проекта генерального плана приняли **РЕШЕНИЕ:**

1. Разработчику ООО «Корпус» обозначить на картах территорию бывшего поселка Кулу как крестьянско-фермерское хозяйство без создания населенного пункта.
2. В поселке Усть-Омчуг предусмотреть территории жилой застройки в северной части поселка со строительством 2-х этажных жилых домов и с необходимой инфраструктурой.
3. Согласовать предлагаемые границы населенных пунктов с учетом следующих изменений:
 - по поселку Усть-Омчуг – включение территории штольни, нового кладбища с учетом его расширения, территории подстанции 220 кВ Усть-Омчуг.
 - по поселкам Омчак, Транспортный, Мадаун, Гастелло – замечаний нет.
4. Отобразить на картах границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, учесть в пояснительной записке генерального плана материалы ФГУП «ГНПРКЦ «ЦСКБ-Прогресс» о воздействии на окружающую среду падения III ступени РКС «Союз-2», территорию размещения межпоселенческого полигона ТБО.

5. Отобразить на картах поселка Усть-Омчуг планируемые объекты:
 - территорию размещения вольеров для временного содержания бездомных собак;
 - территорию размещения бассейна;
 - территорию размещения бани;
 - существующую в жилой застройке улицу Мира;
 - территорию развития подстанции 220 кВ Усть-Омчуг,
 - отобразить дорогу на межселенческий полигон ТБО.
6. В поселке Омчак предусмотреть консервацию хвостохранилища и рекультивацию земель.
7. Для поселков Транспортный, Гастелло и Мадаун разработать проектные решения с учетом их сохранения как населенных пунктов на перспективу.
8. Разработчику генерального плана ООО «Корпус» передать в администрацию Тенькинского городского округа доработанные материалы генерального плана для загрузки во ФГИС ТП в срок до 01.10.2017 года.

Председатель комиссии



Л.В. Яковлева

Секретарь комиссии



И. А. Давыденко

Участники совещания:

Главный градостроитель ООО «Корпус»



А. Е. Рублевский

Руководитель Комитета ЖКХ,
дорожного хозяйства и жизнеобеспечения



В. А. Круглов

Председатель Собрания представителей
Тенькинского городского округа

В. Д. Алдошина

И. о. руководителя КУМИ



Т. В. Ульрих

Ведущий специалист отдела архитектуры,
градостроительства и дорожного хозяйства

О. А. Папикян

Главный специалист отдела землепользования
и природных ресурсов

А. С. Нейланд

Руководитель комитета экономики
И стратегического развития

Л. Б. Качерова