

**Административная комиссия при администрации
Тенькинского городского округа
Магаданской области**

Горняцкая ул., д. 37, п. Усть-Омчуг, Тенькинский район, Магаданская область, 686050,
тел. 8 (41344)3-04-05, факс 8(41344)3-04-05.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 17/21
о назначении административного наказания

07 августа 2018 года

п. Усть-Омчуг

Административная комиссия при администрации Тенькинского городского округа Магаданской области (далее – Административная комиссия) в составе:

Председателя комиссии: _____;

Заместителя председателя комиссии: _____;

Секретаря комиссии: _____;

Члена комиссии: _____;

Рассмотрев в открытом заседании в помещении административной комиссии при администрации Тенькинского городского округа, расположенного по адресу: пос. Усть-Омчуг, ул. Горняцкая, д. 37, каб. 28, дело об административном правонарушении в отношении юридического лица:

1. Наименование: **ФГУП** «_____»

2. Юридический адрес: _____

3. ИНН _____

4. ОГРН _____

5. Привлекалось ли ранее к административной ответственности (в течение года): нет.

У С Т А Н О В И Л А :

в Административную комиссию поступил протокол № 17 от 02 июля 2018 г. об административном правонарушении возбужденном в отношении юридического лица **ФГУП** «_____» и иные материалы дела по факту совершения административного правонарушения, предусмотренного статьей 6.4 Закона Магаданской области от 15.03.2005 г. № 583-ОЗ «Об административных правонарушениях в Магаданской области» (далее по тексту – Закон № 583-ОЗ) – нарушение правил благоустройства территории поселения (городского округа).

13 июня 2018 года в 12 часов 40 минут в ходе осмотра установлено: одноэтажное нежилое здание (далее – гараж), расположенное по адресу: пос. Усть-Омчуг, улица _____, дом ____ находится в неудовлетворительном состоянии: выглядит заброшенным, ветхим, содержится в ненадлежащем состоянии. В результате пожара сгорела практически вся крыша, остался только каркас из обгоревших бревен, ввиду продолжающегося неблагоприятного воздействия (проникновение атмосферных осадков сквозь деформированные наружные ограждающие конструкции), существует опасность внезапного разрушения несущих конструкций. В ходе осмотра обнаружено повреждение поверхности стен фасада: множество выбоин и трещин, произошло отслоение отделочного покрытия, на стенах полностью разрушен наружный штукатурный слой, на многих участках до реечной дранки, что указывает на необходимость проведения ремонта фасада гаража. Центральные ворота обшиты железными листами, которые проржавели по причине, как нормального износа, так и отсутствия проведения работ по наружной окраске.

Наружная торцевая стена гаража имеет три оконных проема, остекление отсутствует. Один оконный проем забит старыми обгорелыми досками, другой ржавым железным листом, третья оконная конструкция имеет деревянную раму без стекол, стекла

выбиты, внутри рама заколочена мешковиной, снаружи заколочена доской и фанерой. Все эти дефекты приводят к существенной потере внешнего вида здания.

В ходе проведенного осмотра выяснили, что на сегодняшний день здание пустует и никем не используется по назначению. У ворот гаража высокая прошлогодняя высохшая трава. Ветхое нежилое здание создает неудобства жителям соседних домов и представляет опасность для детей. Гараж не огорожен, не охраняется, в связи с этим доступ к нему абсолютно свободен – учитывая, что большая детская игровая площадка, расположенная во дворе соседнего многоквартирного дома № ____ по улице _____ и средняя общеобразовательная школа находятся в шаговой доступности от гаража.

При осмотре обнаружено отсутствие урны у входа в гараж. Также отсутствует указатель улицы и номера дома.

Территория, прилегающая к гаражу, находится в неудовлетворительном состоянии: много ломаного шифера, пустые целлофановые пакеты, около торцевой стены гаража складированы доски и брус, ржавые железные трубы, сломанное дерево, ржавые металлические листы и много другого мелкого мусора.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости, об объекте недвижимости (далее – ЕГРН) нежилое здание – гараж является собственностью, правообладатель: **ФГУП «_____»**.

Поводом к возбуждению дела об административном правонарушении в соответствии с п. 1 ч.1 ст. 28.1 КоАП РФ послужило непосредственное обнаружение должностным лицом, уполномоченным составлять протоколы об административных правонарушениях, достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения.

Местом совершения административного правонарушения является п. Усть-Омчуг, ул. Тенькинская, д. 21.

От **ФГУП «_____»**, извещенного надлежащим образом определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от 06.07.2018 г., полученное адресатом 16.07.2018 г. в 15:59 часов, на заседание административной комиссии представитель не явился, причин уважительности неявки представителя, а также иных заявлений и ходатайств от **ФГУП «_____»** в адрес административной комиссии не поступило. Учитывая вышеизложенное, административная комиссия признает **ФГУП «_____»** надлежаще извещенным о времени и месте рассмотрения дела об административной правонарушении и принимает решение о рассмотрении дела в отсутствие представителей **ФГУП «_____»**.

Административная комиссия, исследовав материалы дела, установила:

В соответствии с подпунктами 1, 7 пункта 3.6 Главы 3. Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Тенькинский городской округ», утвержденных решением Собрания представителей Тенькинского городского округа от 06.09.2016 г. № 63 (далее – Правила благоустройства) – Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений, лица, являющиеся владельцами или пользователями земельных участков и объектов благоустройства, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, обязаны самостоятельно либо посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств:

- 1) обеспечить благоустройство, содержание и уборку прилегающих территорий;
- 7) обеспечить установку урн для кратковременного хранения мусора, их очистку, ремонт и покраску.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 3.8. Главы 3. Правил благоустройства – В целях обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «Тенькинский городской округ» запрещается складировать и размещать твердые и жидкие бытовые отходы, крупногабаритный мусор, мусор (в том числе образовавшийся в период проведения строительных и (или) ремонтных работ), тару и иные отходы, а также сне вне специально отведенных для этого мест.

В соответствии с пунктом 7.1.1. Раздела 1. Главы 7. Правил благоустройства – Собственники, владельцы зданий, строений и сооружений, организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, обязаны обеспечить надлежащее содержание, в том числе своевременное производство работ по содержанию, ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц, знаки адресации.

В соответствии с подпунктами 1, 3, 4 пункта 7.1.2. Раздела 1. Главы 7. Правил благоустройства – При содержании фасадов зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов не допускается:

1) повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;

3) наличие на фасадах зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов трещи и выбоин;

4) повреждение отдельных элементов фасада.

В соответствии с частью 2 статьи 2.1. КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

При этом административной комиссией учитывались следующие обстоятельства:

1. Уведомлением об устранении выявленных нарушений № 8 от 09.01.2017 г. ФГУП «_____» предъявлялись требования об устранении нарушений:

«1. Обеспечить уборку территории прилегающей к нежилому зданию (далее – гараж) по адресу: п. Усть-Омчуг, ул. _____, д. ____ в соответствии с Правилами благоустройства и содержания территории муниципального образования «Тенькинский городской округ», утвержденных решением Собрания представителей Тенькинского городского округа от 06 сентября 2016 года № 63 (далее – Правила благоустройства)

Срок исполнения был установлен: до 15.06.2017 г.

2. Привести гараж по адресу: п. Усть-Омчуг, ул. _____, д. ____ в исправное удовлетворительное состояние и обеспечить надлежащее его содержание в соответствии с Правилами благоустройства.

Срок исполнения был установлен: до 01.09.2017 г.»

2. Уведомлением об устранении выявленных нарушений от 03.08.2017 г. ФГУП «_____» были предъявлены требования:

«1. Обеспечить уборку территории прилегающей к нежилому зданию, расположенному по адресу: п. Усть-Омчуг, ул. ул. _____, д. ____ в соответствии с Правилами благоустройства;

Срок исполнения был установлен: до 01.10.2017 г.

2. Обеспечить установку урны у входа в нежилое здание по адресу: п. Усть-Омчуг, ул. ул. _____, д. ____ в соответствии с пп. 7 п.3.6. Главы 3 Правил благоустройства;

Срок исполнения был установлен: до 01.10.2017 г.

3. Привести фасад нежилого здания по адресу: пос. Усть-Омчуг, ул. ул. _____ д. ____ в надлежащее состояние и обеспечить его содержание с соблюдением Правил благоустройства.

Срок исполнения был установлен: до 01.10.2017 г.»

Ни одно из указанных выше требований ФГУП «_____» не исполнило, хотя имело возможность и могло обеспечить исполнение предъявленных требований, приведение принадлежащего ему на праве собственности здания в соответствии с требованиями Правил благоустройства.

За период 2017-2018 гг. вся переписка с ФГУП «_____», требования о приведении здания и прилегающей территории в надлежащее состояние пренебрежительно игнорировались. Фактических мер по устранению выявленных недостатков не принималось. Все вышеизложенное свидетельствует о злостном уклонении ФГУП «_____» от исполнения своих обязанностей по соблюдению Правил благоустройства.

Объектом совершенного административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 Закона Магаданской области от 15 марта 2005 года № 583-ОЗ «Об административных правонарушениях в Магаданской области», являются отношения в сфере благоустройства.

Объективная сторона деяния состоит в том, что по адресу: пос. Усть-Омчуг, ул. ул. _____, д. __ юридическое лицо не обеспечивает систематическое содержание территории, прилегающей к объекту недвижимости, а именно не убирает мусор на прилегающей к зданию гаража территории, не проводит ремонтно-восстановительных работ по приведения внешнего вида здания, фасадов, окон, ворот и кровли в надлежащее состояние, нарушая эстетический вид центра населенного пункта, проявляя тем самым явное пренебрежение к вопросам благоустройства Тенькинского городского округа.

Субъектом правонарушения является юридическое лицо: Федеральное государственное унитарное предприятие «_____».

Субъективная сторона характеризуется тем, что у юридического лица имелась возможность для соблюдения Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Тенькинский городской округ», утвержденных решением Собрания представителей Тенькинского городского округа от 06.09.2016 г. № 63, за нарушение которых статьей 6.4 Закона Магаданской области от 15 марта 2005 года № 583-ОЗ «Об административных правонарушениях в Магаданской области» предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Обстоятельств смягчающих наказание не выявлено.

Обстоятельством отягчающим наказание комиссия признает: продолжение противоправного деяния, несмотря на требования уполномоченных на то лиц прекратить его.

В совокупности собранных доказательств – акт осмотра территории от 13.06.2018 г. с фотоматериалами на 12 листах, Выписка из ЕГРПЮЛ, выписка из ЕГРН об объекте недвижимости, Уведомление о времени и месте составления протокола от 13.06.2018г. с почтовым уведомлением о вручении, Протокол № 17 от 02.07.2018г., отчет об отслеживании отправления от 06.08.2018 г., уведомление об устранении выявленных нарушение № 8 от 09.01.2017 г. уведомление от 03.08.2017 г. , Копия свидетельства о государственной регистрации от 13.02.2003 г., копия уведомления о постановке на налоговый учет, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, Копия приказа об утверждении Устава ФГУП «_____», Устав ФГУП «_____».

Таким образом, ФГУП «_____» нарушила Правила благоустройства, ответственность за несоблюдение которых предусмотрена ст. 6.4. Закона Магаданской области от 15 марта 2005 года № 583-ОЗ «Об административных правонарушениях в Магаданской области».

На основании изложенного, и, руководствуясь ст.ст. 29.9., 29.10. КоАП РФ, административная комиссия

ПО С Т А Н О В И Л А :

1. Признать Федеральное государственное унитарное предприятие «_____» виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 6.4 Закона Магаданской области от 15 марта 2005 года № 583-ОЗ «Об административных правонарушениях в Магаданской области».

2. Назначить наказание в виде **административного штрафа в размере 75000 (семьдесят пять тысяч) рублей.**

В соответствии со статьей 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен в полном размере лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу.

Административный штраф должен быть перечислен по следующим реквизитам:

ИНН 4906001321 КПП 490601001

УФК по Магаданской области (Комитет финансов администрации Тенькинского городского округа Магаданской области л/с 04473D00560)

р/сч 40101810300000010001

Отделение Магадан г. Магадан

БИК 044442001

ОКТМО 44716000

Код администратора 861 1 16 90040 04 0000 140 (штраф Административн.)

Настоящее постановление может быть обжаловано в Хасынский районный суд в течение 10 суток со дня получения настоящего постановления ч. 1 ст. 30.3 КоАП РФ.

Постановление вступает в законную силу по истечении срока на обжалование либо, в случае обжалования, после принятия решения по результатам рассмотрения жалобы.

Заместитель председателя комиссии

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 2018 г.